



R O M Â N I A
JUDEȚUL CONSTANTA
ORAȘUL EFORIE

H O T Ă R Ă R E

privind aprobarea alipirii imobilelor cu numerele cadastrale 106233 si 107104

Consiliul Local Eforie,
Având în vedere:

- Proiectul de hotarare prezentat de Primarul Orasului Eforie,
- Referatul de aprobare al Primarului Orașului Eforie
- Raportul de specialitate al DADPP,
- Raportul de specialitate al Serviciului Juridic și Contencios Administrativ,
- Avizul comisiei de specialitate a Consiliul Local al orașului Eforie,
- Art. 100 din Regulamentul aprobat prin Ordinul nr. 700/2014, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Cererea 18222/21.08.2020 depusa de Vip Eforie SRL;
- Contractul de concesiune a terenului nr. 25/09.06.1997 pentru terenul in suprafata de 196,83 mp care figureaza in HCL 38/2020 anexa 1 modificata prin HCL 151/30.07.2020 cu numarul de inventar 191;
- Imobilele cu numerele cadastrale 106233 si 107104;
- Legea nr. 7/1996;
- Plan de amplasament si delimitare a imobilului cu propunere de alipire intocmit de Barbulescu Mirela Elena in 12.05.2020;
- Adresa CTEF_DEX 8114/20.11.2020 a ANAF-Serviciul Fiscal Orasenesc Eforie;
- Adresa CTEF_DEX 8389/25.11.2021 a ANAF-Serviciul Fiscal Orasenesc Eforie.

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin.(6) lit.b, precum și a art. 139 alin. (3) lit.g din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

H O T Ă R Ă Ș T E

Art. 1. Se aproba alipirea imobilelor cu numerele cadastrale 106233 si 107104 în vederea înscrierii în evidentele de cadastru si carte funciara a constructiei Hotel Acapulco -3E+P+1E+terasa circulabila edificate pe cele doua terenuri, conform planului de amplasament si delimitare a imobilului cu propunere de alipire intocmit de Barbulescu Mirela Elena in 12.05.2020, anexă la prezenta hotărâre, cu condiția ca după alipire dreptul de ipotecă legală înscris în Cartea Funciara în favoarea ANAF să se mențină doar asupra procentului din teren deținut de către SC VIP SRL.

Art. 2. Se imputernicește Primarul Orasului Eforie sa exprime acordul de alipire prin declaratie notariala in forma autentica.

Art. 3. Acordul de alipire in forma autentica se va semna de Primarul Orasului in baza documentatiei cadastrale de alipire intocmita si receptionata de OCPI Constanta conform prevederilor Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidentele de cadastru și carte funciara aprobat prin Ordinul ANCPI nr. 700 din 09.07.2014.

Art. 4. Primarul orasului Eforie, prin compartimentele responsabile din aparatul propriu, va asigura aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 5. Prezenta hotărâre va fi comunicată instituțiilor, autorităților și persoanelor interesate prin grija secretarului general al orașului Eforie

Hotărârea a fost adoptată cu un numar de14.... voturi “pentru”, ...-.... voturi “împotriva”, din totalul de 16 consilieri în funcție.

Eforie, 17.12.2021

Nr. 311

PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER
ORBOCEA DANIEL-VICTOR

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL ORAS EFORIE
PREOTEASA GABRIEL

