



**R O M Ȃ N I A**  
**J U D E Ț U L C O N S T A N T A**  
**O R A Ț U L E F O R I E**

**H O T Ȃ R Ȃ R E**

privind aprobarea oportunitatii vanzarii directe a terenului situat in Orasul Eforie, localitatea Eforie Sud, str.Negru Voda nr.38-38A, lot 973 partial din parcelarea Movila Techirghiol in suprafata de 33,84 mp

Consiliul Local Eforie,  
Avand in vedere:

- Proiectul de hotarare prezentat de Primarul Orasului Eforie,
- Referatul de aprobare al Primarului Orașului Eforie,
- Raportul DADPP,
- Avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local Eforie,
- Prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,
- Prevederile art.354 si art.355 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ,
- HCL nr.145/31.07.2019, modificata prin HCL nr.189/30.09.2019, art.1 si art.3 alin.3 din anexa nr.1 la HCL nr.145/31.07.2019, privind aprobarea metodologiei de vanzare a bunurilor imobile, proprietate privata a Orasului Eforie,
- Cererea de cumparare nr.2263/2020 depusa de Matei Ionut prin care solicita cumpararea terenului in suprafata de 33,84 mp,
- Contract de concesiune nr.48/19.02.2001, Act aditional nr.1/07.03.2001, pentru teren in suprafata de 132,66 mp,
- Numar de inventar 356 din anexa 1 la HCL nr.38/2020 privind completare si actualizare inventar bunuri care alcatuiesc domeniul privat al Orasului Eforie, pentru terenul in suprafata de 33,84 mp,
- Cadastru 103560 (numar vechi 11964), Carte funciara 103560 (numar vechi 15277),
- Contract de donatie autentificat cu nr.3485/23.08.2012 la BNP Spinu si Charcovsci,
- Proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr.8155/05.05.2003 pentru constructii autorizate prin Autorizatia de construire nr.65/18.02.2002,
- Fisa de patrimoniu din data de 04.06.2021.

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c, alin.(6) lit.b, precum și a art. 139 alin. (2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

**H O T Ȃ R Ȃ Ț E**

Art.1 – Se aproba oportunitatea vanzarii directe a terenului situat in localitatea Eforie Sud, str. Negru Voda nr.38-38A, lot 973 partial din parcelarea Movila Techirghiol, in suprafata de 33,84 mp, proprietate privata a Orasului Eforie. Imobilul compus din teren si constructii este identificat cu IE 103560.

Art.2 – Terenul are destinatia conform zonei VI A din PUG.

Art.3 – Prezenta hotarare va fi dusa la indeplinire de Primarul Orasului Eforie.

Art.4 - Prezenta hotarare va fi comunicata institutiilor, autoritatilor si persoanelor interesate prin grija secretarului general al orasului Eforie.

Hotararea a fost adoptata cu un numar de 17 voturi “pentru”, - voturi “impotriva”, din totalul de 17 consilieri in functie.

Eforie, 10.06.2021

**Nr. 136**

PRESEDINTE DE SEDINTA  
CONSILIER  
IZET HASAN LEVENT

CONTRASEMNEAZA  
SECRETAR GENERAL ORAS EFORIE  
PREOTEASA GABRIEL