



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
ORAȘUL EFORIE

HOTĂRÂRE

privind aprobarea oportunitatii constituirii dreptului de superficie cu titlu oneros
asupra terenului aferent activului Restaurant Central
situat in Orasul Eforie, localitatea Eforie Sud, str. Republicii nr.42

Consiliul Local Eforie,

Avand in vedere:

- Proiectul de hotarare prezentat de Primarul Orasului Eforie,
- Referatul de aprobare al Primarului Orașului Eforie,
- Raportul DADPP,
- Avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local Eforie,
- Cererea nr.11972/13.05.2021 depusa de Giurgiu Augustin-Emil si Nitu Daniela,
- Prevederile Legii nr.287/2009 privind Codul civil, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,
- Prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,
- Prevederile OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ,
- HCL nr.32/27.02.2020 privind constituirea dreptului de superficie cu titlu oneros asupra terenurilor aflate in domeniul privat al UAT Eforie in favoarea proprietarilor constructiilor amplasate pe acestea,
- Dispozitia Primarului nr.10/11.01.2021 privind constituirea unei comisii de lucru in vederea punerii in aplicare a prevederilor HCL nr.32/2020,
- Dispozitia Primarului nr.79/26.02.2021 privind aprobarea procedurii de lucru a comisiei constituita prin Dispozitia Primarului nr.10/11.02.2021,
- Procesul verbal nr.12858/20.05.2021 al comisiei constituita prin Dispozitia Primarului nr.10/11.02.2021, completata prin Dispozitia Primarului nr.79/26.02.2021,
- Contractul de vanzare cumparare neautentificat nr.3/16.04.2007,
- Contract de donatie autentificat cu nr.286/29.07.2009 – BNP Diana Manea Vechiu,
- HCL nr.38/2020 privind completarea si actualizarea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al Orasului Eforie, anexa 1, numar de inventar 2157.

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c, alin.(6) lit.b, precum și a art. 139 alin. (3) lit.g din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art.1 – Se aproba oportunitatea constituirii dreptului de superficie cu titlu oneros asupra terenului aferent activului Restaurant Central, reprezentand terenul ocupat de constructiile detinute cu acte si calea de acces la strada, teren situat in Orasul Eforie, localitatea Eforie Sud, str.Republicii nr.42, proprietate privata a Orasului Eforie, in favoarea numitilor Giurgiu Augustin-Emil si Nitu Daniela.

Art.2 – Se aproba intocmirea planului de situatie pentru imobilul-teren si constructii specificate la art.1.

Art.3 - Se aproba emitere comanda pentru intocmirea raportului de evaluare pentru terenul specificat la art.1.



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANTA
ORAȘUL EFORIE

Art.4 - Prezenta hotarare va fi dusa la indeplinire de Primarul Orasului Eforie.

Art.5 – Prezenta hotarare va fi transmisa autoritatilor, institutiilor si persoanelor interesate prin grija secretarului general al orasului Eforie.

Hotarare a fost adoptata cu un numar de 14 voturi “pentru”, - voturi “impotriva”, din totalul de 17 consilieri in functie.

Eforie, 22.07.2021

Nr. 152

PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER
IZET HASAN LEVENT

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL ORAS EFORIE
PREOTEASA GABRIEL