



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
ORAȘUL EFORIE

HOTARARE

privind aprobarea suprafeței terenului aferent locuinței situate în cadrul imobilului din Eforie Sud, str. Ion Movila nr.1 și atribuirea în folosință a acesteia către Nacu Felicia

Consiliul Local Eforie,
Având în vedere:

- proiectul de hotărâre prezentat de Primarul Orașului Eforie,
- raportul DADPP,
- avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local,
- Cererea nr.6757/07.01.2016 depusă de Nacu Felicia, prin Tudor Gheorghe,
- Contract de vânzare cumpărare nr.562/26.09.2006,
- Plan de amplasament și delimitare a imobilului, relevu locuința și foaie de avere întocmită de PFA Biziru Cristian-Stefan,
- Procura înregistrată cu nr.9981/03.10.2011 la Tribunalul din Milano, Italia,
- Raport de evaluare a terenului întocmit de evaluator autorizat SC GECO MEC 2003 SRL,
- Procesul verbal nr.31270/13.10.2017 al comisiei constituită în baza HCL nr.102/29.06.2016,
- HCL nr.272/21.05.2005 privind vânzarea directă a terenurilor aferente imobilelor vândute chiriasilor conform Legii nr.112/1995, completată prin HCL nr.37/26.03.2009,
- prevederile Legii nr.215/2001, republicată.

În temeiul prevederilor art.36 alin.2 lit.c și alin.5 lit.b, art.45 alin.3 din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată

HOTARASTE

Art.1 – Se însușește de Consiliul Local Eforie raportul de evaluare pentru terenul ce face obiectul prezentei. Se aprobă Procesul verbal nr.31270/13.10.2017 încheiat între comisia constituită în baza HCL nr.102/29.06.2016 și Nacu Felicia, reprezentată prin Tudor Gheorghe.

Art.2 – Se aprobă suprafața totală de 151,46 mp, compusă din suprafața de 92 mp și suprafața indiviză de 59,46 mp din 180 mp, identificate conform planului de situație și a foii de avere anexate, reprezentând lotul 8028 parțial, din parcelarea Movila Techirghiol, teren aferent locuinței situate în cadrul imobilului din Eforie Sud, str. Ion Movila nr.1.

Art.3 – Se aprobă taxa de folosință de 3,5 euro/mp/an.

Art.4 – Se aprobă contractul cadru de folosință a terenului.

Art.5 – Cheltuielile legate de întocmirea documentației cadastrale și realizarea publicității imobiliare pe numele orașului cad în sarcina beneficiarului prezentei hotărâri.

Art.6 – Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul orașului.

Art.7 – Prezenta hotărâre va fi transmisă autorităților și persoanelor interesate de secretarul orașului.

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de ...13... voturi "pentru", ...-... voturi "împotriva", ...-... voturi "abțineri" din totalul de 17 consilieri în funcție.

Eforie, 20.10.2017

Nr. 231

PRESEDINTE DE SEDINTA

CONSILIER

NICULESCU AUREL

CONTRASEMNEAZA

SECRETAR ORAS

JR.GRECEANU VIORICA