



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
ORAȘUL EFORIE

HOTĂRÂRE

privind aprobarea oportunitatii constituirii dreptului de superficie cu titlu oneros
asupra terenului in suprafata totala de 7938 mp, situat in Orasul Eforie,
localitatea Eforie Nord, str.Andrei Muresanu, Hotel Petrolul

Consiliul Local Eforie,

Avand in vedere:

- Proiectul de hotarare prezentat de Primarul Orasului Eforie,
- Referatul de aprobare al Primarului Orașului Eforie,
- Raportul DADPP,
- Avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local Eforie,
- Prevederile Legii nr.287/2009 privind Codul civil, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,
- Prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,
- Prevederile OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ,
- HCL nr.32/27.02.2020 privind constituirea dreptului de superficie cu titlu oneros asupra terenurilor aflate in domeniul privat al UAT Eforie in favoarea proprietarilor constructiilor amplasate pe acestea,
- Dispozitia Primarului nr.10/11.01.2021 privind constituirea unei comisii de lucru in vederea punerii in aplicare a prevederilor HCL nr.32/2020,
- Dispozitia Primarului nr.79/26.02.2021 privind aprobarea procedurii de lucru a comisiei constituita prin Dispozitia Primarului nr.10/11.02.2021,
- Procesul verbal nr.5361/04.03.2021 al comisiei constituita prin Dispozitia Primarului nr.10/11.02.2021, completata prin Dispozitia Primarului nr.79/26.02.2021,
- Decret Prezidential nr.517/17.06.1968,
- HCL nr.38/2020 privind completarea si actualizarea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al Orasului Eforie, anexa 1, numar de inventar 3639, 3640,
- Planuri de situatie ale imobilelor intocmite de ing.Boicu Costel in mai 2013.

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c, alin.(6) lit.b, precum și a art. 139 alin. (3) lit. g) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art.1 – Se aproba oportunitatea constituirii dreptului de superficie cu titlu oneros asupra terenului situat in Orasul Eforie, localitatea Eforie Nord, str.Andrei Muresanu, in suprafata totala de 7938 mp, compus din 3418 mp teren ocupat de constructia Hotelului Petrolul si 4520 mp teren aferent Hotel Petrolul, cu destinatia de spatii verzi, proprietate privata a Orasului Eforie, identificat conform planurilor de situatie ale imobilelor, anexa nr.1 si nr.2, in favoarea SC SIND Romania SRL.

Art.2 – Se aproba emitere comanda pentru intocmirea raportului de evaluare pentru terenul specificat la art.1.



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANTA
ORAȘUL EFORIE

Art.3 – Prezenta hotarare va fi dusa la indeplinire de Primarul Orasului Eforie.

Art.4 – Prezenta hotarare va fi transmisa autoritatilor, institutiilor si persoanelor interesate prin grija secretarului general al orasului Eforie.

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de15..... voturi “pentru”,-..... voturi “împotriva”, din totalul de 17 consilieri în funcție.

Eforie, 29.04.2021

Nr. 80

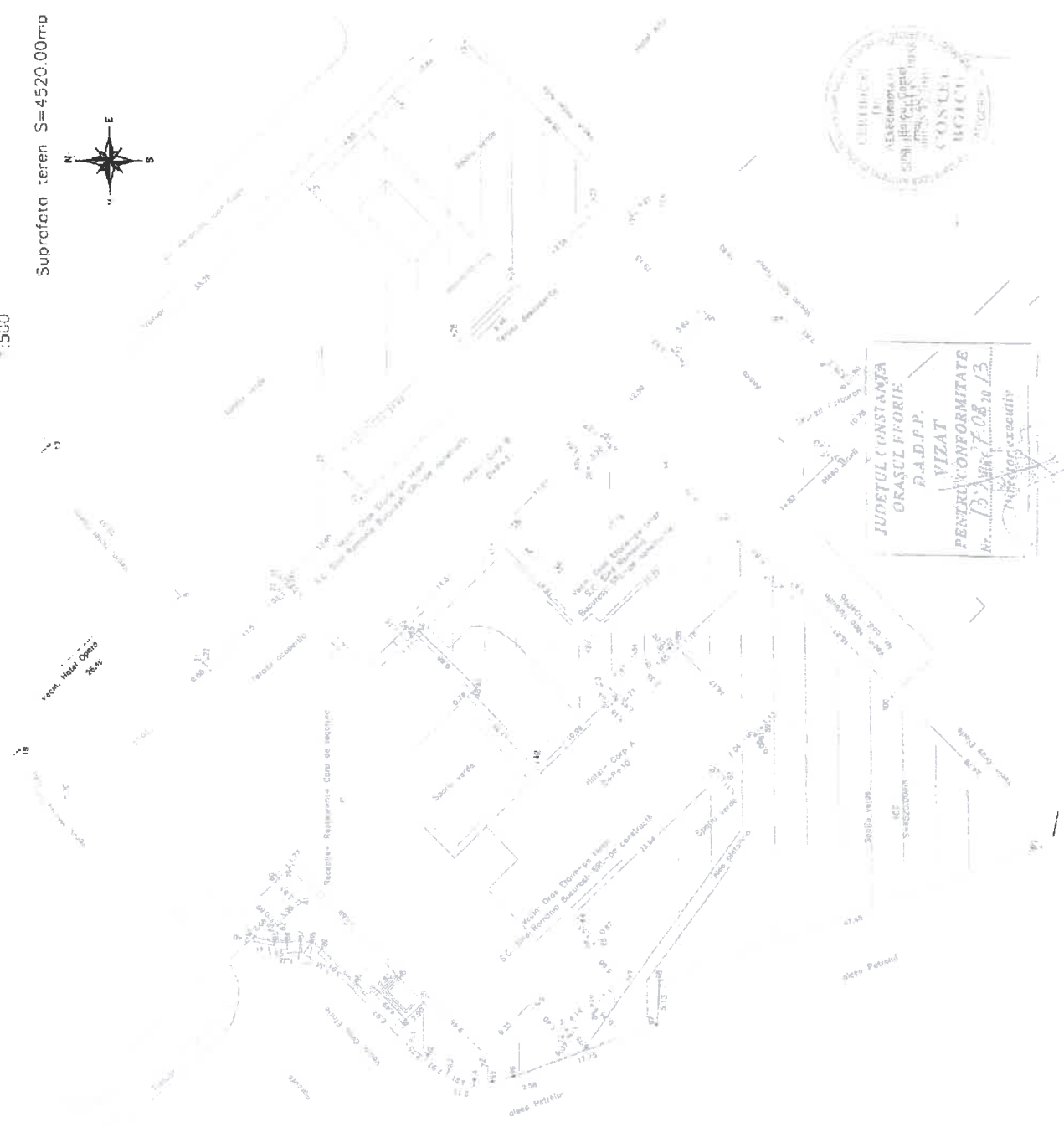
PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER
TODE ANTONELA

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL ORAS EFORIE
PREOTEASA GABRIEL

PLAN
Adresa imobiliar: loc. Eforie Nord, str. Andrei Muresanu 2,
"Teren aferent Hotel Petrolul", jud. Constanta

1:500

Suprafata teren S=4520.00md



JUDEȚUL CONSTANȚA
P.A.D.P.P.
VIZAT
PENTRU CONFORMITATE
Nr. 13 / 20.08.2020
Municipalitatea Constanta

SECRETAR GENERAL

ANEXA NR. 2 LA HCL NR. 80 /29.04.2021

Nr. Pol.	x [m]	y [m]	lungime [m]	unghi [gr]
1	251622.286	781329.291	1.474	143.7
2	251623.289	781330.282	5.875	90.8
3	251624.292	781331.273	4.828	137.0
4	251625.295	781332.264	1.370	117.8
5	251626.298	781333.255	10.777	112.9
6	251627.301	781334.246	3.018	112.9
7	251628.304	781335.237	2.901	112.9
8	251629.307	781336.228	3.285	112.9
9	251630.310	781337.219	19.843	112.9
10	251631.313	781338.210	7.805	112.9
11	251632.316	781339.201	4.255	112.9
12	251633.319	781340.192	10.635	112.9
13	251634.322	781341.183	14.549	112.9
14	251635.325	781342.174	18.463	112.9
15	251636.328	781343.165	33.280	112.9
16	251637.331	781344.156	9.904	112.9
17	251638.334	781345.147	23.597	112.9
18	251639.337	781346.138	26.492	112.9
19	251640.340	781347.129	7.823	112.9
20	251641.343	781348.120	23.032	112.9
21	251642.346	781349.111	9.681	112.9
22	251643.349	781350.102	11.572	112.9
23	251644.352	781351.093	10.23	112.9
24	251645.355	781352.084	15.404	112.9
25	251646.358	781353.075	5.922	112.9
26	251647.361	781354.066	21.424	112.9
27	251648.364	781355.057	8.452	112.9
28	251649.367	781356.048	19.132	112.9
29	251650.370	781357.039	5.835	112.9
30	251651.373	781358.030	12.988	112.9
31	251652.376	781359.021	3.760	112.9
32	251653.379	781360.012	1.944	112.9
33	251654.382	781361.003	11.077	112.9
34	251655.385	781362.000	7.935	112.9
35	251656.388	781363.000	17.780	112.9
36	251657.391	781364.000	2.334	112.9
37	251658.394	781365.000	44.21	112.9
38	251659.397	781366.000	1.146	112.9
39	251660.400	781367.000	9.492	112.9
40	251661.403	781368.000	1.105	112.9
41	251662.406	781369.000	0.700	112.9
42	251663.409	781370.000	0.349	112.9
43	251664.412	781371.000	0.000	112.9

Suma teren S=4520.00md