

PROCES VERBAL

Incheiat astazi – 20.10.2017 – in sedinta ordinara a Consiliului Local Eforie ce se desfasoara la sediul acestuia din Eforie Sud, str.Progresului.

La sedinta sunt prezenti Abdula Doina Geta, Anghel Ionut Virgil, Izet Hasan Levent, Mincea Anisoara, Tode Antonela, Cojea Florian, Niculescu Aurel, Stanoiu Constantin Daniel, Geacarel Gheorghe, Pirvescu Floarea, Negru Toader Virgil, Savu Ionut, Samson Elisabeta.

Lipsesc Ghena Laura, Balmus Vasile, Chiparu Danut, Negrici Constantin.

Participa dl.Primar Serban Robert Nicolae, dna Greceanu Viorica-Secretar oras, dl.Bucuresteanu-Sef SJAAC, dl.Manea Daniel-Director DADPP, dna Oprea Alina-Director DE, dl.Iftimie Marcel – Sef Politia Locala, dna Cretu Cecilia – Sef Afaceri Europene si Protocol, dl.Udrea Ion, cetateni oras.

Proiectele de hotarare sunt insotite de avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Eforie si de rapoartele compartimentelor de specialitate.

Dl.Niculescu este presedinte de sedinta, conform HCL nr.168/29.09.2017.

Dl.Niculescu – Declar deschisa sedinta ordinara a Consiliului Local Eforie, indeplinind toate conditiile, conform Legii nr.215/2001. La ordinea de zi, punctul 11 se retrage si se suplimenteaza cu cinci puncte.

Supun la vot ordinea de zi. Cine este pentru?

Se inregistreaza 13 voturi pentru.

PCT.1 – Proiect de hotarare privind rectificarea bugetului de venituri si cheltuieli al Orasului Eforie

Dl.Negru – Se supune la vot.

Dl.Niculescu – Cine este pentru?

Se inregistreaza 13 voturi pentru.

PCT.2 – Proiect de hotarare privind aprobarea contului de executie al bugetului local al Orasului Eforie pentru trimestrul III al anului 2017

Dl.Niculescu – Cine este pentru?

Se inregistreaza 13 voturi pentru.

PCT.3 – Proiect de hotarare privind modificarea HCL nr.82/28.04.2015

Dl.Negru – Ce e asta?

Dna Greceanu – Este inlocuirea reprezentantilor UAT Eforie in Asociatiei de Dezvoltare Intercomunitara Zona Metropolitana Constanta.

Dl.Niculescu – Cine este pentru?

Se inregistreaza 13 voturi pentru.

PCT.4 – Proiect de hotarare privind corectarea si completarea unor adrese de imobil

Dl.Primar – Strada Dorobantilor. Nu, Dane?

Dl.Manea – Da.

Dl.Niculescu – Cine este pentru?

Se inregistreaza 13 voturi pentru.

PCT.5 – Proiect de hotarare privind aprobarea achizitiei publice “Prestari servicii de ecarisaj in Orasul Eforie” prin procedura de achizitie directa cu o societate specializata si autorizata

Dna Greceanu – Cu modificararea de ieri. 200 de caini in loc de 100.

Dl.Primar – Cerintele sunt mult mai mari.

Dl.Negru – Cerintele sunt de 500.

Dl.Niculescu – Cine este pentru?

Se inregistreaza 13 voturi pentru.

PCT.6 – Proiect de hotarare privind aprobarea/respingerea cererii nr.27176/29.08.2017 depusa de Maxim Eugenia

Dl.Negru – Despre ce e vorba?

Dna Greceanu – A fost amendament la comisia de urbanism sa se prelungeasca pe cinci ani cu aceleasi clauze. E vorba de doamna de la Eforie Nord, care are o gradina.

Dl.Niculescu – Cine este pentru?

Se inregistreaza 13 voturi pentru.

PCT.7 – Proiect de hotarare privind punerea in aplicare a Sentintei civile nr.3563/28.03.2017 pronuntata de Judecatoria Constanta in Dosarul nr.35072/212/2014

Dl.Negru – De ce nu a fost pusa asta pana acum in aplicare? Din 2014 e dosarul.

Dl.Primar – S-a inchis acum doua luni.

Dna Greceanu – Avem amendament aici ca se acorda un termen pana la 15 decembrie pentru mutarea constructiilor, pana sa trecem la demolare pe cale administrativa.

Dl.Niculescu – Cine este pentru?

Se inregistreaza 13 voturi pentru.

Dl.Stanoiu – Cu tot cu amendament.

Dl.Primar – Cu tot cu amendament. Procesul verbal de sedinta, ce scrie Mihaela acum, ea il ia dupa filmare si serie absolut tot.

Dl.Negru – Da, stiu, am verificat treaba. Eu, odata, am facut un fluturas si a doua zi, in urmatoarea sedinta, cand mi-ati dat procesul verbal anterior, am vazut acolo. Si nu erai atenta cand am zis eu asta.

PCT.8 – Proiect de hotarare privind aditionarea Contractului de concesiune nr.28/25.01.2001

Dna Greceanu – Cu amendamentul comisiei de urbanism, reclaculare redeventa conform dispozitiei primarului la valoarea contabila. Aici se diminueaza suprafata.

Dna Samson – Cu vreo 15 m.

Dl.Primar – Probabil se va mari diferenta, pentru ca se actualizeaza valoarea.

Dna Greceanu – Se actualizeaza valoarea si valoarea contabila este calculata pe euro.

Dl.Niculescu – Cine este pentru?

Se inregistreaza 13 voturi pentru.

PCT.9 – Proiect de hotarare privind aditionarea Contractului de concesiune nr.47/21.07.2000

Dna Greceanu – Aici este acelasi amendament, reclaculare redeventa. Ar trebui sa dam o hotarare de principiu.

Dl.Primar – Mai bine punctual, ca dupa aceea se ataca. Sa incheie contract pe fiecare in parte.

Dl.Niculescu – Cine este pentru?

Se inregistreaza 13 voturi pentru.

PCT.10 – Proiect de hotarare privind solutionarea cererii nr.25160/31.07.2017

Dna Greceanu – Si aici au fost amendamente. Se aproba modificarea destinatiei constructiei din locuinta in pensiune turistica, cu ridicarea autorizatiei de construire in 12 luni si cu recalcularea redevenetei la valoarea contabila.

Dl.Niculescu – Cine este pentru?

Se inregistreaza 13 voturi pentru.

PCT.11 – Proiect de hotarare privind constituirea unor locuinte sociale ca fond de locuinte de necesitate si de serviciu

Dl.Niculescu – Proiectul se retrage.

PCT.12 – Proiect de hotarare privind aprobarea intrarii in legalitate pentru Gheordanescu Stelian

Dl.Primar – Aici il rog pe dl.Manea sa ne explice, inca o data, solutiile pe care le-a gasit.

Dl.Manea – Contractul de concesiune care a existat prima data si care s-a transmis catre Gheordanescu Stelian prin vanzarea cumpararea fundatiei sau constructiei, la stadiul la care era, conform Legii nr.10 art.14, in momentul cand s-au retrocedat, prin dispozitia primarul, 566 m din suprafata de 900, contractul de concesiune a incetat in momentul ala. Pentru suprafata de 339 m, care a ramas in proprietatea Orasului Eforie ...

Dl.Primar – Care e afectata de o constructie.

Dl.Manea – Care e afectata de o parte din constructie. Se propune inchiderea unui alt contract de concesiune. Cu redeventa stabilita, valoarea contabila stabilita prin dispozitia primarului. Astea sunt datele problemei. Asa cum s-a discutat la comisii, daca se adopta o hotarare si se inchide un contract de concesiune pe 339 m, se poate inainta ulterior sa faca evaluare si sa intre la negociere pentru cumpararea terenului.

Dna Greceanu – De fapt, cererea dlui Gheordanescu este pentru cumparare.

Dl.Negru – Hai sa-l ajutam pe omul asta. Are constructia aia terminata, are tot. Nu e varul meu, nu e fratele meu, dar am vazut ca era bulversat foarte tare pe aici. Nu-i asa, dna Mincea?

Dna Mincea – Nu, mi-am reoptionat. Am citit mai atenta.

Dl.Negru – Spuneti-mi si mie, sa nu ridic mana, ca prostul, sa nu ma trezesc prin alta parte.

Dl.Primar – Exista vreun impediment, domnule director?

Dl.Manea – Ca sa facem un alt contract? Daca suprafata de teren de 339 m era a orasului si nu era afectata de constructii, as fi propus sa se scoata la licitatia publica. Dar fiind o parte din constructie ...

Dl.Cojea – Ce suprafata este afectata de constructie?

Dl.Manea – 25%.

Dl.Anghel – 30% din constructie e pe teren. Asa ne-a spus. A fost la audiente.

Dna Abdula – Poate sa faca Primaria Eforie o parcare.

Dl.Anghel – Nu poate sa o faca, pentru ca e o constructie.

Dl.Negru – Peste 10 ani, poate veniti si dumneavoastra aici si o sa va spuna “Nu ma, facem parcare pe terenul pe care il vrei tu”.

Dl.Manea – Din suprafata asta, de 339 m, pana in 150 mp este constructie.

Dl.Primar – Deci nu avem temeiul legal sa putem sa-i facem un alt contract de concesiune.

Dl.Manea – Putem sa-i stabilim suprafata minima, este suprafata de sub constructie. 339 am luat, cat a fost din vechiul contract.

Dna Pirvescu – Cum si-a facut intabularea fara contract de concesiune?

Dl.Manea – S-a mentionat acelasi contract vechi la intabulare.

Dl.Cojea – Care nu mai era valabil.

Dna Mincea – Din ce an este intabularea, dl.Manea?

Dna Abdula – 2007, 2008.

Dl.Manea – Pe suprafata asta mica, este intabulare noua. Din 2015, 2016.

Dl.Cojea – Si este la dosar?

Dna Abdula – Nu a vrut sa mi-o arate.

Dl.Manea – Este la dosar. O am aici la mine.

Dl.Cojea – Hai sa supunem la vot.

Dl.Negru – Sa supunem la vot ce?

Dl.Manea – Ce s-a propus.

Dl.Primar – S-a propus un nou contract de concesiune.

Dl.Negru – Ce am vorbit ieri.

Dl Primar – Ce s-a discutat ieri la comisie.

Dl.Geacarel – Sa se scoata la licitatie si sa-i faci contractul direct.

Dl.Stanoiu – Cum sa scoti la licitatie daca e constructie?

Dl.Primar – Daca ii faci un nou contract de concesiune, poate sa negocieze el toata suprafata de 339 m, sau cat a mai ramas acolo.

Dl.Niculescu – Cine este pentru?

Se inregistreaza 8 voturi pentru si 5 voturi abtinere (dna Abdula, dna Samson, dna Mincea, dna Tode, dl.Cojea).

PCT.13 – Proiect de hotarare privind infiintarea, organizarea si functionarea Comisiei de circulatie din cadrul Primariei Eforie

Dl.Niculescu – Cine este pentru?

Se inregistreaza 13 voturi pentru.

PCT.14 – Proiect de hotarare privind vanzarea prin negociere a unor terenuri

Dna Greceanu – Aici o sa le luam individual:

-Cincu Tudor – 24 mp, 131 euro/mp – 13 voturi pentru

-Airinei Gheorghe – 43 mp, 45 euro/mp – 13 voturi pentru

- Bizau Gabriel si Bizau Nicoleta – 300 mp, 50 euro/mp – 13 voturi pentru

Dl.Negru – Cati metri?

Dna Greceanu – 300.

Dl.Negru – Unde e?

Dl.Primar – Este in Proiect 11, str.Alexandru Lapusneanu.

- Ilinca Simona-Lavinia – 75 mp, 97 euro/mp – 13 voturi pentru

-Samson Elisabeta – 450 mp, 48,5 euro/mp – 12 voturi pentru, dna Samson nu voteaza

-Samson Elisabeta – 50 mp, 40,5 euro/mp – 12 voturi pentru, dna Samson nu voteaza

Dl.Stanoiu – Care este evaluatorul asta? Diferenta de 8 euro in aceeasi curte.

-SC Ergaf Comexim SRL – 24 mp, 88 euro/mp – 13 voturi pentru

-SC Selmeti SRL – 102 mp, 130 euro/mp – 13 voturi pentru

-SC New Holiday Concept SRL – 405 mp, 90 euro/mp – 13 voturi pentru

Dl.Negru – Nu e licitatie peste 150 m?

Dl.Primar – Nu. Terenul este aferent Hotelului Bucegi. Toate terenurile din jur sunt cumparate de om si numai el poate sa-l cumpere.

PCT.15 – Proiect de hotarare privind vanzarea prin negociere a unor terenuri aferente locuintelor si a locuintelor, conform Legii nr.112/1995

Dna Greceanu – La punctul 15 sunt negocierile de la comisia de la Legea nr.112:

-Negherneac Ion-Daniel si Nagherneac Maria-Nicoleta - 124 mp, 60 euro/mp – 13 voturi pentru

Dna Greceanu – Aici este o cota indiviza.

-Nagherneac Damian Nicolae si Negherneac Ecaterina – 66 mp, 65 euro/mp – 13 voturi pentru

Dna Greceanu - Cota indiviza de 66 mp.

- Nagherneac Damian Nicolae si Negherneac Ecaterina – 275 mp, 65 euro/mp – 13 voturi pentru

Dl.Negru – Sunt impartiti in curtea aia.

-Mihai Alexandru – 212 mp, 65 euro/mp – 13 voturi pentru

Dl.Negru – Tot acolo?

Dl.Stanoiu – In spate la Cosmos.

PCT.16 – Proiect de hotarare privind aprobarea suprafetei terenului aferent locuintei situate in cadrul imobilului din Eforie Sud, str.Ion Movila nr.1 si atribuirea in folosinta a acesteia, beneficiar Nacu Felicia

Dna Greceanu – A fost la negociere, dar nu are bani sa-l cumpere. Se atribuie in folosinta.

Dl.Primar – Folosinta cu redeventa conform valorii contabile.

Se inregistreaza 13 voturi pentru.

PCT.17 – Proiect de hotarare privind completarea HCL nr.35/2007

Dl.Negru – Ce face asta?

Dl.Primar – Inventariem ce vindem.

Se inregistreaza 13 voturi pentru.

PCT.18 – Proiect de hotarare privind aprobarea valorii de vanzare si vanzarea unor terenuri prin licitatie publica

Dna Greceanu – Aici s-a produs o modificare. La Cosmos se diminueaza suprafata de la 4550 la 4316, ca sa se largeasca aleea aia de care s-a discutat. De la 4,5 la 6 m.

Dl.Negru – Pe acolo intra si Alexandru, pe care l-am votat adineauri?

Dna Greceanu – S-a latit aleea si s-a diminuat suprafata. S-a completat si in proiectul de hotarare garantia de participare la licitatie este 10% din pretul de pornire, documentatia este 100 lei, taxa de participare 300 lei.

Dl.Primar – Taxa de participare e 300 lei, garantia de participare e 10% din pretul de pornire.

Dna Greceanu – Si documentatia 100 lei.

Dl.Negru – Cat e pe metru?

Dna Greceanu – La Cosmos e 85 fara TVA.

Dl.Niculescu – Cine este pentru?

Se inregistreaza 13 voturi pentru.

Dl.Stanoiu – Ca fapt divers. Copil fiind, s-a dus partea dinspre mare cu vreo 20 cm. Si platforma, in anumite zone, s-a dus 2 m.

PROIECTE SUPLIMENTARE

PCT.1 – Proiect de hotarare privind privind completarea anexei la HCL nr.39/02.04.2013

Dna Greceanu – Este vorba de un inventar la o casa, la Legea nr.112, unde am vandut si nu este inventariat.

Dl.Niculescu – Cine este pentru?

Se inregistreaza 13 voturi pentru.

PCT.2 – Proiect de hotarare privind stabilirea unei servituti.

Dl.Niculescu – Cine este pentru?

Se inregistreaza 13 voturi pentru.

PCT.3 – Proiect de hotarare privind corectarea pozitiei 4228 din HCL nr.35/2007 completata prin HCL nr.183/29.09.2017

Dna Greceanu – S-a refacut un plan.

Dl.Niculescu – Cine este pentru?

Se inregistreaza 13 voturi pentru.

PCT.4 – Proiect de hotarare privind aprobarea documentatiei “Acces auto al mijloacelor de interventie pentru situatii de urgență, acces auto, pietonal si parcare pentru Liceul Teoretic Carmen Sylva”

Dl.Niculescu – Cine este pentru?

Se inregistreaza 13 voturi pentru.

PCT.5 – Proiect de hotarare privind aprobarea Studiului de fezabilitate a proiectului cu titlul „Dezvoltarea infrastructurii de agrement in statiunea Eforie Sud/Eforie Nord”, a principalilor indicatori tehnico-economici ai investitiei si a cheltuielilor legate de proiect

Dl.Niculescu – Cine este pentru?

Se inregistreaza 13 voturi pentru.

Dna Greceanu – Ca sa nu fie discutii. S-a aprobat, la punctul 18, vanzarea prin licitatie a unor terenuri. Aici sunt patru, conform anexei. Eu am facut precizarea doar la Cosmos, ca asta se modifica. Restul raman ca in anexa.

La petitii si interpelari, avem petitia dnei Saracila care a depus doua. S-au discutat la comisii si s-a concluzionat ca, Consiliul Local Eforie, prin presedintele de sedinta, va solicita CC Insol IPURL prezentarea unui raport de activitate cu privire la lucrările efectuate si la incasarile si platile efectuate de la data deschiderii procedurii de faliment pana in prezent, sa vedem exact masa creditorilor.

Si o petitie de la dl.Ungureanu Marin, care a trimis mai departe la Prefectura Constanta. Este o petitie formulate in temeiul art.5 lit.k din Legea nr.341/2004 cu revolutionarii si o sa-i trimitem raspunsul ca se vor analiza toate cereri intr-o sedinta.

Dl.Negru – Cu dna Saracila eu nu sunt de acord.

Dna Pirvescu – Sunt banii ei. De ce sa nu-i dam?

Dl.Negru – Eu am personal cu doamna. Aveti dumneavoastra ceva cu mine, sau eu cu dumneavoastra?

Dna Pirvescu – Aici nu se pune problema ca ai ceva personal.

Dl.Negru – Nu vreau sa fiu niciodata prieten cu ea si gata. Si nu o s-o sustin niciodata.

Dna Mincea – Colegu, asta e alta discutie.

Dna Iasca Vasilica – Aici nu ne sustine nimeni. Trebuie sa ne sustinem singuri. La concluzia asta am ajuns. Dar pentru noi, nici macar nu ne intreaba cineva de ce am venit aici.

Dna Mincea – Acum va intrebam.

Dl.Negru – La sfarsitul sedintei se dicuta. Doar ca, aceasta doamna Saracila a facut prea multe valuri de ani de zile. Si nu suport.

Dna Greceanu – Pe ordinea de zi se inscriu proiecte si petitii la diverse, pentru care exista rapoarte intocmite de serviciile de specialitate ale Primariei Eforie si sunt avizate de comisiile de specialitate ale Consiliului Local Eforie. Dumneavoastra, ca sa veniti aici sa le spuneti consilierilor ceva, a fost adoptat proiect de hotarare ca in fiecare joi, de la orele 14-16,

sunt consilieri care vin aici sa discute cu dumneavostra. Cine vrea sa se inscrie pe ordinea de zi, depune o cerere la inceputul lunii, de regula pentru sedinta ordinara.

Bratu Cristian – Doamna, asta e teorie. Si Primaria sustine ca in 30 de zile trimit un raspuns. Au trecut 7 luni si nu am primit raspunsul ala.

Dna Mincea – Puteti sa luati loc.

Dna Iasca Vasilica – Am un spatiu de 17 mp, pe Republicii nr.12. Am intelese ca urmeaza o demolare pe 15 decembrie.

Dl.Negru – Pana pe 15 decembrie, demolati dumneavostra. Daca nu, demoleaza Primaria.

Dna Iasca – Problema este daca dumneavostra nu ati tinut cont de clauzele contractuale pe care le avem in contractul de inchiriere. De a mi se oferi un spatiu similar. Poate ca domnii consilieri nu au citit contractele.

Dna Mincea – Aveti un exemplar din contract?

Dna Iasca – O sa vi-l aduc.

Dl.Primar – Contractul dumneavostra nu face obiectul sedintei de astazi. Hotararea de consiliu de astazi pune in aplicare o sentinta data de un judecator din Romania, definitiva si irevocabila. Restul problemei, contractul dumneavostra, e alta discutie. Este declarat domeniu public al statului.

Dna Iasca – Si restul contractului unde il rezolvam? Domnii consilieri nici nu stiu ce contract avem noi.

Dl.Primar – Sa va mai explic o data. Noi, astazi, am pus in aplicare o sentinta judecatoreasca definitiva si irevocabila.

Dna Iasca – Am intelese. O sa mergem mai departe, va dati seama ca nu ne lasam. Avem niste bani cheltuiti aiurea. Am fost pusi sa facem autorizatie de constructie. Acest spatiu, de 17 mp, are o temelie de 60cm. La ce ni s-a spus sa facem autorizatie de constructie? Am autorizatie de la Inspectoratul de Stat in Constructii.

Dl.Primar – Puteti fi siguri ca la instanta s-au depus toate documentele astea. Si nu am decis noi.

Dna Iasca – Nu ati depus, ca nu aveati nici un interes pentru noi. Nu o sa stam degeaba. Dar faptul ca in atat de putin timp vreti sa eliberam un spatiu cu un stoc de marfa, nu stiu. Eu am tras curent, care m-a costat 48 de milioane, pe societate. Pentru ce l-am tras, pentru trei ani? Ce sa mai fac cu el?

Dl.Primar – Doamna, v-ati asumat niste riscuri.

Dna Iasca – Eu nu am facut contract cu neica nimeni de pe strada. Este institutie de stat.

Dl.Primar – In contract se prevede forta majora.

Dna Iasca – Dar si dumneavostra trebuie sa urmati ceilalti pasi din contract.

Dl.Primar – Veniti in consiliu cu o cerere, cu ce doriti, si consiliu va analiza si va decide.

Dna Mincea – Nu uitati ca avem joi audiente, unde avem timp sa discutam. Dar acum noi am executat o hotarare judecatoreasca.

Dl.Primar – Urmariti pe site-ul Primariei Eforie, pagina de facebook, afisajul.

Dna Mincea – Va asteptam, domna Iasca.

Dna Iasca – Eu lucrez in comert din '78.

Dna Mincea – Nici nu punem la indoiala.

Dna Iasca – Problema este ca am fost foarte pacalita de toti, dupa revolutie.

Dl.Spatariu– De pe margine e usor sa vorbesti, dare eu am vrut sa cumpar terenul.

Dl.Primar – Gabi, de cand ne stim noi?

Dl.Spatariu – Ne stim de multi ani.

Dl.Primar – Si ce ti-am spus eu acum 3, 4 ani?

Dl.Spatariu – Nu am venit sa ma cert cu nimeni de aici. Nu am cumparat nici un centimetru de pamant din localitatea Eforie Nord sau Eforie Sud. Ala e singurul meu spatiu pe care il am acolo si am incercat, poate jumate din timp de cand ne cunostem noi. Am depus cerere. M-am calificat odata cu Ionela si cu altii, care au cumparat in Eforie de 10 ori mai mult ca mine.

Dl.Primar – Si ce raspunsuri ai avut de la Primarie?

Dl.Spatariu – O sa incerc sa vin si cu acte, nu doar cu vorbe. Domeniul ala public pe care dumneavostra il continuati, se pare ca, in topografia orasului, in cadastru, in zona aia este un spatiu verde.

Dl.Primar – Scrie in hotarare domeniu public al statului roman. Scrie altceva Dane?

Dl.Alexandru, ce scrie? Eu sau consiliul local puteam sa spunem ca e spatiu verde, ca e curti-constructii, ceva. Atata timp cat cineva a dat, un judecator a spus ca e domeniu public al statului, puneti-v-a contra unei instante.

Dl.Spatariu – Cand s-a nascut fata mea, ca fac o paranteza, mi-a spus doctora ca in sase luni moare. Are tetrapareza. Si multumesc lui Dumnezeu ca traieste si acum.

Dl.Cojea – Ce putem face noi? Avem o hotarare judecatoresca. Ati fost parte in instantă? V-ati aparat in instantă?

Dl.Spatariu – Urmeaza sa ma apar.

Dl.Cojea – E definitiva aici.

Dl.Primar – 3, 4 ani te-a deranjat cineva?

Dl.Spatariu – Nu.

Dl.Bratu Cristian – Stau in zona Steaua de Mare. In anul 2000, datorita nevoilor si situatiei familiale, am inceput sa fac o casa pe care am terminat-o acum trei ani. Peste 15 ani am muncit la ea. Abia am reusit, acum doi ani, sa ma inscriu la impozit. Am platit pe cinci ani in urma, cum s-a hotarat in consiliu. Care este problema de fapt. In anul 2007, sfatuit de cineva tot din cadrul Primariei, am deschis un proces. M-am judecat cu primarul. Am castigat in prima faza. La recurs nu mi s-a prezentat avocata, doamna Doicaru. Am intelese ca a lucrat la Primarie.

Dna Mincea – Daca-mi permiteti, va intrerup ca noi toti sa intelegem. Dumneavostra ati construit respectand legea, sau fara autorizatie?

Dl.Bratu – Fara autorizatie. Am reusit sa fac o parte din documente. Am nevoie de modificat data pentru cadastru. Intr-o parte figureaza anul 2000 pentru edificarea constructiei, in cealalta, pe instantă judecatoresca, figureaza 2007. Asta vreau sa modificam, data de 2007.

Dna Mincea – Vreti sa intrati in legalitate, da?

Dl.Bratu – Bineintele.

Dl.Primar – Se poate face modificararea asta, Dane?

Dl.Manea – Stiu ca am facut un proiect de hotarare, acum cateva luni.

Dl.Bratu – Acum cateva luni, mi s-a spus ca se poate. Mi-am schimbat declaratia pe propria raspundere, asumandu-mi faptul ca in 2000 este edificata constructia.

Dl.Cojea – Noua ne-ati spus ca ati terminat acum doi ani constructia.

Dl.Bratu – Da, am terminat-o acum doi ani.

Dl.Manea – S-a dat o hotarare cu un plan de situatie unde se face mentionea ca este edificata constructia in 2007.

Dna Greceanu – Eu tin minte ca a fost hotarare pe contractul de folosinta.

Dl.Manea – Da. Ulterior, s-a adus un alt plan, in care se mentioneaza constructia edificata in anul 2000. Nu s-a inchiriat contractul de folosinta.

Dl.Primar – Adu toata documentatia.

Dl.Bratu – Tot ce am, am depus la dl.Negrea.

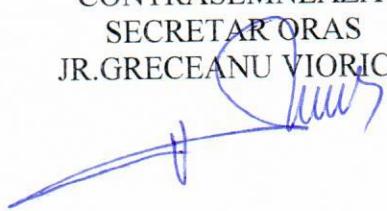
Dl.Negră – In sedinta viitoare.

Drept pentru care am incheiat prezentul proces verbal intr-un exemplar.

PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER
NICULESCU AUREL



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR ORAS
JR.GRECEANU VIORICA



Redactat
Gaidargiu Mihaela

