

PROCES VERBAL

Incheiat astazi – 29.07.2016 – in sedinta ordinara a Consiliului Local Eforie ce se desfasoara la sediul acestuia din Eforie Sud, str.Avrám Iancu.

La sedinta sunt prezenti Abdula Doina Geta, Anghel Ionut Virgil, Balmus Vasile, Brailoiu Ion Ovidiu, Chiparu Danut, Cojea Florian, Ghena Laura, Izet Hasan Levent, Mincea Anisoara, Negru Toader Virgil, Niculescu Aurel, Pirvescu Floarea, Samson Elisabeta, Tode Antonela, Savu Ionut.

Lipseste Negrici Constantin.

Participa dl.Primar Serban Robert Nicolae, dna Greceanu Viorica-secretar oras, dl.Manea-director DADPP, dl.Bucuresteanu-sef SJAAC, dna Oprea Alina–director Directia economica, dl.Iftimie-Politia Locala, dl.Dan Leu-Arhitect sef, dl.Hodot Tiberiu-consilier primar, cetateni oras.

Presedinte de sedinta este dna Samson Elisabeta.

Dna Samson supune la vot ordinea de zi si proiectele suplimentare.

Se inregistreaza 15 voturi pentru.

Dl.Primar – punctul 3 de pe ordinea de zi – Proiect de hotarare privind actualizarea Strategiei de dezvoltare durabila a Orasului Eforie, 2014-2020 si punctul 6 de pe ordinea de zi – Proiect de hotarare privind incetarea Contractului de asociere in participatiune incheiat cu SC Nedu Sport Management SRL se retrag deoarece nu sunt finalizate.

PCT.1 – Proiect de hotarare privind aprobarea contului de executie al bugetului Orasului Eforie pentru trimestrul II al anului 2016

Dna Oprea – prezinta raportul de specialitate. Conform Legii nr.273/2006, ordonatorii principali de credite au obligatia de a prezenta spre analiza si aprobare executia bugetelor intocmite pe cele doua sectiuni cu scopul de a redimensiona cheltuielile in raport cu gradul de colectare a veniturilor, prin rectificarea bugetara. Contul de executie al bugetului local pentru trim.II al anului 2016 se prezinta astfel:

SECTIUNEA DE DEZVOLTARE

Incasari la 30.06.2016 = 2 780 054 lei, din care 1 861 180 lei este excedentul anului trecut

Plati efectuate la 30.06.2016 = 1 629 003 lei

Plati restante la 30.06.2016 = 664 872

Cheltuielile sectiunii de dezvoltare la sfarsitul trimestrului II al anului 2016 au fost in valoare de 1 629 003 lei din care: Autoritati publice 24 959 lei, Ordine publica si siguranta nationala 63 358 lei, Cultura, recreere si religie 21 980 lei, Invatamant 124 700 lei, Locuinte, servicii si dezvoltare 1 318 541 lei si Transporturi 75 464 lei.

SECTIUNEA DE FUNCTIONARE

Incasari la 30.06.2016 = 14 363 618 lei

Plati efectuate la trim.II al anului 2016 = 12 497 223 lei

Plati restante la 30.06.2016 = 2 634 982 lei

Cheltuielile sectiunii de functionare au fost in valoare de 12 497 223 lei: Servicii publice generale 2 834 631 lei, Ordine publica si siguranta nationala 375 988 lei, Invatamant 2 231 763 lei, Sanatate 35 022 lei, Cultura, recreere si religie 945 549 lei, Asigurari si asistenta sociala 802 962 lei, Locuinte, servicii si dezvoltare publica 4 396 816 lei, Protectia mediului 547 474 lei.

Se inregistreaza 15 voturi pentru.

PCT.2 – Proiect de hotarare privind vanzarea prin negociere a unor terenuri.

DI.Manea – prezinta raportul de specialitate.

1.Proiect de hotarare privind aprobarea vanzarii si a valorii de vanzare a terenului in suprafata de 150 mp, Eforie Nord, str.Perla Marii, loturi 144, 145, parcelarea Eforia Spitalelor Civile Bucuresti, catre SC Luana Tours 2004 SRL

Conform procesului verbal de negociere, se propune valoarea de vanzare de 60 EURO/mp fara TVA pentru terenul care face parte din domeniul privat al Orasului Eforie, situat in Eforie Nord, str.Perla Marii, loturi 144, 145, parcelarea Eforia Spitalelor Civile Bucuresti, in suprafata de 150 mp (suprafata din masuratori 150 mp) catre SC Luana Tours 2004 SRL, vanzarea cu minim 15% avans si plata in rate anuale, pe o perioada de un an.

Se inregistreaza 15 voturi pentru.

2.Proiect de hotarare privind aprobarea vanzarii si a valorii de vanzare a terenului in suprafata de 267,2 mp, Eforie Sud, str.Negru Voda nr.56, loturi 984, 985, 986, parcelarea Movila Techirghiol, catre Borfotina Maria

Conform procesului verbal de negociere, se propune valoarea de vanzare de 33 EURO/mp fara TVA pentru teren care face parte din domeniul privat al Orasului Eforie, situat in Eforie Sud, str.Negru Voda nr.56, loturi 984, 985, 986, parcelarea Movila techirghiol, in suprafata de 267,2 mp, catre Borfotina Maria, vanzarea cu minim 15% avans si plata in rate anuale, pe o perioada de cinci ani. Terenul in suprafata de 267,2 mp este format din:

-teren in suprafata de 253 mp ocupat de constructia detinuta in baza Contractului de vanzare cumparare autentificat cu nr.589/03.12.2014 la BNP Boicu Claudia,

-teren in suprafata indiviza de 14,2 mp care face parte din terenul in suprafata totala de 71 mp. Terenul in suprafata totala de 71 mp reprezinta alee comuna de acces.

Se inregistreaza 15 voturi pentru.

3.Proiect de hotarare privind aprobarea vanzarii si a valorii de vanzare a terenului in suprafata de 26 mp, Eforie Sud, str.Independentei, parcelarea Movila Techirghiol catre Manea Paraschiva

Conform procesului verbal de negociere, se propune valoarea de vanzare de 33 EURO/mp fara TVA pentru terenul care face parte din domeniul privat al Orasului Eforie, situat in Eforie Sud, str.Independentei, parcelarea Movila Techirghiol, in suprafata de 26 mp (suprafata din masuratori 26 mp) catre Manea Paraschiva, vanzarea cu minim 15% avans si plata in rate anuale, pe o perioada de trei ani.

Se inregistreaza 15 voturi pentru.

4.Proiect de hotarare privind aprobarea vanzarii si a valorii de vanzare a terenului in suprafata de 26 mp, Eforie Sud, str.Independentei, parcelarea Movila Techirghiol catre Dobre Norel

Conform procesului verbal de negociere, se propune valoarea de vanzare de 33 EURO/mp fara TVA pentru terenul care face parte din domeniul privat al Orasului Eforie, situat in Eforie Sud, str.Independentei, parcelarea Movila Techirghiol, in suprafata de 26 mp (suprafata din masuratori 26 mp) catre Dobre Norel, vanzarea cu minim 15% avans si plata in rate anuale, pe o perioada de un an.

Se inregistreaza 15 voturi pentru.

5.Proiect de hotarare privind aprobarea vanzarii si a valorii de vanzare a terenului in suprafata de 50 mp, Eforie Nord, str.Republicii, lot 57, parcelarea R Leutey catre Avatavului Costin Valeriu

Conform procesului verbal de negociere, se propune valoarea de vanzare de 60 EURO/mp fara TVA pentru terenul care face parte din domeniul privat al Orasului Eforie, situat in Eforie Nord, str.Republicii, lot 57, parcelarea R.Leautey, in suprafata de 50 mp (suprafata din masuratori 50 mp) catre Avatavului Costin Valeriu, vanzarea cu minim 15% avans si plata in rate anuale, pe o perioada de trei ani.

Se inregistreaza 15 voturi pentru.

6.Proiect de hotarare privind aprobarea vanzarii si a valorii de vanzare a terenului in suprafata de 118 mp, Eforie Sud, str.Closca, lot 5027, parcelarea Movila Techirghiol catre Giontaru Stefan

Conform procesului verbal de negociere, se propune valoarea de vanzare de 25 EURO/mp fara TVA pentru terenul care face parte din domeniul privat al Orasului Eforie, situat in Eforie Sud, str.Closca, lot 5207, parcelarea Movila Techirghiol, in suprafata de 118 mp (suprafata din masuratori 118 mp) catre Giontaru Stefan, vanzarea cu plata integrala.

Se inregistreaza 15 voturi pentru.

7.Proiect de hotarare privind aprobarea vanzarii si a valorii de vanzare a terenului in suprafata de 834 mp, Eforie Nord, str.Mihai Eminescu, loturi 129, 130, parcelarea SA Techirghiolul, catre SC Linaur Prodeximtur SRL

Conform procesului verbal de negociere, se propune valoarea de vanzare de 68 EURO/mp fara TVA pentru terenul care face parte din domeniul privat al Orasului Eforie, situat in Eforie Nord, str.Mihai Eminescu, loturi 129, 130, parcelarea SA Techirghiolul, in suprafata de 834 mp (suprafata din masuratori 834 mp) catre SC Linaur Prodeximtur SRL, vanzarea cu minim 15% avans si plata in rate anuale, pe o perioada de trei ani.

Se inregistreaza 15 voturi pentru.

8.Proiect de hotarare privind aprobarea vanzarii si a valorii de vanzare a terenului in suprafata indiviza de 61,13 mp, Eforie Sud, str.Ioan Voda cel Cumplit nr.21A, lot 2839, parcelarea Movila Techirghiol, catre Ciovei Gheorghe

Conform procesului verbal de negociere, se propune valoarea de vanzare de 38 EURO/mp fara TVA pentru terenul care face parte din domeniul privat al Orasului Eforie, situat in Eforie Sud, str.Ioan Voda cel Cumplit nr.21A, lot 2839, parcelarea Movila Techirghiol, in suprafata indiviza de 61,13 mp, catre Ciovei Gheorghe, vanzarea cu minim 15% avans si plata in rate anuale, pe o perioada de doi ani. Terenul in suprafata de 61,13 mp face parte din terenul in suprafata totala de 201 mp, identificat prin Cadastru nr.1745/2.

Se inregistreaza 15 voturi pentru.

9.Proiect de hotarare privind aprobarea vanzarii si a valorii de vanzare a terenului in suprafata de 313,5 mp, Eforie Sud, str.Vlad Tepes nr.8, lot 8, parcelarea Tuzla Techirghiol, catre Voicu Vasile

Conform procesului verbal de negociere, se propune valoarea de vanzare de 40 EURO/mp fara TVA pentru terenul care face parte din domeniul privat al Orasului Eforie, situat in Eforie Sud, str.Vlad Tepes nr.8, lot 8, parcelarea Tuzla Techirghiol, in suprafata de 313,5 mp, catre Voicu Vasile, vanzarea cu minim 15% avans si plata in rate anuale, pe o perioada de cinci ani.

Se inregistreaza 15 voturi pentru.

10.Proiect de hotarare privind aprobarea vanzarii si a valorii de vanzare a terenului in suprafata de 35 mp, Eforie Sud, str.Nicolae Filipescu, loturi 270, 272, parcelarea Tuzla Techirghiol, catre Mitra Ilie

Conform procesului verbal de negociere, se propune valoarea de vanzare de 30 EURO/mp fara TVA pentru terenul care face parte din domeniul privat al Orasului Eforie, situat in Eforie

Sud, str.Nicolae Filipescu, loturi 270, 272, parcelarea Tuzla Techirghiol, in suprafata de 35 mp, suprafata din masuratori 35 mp, catre Mitra Ilie, vanzarea cu plata integrala.

Se inregistreaza 15 voturi pentru.

11.Proiect de hotarare privind aprobarea vanzarii si a valorii de vanzare a terenului in suprafata de 37 mp, Eforie Nord, aleea Belona Vraja Marii, catre Bunea Gheorghe

Conform procesului verbal de negociere, se propune valoarea de vanzare de 74,5 EURO/mp fara TVA pentru terenul care face parte din domeniul privat al Orasului Eforie, situat in Eforie Nord, aleea Belona Vraja Marii, in suprafata de 37 mp, suprafata din masuratori 37 mp, catre Bunea Gheorghe, vanzarea cu plata integrala.

Se inregistreaza 15 voturi pentru.

12.Proiect de hotarare privind aprobarea vanzarii si a valorii de vanzare a terenului in suprafata de 261 mp, Eforie Sud, str.I.C.Bratianu nr.3, loturi 204, 205, parcelarea Tuzla Techirghiol, catre Ciobanu Stelian Doru

Conform procesului verbal de negociere, se propune valoarea de vanzare de 55 EURO/mp fara TVA pentru terenul care face parte din domeniul privat al Orasului Eforie, situat in Eforie Sud, str.I.C.Bratianu nr.3, loturi 204, 205, parcelare Tuzla Techirghiol, in suprafata de 261 mp (suprafata din cadastru 244 mp), catre Ciobanu Stelian Doru, vanzarea cu plata integrala.

Se inregistreaza 15 voturi pentru.

13.Proiect de hotarare privind aprobarea vanzarii si a valorii de vanzare a terenului in suprafata indiviza de 29,5 mp, Eforie Nord, aleea Belona Vraja Marii, catre SC Irma Prest SRL

Conform procesului verbal de negociere, se propune valoarea de vanzare de 74 EURO/mp fara TVA pentru terenul care face parte din domeniul privat al Orasului Eforie, situat in Eforie Nord, aleea Belona Vraja Marii, in suprafata indiviza de 29,5 mp, catre SC Irma Prest SRL, vanzarea cu plata integrala. Terenul in suprafata de 29,5 mp face parte din terenul in suprafata totala de 217 mp, identificat in planul de situatie realizat in aprilie 2016 de Costel Boicu.

Se inregistreaza 15 voturi pentru.

14.Proiect de hotarare privind aprobarea vanzarii si a valorii de vanzare a terenului in suprafata de 48 mp, Eforie Nord, aleea Belona Vraja Marii catre Done Ilie si Done Ancuta Daciana

Conform procesului verbal de negociere, se propune valoarea de vanzare de 74 EURO/mp fara TVA pentru terenul care face parte din domeniul privat al Orasului Eforie, situat in Eforie Nord, aleea Belona Vraja Marii, in suprafata de 48 mp, suprafata din masuratori 48 mp, catre Done Ilie si Done Ancuta Daciana, vanzarea cu minim 15% avans si plata in rate anuale, pe o perioada de un an.

Se inregistreaza 15 voturi pentru.

15.Proiect de hotarare privind aprobarea vanzarii si a valorii de vanzare a terenului in suprafata de 59 mp, Eforie Nord, str.23 August, parcelarea Eforie Spitalelor Civile Bucuresti, catre Murat Semader

Conform procesului verbal de negociere, se propune valoarea de vanzare de 35 EURO/mp fara TVA pentru terenul care face parte din domeniul privat al Orasului Eforie, situat in Eforie Nord, str.23 August, parcelarea Eforia Spitalelor Civile Bucuresti, in suprafata de 59 mp (suprafata din masuratori 59 mp) catre Murat Semader, vanzarea cu plata integrala.

Se inregistreaza 15 voturi pentru.

16.Proiect de hotarare privind respingerea Procesului verbal de negociere inregistrat cu nr.34543/26.07.2016

Se respinge Procesul verbal de negociere nr.34543/26.07.2016 incheiat intre comisia de negociere constituita in baza HCL nr.104/29.06.2016 si Buzgaru Nicusor. Dupa verificarea dosarului si a raportului de evaluare, comisia de negociere a solicitat pretul de 74 euro/mp, fara TVA. Petentul a oferit pretul de 60 euro/mp, fara TVA. Ca urmare, se propune respingerea procesului verbal de negociere.

Se inregistreaza 15 voturi pentru.

PCT.4 – Proiect de hotarare privind aditionarea Contractului de concesiune nr.18/25.02.2003 si a pozitiei nr.137 din HCL nr.35/2007

Dl.Manea – prezinta raportul de specialitate. In urma cererii titularului Contractului de concesiune nr.18/2003 si a planului de situatie realizat in iunie 2016 de PFA Stoicea Marin, s-a constatat ca in contract s-a trecut gresit suprafata terenului. Ca urmare, se propune ca suprafata terenului ce face obiectul Contractului de concesiune nr.18/25.02.2003 sa fie de 372 mp, lotul 209 din parcelarea Locuinte str.Dorobantilor, conform planului de situatie realizat in iunie 2016 de PFA Stoicea Marin. Redeventa pe mp este conform Contractului de concesiune nr.18/25.02.2003. La pozitia 137 din HCL nr.35/2007, in loc de 327,50 mp se va citi 372 mp.

Se inregistreaza 15 voturi pentru.

Dl.Negrici participa la sedinta.

Dl.Salavastru Valerian – Trebuia sa ma validati inainte de primul punct. Sedinta este la ora 13. Sa nu-mi impiedicati dreptul la vot.

Dna Greceanu – am copie dupa certificat. Vreau un original.

Dl.Salavastru – este suficient ce v-am dat.

Se completeaza ordinea de zi cu Proiect de hotarare privind validarea in functia de consilier local a dlui Salavastru Valerian.

Se supune la vot completarea ordinii de zi si se inregistreaza 16 voturi pentru.

Se supune la vot Proiect de hotarare privind validarea in functia de consilier local a dlui Salavastru Valerian.

Dl.Balmus – dl.Salavastru nu este cetatean al Orasului Eforie.

Dl.Iftimie – am dat curs cererii secretarului pentru verificarea domiciliului dlui Salavastru si persoana care l-a luat in spatiu a declarat ca dl.Salavastru este in concediu.

Se supune la vot Proiect de hotarare privind validarea in functia de consilier local a dlui Salavastru Valerian si se inregistreaza 16 voturi pentru.

Dl.Salavastru depune juramantul (citeste si semneaza).

Dna secretar precizeaza ca a inceput mandatul de consilier local al dlui Salavastru Valerian.

PCT.5 – Proiect de hotarare privind rezilierea unor contracte de concesiune

Dl.Manea – prezinta raportul de specialitate. Se propune rezilierea Contractului de concesiune nr.221/1999 intrucat imobilul teren concesionat, pe care se afla cladirea edificata in baza Autorizatiei de construire nr.134/06.06.2001, a fost retrocedat prin Dispozitia Primarului nr.270/20.06.2011. Se propune rezilierea Contractului de concesiune nr.73/14.08.2003 intrucat:

-nu a fost obtinuta autorizatia de construire in conditiile art.6a si 7.8 din contract

-a fost partial anulat de Sentinta civila nr.1188/01.07.2010 pronuntata de Tribunalul Constanta in dosarul nr.11176/118/2009 si Decizia civila nr.289/C/25.11.2010 pronuntata de Curtea de Apel Constanta in dosarul nr.11176/118/2009.

Reprezentant SC Sunny Holiday Tourism SRL – as dori o amanare a deciziei pentru ca eu am platit impozitele pana in ziua de azi si am depus o plangere penala impotriva fostului primar. Sunt nereguli la dosar. Am o cladire acolo inainte sa fie terenul revendicat, iar terenul apare ca fiind gol.

Se supune la vot amanarea acestui proiect de hotarare si se inregistreaza 17 voturi pentru.

PCT.7 – Proiect de hotarare privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului in elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism in Orasul Eforie

Dl.Leu – prezinta raportul de specialitate. Desi prin HCL nr.71/2002 s-a aprobat reactualizare PUG Oras Eforie si a Regulamentului local de urbanism, s-a constatat ca nu s-a supus spre aprobarea Consiliului Local Eforie Regulamentul local de implicare a publicului in elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism in Orasul Eforie, conform Ordinului MDRT nr.2701/2010.

Se inregistreaza 12 voturi pentru si 5 voturi abtinere (Brailoiu, Ghena, Savu, Negru, Salavastru).

Dl.Brailoiu – ne abtinem deoarece nu am primit materialul.

PCT.8 – Proiect de hotarare privind iesirea Orasului Eforie din Asociatia pentru Promovarea si Dezvoltarea Turismului "Litoral"

Dl.Manea – prezinta raportul de specialitate. Prin HCL nr.121/2008, la solicitarea Asociatiei pentru Promovarea si Dezvoltarea Turismului "Litoral", s-a aprobat ca Orasul Eforie sa devina membru a acestei asociatii. Raportul pe anul 2016 nu face nici o referire la promovarea celor doua statiuni.

Dl.Izet – Asociatia nu a promovat decat statiunea Mamaia. Sa colaboram la urmatoarele intalniri. Sa fie standul Primariei Eforie la un loc cu standul asociatiei.

Se inregistreaza 17 voturi pentru.

Dl.Salavastru – nu exista posibilitatea in legislatia romaneasca ca punctul diverse sa fie pe ordinea de zi si in consecinta, de azi sa nu mai fie punctul diverse pe convocator. Sunt puncte pe ordinea de zi cu mape comunicate consilierilor. O spun cu buna credinta. E in interesul tuturor.

Dna Samson – punctele de la diverse sunt in dosarul de sedinta.

Dna Pirvescu – daca spuneti ca este ilegal sa avem diverse, ce se intampla cu proiectele de la punctul diverse timp de opt ani?

Dna Greceanu – in practica se foloseste. Se trimite convocator cu cinci zile inainte si daca intervine ceva pe parcurs se mai trimite un convocator pentru sedinta de indata.

Dl.Salavastru – va rog sa ma intelegeti ca nu sunt sabotor. Am spus cu buna credinta.

Dl.Primar – la diverse sunt numai proiecte care necesita aprobare urgenta. Daca considerati ca poate fi ceva amanat, discutam.

Dl.Anghel – daca nu e legal si ai dreptate, e bine sa ascultam, ne aduci niste corectii. Dar se aude din partea cuiva care pana acum asa am facut.

Dna Greceanu – pana la sedinta urmatoare vom rezolva si cu furnizorul site-ului si vom publica toate proiectele acolo ca sa nu mai fie probleme.

DIVERSE

1.Proiect de hotarare privind revocarea HCL nr.205/2014

Dl.Manea – prezinta raportul de specialitate. SAEP ne informeaza prin adresa nr.76/2016, ca pentru proiectul POCU "Insert Eforie" s-a ales cladirea Scoala Veche din Eforie Sud,

str.A.I.Cuza nr.7. Ca urmare, se propune revocarea HCL nr.205/2014 privind aprobarea expertizei tehnice a cladirii Scoala Veche, str.A.I.Cuza nr.7, Eforie Sud si rezilierea expertizei tehnice pentru cladirea Scoala Veche din Eforie Sud, str.A.I.Cuza nr.7, astfel incat proiectul POCU cu titlul "Insert Eforie" sa devina realizabil conform datelor care vor fi furnizate de Serviciul Afaceri Externe si Protocol.

Se inregistreaza 17 voturi pentru.

2.Proiect de hotarare privind desemnarea reprezentantilor Consiliului Local Eforie in Consiliile de Administratie ale institutiilor de invatamant de stat din Orasul Eforie

DI.Hodor – prezinta raportul de specialitate. Avand in vedere prevederile Legii educatiei nationale nr.1/2011, se propune astfel:

Se desemneaza urmatorii reprezentanti ai Consiliului Local Eforie in Consiliul de Administratie al Scolii Generale nr.1 Eforie Nord:

1. Pinescu Constantin Florian
2. Rusu Liliana
3. Predescu Iuliana.

Se desemneaza urmatorii reprezentanti ai Consiliului Local Eforie in Consiliul de Administratie al Liceului Teoretic "Carmen Sylva" Eforie Sud:

1. Bodea Titi
2. Abduraman Nedret
3. Filip Raluca.

Se desemneaza dl.Preoteasa Gabriel, reprezentantul Consiliului Local Eforie in Comisia de Evaluare si Asigurare a Calitatii din cadrul Liceului Teoretic "Carmen Sylva" Eforie Sud.

Se inregistreaza 17 voturi pentru.

3.Proiect de hotarare privind revocarea HCL nr.211/2015 avand in vedere aprobarea includerii teritoriului UAT Eforie in teritoriul eligibil al parteneriatului Asociatia Grup Local Dobrogea Sud

DI.Hodor – prezinta raportul de specialitate. Prin HCL nr.211/2015, Consiliul Local Eforie a aprobat includerii teritoriului UAT Eforie in teritoriul eligibil al parteneriatului Asociatia Grup Local Dobrogea Sud si s-a obligat ca nu va adera cu teritoriul la un alt parteneriat ce va implementa o strategie cu finantare POPAM.

Se inregistreaza 17 voturi pentru.

4.Proiect de hotarare privind completarea HCL nr.35/2007.

DI.Manea – prezinta raportul de specialitate. Acest proiect a fost initiat ca urmare a identificarii unor suprafete de teren rezultate in plus fata de suprafetele trecute in actele de proprietate. Se propune si modificarea pozitiei 2185 din HCL nr.35/2007, completata prin HCL nr.125/2008, conform planului de situatie intocmit de Costel Boicu, in iulie 2016.

Se inregistreaza 17 voturi pentru.

5.Proiect de hotararea privind aprobarea Studiului de fezabilitate a proiectului cu titlul "Dezvoltarea infrastructurii de agreement in statiunea Eforie Sud/Eforie Nord", a principalilor indicatori tehnico-economici ai investitiei si a cheltuielilor legate de proiect.

DI.Leu – prezinta raportul de specialitate. Se propune aprobarea Studiului de fezabilitate a proiectului cu titlul "Dezvoltarea infrastructurii de agreement in statiunea Eforie Sud/Eforie Nord", a principalilor indicatori tehnico-economici ai investitiei si a cheltuielilor legate de proiect in vederea finantării acestuia în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 7, Prioritatea de investiții 7.1. Valoarea totală a proiectului "Dezvoltarea infrastructurii de agreement în stațiunea Eforie Sud / Nord" - Obiecte de investiție: Parcul si Teatrul de vară

stațiunea Eforie-Sud si Parcul si Teatrul de vară stațiunea Eforie-Nord este în cuantum de 18.000.000 lei (inclusiv TVA). Contribuția proprie în proiect a UAT Oras Eforie, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului, cât și contribuția de 2 % din valoarea eligibilă a proiectului, este în cuantum de 360.000 lei, reprezentând cofinanțarea proiectului "Dezvoltarea infrastructurii de agrement în stațiunea Eforie Sud / Nord" - Obiecte de investiție: Parcul si Teatrul de vară stațiunea Eforie-Sud si Parcul si Teatrul de vară stațiunea Eforie-Nord. Sumele reprezentând cheltuieli conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului "Dezvoltarea infrastructurii de agrement în stațiunea Eforie Sud / Nord" - Obiecte de investiție: Parcul si Teatrul de vară stațiunea Eforie-Sud si Parcul si Teatrul de vară stațiunea Eforie-Nord pentru implementarea proiectului în condiții optime, se vor asigura din bugetul local. Se vor asigura toate resursele financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/decontării ulterioare a cheltuielilor din instrumente structurale.

Se inregistreaza 17 voturi pentru.

Dna Asan Leila – va rog sa ma intelegeti ca nu mai pot. Nu am unde sa locuiesc.

Dl.Manea – in sedinta ordinara din luna august o sa prezentam propuneri pentru atribuire locuinta.

Dna Ghena – Vreau sa expun problema familieie mele. Am depus peste 7 cereri intr-o luna jumate. Nu mi s-au luat in calcul. Vorbim despre Promenada inferioara din Eforie Sud. Familia mea are acolo un domeniu de plaja. Sunt abuzata politic. Cerand orice din Primaria Eforie, nu mi se da. Nici certificat fiscal, neavand datorii. Dna Melec a spus "Asa mi s-a spus". Nu mi se pare corect sa fiu pusa la zid. Am cerut comert de intampinare, am cerut pentru sezlonguri, pentru ce o fi. Nu vreti sa stiti in ce presiune stam eu si familia mea. Vis-a-vis e terasa colegului meu, dl.Cojea. Se strang acolo diferiti oameni ai Eforiei si sunt aratata cu degetul. Platesc taxe si impozite acestui oras. Vine dl.Toto, dl.Oznur si ma arata cu degetul. Copiii mei sunt amenintati pentru ca am facut campanie dlui Brailoiu. Si dumneavoastra ati facut campanie dlui Serban. Trebuie sa ne omoram? Domnul Balmus, stiti destul de bine. La mesele acelea stati si dvs. Nu vorbim de constructie ilegala.

Dl.Balmus – eu va intreb ce problema aveti cu mine.

Dna Ghena – dna Mincea nu radeti, daca ati fi abuzata in felul asta. Sa nu ti se dea nici un fiscal.

Dna Mincea – eu nu am fost niciodata abuzata de nimeni. Totdeauna am fost tratata cu respect, chiar si de PSD. De ce oare sunteti abuzata politic?

Dna Abdula – pentru ca a tratat oamenii la fel.

Dna Ghena – asta vreau eu, punctul dumneavoastra de vedere.De ce oare?

Dl.Cojea – am o problema personala cu dumneavoastra. Mi-ati pus in carca faptul ca sunt rersponsabil de toate necazurile dumneavoastra.

Dna Ghena – am eu o problema personala cu dumneavoastra?

Dl.Cojea – vin si stau la mine la masa asa cum stau si la dumneavoastra la masa. Sunt toti clienti.

Dna Ghena – am cerut un fiscal. Nici macar ala nu mi s-a dat. Mi s-au dat niste raspunsuri pe genunchi, daca vreti sa le vedeti.

Dl.Primar – dna Ghena, de cate ori ati fost la mine in birou? V-am spus ca va dau fiscalul si nu l-ati vrut. Daca vreti sa discutam aici, discutam.

Dna Ghena – am spus ca nu trebuie sa ma puneti la zid.

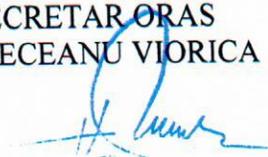
Dl.Primar – nu vrea nimeni sa va puna la zid.
Dna Ghena – Vreau sa inchei elegant si frumos. Eu v-am expus problema familiei mele.
Fiecare avem familii. A fost o campanie.

Drept pentru care am incheiat prezentul proces verbal intr-un exemplar.

PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER
SAMSON ELISABETA



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR ORAS
JR.GRECEANU VIORICA



Redactat Gaidargiu Mihaela

