# HOTĂRÂRE

privind aprobarea oportunitatii vanzarii directe a terenului situat in Orasul Eforie, localitatea Eforie Nord, str.Ghiocelului nr.5, lot 51, careu 5 din parcelarea Proiect 11/1992 in suprafata de 300 mp

Consiliul Local Eforie,

Avand in vedere:

- Proiectul de hotarare prezentat de Primarul Orasului Eforie,
-Referatul de aprobare al Primarului Oraşului Eforie,
- Raportul DADPP,
- Avizul comisiei de specialitate a Consililului Local Eforie,
- Prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,
- Prevederile art.354 si art.355 din OUG nr.57/2019 privind Codul adiministrativ,
- HCL nr.145/31.07.2019, modificata prin HCL nr.189/30.09.2019, art.1 si art.3 alin.3 din anexa nr.1 la HCL nr.145/31.07.2019, pripvind aprobarea metodologiei de vanzare a bunurilor imobile, proprietate privata a Orasului Eforie,
- Cererea de cumparare nr.11351/2021 depusa de Capatana Victor prin care solicita cumpararea terenului in suprafata de 300 mp,
- Contract de folosinta nr.4/06.04.2011, pentru teren in suprafata de 300 mp,
- Numar de inventar 2995 din anexa 1 la HCL nr.38/2020 privind completare si actualizare inventar bunuri care alcatuiesc domeniul privat al Orasului Eforie, pentru terenul in suprafata de 300 mp,
- Carte funciara 106790,
- Contract de vanzare cumparare autentificat cu nr.194/08.04.2021 la BIN Diana Manea Vechiu,
- Certificat fiscal nr.11077/05.05.2021.

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c, alin.(6) lit.b, precum şi a art. 139 alin. (2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

## HOTĂRĂŞTE

Art.1 – Se aproba oportunitatea vanzarii directe a terenului situat in localitatea Eforie Nord, str. Ghiocelului nr.5, lot 51, careu 5 din parcelarea Proiect 11/1992, in suprafata de 300 mp, proprietate privata a Orasului Eforie. Imobilul compus din teren si constructii este identificat cu IE 106790.

Art.2 – Terenul are destinatia conform zonei II D din PUG.

Art.3 – Prezenta hotarare va fi dusa la indeplinire de Primarul Orasului Eforie.

Art.4 - Prezenta hotarare va fi comunicata institutiilor, autoritatilor si persoanelor interesate prin grija secretarului general al orasului Eforie.

Hotararea a fost adoptata cu un numar de 17 voturi "pentru", - voturi "impotriva", din totalul de 17 consilieri in functie.

Eforie, 10.06.2021

**Nr. 137**

PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER
IZET HASAN LEVENT

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL ORAS EFORIE
PREOTEASA GABRIEL