



**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL CONSTANȚA**  
**ORAȘUL EFORIE**  
**PRIMAR**

---

**DISPOZIȚIA NR. 396 / 16.12.2020**

privind convocarea Consiliului Local al Orasului Eforie în ședința ordinară  
în data de 22 decembrie 2020

**Primarul Orasului Eforie**

Având în vedere:

-prevederile art. 133 alin. (1), cu art. 134 alin. (1) lit. a) alin. (2) și alin. (5) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

În temeiul prevederilor art. 155 și art 196 alin. (1) lit. b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

**D I S P U N E**

**Art. 1** Se convoacă Consiliul Local al Orasului Eforie în sedință ordinară, marți 22 decembrie 2020, ora 11:00, în Sala de ședințe a Consiliului Local, situat în sediul Centrului de Relatii cu Publicul din Eforie Sud, strada Avram Iancu.

**Art. 2** Proiectul ordinii de zi este anexat la prezenta dispoziție.

**Art. 3** Materialele înscrise pe ordinea de zi sunt puse la dispoziția consilierilor locali ai orașului Eforie, pe suport de hartie la sediul Primăriei orașului Eforie și se transmit acestora în format electronic.

**Art. 4.** Consilierii locali ai orașului Eforie sunt invitați să formuleze și să depună amendamente asupra proiectelor de hotărâri înscrise pe ordinea de zi.

**Art. 5** Prezenta dispoziție va fi transmisă tuturor autorităților, instituțiilor și persoanelor interesate prin grija secretarului general al orașului Eforie.



**R O M Ȃ N I A**  
**J U D E Ț U L C O N S T A N Ț A**  
**O R A Ț U L E F O R I E**  
**P R I M A R**

Anexă la Dispoziția nr. 396 / 16.12.2020

**PROIECTUL ORDINII DE ZI**  
**AL ȘEDINȚEI ORDINARE DIN DATA DE 22.12.2020**

<b>NR. PROIECT</b>	<b>TITLUL</b>	<b>INIȚIATOR</b>	<b>AVIZE COMISII:</b>
1.	Aprobare proces-verbal ședință ordinară din data de 26.11.2020 și proces-verbal ședință extraordinară din data de 09.12.2020		
2.	Proiect de hotarare privind aprobarea contului de execuție al bugetului Orasului Eforie pentru trimestrul IV al anului 2020	<b>Primar Robert–Nicolae ȘERBAN</b>	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3 Comisia 4
3.	Proiect de hotarare privind constituirea comisiei de evaluare a performanțelor profesionale individuale ale secretarului general al UAT Eforie	<b>Primar Robert–Nicolae ȘERBAN</b>	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3 Comisia 4
4.	Proiect de hotarare privind prelungirea termenului pentru reconfirmarea îndeplinirii tuturor criteriilor de acces la locuințe, respectiv minimum punctajului stabilit conform Procesului verbal nr.5026/28.02.2020	<b>Primar Robert–Nicolae ȘERBAN</b>	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3 Comisia 4
5.	Proiect de hotarare privind dezmembrarea imobilului cu număr de inventar 4018 din anexa 1 la HCL nr.38/2020	<b>Primar Robert–Nicolae ȘERBAN</b>	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3 Comisia 4
6.	Proiect de hotarare privind desemnarea consilierilor locali membri în comisia de evaluare pentru vânzarea, concesionarea și închirierea bunurilor imobile	<b>Primar Robert–Nicolae ȘERBAN</b>	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3 Comisia 4
7.	Proiect de hotărâre privind modificarea HCL nr. 248 / 28.11.2018	<b>Primar Robert–Nicolae ȘERBAN</b>	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3 Comisia 4
8.	Proiect de hotărâre privind aprobarea denumirii străzii și a numerelor administrative a unor imobile din orașul Eforie	<b>Primar Robert–Nicolae ȘERBAN</b>	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3 Comisia 4
9.	Proiect de hotarare privind aprobarea oportunității vânzării prin licitație publică a terenului situat în Eforie Nord, str.Daliei, în suprafața de 42 mp	<b>Primar Robert–Nicolae ȘERBAN</b>	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3 Comisia 4



**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL CONSTANȚA**  
**ORAȘUL EFORIE**  
**PRIMAR**

10.	Proiect de hotarare privind aprobarea oportunitatii vanzarii prin licitatie publica a terenului situat in Eforie Sud, str.Sirius nr.1, in suprafata de 300 mp, lot 781, parcelare Tuzla Techirghiol	<b>Primar Robert–Nicolae ȘERBAN</b>	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3 Comisia 4
11.	Proiect de hotarare privind aprobarea oportunitatii vanzarii prin licitatie publica a terenului situat in Eforie Sud, str.Dr.Cantacuzino, loturi 773, 774 partiale, parcelare Movila Techirghiol, in suprafata de 320 mp	<b>Primar Robert–Nicolae ȘERBAN</b>	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3 Comisia 4
12.	Proiect de hotarare privind aprobarea oportunitatii vanzarii prin licitatie publica a terenului situat in Orasul Eforie, localitatea Eforie Nord, str.M.Kogalniceanu, in suprafata de 180 mp	<b>Primar Robert–Nicolae ȘERBAN</b>	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3 Comisia 4
13.	Proiect de hotarare privind aprobarea oportunitatii vanzarii prin licitatie publica a terenului situat in Orasul Eforie, localitatea Eforie Nord, str.M.Kogalniceanu, in suprafata de 137 mp	<b>Primar Robert–Nicolae ȘERBAN</b>	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3 Comisia 4
14.	Proiect de hotărâre privind aprobarea oportunitatii vanzarii prin licitatie publica a terenului situat in Orasul Eforie, localitatea Eforie Sud, strada Sirius, lot 721 din parcelarea Tuzla Techirghiol in suprafata de 300 mp	<b>Primar Robert–Nicolae ȘERBAN</b>	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3 Comisia 4
15.	Proiect de hotărâre privind aprobarea oportunitatii vanzarii prin licitatie publica a terenului situat in Orasul Eforie, localitatea Eforie Nord, alea Belona-Vraja Marii, in suprafata de 9 mp	<b>Primar Robert–Nicolae ȘERBAN</b>	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3 Comisia 4
16.	Proiect de hotărâre privind aprobarea oportunitatii vanzarii prin licitatie publica a terenului situat in Orasul Eforie, localitatea Eforie Nord, alea Belona-Vraja Marii, in suprafata de 25 mp	<b>Primar Robert–Nicolae ȘERBAN</b>	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3 Comisia 4
17.	Proiect de hotărâre privind aprobarea oportunitatii vanzarii prin licitatie publica a imobilului situat in Orasul Eforie, localitatea Eforie Sud, str.I.C.Bratianu nr.49, compus din constructie cu destinatia de locuinta si teren aferent reprezentand loturile nr.202, 204	<b>Primar Robert–Nicolae ȘERBAN</b>	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3 Comisia 4



**R O M Ȃ N I A**  
**J U D E Ț U L C O N S T A N Ț A**  
**O R A Ț U L E F O R I E**  
**P R I M A R**

	partiale din parcelarea Tuzla Techirghiol, in suprafata de 232 mp		
18.	Proiect de hotărâre privind aprobarea oportunitatii vanzarii prin licitatie publica a terenului situat in Orasul Eforie, localitatea Eforie Sud, str.Republicii, in suprafata de 670 mp	<b>Primar Robert-Nicolae ȘERBAN</b>	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3 Comisia 4
19.	Proiect de hotărâre privind aprobarea oportunitatii vanzarii prin licitatie publica a terenului situat in Orasul Eforie, localitatea Eforie Nord, Aleea – Belona Vraja Mării, în suprafata de 20 mp	<b>Primar Robert-Nicolae ȘERBAN</b>	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3 Comisia 4
20.	Proiect de hotărâre privind aprobarea oportunitatii vanzarii prin licitatie publica a terenului situat in Orasul Eforie, localitatea Eforie Nord, Aleea – Belona Vraja Mării, în suprafata de 172 mp, identificat cu IE 107086	<b>Primar Robert-Nicolae ȘERBAN</b>	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3 Comisia 4
21.	Proiect de hotărâre privind aprobarea oportunitatii vanzarii prin licitatie publica a terenului situat in Orasul Eforie, localitatea Eforie Nord, strada Sirenei, lot 22b din parcelarea soții Sabo în suprafata de 149 mp	<b>Primar Robert-Nicolae ȘERBAN</b>	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3 Comisia 4
22.	Proiect de hotărâre privind aprobarea oportunitatii vânzării prin licitatie publica a locuinței din cadrul imobilului situat în Orasul Eforie, loc. Eforie Sud, str. Progresului nr. 25 și a terenului aferent	<b>Primar Robert-Nicolae ȘERBAN</b>	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3 Comisia 4
23.	Proiect de hotărâre privind aprobarea oportunitatii vanzarii prin licitatie publica a terenului situat in Orasul Eforie, localitatea Eforie Sud, str.Arges nr.27, in suprafata de 800,90 mp, lot 5257 din parcelarea Movila Techirghiol	<b>Primar Robert-Nicolae ȘERBAN</b>	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3 Comisia 4
24.	Proiect de hotărâre privind aprobarea oportunitatii vanzarii prin licitatie publica a terenului situat in Orasul Eforie, localitatea Eforie Sud, reprezentand lot Casa Muncii CFR, lot 9 din parcelarea Tuzla Techirghiol, in suprafata de 108 mp	<b>Primar Robert-Nicolae ȘERBAN</b>	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3 Comisia 4
25.	Proiect de hotărâre privind aprobarea oportunitatii vanzarii prin licitatie publica a terenului situat in Orasul Eforie, localitatea Eforie Sud, reprezentand lot Casa Muncii CFR, lot 10 din parcelarea Tuzla Techirghiol, in suprafata de 144 mp	<b>Primar Robert-Nicolae ȘERBAN</b>	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3 Comisia 4
26.	Proiect de hotărâre privind aprobarea oportunitatii vanzarii prin licitatie publica a terenului situat in Orasul Eforie, localitatea	<b>Primar Robert-Nicolae ȘERBAN</b>	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3



**R O M Ȃ N I A**  
**J U D E Ț U L C O N S T A N Ț A**  
**O R A Ț U L E F O R I E**  
**P R I M A R**

	Eforie Sud, reprezentand lot Casa Muncii CFR, lot 12 din parcelarea Tuzla Techirghiol, in suprafata de 114 mp		Comisia 4
27.	Proiect de hotarare privind aprobarea raportului de evaluare pentru care s-a semnat Procesul verbal de predare primire inregistrat cu nr.22246/08.10.2020 (pozitia 6) ce stabileste pretul minim de vanzare, a vanzarii prin licitatie publica a terenului situat in Orasul Eforie, localitatea Eforie Nord, str.Horia, in suprafata de 91 mp, identificat in planul de situatie intocmit de Bordea Stefan, precum si a documentelor de licitatie	<b>Primar Robert-Nicolae ȘERBAN</b>	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3 Comisia 4
28.	Proiect de hotarare privind aprobarea raportului de evaluare pentru care s-a semnat Procesul verbal de predare primire inregistrat cu nr.22246/08.10.2020 (pozitia 5) ce stabileste pretul minim de vanzare, a vanzarii prin licitatie publica a terenului situat in Orasul Eforie, localitatea Eforie Nord, str.Perla Marii, in suprafata de 275 mp, identificat cu IE 107144, precum si a documentelor de licitatie	<b>Primar Robert-Nicolae ȘERBAN</b>	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3 Comisia 4
29.	Proiect de hotarare privind aprobarea raportului de evaluare pentru care s-a semnat Procesul verbal de predare primire inregistrat cu nr.22246/08.10.2020 (pozitia 3) ce stabileste pretul minim de vanzare, a vanzarii prin licitatie publica a terenului situat in Orasul Eforie, localitatea Eforie Sud, str.Republicii, in suprafata de 1081 mp, precum si a documentelor de licitatie	<b>Primar Robert-Nicolae ȘERBAN</b>	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3 Comisia 4
30.	Proiect de hotarare privind aprobarea raportului de evaluare pentru care s-a semnat Procesul verbal de predare primire inregistrat cu nr.22246/08.10.2020 (pozitia 4) ce stabileste pretul minim de vanzare, a vanzarii prin licitatie publica a terenului situat in Orasul Eforie, localitatea Eforie Nord, alea Narcisei, in suprafata de 103 mp, precum si a documentelor de licitatie	<b>Primar Robert-Nicolae ȘERBAN</b>	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3 Comisia 4
31.	Proiect de hotarare privind aprobarea raportului de evaluare pentru care s-a semnat Procesul verbal de predare primire inregistrat cu nr.22246/08.10.2020 (pozitia 2) ce stabileste pretul minim de vanzare, a vanzarii prin licitatie publica a terenului situat in Orasul Eforie, localitatea Eforie Nord, str.Alexandru Lapusneanu, lot 587 partial, in suprafata de 179 mp, precum si a	<b>Primar Robert-Nicolae ȘERBAN</b>	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3 Comisia 4



**R O M Ȃ N I A**  
**J U D E Ț U L C O N S T A Ț A**  
**O R A Ț U L E F O R I E**  
**P R I M A R**

	documentelor de licitație		
32.	Proiect de hotărâre privind aprobarea oportunității închirierii prin licitație publică a 20 de module și 2 amplasamente în suprafața de 5 mp fiecare situate în Orasul Eforie, localitatea Eforie Nord, str.Panselelor, pentru desfășurarea de activități comerciale temporare în sezonul estival 2021	<b>Primar Robert–Nicolae ȘERBAN</b>	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3 Comisia 4
33.	Proiect de hotărâre privind aprobarea oportunității vânzării directe a terenului aferent imobilului Vila Abrud, Orasul Eforie, localitatea Eforie Sud, str.I.V.cel Cumplit nr.37	<b>Primar Robert–Nicolae ȘERBAN</b>	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3 Comisia 4
34.	Proiect de hotărâre privind aprobarea oportunității vânzării directe a terenului aferent activului Discoteca Apollo situat în Orasul Eforie, localitatea Eforie Sud, strada Mihai Eminescu nr.8	<b>Primar Robert–Nicolae ȘERBAN</b>	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3 Comisia 4
35.	Proiect de hotărâre privind aprobarea oportunității vânzării directe a terenului aferent activului Restaurant Apollo situat în Orasul Eforie, localitatea Eforie Sud, strada Mihai Eminescu nr.8, identificat cu nr.cadastral 77-C1, înscris în CF nr.102930-C1	<b>Primar Robert–Nicolae ȘERBAN</b>	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3 Comisia 4
36.	Proiect de hotărâre privind aprobarea oportunității vânzării directe a terenului aferent activului Hotel Dumbrava situat în Orasul Eforie, localitatea Eforie Sud, strada Mihai Eminescu nr.8	<b>Primar Robert–Nicolae ȘERBAN</b>	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3 Comisia 4
37.	Proiect de hotărâre privind aprobarea oportunității vânzării directe a terenului aferent construcției situată în Orasul Eforie, localitatea Eforie Sud, strada Mihai Eminescu nr.8, ce face obiectul Contractului de vânzare cumpărare autentificat cu nr.870/28.07.2006	<b>Primar Robert–Nicolae ȘERBAN</b>	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3 Comisia 4
38.	Proiect de hotărâre privind aprobarea oportunității vânzării directe a terenului aferent construcției situată în Orasul Eforie, localitatea Eforie Sud, str.Negru Voda nr.62 bis, identificată cu număr cadastral 106629-C1, înscrisă în CF 106629-C1	<b>Primar Robert–Nicolae ȘERBAN</b>	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3 Comisia 4
39.	Proiect de hotărâre privind aprobarea raportului de evaluare pentru care s-a semnat Procesul verbal de predare primire înregistrat cu nr.22246/08.10.2020 (poziția 1) ce stabilește prețul minim de vânzare, a vânzării directe a terenului situat în Orasul Eforie, localitatea Eforie Nord, alea Ghiocelului, identificat cu număr cadastral 102333, înscris	<b>Primar Robert–Nicolae ȘERBAN</b>	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3 Comisia 4



**R O M Â N I A**  
**J U D E Ţ U L C O N S T A Ţ A**  
**O R A Ş U L E F O R I E**  
**P R I M A R**

---

	in CF 102333, in suprafata de 300 mp		
40.	Proiect de hotărâre privind aprobarea oportunitatii vanzarii prin licitatie publica a terenului situat in Orasul Eforie, localitatea Eforie Sud, str. Republicii nr. Loturile 5022, 5030, 5031 parţiale din parcelarea Movila Techirghiol în suprafaţă de 808 mp	<b>Primar Robert-Nicolae ŞERBAN</b>	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3 Comisia 4