



R O M Â N I A
J U D E Ț U L C O N S T A N T A
O R A Ș U L E F O R I E

H O T A R A R E

privind aprobarea Regulamentului de functionare a cimitirilor orasenesti si transmiterea acestora in administrarea SC Efo Urban SRL

Consiliul Local Eforie,

Avand in vedere:

- proiectul de hotarare prezentat de Primarul Orasului Eforie,
- raportul DADPP,
- avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local Eforie,
- Legea nr.102/2014 privind cimitirele, crematoriile umane si serviciile funerare,
- HG nr.741/2016 pentru aprobarea Normelor tehnice si sanitare privind serviciile funerare, inhumarea, incinerarea, transportul, deshumarea si reinhumarea cadavrelor umane, cimitirele, crematoriile umane, precum si criteriile profesionale pe care trebuie sa le indeplineasca prestatorii de servicii funerare si nivelul fondului de garantare.
- HG nr.904/2002 privind atestarea domeniului public al orasului,
- prevederile art.31 alin.1 din Legea nr.98/2016 privind achizitiile publice,
- prevederile art.36 alin.1 din Legea nr.100/2015 privind concesiunile de lucrari si concesiunile de servicii,
- Legea nr.287/2009 privind Codul civil, sectiunea Dreptul de administrare,
- Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal.

In temeiul prevederilor art.36 alin.2 lit.c si 45 alin.3 din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata

H O T A R A S T E

Art.1 – Se aproba Regulamentul de functionare a cimitirilor orasenesti, anexa prezentei hotarari.

Art.2 – Se transmit in administrarea SC Efo Urban SRL urmatoarele imobile:

- Cimitir Eforie Sud,
- Cimitir Eforie Nord.

Art.3 – Darea in administrare a imobilelor specificate la art.2 se va face pe o perioada de 5 (cinci) ani, incepand cu data adoptarii prezentei, cu posibilitatea prelungirii.

Art.4 – Taxele/tarifele specifice activitatii funerare si de intretinere a cimitirilor, anexa la Regulamentul de functionare a cimitirilor, se vor incasa de Primaria Orasului Eforie.

Art.5 – Contractele de concesiune a locurilor de inhumare se vor incheia de Orasul Eforie si vor fi transmisse catre SC Efo Urban SRL pentru luarea in evidenta.

Art.6 – SC Efo Urban SRL va exercita dreptul de administrare in baza unui contract de prestari servicii incheiat cu Orasul Eforie, in urmatoarele conditii:

- a.Indeplinirea conditiilor prevazute de Legea nr.102/2014 si HG nr.741/2016.
- b.Evidenta contabila distincta pentru fiecare imobil dat in administrare.
- c.Plata utilitatilor si efectuarea activitatilor funerare, a lucrarilor de intretinere si reparatii, precum si a investitiilor sunt suportate de Orasul Eforie, pe baza situatiilor lunare imtocmite de administrator.
- d.Respectarea reglamentului de functionare a cimitirilor.
- e.In litigiile privitoare la dreptul de administrare, titularul acestui drept va sta in nume propriu.



R OMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANTA
ORAȘUL EFORIE

f.In litigiile privitoare la dreptul de proprietate asupra imobilelor transmise, titularul dreptului de administrare are obligatia de a arata instantei cine este titularul dreptului de proprietate, in caz contrar va suporta prejudiciile cauzate proprietarului.

Art.7 – Prezenta hotarare va fi dusa la indeplinire de Primarul Orasului Eforie.

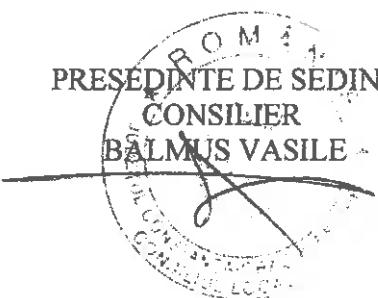
Art.8 – Prezenta hotarare va fi transmisa autoritatilor si persoanelor interesate de secretarul orasului.

Hotararea a fost adoptata cu un numar de ...11..... voturi pentru, voturi impotriva,
...5.... voturi abtinere din totalul de 16 consilieri in functie.

Eforie, 30.05.2018.

Nr.
77

PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER
BÂLMUS VASILE



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR ORAS
PREOTEASA GABRIEL





ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
ORAȘUL EFORIE
DIRECȚIA ADMINISTRAȚIE DOMENIU PUBLIC ȘI PRIVAT

Regulament

privind administrarea cimitirilor din Orasul Eforie

Capitolul I

Dispoziții generale

Art. 1 - (1) Cimitirele situate in loc. Eforie Sud, str. Eternitatii si in loc. Eforie Nord, str. sunt cimitire orasenesti aflate in patrimoniul Orasului Eforie.

(2) Terenurile de la alin. (1), aparțin domeniului public al Orasului Eforie atestat prin H.G. 904/2002, anexa 7, lit g, poz. 82 si 83.

(3) Înființarea de cimitire noi, reorganizarea sau desființarea celor existente se poate face de către Consiliul Local al Orasului Eforie, prin hotărâre, în condițiile legii și prezentului regulament.

Art. 2 - Toate activitățile legate de administrarea cimitirilor se supun dispozițiilor legale din domeniul sanitar, urbanistic, edilitar.

Art. 3 - Administrarea cimitirilor se exercită de S.C. Efo Urban S.R.L. avand asociat unic Orasul Eforie.

Capitolul II

Concesionarea, amenajarea și întreținerea locurilor de înhumare.

Art. 4 - (1) Terenurile din cimitire sunt împărțite în rânduri și locuri de înhumare delimitate prin alei de acces conform planurilor și documentatiilor tehnice întocmite de Orasul Eforie.

(2) Locurile de înhumare se concesionează în baza unui act de concesiune.

(3) Concesionarea locurilor de înhumare pe alei de acces este interzisă.

Art. 5 - (1) Locurile de înhumare se concesionează, pe o durată de 7 ani sau pe durata nelimitată.

(2) Actul de concesionare încheiat conferă titularului numai dreptul de folosință.

(3) Întocmirea actului de concesionare se va face de orasul Eforie pe baza repartizarii locului de inhumare efectuata de catre administrator.

(4) Acesta va fi semnat de primar ori de viceprimar delegat de acesta în condițiile legii.

(5) În locurile de înhumare concesionate vor putea fi înmormântați descendenți și ascendenți titularilor.

(6) La expirarea termenului de folosință a locului de înhumare, concesionarul are drept de preemtivă, iar în caz de deces al concesionarului are drept de preemtivă moștenitorul legal, sau după caz, testamentar.

Art. 6 - (1) Locurile de înhumare concesionate nu pot fi cedionate și nici donate.





R O M Â N I A
J U D E Ț U L C O N S T A N Ț A
O R A Ș U L E F O R I E
DIRECȚIA ADMINISTRAȚIE DOMENIU PUBLIC ȘI PRIVAT

(2) Prin excepție de la dispozițiile alin (1), donațiile între rude până la gradul IV, inclusiv, sunt permise, cu obligația solicitării reconcesionării locurilor de înhumare respective, cu plata tarifelor de concesionare în quantumul existent la data efectuării acestor operațiuni.

(3) Titularii folosinței locurilor de înhumare dobândite prin moștenire sunt obligați să se prezinte la Primăria Orasului Eforie, pentru întocmirea actelor de concesiune, cu respectarea perioadei de concesionare din actul inițial.

Art. 7 - (1) Se concesionează locuri de înhumare cu dimensiunile prevazute în planurile și documentațiile tehnice întocmite de către Orasul Eforie.

(2) Primarul Orasului Eforie poate aproba în situații deosebite concesionarea fără plata a locurilor de înhumare unor persoane lipsite de posibilități materiale.

(3) Dispozițiile alin. (2) sunt aplicabile și persoanelor fără apartinători legali și pentru persoanele neidentificate.

Art. 8 - (1) Tarifele/taxele specifice activitatii funerare și de întretinere a cimitirilor sunt prevazute în anexa la prezentul regulament.

(2) Tarifele/taxelete percepute potrivit alin.(1) se actualizează de către Consiliul Local al Orasului Eforie odată cu aprobarea impozitelor și taxelor locale.

Art. 9 - Concesionarea încețează în următoarele condiții:

1. La expirarea termenului de 7 ani dacă nu s-a solicitat prelungirea acestuia.

2. Când titularul renunță în scris la drept, în favoarea proprietarului cimitirului.

3. Părăsirea și menținerea în stare de neîngrijire pe o perioadă mai mare de 2 ani a locurilor de înhumare și a lucrărilor funerare, după o notificare prealabilă. Locurile părăsite sunt cele care nu mai au semne funerare sau alte elemente de identificare. În situația în care titularul concesiunii nu poate fi identificat, locul de înhumare se poate concesiona în condițiile prezentului Regulament numai cu aprobarea Consiliului Local al Orasului Eforie, în baza referatului motivat al administratorului;

4. În cazul neachitării taxei de întreținere prevăzute de art. 8, alin. (1) timp de doi ani consecutiv.

Art. 10 - Încetarea concesionarii atrage după sine încheierea unui nou act de concesiune.

Art. 11 - (1) În cazul în care concesiunea a încetat și pe locul de înhumare există lucrări funerare, foști titulari sunt obligați să le desființeze și să le ridice în termen de 90 de zile lucrătoare de la primirea înștiințării scrise a administratorului.

(2) Neîndeplinirea obligației prevăzute la alin. (1) conduce la preluarea acestora în administrarea proprietarului cimitirului fără îndeplinirea vreunei formalități.

Art. 12 - Situațiile prevăzute la Art. 11 se evidențiază separat.

Art. 13 - Concessionarii locurilor de înhumare au obligația să le amenajeze și să le întrețină, asigurându-le un aspect cât mai plăcut.

Art. 14 - Pentru întreținerea aleilor, împrejmuirilor și efectuarea lucrărilor de curățire a arborilor, respectiv evacuarea gunoiului precum și pentru recuperarea altor cheltuieli fiecare concesionar este obligat să achite tariful anual stabilit prin hotărâre a consiliului local, în situația instituirii unei taxe în acest sens.

Capitolul III

Executarea lucrărilor funerare.

Art. 15 - (1) Concessionarii locurilor de înhumare pot executa următoarele lucrări funerare:

R O M Â N I A
J U D E Ț U L C O N S T A N Ț A
O R A Ș U L E F O R I E
DIRECȚIA ADMINISTRAȚIE DOMENIU PUBLIC ȘI PRIVAT

Lucrări supraterane: borduri și cruci.

Lucrări subterane: cripte, gropi cu cripte cu cate unul, doua sau trei locuri suprapuse.

(2) Executarea de cripte se poate face pe locurile de înhumare concesionate pe perioada de 7 ani sau pe durată neînținsă, cu acordul scris al primarului sau viceprimarului după perceperea tarifelor stabilită de consiliul local și efectuarea în teren a trasării consemnată într-un proces verbal.

(3) Pentru celelalte lucrări prevăzute la alin. (1) nu se emit acorduri.

Art. 17 - Depozitarea în cimitire a materialelor de construcții, prepararea betoanelor, mortarului, stingerea varului și altele este permisă numai pe perioada executării lucrărilor, cu obligația redării terenului la forma inițială.

Art. 18 Pământul rezultat din săpături, resturile de orice natură se vor transporta de către beneficiar în afara cimitirului în cel mult o săptămână de la finalizarea lucrărilor.

Capitolul IV

Înhumarea, deshumarea și transportul persoanelor decedate.

Art. 19 - (1) Înhumarea persoanelor decedate se face pe baza certificatului de deces și a aderinței de înhumare, eliberate de ofițerul stării civile care a înregistrat decesul.

(2) În cazul în care organele statului dispun efectuarea unor cercetări cu privire la cauza decesului, înmormântarea se face în baza dispozițiilor scrise de către organele respective.

(3) Înmormântările decedaților aduși din alte localități se fac pe baza autorizației de transport, aderinței de înhumare și certificatului de deces ori a documentului scris în condițiile alin. (2).

(4) Înhumările se pot face în gropi simple, cripte, de către persoanele desemnate de proprietarul cimitirului. Gropile simple se vor săpa la o adâncime de 2 metri iar în plan orizontal vor fi calculate în raport cu cele ale sickerului. Prin excepție în cazul în care persoana a decedat în urma unei infecții cu un agent înalt patogen, groapa trebuie să aibă o adâncime de minimum 3 metri.

(5) În cazul în care persoana a decedat în urma unei infecții cu un agent înalt patogen, sickerul închis și sigilat va fi manipulat de către lucrători care vor purta echipament de protecție special: mânuși, protectoare faciale, măști chirurgicale, protectoare oculare și cizme de cauciuc care pot fi dezinfecțiate.

(6) Proprietarul asigură întocmirea și păstrarea unui registru de evidență în care se înscriv în mod obligatoriu următoarele date: numărul curent, ziua, luna, anul înhumării, datele de identificare ale defuncțului, adresa de la ultimul domiciliu, data decesului, numărul locului de înhumare, numele și adresa persoanei care a comandat înhumarea și observații cu privire la tipul și lucrările locului de înhumare.

(7) În cazul înhumării unei persoane decedate neidentificate, în registrul de evidență se menționează denumirea autorității care a dispus înhumarea și numărul dosarului cazului.

(8) Proprietarul este obligat să ofere informații persoanelor care se interesează despre locul de înhumare al persoanei decedate.

Art. 20 - (1) Deshumarea persoanelor decedate se poate face numai după scurgerea termenului de 7 ani de la data înhumării, în baza aderinței eliberate în acest scop de proprietar.

R O M Â N I A
J U D E Ț U L C O N S T A N Ț A
O R A Ș U L E F O R I E
DIRECȚIA ADMINISTRAȚIE DOMENIU PUBLIC ȘI PRIVAT

(2) În mod excepțional, deshumarea se poate face și înainte de expirarea termenului prevăzut la alineatul precedent, după cum urmează:

1. După împlinirea termenului de un an de la data înhumării și numai în perioada 1 noiembrie - 31 martie, pe baza adeverinței eliberate de centrele sanitare și antiepidemice teritoriale în scopul reînhumării persoanei în alt loc de înhumare.
2. indiferent de data când a avut loc înhumarea pe baza dispoziției date potrivit legii de parchet sau instanțele judecătorești.

Art. 21 - Deshumarea osemintelor persoanelor decedate în urma cu 7 ani, precum și reînhumarea lor se poate face în tot timpul anului, pe baza adeverinței eliberate în acest scop de proprietar.

Art. 22 - Deschiderea mormintelor și reînhumarea se vor face în mod obligatoriu în prezența familiei decedatului sau împuțemicit cu procura specială al acestuia și sub supravegherea reprezentantului proprietarului, iar operațiunile se consemnează în registrul de înhumări de către acesta.

Capitolul V

Obligațiile administratorului cimitirului.

Art. 23 - Administratorul cimitirului are următoarele obligații:

- a) să respecte regulamentul de organizare și funcționare a cimitirului;
- b) să stabilească regulile privind prestarea serviciilor de înhumare și de incinerare, precum și regulile privind prestarea altor servicii de către operatori economici sau de persoane fizice autorizate;
- c) să asigure corectitudinea concesionărilor și a atribuirii locurilor de înhumare, cu respectarea condiției ca locul să fie îngrijit;
- d) să stabilească regulile de acces în cimitir și orarul de funcționare;
- e) la concesionarea unui loc de înhumare, participă la trasarea acestuia în condițiile prezentului regulament;
- f) să organizeze preluarea persoanelor decedate, deschiderea și închiderea cimitirului;
- g) să întocmească și să păstreze registrele de evidență și arhivă;
- h) să asigure efectuarea și păstrarea curăteniei, întreținerea drumurilor și a aleilor, desăpezirea acestora, colectarea și transportul gunoaielor;
- i) să asigure paza și ordinea în perimetru cimitirului, întreținerea împrejmuirilor;
- j) să asigure servicii de relații cu publicul și informarea vizitatorilor.

Art. 24 Administratorul asigură întocmirea și păstrarea unui registru de evidență în care se înscrui în mod obligatoriu următoarele date: numărul curent, ziua, luna, anul înhumării sau al așezării în nișă a urnei cu cenușă, datele de identificare a defunctului, adresa de la ultimul domiciliu, data decesului, numărul parcelei, al rândului și al locului de înhumare, numele și adresa persoanei care a comandat înhumarea și observații cu privire la tipul și lucrările locului de înhumare.

(1) În cazul înhumării unei persoane decedate neidentificate, în registrul de evidență se menționează denumirea autorității care a dispus înhumarea și numărul dosarului cazului.

(2) Persoana care a solicitat înhumarea și concesionarul locului de înhumare au acces la registrul de evidență.

R O M Â N I A
J U D E Ț U L C O N S T A N Ț A
O R A Ș U L E F O R I E
DIRECȚIA ADMINISTRAȚIE DOMENIU PUBLIC ȘI PRIVAT

(3) Administratorul este obligat ca, în timpul orelor de program, să ofere informații persoanelor care se interesează despre locul de înhumare a persoanei decedate.

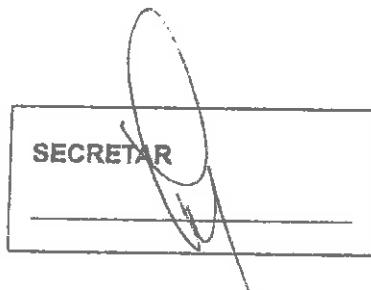
Capitolul VI

Dispoziții finale.

Art. 25 - (1) Circulația pietonală în cimitire se face numai pe alei, fiind interzisa călcarea pe morminte, monumente și spații verzi.

(2) În incinta cimitirului se interzice:

1. Accesul mijloacelor de transport altele decât cele autorizate;
2. Plantarea de pomi fructiferi;
3. Tăierea arborilor și arbustilor de către persoane neautorizate;
4. Deteriorarea monumentelor funerare și a construcțiilor de orice fel;
5. Neamenajarea și neîntreținerea locurilor de înhumare de către cei care îl-au concesionat;
6. Executarea de lucrări în afara limitelor locului concesionat;
7. Netransportarea în afara cimitirului la locurile special amenajate a cantităților de pământ rezultate din săpături precum și a resturilor de orice natură.





R O M Â N I A
J U D E Ț U L C O N S T A N Ț A
O R A Ș U L E F O R I E

ANEXA

privind aprobarea Regulamentului de funcționare a cimitirilor orășenești

TARIFE/TAXE SPECIALE SPECIFICE ACTIVITĂȚII FUNERARE

Nr.cert.	Denumire articol	Tarif/Taxa
1	Tarif loc de veci pe durată nelimitată	150 lei/mp
2	Tarif loc veci pe durată de 7 ani (4,5 mp)	300 lei
3	Tarif săpat groapa	100 lei
4	Înhumare în groapă	90 lei
5	Înhumare în criptă existentă	100 lei
6	Deshumare	80 lei
7	Curățare mormânt	15 lei/loc
8	Întreținere cimitir (4.5 mp) Întreținere cimitir – loc de alte dimensiuni	25 lei/loc/an 5.5lei/mp/an
9	Aviz construcții funerare	5% din valoarea lucrărilor de construcții

NOTĂ – Toate tarifele/taxele de mai sus se vor încasa de către Primăria Orașului Eforie prin Direcția Economică. Sumele încasate se vor evidenția într-un cont distinct și se vor utiliza numai pentru activități specifice – prestații ale activității funerare.

