

PROIECT DE HOTARARE

Privind actualizarea elementelor de identificare pentru un numar de 15 strazi care apartin domeniului public al orasului

Primarul orasului Eforie ,

Avand in vedere :

- HCL 2/2015 litera a pozitiile 87, 215, 223, 91, 196, 24, 8, 42, 39, 132, 205, 225, 214, 198, 146;
- HG 525/1996
- Legea 7/1996, Ordinul 700/2014 a ANCPI
- planurile de situatie intocmite de Bordea Stefan
- planurile parcelare Movila Techirghiol, Tuzla Techirghiol, Proiect 11/1992, Proiect 12/1992, Eforia Spitalelor Civile Bucuresti, zona B, zona A
- procesul verbal nr. 15561/14.06.2022 al comisiei constituite in baza Dispozitiei Primarului nr. nr. 64/11.02.2021
- raport DADPP
- raport Arhitect Sef

In temeiul O.U.G. 57/2019 si al Regulamentului de functionare al Consiliului Local ,
Primarul Orasului Eforie propune spre aprobarea plenului Consiliului Local Eforie urmatorul

PROIECT DE HOTARARE

Art. 1.

Se aproba actualizarea elementelor de identificare pentru strazile din anexa 1 conform planurilor din anexa 2 ÷ 16.

Art. 2 Prezenta hotarare va fi dusa la indeplinire de catre Primarul orasului ;

Art. 3 Secretarul General al Orasului Eforie va comunica prezenta hotarare tuturor autoritatilor si persoanelor interesate .

Eforie iunie 2022

PRIMAR
Serban Robert Nicolae

Intocmit si redactat
Manea Daniel
Negrea Claudiu



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANTA
ORAȘUL EFORIE

REFERAT DE APROBARE

in vederea initiierii Proiectului de Hotarare privind actualizarea elementelor de identificare pentru un numar de 15 strazi care apartin domeniului public al orasului

Avand in vedere :

- HCL 2/2015 litera a pozitiile 87, 215, 223, 91, 196, 24, 8, 42, 39, 132, 205, 225, 214, 198, 146;
- HG 525/1996
- Legea 7/1996, Ordinul 700/2014 a ANCPI
- planurile de situatie intocmite de Bordea Stefan
- planurile parcelare Movila Techirghiol, Tuzla Techirghiol, Proiect 11/1992, Proiect 12/1992, Eforia Spitalelor Civile Bucuresti, zona B, zona A
- procesul verbal nr. 15561/14.06.2022 al comisiei constituite in baza Dispozitiei Primarului nr. nr. 64/11.02.2021
- raport DADPP
- raport Arhitect Sef

Față de considerentele arătate mai sus, vă propun să aprobați proiectul de hotărâre privind actualizarea elementelor de identificare pentru un numar de 15 strazi care apartin domeniului public al orasului

PRIMAR,
Serban Robert Nicolae

Intocmit si redactat
Manea Daniel
Negrea Claudiu



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
ORAȘUL EFORIE
DIRECȚIA ADMINISTRAȚIE DOMENIU PUBLIC ȘI PRIVAT

Raport

Referitor :PROIECT DE HOTARARE privind actualizarea elementelor de identificare pentru un numar de 15 strazi care apartin domeniului public al orasului

P.H. a fost intocmit avand in vedere:

- HCL 2/2015 litera a pozitiile 87, 215, 223, 91, 196, 24, 8, 42, 39, 132, 205, 225, 214, 198, 146;
- HG 525/1996
- Legea 7/1996, Ordinul 700/2014 a ANCPI
- planurile de situatie intocmite de Bordea Stefan
- planurile parcelare Movila Techirghiol, Tuzla Techirghiol, Proiect 11/1992, Proiect 12/1992, Eforia Spitalelor Civile Bucuresti, zona B, zona A
- procesul verbal nr. 15561/14.06.2022 al comisiei constituite in baza Dispozitiei Primarului nr. nr. 64/11.02.2021
- raport DADPP
- raport Arhitect Sef

PH nu poate fii analizat fara rapoartele de specialitate prezentate de celelalte directii/ compartimente D.A.D.P.P., S.U.D.C., D.E., S.J.C.A.A.S. conform atributiilor si datelor pe care acestea le au conform ROF, ROI .

Prezentul raport trebuie coroborat cu rapoartele prezentate de celelalte directii/ compartimente .

Director Executiv
Manea Daniel

Intocmit
Claudiu Negrea
06.2022



R O M Â N I A
J U D E Ţ U L C O N S T A N Ţ A
O R A Ş U L E F O R I E
S E R V I C I U L J U R I D I C , C O N T E N C I O S A D M I N I S T R A T I V
Ş I A S I S T E N Ţ Ă S O C I A L Ă

RAPORT DE SPECIALITATE AL
SERVICIULUI JURIDIC

La proiectul de hotarare privind *privind actualizarea elementelor de identificare pentru un număr de 15 străzi care aparțin domeniului public al oraşului Eforie*

Avand in vedere

- Prevederile art. 129 alin. 2 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ consideram ca **proiectul de hotarare se incadreaza in prevederile legale mai sus mentionate** respectiv art. 129 alin. 2 lit. c din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, potrivit cu care Consiliul local *"are atributii privind administrarea domeniului public si privat al orasului..."*, apreciem ca se impune supunerii aprobarii Consiliului Local al Orasului Eforie

Deasemenea, proiectul intruneste condițiile de forma cerute de lege pentru a-1 supune dezbaterii Consiliului Local al Oraşului Eforie.

Se învederează totuși Consiliului local prevederile art. 240 alin. (2) teza I din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, unde legiuitorul a hotărât că: *"Aprecierea necesității și oportunitatea adoptării și emiterii actelor administrative aparține exclusiv autorităților deliberative, respectiv executive..."*

ŞEF SERVICIU JURIDIC, CONTENCIOS ADMINISTRATIV
ŞI ASISTENŢĂ SOCIALĂ

BUCUREŞTEANU Alexandru

Inventarul Bunurilor care apartin domeniului public al orasului EFORIE

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Anul dobandirii sau dupa caz, al dării în folosinta	Valoarea	Situatia juridica actuala, Denumirea act proprietate sau alte acte doveditoare
a). strazi cu trotuare aferente					
8	1.3.7.2	Strada Armand Calinescu	1945-1993		Legea 213/1998, anexa III
24		Eforie Nord, plan parcelar Sotii Sabo, intre strada Dorobantilor si strada Grivita, L=215 m, l=12 m si plan parcelar Zona A (Grand), intre strada Grivita si bd. Republicii, L=350 m, l=12 m, Lt=565m			
39	1.3.7.2	Strada Crisan			Legea 213/1998, anexa III, HCL 11/2011
42	1.3.7.2	Strada Grivita	1926-1945		Legea 213/1998, anexa III
87	1.3.7.2	Strada Vasile Alecsandri	1926		Legea 213/1998, anexa III
91	1.3.7.2	Aleea Petrolul	1922		Legea 213/1998, anexa III, HCL 177/2013
13	1.3.7.2	Strada	1934		Legea 213/1998, anexa III
		Eforie Nord, plan parcelar Zona A-Grand suprafata 1455 mp			Legea 213/1998, anexa III

3		Nucului				
14 6	1.3.7.1	Strada Atlas (Abrud)	Eforie Sud, plan parcelar Parcul Domeniilor Planul Plantatiei Tuzla-Tekirghiol-1926, L=660m, l=8m, lot 1 cu suprafata de 947 mp si I.E. 105994, lot 1 cu suprafata de 2410 mp si I.E. 105855, lot 2 cu suprafata de 759 mp si I.E. 106018, lot 3 cu suprafata de 989 mp si I.E. 106000, lot 1 cu suprafata de 1203 mp si I.E. 106006, lot 5 cu suprafata de 1535 mp	1926		Legea 213/1998, anexa III
19 6	1.3.7.2	Strada Transilvani ei	Eforie Sud, plan parcelar Movila – Techirghiol – comuna Tuzla – 1922, L=800m, l=15m, lot 1 cu suprafata 1374 mp, lot 2 cu suprafata de 2012 mp si I.E. 106021,	1922		Legea 213/1998, anexa III
19 8	1.3.7.2	Strada Vasile Conta	Eforie Sud, plan parcelar Parcul Domeniilor Planul Plantatiei Tuzla – Tekirghiol – 1926, suprafata 1443 mp	1926		Legea 213/1998, anexa III
20 5	1.3.7.1	Strada Pescarilor	Eforie Sud, plan parcelar PR.12/1992 intre strada Eternitatii si strada proiectata 1, lot 1 cu suprafata de 1534 mp si I.E. 105965, lot 2 cu suprafata de 3895 mp	1992		Legea 213/1998, anexa III, Decizia nr.385/20.08.1991 a Prefecturii Constanta
21 4	1.3.7.1	Strada Venus	Eforie Sud, plan parcelar Parcul Domeniilor Planul Plantatiei Tuzla – Tekirghiol – 1926, intre strada Abrud si lac Techirghiol, lot 1 cu suprafata 407 mp	1926		Legea 213/1998, anexa III
21 5	1.3.7.1	Strada Marte	Eforie Sud, plan parcelar Parcul Domeniilor Planul Plantatiei Tuzla – Tekirghiol – 1926, intre D.N.39 si lac Techirghiol, lot 1 cu suprafata 320 mp	1926		Legea 213/1998, anexa III
22 3	1.3.7.1	Strada Selena	Eforie Sud, plan parcelar Parcul Domeniilor Planul Plantatiei Tuzla – Tekirghiol – 1926, intre strada Vlad Tepes si D.N.39, lot 1 cu suprafata de 801 mp si I.E. 105989, lot 2 cu suprafata de 1342 mp si I.E. 1059977, lot 3 cu suprafata 1408 mp si lot 4 cu suprafata de 2907 mp	1926		Legea 213/1998, anexa III
22 5	1.3.7.1	Strada Jupiter	Eforie Sud, plan parcelar Parcul Domeniilor Planul Plantatiei Tuzla – Tekirghiol – 1926, intre D.N.39 si lac Techirghiol, lot 1 cu suprafata 941 mp	1926		Legea 213/1998, anexa III

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1 : 200

Nr. Cadastral Suprafata masurata a imobilului (mp) Adresa imobilului :
 504 mp I.oc. Eforie Nord, Str. Horia

Cartea funciara nr. Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
 EFORIE

PT

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	Dr	504 mp	

Limitele imobilului sunt materializate cu gard 3-4 si 8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-1, limite constructii inre punctele 4-5-6-7-8.

Total 504 mp

B. Date referitoare la constructii

Cod.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiiuni

Total

Suprafata totala masurata a imobilului = 504 mp
 Suprafata din acte = mp

Executant: PFA Bordea Stefan

Inventar de coordonate Stereo 70



ST. 70	X (m)	Y (m)	Z (m)
1	74217.000	74217.000	14.000
2	74217.000	74217.000	14.000
3	74217.000	74217.000	14.000
4	74217.000	74217.000	14.000
5	74217.000	74217.000	14.000
6	74217.000	74217.000	14.000
7	74217.000	74217.000	14.000
8	74217.000	74217.000	14.000
9	74217.000	74217.000	14.000
10	74217.000	74217.000	14.000
11	74217.000	74217.000	14.000
12	74217.000	74217.000	14.000
13	74217.000	74217.000	14.000
14	74217.000	74217.000	14.000
15	74217.000	74217.000	14.000
16	74217.000	74217.000	14.000
17	74217.000	74217.000	14.000
18	74217.000	74217.000	14.000
19	74217.000	74217.000	14.000
20	74217.000	74217.000	14.000
21	74217.000	74217.000	14.000
22	74217.000	74217.000	14.000
23	74217.000	74217.000	14.000
24	74217.000	74217.000	14.000
25	74217.000	74217.000	14.000
26	74217.000	74217.000	14.000
27	74217.000	74217.000	14.000
28	74217.000	74217.000	14.000
29	74217.000	74217.000	14.000
30	74217.000	74217.000	14.000

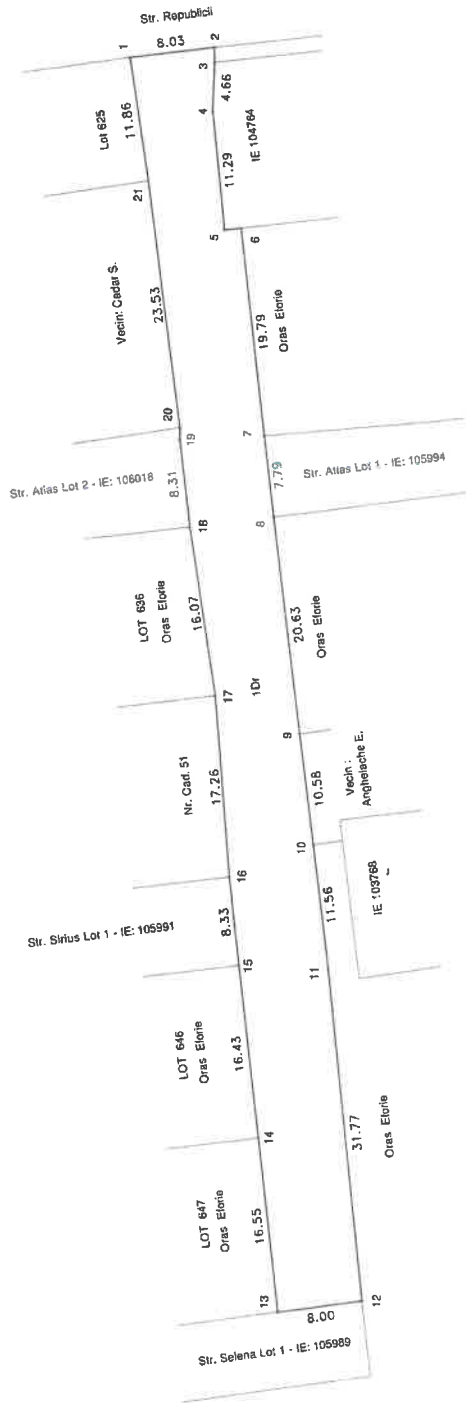


PFA BORDEA STEFAN
 CERTIFICAT DE AUTORIZARE
 SERIA RO-CT-F NR. 0057
 CATEGORIA B

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1 : 500

Nr. Cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp) / Adresa imobilului :
	941 mp
Cartea funciara nr.	Loc. Eforie Sud, Strada Jupitiei
	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT) : EFORIE



A. Date referitoare la teren		Mentii	
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	
1	Dr	941 mp	Imobilul este imprejuiuit cu gard de plasa intre punctele 16-17-18 si 21-1, gard de beton intre punctele 3-4-5-6, 8-9-10 si 20-21, gard de lemn intre punctele 10-11.
Total		941 mp	
B. Date referitoare la constructii		Mentii	
Cod.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	
Total			

Suprafata masurata a imobilului = 941 mp
 Suprafata din acte a imobilului = mp

Executanti: PFA Bordea Stefan
 Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea inlocuirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren
 Semnatura si stampila



No.	Pr.	X (m)	Y (m)	Length sides L _{i(i+1)}
1		288283.156	792327.117	8.025
2		288278.232	792318.387	1.420
3		288276.176	792336.559	4.655
4		288275.103	792332.204	11.292
5		288272.073	792321.116	1.581
6		288269.072	792301.292	2.287
7		288267.892	792294.096	20.631
8		288264.612	792273.727	10.575
9		288262.931	792263.286	11.560
10		288262.931	792251.873	31.769
11		288256.642	792251.873	8.000
12		288264.534	792219.070	16.520
13		288264.534	792233.430	16.640
14		288267.028	792233.430	8.325
15		288269.503	792259.904	17.263
16		288270.753	792277.051	16.075
17		288272.023	792301.860	8.311
18		288272.023	792301.860	23.526
19		288277.002	792302.549	23.526
20		288277.002	792325.446	11.863
21		288281.020	792325.446	

Plan de situatie

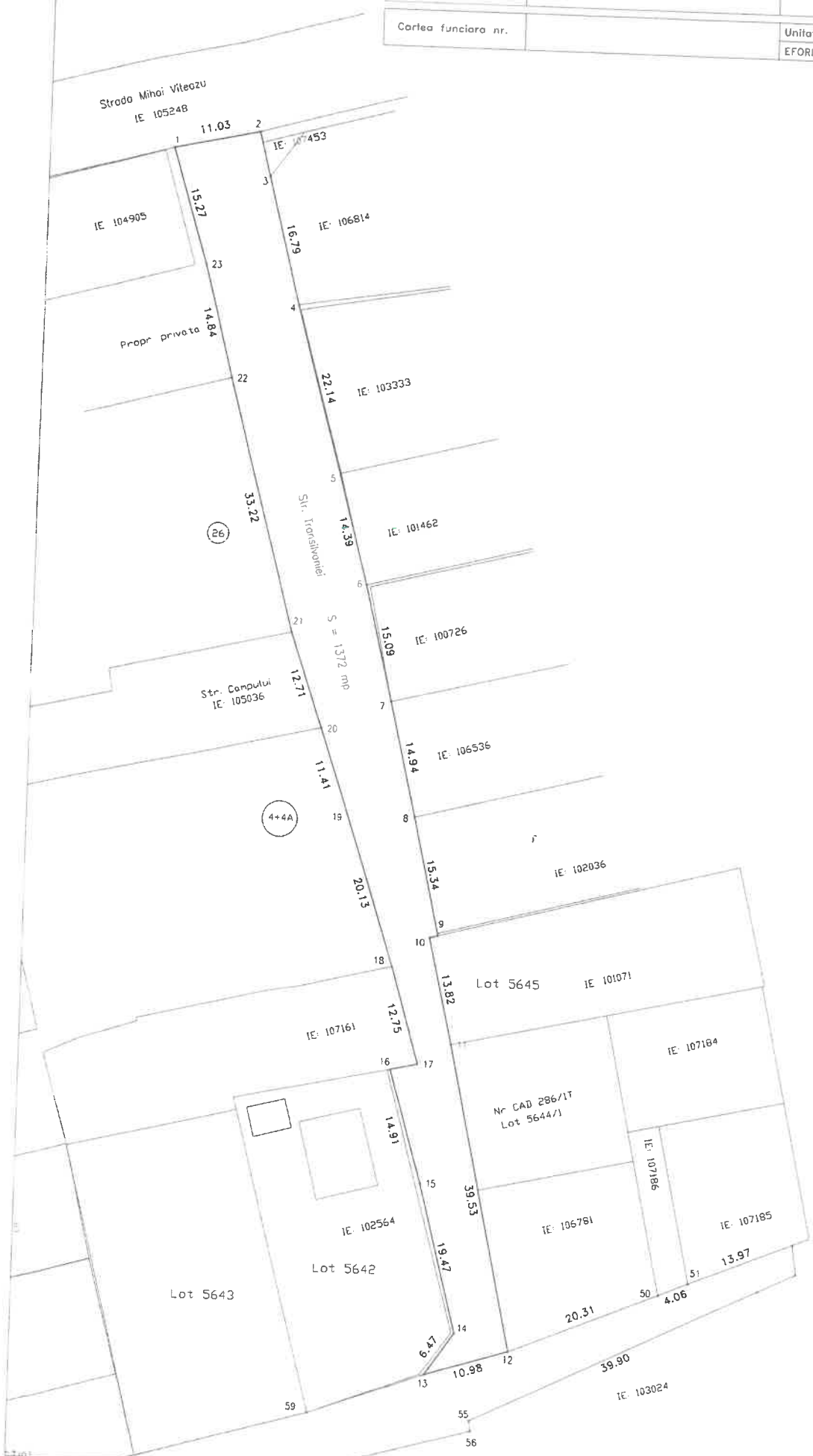
Scara 1 : 500

Nr. Cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului :
		Loc. Eforie Sud, Str. Transilvaniei Lot 1 (din Str. Mihai Vitaei
Cartea funciara nr.		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		EFORIE

Inventar de coordonate Stereo 70
Str. Transilvaniei Lot 1 (din Str. Mihai Vitaei

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]	Lungimi laturi L(i, i+1)
1	286790.122	793155.279	11.033
2	286792.501	793166.052	5.810
3	286786.876	793167.506	16.792
4	286770.621	793171.717	22.139
5	286749.321	793177.753	14.390
6	286735.430	793181.510	15.095
7	286720.777	793185.135	14.944
8	286706.240	793188.600	15.339
9	286691.298	793192.067	1.073
10	286691.017	793191.031	13.823
11	286677.560	793194.190	39.526
12	286638.950	793202.652	10.977
13	286635.702	793192.167	6.469
14	286641.041	793195.820	19.471
15	286659.872	793190.868	14.908
16	286674.152	793186.588	3.526
17	286674.967	793190.019	12.746
18	286687.187	793186.396	20.134
19	286706.323	793180.135	11.410
20	286717.131	793176.478	12.707
21	286729.134	793172.307	33.215
22	286761.173	793163.546	14.865
23	286775.525	793159.768	15.268
S = 1373 mp			

Suprafata masurata imobil S = 1374mp



PFA BORDEA STEFAN
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
SERIA RO-CT-F NR 0057
CATEGORIA B



Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1 : 500

Nr. Cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului :
	1408 mp	Loc. Eforie Sud, Str. Selena Lot 3
Cartea funciara nr.	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
	EFORIE	

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentii
J	Dr	1408 mp	Limitele imobilului sunt materializate cu gard 1-2-3 si 8-9 0-11
Total		1408 mp	

B. Date referitoare la constructii			
Cod.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentii
Total			

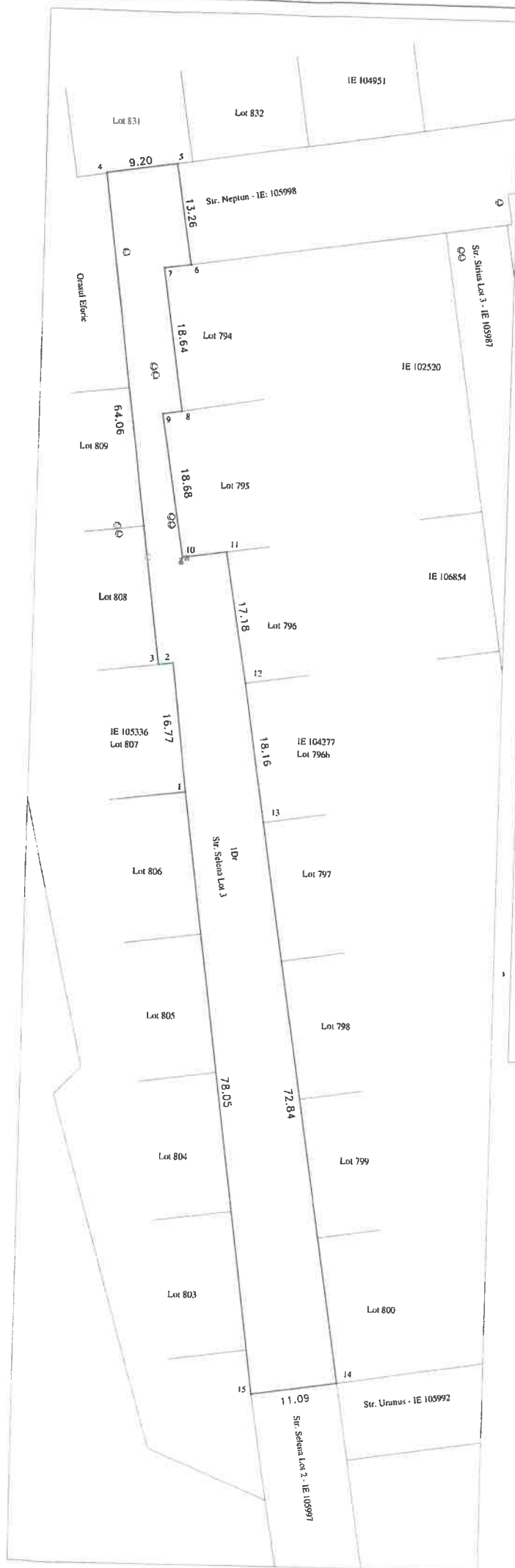
Suprafata masurata a imobilului = 1408 mp
 Suprafata din acte a imobilului = mp

Executant: PFA Bordea Stefan

Inventar de coordonate Stereo 70



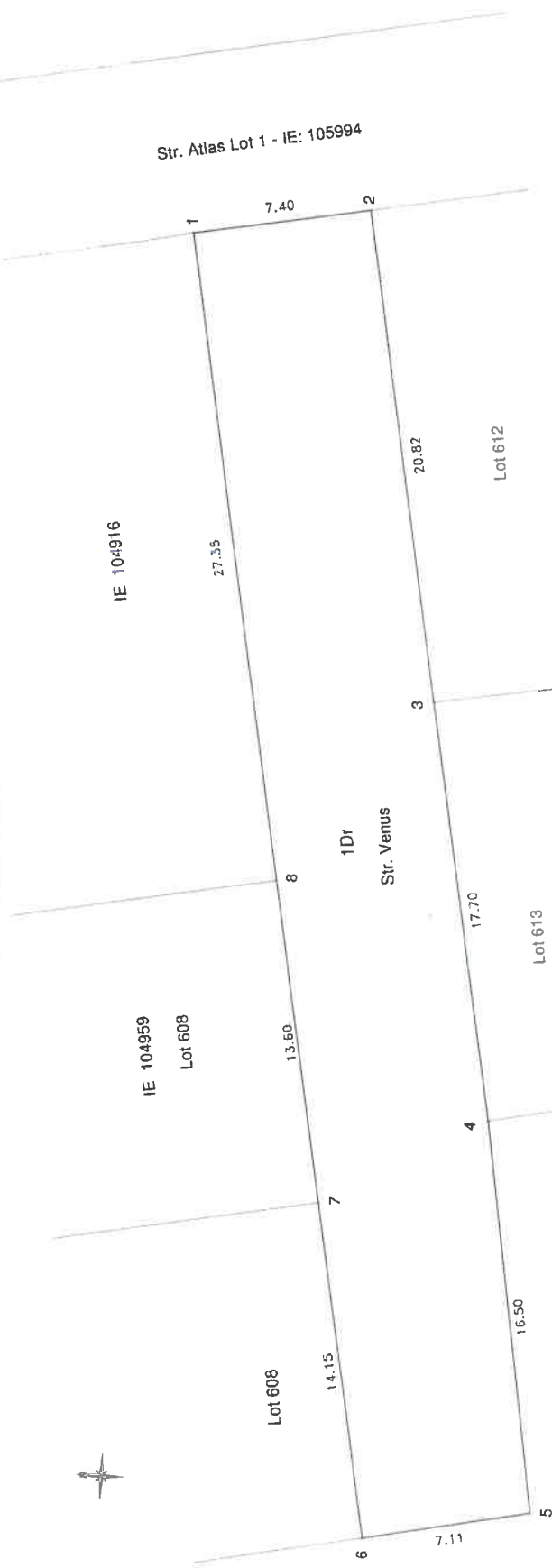
nr. pct	X [m]	Y [m]	lungimi laterali L(i,i+1)
1	288565.880	792162.720	16.771
2	288522.520	792160.630	1.870
3	288582.225	792158.775	64.056
4	288645.768	792150.223	9.201
5	288647.167	792159.317	13.260
6	288634.070	792161.390	3.400
7	288633.537	792158.032	18.640
8	288615.101	792166.789	2.449
9	288614.679	792158.368	18.678
10	288596.251	792161.411	5.665
11	288597.078	792167.015	17.183
12	288580.144	792169.930	48.157
13	288562.211	792172.773	72.843
14	288490.267	792184.180	11.090
15	288488.540	792173.225	78.050



Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1 : 200

Nr. Cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului :
	407 mp	Loc. Eforie Sud, Strada Venus
Cartea Iunctiara nr.	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT) : EFORIE	



A. Date referitoare la teren		B. Date referitoare la constructii	
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Menituri
1	Dr	407 mp	Imobilul este imprejmuit cu gard de beton si term intre punctele B-1.
Total		407 mp	
Cod.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Menituri
Total			
Suprafata masurata a imobilului = 407 mp			
Suprafata din acte a imobilului = mp			

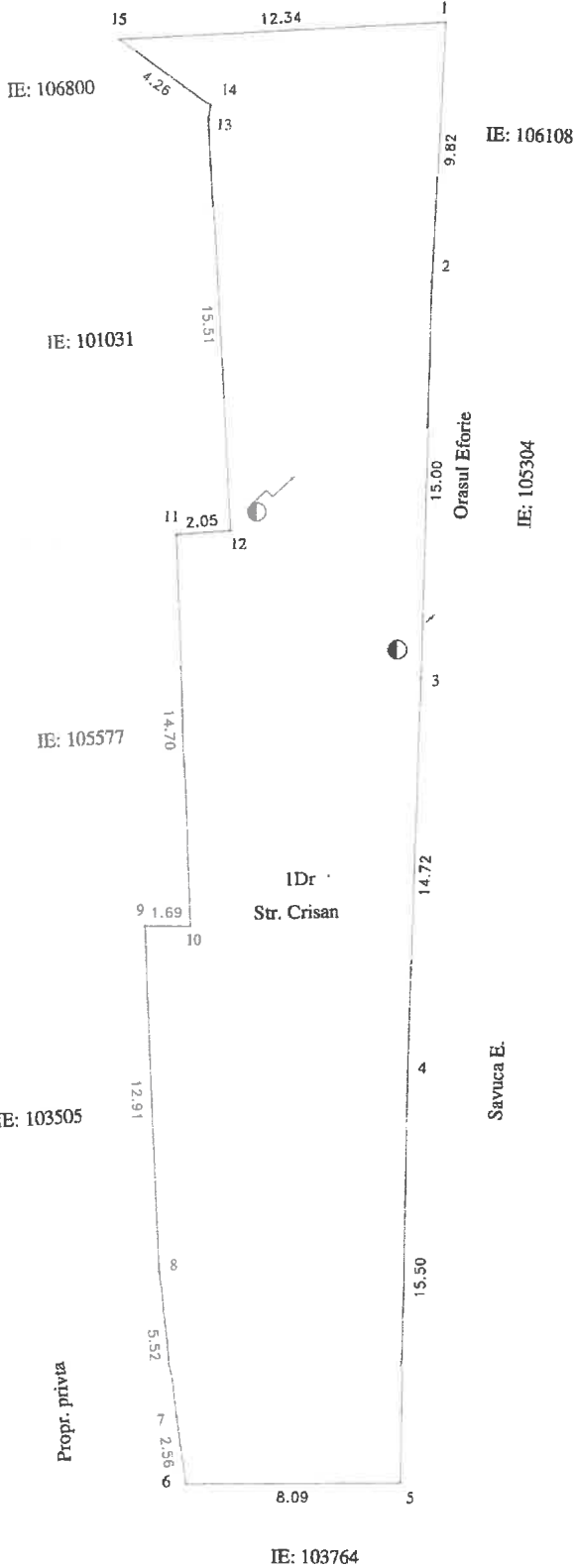
Executanti: PFA Bordea Stefan
 Confirma executarea masuratorilor la teren, corectitudinea inlocuirii documentelor cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren
 Semnatura si stampila



Inventar Coordonate Stereoa 70

No. Pnt.	X (m)	Y (m)	Length sides L(i,j+1)
1	288175.154	792209.755	7.395
2	288167.862	792310.985	20.819
3	288164.405	792290.455	17.702
4	288161.460	792273.000	16.500
5	288159.100	792256.670	7.114
6	288166.100	792255.404	14.150
7	288168.425	792269.362	13.601
8	288170.661	792282.776	27.349

Str. Dorobantilor
IE: 105819



Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1 : 200

Nr. Cadastral Suprafata masurata a imobilului (mp) Adresa imobilului :
485 mp Loc. Eforie Nord, Str. Crisan

Cartea funciara nr. Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
EFORIE

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentii
1	Dr	485 mp	

Limitele imobilului sunt materializate cu gard 1-2 si 5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-1, nematerializate intre punctele 15-1 si 2-3.

Total 485 mp

B. Date referitoare la constructii

Cod.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentii

Total

Suprafata totala masurata a imobilului = 485 mp
Suprafata din acte = mp

Executant: PFA Bordea Stefan



Inventar de coordonate Stereo 90

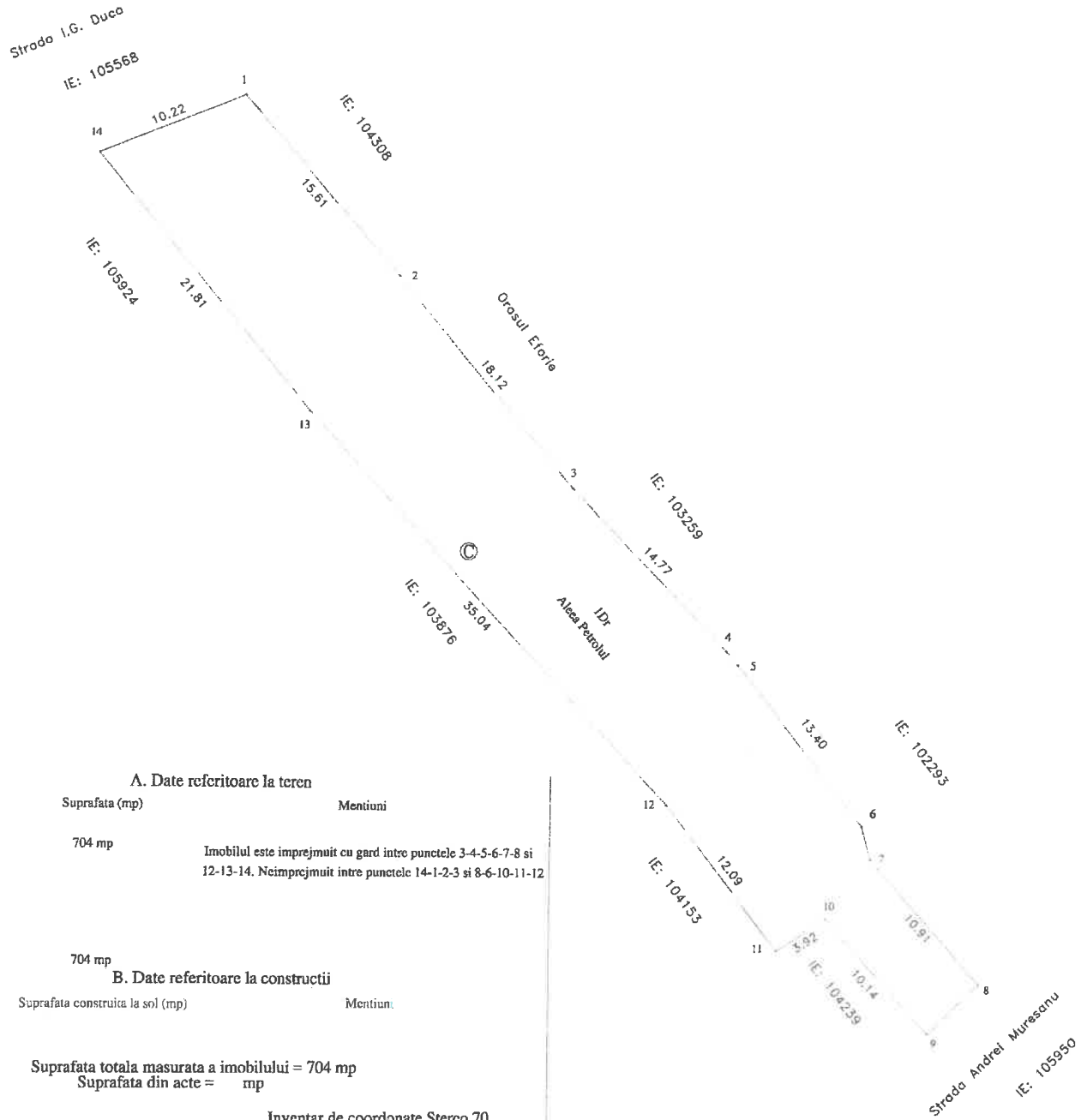
No. Pnt.	X [m]	Y [m]	Lengths sides L(Li+1)
1	292571.865	791181.428	9.818
2	292562.659	791181.166	14.998
3	292547.852	791181.134	14.718
4	292532.335	791180.967	15.495
5	292516.840	791180.935	8.093
6	292516.722	791172.845	2.557
7	292519.249	791172.845	5.518
8	292524.719	791171.727	12.905
9	292537.602	791170.970	1.693
10	292537.623	791172.663	14.701
11	292552.301	791171.760	2.046
12	292552.491	791173.797	15.507
13	292567.950	791172.580	0.533
14	292568.477	791172.638	4.262
15	292570.872	791169.132	12.336

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1 : 200

Nr. Cadastral Suprafata masurata a imobilului (mp) Adresa imobilului :
 704 mp Loc. Eforie Nord, Aleea Petrolul Lot 2

Cartea funciara nr. Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
 EFORIE



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	Dr	704 mp	Imobilul este imprejmuit cu gard intre punctele 3-4-5-6-7-8 si 12-13-14. Neimprejmuit intre punctele 14-1-2-3 si 8-6-10-11-12
Total		704 mp	

B. Date referitoare la constructii

Cod.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiiuni
Total			Suprafata totala masurata a imobilului = 704 mp Suprafata din acte = mp

Inventar de coordonate Sterco 70

No. Pnt.	X [m]	Y [m]	Lengths sides L(i,i+1)
1	291769.976	791207.422	15.611
2	291758.384	791217.878	18.125
3	291744.587	791229.632	14.770
4	291733.950	791239.880	1.250
5	291732.996	791240.687	13.398
6	291722.503	791249.018	2.258
7	291720.315	791249.576	10.910
8	291712.118	791256.776	4.779
9	291708.760	791253.375	10.138
10	291716.404	791246.715	3.915
11	291714.236	791243.455	12.094
12	291723.834	791236.096	35.041
13	291749.400	791212.132	21.814
14	291766.018	791198.000	10.220

Executant: PFA Bordea Stefan



Plan de amplasament si delimitare

Scara 1 : 200

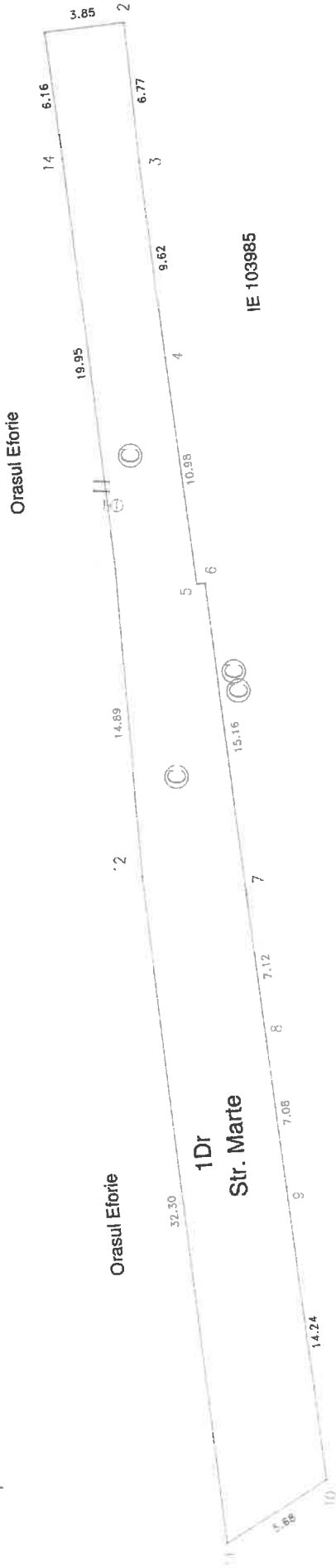
Nr. Cadastral
Suprafata masurata a imobilului (mp) Adresa imobilului
320 mp

Loc. Eforie Sud, Strada Marte

Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT) : EFORIE

Cartea fundiara nr.

Str. Atlas Lot 1 - IE: 105994



Nr. parcela	Categorie de folosinta	A. Date referitoare la teren		Mentii
		Suprafata (mp)	Imobilul este imprejmuit cu gardul intre punctele 2-3-4-5-6 si 12-13-14-1	
1	Dr	320 mp		
Total		320 mp		
Cod.	Destinatia	B. Date referitoare la constructii		Mentii
		Suprafata construita la sol (mp)		
Total				

Suprafata totala masurata a imobilului = 320 mp
Suprafata din acte = mp

Executant: PFA Bordea Stefan
Confirm executarea, masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren
Semnatura si atampila



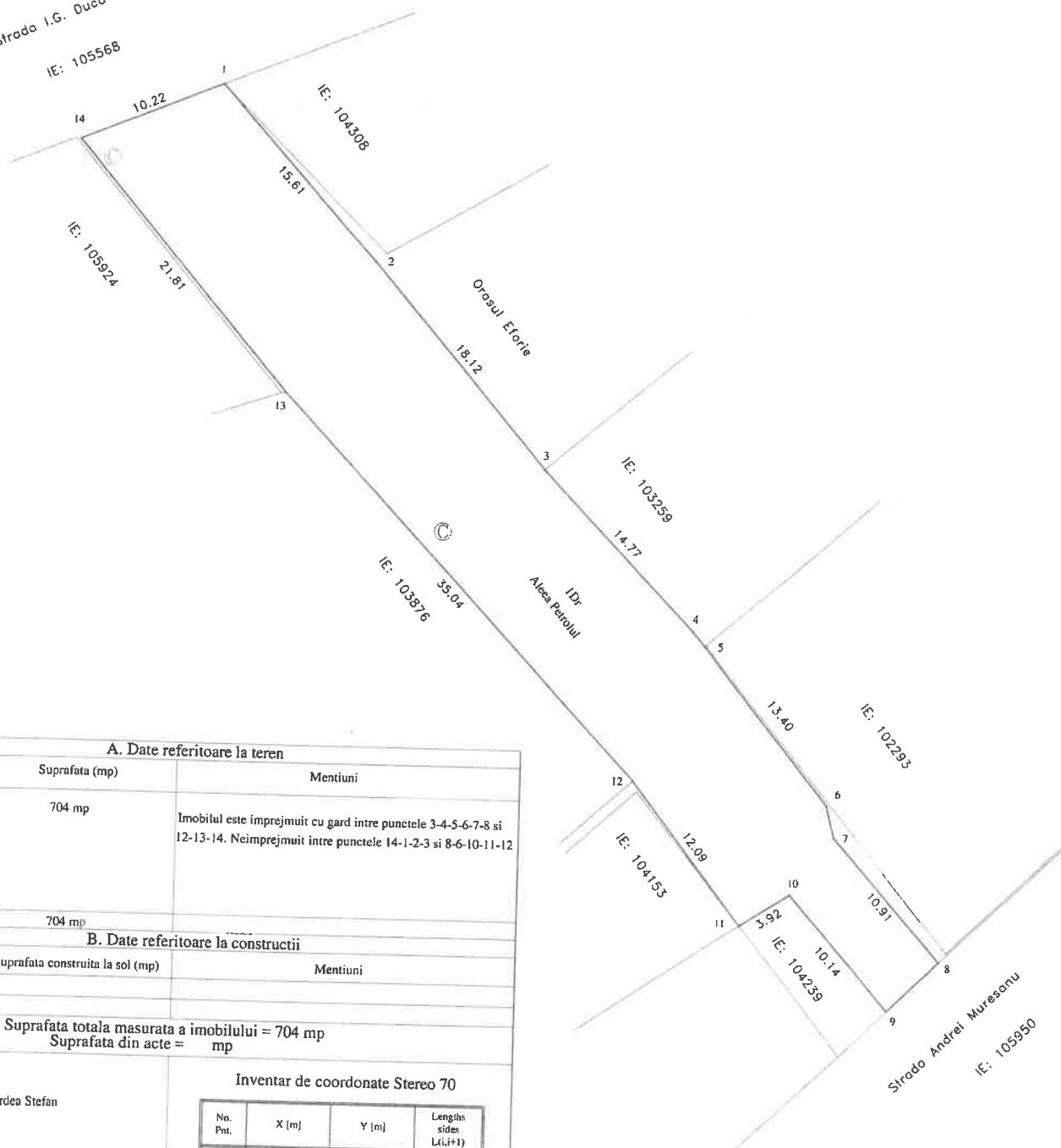
Nc. Pnt.	X [m]	Y [m]	Lengths sides L(i,i+1)
1	268224.988	792301.253	3.845
2	268221.205	792301.888	6.788
3	268220.263	792295.184	9.013
4	268218.663	792285.703	10.976
5	268216.441	792274.687	0.988
6	268216.349	792274.963	15.158
7	268213.828	792260.016	7.122
8	268212.649	792252.992	7.079
9	268211.476	792246.011	14.240
10	268209.117	792231.968	5.884
11	268213.850	792228.820	32.297
12	268218.879	792260.723	14.692
13	268220.678	792275.505	19.951
14	268223.091	792285.185	6.156

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1 : 200

Nr. Cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului :
	704 mp	Loc. Eforie Nord, Aleea Petrolui Lot 2
Cartea funciara nr.		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		EFORIE

Strada I.G. Duca
IE: 105568



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Dr	704 mp	Imobilul este imprejmuit cu gard intre punctele 3-4-5-6-7-8 si 12-13-14. Neimprejmuit intre punctele 14-1-2-3 si 8-6-10-11-12
Total		704 mp	

B. Date referitoare la constructii

Cod.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 704 mp
Suprafata din acte = mp

Executant: PFA Bordea Stefan

Inventar de coordonate Stereo 70

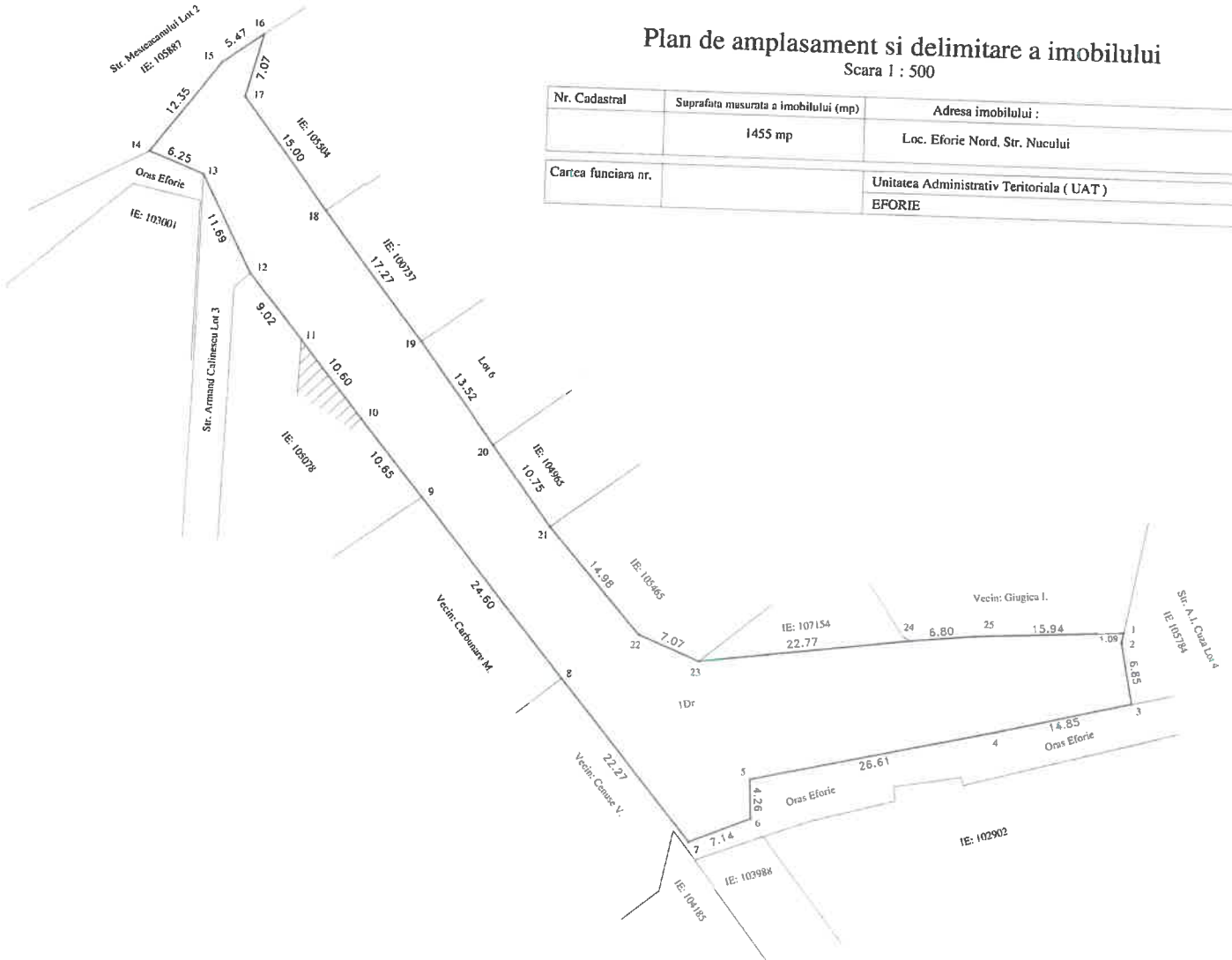
No. Pnt.	X [m]	Y [m]	Lengths sides L(i,i+1)
1	291769.976	791207.422	15.611
2	291758.384	791217.878	18.125
3	291744.587	791229.632	14.770
4	291733.950	791239.880	1.250
5	291732.996	791240.687	13.398
6	291722.503	791249.018	2.258
7	291720.315	791249.576	10.910
8	291712.118	791256.776	4.779
9	291708.760	791253.375	10.138
10	291716.404	791246.715	3.915
11	291714.236	791243.455	12.094
12	291723.834	791236.096	35.041
13	291749.400	791212.132	21.814
14	291766.018	791198.000	10.220



Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1 : 500

Nr. Cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului :
	1455 mp	Loc. Eforie Nord, Str. Nucului
Cartea funciara nr.	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
	EFORIE	



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentii
1	Dr	1455 mp	Limitele imobilului sunt materializate cu gard de plasa intre punctele 3-4-5-6-7, 16-17-18 si 21-22-23-24, limite constructii intre punctele 10-11 si gard din beton si fier intre punctele 7-8-9-10, 11-12, 13-14, 18-19-20-21 si 24-25-1.
Total		1455 mp	

B. Date referitoare la constructii

Cod.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentii
Total			

Suprafata masurata a imobilului = 1455 mp
 Suprafata din acte a imobilului = mp

Executant: PFA Bordea Stefan



Inventar de coordonate Stereo 70

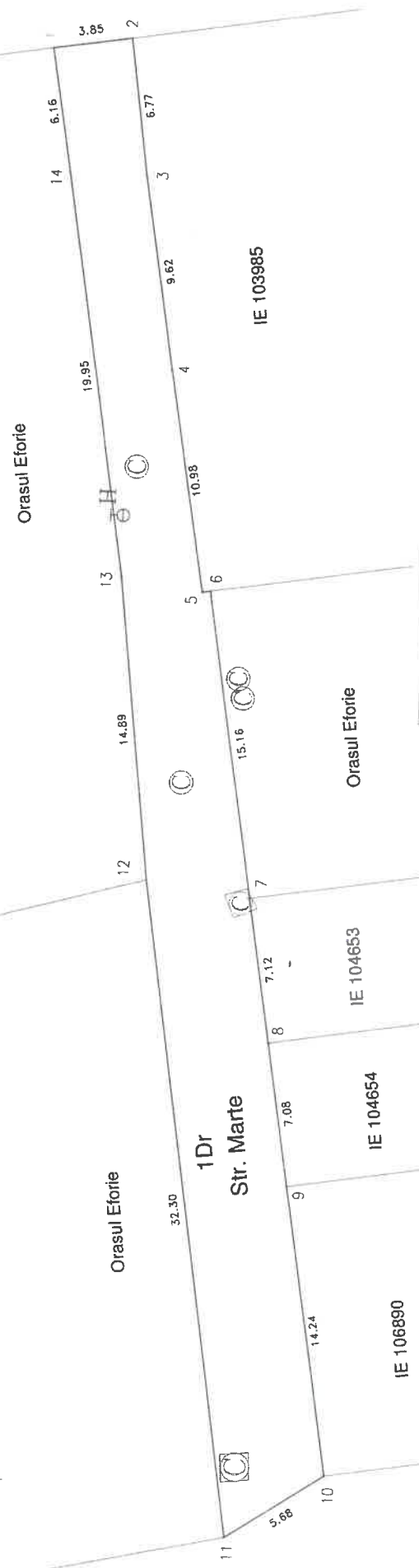
No. Pnt.	X [m]	Y [m]	Longhitudinal L(i,j+1)
1	292041.306	791185.222	1.089
2	292040.236	791185.021	6.855
3	292033.502	791186.301	14.851
4	292029.992	791178.871	26.610
5	292024.126	791145.916	4.260
6	292019.870	791146.094	7.143
7	292017.176	791139.479	22.267
8	292034.379	791125.342	24.602
9	292033.436	791109.783	10.653
10	292061.682	791103.039	10.596
11	292069.938	791096.397	9.023
12	292076.942	791090.714	6.247
13	292087.341	791085.567	6.247
14	292089.634	791079.556	12.351
15	292099.304	791086.981	5.466
16	292102.690	791091.422	7.070
17	292095.863	791085.584	15.000
18	292083.881	791098.608	17.270
19	292070.309	791109.159	13.513
20	292059.201	791117.139	10.746
21	292046.676	791123.548	14.984
22	292039.418	791133.432	7.069
23	292036.712	791139.968	22.769
24	292039.673	791162.544	6.799
25	292040.398	791169.304	15.944

Plan de amplasament si delimitare

Scara 1 : 200

Nr. Cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp) Adresa imobilului :
	320 mp Loc. Eforie Sud, Strada Marte
Cartea funciara nr.	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT) : EFORIE

Str. Atlas Lot 1 - IE: 105994



A. Date referitoare la teren	
Nr. parcela	Suprafata (mp)
1	320 mp
Total	320 mp
B. Date referitoare la constructii	
Cod.	Suprafata construita la sol (mp)
Total	Mentiuni

Imobilul este imprejmuit cu garduri intre punctele 2-3-4-5-6 si 12-13-14-1

Suprafata masurata a imobilului = 320 mp
Suprafata din acte a imobilului = mp

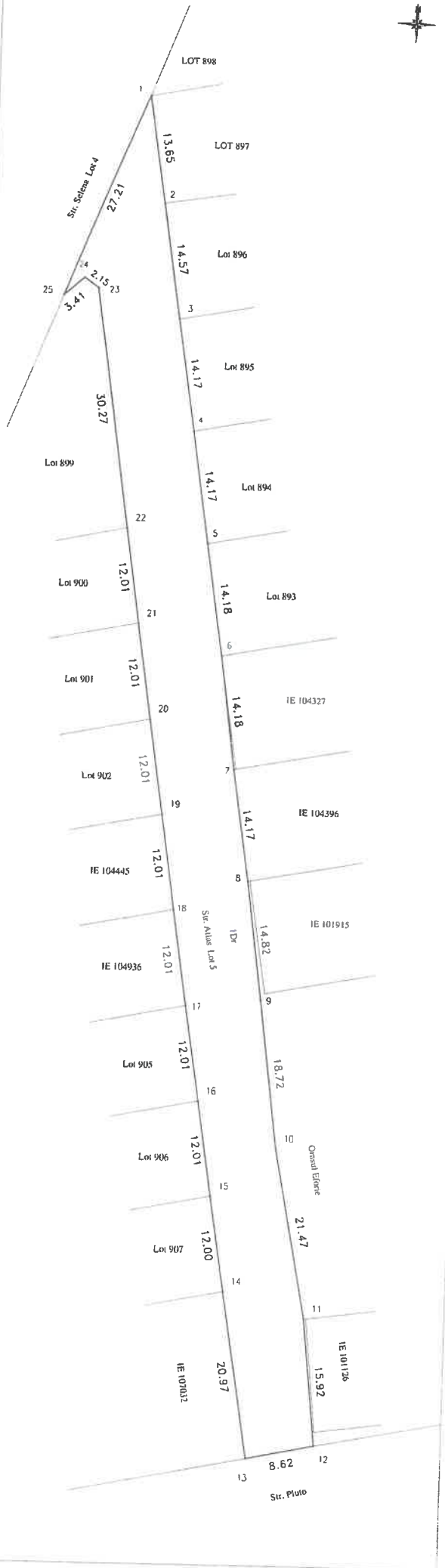
Executant: PFA Bordea Stefan
Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea inlocuirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren
Semnatura si stampila



Inventar Coordonate Stereo 70

No.	Pnt.	X (m)	Y (m)	Lengths sides L(i,i+1)
1		288224.989	792301.253	3.845
2		288221.205	792301.886	6.768
3		288220.263	792295.164	9.615
4		288218.663	792285.703	10.976
5		288216.741	792274.897	0.398
6		288216.349	792274.963	15.158
7		288213.828	792260.016	7.122
8		288212.649	792252.892	7.079
9		288211.475	792246.011	14.240
10		288209.117	792231.966	5.684
11		288213.850	792228.820	32.237
12		288218.879	792260.723	14.892
13		288220.678	792275.506	19.951
14		288223.961	792295.185	6.156

IE 100217



Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1 : 500

Nr. Cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului :
	1535 mp	Loc. Eforie Sud, Str. Atlas Lot 5
Cartea funciara nr.		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		EFORIE

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentii
1	Dr	1535 mp	Limitele imobilului sunt materializate cu gard de plasa intre punctele 6-7-8-9-10-11-12, 13-14 si 17-18-19.
Total		1535 mp	

B. Date referitoare la constructii			
Cod.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentii
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 1535 mp
Suprafata din acte = mp

Executant: PFA Bordea Stefan



Inventar de coordonate Stereo 70

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]	Lungimi laterali L(i,i+1)
1	288892.786	792200.829	13.653
2	288879.305	792202.987	14.573
3	288864.915	792205.290	14.169
4	288850.924	792207.529	14.167
5	288836.935	792209.768	14.175
6	288822.938	792212.008	14.179
7	288808.897	792213.984	14.170
8	288794.901	792216.197	14.816
9	288780.221	792218.198	18.724
10	288761.661	792220.674	21.470
11	288740.588	792224.784	15.920
12	288724.760	792226.492	8.616
13	288722.990	792218.060	20.966
14	288743.680	792214.670	12.003
15	288755.530	792212.759	12.011
16	288767.388	792210.846	12.012
17	288779.247	792208.934	12.012
18	288791.117	792207.093	12.011
19	288802.986	792205.252	12.011
20	288814.855	792203.411	12.013
21	288826.726	792201.569	12.012
22	288838.599	792199.750	30.270
23	288868.520	792195.167	2.146
24	288869.715	792193.385	3.412
25	288867.493	792190.796	27.210

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1 : 200

Nr. Cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului :
	485 mp	Loc. Eforie Nord, Str. Crisan
Cartea funciara nr.		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		EFORIE

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Dr	485 mp	Limitele imobilului sunt materializate cu gard 1-2 si 5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-1, nematerializate intre punctele 15-1 si 2-3.
Total		485 mp	

B. Date referitoare la constructii			
Cod.	Destinatia	Suprafata construita la soi (mp)	Mentiuni
Total			

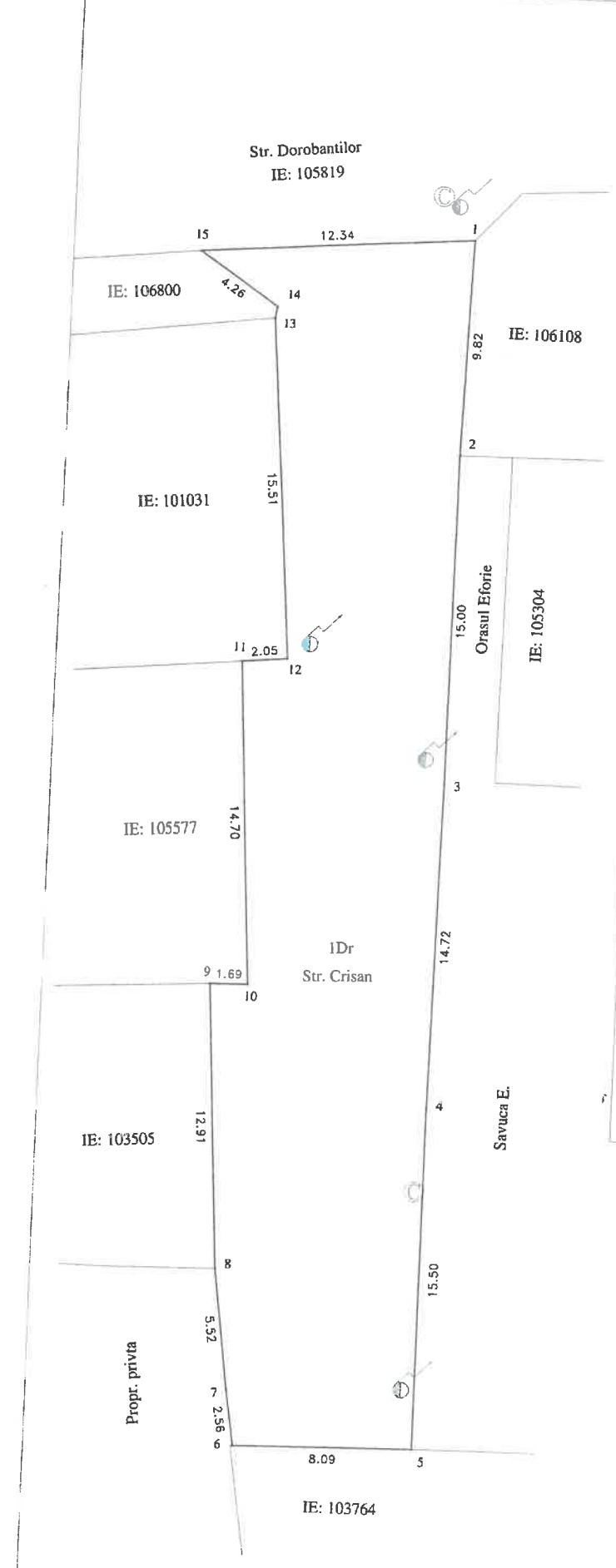
Suprafata masurata a imobilului = 485 mp
 Suprafata din acte a imobilului = mp

Executant: PFA Bordea Stefan



Inventar de coordonate Stereo 70

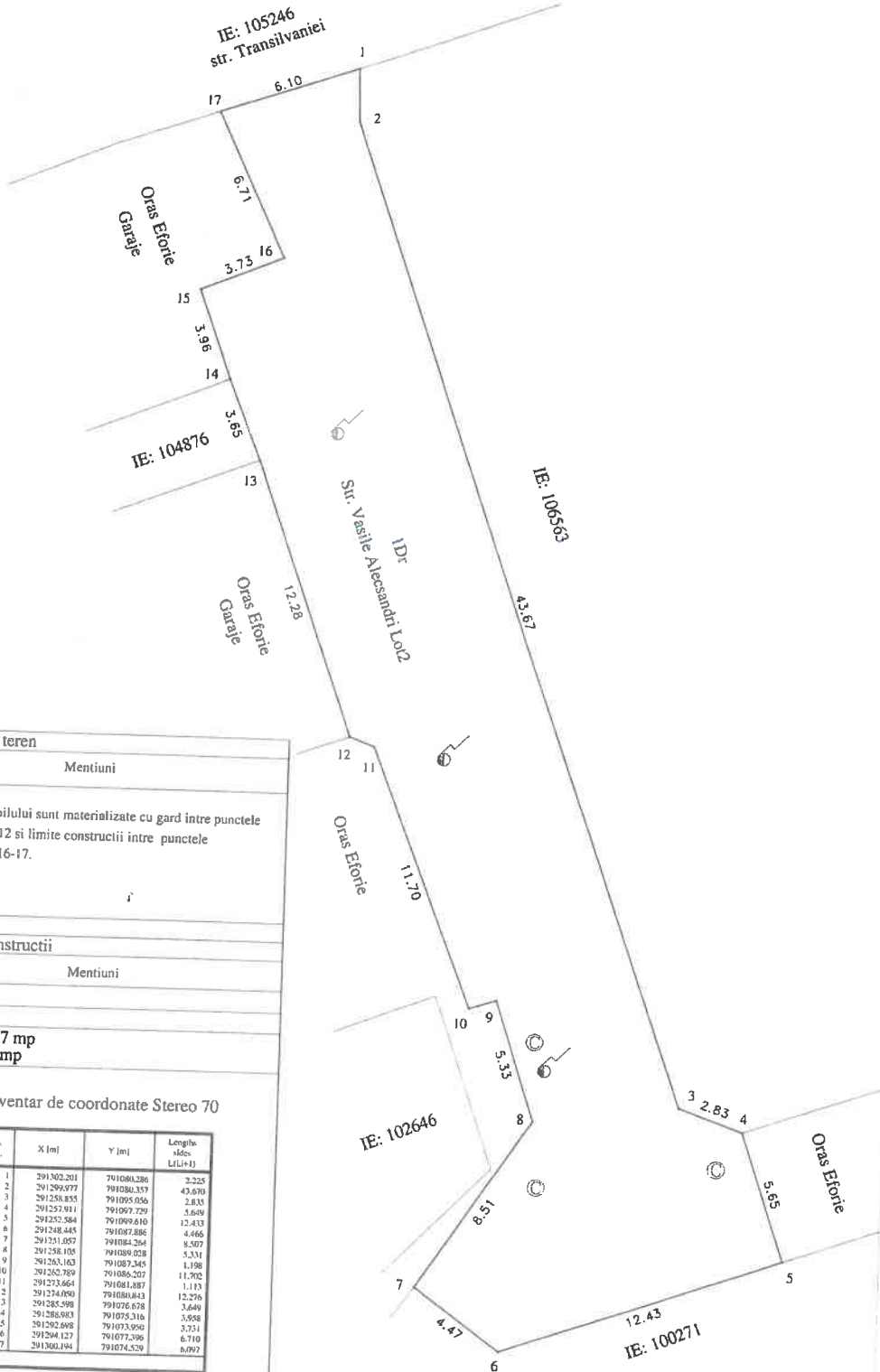
No. Pnt.	X [m]	Y [m]	Length sides L(i,i+1)
1	292571.865	791181.428	9.818
2	292562.090	791181.166	14.998
3	292547.052	791181.134	14.718
4	292532.335	791180.967	15.495
5	292516.840	791180.935	8.093
6	292516.722	791172.843	2.557
7	292519.249	791171.727	5.518
8	292524.719	791172.455	12.905
9	292537.622	791170.970	1.693
10	292537.628	791172.663	14.701
11	292552.301	791171.760	2.046
12	292552.491	791173.797	15.507
13	292569.950	791172.580	0.533
14	292568.477	791172.658	4.262
15	292570.872	791169.132	12.336



Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1 : 200

Nr. Cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului :
	427 mp	Loc. Eforie Nord, Str. Vasile Alecsandri Lot2
Cartea funciara nr.	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
	EFORIE	



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Dr	427 mp	Limitele imobilului sunt materializate cu gard intre punctele 7-8-9-10-11-12 si limite constructii intre punctele 12-13-14-15-16-17.
Total		427 mp	

B. Date referitoare la constructii

Cod.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
Total			

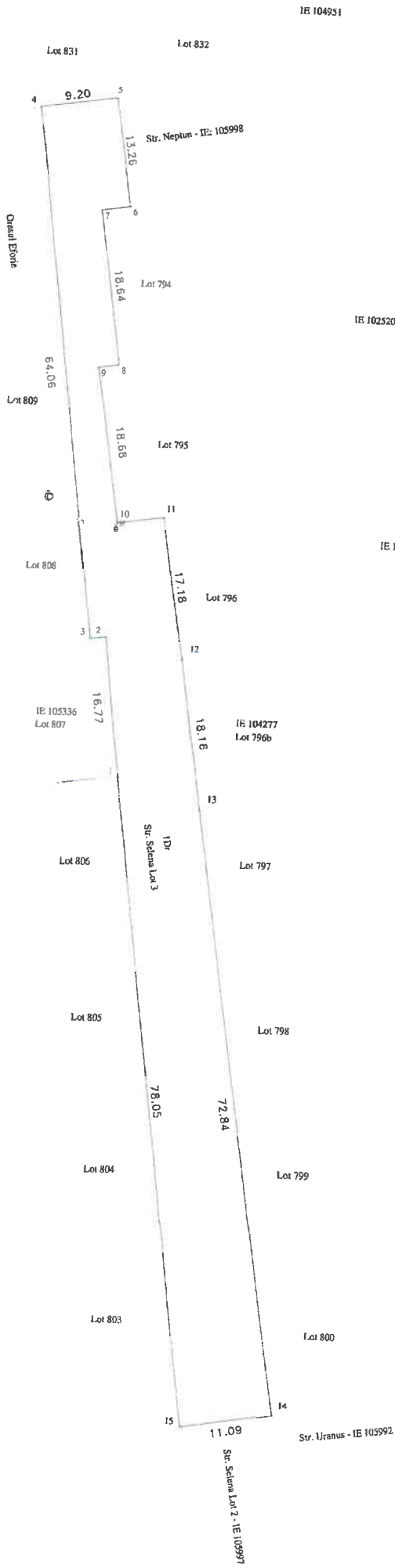
Suprafata masurata a imobilului = 427 mp
Suprafata din acte a imobilului = mp

Executant: PFA Bordea Stefan



Inventar de coordonate Stereo 70

No. Pnt.	X [m]	Y [m]	Length sides L(Li+1)
1	291302.201	791080.286	3.225
2	291289.977	791080.357	43.670
3	291258.855	791095.056	2.815
4	291257.911	791097.729	5.649
5	291257.584	791099.610	12.433
6	291248.445	791097.886	4.466
7	291251.057	791084.264	8.507
8	291258.105	791088.028	5.331
9	291263.143	791087.245	1.198
10	291262.789	791086.207	11.702
11	291273.664	791081.887	1.113
12	291274.050	791081.843	12.276
13	291285.598	791076.678	3.649
14	291286.683	791075.316	3.988
15	291292.698	791073.950	3.751
16	291294.127	791077.396	6.710
17	291300.184	791074.529	8.097



Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1 : 500

Nr. Cadastral Suprafata masurata a imobilului (mp) Adresa imobilului :
 1408 mp Loc. Eforie Sud, Str. Selena Lot 3

Cartea funciara nr. Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
 EFORIE

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	Dr	1408 mp	Limita imobilului sunt materializate cu gard 1-2-3 si 8-9-10-11
Total		1408 mp	

B. Date referitoare la constructii

Cod.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiiuni
Total			Suprafata totala masurata a imobilului = 1408 mp Suprafata din acte = mp

Executant: PFA Bordea Stefan

Inventar de coordonate Stereo 70

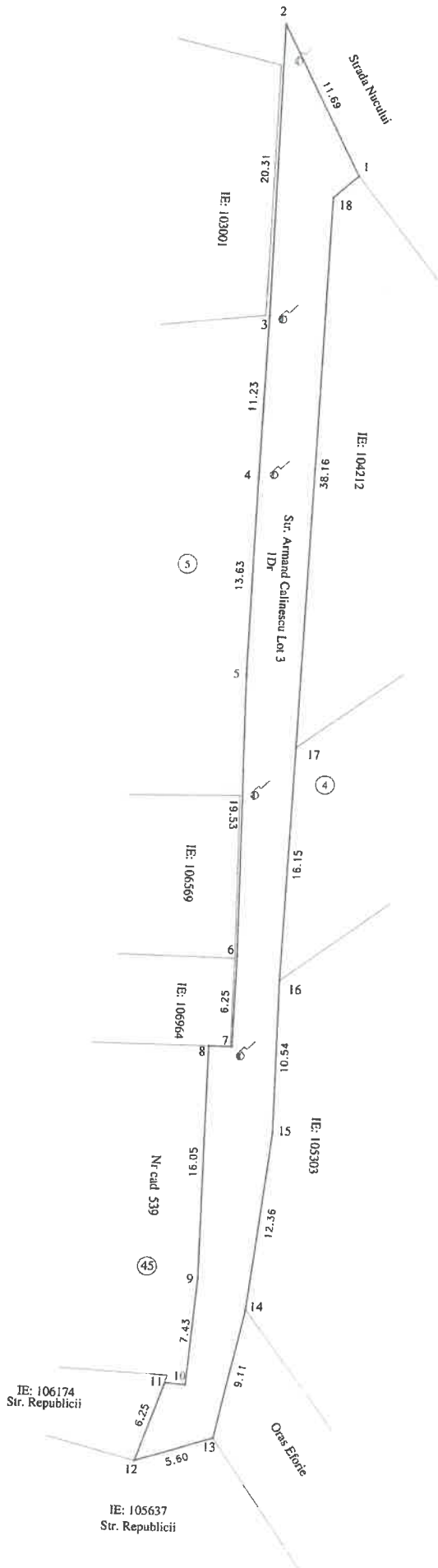


nr pct	X [m]	Y [m]	lungimi laterale L(L+1)
1	288565.880	792162.720	16.771
2	288582.520	792160.633	1.870
3	288582.285	792158.775	64.656
4	288645.768	792150.225	9.201
5	288647.167	792159.317	13.260
6	288634.070	792161.390	5.400
7	288633.537	792158.032	18.640
8	288615.101	792160.780	2.449
9	288614.579	792158.368	18.678
10	288595.251	792161.411	5.665
11	288597.078	792161.013	17.183
12	288580.144	792169.010	18.157
13	288562.211	792172.773	72.843
14	288490.267	792184.180	11.090
15	288488.590	792173.225	78.050

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1 : 200

Nr. Cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului :
	363 mp	Loc. Eforie Nord, Str. Armand Calinescu Lot 3
Cartea funciara nr.		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		EFORIE



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	Dr	363 mp	Limitele imobilului sunt materializate cu gard intre punctele 2-3-4-5-6-7 si 15-16-17-18-1, limite constructii intre punctele 13-14-15.
Total		363 mp	

B. Date referitoare la constructii

Cod.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiiuni
Total			

Suprafata masurata a imobilului = 363 mp
 Suprafata din acte a imobilului = mp

Executant: PFA Bordea Stefan



Inventar de coordonate Stereo 70

nr pct	X [m]	Y [m]	lungimi laterali Lr,i(+1)
1	292076.947	791090.714	11.689
2	292087.341	791085.367	20.506
3	292067.040	791084.908	11.231
4	292055.815	791084.252	13.632
5	292042.187	791084.208	19.527
6	292022.660	791084.297	6.251
7	292016.411	791084.109	1.586
8	292016.418	791082.314	16.046
9	292003.374	791082.270	7.432
10	291992.967	791081.664	1.416
11	291993.880	791080.213	5.710
12	291987.698	791078.347	3.605
13	291989.382	791081.663	9.315
14	291988.289	791085.627	12.364
15	292010.565	791087.097	10.541
16	292021.135	791087.229	16.150
17	292032.245	791087.890	38.184
18	292075.390	791089.002	2.314