HOTARARE
privind rezilierea Contractului de concesiune nr.71/16.11.2001

Consiliul Local Eforie,
Avand in vedere:
- proiectul de hotarare prezentat de Primarul Orasului Eforie,
- raportul DADPP,
- raport Casa de Cultura Eforie,
- avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local,
- HCL nr.2/2015, litera h, pozitia 47,
- HCL nr.2/2015, litera g, pozitia 1,
- HG nr.904/2002, anexa 7, litera g, pozitia 1,
- cadastru nr.105840 inscris in Cartea funciara 105840 pentru Teatrul de Vara din Eforie Sud,
- cadastru nr.105856 inscris in Cartea funciara 105856 pentru Parcul Teatrul de vara din Eforie Sud,
- Contrat de concesiune nr.71/16.11.2001, cap.V alin.1, cap.VI alin.2, 3, 5, cap.VII alin.b,
- HCL nr.4/06.02.2013, HCL nr.99/2014,
- Adresa nr.9319/05.02.2016.

In temeiul prevederilor art.36 alin.2 lit.b si alin.4 lit.e, art.45 alin.2 din Legea 215/2001 privind administratia publica locala, republicata si actualizata

HOTARASTE

Art.1 – Se aproba rezilierea Contractului de concesiune nr.71/16.11.2001 incheiat de Casa de Cultura Eforie, in calitate de concedent, cu Anghel Stoian, in calitate de concesionar, pentru Teatrul de Vara Eforie Sud.

Art.2 – Prezenta hotarare va fi dusa la indeplinire de Casa de Cultura Eforie.

Art.3 – Prezenta hotarare va fi transmisa autoritatilor si persoanelor interesate de secretarul orasului.

Hotararea a fost adoptata cu un numar de ….9... voturi "pentru", ….-.. voturi "impotriva", …-... voturi "abtineri" din totalul de 9 consilieri prezenti la sedinta.

Eforie, 01.03.2016
Nr……27……

PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER
OPRISAN VICTOR EDUARD

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR ORAS
JR.GRECEANU VIORICA

PROIECT DE HOTĂRÂRE
Privind rezilierea contractului de concesiune 71/16.11.2001

PRIMARUL ORASULUI EFORIE,

JUDETUL CONSTANTA
Primaria Orasului EFORIE
Ziua 18 Luna 02 Anul 2016
10746

Având în vedere:
- HCL 2/2015, litera h pozitia 47 ;
- HCL 2/2015, litera g pozitia 1;
- HG 904/2002, anexa 7, litera g pozitia 1
- cadastru nr. 105840 inscris in cartea funciara 105840 pentru Teatrul De Vara din Eforie Sud
- cadastru nr. 105856 inscris in cartea funciara 105856 pentru parcul Teatrul De Vara din Eforie Sud
- rapoartele de specialitate DA.D.P.P., D.E., S.J.C.A.A.S., S.A.E.P.
- contractul de concesiune 71/16.11.2001 cap V. alin 1, cap VI. alin 2, 3, 5, , cap. VII alin b.,
- HCL 4/06.02.2013 , HCL 99/2014
- adresa 9319/05.02.2016

In temeiul Legii nr. 215/2001RA a administratiei publice locale si al Regulamentului de functionare al Consiliului Local ,

Primarul Orasului Eforie propune spre aprobarea plenului Consiliului Local Eforie urmatorul

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Art. 1. Se aproba rezilierea contractului de concesiune 71/16.11.2001 incheiat de Casa de Cultura Eforie in calitate de concedent cu Anghel Stoian in calitate de concesionar pentru Teatru de Vara Eforie Sud .

Art. 2. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Casa de Cultura Eforie.

Art. 2. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Primarul oraşului.

Art. 3. Prezenta hotărâre va fi transmisă autorităţilor şi persoanelor interesate de către Secretarul Orasului Eforie.

ROMÂNIA

Eforie, februarie 2016

PRIMAR
Ion Ovidiu Brailoiu

Intocmit si redactat
Manea Daniel
Negrea Claudiu

ROMÂNIA
JUDEŢUL CONSTANŢA
ORAŞUL EFORIE
DIRECŢIA ADMINISTRAŢIE DOMENIU PUBLIC ŞI PRIVAT

PRIMĂRIA EFORIE 157 An 2016 Luna 02 22 DIRECŢIA A.D.P.P.

Raport

Referitor :PROIECT DE HOTARARE Privind rezilierea contractului de concesiune 71/16.11.2001

PH a fost intocmit in urma adresei 9319/05.02.2016 a S.C. Proiect Unique S.R.L. prin care este descris subiectul proiectului "conservare, restaurare, modernizare si dotare a Teatrului de Vara in scopul functionarii acestuia si in perioada de extrasezon".
Imobilul Teatru de Vara Eforie Sud face obiectul :
- HCL 2/2015, litera h pozitia 47 , cadastru nr. 105840 inscris in cartea funciara 105840 – constructia Teatru de Vara;
- HG 904/2002, anexa 7, litera g pozitia 1 si HCL 2/2015, litera g pozitia 1, cadastru nr. 105856 inscris in cartea funciara 105856 - teren parc Teatru de Vara;
Teatru de Vara din Eforie Sud face obiectul contractului de concesiune 71/16.11.2001 incheiat de Casa de Cultura Eforie in calitate de concedent cu Anghel Stoian in calitate de concesionar .
Pentru realizarea proiectului de mai sus, din punct de vedere al DADPP, sunt 2 variante :

1. rezilierea contractului de concesiune 71/16.11.2001 cap V. alin 1, cap VI. alin 2, 3, 5, , cap. VII alin b.,
2. suspendarea contractului de concesiune pe durata derularii proiectului .

In varianta 2. , consideram ca nu prea sunt indeplinite prevederile din OUG 34/2006 si OUG 54/2006 .
Nu avem date din care sa rezulte respectarea clauzelor contractuale prevazute la cap V. alin 1, cap VI. alin 2, 3, 5, , cap. VII alin b. din contract coroborate cu Legea 571/2003 .

Propunem ca PH intocmit de D.A.D.P.P. sa fie analizat si modificat sau corectat de catre celelalte compartimente in functie de atributiile si datele pe care acestea le au conform ROF, ROI.

Prezentul raport trebuie coroborat cu rapoartele prezentate de celelalte directii/ compartimente .

Director Executiv
Manea Daniel

Intocmit
Claudiu Negrea