



R O M Ȃ N I A
J U D E Ț U L C O N S T A N Ț A
O R A Ț U L E F O R I E
P R I M A R

DISPOZIȚIA NR. 258 / 10.09.2021

privind convocarea Consiliului Local al Orașului Eforie în ședința ordinară
în data de 16 septembrie 2021

Primarul Orașului Eforie

Având în vedere:

-prevederile art. 133 alin. (1), cu art. 134 alin. (1) lit. a) alin. (2), alin.(4) și alin. (5) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

În temeiul prevederilor art. 155 și art 196 alin. (1) lit. b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

D I S P U N E

Art. 1 Se convoacă Consiliul Local al Orașului Eforie în sedință ordinară, joi, 16 septembrie 2021, ora 11:00, în Sala de ședințe a Consiliului Local, situat în sediul Centrului de Relații cu Publicul din Eforie Sud, strada Avram Iancu.

Art. 2 Proiectul ordinii de zi este anexat la prezenta dispoziție.

Art. 3 Materialele înscrise pe ordinea de zi sunt puse la dispoziția consilierilor locali ai orașului Eforie, pe suport de hartie la sediul Primăriei orașului Eforie (birou secretar general) și se transmit acestora în format electronic.

Art. 4. Consilierii locali ai orașului Eforie sunt invitați să formuleze și să depună amendamente asupra proiectelor de hotărâri înscrise pe ordinea de zi.

Art. 5 Prezenta dispoziție va fi transmisă tuturor autorităților, instituțiilor și persoanelor interesate prin grija secretarului general al orașului Eforie.

PRIMAR,

Robert-Nicolae ȘERBAN

Aviz de legalitate:

SECRETAR GENERAL,

Gabriel PREOTEASA



R O M Â N I A
JUDEȚUL CONSTANȚA
ORAȘUL EFORIE
PRIMAR

Anexă la Dispoziția nr. 258 / 10.09.2021

PROIECTUL ORDINII DE ZI
AL ȘEDINȚEI ORDINARE DIN DATA DE 16.09.2021

I. Aprobare procesele-verbale:

- ședință extraordinară din data de 12.08.2021;
- ședință ordinară din data de 19.08.2021
- ședință extraordinară din data de 26.08.2021

II.

NR. PROIECT	TITLUL	INIȚIATOR	AVIZE COMISII:
1.	Proiect de hotarare privind modificarea si completarea HCL nr.180/19.08.2021 privind aprobarea participarii Orasului Eforie la Programul de stimulare a innoirii parcului auto national – programul RABLA 2021, in vederea achizitionarii unui numar de 3 autoturisme prin acest program de catre UAT Orasul Eforie	Primar Robert–Nicolae ȘERBAN	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3 Comisia 4
2.	Proiect de hotărâre privind aprobarea modului de calcul pentru stabilirea contravalorii lipsei de folosință a terenurilor	Primar Robert–Nicolae ȘERBAN	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3 Comisia 4
3.	Proiect de hotarare privind aprobarea numarului burselor pentru anul scolar 2020-2021, semestrul II pentru elevii din invatamantul preuniversitar din Orasul Eforie	Primar Robert–Nicolae ȘERBAN	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3 Comisia 4
4.	Proiect de hotarare privind desemnarea reprezentantilor Consiliului Local Eforie in consiliile de administratie ale institutiilor de invatamant de stat si privat din Orasul Eforie in anul scolar 2021-2022	Primar Robert–Nicolae ȘERBAN	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3 Comisia 4
5.	Proiect de hotarare privind mandatarea administratorului SC Efo Urban SRL pentru efectuarea tuturor formalitatilor necesare pentru aplicarea prevederilor OG nr.6/2019 privind instituirea unor facilitati fiscale in vederea restructurarii obligatiilor fiscale restante la data de 31 decembrie 2020	Primar Robert–Nicolae ȘERBAN	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3 Comisia 4
6.	Proiect de hotarare privind aprobarea oportunitatii vanzarii directe a terenului situat in Orasul Eforie, localitatea Eforie Sud, str.republicii nr.59C, parcelarea Movila Techirghiol, in suprafata de 8 mp, identificat cu IE 107327	Primar Robert–Nicolae ȘERBAN	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3 Comisia 4



R O M Â N I A
J U D E Ţ U L C O N S T A N Ţ A
O R A Ş U L E F O R I E
P R I M A R

7.	Proiect de hotarare privind aprobarea oportunitatii vanzarii prin licitatie publica a terenului situat in Orasul Eforie, localitatea Eforie Nord, str.Republicii, parcelarea Eforia Spitalelor Civile Bucuresti, in suprafata de 459 mp	Primar Robert–Nicolae ŞERBAN	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3 Comisia 4
8.	Proiect de hotarare privind aprobarea oportunitatii vanzarii prin licitatie publica a terenului situat in Orasul Eforie, localitatea Eforie Sud, str.Arges nr.32A, lot 5136 partial, parcelarea Movila Techirghiol, in suprafata de 10 mp	Primar Robert–Nicolae ŞERBAN	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3 Comisia 4
9.	Proiect de hotarare privind aprobarea Raportului de evaluare intocmit de GECO MEC 2003 SRL inregistrat cu Procesul verbal de predare primire nr.21072/10.08.2021 (pozitia 2) ce stabileste valoarea redeventei si a constituirii dreptului de supraficie cu titlu oneros asupra terenului situat in Orasul Eforie, localitatea Eforie Sud, str.Mihai Eminescu, identificat in planul de situatie intocmit de Biziru Cristian Stefan, in suprafata de 595 mp si cota indiviza din alea de acces comuna in suprafata de 97 mp	Primar Robert–Nicolae ŞERBAN	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3 Comisia 4
10.	Proiect de hotarare privind aprobarea Raportului de evaluare intocmit de GECO MEC 2003 SRL inregistrat cu Procesul verbal de predare primire nr.21072/10.08.2021 (pozitia 1) ce stabileste valoarea redeventei si a constituirii dreptului de supraficie cu titlu oneros asupra terenului situat in Orasul Eforie, localitatea Eforie Sud, str.Mihai Eminescu colt cu strada Petru Rares, identificat in planul de situatie intocmit de Anastasescu Bogdan, in suprafata de 206 mp din acte (223 mp din masuratori)	Primar Robert–Nicolae ŞERBAN	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3 Comisia 4
11.	Proiect de hotarare privind stabilirea modului de întocmire și ținerii la zi a Registrului Agricol la nivelul UAT Eforie, pentru perioada 2021 – 2024	Primar Robert–Nicolae ŞERBAN	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3 Comisia 4
12.	Proiect de hotarare privind aprobarea Raportului de evaluare intocmit de GECO MEC 2003 SRL și adiționarea Contractului de concesiune nr. 241/1999	Primar Robert–Nicolae ŞERBAN	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3 Comisia 4
13.	Proiect de hotarare privind aprobarea Raportului de evaluare intocmit de GECO MEC 2003 SRL ce stabileste valoarea redeventei si a constituirii dreptului de supraficie cu titlu oneros asupra terenului în suprafață de 2818 mp, situat in Orasul	Primar Robert–Nicolae ŞERBAN	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3 Comisia 4



R O M Â N I A
J U D E Ţ U L C O N S T A Ţ A
O R A Ş U L E F O R I E
P R I M A R

	Eforie, localitatea Eforie Sud, str.Republicii nr.32A		
14.	Proiect de hotarare privind aprobarea Raportului de evaluare intocmit de GECO MEC 2003 SRL ce stabileste valoarea redeventei si a constituirii dreptului de suprafata cu titlu oneros asupra terenului în suprafata de 283 mp, situat în Orasul Eforie, localitatea Eforie Sud, str. Serei nr. 4	Primar Robert–Nicolae ŞERBAN	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3 Comisia 4
15.	Proiect de hotarare privind aprobarea Raportului de evaluare intocmit de GECO MEC 2003 SRL ce stabileste valoarea redeventei si a constituirii dreptului de suprafata cu titlu oneros asupra terenului în suprafata de 425 mp, situat în Orasul Eforie, localitatea Eforie Sud, str.Serei nr.4A	Primar Robert–Nicolae ŞERBAN	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3 Comisia 4
16.	Proiect de hotarare privind aprobarea Raportului de evaluare intocmit de GECO MEC 2003 SRL ce stabileste valoarea redeventei si a constituirii dreptului de suprafata cu titlu oneros asupra terenului în suprafata de 1585 mp, situat în Orasul Eforie, localitatea Eforie Sud, str.Serei nr.4B	Primar Robert–Nicolae ŞERBAN	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3 Comisia 4
17.	Proiect de hotarare privind aprobarea raportului de evaluare intocmit de Geco Mec 2003, din care rezulta valoarea de piata, a vanzarii prin licitatie publica a imobilului compus din teren în suprafata de 8611 mp si constructii situat în Orasul Eforie, localitatea Eforie Sud, str.Serei, precum si a documentatiei de licitatie	Primar Robert–Nicolae ŞERBAN	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3 Comisia 4
18.	Proiect de hotarare privind aprobarea raportului de evaluare intocmit de Geco Mec 2003, din care rezulta valoarea de piata, a vanzarii prin licitatie publica a imobilului teren în suprafata de 7619 mp situat în Orasul Eforie, localitatea Eforie Sud, str.Serei, precum si a documentatiei de licitatie	Primar Robert–Nicolae ŞERBAN	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3 Comisia 4
19.	Proiect de hotarare privind aprobarea raportului de evaluare intocmit de Geco Mec 2003, din care rezulta valoarea de piata, a vanzarii prin licitatie publica a imobilului teren în suprafata de 2529 mp situat în Orasul Eforie, localitatea Eforie Sud, str.Serei, precum si a documentatiei de licitatie	Primar Robert–Nicolae ŞERBAN	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3 Comisia 4



R O M Â N I A
J U D E Ţ U L C O N S T A Ţ A
O R A Ş U L E F O R I E
P R I M A R

20.	Proiect de hotarare privind aprobarea raportului de evaluare intocmit de Geco Mec 2003, din care rezulta valoarea de piata, a vanzarii prin licitatie publica a imobilului teren în suprafata de 600 mp situat in Orasul Eforie, localitatea Eforie Nord, bld. Tudor Vladimirescu, lot D, parcelare ESCB, înscris în Cartea Funciară nr. 106266, precum si a documentatiei de licitatie	Primar Robert–Nicolae ŞERBAN	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3 Comisia 4
21.	Proiect de hotarare privind aprobarea raportului de evaluare intocmit de Geco Mec 2003, din care rezulta valoarea de piata, a vanzarii prin licitatie publica a imobilului teren în suprafata de 600 mp situat in Orasul Eforie, localitatea Eforie Nord, bld. Tudor Vladimirescu, lot D/I, parcelare ESCB, înscris în Cartea Funciară nr. 105178, precum si a documentatiei de licitatie	Primar Robert–Nicolae ŞERBAN	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3 Comisia 4
22.	Proiect de hotarare privind aprobarea raportului de evaluare intocmit de Geco Mec 2003, din care rezulta valoarea de piata, a vanzarii prin licitatie publica a imobilului teren în suprafata de 981 mp situat in Orasul Eforie, localitatea Eforie Nord, Aleea Cristal, precum si a documentatiei de licitatie	Primar Robert–Nicolae ŞERBAN	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3 Comisia 4
23.	Proiect de hotarare privind aprobarea raportului de evaluare intocmit de Geco Mec 2003, din care rezulta valoarea de piata, a vanzarii prin licitatie publica a imobilului teren în suprafata de 340 mp situat in Orasul Eforie, localitatea Eforie Nord, str.Grivita, loturi 2, 3, 12 partiale din parcelarea Butarascu, identificat cu IE 107369, precum si a documentatiei de licitatie	Primar Robert–Nicolae ŞERBAN	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3 Comisia 4
24.	Proiect de hotarare privind aprobarea raportului de evaluare intocmit de Geco Mec 2003, din care rezulta valoarea de piata, a vanzarii prin licitatie publica a imobilului teren în suprafata de 514 mp situat in Orasul Eforie, localitatea Eforie Nord, lot 323 din parcelarea ESCB identificat cu IE 104708, precum si a documentatiei de licitatie	Primar Robert–Nicolae ŞERBAN	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3 Comisia 4



R O M Â N I A
JUDEȚUL CONSTANȚA
ORAȘUL EFORIE
PRIMAR

25.	Proiect de hotarare privind aprobarea raportului de evaluare intocmit de Geco Mec 2003, ce stabileste valoarea echitabila de vanzare si a vanzarii directe a terenului situat in Orasul Eforie, localitatea Eforie Sud, str.Faleza nr.22, loturi 48, 35, 360, 358, 359, 362, 361, 363, 364, 365, 375, 376, 379 din parcelarea Tuzla Techirghiol, in suprafata de 3339 mp, identificat cu IE 106672	Primar Robert-Nicolae ȘERBAN	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3 Comisia 4
26.	Proiect de hotarare privind aprobarea de principiu privind punerea la dispoziția viitorului concesionar al serviciului de utilitate publica de distribuție a gazelor naturale din comuna Tuzla, jud. Constanta, cu titlu gratuit, pe toata durata concesiunii, a unei suprafețe de teren apartinand orasului Eforie, pentru realizarea obiectivului de investiții „ÎNFIINȚARE SISTEM DE DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE ÎN COMUNA TUZLA”	Primar Robert-Nicolae ȘERBAN	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3 Comisia 4

PRIMAR,
Robert-Nicolae ȘERBAN

Întocmit / Redactat 3 ex.
SECRETAR GENERAL,
Gabriel PREOTEASA