



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
ORAȘUL EFORIE

HOTARARE

privind incheierea unui contract de superficie asupra terenului in forma autentica

Consiliul Local Eforie,

Avand in vedere:

- proiectul de hotarare prezentat de Primarul Orasului Eforie,
- avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local,
- raportul DADPP,
- Cererea nr.18926/23.05.2017 a SC ABC TOUR SRL,
- Contractul de superficie nr.2/04.05.2017 (nr.inregistrare 17326/04.05.2017),
- Contractul de vanzare cumparare nr.355/16.05.2017, BNP Vechiu Dumitru,
- Documentatia cu nr.cadastral/nr.Carte funciara 103515,
- prevederile art.693-702 din Codul civil,
- prevederile Legii nr.7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

In temeiul prevederilor art.36 alin.2 lit.c si 45 alin.3 din Legea 215/2001 privind administratia publica locala, actualizata

HOTARASTE

Art.1 – Se aproba incheierea in forma autentica a contractului de superficie avand ca obiect terenul in suprafata de 723 mp, aferent activului Vila Egreta, situat in Eforie Sud, str.Republicii nr.64A, reprezentand loturile nr.5055, 5056 partiale, plan parcelar Movila Techirghiol, beneficiar SC ABC TOUR SRL.

Art.2 – In contract vor fi preluate clauzele Contractului de superficie nr.2/04.05.2017 (nr.inregistrare 17326/04.05.2017), beneficiar SC Carmen Silva 2000 SA, prin lichidator judiciar Rei Insoveny IPURL.

Art.3 – Cheltuielile legate de autentificarea actului si efectuarea publicitatii imobiliare vor fi suportate de SC ABC TOUR SRL.

Art.4 – La data incheierii contractului de superficie in forma autentica, isi inceteaza valabilitatea Contractul de superficie nr.2/04.05.2017 (nr.inregistrare 17326/04.05.2017).

Art.5 – Prezenta hotarare va fi dusa la indeplinire de catre Primarul orasului.

Art.6 – Prezenta hotarare va fi transmisa autoritatilor si persoanelor interesate de catre secretarul orasului.

Hotararea a fost adoptata cu un numar de ...16... voturi “pentru”, ...-... voturi “impotriva”, ...-... voturi “abtineri” din totalul de 17 consilieri in functie.

Eforie, 29.06.2017

Nr.....

PRESEDINTE DE SEDINTA

CONSILIER

PODE ANTONELA



CONTRASEMNEAZA

SECRETAR ORAS

JR.GRECEANU VIORICA