HOTARARE
privind rectificarea bugetului de venituri si cheltuieli al Orasului Eforie

Consiliul Local Eforie,
Avand in vedere:
- proiectul de hotarare initiat de Primarul Orasului Eforie,
- raportul Directiei economice,
- avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local,
- prevederile Legii finantelor publice locale nr.273/2006, actualizata,
- prevederile OG nr.63/2010 pentru modificarea Legii nr.273/2006 privind finantele publice locale, precum si pentru stabilirea unor masuri financiare.

In temeiul prevederilor art.36 alin.2 lit.b si alin.4 lit.a, art.45 alin.2 din Legea 215/2001 privind administratia publica locala, republicata si actualizata

HOTARASTE

Art.1 – Se aproba rectificarea bugetului de venituri si cheltuieli al Orasului Eforie, conform anexei nr.1.

Art.2 – Se aproba rectificarea listei obiectivelor de investitii finantate din bugetul local al Orasului Eforie, conform anexei nr.2.

Art.3 – Anexele nr.1 si 2 fac parte integranta din prezenta hotarare.

Art.4 – Prezenta hotarare va fi dusa la indeplinire de Primarul orasului.

Art.5 – Prezenta hotarare va fi transmisa autoritatilor si persoanelor interesate de secretarul orasului.

Hotararea a fost adoptata cu un numar de ….14... voturi "pentru", ….-.. voturi "impotriva", …-... voturi "abtineri" din totalul de 17 consilieri in functie.

Eforie, 21.10.2015

Nr.....154.....

PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER
OPRISAN VICTOR EDUARD

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR ORAS
JR.GRECEANU VIORICA

HOTARARE
privind aprobarea contului de executie al bugetului local al Orasului Eforie
pentru trimestrul 3 al anului 2015

Consiliul Local Eforie,
Avand in vedere:
- proiectul de hotarare initiat de Primarul Orasului Eforie,
- raportul Directiei economice,
- avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local,
- prevederile Legii finantelor publice locale nr.273/2006, cu modificarile si completarile ulterioare, art.49 alin.12 si 13,
- prevederile OUG nr.63/2010 pentru modificarea si completarea Legii nr.273/2006 privind finantele publice locale, precum si pentru stabilirea unor masuri financiare, cu modificarile si completarile ulterioare,
- prevederile Legii nr.571/2003 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare,
- Hotararea Consiliului Local Eforie nr.264/11.12.2013 privind stabilirea/actualizarea impozitelor si taxelor locale in Orasul Eforie pentru anul 2014.

In temeiul prevederilor art.36 alin.2 lit.b si alin.4, art.45 alin.2 din Legea 215/2001 privind administratia publica locala, republicata si actualizata

HOTARASTE

Art.1 – Se aproba executia bugetara de venituri si cheltuieli conform anexei nr.1 "Contul de executie al bugetului local":
PE SECTIUNEA DE FUNCTIONARE
Prevederile bugetare pentru veniturile sectiunii de functionare: 20 478 217 lei
Venituri realizate: 20 977 901 lei
Cheltuielile sectiunii de functionare au fost in valoare de 19 740 176 lei: Servicii Publice Generale: plati efective in valoare de 4 109 817 lei, Ordine Publica si Siguranta Nationala: 569 454 lei, Invatamant: 3 658 924 lei, Sanatate: 41 987 lei, Cultura, Recreere si Religie: 1 371 186 lei, Locuinte, Servicii si Dezvoltare Publica: 6 167 010 lei.

PE SECTIUNEA DE DEZVOLTARE
Prevederile bugetare pentru veniturile sectiunii de dezvoltare 16 509 849 lei
Venituri realizate 12 435 919 lei
Cheltuielile sectiunii de dezvoltare la sfarsitul trimestrului al III-lea 2015 au fost in valoare de 10 152 021 lei din care: Servicii Publice Generale 300 953 lei, Aparare, Ordine Publica si Siguranta Nationala 30 884 lei, Invatamant 86 544 lei, Locuinte, Servicii si Dezvoltare 9 099 441 lei.

Art.2 – Prezenta hotarare va fi dusa la indeplinire de Primarul orasului.

Art.3 – Prezenta hotarare va fi transmisa autoritatilor si persoanelor interesate de secretarul orasului.

Hotararea a fost adoptata cu un numar de …14.... voturi "pentru", …-... voturi "impotriva", …-... voturi "abtineri" din totalul de 17 consilieri in functie.

Eforie, 21.10.2015

Nr. 185

PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER
OPRISAN VICTOR EDUARD

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR ORAS
JR.GRECEANU VIORICA

HOTARARE
privind aprobarea contului de executie al bugetului local al Orasului Eforie
pentru trimestrul 3 al anului 2015

Consiliul Local Eforie,
Avand in vedere:
- proiectul de hotarare initiat de Primarul Orasului Eforie,
- raportul Directiei economice,
- avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local,
- prevederile Legii finantelor publice locale nr.273/2006, cu modificarile si completarile ulterioare, art.49 alin.12 si 13,
- prevederile OUG nr.63/2010 pentru modificarea si completarea Legii nr.273/2006 privind finantele publice locale, precum si pentru stabilirea unor masuri financiare, cu modificarile si completarile ulterioare,
- prevederile Legii nr.571/2003 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare,
- Hotararea Consiliului Local Eforie nr.264/11.12.2013 privind stabilirea/actualizarea impozitelor si taxelor locale in Orasul Eforie pentru anul 2014.

In temeiul prevederilor art.36 alin.2 lit.b si alin.4, art.45 alin.2 din Legea 215/2001 privind administratia publica locala, republicata si actualizata

HOTARASTE

Art.1 – Se aproba executia bugetara de venituri si cheltuieli conform anexei nr.1 "Contul de executie al bugetului local":
PE SECTIUNEA DE FUNCTIONARE
Prevederile bugetare pentru veniturile sectiunii de functionare: 20 478 217 lei
Venituri realizate: 20 977 901 lei
Cheltuielile sectiunii de functionare au fost in valoare de 19 740 176 lei: Servicii Publice Generale: plati efective in valoare de 4 109 817 lei, Ordine Publica si Siguranta Nationala: 569 454 lei, Invatamant: 3 658 924 lei, Sanatate: 41 987 lei, Cultura, Recreere si Religie: 1 371 186 lei, Locuinte, Servicii si Dezvoltare Publica: 6 167 010 lei.

PE SECTIUNEA DE DEZVOLTARE
Prevederile bugetare pentru veniturile sectiunii de dezvoltare 16 509 849 lei
Venituri realizate 12 435 919 lei
Cheltuielile sectiunii de dezvoltare la sfarsitul trimestrului al III-lea 2015 au fost in valoare de 10 152 021 lei din care: Servicii Publice Generale 300 953 lei, Aparare, Ordine Publica si Siguranta Nationala 30 884 lei, Invatamant 86 544 lei, Locuinte, Servicii si Dezvoltare 9 099 441 lei.

HOTARARE
privind aprobarea achiziţionării unui autoturism Dacia Duster Laureate

Consiliul Local Eforie,
Avand in vedere:
- proiectul de hotarare initiat de Primarul Orasului Eforie,
- raportul Administratorului Public,
- avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local,având în vedere:
- solicitarea Serviciului de Poliţie Locală nr. 2000/15.09.2015;
- prevederile Legii finanţelor publice locale nr. 273/2006;
- prevederile OUG nr. 64/2007 privind datoria publică locală, art.62 alin.2 lit.d;
- prevederile Legii administraţiei publice locale nr. 215/2001, cu modificările şi completările ulterioare;

In temeiul prevederilor art.36 alin.2 lit.b si alin.4 lit.a, art.45 alin.2 din Legea 215/2001 privind administratia publica locala, republicata si actualizata

HOTARASTE

Art. 1. Se aprobă achiziţionarea unui autoturism Dacia Duster Laureate, în regim de leasing, pe o perioadă de trei ani. Autoturismul astfel achiziţionat va fi utlizat pentru dotarea Serviciului de Poliţie Locală Eforie.

Art. 2. Programul anual de achiziţii publice, lista de investiţii şi bugetul de venituri şi cheltuieli al Oraşului Eforie vor fi rectificate corespunzător, prin grija Direcţiei Economice.

Art. 3. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Primarul Oraşului Eforie.

Art. 4. Prezenta hotărâre va fi transmisă autorităţilor şi persoanelor interesate de către Secratarul Oraşului Eforie.

Hotararea a fost adoptata cu un numar de …14.... voturi "pentru", …-... voturi "impotriva", …-... voturi "abtineri" din totalul de 17 consilieri in functie.

Eforie, 21.10.2015

Nr.…186……

PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER
OPRISAN VICTOR EDUARD

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR ORAS
JR.GRECEANU VIORICA

HOTARARE

privind desemnarea membrilor in Consiliul de Administratie si Comisia de Evaluare si Asigurare a Calitatii din cadrul Liceului Teoretic "Carmen Sylva"

Consiliul Local Eforie,
Avand in vedere:
- proiectul de hotarare initiat de Primarul Orasului Eforie
- avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local,
- prevederile Legii Educatiei Nationale nr.1/2011, art.96 alin.2 lit.c,
- adresa Liceului Teoretic "Carmen Sylva".

In temeiul prevederilor art.36 si art.45 din Legea 215/2001 privind administratia publica locala, republicata si actualizata

HOTARASTE

Art.1 – Se desemneaza doamna Ghena Laura, reprezentant al Consiliului Local Eforie, ca membru in Comisia de Evaluare si Asigurare a Calitatii din cadrul Liceului Teoretic "Carmen Sylva" Eforie Sud.

Art.2 – Se desemneaza domnul Negru Toader Virgil, reprezentant al Primarului Orasului Eforie, ca membru in Consiliul de Administratie al Liceului Teoretic "Carmen Sylva".

Art.3 – Se desemneaza, ca reprezentanti ai Consiliului Local Eforie, urmatorii membri in Consiliul de Administratie al Liceului Teoretic "Carmen Sylva":

- domnul Salavastru Valerian
- domnisoara Nicea Carmen
- domnul Enache Ionel.

Art.4 – Prezenta hotarare va fi dusa la indeplinire de Primarul orasului.

Art.5 – Prezenta hotarare va fi transmisa autoritatilor si persoanelor interesate de secretarul orasului.

Hotararea a fost adoptata cu un numar de …14.... voturi "pentru", …-... voturi "impotriva", …-... voturi "abtineri" din totalul de 17 consilieri in functie.

Eforie, 21.10.2015

Nr. ……187……

PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER
OPRISAN VICTOR EDUARD

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR ORAS
JR.GRECEANU VIORICA

HOTARARE
privind unele masuri de salubrizare si protectia mediului
pentru imobilele neingrijite

Consiliul Local Eforie,
Avand in vedere:
- proiectul de hotarare initiat de Primarul Orasului Eforie,
- raportul Administratorului Public,
- avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local,
- prevederile Codul Civil,
- prevederile O.U.G. nr. 155/2001 privind aprobarea programului de gestionare a cainilor fara stapan, cu modificarile si completarile ulterioare,
- prevederile Legii nr. 101/2006 privind serviciul de salubrizare a localitatilor,
- capitolul 12 art.70 si urm din Legea nr. 195/ 2005 privind protectia mediului,
- prevederile art.1, art.24 din O.G. nr. 21/2002 privind gospodarirea localitatilor urbane si rurale,
- prevederile Legii nr. 188/1999 privind Statutul funcționarilor publici,
- prevederile Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală;

In temeiul prevederilor art.36 alin.2 si art.45 alin.2 din Legea 215/2001 privind administratia publica locala, republicata si actualizata

HOTARASTE

Art.1 – Institutiilor publice, agentilor economici si celorlalte persoane juridice, precum si cetatenilor, persoanelor fizice care detin cu orice titlu (in proprietate, inchiriere sau concesiune) terenuri virane sau constructii, incepute si nefinalizate, in intravilanul Orasului Eforie, le revin urmatoarele obligatii:

1. Sa asigure intretinerea, deratizarea, dezinsectia si curatenia terenurilor prin tunderea periodica, in decursul unui an, a vegetatiei si eliminarea deseurilor menajere si nemenajere aflate in incinta.
2. Sa asigure curatenia si ordinea la locurile de depozitare a materialelor de pe terenurile neingradite cu constructii nefinalizate pe care le detin, precum si a cailor de acces.
3. Sa ia masuri pentru ingradirea terenurilor virane, pentru preintampinarea depozitarilor ilegale de deseuri din partea unor persoane necunoscute.

Art.2 – In situatia neindeplinirii obligatiilor prevazute la art.1 din prezenta, autoritatea locala va proceda la amendarea detinatorului, cu consecinta obligarii acestuia la igienizarea si salubrizarea zonei, in conformitate cu legislatia existenta.

Art.3 – Daca detinatorii imobilelor-terenuri neingradite, insalubre nu se conformeaza obligatiei dispuse in procesul verbal de amenda, autoritatea locala, prin intermediul unei societati specializate, va efectua activitatile de salubrizare, curatare si deratizare, igienizare a zonei respective, cu instiintare prealabila de la Serviciul Politie Locala Eforie. In acest sens, se va intocmi o nota de constatare, in care se va consemna indeplinirea/neindeplinirea masurilor dispuse.

Art.4 – Masurile de salubrizare se vor aplica numai pentru imobilele terenuri neingradite.

Art.5 – Prevederile prezentei hotarari se completeaza cu prevederile HCL nr.2/28.01.2014 privind aprobarea Regulamentului pentru imbunatatirea activitatilor de gospodarire si infrumusetare a Orasului Eforie si reglementarea activitatilor comerciale.

Art.6 – Se va emite dispozitie de primar pentru fiecare imobil-teren neingradit identificat, ce va fi comunicata contravenientului, conform prevederilor legale.

Art.7 – Cheltuielile ocazionate de activitatea de igienizare, salubrizare vor fi recuperate pe cale legala, in baza situatiei de lucrari de la persoanele in cauza.

Art.8 – Lucrarile de igienizare, salubrizare, deratizare vor fi efectuate numai daca exista dovada de comunicare a Dispozitiei Primarului Orasului Eforie catre detinatorul imobilului si dovada ca aceasta nu a fost contestata in termenul legal.

Art.9 – Serviciul Juridic, Contencios Administrativ si Asistenta Sociala va verifica efectuarea si respectarea procedurilor de comunicare a actelor prealabile realizarii lucrarilor de igienizare, deratizare si salubrizare, pe cale administrativa.

Art.10 - La activitatile de igienizare, deratizare si salubrizare va fi prezent si un reprezentant al Serviciului Politiei Locale, care va efectua planse foto inainte de intrarea in imobilul in paragina, in diferite stadii ale lucrarilor si la finalul acestora.

Art.11 – La final, se va intocmi proces verbal, la care se vor anexa toate plansele foto efectuate.

Art.12 – Prezenta hotarare va fi dusa la indeplinire de Primarul orasului.

Art.13 – Prezenta hotarare va fi transmisa autoritatilor si persoanelor interesate de secretarul orasului.

Hotararea a fost adoptata cu un numar de ..... voturi "pentru", ... voturi "impotriva", ... voturi "abtineri" din totalul de 17 consilieri in functie.

Eforie, 21.10.2015

Nr. 188

PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER
OPRISAN VICTOR EDUARD

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR ORAS
JR.GRECEANU VIORICA

HOTARARE

privind aprobarea actualizarii Hotararii Consiliului Local Eforie nr.269/10.09.2007 privind aprobarea studiului de oportunitate si a documentatiei pentru delegarea serviciului public de salubrizare al Orasului Eforie si a Hotararii Consiliului Local Eforie nr.114/31.03.2006 privind aprobarea Regulamentului de organizare si functionare a serviciului public de salubrizare al Orasului Eforie, cu toate prevederile aduse de Legea nr.99/04.07.2014, pentru modificarea si completarea Legii serviciului de salubrizare a localitatilor nr.101/2006, a indeplinirii obiectivului anual de reducere cu 15% a cantitatilor de deseuri eliminate prin depozitare din deseurile municipale si asimilabile colectate prin serviciul public de salubrizare si a incheierii unui act aditional la Contractul cadru nr.272/11.01.2008 incheiat cu SC Polaris M Holding SRL pentru delegarea gestiunii serviciului de salubrizare a Orasului Eforie

Consiliul Local Eforie,

Avand in vedere:

- proiectul de hotarare initiat de Primarul Orasului Eforie,
- raportul Administratorului Public,
- avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local,
- Contractul cadru nr.272/11.01.2008 incheiat cu SC Polaris M Holding SRL,
- Hotararea Consiliului Local Eforie nr.269/10.09.2007 privind aprobarea studiului de oportunitate si a documentatiei pentru delegarea serviciului de salubrizare a Orasului Eforie,
- Hotararea Consiliului Local Eforie nr.114/31.03.2006 privind aprobarea Regulamentului de organizare si functionare a serviciului public de salubrizare al Orasului Eforie,
- Legea nr.99/04.07.2014 pentru modificarea si completarea Legii serviciului de salubrizare a localitatilor nr.101/2006,
- art.36 din Legea nr.18/1991, republicata,
- OUG nr.34/2006, cu modificarile si completarile ulterioare,
- art.9 alin.1 lit.p din OUG nr.196/2005 privind fondul de mediu, modificata si completat prin OUG nr.25/2008, aprobata prin lege cu modificarile si completarile ulterioare,
- Ordinul MMGA nr.1607/2008,

In temeiul prevederilor art.36 alin.2 lit.d si alin.6, art.45 din Legea 215/2001 privind administratia publica locala, republicata si actualizata

HOTARASTE

Art.1 – Se aproba actualizarea Hotararii Consiliului Local Eforie nr.269/10.09.2007 privind aprobarea studiului de oportunitate si a documentatiei pentru delegarea serviciului public de salubrizare al Orasului Eforie, cu toate prevederile aduse de Legea nr.99/04.07.2014, pentru modificarea si completarea Legii serviciului de salubrizare a localitatilor nr.101/2006.

Art.2 – Se aproba actualizarea Hotararii Consiliului Local Eforie nr.114/31.03.2006 privind aprobarea Regulamentului de organizare si functionare a serviciului public de salubrizare al Orasului Eforie, cu toate prevederile aduse de Legea nr.99/04.07.2014, pentru modificarea si completarea Legii serviciului de salubrizare a localitatilor nr.101/2006.

Art.3 – Se aproba actualizarea si completarea HCL nr.157/30.09.2010 astfel:
"Deseurile municipale si asimilabile colectate si incredintate spre eliminare finala in Orasul Eforie sunt colectate de SC Polaris M Holding SRL. In cazul in care operatorul nu ia masuri pentru respectarea obiectivului anual de reducere cu 15% a cantitatilor de desuri eliminate prin depozitare din desurile municipale si asimilabile colectate prin serviciul public de salubrizare, va fi penalizat cu suma care trebuie achitata de catre unitatea administrativ teritoriala catre Fondul de Mediu."

Art.4 - Se aproba incheierea unui act aditional la Contractul cadru nr.272/11.01.2008, incheiat cu SC Polaris M Holding SRL pentru delegarea gestiunii serviciului de salubrizare a Orasului Eforie, cu respectarea legislatiei in vigoare.

Art.5 – Prezenta hotarare va fi dusa la indeplinire de Primarul orasului.

Art.6 – Prezenta hotarare va fi transmisa autoritatilor si persoanelor interesate de secretarul orasului.

Hotararea a fost adoptata cu un numar de ..10.. voturi "pentru", ..-.. voturi "impotriva", ..4.. voturi "abtineri" din totalul de 17 consilieri in functie.

Eforie, 21.10.2015

Nr. ..189.....

PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER
OPRISAN VICTOR EDUARD

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR ORAS
JR.GRECEANU VIORICA

HOTARARE

privind aprobarea dezmembrarii imobilului situat in Eforie Sud, str.Dezrobirii nr.20, incheierii actului de dezmembrare in forma autentica si inscrierii in Cartea funciara a suprafetelor de teren dezmembrate

Consiliul Local Eforie,

Avand in vedere:

- proiectul de hotarare initiat de Primarul Orasului Eforie,
- raportul DADPP,
- avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local,
- Documentatia cu nr.cadastral 104945,
- Referatul de admitere (dezmembrare imobil) nr.77018/10.08.2015 emis de OCPI Constanta,
- plan de amplasament si delimitarea imobilului cu propunere de dezlipire, intocmit de PFA Creteanu Sorin Virgil si avizat de OCPI Constanta,
- HCL nr.247, 248, 249, 250 din 26.11.2013 si HCL nr.252/30.10.2014,
- HCL nr.35/2007 cu modificarile si completarile ulterioare.

In temeiul prevederilor art.36 alin.2 lit.c art.45 alin.3 din Legea 215/2001 privind administratia publica locala, republicata si actualizata

HOTARASTE

Art.1 – Se aproba dezmembrarea imobilului situat in Eforie Sud, str.Dezrobirii nr.20, conform Referatului de admitere emis de OCPI Constanta, urmare a cererii nr.77018/07.08.2015.

Art.2 – Se aproba incheierea de catre Orasul Eforie a actului de dezmembrare a imobilului in forma autentica si inscrierea in Cartea funciara a suprafetelor de teren dezmembrate.

Art.3 – Se modifica corespunzator prevederile Referatului de admitere – dezmembrare imobil - pozitia din anexa la HCL nr.35/2005, privind atestarea apartenentei unor imobile la domeniul privat al Orasului Eforie, cu modificarile si completarile ulterioare.

Art.4 – Cheltuielile legate de autentificarea actului de dezmembrare si inscrierea in Cartea funciara a suprafetelor de teren dezmembrate vor fi suportate de Orasul Eforie si recuperate de la proprietarii/chiriasii locuintelor, inainte de incheierea contractelor de vanzare cumparare a terenurilor aferente locuintelor.

Art.5 – Prezenta hotarare va fi dusa la indeplinire de Primarul orasului.

Art.6 – Prezenta hotarare va fi transmisa autoritatilor si persoanelor interesate de secretarul orasului.

Hotararea a fost adoptata cu un numar de ..14.. voturi "pentru", ..-.. voturi "impotriva", ..-.. voturi "abtineri" din totalul de 17 consilieri in functie.

Eforie, 21.10.2015

Nr. ...190...

PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER
OPRISAN VICTOR EDUARD

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR ORAS
JR.GRECEANU VIORICA

ROMÂNIA
JUDEŢUL CONSTANTA
ORAŞUL EFORIE

HOTARARE
privind corectarea HCL nr.265/11.12.2013

Consiliul Local Eforie,
Avand in vedere:
- proiectul de hotarare initiat de Primarul Orasului Eforie,
- raportul DADPP,
- avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local,
- HCL nr.265/11.12.2013.

In temeiul prevederilor art.36 alin.2 lit.c art.45 alin.3 din Legea 215/2001 privind administratia publica locala, republicata si actualizata

HOTARASTE

Art.1 – Se aproba corectarea numelui beneficiarului prevederilor HCL nr.265/11.12.2013 astfel: pe tot cuprinsul hotararii se va citi "Petrovici Zanfira" in loc de "Petrovici Zamfira".
Art.2 – Prezenta hotarare va fi dusa la indeplinire de Primarul orasului.
Art.3 – Prezenta hotarare va fi transmisa autoritatilor si persoanelor interesate de secretarul orasului.

Hotararea a fost adoptata cu un numar de ..16.. voturi "pentru", ..-.. voturi "impotriva", ..-.. voturi "abtineri" din totalul de 17 consilieri in functie.

Eforie, 21.10.2015

Nr. ..191..

PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER
OPRISAN VICTOR EDUARD

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR ORAS
JR.GRECEANU VIORICA

ROMÂNIA
JUDEŢUL CONSTANTA
ORAŞUL EFORIE

HOTARARE

privind respingerea cererii formulata de Bobes Claudiu si Bobes Daniela
pentru emiterea avizului prealabil de oportunitate

Consiliul Local Eforie,
Avand in vedere:
-Proiectul de hotarare privind emiterea avizului prealabil de oportunitate initiat de Primarul Orasului Eforie,
-raportul Arhitectului sef,
-avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local,
-cererea nr.37862/16.12.2014 formulata de Bobes Claudiu si Bobes Daniela,
-art.32, lit.b din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismului,
-dezbaterile plenului Consiliului Local Eforie in sedinta ordinara din data de 21.10.2015 cu privire la punctul 9 al ordinii de zi, unde a fost inscris Proiect de hotarare privind emiterea avizului prealabil de oportunitate, care a avut ca rezultat final un numar de 14 voturi impotriva,
-Legea nr.50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

In temeiul prevederilor art.36 alin.2 si art.45 alin.3 din Legea 215/2001 privind administratia publica locala, republicata si actualizata

HOTARASTE

Art.1 – Respinge cererea nr.37862/2014 formulata de Bobes Claudiu si Bobes Daniela privind emiterea avizului prealabil de oportunitate.

Art.2 - Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Primarul Oraşului Eforie.

Art.3 - Prezenta hotărâre va fi transmisă autorităţilor şi persoanelor interesate de către Secratarul Oraşului Eforie.

Hotararea a fost adoptata cu un numar de …14.... voturi "pentru", ….-.. voturi "impotriva", …-... voturi "abtineri" din totalul de 17 consilieri in functie.

Eforie, 21.10.2015

Nr.192

PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER
OPRISAN VICTOR EDUARD

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR ORAS
JR.GRECEANU VIORICA

HOTARARE
privind modificarea HCL nr.185/02.10.2013

Avand in vedere:
-proiectul de hotarare initiat de domnii consilieri Rogin Alexandru, Girbaci Marin si Oprisan Victor Eduard,
-expunerea de motive,
- avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local,
-referatul Serviciului Juridic, Contencios Administrativ si Asistenta Sociala,
-HCL nr.185/02.10.2013,
In temeiul prevederilor art.36 si art.45 din Legea 215/2001 privind administratia publica locala, republicata si actualizata

HOTARASTE

Art.1 – Se aproba modificarea HCL nr.185/02.10.2013 in sensul schimbarii denumirii de "Unitate colectiva de locuit pentru situatii de urgenta" in "locuinte sociale".
Art.2 – Prezenta hotarare va fi dusa la indeplinire de Primarul orasului.
Art.3 – Prezenta hotarare va fi transmisa autoritatilor si persoanelor interesate de secretarul orasului.

Hotararea a fost adoptata cu un numar de ….10... voturi "pentru", …4.. voturi "impotriva", …-... voturi "abtineri" din totalul de 17 consilieri in functie.

Eforie, 21.10.2015

Nr.....193.....

PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER
OPRISAN VICTOR EDUARD

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR ORAS
JR.GRECEANU VIORICA

ROMÂNIA
JUDEŢUL CONSTANTA
ORAŞUL EFORIE

HOTARARE

privind completarea HCL 35/2007 privind atestarea apartenentei unor imobile terenuri la domeniul privat al orasului Eforie

Consiliul Local Eforie,

Avand in vedere:

-proiectul de hotarare initiat de Primarul Orasului Eforie,

-raportul DADPP,

-avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local,

-prevederile Legii 213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia, modificata si completata,

-prevederile Legii 50/1991 privind autorizarea executarii constructiilor si unele masuri pentru realizarea locuintelor, republicata, modificata si completata,

-prevederile Legii 18/1991 a fondului funciar, republicata, modificata si completata,

-prevederile HG 113/04.03.1992,

-prevederile HG 904/2002,

-prevederile Legii 7/1996 privind cadastrul si publicitatea imobiliara, republicata, modificata si completata,

-prevederile Legii 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, republicata, modificata si completata,

-prevederile Legii 247/2005 modificata si completata,

-prevederile HCL 35/2007 privind atestarea apartenentei unor imobile terenuri la domeniul privat al orasului Eforie.

In temeiul prevederilor art.36 alin.2 lit."c", alin.5, art.45 alin.3 din Legea 215/2001 privind administratia publica locala, republicata si actualizata

HOTARASTE

Art.1 – Se aproba completarea HCL 35/15.02.2007 cu imobilele terenuri prevazute in anexele ce fac parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2 – Se aproba radierea bunurilor imobile (terenuri) apartinind domeniului public al orasului conform HCL 35/2007 cu completarile ulterioare, urmare a trecerii acestora din domeniul public in domeniul privat al orasului, din HCL 2/2015, care va fi actualizata corespunzator. Bunurile din domeniul privat al orasului vor face si obiectul aplicarii art.1 si art.10 din Legea 10/2001, republicata.

Art.3 – Se aproba radierea pozitiilor din inventarul domeniului privat, atestat prin HCL 35/2007 (completata), care au facut obiectul contractelor de vanzare-cumparare sau a prevederilor Legii 10/2001 republicata.

Art.4 – Prezenta hotarare va fi dusa la indeplinire de Primarul orasului.

Art.5 – Prezenta hotarare va fi transmisa autoritatilor si persoanelor interesate de secretarul orasului.

Hotararea a fost adoptata cu un numar de …14.... voturi "pentru", …-... voturi "impotriva", …-... voturi "abtineri" din totalul de 17 consilieri in functie.

Eforie, 21.10.2015

Nr..... 196

PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER
OPRISAN VICTOR EDUARD

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR ORAS
JR.GRECEANU VIORICA

ROMÂNIA
JUDEŢUL CONSTANTA
ORAŞUL EFORIE

HOTARARE
privind respingerea Strategiei de tarifare a operatorului regional SC RAJA SA pentru perioada 2021-2029

Consiliul Local Eforie,
Avand in vedere:
-Proiectul de hotarare privind aprobarea Strategiei de tarifare a operatorului regional RAJA SA, pentru perioada 2021-2029, initiat de Primarul Orasului Eforie,
-avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local,
-adresa nr.28682/12.10.2015 a Asociatiei de Dezvoltare Intercomunitara Apa Canal Constanta,
-prevederile Legii nr.51/2006 a serviciilor comunitare de utilitati publice, modificata,
-prevederile Legii nr.241/2006 privind serviciul de alimentare cu apa si de canalizare, modificata,
-prevederile HG nr.855/2008 pentru aprobarea Actului constitutiv cadru si Statutului cadru ale asociatiilor de dezvoltare intercomunitara de utilitati publice,
-dezbaterile plenului Consiliului Local Eforie din sedinta ordinara din data de 21.10.2015, cu privire la punctul 12 al ordinii de zi, unde a fost inscris Proiect de hotarare privind aprobarea Strategiei de tarifare a operatorului regional RAJA SA, pentru perioada 2021-2029, votul final fiind inregistrat in procesul verbal al sedintei drept 13 voturi impotriva si 1 vot abtinere,
-Strategia de tarifare pe perioada 2021-2029.
In temeiul prevederilor art.36 alin.2 si art.45 alin.2 din Legea 215/2001 privind administratia publica locala, republicata si actualizata

HOTARASTE

Art.1 – Respinge Strategia de tarifare a operatorului regional SC RAJA SA, pentru perioada 2021-2029.
Art.2 - Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Primarul Oraşului Eforie.
Art.3 - Prezenta hotărâre va fi transmisă autorităţilor şi persoanelor interesate de către Secratarul Oraşului Eforie.

Hotararea a fost adoptata cu un numar de …13.... voturi "pentru", ….-.. voturi "impotriva", …1... voturi "abtineri" din totalul de 17 consilieri in functie.

Eforie, 21.10.2015

Nr.195.....

PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER
OPRISAN VICTOR EDUARD

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR ORAS
JR.GRECEANU VIORICA

HOTARARE

privind revocarea HCL nr.135/2015 privind inchirierea fara licitatie a unor spatii comerciale din Piata Agroalimentara Eforie Nord str.B.P.Hasdeu

Consiliul Local Eforie,

Avand in vedere:

-proiectul de hotarare prezentata de Primarul Orasului Eforie,

-avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local,

-Adresa Institutiei Prefectului Judetului Constanta nr.19387/13.10.2015 prin care solicita reanalizarea actului administrativ in vederea revocarii acestuia,

-Nota de informare intocmita de secretarul Orasului Eforie nr.29360/2015,

-prevederile art.64 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, actualizata.

In temeiul prevederilor art.36 si art.45 din Legea 215/2001 privind administratia publica locala, republicata si actualizata

HOTARASTE

Art.1 – Se revoca HCL nr.135/2015 privind inchirierea fara licitatie a unor spatii comerciale din Piata Agroalimentara Eforie Nord str.B.P.Hasdeu.

Art.2 – Prezenta hotarare va fi dusa la indeplinire de catre Primarul orasului.

Art.3 – Prezenta hotarare va fi transmisa autoritatilor si persoanelor interesate de catre secretarul orasului.

Hotararea a fost adoptata cu un numar de …14.... voturi "pentru", ….-.. voturi "impotriva", …-... voturi "abtineri" din totalul de 17 consilieri in functie.

Eforie, 21.10.2015

Nr. 196

PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER
OPRISAN VICTOR EDUARD

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR ORAS
JR.GRECEANU VIORICA

ROMÂNIA
JUDEŢUL CONSTANTA
ORAŞUL EFORIE

HOTARARE
privind completarea HCL nr.145/31.08.2015

Consiliul Local Eforie,
Avand in vedere:
- proiectul de hotarare initiat de Primarul Orasului Eforie,
- raportul DADPP,
- avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local,
- HCL nr.145/31.08.2015,
- prevederile Contractelor de concesiune nr.98/02.03.1999 si nr.99/02.03.1999,
- documentatiile cadastrale nr.467 si 468,
- documentatia cu nr.cadastral 102251 inscrisa in cartea funciara 102251,
- Referatul din data de 27.07.2015 emis in dosarul inregistrat la OCPI cu nr.70556/21.07.2015,
- adresa OCPI nr.7637/13.10.2015 inregistrata la Primaria Eforie cu nr.28954/14.10.2015,
- Ordinul nr.700/2014 al ANCPI,
- cererea nr.12937/22.08.2001 depusa de Potop Dumitru in numele SC Dimail CO SRL,
- adresa (raspuns la cerere) nr.12937/04.09.2001.

In temeiul prevederilor art.36 alin.2 si art.45 alin.3 din Legea 215/2001 privind administratia publica locala, republicata si actualizata

HOTARASTE

Art.1 – Se completeaza HCL nr.145/31.08.2015 cu urmatorul articol:
"Art.2^2 – Imobilele care fac obiectul documentatiilor cadastrale nr.467 si 468 sunt identificate astfel:

- Imobilul care face obiectul documentatiei cadastrale nr.467 este situat in Eforie Nord, str.Dunarii, loturile 388, 330, 387 partiale din parcelarea Eforia Spitalelor Civile Bucuresti, are suprafata de 1190 mp, conform Contractului de concesiune nr.99/02.03.1999 si a Procesului verbal de predare primire nr.762/20.01.2000. Contractul de concesiune a fost reziliat urmare a cererii nr.12937/22.08.2001.
- Imobilul care face obiectul documentatiei cadastrale nr.468 este situat in Eforie Nord, str.Dunarii, loturi 328, 327, 329, 330, 389, 390 partiale din parcelarea Eforia Spitalelor Civile Bucuresti, are suprafata de 2630 mp, conform Contractului de concesiune nr.98/02.03.1999 si a Procesului verbal de predare primire nr.763/20.01.2000. Contractul de concesiune a fost reziliat ca urmare a cererii nr.12937/22.08.2001. Conform http://geoportal.ancpi.ro/geoportal/imobile/Harta.html se suprapune cu imobilul cu numar cadastral 102251 inscris in cartea funciara 102251 UAT Eforie.

Art.2 - Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Primarul Oraşului Eforie.
Art.3 - Prezenta hotărâre va fi transmisă autorităţilor şi persoanelor interesate de către Secratarul Oraşului Eforie.

Hotararea a fost adoptata cu un numar de …14.... voturi "pentru", ….-.. voturi "impotriva", …-... voturi "abtineri" din totalul de 17 consilieri in functie.

Eforie, 21.10.2015
Nr.1197

PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER
OPRISAN VICTOR EDUARD

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR ORAS
JR.GRECEANU VIORICA

HOTARARE

privind aprobarea vanzarii si a valorii de vanzare a terenului in suprafata de 12 mp, Eforie Nord, str.Smarald, lot 12A, parcelarea SA Techirghiolul catre Ibram Surie

Consiliul Local Eforie,

Avand in vedere:

-proiectul de hotarare prezentata de Primarul Orasului Eforie,

-cererea depusa de Ibram Surie inregistrata la Primaria Orasului Eforie cu nr.26768/17.09.2015,

-avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local,

-procesul verbal de negociere inregistrat cu nr.30362/28.10.2014,

-HCL nr.239/30.10.2014,

-adresa petent str.Smarald nr.2, Eforie Nord, bi/ci KZ 011730, CNP 259041132808,

-raportul de evaluare,

-zona impozitare A, pozitia 3988 in HCL nr.35/2007, completata prin HCL nr. 194/2015,

-are urmatoarele acte pentru teren si constructie: Contract de concesiune nr.81/1996 pe 265 mp, proces verbal de predare primire a terenului fn/29.07.1996, Autorizatie de construire nr.37/01.02.2000, proces verbal de receptie nr.14329/13.11.2000 la stadiul terminare, constructie autorizata Locuinta P+1E si imprejmuire,

-plan de situatie intocmit de Mertea Cristian, plan de amplasament cunr.cadastral 105613,

-prevederile Legii 50/1991republicata, privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii,

-prevederile art.123 din Legea 215/2001 privind administratia publica locala, republicata si actualizata,

In temeiul prevederilor art.36 alin.2 lit."c" si alin.5 lit."b", art.45 alin.3 din Legea 215/2001 privind administratia publica locala, republicata si actualizata

HOTARASTE

Art.1 – Se aproba valoarea de vanzare de 43 EURO/mp fara TVA a terenului care face parte din domeniul privat al Orasului Eforie, situat in Eforie Nord, str.Smarald, lot 12A, parcelarea SA Techirghiolul, in suprafata de 12 mp catre Ibram Surie.

Art.2 – Dreptul de proprietate asupra bunului imobil se transmite cumparatorului in momentul incheierii contractului de vanzare-cumparare in forma autentica.

Art.3 – Se aproba vanzarea cu plata integrala.

Art.4 – Cheltuielile legate de realizarea publicitatii imobiliare pe numele orasului si a celor notariale legate de autentificarea contractului de vanzare-cumparare, precum si intabularea dreptului de proprietate in Cartea Funciara cad in sarcina cumparatorului. Directia Economica va achita contravaloarea raportului de evaluare, urmand ca aceasta sa fie recuperata de la cumparator, inainte de incheierea contractului de vanzare-cumparare.

Art.5 - Cumparatorul este obligat sa anunte Primaria Eforie in termen de 15 zile de la finalizarea operatiilor de publicitate imobiliara si sa depuna o copie dupa documentatia cadastrala.

Art.6 - Contractul de vanzare-cumparare se va incheia dupa prezentarea extrasului de carte funciara din care sa reiasa clar ca Ibram Surie este proprietara imobilului constructie si acesta nu

este grevat de sarcini. Daca imobilul constructie este grevat de sarcini in favoarea unui tert, se va prezenta acordul acestuia privind cumpararea terenului de catre Ibram Surie. In caz contrar, prezenta hotarare isi inceteaza valabilitatea.

Art.7 – In situatia in care Orasul Eforie este obligat sau nevoit sa rascumpere acest teren, pretul de cumparare va fi egal cu pretul vanzarii lui, indiferent de cine este proprietar la momentul rascumpararii.

Art.8 – Directia Economica va comunica hotararea petentului, in adresa de comunicare informandu-l pe acesta de obligatiile financiare care ii revin (valoare avans/totala, valoare T.V.A., contravaloare raport de evaluare, alte taxe/impozite). Directia Economica va urmari incasarea avansului/pretului pentru teren, in termenul stabilit la art. 3.

Art.9 - In situatia nerespectarii termenului de plata, Directia Economica va initia proiect de hotarare de anulare a prezentei.

Art.10 – Prevederile prezentei hotarari fac parte integranta din contractul de vanzare-cumparare.

Art.11 – Prezenta hotarare va fi dusa la indeplinire de catre Primarul orasului.

Art.12 – Prezenta hotarare va fi transmisa autoritatilor si persoanelor interesate de catre secretarul orasului.

Hotararea a fost adoptata cu un numar de …14.... voturi "pentru", ….-.. voturi "impotriva", …-... voturi "abtineri" din totalul de 17 consilieri in functie.

Eforie, 21.10.2015

Nr.198.....

PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER
OPRISAN VICTOR EDUARD

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR ORAS
JR.GRECEANU VIORICA

HOTARARE
privind schimbarea destinatiei unor spatii

Consiliul Local Eforie,
Avand in vedere:
-proiectul de hotarare initiat de Primarul Orasului Eforie,
-raportul DADPP,
-avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local,
-Codul civil art.31, art. 32, art.861 alin.3, art.1203, art.1202, art.1777, art.1778 alin.1 si alin.3, art.1779, art.1780, art.1781, art.1783, art.1784 alin.3, art.1786-1823,
-PUG, RLU,
-prevederile art.10, art.21, art.36 alin.2 lit.c, alin.4 lit.d si e alin.5 lit.a, alin.6 lit.a pct.11, 16, 19, art.45 alin.3, art.119, art.120, art.123 alin.1 si alin.2 din Legea nr.215/2001,
-HCL nr.2/2015, litera g, pozitia 30 din anexa.

In temeiul prevederilor art.36 alin.2 lit."c", art.45 alin.3 din Legea 215/2001 privind administratia publica locala, republicata si actualizata

HOTARASTE

Art.1 – Se aproba schimbarea destinatiei a doua spatii din cadrul cladirii administrative din Piata Agroalimentara din Eforie Nord, care face parte din domeniul public al orasului, din "spatiu administratie si spatiu grup sanitar" in "spatii comerciale".

Art.2 – Prezenta hotarare va fi dusa la indeplinire de Primarul orasului.

Art.3 – Prezenta hotarare va fi transmisa autoritatilor si persoanelor interesate de secretarul orasului.

Hotararea a fost adoptata cu un numar de …14.... voturi "pentru", …-... voturi "impotriva", …-... voturi "abtineri" din totalul de 17 consilieri in functie.

Eforie, 21.10.2015

Nr.199.....

PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER
OPRISAN VICTOR EDUARD

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR ORAS
JR.GRECEANU VIORICA

HOTARARE
privind inchirierea unor spatii prin licitatie publica deschisa

Consiliul Local Eforie,
Avand in vedere:
-proiectul de hotarare initiat de Primarul Orasului Eforie,
-raportul DADPP,
-avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local,
-Codul civil art.31, art. 32, art.861 alin.3, art.1203, art.1202, art.1777, art.1778 alin.1 si alin.3, art.1779, art.1780, art.1781, art.1783, art.1784 alin.3, art.1786-1823,
-PUG, RLU,
-prevederile art.10, art.21, art.36 alin.2 lit.c, alin.4 lit.d si e alin.5 lit.a, alin.6 lit.a pct.11, 16, 19, art.45 alin.3, art.119, art.120, art.123 alin.1 si alin.2 din Legea nr.215/2001,
-HCL nr.2/2015, litera g, pozitia 30 din anexa.
-HCL nr.199/2015 privind schimbarea destinatiei unor spatii.

In temeiul prevederilor art.36 alin.2 lit."c" alin.5, art.45 alin.3 din Legea 215/2001 privind administratia publica locala, republicata si actualizata

HOTARASTE

Art.1 – Se aproba inchirierea prin licitatie publica deschisa a doua spatii din cadrul Cladirii administrative din Piata Agroalimentara din Eforie Nord, care face parte din domeniul public al orasului.

Art.2 – Destinatia spatiilor este destinatie comerciala. Perioada inchirierii este de 3 ani.

Art.3 – Se aproba urmatoarele taxe de licitatie:
- taxa de participare – 100 lei
- taxa garantie – 500 lei
- taxa documentatie – 100 lei.

Art.4 – Se aproba intocmirea rapoartelor de evaluare pentru aceste spatii.

Art.5 – Valoarea de licitatie se va aproba de Consiliul Local, dupa intocmirea rapoartelor de evaluare a spatiilor. Directia Economica va achita contravaloarea raportului de evaluare, urmand ca aceasta sa fie recuperata de la chirias, inainte de incheierea contractului de inchirere.

Art.6 – La licitatie nu pot participa decat persoanele fizice/juridice care desfasoara activitati economice, in concordanta cu Codul fiscal, valabil la momentul desfasurarii licitatie.

Art.7 – Prezenta hotarare va fi dusa la indeplinire de Primarul orasului.

Art.8 – Prezenta hotarare va fi transmisa autoritatilor si persoanelor interesate de secretarul orasului.

Hotararea a fost adoptata cu un numar de …14.... voturi "pentru", …-... voturi "impotriva", …-... voturi "abtineri" din totalul de 17 consilieri in functie.

Eforie, 21.10.2015
Nr……100……

PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER
OPRISAN VICTOR EDUARD

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR ORAS
JR.GRECEANU VIORICA