



R O M Â N I A
J U D E Ţ U L C O N S T A N Ţ A
O R A S U L E F O R I E
C O N S I L I U L L O C A L E F O R I E

PROCES VERBAL

Incheiat astazi – 29.03.2018 – in sedinta ordinara a Consiliului Local Eforie ce se desfasoara la sediul acestuia din Eforie Sud, Str.Avram Iancu.

La sedinta sunt prezenti Abdula Doina Geta, Anghel Ionut Virgil, Balmus Vasile, Chiparu Danut, Cojea Florian, Geacarel Gheorghe, Ghena Laura, Izet Hasan Levent, Mincea Anisoara, Negrici Constantin, Niculescu Aurel, Negru Toader Virgil, Pirvescu Floarea, Samson Elisabeta, Stanoiu Constantin Daniel, Savu Ionut, Tode Antonela.

Participa dl.viceprimar Chiparu Danut, dl.Preotesa Gabriel-Secretar oras, dl.Bucuresteanu-Sef SJAAC, dl.Manea Daniel-Director DADPP, dl.Iftimie Marcel – sef Politia Locala, cetateni oras.

Domnul secretar a inmanat consilierilor locali urmatoarele adrese:

- Adresa nr.12994/15.03.2018,
- Adresa nr.12799/14.03.2018,
- Adresa nr.12920/14.03.2018,
- Adresa nr.14484/29.03.2018,
- Adresa nr.14444/29.03.2018.

Proiectele de hotarare sunt insotite de avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Eforie si de rapoartele compartimentelor de specialitate.

Dl.Anghel este presedinte de sedinta, conform HCL nr. 23/19.02.2018.

Dl.Anghel – Declar sedinta deschisa. Aveti toti consilierii, ati primit procesul verbal de la sedinta anterioara? Supun la vot procesul verbal de la sedinta anterioara. Cine este pentru?

Se inregistreaza 17 voturi pentru.

Dl.Anghel – Convocatorul il aveti. De pe ordinea de zi se retrag doua puncte.

Dl.Negru – De ce?

Dl.Anghel – Punctele 11 si 17. La punctul 11 este vorba despre Proiect de hotarare privind avizarea/aprobarea documentatiilor de atribuire a contractelor de delegare prin concesiune a gestiunii serviciului de salubritate aferente proiectului “Sistem de management integrat al deeurilor in judetul Constanta”. Este cel de la ADI, dar vrem sa mai cerem niste lamuriri la documentatie. Si atunci, poate invitam pe cineva de acolo, sa vina sa ne prezinte. E amanare de fapt. Nu pot sa spun ca e retragere. Au fost intrebari si nu am obtinut raspuns. Si mai avem punctul 17, care iar se retrage sub forma de amanare. Proiect de hotarare privind aprobarea unor casari. Sunt niste echipamente ale primariei. Dar nu am avut procesul verbal al casarilor. Si atunci vrem sa vedem, sa stim clar ce casam.

Dna Pirvescu – Virgil, casarea am facut-o noi. Asteptam procesul verbal de la distrugere.

Dl.Anghel – Procesul verbal de distrugere. Ce au facut ei cu ele dupa ce noi am aprobat casarea.

Dl.Negru – Ati terminat, domnule presedinte?

Dl.Anghel – Vreau sa supun la vot ordinea de zi.

Dl.Stanoiu – Un punct diverse pe ordinea de zi.

Dl.Anghel – Cu retragerea celor doua puncte, supun la vot proiectul ordinii de zi.

Dl.Stanoiu – Si punctul diverse.

Se inregistreaza 17 voturi pentru.



R O M Â N I A
J U D E Ţ U L C O N S T A Ţ A
O R A S U L E F O R I E
C O N S I L I U L L O C A L E F O R I E

Dl.Anghel – Cu diverse, da.

Dl.Negru – Inainte sa incepeti, as vrea sa spun si eu ceva. Am facut un proiect de hotarare. Majoritatea sunteti din Eforie Sud si stiti ca, in spate la posta, avem Parcul Ion Movila. O mare parte din Parcul Ion Movila, in anii cand eu eram foarte mic, si dumneavoastra, a fost dat catre Carmen Silva. Aceasta Carmen Silva este in procedura de lichidare. Am vorbit cu domnul administrator judiciar al acestei firme. Mi-a pus la dispozitie niste date. Primarul, Robert Serban, prin aparatul de specialitate al primarului, a discutat cu acest om si sunt acolo, in curte, la pauni aici, stie toata lumea. Am facut un proiect de hotarare ca noi, consilierii, ca sa subliniez pe scurt, sa cumparam noi acest teren si sa bagam in administrarea orasului, in domeniul public al orasului. Domnul Manea, zic bine, da? Daca zic ceva gresit, sa ma completati dumneavoastra. Si daca tot cumparam atatea ski jeturi si cumparam de toate, hai sa cumparam un parc care va fi al copiilor mei, al dumneavoastra si al tuturor. Si sa facem parcul Ion Movila mare, cum era odata, cand eram noi copii. Eu cred ca este un proiect bun. Si eu vreau sa ma ajutati. Si sa faceti si o placheta cu toti consilierii si primarul in frunte, si care au votat, si care sunt cu treaba asta.

Dl.Anghel – Il depuneti la secretariat.

Dl.Negru – Acum vi-l depun dumneavoastra. Si va rog, pentru sedinta urmatoare, rog aparatul de specialitate al primarului sa duca la indeplinire aceasta cerinta. Si mai mult de atat, aparatul de specialitate al primariei stie despre ce vorbesc eu. Imi pare rau ca dna Alina Oprea nu este aici, dar se vor misca repede lucrurile. Am inteles ca primarul si aparatul s-au interesat de aceste spatii. Eu as dori sa intre in domeniul public al orasului, si noi, consilierii, sa avem o placheta mare. Eu vreau sa fiu ultimul pe acea placheta. Stai sa vorbesc si eu acum! Va spun cat este. A fost 60.000 euro, acum este 49-50.000 euro. Eu zic ca este o nimica toata fata de ski jeturile care le-am votat pe 20.12.2017, de 80.000 euro. Facem si noi orasul frumos.

Dl.Anghel – Nu cred ca e cineva care sa nu fie de acord.

Dl.Negru – Tocmai de asta zic. Va rog frumos, pana la sedinta viitoare. Domnule secretar, va rog eu mult de tot, da? Sa facem o treaba buna, mai ales ca suntem la inceput de an si bugetul ne permite. Ca avem taxe si impozite colectate la bugetul local. Va multumesc frumos!

Dl.Anghel – Haideti sa continuam. Si incepem cu ordinea de zi.

PCT.1 - Proiect de hotarare privind cererea nr.13159/2018 a SC Cresus 777 Impex SRL

Dl.Anghel – Domnule Manea?

Dl.Manea – S-a discutat destul la comisie.

Dl.Negru – Eu nu am fost la comisie.

Dl.Manea – In anul 2000, s-a incheiat un contract de vanzare-cumparare intre Orasul Eforie si SC Cresus 777 SRL, pentru vanzarea unui spatiu comercial, constructie si terenul aferent. Contractul nu a fost intocmit la notar. Legea, care era in vigoare la vremea respectiva, nu era clara, + ca actul sa se incheie la notar sau nu. Ideea este ca, dupa incheierea contractului, societatea s-a comportat ca proprietar. Este inscrisa pe rol din anul 2000 ca proprietar al constructiei si terenului. Dar fara sa existe intabulare. Cand a incercat sa faca intabularea, a aflat ca actul de vanzare-cumparare, pentru ca implica si teren, trebuia incheiat sub forma notariala. Si in ideea asta a facut cererea mentionata, si s-a facut proiectul de hotarare, astfel incat consiliul sa dea o hotarare prin care sa constate intervenita vanzarea-cumpararea pentru imobilul compus din cladire in suprafata de 34,89 m si teren aferent de 34,89 m, Eforie Nord, str.B.P. Hasdeu.



R O M Â N I A
J U D E Ţ U L C O N S T A Ţ A
O R A S U L E F O R I E
C O N S I L I U L L O C A L E F O R I E

Dl.Anghel – Avizul comisiilor de specialitate este favorabil.

Se supune la vot si se inregistreaza 17 voturi pentru.

Dl.Anghel – Va multumesc!

PCT.2 - Proiect de hotarare privind transmiterea in administrare a unui imobil

Dl.Manea – Este vorba de imobilul compus din cladire P+1 si suprafata de 1090 mp, care apartine domeniului public. Se transmite in administrarea Cresei Eforie. Acest imobil figura in administrarea Liceului Carmen Sylva. S-a trecut in administrarea liceului printr-o hotarare de consiliu. A fost o eroare in acea hotarare. Deci, imobilul se transmite in administrare catre cresa, urmand ca spatiul de la parterul cladirii sa fie folosit in continuare pentru Gradinita cu program prelungit Albatros, prin incheierea unui contract.

Dl.Anghel – Avize favorabile.

Se supune la vot si se inregistreaza 17 voturi pentru.

PCT.3 - Proiect de hotarare privind emiterea unui acord pentru ocuparea definitiva a unui teren

Dl.Anghel – Este vorba de o conducta RAJA. Puteti sa ne spuneti doua vorbe, domnule Manea?

Dl.Manea – RAJA a emis un aviz pentru racordarea la reseaua de canalizare pentru un imobil de pe teritoriul UAT Agigea. Trebuie sa intre 2 m pe teritoriul Eforie, ca sa ajunga intr-o alta conducta RAJA, care este deja pe acest teren. Certificatul de urbanism pentru bransament s-a dat de Consiliul Judetean, pentru ca conducta traverseaza UAT Agigea si UAT Eforie. UAT Eforie afecteaza 2 m pe traseul conductei deja existente. Consiliul Judetean solicita acordul consiliului local.

Dl.Stanoiu – Afecteaza vreun teren proprietate?

Dl.Anghel – Al primariei.

Se supune la vot si se inregistreaza 17 voturi pentru.

PCT.4 - Proiect de hotarare privind modificarea HCL nr.244/29.11.2017

Dl.Bucuresteanu – Este vorba de prelungirea termenului pentru declararea persoanelor marginalizate. Initial, termenul era pana la 31.01.2018.

Dl.Anghel – Nu au depus dosarele.

Dl.Bucuresteanu – Nu a venit nimeni, poate o sa vina.

Dl.Negru – Daca tot este domnul Marcel de la Politia Locala, va rog eu frumos, duceti-va acolo si urgentati putin lucrurile. Cum faceam noi. Daca nu a depus nimeni pana acum, inseamna ca nu sunt informati.

Dl.Iftimie – Le dam un termen, ca sa mergem a treia oara.

Dl.Bucuresteanu – Le mai aducem o data la cunostinta, ca sa fie lucrurile clare.

Dl.Negru – Foarte bine.

Dl.Iftimie – Se fac anumite procese verbale la momentul in care se merge acolo.

Dl.Negru – Foarte bine.

Dl.Stanoiu – Deci cladirea aia nu cade la un eventual cutremur. Cladirea aia mai are putin si cade din cauza lor.

Dl.Anghel – Intram deja in alt subiect. Avizele sunt favorabile. Cine este pentru?



R O M Â N I A
J U D E Ţ U L C O N S T A Ţ A
O R A S U L E F O R I E
C O N S I L I U L L O C A L E F O R I E

Se supune la vot si se inregistreaza 17 voturi pentru.

PCT.5 - Proiect de hotarare privind aprobarea Studiului de fezabilitate revizuit, a indicatorilor tehnico-economici aferenti investitiilor propuse in Orasul Eforie si a alocarii din bugetul local a valorii cofinantarii aferenta "Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apa si apa uzata in aria de operare a SC RAJA SA Constanta in perioada 2014-2020"

Dl.Anghel – Este vorba de cofinantarea pe care trebuie sa o suporte orasul, de 2%. Suma e de vreo 200.000 euro. Zic bine? Cu amendamentul ca suntem de acord, dar vom face plata in momentul in care va si suporta bugetul acesti bani.

Dl.Negru – Stai, ca voi puneti amendamente. E ok. Foarte bine ca puneti amendamente. Si eu am pus multe amendamente in cursul celor doi ani de consilier, dar niciodata nu s-a tinut cont de ele. De ce sa punem acest amendament?

Dna Pirvescu – Pentru ca nu sunt bani.

Dl.Negru – Unde sunt banii?

Dl.Anghel – Banii nu sunt inca incasati.

Dl.Negru – Dar doamna directoare de la comisia economica de ce nu este aici?

Dna Pirvescu – Dna Alina Oprea.

Dl.Manea – Amendamentul nu are nici o valoare.

Dl.Negru – Exact! Pai de asta spun si eu. Va incurcati voi in amendamente.

Dl.Manea – cand se va solicita plata, trebuie sa platim.

Dl.Negru – Aici nu e cu amendament. Aici noi am votat, am ridicat mana, suntem buni de plata.

Dl.Anghel – Noi am spus-o sub forma in care sa nu vina sa puna presiuni. Atata tot.

Dl.Negru – Si pe cine a pus presiuni RAJA Constanta?

Dl.Anghel – Am spus sub forma in care sa nu puna presiuni. Sa incarce bugetul.

Dl.Negru – L-ati incarcat voi cu ski jeturile.

Se supune la vot si se inregistreaza 17 voturi pentru cu amendament.

Dna Pirvescu – Sa vina cineva sa dea explicatii cu ski jeturile astea, ca deja la fiecare sedinta se pune problema.

Dna Mincea – Dl.Primar deja a prezentat situatia.

Dl.Negru – Dar de unde sunt banii, domnule Vasilica?

Dl.Balmus – De la Consiliul Judetean.

Dl.Negru – Noi intrebam si trebuie sa fim informati. Nu trebuie sa votam ca lautarii, dupa ureche.

Dl.Cojea – daca-mi dati voie, face eu o solicitare in sedinta asta. Sa ni se puna la dispozitie, la urmatoarea sedinta de consiliu, lucrarile cu ski jeturile. Ce s-a cheltuit.

Dl.Negru – Si consultantii. Putem sa bagam si consultantele cu proiectele europene? Va rog eu frumos! Ca sa stim si noi cati bani s-au dat pe consultantii.

Dl.Anghel – Domnule consilier, legatura intre Consiliul Local si Primarie o face dna Mihaela.

Dl.Negru – Si noi tot ce cerem aici, in cadru extins, se va oferi in termen de 10 zile, conform legii. Acum doua luni, am cerut doamnei de la personal, dnei Gabi Gheorghe, marea



R O M Â N I A
J U D E Ţ U L C O N S T A N Ţ A
O R A S U L E F O R I E
C O N S I L I U L L O C A L E F O R I E

directoare a acestei institutii, sa mi se ofere doua liste. Una cu personalul contractual al acestei Primarii si a doua cu functionarii publici. Au trecut 60 de zile, nu mi s-au oferit aceste date. A fost si in scris, si aici, verbal. Nu e asa Mihaela? Ca ai notat. Ce trebuie sa fac eu de acum incolo, domnule presedinte?

Dl.Anghel – Faci scris catre Mihaela.

Dl.Negru – Am facut scris acum 60 de zile.

Dl.Anghel – Si ai obtinut stampila Mihaelaei?

Dl.Negru – Nu, am obtinut ... maine. Am depus la secretariatul Orasului Eforie. Adica secretariatul este degeaba?

Dl.Anghel – Am rugat-o. Gata. Ce sa fac mai mult?

Dl.Negru – Si cand mi se va da?

Dl.Anghel – Am rugat-o pe Mihaela sa it idea ce ai nevoi.

PCT. 6 - Proiect de hotarare privind darea in folosinta a terenurilor din domeniul public al UAT Eforie in vederea construirii si punerii in functiune a investitiilor prevazute in Orasul Eforie in cadrul "Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apa si apa uzata in aria de operare a SC RAJA SA Constanta in perioada 2014-2020"

Dl.Anghel – Avizele sunt favorabile si toti avem nevoie de asemenea investitii. Cine este pentru?

Se supune la vot si se inregistreaza 17 voturi pentru.

PCT.7 - Proiect de hotarare privind modificarea Contractului de concesiune nr. 3/28.02.2013-titular Arhiepiscopia Tomisului

Dl.Anghel – Au venit cu o cerere catre noi.

Dl.Balmus – Sa le dam gratis.

Dl.Anghel – Ei aveau 3 lei/mp/an si au solicitat sa venim in sprijinul lor, sa le dam gratis.

Dna Abdula – Pana anul asta s-a platit.

Dl.Anghel – Este vorba strict de terenul de la biserica.

Dl.Negru – Nu ne-am imbogatit noi, la consiliul local, cu 3 lei.

Se supune la vot si se inregistreaza 16 voturi pentru si 1 vot abtinere (dl.Balmus).

Dl.Negru – Ca veni vorba de cimitire.

Dna Corsate – Va rog sa-mi lasati mie acest subiect.

Dl.Negru – Nu doamna. Sunt consiler local. Am dobandit acest mandat in urma unor alegeri si vreau sa vorbesc si eu putin. Dumneavoastra, inainte sau dupa sedinta. Va multumesc frumos! Eu merg mai des la cimitir, datorita, nu stiu. Eu sunt mai evlavios, asa. Merg la cimitir la o zi, la doua cel mult. In Eforie Sud si in Eforie Nord, in cimitir nu exista apa. Pot sa stiu si eu de ce nu exista apa?

Dl.Anghel – O sa reglem.

Dl.Negru – Nu. Vreau sa mi se spuna acum. De ce nu exista apa?

Dl.Anghel – O sa va dau un raspuns.

Dl.Negru – Sa mi-l dea primarul, nu sa mi-l dati dumneavoastra. Primarule, cred ca esti cu noi aici, nu? Asculta!



R O M Â N I A
J U D E Ţ U L C O N S T A Ţ A
O R A S U L E F O R I E
C O N S I L I U L L O C A L E F O R I E

Dl.Anghel – Virgil, raspunsul ar trebui sa-l ai si tu, si noi. Suntem actionari la SC Efo Urban.

Dl.Negru – Cu Efo Urban este o alta discutie. Vreau sa stiu, pana la sfarsitul sedintei, de ce nu este apa acolo.

Dl.Anghel – Iti raspund in 10 zile.

Dl.Negru – Sa intrebati aparatul de specialitate, poate ne spune.

Dl.Balmus – Hai sa nu denaturam.

PCT.8 - Proiect de hotarare privind unele masuri referitoare la Contractul de asociere nr.1/20.04.2011, titular Asociatia Clubul de Box Red Corner Alutus

Dl.Anghel – Avizele sunt negative.

Dna Mincea – Daca-mi permiteti, este un contract de asociere, nu de concesiune.

Dl.Anghel – Imi cer scuze. Eu am citit gresit.

Dl.Manea – Prin contractul de asociere, Orasul Eforie s-a asociat cu Asociatia Clubul de Box Red Corner. Asociatia trebuia sa realizeze o sala de sport si sa organizeze evenimente sportive. In contractul de asociere era prevazut sa plateasca o redeventa pentru suprafata de 2000 mp teren pe care-l foloseste. Problema este ca in contract scrie ca trebuie sa obtina autorizatia de construire intr-un an de zile si sa finalizeze constructia in termenul prevazut in autorizatie. Exista o nota de constatare realizata de arhitectul sef, in 30.06.2017, conform careia constructia este la stadiul de parter fara acoperis. Procent 50% realizat.

Dl.Anghel – Avizele sunt favorabile in vederea de a nu prelungi.

Dl.Negru – Si ce facem cu terenul ala? Daramam tot?

Dl.Manea – daca consiliul local aproba rezilierea contractului, in urmatoarea sedinta vom stabili ce facem cu terenul.

Dl.Negru – De ce nu-l chemam pe acest domn sau doamna, sa discutam cu el. Sa discutam in consiliu. Sa-i spunem sa faca treaba asta. Sa duca la indeplinire in urmatoarele sase luni.

Dl.Chiparu – Dupa cate stiu eu, a fos chemat.

Dl.Negru – In consiliu a venit?

Dl.Chiparu – Consiliul local a avut o adresa ca sa-l puna in legalitate si nu s-a pus nici dupa 2 ani de zile, sau 3 ani.

Dl.Negru – Eu nu am votat.

Dl.Manea – Proiectul de hotarare a fost intocmit si este intocmit cu doua variante. Prelungirea contractului, prin incheierea unui act aditional si stabilirea unui termen pentru finalizarea constructiei, sau varianta doi, rezilierea contractului. Dupa ce s-a intocmit proiectul de hotarare si s-a transmis convocatorul, am aflat ca prefectul judetului a notificat mai multe hotarari de consiliu, hotarari similare, prin care, la unele contracte de concesiune, unde nu a fost finalizata constructia in termenul prevazut de autorizatie, prefectul judetului sustine ca sunt nule. Dl.secretar al orasului a fost la prefectura.

Dl.Negru – Ne spuneti si noua, domnule secretar?

Dl.Manea – Avand in vedere ultimul punct de vedere al prefectului, varianta 1, daca consiliul o aproba, fara doar si poate, prefectul va notifica aceasta hotarare.



R O M Â N I A
J U D E Ţ U L C O N S T A Ţ A
O R A S U L E F O R I E
C O N S I L I U L L O C A L E F O R I E

Dl.Preoteasa – Recomandarea a fost sa respectam clauzele contractului. Daca la termenul prevazut in contract nu s-a finalizat, atunci reziliem contractul, chiar daca acolo exista o constructie sau nu. Urmand, pe viitor, sa clarificam situatia juridica a acestor constructii.

Dna Corsate – Cine a platit constructia?

Dl.Anghel – Haideti, va rog frumos!

Dl.Manea – Asociatia.

Dl.Negru – Din public, oamenii gandesc. Hai sa-l chemam pe omul asta in sedinta viitoare.

Dl.Cojea – A fost chemat.

Dl.Negru – Ati vorbit dumneavoastra cu el? Eu nu-l cunosc. Nu l-am vazut.

Dna Mincea – Nu-l cunosc. Daca ne lasati sa vorbim si noi, sa purtam un dialog.

Dl.Negru – Dar dumneavoastra vad ca stiti mai bine decat noi despre ce este vorba. Si eu nu stiu nimic.

Dna Mincea – Lasati-ne sa vorbim!

Dl.Negru – Vreti sa chemati pe cineva si sa-i taiati capul, gatul.

Dna Mincea – Numai dumneavoastra vorbiti.

Dl.Negru – Va rog!

Dna Mincea – Daca suntem colegi, hai sa ne ascultam.

Dl.Negru – Nu putem sa demolam asa. Domnule Manea, eu nu prea stiu ce e cu treaba cu legile astea si cine demoleaza prin oras. Este nevoie de o hotarare de consiliu ca sa demolezi ceva in oras, sau e nevoie de ordinul prefectului, ordinul primarului ca sa demolezi? De ce sa ne bage noua in consiliu treaba asta?

Dl.Anghel – Sa nu deviem de la sedinta.

Dl.Negru – S-a vehiculat ca o sa se bage ceva in sedinta de consiliu, sa votam noi si sa se spele primarul pe maini de treaba asta. Aici primarul demoleaza. Nu demoleaza consiliul local.

Dl.Anghel – Domnule consilier, pe punctul asta vorbim?

Dl.Negru – Vorbim si pe alte puncte, domnu`. Ca stiti despre ce e vorba. Colegii dumneavoastra se cam tureaza. Se tureaza si stiu ei de ce se tureaza.

Dl.Anghel – Haideti, ca insistam prea mult. Am inteles ca din iunie 2017, omul a fost somat sa vina. Au trecut noua luni. Nu e nici un secret ca tu spui sa vina in consiliu. De acord.

Dl.Negru – Sa vorbim toti cu el.

Dl.Anghel – Sedintele sunt publice. Se stie ca in fiecare joi, de la 2 la 4, consilierii au audiente. Nu s-a venit. De multe ori venim si stam aici.

Dl.Negru – Primaria poate sa trimita o adresa.

Dl.Anghel – Noi venim cu propunerea asta. Supun la vot. Deci votam anulara asocierii. Cine este pentru?

Dl.Negru – Dar de ce nu-l chemam aici sedinta viitoare?

Dl.Anghel – O sa-l cheme si se poate repune. Daca omul este de buna credinta.

Dl.Negru – Eu o sa votez atunci. Pana atunci, sunt impotriva.

Se inregistreaza 12 voturi pentru si 5 voturi impotriva (dna. Ghena, dl.Geacarel, dl.Negru, dl.Savu, dl.Stanoiu).

Dl.Preoteasa – Oricum trebuie sa reziliem asocierea.

Dl.Negru – Noi, prin aparatul primarului, putem sa ajungem la dansul, sa-l intrebam, sa-l chemam. Nu-i asa, domnule Marcel de la Politia Locala? Omul a investit niste bani acolo.



R O M Â N I A
J U D E Ţ U L C O N S T A N Ţ A
O R A S U L E F O R I E
C O N S I L I U L L O C A L E F O R I E

Dl.Anghel – Nimeni nu vrea sa-i demoleze. Dar poate e o formula de a-l constrange sa vina sa stea de vorba cu noi. Altfel nu a mai venit.

PCT.9 - Proiect de hotarare privind stabilirea unui drept de folosinta pentru un teren in favoarea SC E-Distributie Dobrogea SA

Dl.Anghel – E vorba de un teren, sa-si puna un post de transformare. Undeva, jos, la Belona.

Dl.Negru – E bine acolo. E nevoie.

Dl.Anghel – Terenul se pune la dispozitie gratuit, iar suportarea trafo o face doar Aqua Park.

Dl.Negru – Lasa, ca are bani. Nu-l mai plangeti voi pe Aqua Park.

Dl.Anghel – Este pus in asa fel incat sa poata sa il foloseasca si cei din jur. Avizele sunt favorabile.

Se inregistreaza 17 voturi pentru.

Dl.Negru – Bravo! Uite un lucru notabil.

PCT.10 - Proiect de hotarare privind modificarea HCL nr.75/2000

Dl.Manea – In hotararea apare str.Orizont. Ulterior, in documentatia cadastrala si intabulare, a fost str.Orizontului. Sa ramana str.Orizontului, pentru ca asa e in indicatori.

Dl.Anghel – Avizele sunt pozitive.

Se inregistreaza 17 voturi pentru.

PCT.11 - Proiect de hotarare privind avizarea/aprobarea documentatiilor de atribuire a contractelor de delegare prin concesiune a gestiunii serviciului de salubritate aferente proiectului “Sistem de management integrat al deseurilor in judetul Constanta”

Dl.Anghel – Este retras.

PCT.12 - Proiect de hotarare privind aprobarea Regulamentului pentru atestarea persoanelor fizice pentru a indeplini functia de administrator de imobil si autorizarea persoanelor juridice pentru activitatea de administrare a imobilelor

Dl.Preoteasa – Pentru a indeplini calitatea de administrator de imobil, trebuie sa indeplinesti conditiile prevazute la art.154 din Legea nr.230/2007, respectiv sa obtii un atestat de la UAT unde se afla imobilul.

Se inregistreaza 17 voturi pentru.

Dl.Negru – Nu vindeti voi nici un teren, nimic?

PCT.13 - Proiect de hotarare privind instituirea unor restrictii de circulatie pe str.Mihail Kogalniceanu, Eforie Nord

Dl.Iftimie – Prin aceasta instituire de restrictie, respectiv sens unic pe strada Mihail Kogalniceanu, este deja acum reglementata pe segmental dintre str.23 August, pana in strada din fata de la gradinita. Acolo e sens unic. Noi vrem sa-l facem de la Kogalniceanu, pana in capat. De ce? Se creeaza un numar de aproximativ 100-120 de locuri de parcare. Este prima strada dupa bulevardul din Eforie Nord, astfel incat vom avea posibilitatea ca si masinile de interventie,



R O M Â N I A
J U D E Ţ U L C O N S T A N Ţ A
O R A S U L E F O R I E
C O N S I L I U L L O C A L E F O R I E

gunoiul, pompierii sa poata sa treaca vara, atunci cand se cunoaste ca se parcheaza pe orice bucatica si orice loc. Avem si avizul de la Politia Rutiera. Putem reglementa pe perioada de extrasezon.

Dl.Negru – De ce o facem doar trei luni de zile?

Dl.Iftimie – Nu. Noi luam avizul permanent. Putem sa o facem prin administratia locala, valabil in perioada ...

Dl.Negru – Si aia cu 100 de locuri de parcare, la cate zeci de masini vin, nu ne salveaza. Doar pe sezonul estival este bun. Dar iarna eu zic sa o ridicam. Amendament doar vara.

Dl.Anghel – Asa e si propunerea comandantului Politiei Locale.

Dl.Iftimie – Mai este si acel segment de strada, intre str.I.G.Duca si str.B.P.Hasdeu in Eforie Nord, unde in prezent, sunt doi pini uscati. Vreau sa o desfiintam si sa cream locuri de parcare in imediata apropiere a scolii generale. Cunoasteti faptul ca, cu totii avem copii sau nepoti, cand merg parintii sa ia copiii de la scoala, nu au unde parca. Se creeaza un ambuteiaj.

Dl.Negru – Domnule Marcel, stiti ce as saluta eu? Daca ati face un proiect de hotarare sa strangeti toate masinile alea foarte vechi, care exista pe raza Orasului Eforie.

Dl.Iftimie – Orasul Eforie nu duce lipsa de acestea. Conform OG nr.34, noi facem aceste actiuni periodic, mai exact semestrial. Am si un raport pe care vi-l pot prezenta. Cate masini s-au ridicat de pe domeniul public, cate masini mai sunt abandonate, sau nu. In momentul in care omul a primit informatia pe parbriz, s-a dus si a platit impozitul, si-a facut ITP-ul si este valabila.

Dl.Anghel – Va mai fac o propunere pentru vara. Nu stiu cum este legal. Curtea scolii sa se poata face vara parcare.

Dl.Negru – Nu, este institutie publica.

Dl.Iftimie – Nu se poate.

Dl.Negru – Haideti sa facem si curtea primariei.

Se inregistreaza 17 voturi pentru cu amendament.

PCT.14 - Proiect de hotarare privind solutionarea cererii nr.8403/17.01.2018

Dl.Manea – Apostol Elena solicita rascumpararea terenului care a fost dobandit de la Orasul Eforie prin contract de vanzare-cumparare, din 2015.

Dl.Anghel – Avizele sunt favorabile.

Se inregistreaza 17 voturi pentru.

PCT.15 - Proiect de hotarare privind modificarea HCL nr.276/2017 avand in vedere stabilirea unor masuri fiscale

Dl.Negru – Masuri fiscale. Trebuie sa vina cineva de la Directia economica.

Dl.Preoteasa – Vi le prezint eu.

Dl.Negru – Prezantati-le dumneavoastra, mie imi convine.

Dl.Preoteasa – Se prelungeste termenul scadent pentru plata de intretinere.

Dl.Negru – Dar ce baza legala aveti sau ati avut cand ati luat aceste contracte de la Efo Urban si le-ati adus in Primaria Eforie? Pentru ca niciunde in tara asta primariile nu fac asa ceva.

Dl.Anghel – Explicatia a fost sub forma asta.

Dl.Negru – Cine a dat explicatia?

Dl.Anghel – Cine ne-a dat explicatia.

Dl.Negru – Sunt sigur ca dl.secretar nu era atunci. Inlocuitorul dansului?



R O M Â N I A
J U D E Ţ U L C O N S T A Ţ A
O R A S U L E F O R I E
C O N S I L I U L L O C A L E F O R I E

Dl.Anghel – Ele nu au trecut in fapt la Primaria Eforie. Doar incasarea banilor. Forma de legalitate o judeca altii.

Dna Ghena – Voturile noastre le judeca altcineva?

Dl.Anghel – Daca se ajunge in instanta, sa le judece altcineva, ca eu nu sunt instanta.

Dna Ghena – Stati putin, ca nu este legal.

Dl.Anghel – Serviciile se presteaza in urma unor comenzi date de Primaria Eforie. Este vorba doar de sume. Asa mi s-a explicat.

Dl.Negru – Dumneavoastra aveti dreptate, colegii au dreptate. Toata lumea are dreptate. Am si eu o intrebare. Noi colectam aceste impozite si taxe. Da? Pentru cimitirul Eforie Sud si Eforie Nord. Corect, nu? Colectam, luam banii. De ce nu este apa in cimitirul ala? Si atunci de ce platim noi?

Dna Mincea – Eu am fost ieri la mormantul parintilor si este apa. La Eforie Nord este apa.

Dl.Savu – Stiu ca primaria incaseaza taxele fara TVA. Taxele astea. Deci suma e mai mica.

Dl.Negru – Nu are treaba TVA-ul. Are treaba ca noi platim, noi toti astia din sala si noua nu ni se da nimic.

Dl.Anghel – Blocajul asta este cu Efo Urban.

Dl.Negru – Ati luat treaba asta de la Efo Urban si aia nu mai au ce sa faca. E principala lor sursa de venit.

Se supune la vot si se inregistreaza 17 voturi pentru.

Dna Ghena – Pana pe 30 septembrie?

Dl.Negru – Sunt impotriva aici. Mai supuneti o data la vot. Am discutat de ceva si am votat altceva.

Se inregistreaza 12 voturi pentru si 5 voturi impotriva (dna. Ghena, dl.Geacarel, dl.Negru, dl.Savu, dl.Stanoiu).

Dl.Negru – Acum cateva zile, dl.Cojea a fost la Efo Urban si a zis ca va fi el domnul director acolo. De ce supuneti sa ia tot primaria, cand domnul Cojea ne-a dat informatii ca se va preda inapoi? Si locuintele sociale, si cimitirele. Nu putem sa votam acum, si dupa ce am votat, sa le dam cuvantul.

Dl.Anghel – Nu asta stabileste continuitatea Efo Urban. Este un punct.

Dna Ghena – Este ilegal a se incasa.

Dl.Negru – Primarule ai facut treaba, bravo! Noi ne certam aici din cauza incompetentei tale.

PCT.16 - Proiect de hotarare privind acordarea unui ajutor de urgenta pentru Raduc Aurica

Dl.Anghel – Este vorba de 5.000 lei pentru doamna careia i-a explodat butelia si i-a ars toata casa. Din Eforie Nord.

Dna Abdula – Doamna care o ingrijea, nu proprietara casei.

Dl.Negru – Il rog frumos pe domnul secretar al orasului sa ne dea, anul 2017 si 2018 la inceput, toti banii care au fost dati pentru ajutor de inmormantare si te miri ce in Eforie Sud si Eforie Nord. Aveti termen 10 zile. Mihaela, te rog eu frumos, noteaza. Lucratoare, da? Adica



R O M Â N I A
J U D E Ţ U L C O N S T A Ţ A
O R A S U L E F O R I E
C O N S I L I U L L O C A L E F O R I E

doua saptamani. Domnul primar o da din pixul lui, fara ca noi sa stim si sa votam si sa fie legala treaba asta.

Dna Mincea – E dreptul lui.

Dl.Negru – E pe dracu dreptul lui.

Dna Mincea – E dreptul primarului sa ajute oamenii.

Dl.Anghel – Avizele sunt favorabile.

Se inregistreaza 17 voturi pentru.

Dl.Negru – E in direct. Am 317 oameni care se uita la noi acum.

PCT.17 - Proiect de hotarare privind aprobarea unor casari

Dl.Anghel – Retras.

PCT.18 - Proiect de hotarare privind aprobarea casarii unor obiecte de inventar aflate in dotarea Serviciului Politie Locala

Dl.Iftimie – A fost chemata comisia. Am prezentat situatia de la Politia Locala privind obiectele de inventar propuse pentru casare.

Dl.Negru – Pot sa vad si eu comisia de casare?

Dna Ghena – Eram si eu in comisie, dar nu m-a anuntat nimeni.

Dna Abdula – Doamna Mincea a trimis notificari la toata lumea.

Dna Ghena – Nu m-a chemat nimeni.

Dna Mincea – Doamna colega!

Dna Ghena – Doamna Mincea, nu m-a chemat nimeni.

Dna Mincea – Nu am aici, dar ati primit prin secretariatul consiliului invitatie scrisa, inregistrata. Nu o am acum, ca nu am prevazut aceasta intrebare din partea dumneavoastra.

Dna Ghena – Nu am primit invitatie scrisa.

Dna Mincea – Cu semnatura de confirmare.

Dna Samson – Doamna Ghena, ati iscalit niste procese verbale de casare.

Dna Ghena – Vedeti ca va dati singura de gol, ca nu am fost la nici o comisie.

Dl.Iftimie – S-au executat sedinte de tragere, conform legii. S-au casat tuburile pe care noi le aveam inregistrate ca si valoare in contabilitatea primariei, s-au casat alte obiecte de inventar.

Dl.Negru – Trebuia sa i le dati domnului Onea, si facea si niste bani.

Dl.Anghel – Avizele sunt favorabile.

Dna Mincea – Stimati colegi, daca ati fi avut bunul simt sa va uitati, in dosarul acesta de sedinta sunt toate procesele verbale de casare, cu semnatura si a colegei care spune ca nu a semnat.

Dna Ghena – Ati facut comisiile si apoi ne-ati dat procesele verbale, in ziua cu telefoanele, doamna Mincea.

Dna Mincea – Vi s-a trimis invitatie cu confirmare de primire. Doamna secretara, confirmati ceea ce eu sustin?

Dna Gaidargiu – Da.

Dna Tode – Doamna Ghena spune ca i s-a pus foaia in fata si a semnat. Pai semnam asa?

Dna Mincea – Doamna, administratia se face prin hartii, nu prin vorbe.



R O M Â N I A
J U D E Ţ U L C O N S T A Ţ A
O R A S U L E F O R I E
C O N S I L I U L L O C A L E F O R I E

Dl.Negru – Doamna Mincea va multumesc ca ne-ati luminat. Prin documente, nu prin hartii. Ca hartie e si aia de la wc.

Dna Ghena – Doamna Samson, nici atunci, in biroul primarului, nu a fost comisie, nu?

Dna Samson – Nu erati invitata atunci.

Dna Ghena – Multumesc!

Dl.Geacarel – Nu are semnatura aici doamna Ghena. Sunt doar patru semnaturi.

Dna Mincea – Doamna Ghena si-a asumat prin semnatura.

Dl.Negru – Din comisie a facut parte doamna Mincea, dna Abdula si Cojea Florin. Dar noi, PSD-ul si domnii de la PRM nu avem voie sa venim membri in aceasta comisie.

Se inregistreaza 17 voturi pentru.

PCT.19 - Proiect de hotarare privind aprobarea casarii unor mijloace fixe din patrimoniul Cresei Eforie

Dl.Anghel – Avem avizul comisiei. E favorabil.

Se inregistreaza 12 voturi pentru si 5 voturi impotriva (dna. Ghena, dl.Geacarel, dl.Negru, dl.Savu, dl.Stanoiu).

Dl.Anghel – Ca puncte, pe ordinea de zi, sunt incheiate, ce am avut de discutat. Avem punctul diverse. Am fost informat luni de secretarul orasului. Doamna Cornelia doreste sa ia cuvantul.

Dl.Negru – Stati ca mai avem si noi.

Dl.Stanoiu – Domnule secretar si doamna Mihaela, va rog sa prindeti si acest punct. Am primit plicul de la dumneavoastra, prin posta, cu documentele pe care le-am cerut. Foarte bine si va multumesc! Urmare cercetarii si urmare studierii documentelor din plic, am constatat urmatoarele: anul trecut, noi cand am aprobat BVC-ul, anul trecut, in 2017, am cerut si am intrebat in plen daca Efo Publiserv a prezentat vreun BVC sau o structura de BVC, si ni s-a spus ca nu. Din datele care au aparut din documentele dumneavoastra, pe care ni le-ati trimis, se specifica faptul ca Efo Urban a prezentat BVC-ul pe data de 15.05.2017. De atunci si pana acum, acel BVC a fost ascuns, o eroare materiala, nu s-a prezentat in consiliu. Daca de atunci luam o atitudine referitor la starea economico-financiara a societatii, poate nu se intampla sa avem acest colaps din punct de vedere economic al societatii.

Dna Pirvescu – Eu va intreb altceva, domnul Stanoiu.

Dl.Stanoiu – Da-mi voie pana la capat, ca am o gramada aici. Deci, BVC-ul nu s-a prezentat in consiliu, care e treaba noastra de consilieri. A fost ascuns. Am si un numar de inregistrare.

Dna Pirvescu – Imi permiteti sa va raspund la intrebare? In afara de BVC, ati mai primit dumneavoastra, in consiliu, ceva de la Efo Urban? Vreodata? De cand sunteti consilier?

Dl.Stanoiu – Niciodata. Nu au ajuns la noi. Sunt o gramada de documente pe care Efo Urban, prin secretariatul primariei, au fost indreptate catre consiliu si nu am primit nici un document spre studiu si analiza economica. Atentie ce va spun! In alta ordine de idei, suntem anuntati, printr-o adresa, precum ca nu au putut sa se faca negocieri la Efo Urban, intrucat nu avem un administrator. In alta ordine de idei, noi am cerut in scris, si dumneavoastra am inteles, cu confirmare si numar de inregistrare de la Efo Urban, sa ni se aduca la cunostinta, prin documente economico-financiare, starea de drept si de fapt a societatii. Nici pana acum nu am



R O M Â N I A
J U D E Ţ U L C O N S T A N Ţ A
O R A S U L E F O R I E
C O N S I L I U L L O C A L E F O R I E

primit asa ceva. Cu toate ca legea prevede, si stiti si dumneavoastra, domnule secretar. In calitate de actionar sau consilier, societatea respectiva sau conducerea societatii, era obligata, intr-un termen relativ de 10-15 zile, sa primim orice informatie. Nu le-am primit. Intra pe penal lucrul acesta. Si faptul ca acel BVC a fost ascuns, si pot sa-mi asum aceasta afirmatie, ca a fost ascuns de plenul consiliului, aproape un an de zile, e o treaba urata de tot.

Dl.Negru – Domnule presedinte, stabiliti ordinea in sedinta.

Dl.Stanoiu – Noi trebuia sa primim adresa de la ANAF in termenul stabilit de lege? Domnule secretar, aveti adresa de la ANAF? Spune catre consiliul local. Ni se anunta, la un moment dat, ca nu s-au platit peste 4 miliarde catre stat. Stiti ca noi, fiind actionari, putem sa bagam mana in buzunar sa platim suma respectiva? De ce documentul asta nu mi s-a adus la cunostinta? Faptul ca noi am facut tot ceea ce a fost necesar ca sa primim informatii despre situatia economica si financiara a societatii, faptul ca BVC-ul, doua BVC-uri, unul in luna mai si unul in luna iunie, au fost prezentate primariei spre stiinta consiliului local si nu ne-au fost aduse la cunostinta sa le studiem.

Dl.Anghel – Ideea este ca ne vom intalni intr-o sedinta extraordinara. Trebuie sa luam o hotarare.

Dl.Stanoiu – Noi am promis celor de la Efo Urban ca in decurs de o saptamana trebuie sa gasim o solutie. Si nu am facut-o.

Dna Samson – Ei nu ne-au trimis nici un raport.

Dl.Stanoiu – Ba da, doamna, ne-au trimis.

Dl.Preoteasa – Eu sunt secretarul Orasului Eforie, nu sunt secretarul sau directorul SC Efo Urban.

Dl.Negru – Colegul meu v-a facut niste referiri si nu sunteti interesati de ce v-a vorbit omul asta. Dar, daca stiti, ANAF-ul ne va chema in alta parte, pentru ca aici scrie foarte clar “Catre Consiliul Local”. Aici nu scrie primar. Vom merge acolo si vom da niste lamuriri. Problema mea este alta. Acum o luna, dumneavoastra, impreuna cu colegii mei, am fost la oamenii astia, la Efo Urban. Dumneavoastra ati promis ca intr-o saptamana vor avea si ei niste salarii. A trecut o luna de zile. Ce facem?

Dl.Anghel – Nu suntem in campanie electorala, ca Iisus nu e candidat. E pe cruce.

Dna Ghena – Tu vorbești cu burta plina acum.

Dl.Anghel – Pana intr-un punct, mi-am asumat si am spus ca trebuie facut ceva. Eu nu ma intorc de la ce am spus.. Unul din colegii nostri a spus asa :”As vrea sa ma ocup personal pentru ca cred ca sunt in stare sa o duc mai departe.” Singura mea parere de rau este ca s-a lungit.

Dl.Negru – Domnule presedinte, nu puteti baga firma in faliment.

Dl.Balmus – Am o mare nelamurire. Am discutat si cu domnul primar, si cu o parte din consilieri. De ce, daca tot va trebui sa le dam la oamenii astia salariile, de ce nu-i punem sa faca treaba? Voi mergeti in fiecare zi si stati in curte, da? Si va trebui sa fiti platiti pentru lucrul asta. Si vi se pare normal, daca nu faceti nimic, sa primiti salariul?

Cetatean oras – Daca nu ni se da nimic de facut.

Dl.Balmus – Aveti dreptate, trebuie sa vi se dea. Nu mi se pare normal ca voi sa stati in curtea voastra si noi sa va platim fara sa faceti nimic.

Dl.Negru – Domnule consilier, are contract de munca legal? Le dai salariu, baiatu’!

Cetatean oras – Nici banii pe concediu de munca nu ni s-au dat.



R O M Â N I A
J U D E Ţ U L C O N S T A Ţ A
O R A S U L E F O R I E
C O N S I L I U L L O C A L E F O R I E

Dl. Anghel – Oricum, nu o sa avem vreo sansa sa luam acum o hotarare.

Dl. Negru – Aici se dicuta. Nu zicem da sau nu.

Dna Pirvescu – Unde e doamna director a dumneavoastra?

Cetatean oras – Care? Ca nu e. Avem director pe domnul Leustean.

DL. Anghel – Va promit, si asta e si de la primar, si ne asumam si noi, colegii. Suntem in cadru oficial. Pana miercuri, vom avea o sedinta extraordinara sau de indata.

Dl. Negru – Domnul Balmus a zis ca luni.

Dl. Anghel – Poate nu e luni, si iar pic eu.

Cetatea oras – Vine Pastele si nu avem bani.

Dl. Cojea – Eu pot sa va spun, pe scurt, ca am facut analiza a ceea ce e acolo. Totul este blocat din cauza cererii de comenzi, datorita tarifelor foarte mari si datorii lor foarte mari care au generat blocarea conturilor. Sunt datoriile foarte mari la ANAF, cartile de munca, sunt datoriile peste tot. Cu toate conturile blocate, orice ban intra in societate, banii se duc la ANAF. Deci solutia ca sa se mearga mai departe si prin bunavointa si intentia domnului primar. Noi nu am stiut ce se intampla cu societatea. Era de datoria ei ca si SRL. Chiar daca nu erau actionari, avea un administrator.

Dl. Negru – Macar nu spune cu toata gura ca nu stiai ce se intampla acolo.

Dl. Cojea – Daca aveti un punct de vedere diferit de asta, argumentati-l.

Cetatean oras – De la primarie, de la dumneavoastra, trebuia doamna Iancu. Cand era director, dadea telefon si domnul Nelu spunea asa: “Mai taie ca e scump.”

Dl. Anghel – O sa dureze mai mult punctul diverse decat sedinta. Vom face o sedinta cu dumneavoastra. Tot consiliul si dumneavoastra. Dar sa vina si doamna Iancu si Leustean. Consiliul local si-a luat obligatia ca aceasta societate sa ramana in functiune. Ba mai mult, sa obtina mai multe lucrari. Acuma, o problema mare este datoria catre ANAF. Din ce am inteles de la primar, a fost o esalonare catre ANAF a primariei, dar trebuie sa gajam ceva.

Dl. Negru – Nu a facut primarul nimic extraordinar. Nu a inventat el nimic.

Dl. Anghel – Nu, dar se foloseste de inventii.

Dna Corsate – daca nu o sa faceti liniste, eu nu o sa pot sa va acopar cu vocea. Sunt si ragusita si vorbiti mai mult decat mine. Imi pare rau ca nu e domnul primar aici, ca aveam doua intrebari pentru dumnealui. Numele meu este Cornelia Corsate si ma aflu aici folosindu-ma de dreptul de solicitare informatii pe Legea nr.544. Am adresat acum cateva zile domnului, nu mai stiu ce functie ocupati.

Dl. Bucuresteanu – Sef serviciu juridic.

Dna Corsate – O adresa prin care aratam cateva necorelari intre ceea ce se adopta pe HCL nr.276 si Codul de procedura fiscala. Si am observant, astazi, ca ati declarat public corectia privind termenele scadente de plata. Ceea ce vreau eu sa arat. In primul rand sunt dezamagita profund de implicarea dumneavoastra, ca si consilieri locali, si totodata ca si asociat unic, in SC Efo Urban. Pentru domnul viceprimar am pregatit doua intrebari si daca se poate sa ne dea raspuns, ar fi minunat. Sunt informatii simple. Eu cred ca puteti sa dati raspuns, mai ales ca oamenii asteapta. Care este motivul pentru care nu v-ati exercitat dreptul de control, vorbesc de calitatea dumneavoastra dubla de membru in comisia economica, si banuiesc ca aveti toate datele asupra acestei societati, avand in vedere ca aceasta a raportat. Exista, doamna Samson, un raport de activitate pe 2016, inregistrat pe 2017, in care Efo Urban inregistreaza chiar profit in 2016. Iar



R O M Â N I A
J U D E Ţ U L C O N S T A N Ţ A
O R A S U L E F O R I E
C O N S I L I U L L O C A L E F O R I E

pe mandatul dumneavoastra se pare ca firma a asimilat atat de multe pierderi, incat s-a ajuns in situatia in care sa nu mai poate plati nici oamenii si nici utilitatile, pentru ca nu v-ati implicat.

Dl. Chiparu – Aceasta societate a intrat in colapsul acesta din cauza ca administratorul societatii trebuia sa faca contract cu primaria, ca sa le putem da comenzi.

Dna Corsate – Cand?

Dl. Manea – In anul 2017. In iunie 2017 s-a dat o hotarare de infiintare a serviciului utilitar gospodaresc cu activitatile pe care le desfasura Efo Urban. E HCL nr.115.

Dna Corsate – Dati-mi voie sa va contrazic si sa va spun ca administratorul numit prin hotarare si-a prezentat demisia in decembrie 2017. Dumneavoastra nu ati introdus pe ordinea de zi a sedintelor nici un fel de initiatiava de hotarare de consiliu. In momentul de fata, domnul acesta administrator nu stiu daca mai are vreo calitate.

Dna Ghena – La Camera de Comert apare in continuare.

Dl. Chiparu – O sa fac o sedinta de indata. O sa se schimbe administratorul, toata conducerea.

Dna Corsate – Si de ce acum si nu cand trebuia? Acum un an de zile, cand ati preluat dumneavoastra. In 2016 ati preluat odata cu intrarea in functie. Nu ati vazut atunci ca aceasta societate are profit si ati adus-o in pragul disperarii, de oamaenii astia nu au ce pune pe masa?

Dl. Cojea – Societatea asta a avut administrator. Managementul a fost prost la societate. Tocmai de aia intervenim acum in societate.

Dna Corsate – Cum asigurati dumneavoastra si in ce temeii legal managementul?

Dl. Cojea – Printr-un interimat. Conform legii, fostul administrator a numit un interimar la conducerea societatii.

Dl. Stanoiu – Si care si-a pierdut mandatul.

Dl. Cojea – Exact asta vom discuta la sedinta de indata.

Dna Corsate – Nici macar dumneavoastra, in calitatea pe care o aveti, nu ati verificat legalitatea de infiintare si functionare a acestei societati. Eu chiar va rog sa va autosesizati cu privire la infiintarea acestei societati.

Dl. Anghel – Asta am si facut. Chiar au inceput sa ne parvina si noua niste hartii care pana acum nu ne-au parvenit. Rugamintea este sa ne intelegem, mai ales catre angajati. Haideti sa nu intram iar in campanie.

Dna Corsate – Nu este campanie. Este implicare cetateneasca.

Dl. Anghel – De saptamana viitoare am promis ca pana miercuri, maxim. Domnul primar a spus luni.

Dna Corsate – Am o rugaminte si inchei. Am rugamintea sa va autosesizati pentru ca aceasta societate se pare ca a fost infiintata ilegal. Si va rog sa verificati hotararea prin care a fost validat si aprobat proiectul de fuziune, domnul secretar avand posibilitatea sa verifice mai usor documentele. Puteti sa observati cum proiectul de fuziune a fost depus la ORC si cum a fost data hotararea dupa introducerea proiectului de fuziune la ORC si vizat de acesta. Eu, cel putin, am suspiciunea ca cineva a manipulat foarte multe acte in primarie, s-a jucat cu legea si a adus orasul in starea in care se afla astazi cu buna stiinta.

Dl. Negru – Domnule presedinte, e rusinos sa-i spuneti unei persoane din afara consiliului local si din afara aparatului primariei ca va multumesc ca ne-ati spus ceva nou. Suntem pusi aici sa gestionam treaba orasului. Nu sa ne spuna oamenii de acasa care-i treaba.

Dna Corsate – Domnule presedinte, mai am o rugaminte la dumneavoastra.



R O M Â N I A
J U D E Ţ U L C O N S T A Ţ A
O R A S U L E F O R I E
C O N S I L I U L L O C A L E F O R I E

Dl. Anghel – Rugamintea mea este sa intelegeti ca am stabilit sedinta de saptamana viitoare. Considerati ca este ca o autosesizare din partea consiliului.

Corsate – Aceasta societate nu are nici macar autorizarea codurilor CAEN pe care functioneaza.

Dl. Cojea – Am inteles ca veniti cu ceva constructiv. Asa, sa criticam la tot pasul e cel mai simplu.

Dl. Negru – Dumneavoastra sunteti consilier local, nu doamna.

Dl. Cojea – Toata lumea vine si critica. Dar pana acum, 12 ani de zile nu a criticat nimeni.

Dl. Negru – Dati salarii oamenilor. Oamenii au avut salarii 12 ani. De cand ati venit la putere, nu mai au ce manca.

Dl. Cojea – Va rog frumos sa vorbiti civilizatat!

Dl. Negru – Ca daca nu, ce o sa faci?

Dl. Cojea – O sa va dau in judecata.

Dl. Negru – Chiar te rog. Ce vrei sa-ti spun ca sa ma dai in judecata?

Dl. Stanoiu – Domnule consilier Cojea, am avut pana acum profit.

Dl. Cojea – Ati vazut analiza societatii?

Dna Corsate – Stiti cumva daca in acest moment Curtea de Conturi verifica SC Efo Urban?

Dl. Anghel – Eu unul nu stiu.

Dna Abdula – Au fost doamnele si au spus ca o sa revina. Au fost chemate in alta parte.

Dna Pirvescu – Curtea de Conturi controleaza salile de sport care sunt facute de CNI. Asta face Curtea de conturi acum. Deci numai sala de sport.

Dna Ene – Sunt Ene Daniela, din partea asociatiei de proprietari bloc F mare din Eforie Nord. Am langa mine un locatar care a dorit sa participe la sedinta. Intrebarea noastra era daca s-a pornit un program, si am avut o gramada de sedinte pe program de eficientizare energetica pornita in 2015. Anvelopare, sa-i zicem mai pe scurt. Am depus documentatii de m-a durut mana cat am scris. Am venit personal la domnul primar in audienta, sa-mi spuna ce se intampla. Am facut doua adrese. Ultima oara prin 2017, in luna a cincea, prin care am solicitat sa ne spuna si noua care este stadiul acestui program, pentru ca era o treaba foarte buna pentru locatarii orasului.

Dl. Negru – Brailoiu s-a gandit si la treaba asta.

Dna Ene – Am inteles ca nu s-au acceptat prea multe. Blocul nostru nu era prins. Are si o situatie foarte rea, exterioara. Tencuiala se prabuseste. Vreau sa stiu si eu ce s-a intamplat cu acest program. La adresa asta nu am primit nici un raspuns.

Dl. Chiparu – Nu va putem da un raspuns acum.

Dl. Anghel – Nu va putem da un raspuns oficial acum. Pentru ca se iau si de la primarie, se iau si de la Guvern si de la Uniunea Europeana.

Dna Ene – Am sa va fac o copie de la ultima solicitare si o mai depun o data la secretariat.

Dna Abdula – Eu stiu ca programul pe fonduri europene s-a terminat de vreo 2, 3 ani.

Dna Ene – Intrebarea era de ca nu s-a continuat, pentru ca am avansat niste cheltuieli destul de mari. Am inteles ca s-a facut intabulare, strazi, nu stiu ce. Au venit la bloc, au masurat, au facut niste cheltuieli, niste bani s-au platit, nu s-au platit. In august, septembrie trebuia sa se



R O M Â N I A
J U D E Ţ U L C O N S T A N Ţ A
O R A S U L E F O R I E
C O N S I L I U L L O C A L E F O R I E

discute, sa se semneze un alt contract. Se pare ca s-a dus si programul ala. Nu stiu daca mai este operational. Dar daca mai este operational, eu as vrea un raspuns de la toata lumea, sau de la compartimentul care s-a ocupat. De ce nu s-a mers mai departe? Cu cheltuielile avansate pe banii nostri, ai tuturor. Atat. Multumesc frumos! Astept raspuns.

Cetatean oras – Tot din partea asociatiei de proprietari bloc F. Am vazut ca nu prea se raspunde la hartii.

Dl.Negru – Consiliul local nu elibereaza documente. Doar primarul.

Dl.Anghel – Nu primarul, aparatul primariei. Daca era Cecilia, ne dadea un raspuns. Nu dau vina pe ea.

Dl.Stanoiu – Oamenii au depus de anul trecut documente.

Cetatean oras – Pentru situatia aleilor din str.Traian. Ce putem face sa ni se astupe, cred ca sunt 50-60 de gropi, de patru ani de zile.

Dl.Negru – Dintre dumneavoastra este un edil acolo. De ce nu va adresati lui? Primarul sta cu ei in cartier, acolo. Nu mai sta. Sta la Constanta.

Cetatean oras – Lasati-ne pe noi. Punem bani si ne luam o masina de asfalt.

Dl.Negru – Nu, ca va da amenda. Cum sa faceti fara proiect?

Dl.Anghel – Aveti dreptate. Cand vine primarul, o sa discutam si subiectul asta. Noi am fost cei care am spus sa nu bagam in asfalt, pentru ca tot speram sa vina gazele si o sa se taie in toate partile.

Dl.Chiparu – Si dansul este acum la Bucuresti cu proiectul cu gazele, sa vedem cand putem incepe.

Dl.Negru – Proiectul care a fost votat de acesti consilieri, votat in prima sedinta de consiliu din 2016, pentru a fi stopata. Si acum ne tine ca vine campania electorala si sa va vopseasca orasul, asa frumos.

Dna Mincea – E o minciuna sfruntata.

Cetatean oras – Cu cainii vagabonzi de la bloc. Am avut incident cu fetita de sase ani. Norocul ca nu am fost in tara. Daca eram in tara, va spun sincer, plangeri si ce faceam, nu va puteti inchipui. E plin de caini acolo. Ca sa nu mai spus de curtea liceului de la Eforie Sud, unde invata.

Dna Samson – Dar cine le da de mancare?

Dl.Stanoiu – Doamna Vetuta, noi am avut un serviciu de ecarisaj. S-a desfiintat. De ce? Era domnul Apetroaie Vasile, si acum e plecat in alta parte. Era PSD-ist.

Dl.Ungureanu – Am o notificare si nu se duce la indeplinire. Eu sunt un reprezentant de revolutie, care sunt blamat de cativa consilieri.

Dna Moldoveanu – Pe cine ai impuscat?

Dl.Ungureanu – Pe tine te-am impuscat.

Dl.Negru – Care consilieri v-au blamat?

Dl.Ungureanu – Sunt aici.

Dl.Negru – Domnule Cojea, poate il dati si pe dansul in judecata.

Dl.Ungureanu – Ati votat un proiect de hotarare pentru 100 m pentru fratele meu, care e inca in litigiu cu mine. Uitati! Asta e mana pe care mi-a rupt-o fratele. Asta e omul care e bland la primarie.

Dl.Anghel – Ce treaba are consiliul cu treaba asta?



R O M Â N I A
J U D E Ţ U L C O N S T A Ţ A
O R A S U L E F O R I E
C O N S I L I U L L O C A L E F O R I E

Dl.Ungureanu – Pentru ca i-ati aprobat si eu sunt in litigiu.

Dl.Anghel – Scrie birou executoresc. Daca a venit cu executare judecatoreasca, trebuia sa se puna in executare. Joi, la ora 2, iar vin consilierii aici.

Dl.Ungureanu – Vreau un raspuns in cel mult 30 de zile.

Dl.Popa – Consiliul vrea sa ma dea afara pentru ca lucrez la munte.

Dl.Negru – Doamna Vetuta poate sa va spuna.

Dna Samson – Domnule Popa, nu va iau si nici nu va dau. Nici n-am dat, si nici nu iau. In primul rand, dumneavoastra ati fost casatorit cu Popa Paraschiva. Dar inainte de a fi evacuat, dumneavoastra cu sotia dumneavoastra ati vandut proprietatea.

Dna Mincea – Stie foarte bine doamna Vetuta ce spune.

Dna Samson – Dumneavoastra ati cumparat proprietatea de la stat.

Dl.Popa – Nu eu. Popa Paraschiva.

Dna Samson – Impreuna ati cumparat.

Dna Abdula – Sunteti trecuti amandoi in contractul de vanzare-cumparare.

Dna Samson – Ati cumparat-o, ati vandut-o.

Dl.Popa – Nu am vandut nimic.

Dna Samson – Contractul de vanzare-cumparare este inregistrat in Primaria Eforie. Noi avem acte. Sunt acte pe Horia nr.7.

Cetatean oras – Doamna Vetuta, pe mine de ce m-ati trecut pe lista de evacuare? M-ati trecut pe lista de evacuare ca am doua masini.

Dna Samson – Nici nu stiu cum il cheama.

Cetatean oras – Cand m-ati trecut pe lista, stiati cum ma cheama?

Dna Samson – Eu am verificat dosarele.

Cetatean oras – Ati propus. Am doua masini, doamna, de cinci milioane.

Dna Samson – Nu sunt singura in comisie.

Dl.Stanoiu – Sa dati raspunsul la BVC-ul de care v-am zis eu ca a disparut. Singura solutie pe care o gasim in momentul de fata, este o plangere. Unde, nu stiu. Este vorba de adresa nr.145/25.01.2018, BVC cu nr.18190/15.05.2017 si BVC din iunie 2017.

Dna Ghena – Faceti tot posibilul sa ni le dati. De la ANAF nu ni s-a dat. Are data 16 martie.

Dl.Negru – Domnule presedinte, dumneavoastra de ce nu sunteti in nici o comisie?

Dna Pirvescu – E la urbanism.

Dna Ghena – Pentru ca dansul este foarte drept si nu vrea sa se puna contra.

Dl Anghel – Cei de la PNL sunt in cate o comisie. Dumneavoastra sunteti in doua pentru ca sunteti mai putini. Declar sedinta inchisa.

Drept pentru care am incheiat prezentul proces verbal intr-un exemplar.
PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER
ANGHEL IONUT VIRGIL

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR ORAS
JR.PREOTEASA GABRIEL

Redactat
jr.Gaidargiu Mihaela