

PROCES VERBAL

Încheiat astăzi – 30.05.2019 – în ședința ordinară a Consiliului Local Eforie ce se desfășoară la sediul acestuia din Eforie Sud, str. Avram Iancu.

La ședința sunt prezenți: Abdula Doina Geta, Anghel Ionut-Virgil, Apetroaie Vasile, Balmus Vasile, Chiparu Danut, Ghena Laura, Geacarel Gheorghe, Izet Hasan Levent, Mincea Anisoara, Negrici Constantin, Niculescu Aurel, Negru Toader Virgil, Pîrvescu Floarea, Samson Elisabeta, Savu Ionut, Tode Antonela, Tudor Silviu Antonio.

Participa dl. Primar Serban Robert-Nicolae, dl. Preoteasa Gabriel-Secretar oras, dl. Bucuresteanu Alexandru-Sef SJAAC, dl. Manea Daniel-Director DADPP, dl. Iftimie Vasile-Marcel-Sef Politia Locala, cetateni oras.

Proiectele de hotarari sunt insotite de avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Eforie si de rapoartele compartimentelor de specialitate.

Dna Tode Antonela este presedinte de sedinta, conform HCL nr. 18/28.03.2019.

Dna Tode – Buna ziua. Declaram ședința deschisa.

Dna Tode – Supunem la vot procesele verbale ale ședințelor anterioare, una ordinară și una de îndată.

Se înregistrează 12 voturi pentru si 5 voturi abținere (dl. Geacarel, dna Ghena, dl. Negru, dl. Savu si dl Apetroaie).

Dna Tode – Pe ordinea de zi avem 6 puncte și este suplimentată cu încă 2 puncte, care s-au discutat ieri la comisii.

Dna Tode – Supunem la vot ordinea de zi.

Se înregistrează 17 voturi pentru.

PCT 1. Proiect de hotărâre privind prelungirea contractelor de închiriere pentru spațiile locative situate în loc. Eforie Nord, str. 23 August, nr. 16, bl. A, B, C și D.

Dl. Primar – Domnule consilier Negru, dvs nu votați.

Dl. Negru – Eu mă abțin (de la votare).

Dna Tode – Supunem la vot.

Se înregistrează 16 voturi pentru (Dl. consilier Negru nu poate lua parte la votare).

PCT. 2. Proiect de hotărâre privind atestarea unor imobile terenuri la domeniul privat al orașului Eforie la data de 31.12.2018.

Dl. Primar – A fost o discuție si cu cei de la Prefectură care au fost prezenți aici, cu dna Stefania Mitițescu.

Dl. Manea ia cuvântul si expune proiectul de hotărâre:

– Se aprobă inventarul centralizat al domeniului privat al orașului Eforie, urmând ca în cursul anului să se facă completări modificări și la fiecare sfârșit de an să aprobăm un inventar centralizat al domeniului privat.

Dl. Primar – Ceea ce facem noi cu HCL 35 de fiecare dată.

Dna Tode – Supunem la vot.

Se înregistrează 17 voturi pentru.

PCT 3. Proiect de hotărâre privind suspendării aplicării HCL nr. 93/2015.

Dl. Manea – Prin această hotărâre se aproba anual blocarea unui tronson din str. Dezrobirii, Eforie Sud pentru comert de întâmpinare. Pentru sezonul 2019 se propune suspendarea hotărârii deoarece există o autorizație de construire iar amplasamentul este predat către constructor.

Dl. Primar – este vorba de finanțarea celor 2 străzi, Dezrobirii și Faleză din Eforie Sud. Este predat amplasamentul către firma care a adjudecat contractul (licitația).

Dna Tode – Supunem la vot.

Se înregistrează 17 voturi pentru.

PCT 4. Proiect de hotărâre privind justificarea unor înscrieri provizorii.

Dl. Primar – Anul trecut (2018) a fost emisă Ordonanță de Guvern prin care nu se mai permitea UAT-urilor să intabuleze doar prin HCL, se cereau și alte acte de proprietate. S-a revenit, pe 20 mai s-a publicat în Monitorul Oficial, deci tot ce s-a intabulat provizoriu, se face anexă, se trimite la OCPI pentru intabulare definitivă.

Dna Tode – Supunem la vot.

Se înregistrează 17 voturi pentru.

PCT. 5. Proiect de hotărâre privind completarea HCL nr. 257/28.11.2018.

D. Secretar – Când s-a adoptat HCL nr. 257/2018 din eroare nu s-a inserat un paragraf care era în Hotărârea inițială nr. 85/2017 privind culorile elementelor de acoperire, umbrele, rulouri și a mobilierului cu care sunt dotate societățile comerciale, I.I., A.F., P.F., S.A.-urile care desfășoară activități pe raza orașului Eforie

Dna Tode – Supunem la vot.

Se înregistrează 17 voturi pentru.

PCT 6. Proiect de hotărâre privind aprobarea și însușirea unor rapoarte de evaluare.

D. Bucureșteanu – Este pe Legea 10/2001. În anul 2003 am fost obligați printr-o hotărâre judecătorească să dăm în compensare unei doamne un teren echivalent valoric, terenul acesteia fiind sub Hotelul Ancora, astfel s-au întocmit rapoarte de evaluare ce trebuie aprobate de către Consiliul Local.

Dna Tode – Supunem la vot.

Se înregistrează 17 voturi pentru.

PCT 7. Proiect de hotărâre privind completarea HCL nr. 29/2019.

Dl. Manea – Deci anul trecut (2018) dintre modulele autorizate pe str. Panslelor din 20 bucăți, 3 au fost luate spre a fi montate în loc. Eforie Sud. Deoarece nu au fost solicitări, ele nu au fost montate nici la Eforie Sud. Ele sunt la Efo Urban și propunem să se completeze Hotărârea nr. 29/2019 cu încă 3 module ce vor fi scoase la licitație ulterior și mai sunt 2 amplasamente pe care nu au fost montate module, nr. 1 și nr. 22, unde au fost amplasate tonete pentru legume și fructe și acestea se vor închiria tot la prețul de modul.

Dl. Primar – Conform caietului de sarcini.

Dl. Manea – O altă completare este că începând cu 6 iunie, pentru modulele care nu s-au adjudecat până în prezent, se adjudecă de un singur ofertant. Adică dacă este un singur ofertant și se oferă peste prețul de pornire al licitației acesta poate să adjudece modulul.

Dna Tode – Supunem la vot.
Se înregistrează 17 voturi pentru.

PCT 8. Proiect de hotărâre privind închirierea unor amplasamente pentru desfășurarea de activități comerciale temporare.

Dl. Manea – Tot ca urmare a discuției de ieri (de la comisii) pentru Eforie Sud am făcut un proiect de hotărâre pentru ca să organizăm o licitație pe 20 iunie pentru 10 amplasamente la Eforie Sud, amplasamente vor fi stabilite ulterior. Acum să stabilim prețul de pornire, practic contractele se vor încheia de la 1 iulie. În proiectul de hotărâre am pus prețul de pornire de 2000 lei plus ocuparea domeniului public.

Dl. Negru – Domnule Manea. Pentru închirierea domeniului public pentru amplasarea de diverse obiecte, cine închiriază are nevoie de hotărârea consiliului local sau doar aprobarea domnului Primar. Este nevoie pentru fiecare autorizație de domeniu public și de votul nostru (consiliul Local) sau doar de aprobarea domnului Primar.

Dl. Manea – Locul în care este permis să închirieze este permis prin Regulamentul de organizare și Funcționare a agenților economici care este aprobat de consiliu dacă este în cadrul acelui regulament, dacă este permis conform regulamentului nu este nevoie ca să aprobe consiliu pentru că, consiliul a aprobat Regulamentul și Primarul autorizează ocuparea domeniului public. Dacă cineva dorește să ocupe domeniu public, care excede aprobării consiliului atunci trebuie hotărârea de consiliu local.

Dl. Manea – Și aici la Eforie Sud, era aprobat amplasarea în parcare de la Cazino, apoi s-a modificat hotărârea și s-au amplasat pe carosabilul de pe str. Dezrobirii, anul acesta fiind suspendat și pe carosabil, urmare cererilor, dacă doriți, să aprobăm să se închirieze alte 10 amplasamente la Eforie Sud.

Dl. Primar – O idee era între str. Cantacuzino, Ion Movilă și str. Dezrobirii. E o variantă.

Dl. Primar – Puneți aproba 2 amplasamente. 5 acolo și 5 acolo.

Dl. Primar – Propun specificarea în hotărâre dacă avem astfel de cereri, dacă nu avem, nu are rost (să emitem hotărâre).

Dl. Manea – Dăm hotărâre facem anunțul, apoi să vedem cine se înscrie.

Dl. Primar – Și ulterior o să mai avem o ședință.

Dl. Negru – Dar de ce să nu luăm niște bani la consiliul local.

Dl. Manea – Deci rămâne 5 acolo și 5 acolo și prețul de pornire de 2.000 lei.

Dna Tode – Supunem la vot.
Se înregistrează 17 voturi pentru.

Dna Tode – Declar ședința închisă.

Drept pentru care am încheiat prezentul proces-verbal, într-un singur exemplar

PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER
TODE ANTONELA



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR
JR. PREOTEASA GABRIEL

