



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CONSTANȚA  
ORAȘUL EFORIE

HOTARARE

privind aprobarea vanzarii unui teren prin licitatie publica deschisa

Consiliul Local Eforie,  
Avand in vedere:

- proiectul de hotarare prezentat de Primarul Orasului Eforie,
- raportul DADPP,
- avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local,
- cererea nr.26399/06.05.2015,
- cererea nr.29772/31.05.2016,
- Contractul de vanzare cumparare autentificat cu nr.1510/13.07.2012 la BNP Ciprian Alexandrescu,
- HCL nr.15/2011 privind aprobare cale acces la imobilul proprietate Dinica Ioana,
- HCL nr.43/2012 privind modificarea HCL nr.15/2011,
- Contract de folosinta nr.203/04.11.2015,
- art.755-772 din Codul civil,
- Anexa nr.4 la Regulamentul General de Urbanism aprobat prin HG nr.525/1996,
- HCL nr.170/2016 privind aprobarea unui drept de superficie,
- HCL nr.169/2016 privind revocarea HCL nr.15/2011 si a HCL nr.43/2012,
- plan de situatie intocmit de Costel Boicu.

In temeiul prevederilor art.36 alin.2 lit."c" si alin.5 lit."b", art.45 alin.3 din Legea 215/2001 privind administratia publica locala, republicata si actualizata

HOTARASTE

Art.1 – Se aproba, in principiu, vanzarea prin licitatie publica deschisa a terenului in suprafata de 126 mp, lotul 5616 partial din parcelarea Movila Techirghiol, situat in Eforie Sud, str.Dr.Cantacuzino.

Art.2 – Destinatia terenului este conform PUG.

Art.3 – Se aproba urmatoarele taxe de licitatie:

- taxa de participare – 100 lei
- garantie – 500 lei
- documentatie – 100 lei.

Se aproba documentatia de licitatie.

Art.4 – Se aproba completarea HCL nr.35/2007 cu acest teren, realizarea documentatiei cadastrale pentru acest teren, intocmirea raportului de evaluare pentru acest teren.

Art.5 – Pretul de vanzare in euro/mp fara TVA se va aproba dupa intocmirea si insusirea raportului de evaluare.

Art.6 – In situatia in care Orasul Eforie este obligat sau nevoit sa rascumpere acest teren, pretul de cumparare va fi egal cu pretul vanzarii lui, indiferent cine este proprietar la momentul rascumpararii.



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CONSTANȚA  
ORAȘUL EFORIE

---

Art.7 – Prezenta hotarare va fi dusa la indeplinire de catre Primarul orasului.

Art.8 – Prezenta hotarare va fi transmisa autoritatilor si persoanelor interesate de catre secretarul orasului.

Hotararea a fost adoptata cu un numar de ...15... voturi “pentru”, ...-... voturi “impotriva”, ...-... voturi “abtineri” din totalul de 16 consilieri in functie.

Eforie, 30.09.2016

Nr. 171.....



CONTRASEMNEAZA  
SECRETAR ORAS  
JR.GRECEANU VIORICA

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR



101378

cad tata mare  
superficie anghel catalin

cad bolcu costel  
cerere Anghel Maria

lot 5616

anghel maria 104872  
149 mp acte

anghel catalin mihai

617.62 acte, 626 mas

104135

anghel maria 104845  
241.5 acte

lot 5617

oasa georgeta 104457  
600mp acte, 532 mp mas  
cf sc 400/27.04.2006 d 7987/2004 jc, ar trebui sa fie 600-147=453mp

lot 5618 ?

102115

str  
str.

str. Dr. Cantacuzino