HOTARARE

privind rezilierea unor contracte de inchiriere pentru spatii cu destinatia de locuinte apartinand Orasului Eforie

Consiliul Local Eforie,

Avand in vedere:

- proiectul de hotarare prezentat de Primarul Orasului Eforie,
- raportul DADPP,
- avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local,
- adresele SC Efo Publiserv SA,
- contractele de inchiriere pentru spatiile cu destinatia de locuinta din cadrul imobilului situat in Eforie, str.Republicii nr.56,
- somatii emise de SC Efo Publiserv SA pentru achitare debite restante,
- prevederile art.6.1 pct.b, alin.1, 2, 5 din contractele de inchiriere pentru spatii cu destinatia de locuinta din cadrul imobilului situat in Eforie Sud, str.Republicii nr.56, ai caror titulari sunt Popa Petrica, Ciochina Cosmin Marius, Damian Aglaea, Novac Ion, Dumitru Valeria, Dinica Georgiana,
- prevederile art.5.7 din Contractul de inchiriere nr.74/2014, titular Raducanu George Dumitru, Contractul de inchirere nr.93/2015, titular Apostol Doina.

In temeiul prevederilor art.36 alin.1, art.45 alin.1 din Legea 215/2001 privind administratia publica locala, republicata si actualizata

HOTARASTE

Art.1 – Se aproba rezilierea contractelor de inchiriere pentru spatiile cu destinatia de locuinta din cadrul imobilului situat in Eforie Sud, str.Republicii nr.56, nominalizate in tabelul anexa nr.1, ai caror titulari au datorii la plata chiriei/utilitatilor, incepand cu data adoptarii prezentei hotarari.

Art.2 – Se aproba rezilierea contractelor de inchiriere pentru spatiile cu destinatia de locuinta din cadrul imobilului situat in Eforie Sud, str.Republicii nr.56, nominalizate in tabelul anexa nr.2, ai caror titular nu locuiesc in spatiile inchiriate, incepand cu data adoptarii prezentei hotarari.

Art.3 – Serviciul Executari Silite va derula procedura prevazuta de lege pentru recuperarea debitelor.

Art.4 – Prezenta hotarare va fi dusa la indeplinire de Primarul orasului.

Art.5 – Prezenta hotarare va fi transmisa autoritatilor si persoanelor interesate de secretarul orasului.

Hotararea a fost adoptata cu un numar de ….9... voturi "pentru", ….-.. voturi "impotriva", …-... voturi "abtineri" din totalul de 9 consilieri prezenti la sedinta.

Eforie, 01.03.2016

Nr……35……

PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER
OPRISAN VICTOR EDUARD

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR ORAS
JR.GRECEANU VIORICA

ANEXA LA HCL NR. 35 / 2016

PRESEDINTE SECRETAR

Anexa 1 privind rezilierea unor contracte de inchiriere pentru spatii cu destinatia de locuinte apartinand Orasului Eforie ai caror titulari au datorii la plata chiriei/utilitatilor

Nr. crt.	titular	Numar contract	Luni restante	Total chirie restanta	Utilitati –sume restante	Total debite
1.	Popa Petrica	24221/18.11.2010	32 x 56,42	1805,44	8675,49	10480,93
2.	Ciochina Cosmin Marius	24971/18.11.2010	37 x 56,42	2087,54	6844,11	8931,65
3.	Damian Aglaea	24805/18.11.2010	29 x 56,42	1636,18	3074,51	4710,69
4.	Novac Ion	25505/18.11.2010	32 x 56,42	1805,44	3159,85	4965,40

Nota

La sumele specificate in tabel nu sunt calculate penalitatile legale.

ANEXA LA HCL NR. 35 / 2016
PREŞEDINTE SECRETAR

Anexa 2 privind rezilierea unor contracte de inchiriere pentru spatii cu destinatia de locuinte apartinand Orasului Eforie ai caror titulari nu locuiesc in spatiile inchiriate

Nr. crt.	titular	Numar contract	Adresa louinta
1.	Dumitru Valeria	24498/16.11.2010	Eforie Sud, str. Republicii, nr. 56, C2, ap.16
2.	Dinica Georgiana	25504/17.11.2010	Eforie Sud, str. Republicii, nr. 56, C2, ap.28
3.	Raducanu George Dumitru	74/22.07.2014	Eforie Sud, str. Republicii, nr. 56, C2, ap.20
4.	Apostol Doina	93/01.10.2015	Eforie Sud, str. Republicii, nr. 56, C2, ap.60

R O M Â N I A
JUDEȚUL CONSTANȚA
ORAȘUL EFORIE
DIRECȚIA ADMINISTRAȚIE DOMENIU PUBLIC ȘI PRIVAT

PROIECT DE HOTARARE

privind rezilierea unor contracte de inchiriere pentru spatii cu destinatia de locuinte apartinand Orasului Eforie

PRIMARUL ORASULUI EFORIE,

Avand in vedere:

- Adresele nr. 9457/08.02.2016, nr. 11818/24.02.2016 si nr. 31828/2015 ale S.C. Efo Publiserv S.A.;
- Contractele de inchiriere pentru spatiile cu destinatia de locuinta din cadrul imobilului situat in Eforie Sud, str. Republicii, nr.56;
- Somatii emise de catre S.C.Efo Publiserv S.A. pentru achitare debite restante;
- Prevederile art. 6.1. , pct. b, alin 1, 2 si 5 din contractele de inchiriere pentru spatiile cu destinatia de locuinta din cadrul imobilului situat in Eforie Sud, str. Republicii, nr.56 ai caror titulari sunt Popa Petrica, Enea Ionut Alexandru, Ciochina Cosmin Marius, Damian Aglaea, Novac Ion, Dumitru Valeria, Dinica Georgiana, ;
- Prevederile art. 5.7. din Contractul de inchiriere nr. 74/2014 – titular Raducanu George Dumitru, respectiv Contractul de inchiriere nr. 93/2015 – titular Apostol Doina;
- Prevederile Legii 215/2001, republicata privind administratia publica locala art.36, alin2 si art. 45,

PROPUNE SPRE APROBARE:

Art.1. Se aproba rezilierea contractelor de inchiriere pentru spatiile cu destinatia de locuinta din cadrul imobilului situat in Eforie Sud, str. Republicii, nr.56, nominalizate in tabelul anexa 1, ai caror titulari au datorii la plata chiriei/utilitatilor, incepand cu data adoptarii prezentei hotarari.

Art.2. Se aproba rezilierea contractelor de inchiriere pentru spatiile cu destinatia de locuinta din cadrul imobilului situat in Eforie Sud, str. Republicii, nr.56, nominalizate in tabelul anexa 2, ai caror titulari nu locuiesc in spatiile inchiriate, incepand cu data adoptarii prezentei hotarari.

Art.3. Serviciul Executari Silite va derula procedura prevazuta de lege pentru recuperarea debitelor.

Art.4. Prezenta hotarare va fi dusa la indeplinire de catre Primarul orasului.

Art.5. Prezenta hotarare va fi transmisa autoritatilor si persoanelor interesate de catre Secretarul Consiliului Local.

PRIMAR,

BRAILOIU Ion Ovidiu

DIRECTIA A.D.P.P.
DIRECTOR EXECUTIV,

MANEA Daniel

REDACTAT, februarie 2016
INSPECTOR
IACOB Simona Maria/ 2 ex.