



## PROIECT DE HOTARARE

**privind aprobarea ajustării prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri europene nerambursabile pentru contractul de achiziție publică nr. 86033/04.04.2019 finanțat prin Programul Operațional Regional 2014-2020 conform prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 64 din 9 mai 2022**  
**- obiectiv de investiții „Amenajarea obiectivului turistic natural de utilitate publică – Lacul Belona – Orasul Eforie”,**  
**cod SMIS 118331**

Primarul orașului Eforie

Având în vedere:

- Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare în vigoare;
- H.G. nr. 395/2016 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului sectorial/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare în vigoare;
- Ordonanța Guvernului nr.64/09.05.2022 privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile;
- Ordinul MDLPA nr. 1586/10.08.2022 privind aprobarea metodologiei privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile conform Ordonanței Guvernului nr. 64/2022;
- Instrucțiunea nr. 50 din 01.08.2022 privind aplicarea prevederilor OUG nr.64/2022 privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile, cu modificările și completările ulterioare
- Contract de finanțare nr. 314 din 08.08.2017 pentru obiectivul de investiții „Amenajarea obiectivului turistic natural de utilitate publică – Lacul Belona – Orasul Eforie” finanțat prin PROGRAMUL OPERATIONAL REGIONAL 2014-2020, Axa prioritară 7. Diversificarea economiilor locale prin dezvoltarea durabilă a turismului, Prioritatea de investiții 7.1 Sprijinirea unei creșteri favorabile ocupării forței de muncă, prin dezvoltarea potențialului endogen ca parte a unei strategii teritoriale pentru anumite zone, care să includă reconversia regiunilor industriale aflate în declin, precum și sporirea accesibilității și dezvoltarea resurselor naturale și culturale specifice , cod SMIS 1183311;

În temeiul prevederilor art. 129 și art. 136 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ supun spre aprobare Consiliului Local al Orașului Eforie următorul

### PROIECT DE HOTĂRĂRE:

Art. 1 – Se aproba ajustarea prețului contractului conform prevederilor Ordonanței Guvernului nr.64/09.05.2022 privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile prin încheierea unui act adițional la contractul de achiziție publică nr. 86033/04.04.2019 pentru obiectivul de investiție „Amenajarea obiectivului turistic natural de utilitate publică – Lacul Belona – Orasul Eforie”, cod SMIS 118331.



**R O M Â N I A**  
**J U D E Ţ U L C O N S T A Ţ A**  
**O R A Ş U L E F O R I E**

---

Art. 2 Valoarea restului de executat la data intrării în vigoare a Ordonanței Guvernului nr. 64/09.05.2022 publicată în Monitorul Oficial nr. 472 din 11.05.2022, este de 7.234.839,14 lei fără TVA.

Art. 3 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul orașului Eforie prin aparatul de specialitate

Art. 4. Prezenta hotărâre va fi comunicată autorităților, instituțiilor și persoanelor interesate prin grija secretarului general al orașului Eforie.

**PRIMAR,**

Robert Nicolae ȘERBAN

ÎNTOCMIT/REDACTAT  
ȘEF SERVICIU  
AFACERI EXTERNE ȘI PROTOCOL  
Cecilia CREȚU



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL CONSTANȚA**  
**ORAȘUL EFORIE**

**REFERAT DE APROBARE**  
**LA PROIECTUL DE HOTARARE**

privind aprobarea ajustării prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri europene nerambursabile pentru contractul de achiziție publică nr. 86033/04.04.2019 finanțat prin Programul Operațional Regional 2014-2020 conform prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 64 din 9 mai 2022

- obiectiv de investiții „Amenajarea obiectivului turistic natural de utilitate publică –  
Lacul Belona – Orasul Eforie”,  
cod SMIS 118331

Ținând cont de:

- Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare în vigoare;
- H.G. nr. 395/2016 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului sectorial/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare în vigoare;
- Ordonanța Guvernului nr.64/09.05.2022 privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile;
- Ordinul MDLPA nr. 1586/10.08.2022 privind aprobarea metodologiei privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile conform Ordonanței Guvernului nr. 64/2022;
- Instrucțiunea nr. 50 din 01.08.2022 privind aplicarea prevederilor OUG nr.64/2022 privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile, cu modificările și completările ulterioare
- Contract de finanțare nr. 314 din 08.08.2017 pentru obiectivul de investiții „Amenajarea obiectivului turistic natural de utilitate publică – Lacul Belona – Orasul Eforie” finanțat prin PROGRAMUL OPERATIONAL REGIONAL 2014-2020, Axa prioritară 7. Diversificarea economiilor locale prin dezvoltarea durabilă a turismului, Prioritatea de investiții 7.1 Sprijinirea unei creșteri favorabile ocupării forței de muncă, prin dezvoltarea potențialului endogen ca parte a unei strategii teritoriale pentru anumite zone, care să includă reconversia regiunilor industriale aflate în declin, precum și sporirea accesibilității și dezvoltarea resurselor naturale și culturale specifice , cod SMIS 1183311;

A fost întocmit prezentul proiect de hotărâre;

Astfel, având în vedere cele menționate mai sus, propun Consiliului Local al orașului Eforie, spre dezbateră și aprobare prezentul proiect de hotărâre privind aprobarea ajustării prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri europene nerambursabile pentru contractul de achiziție publică nr. 86033/04.04.2019 finanțat prin Programul Operațional Regional 2014-2020 conform prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 64 din 9 mai 2022 - obiectiv de investiții „Amenajarea obiectivului turistic natural de utilitate publică – Lacul Belona – Orasul Eforie”, cod SMIS 118331.

**PRIMAR**

Robert-Nicolae ȘERBAN

ȘEF SERVICIU  
AFACERI EXTERNE ȘI PROTOCOL  
Cecilia CREȘTEANU



**R O M Â N I A**  
**J U D E Ţ U L C O N S T A Ţ A**  
**O R A Ş U L E F O R I E**

---

**RAPORT**

**privind aprobarea ajustării prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri europene nerambursabile pentru contractul de achiziție publică nr. 86033/04.04.2019 finanțat prin Programul Operațional Regional 2014-2020 conform prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 64 din 9 mai 2022**  
**- obiectiv de investiții „Amenajarea obiectivului turistic natural de utilitate publică – Lacul Belona – Orasul Eforie”,**  
**cod SMIS 118331**

Pentru achiziția Servicii de proiectare și execuția lucrărilor pentru obiectivul de investiții „Amenajarea obiectivului turistic natural de utilitate publică – Lacul Belona – Orasul Eforie”, cod SMIS 118331, finanțat prin PROGRAMUL OPERATIONAL REGIONAL 2014-2020, Axa prioritară 7. Diversificarea economiilor locale prin dezvoltarea durabilă a turismului, Prioritatea de investiții 7.1 Sprijinirea unei creșteri favorabile ocupării forței de muncă, prin dezvoltarea potențialului endogen ca parte a unei strategii teritoriale pentru anumite zone, care să includă reconversia regiunilor industriale aflate în declin, precum și sporirea accesibilității și dezvoltarea resurselor naturale și culturale specifice, cod SMIS 1183311;

Având în vedere:

- Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare în vigoare;
- H.G. nr. 395/2016 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului sectorial/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare în vigoare;
- Ordonanța Guvernului nr.64/09.05.2022 privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile;
- Ordinul MDLPA nr. 1586/10.08.2022 privind aprobarea metodologiei privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile conform Ordonanței Guvernului nr. 64/2022;
- Instrucțiunea nr. 50 din 01.08.2022 privind aplicarea prevederilor OUG nr.64/2022 privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile, cu modificările și completările ulterioare
- Contract de finanțare nr. 314 din 08.08.2017 pentru obiectivul de investiții „Amenajarea obiectivului turistic natural de utilitate publică – Lacul Belona – Orasul Eforie” finanțat prin PROGRAMUL OPERATIONAL REGIONAL 2014-2020, Axa prioritară 7. Diversificarea economiilor locale prin dezvoltarea durabilă a turismului, Prioritatea de investiții 7.1 Sprijinirea unei creșteri favorabile ocupării forței de muncă, prin dezvoltarea potențialului endogen ca parte a unei strategii teritoriale pentru anumite zone, care să includă reconversia regiunilor industriale aflate în declin, precum și sporirea accesibilității și dezvoltarea resurselor naturale și culturale specifice , cod SMIS 1183311;



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL CONSTANȚA**  
**ORAȘUL EFORIE**

Conform prevederilor Ordonanței Guvernului nr.64/09.05.2022 privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile se impune ajustarea prețului contractului de lucrări nr. 86033/04.04.2019 prin încheierea unui act pentru obiectivul de investiție „Amenajarea obiectivului turistic natural de utilitate publică – Lacul Belona – Orasul Eforie”, cod SMIS 118331.

Începând cu data intrării în vigoare a Ordonanței Guvernului nr.64/09.05.2022 privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile publicată în Monitorul Oficial nr. 472 din 11.05.2022, și până la finalizarea și recepționarea lucrărilor aferente proiectului de investiții, conform prevederilor legale în vigoare la data efectuării recepției, prețul contractului de lucrări va fi ajustat prin actualizarea prețurilor, exclusiv pentru restul fizic și valoric rămas de executat, prin aplicarea formulei:

$$V_{apl} = V_m \times \left[ (\%av + \%p) + (1 - \%av - \%p) \times \frac{ICC_{mr}}{ICC_{mlr}} \right] + (V_{pl} - V_m) + \\ (1 - \%cpm) \times \{ (V_{pl} - V_m) \times \left[ (\%av + \%p) + (1 - \%av - \%p) \times \frac{ICC_r}{ICC_{plr}} \right] - (V_{pl} - V_m) \},$$

Unde:

$V_{apl}$  - valoarea actualizată a plății solicitată de către contractant la data depunerii solicitării de plată;  $V_{pl}$  - valoarea plății solicitată de către contractant la data depunerii solicitării de plată;  $V_m$  - valoarea aferentă cheltuielilor cu materialele din valoarea plății solicitată de către contractant la data depunerii solicitării de plată;  $ICC_{mr}$  - indicele de cost în construcții pentru costul materialelor, realizat, publicat de Institutul Național de Statistică în Buletinul Statistic de Prețuri, aplicabil cu 60 de zile înainte de ultima zi a lunii „n”;  $ICC_{mlr}$  - indicele de cost în construcții pentru costul materialelor, realizat, publicat de Institutul Național de Statistică, în luna de referință;  $ICC_r$  - indicele de cost în construcții total, publicat de Institutul Național de Statistică în Buletinul Statistic de Prețuri, la tabelul 15, aplicabil cu 60 de zile înainte de ultima zi a lunii „n”;  $ICC_{plr}$  - indicele de cost în construcții total, prognozat de Comisia Națională de Strategie și Prognoză, valabil în luna de referință, pentru data cu 60 zile înainte de ultima zi a lunii „n”, potrivit anexei nr. 4;  $\%av$  - procentul de avans acordat de beneficiar contractantului, valabil la data efectuării plății;  $\%p$  - procentul de profit cuprins în solicitările la plată, în situația în care acesta nu există sau nu poate fi identificat se va considera 3% din valoarea situației de plată;  $\%cpm$  - coeficient de pondere al materialelor utilizat în calculul indicelui de cost în construcții, total, publicat de Institutul Național de Statistică în Buletinul Statistic de Prețuri, la tabelul 15A, determinat în funcție de tipul de construcție; luna „n” - luna depunerii solicitării de plată. Luna de referință reprezintă luna anterioară față de data limită de depunere a ofertelor pentru atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru. Dacă nu a existat un asemenea termen, luna de referință va fi cu 30 de zile înainte de data semnării contractului.

Valoarea restului de executat la data intrării în vigoare a Ordonanței Guvernului nr. 64/09.05.2022 publicată în Monitorul Oficial nr. 472 din 11.05.2022, este de 7.234.839,14 lei fără TVA. Rezerva de implementare se constituie în procent de 23% din valoarea restului de executat.

Conform Capitolul II Prevederi referitoare la procedurile de încheiere a actelor adiționale la contractele de achiziție Articolul 8 (1) Modificarea prețului contractelor de achiziție publică/contractelor sectoriale/acordurilor-cadru prevăzute la art. 1 se încadrează în prevederile





**R O M Â N I A**  
**J U D E Ţ U L C O N S T A N Ţ A**  
**O R A Ş U L E F O R I E**

art. 221 alin. (1) lit. c) din Legea nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare, respectiv în prevederile art. 238 din Legea nr. 99/2016, cu modificările și completările ulterioare, fără să depășească 50% din prețul inițial al contractului de achiziție publică/contractului sectorial/acordului-cadru, potrivit notei justificative prevăzute la art. 10 lit. a). (2) În cazul în care se efectuează majorarea prețului contractului de achiziție publică/contractului sectorial/acordului-cadru prin mai multe modificări succesive, potrivit dispozițiilor art. 221 alin. (1) lit. b) și c) din Legea nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare, respectiv prevederilor art. 237 alin. (1) și art. 238 din Legea nr. 99/2016, cu modificările și completările ulterioare, valoarea cumulată a modificărilor contractului, inclusiv cele aferente prezentei ordonanțe de urgență, nu va depăși 50% din prețul inițial al contractului de achiziție publică/contractului sectorial/acordului-cadru.

**Sef SAEP**  
**CRETU Cecilia**



**R O M Â N I A**  
**J U D E Ţ U L C O N S T A N Ţ A**  
**O R A Ş U L E F O R I E**  
**S E R V I C I U L J U R I D I C , C O N T E N C I O S A D M I N I S T R A T I V**  
**Ş I A S I S T E N Ţ Ă S O C I A L Ă**

---

**R A P O R T D E S P E C I A L I T A T E A L**  
**S E R V I C I U L U I J U R I D I C**

*La proiectul de hotarare privind aprobarea ajustarii preţurilor si a valorii devizelor generale in cadrul proiectelor finantate din fonduri europene nerambursabile pentru contractul de achiziţie publică nr. 86033/04.04.2019 finanţat prin Programul Operaţional Regional 2014-2020 conform prevederilor Ordonanţei Guvernului nr. 64 din 9 mai 2022 - obiectiv de investitii „AMENAJAREA OBIECTIVULUI TURUSTIC NATURAL DE UTILITATE PUBLICA – LACUL BELONA – ORASUL EFORIE”, cod SMIS 118331*

Avand in vedere

- Prevederile art. 129 alin. 2 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ consideram ca proiectul de hotarare **se incadreaza in prevederile legale mai sus mentionate respectiv art 129 alin.2 lit. b din OUG 57/2019** privind Codul Administrativ Consiliul local are atributii privind *“privind strategiile de dezvoltare economică, socială și de mediu a unității administrativ-teritoriale”*, apreciem ca se impune supunerii aprobarii Consiliului Local al Orasului Eforie.

Deasemenea, proiectul intruneste condițiile de forma cerute de lege pentru a-l supune dezbaterii Consiliului Local al Oraşului Eforie.

Se învederează totuși Consiliului local prevederile art. 240 alin. (2) teza I din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, unde legiuitorul a hotărât că: *”Aprecierea necesității și oportunitatea adoptării și emiterii actelor administrative aparține exclusiv autorităților deliberative, respectiv executive...”*

**Ş E F S E R V I C I U J U R I D I C , C O N T E N C I O S A D M I N I S T R A T I V**  
**Ş I A S I S T E N Ţ Ă S O C I A L Ă**

BUCUREȘTEANU Alexandru