



HOTĂRÂRE  
privind modificarea art.13 din Anexa nr.1 la HCL nr.145/31.07.2019 privind aprobarea  
metodologiei de vanzare a bunurilor imobile (terenuri si/sau cladiri)  
aflate in domeniul privat al Orasului Eforie

Consiliul Local Eforie,  
Avand in vedere:

- Proiectul de hotarare prezentat de Primarul Orasului Eforie,  
-Referatul de aprobare al Primarului Orașului Eforie,

- Raportul SJCAS,

- Avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local Eforie,

- HCL nr. 145/31.07.2019 privind aprobarea metodologiei de vanzare a bunurilor imobile (terenuri

si/sau cladiri) aflate in domeniul privat al Orasului Eforie,

- Prevederile OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ,

- Prevederile art.59 si art.60 din Legea nr.24/27.03.2000 privind norme de tehnica legislativa

pentru elaborarea actelor normative.

In temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c, alin.(6) lit.b, precum și a art. 139 alin. (3)

lit.g din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

## HOTĂRĂȘTE

Art. 1 – Articolul 13 din Anexa nr.1 la HCL nr.145/31.07.2019 privind aprobarea  
metodologiei de vanzare a bunurilor imobile (terenuri si/sau cladiri) aflate in domeniul privat al  
Orasului Eforie se modifica si va avea urmatorul cuprins:

“Art.13 – In situatia in care cumparatorul renunta sa incheie contractul in forma autentica

dupa momentul adjudecarii terenului prin licitatie publica, acesta pierde garanția de participare,

fiind totodata pasibil de plata daunelor-interese ce urmeaza a fi stabilite de catre tribunalul in a

carui raza teritoriala se afla sediul autoritatii contractante. In acest caz, procedura de licitatie

desfasurata, pentru care nu s-a incheiat contractul de vanzare cumparare, se anuleaza, iar

autoritatea contractanta reia procedura, in conditiile legii, studiul de oportunitate pastrandu-si

valabilitatea.

Contractarea serviciului prestat de evaluator si a celorlalte cheltuieli ocazionale de

procedura vanzarii, dupa caz, se vor achita de comparator, inainte de semnarea contractului de

vanzare cumparare.”

Art. 2 – Toate celelalte prevederile ale HCL nr.145/31.07.2019 privind aprobarea

metodologiei de vanzare a bunurilor imobile (terenuri si/sau cladiri) aflate in domeniul privat al

Orasului Eforie raman nemodificate.

Art.3 – Prezentata hotarare va fi dusa la indeplinire de Primarul Orasului Eforie.

Art.4 – Prezentata hotarare va fi transmisa autoritatilor, institutiilor si persoanelor interesate

prin grija secretarului general al orasului Eforie.

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de .....15..... voturi “pentru”, .....-..... voturi

“impozitiva”, din totalul de 17 consilieri în funcție.

Eforie, 29.04.2021

Nr. 87

PRESEDINTE DE SEDINTA

CONSIER

TODE ANTONELA

CONTRASEMNANZA  
SECRETAR GENERAL ORAS EFORIE  
PREOTASA GABRIEL