



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
ORAȘUL EFORIE

HOTĂRÂRE

privind aprobarea oportunitatii vanzarii locuintei situata in Orasul Eforie, localitatea Eforie Sud, str.Republicii nr.87, in baza Legii nr.112/1995, beneficiara Niga Rodica

Consiliul Local Eforie,

Avand in vedere:

- Proiectul de hotarare prezentat de Primarul Orasului Eforie,
- Referatul de aprobare al Primarului Orașului Eforie,
- Raportul DADPP,
- Avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local Eforie,
- Cererile nr.2446/2021 si nr.6703/2021 depuse de Niga Rodica, nr.529/2021 depusa de defunctul Niga Vasile,
- Contract de inchiriere a locuintei nr.675/1983, nr.273/1999 si nr.163/2014 (actualizat prin Acte aditionale nr.148/2019 si nr.247/2021),
- HCL nr. 135/31.07.2019 privind aprobarea vânzării locuinței situate în loc. Eforie Sud, str. Republicii, nr. 87 în baza Legii nr. 112/1995, cu modificările și completările ulterioare, precum și a terenului aferent, beneficiar Niga Vasile;
- Prevederile Legii nr.112/1995 privind reglementarea situatiei juridice a unor imobile cu destinatia de locuinte, trecute in proprietatea statului, cu modificarile si completarile ulterioare,
- Prevederile HG nr.20/1996 privind aplicarea Legii nr.112/1995, cu modificarile si completarile ulterioare,
- Prevederile art.354, art.355 si art.363 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ,
- HCL nr.38/2020 privind completare si actualizare inventar bunuri care alcatuiesc domeniul privat al Orasului Eforie, anexa 1, nr.de inventar 3601 si anexa 2, nr.de inventar 117,
- Incheierea nr.95055/31,07,2020 si Extras de Carte funciara pentru informare emis de OCPI Constanta pentru Cartea funciara nr.107123.

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c, alin.(6) lit.b, precum și a art. 139 alin. (2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art.1 – Se aproba oportunitatea vanzarii locuintei situate in Orasul Eforie, localitatea Eforie Sud, str. Republicii nr.87, identificata cu nr. cadastral 107123-C1, in baza Legii nr.112/1995, beneficiara Niga Rodica.

Art.2 – Se aproba emiterea comenzii catre evaluator autorizat pentru calcularea pretului de vanzare a locuintei specificata la art.1, conform prevederilor Legii nr.112/1995.

Art.3 – Terenul aferent locuintei, in suprafata de 363 mp, este inventariat in domeniul privat al Orasului Eforie, in baza HCL nr.38/2020, anexa 1 cu numar de inventar 3601.

Art.4 – Prezenta hotarare va fi dusa la indeplinire de Primarul Orasului Eforie.

Art. 5 - La data adoptării prezentei HCL nr. 135/31.07.2019 privind aprobarea vânzării locuinței situate în loc. Eforie Sud, str. Republicii, nr. 87 în baza Legii nr. 112/1995, cu



R O M Â N I A
J U D E Ţ U L C O N S T A N T A
O R A Ş U L E F O R I E

modificările și completările ulterioare, precum și a terenului afferent, beneficiar Niga Vasile își încetează aplicabilitatea.

Art.6 - Prezenta hotarare va fi comunicata institutiilor, autoritatilor si persoanelor interesate prin grija secretarului general al orasului Eforie.

Hotararea a fost adoptata cu un numar de17..... voturi “pentru”,-..... voturi “impotriva”, din totalul de 17 consilieri in functie.

Eforie, 31.03.2021

Nr. 51

PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER
TODE ANTONELA

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL ORAS EFORIE
PREOTEASA GABRIEL