



### PROIECT DE HOTARARE

privind aprobarea oportunitatii vanzarii directe a terenului in suprafata de 218mp aferent locuintei din Orasul Eforie, localitatea Eforie Sud, str. Negru Voda, nr. 1

### PRIMARUL ORASULUI EFORIE,

Avand in vedere:

- Cererile nr. 10843/28.04.2022 si nr. 16792/28.06.2022 depuse de Dobre Daniela;
- Contractul de vanzare nr. 169/12.09.1997 intocmit de SC Utlserv '96 SRL In baza Legii 112/1995;
- Planul de situatie intocmit de persoana autorizata ANCPI Popa Cristian in 27.06.2022;
- Legea nr.112/1995 privind pentru reglementarea situației juridice a unor imobile cu destinația de locuințe, trecute în proprietatea statului, cu modificarile si completarile ulterioare;
- HG nr. 20/1996 privind aprobarea Normelor de aplicare a Legii 112/1995;
- Criteriile nr. 2.665/1C/311 din 28 februarie 1992 privind stabilirea și evaluarea terenurilor aflate în patrimoniul societăților comerciale cu capital de stat;
- Hotărâre nr. 107/2008 pentru modificarea art. 6 din Hotărârea Guvernului nr. 834/1991 privind stabilirea și evaluarea unor terenuri deținute de societățile comerciale cu capital de stat, precum și pentru abrogarea unor reglementări din domeniu;
- Decizia Inaltei Curti de Casatie si Justitie nr. 3/2017;
- art.354, 355 si 363 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ;
- H.C.L. nr. 38/2020, Anexa 1, completata prin H.C.L. nr. 212/21.09.2022, nr. inventar 4724.

In temeiul prevederilor OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ,

### PROPUNE SPRE APROBARE

**Art.1.** Se aproba oportunitatea vanzarii directe a terenului in suprafata de 218mp aferent locuintei situata in Orasul Eforie, localitatea Eforie Sud, str. Negru Voda, nr. 1, proprietate privata a Orasului Eforie, identificat conform Planul de situatie intocmit de persoana autorizata ANCPI Popa Cristian in 27.06.2022, beneficiari – Dobre Dan-Ion si Dobre Daniela.

**Art.2.** Se aproba emitere comanda catre evaluator autorizat pentru calcularea pretului de vanzare a terenului specificat la art.1. dupa intocmirea cadastrului.

**Art.3.** Prezenta hotarare va fi dusa la indeplinire de catre Primarul orasului.

**Art.4.** Prezenta hotarare va fi transmisa autoritatilor si persoanelor interesate de catre Secretarul General al Orasului Eforie.

PRIMAR,  
SERBAN Robert-Nicolae

DIRECTIA A.D.P.P.  
DIRECTOR EXECUTIV,  
MANEA Daniel

Red. I.S.M./2ex.  
octombrie 2022



**R O M Ȃ N I A**  
**J U D E Ț U L C O N S T A Ț A**  
**O R A Ț U L E F O R I E**  
**D I R E C Ț I A A D M I N I S T R A Ț I E D O M E N I U P U B L I C Ș I P R I V A T**

**R A P O R T**

Referitor proiect de hotarare privind aprobarea oportunitatii vanzarii directe a terenului in suprafata de 218mp aferent locuintei din Orasul Eforie, localitatea Eforie Sud, str. Negru Voda, nr. 1

P.H. a fost intocmit avand in vedere urmatoarele:

- Cererile nr. 10843/28.04.2022 si nr. 16792/28.06.2022 depuse de Dobre Daniela;
- Contractul de vanzare nr. 169/12.09.1997 intocmit de SC Utlserv '96 SRL In baza Legii 112/1995;
- Planul de situatie intocmit de persoana autorizata ANCPI Popa Cristian in 27.06.2022 cu identificarea imobilului constructive si teren aferent;
- Legea nr.112/1995 privind pentru reglementarea situatiei juridice a unor imobile cu destinația de locuințe, trecute în proprietatea statului, cu modificarile si completarile ulterioare;
- HG nr. 20/1996 privind aprobarea Normelor de aplicare a Legii 112/1995;

*Articolul 37*

*In situatiile de vânzare către chiriași a apartamentelor si, cînd este cazul, a anexelor gospodărești și a garajelor aferente, dreptul de proprietate se dobîndește și asupra terenului aferent, cu respectarea dispozițiilor art. 26 alineatul ultim din lege.*

- Criteriile nr. 2.665/1C/311 din 28 februarie 1992 privind stabilirea și evaluarea terenurilor aflate în patrimoniul societăților comerciale cu capital de stat;
- Hotărâre nr. 107/2008 pentru modificarea art. 6 din Hotărârea Guvernului nr. 834/1991 privind stabilirea și evaluarea unor terenuri deținute de societățile comerciale cu capital de stat, precum și pentru abrogarea unor reglementări din domeniu;

*Articolul I*

*Articolul 6 din Hotărârea Guvernului nr. 834/1991 privind stabilirea și evaluarea unor terenuri deținute de societățile comerciale cu capital de stat, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 259 din 20 decembrie 1991, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și va avea următorul cuprins: Articolul 6 (1) Terenurile stabilite potrivit art. 1 se evaluează la valoarea de piață, pe baza rapoartelor de evaluare întocmite, conform standardelor în vigoare, de evaluatori autorizați, atestați conform legii, ale căror servicii vor fi achiziționate în conformitate cu prevederile art. 38, 39 și 215 din Legea nr. 31/1990 privind societățile comerciale, republicată, cu modificările și completările ulterioare. Articolul II*

*La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri se abrogă:*

....

*b) articolele 17, 18 și 19 din Criteriile nr. 2.665/1C/311 din 28 februarie 1992 privind stabilirea și evaluarea terenurilor aflate în patrimoniul societăților comerciale cu capital de stat, aprobate de Ministerul Economiei și Finanțelor și Ministerul Lucrărilor Publice și Amenajării Teritoriului, publicate în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 54 din 31 martie 1992, cu modificările și completările ulterioare.*

- Decizia Inaltei Curti de Casatie si Justitie nr. 3/2017;

*În interpretarea și aplicarea dispozițiilor art. 3, art. 9, art. 26 alin. (3) din Legea nr. 112/1995 pentru reglementarea situației juridice a unor imobile cu destinația de locuințe, trecute în proprietatea statului, cu modificările ulterioare, coroborate cu art. 37 din Normele metodologice*



**R O M Â N I A**  
**J U D E Ţ U L C O N S T A Ţ A**  
**O R A Ş U L E F O R I E**  
**D I R E C Ţ I A A D M I N I S T R A Ţ I E D O M E N I U P U B L I C Ş I P R I V A T**

*privind aplicarea Legii nr. 112/1995 pentru reglementarea situației juridice a unor imobile cu destinația de locuințe, trecute în proprietatea statului, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 20/1996, republicată, stabilește că proprietarul construcției are dreptul să dobândească proprietatea și asupra terenului aferent acesteia și să solicite, în caz de refuz, pe calea acțiunii în justiție, obligarea la perfectarea contractului de vânzare-cumpărare.*

- art.354, 355 și 363 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ;

**Articolul 354**

*Domeniul privat*

*(1) Domeniul privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale este alcătuit din bunuri aflate în proprietatea lor și care nu fac parte din domeniul public.*

*(2) Asupra acestor bunuri, statul sau unitățile administrativ-teritoriale au drept de proprietate privată.*

**Articolul 355**

*Regimul juridic al proprietății private a statului sau a unităților administrativ-teritoriale*

*Bunurile care fac parte din domeniul privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale se află în circuitul civil și se supun regulilor prevăzute de [Legea nr. 287/2009, republicată](#), cu modificările ulterioare, dacă prin lege nu se prevede altfel.*

**Articolul 363**

*Reguli speciale privind procedura de vânzare a bunurilor din domeniul privat*

*(1) Vânzarea bunurilor din domeniul privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale se face prin licitație publică, organizată în condițiile prevăzute la [art. 334-346](#), cu respectarea principiilor prevăzute la [art. 311](#), cu excepția cazurilor în care prin lege se prevede altfel.*

- H.C.L. nr. 38/2020, Anexa 1, completată prin H.C.L. nr. 212/21.09.2022, nr. inventar 4724 baza careie terenul în suprafața de 218mp, reprezentând loturi nr. 935, 936, 937 din parcelarea Tuzla Techirghiol este inventariat în domeniul privat al orașului ca teren aferent locuinței (dobândita în baza Legii nr. 112/1995).

Se propune aprobarea oportunității vânzării directe a terenului în suprafața de 218mp aferent locuinței situată în Orașul Eforie, localitatea Eforie Sud, str. Negru Voda, nr. 1, proprietate privată a Orașului Eforie, identificat conform Planul de situație întocmit de persoana autorizată ANCPI Popa Cristian în 27.06.2022, beneficiari – Dobre Dan-Ion și Dobre Daniela și emitere comanda pentru întocmirea raport de evaluare pentru acest teren după întocmirea cadastrului.

Propunem ca PH să fie analizat și modificat sau corectat de către celelalte compartimente în funcție de atribuțiile și datele pe care acestea le au conform ROF, ROI.

Prezentul raport trebuie coroborat cu rapoartele prezentate de celelalte direcții/compartimente.

PH -ul nu poate să fie analizat fără rapoartele de specialitate ale celorlalte compartimente (S.J.C.A.A.S., D.E., Arhitect Șef).

Director Executiv,  
Manea Daniel

Red. I.S.M./2ex.  
octombrie 2022



**R O M Â N I A**  
**J U D E Ţ U L C O N S T A Ţ A**  
**O R A Ş U L E F O R I E**  
**D I R E C Ţ I A A D M I N I S T R A Ţ I E D O M E N I U P U B L I C Ş I P R I V A T**

**REFERAT DE APROBARE**

la proiect de hotarare privind aprobarea oportunitatii vanzarii directe a terenului in suprafata de 218mp aferent locuintei din Orasul Eforie, localitatea Eforie Sud, str. Negru Voda, nr. 1

P.H. a fost intocmit avand in vedere urmatoarele:

- Cererile nr. 10843/28.04.2022 si nr. 16792/28.06.2022 depuse de Dobre Daniela;
- Contractul de vanzare nr. 169/12.09.1997 intocmit de SC Utlserv '96 SRL In baza Legii 112/1995;
- Planul de situatie intocmit de persoana autorizata ANCPI Popa Cristian in 27.06.2022;
- Legea nr.112/1995 privind pentru reglementarea situației juridice a unor imobile cu destinația de locuințe, trecute în proprietatea statului, cu modificarile si completarile ulterioare;
- HG nr. 20/1996 privind aprobarea Normelor de aplicare a Legii 112/1995;
- Criteriile nr. 2.665/1C/311 din 28 februarie 1992 privind stabilirea și evaluarea terenurilor aflate în patrimoniul societăților comerciale cu capital de stat;
- Hotărâre nr. 107/2008 pentru modificarea art. 6 din Hotărârea Guvernului nr. 834/1991 privind stabilirea și evaluarea unor terenuri deținute de societățile comerciale cu capital de stat, precum și pentru abrogarea unor reglementări din domeniu;
- Decizia Inaltei Curti de Casatie si Justitie nr. 3/2017;
- art.354, 355 si 363 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ;
- H.C.L. nr. 38/2020, Anexa 1, completata prin H.C.L. nr. 212/21.09.2022, nr. inventar 4724.

Se propune aprobarea oportunitatii vanzarii directe a terenului in suprafata de 218mp aferent locuintei situata in Orasul Eforie, localitatea Eforie Sud, str. Negru Voda, nr. 1, proprietate privata a Orasului Eforie, identificat conform Planul de situatie intocmit de persoana autorizata ANCPI Popa Cristian in 27.06.2022, beneficiari – Dobre Dan-Ion si Dobre Daniela si emitere comanda penru intocmire raport de evaluare pentru acest teren dupa intocmirea cadastrului.

Astfel, avand in vedere cele de mai sus, supun spre dezbatere si aprobare proiectul de hotarare privind aprobarea oportunitatii vanzarii directe a terenului in suprafata de 218mp aferent locuintei din Orasul Eforie, localitatea Eforie Sud, str. Negru Voda, nr. 1.

PRIMAR,

SERBAN Robert-Nicolae

DIRECTIA A.D.P.P.  
DIRECTOR EXECUTIV,  
MANEA Daniel

Red. I.S.M./2ex.  
octombrie 2022



**R O M Â N I A**  
**J U D E Ţ U L C O N S T A Ţ A**  
**O R A Ş U L E F O R I E**  
**S E R V I C I U L J U R I D I C , C O N T E N C I O S A D M I N I S T R A T I V**  
**Ş I A S I S T E N Ţ Ă S O C I A L Ă**

---

RAPORT DE SPECIALITATE AL  
SERVICIULUI JURIDIC

La proiectul de hotarare *privind aprobarea oportunității vânzării directe a terenului în suprafață de 218 mp, aferent locuinței din orașul Eforie, loc. Eforie Sud, str. Negru Vodă, nr. 1,*

Avand in vedere

- Prevederile art. 129 alin. 2 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ consideram ca **proiectul de hotarare se incadreaza in prevederile legale mai sus mentionate** respectiv art. 129 alin. 2 lit. c din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, potrivit cu care Consiliul local *"are atributii privind administrarea domeniului public si privat al orasului..."*, apreciem ca se impune supunerii aprobarii Consiliului Local al Orasului Eforie.

Deasemenea, proiectul intruneste condițiile de forma cerute de lege **pentru a-l supune dezbaterii** Consiliului Local al Orașului Eforie.

Se învederează totuși Consiliului local prevederile art. 240 alin. (2) teza I din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, unde legiuitorul a hotărât că: *"Aprecierea necesității și oportunitatea adoptării și emiterii actelor administrative aparține exclusiv autorităților deliberative, respectiv executive..."*

ŞEF SERVICIU JURIDIC, CONTENCIOS ADMINISTRATIV  
ŞI ASISTENŢĂ SOCIALĂ

BUCUREŞTEANU Alexandru

~~Ana Iacob~~  
Manea

JUDEȚUL CONSTANȚA		
Primăria Orașului	EFORIE	
INTRARE	Nr. 16792	
IEȘIRE		
Ziua	Luna	Anul
28	06	2022

SOMNUZE PRIMAR,

SUBSEMNATA DOBRE ANIELA, DOMICILIATA  
ÎN EFORIE SUL, STR. NEGRU VODĂ, NR. 1A  
ATAȘEZ ACESTE DOCUMENTE LA  
DOSARUL NR. 10843 / 16.05.2022.

28.06.2022

Dobroie le



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CONSTANȚA  
ORAȘUL EFORIE

Nr. inreg. 10843/16.05.2022

CATRE,  
DOBRE DAN - ION  
Eforie Sud, str. Negru Voda, nr. 1A

Urmare cererii prin care solicitati cumpararea terenului aferent locuintei pe care o detineti in baza Contractului de vanzare-cumparare nr. 169/1997, va solicitam refacerea "*Planului de situatie necesar identificarii imobilului*" intocmit de Popa Cristian in 11.03.2022 prin corelare cu documentatiile cu numerele cadastrale 1707, cod 1 si 2000, cod 5 ale imobilelor invecinate la est si la sud.

PRIMAR,

SERBAN Robert-Nicolae

DIRECTIA A.D.P.P.  
DIRECTOR EXECUTIV,

MANEA Daniel

Red. I.S.M./2ex.

Marea

Amalau

JUDEȚUL CONSTANȚA		
Primăria Orașului EFORIE		
INTRARE	Nr.	10893
IEȘIRE		
Ziua	Luna	Anul
28	09	2022

**DOMNUL PRIMAR**

Subsemnat DOBRE DAN-JON, domiciliat  
 in: judetul CONSTANTA, orasul EFORIE SUD, str. N. VODA,  
 nr. 1A, bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, telefon 0766 945 964,  
 reprezentant al \_\_\_\_\_, cu sediul in \_\_\_\_\_

solicit cumpararea/concesionarea/folosinta/inchirierea terenului in suprafata de 213 MP  
 situat in EFORIE SUD, str. N. VODA, nr. 1A, lot nr. \_\_\_\_\_  
 plan parcelar \_\_\_\_\_ pentru in posesia de el  
o locuinta proprietate personala in  
care locuiesc eu si familia

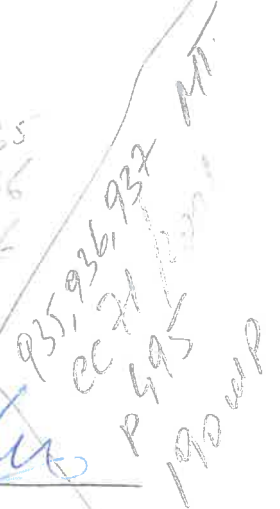
**Acte anexate:**

- Plan de situatie realizat cu suprapunere pe planul parcelar si plan de situatie cu inventar de coordonate in Stereo 70 intocmite pentru terenul solicitat - obligatoriu;
- Certificat fiscal emis de Primaria Orașului Eforie - obligatoriu;
- Act de identitate solicitant - obligatoriu.

- Se anexeaza orice alte acte sunt considerate necesare in sustinerea cererii.

CC 135/1999  
 succiu p. 766

935  
 936  
 836



Data 28.04.2022

Semnatura [Signature]

Domnului Primar al Orașului Eforie

B36 MT - UC 1707

cod = 1 - Eforie Sud





Depus în cont .... 50213251058... suma de lei ... 2.403.396..... cu chitanța nr. 6400/12.

## CONTRACT DE VÂNZARE - CUMPĂRARE

Nr. 169

S.C. „UTILSERV '96“ , reprezentată prin MR. BRATU VASILE  
calitate de director și ELIE IURANA  
contabil șef, pe ce o parte și DOBRE DAN - ION și DOBRE DANIELA  
domiciliat(ă) în Eforie Sud NEGRU VLDA  
nr. 1 bloc sc. et. ap. posesorul(oare) al(a) buletinului de identitate seria GN/  
nr. 359738/585e19 eliberat de Poliția EFORIE/MANGALIA..... la data de 10.01.1995/16.08.  
pe de altă parte, în baza nr. Lg. 67/1990, ca urmare a aprobării cererii nr. 494..... din 13.12.19  
a intervenit următorul contract:

1. S.C. „UTILSERV '96“ vinde și DOBRE DAN - ION și DOBRE DANIELA  
cumpără locuința situată în Eforie Sud NEGRU VLDA..... nr. 1 bl. sc. et.

Locuința ce se vinde este ocupată de cumpărător în baza contractului de închiriere nr. 349  
din 9.05.1995 și este compusă din 2 camere de locuit, cu suprafața utilă de 57,08 mp  
precum și cota indiviză de ..... din suprafețele de folosință comună ale imobilului.

Odată cu locuința de vând și următoarele (dependințe, anexe gospodărești, garaje și instalații aferente

Se atribuie cumpărătorului în folosință pe durata existenței construcției, terenul aferent locuinței  
suprafață de 50 mp. respectiv cota indiviză de .....% din teren, potrivit Deciziei nr. ....  
din 1997..... Consiliul Local oraș Eforie.

2. Prețul locuinței, conform procesului verbal nr. 169..... din 12.03.1997..... es  
de 8.003.396..... lei, din care prețul garajului ..... lei, al boxei .....  
lei.

3. Cumpărătorul declară că:

• sunt căsătorit(ă), necăsătorit(ă), sotul(sotia) este(nu este) încadrat(ă) în muncă și realizează venitul

4. Prețul locuinței se va achita în felul următor: avans lei 2403396 prețul garajului lei .....  
al boxei ..... lei, plata în rate a sumei de 5.605.000 lei.

5. Contractul de față va fi pus în executare după încheierea contractului de rate și confirmarea primii  
acestui de unitatea plătită.

6. Drepturile și obligațiile prevăzute în prezentul contract se completează cu drepturile și obligațiile ce decurg prin acesta din Decretul - Lege nr. 61/1990 112/1995

7. Alte precizări: orice modificări aduse locuinței la partea de construcție sau instalații se vor face numai în condițiile Legii nr. 7/1977.

Încheiat astăzi .....12.09.1997... în .....4... exemplare.

**CONTRACTANT,**



**OF. JURIDIC,**

**DADIU MIHAILA - FELICIA**

**INTOCMIT,**

**CRISTEA ELENA**

*Handwritten signature: Cristea Elena*

**CUMPĂRĂTOR,**

**DOBRE EMIL - ION  
DOBRE DANIELA  
CONTABIL ȘEF,**

*Handwritten signature: Dobre Daniela*

**FILIZ ELEANA**

*Handwritten signature: Filiz Eleana*

MINISTERUL JUSTITIEI  
JUDECATORIA CONSTANȚA  
ANUL 199 7 LUNA 10 ZIUA 16

PREZENTUL ÎNSCRIS A FOST TRECUT ÎN REGISTRUL DE TRANȘCRIȚIUNI  
ȘI ÎNSCRIBIȚIUNI ÎMOBILIARE SUB NR. 10506

ȘI A TAXAT CU 5 LEI PRIN CĂȘTANȚA 5

NOTAR 5 C/SB NR. 5

*Large handwritten signature*



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CONSTANȚA  
ORAȘUL EFORIE

HOTĂRÂRE

privind completarea bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al orașului Eforie  
atestat prin HCL nr. 38/2020

Consiliul Local Eforie,

Având în vedere:

- Proiectul de hotarare prezentat de Primarul Orasului Eforie,
  - Referatul de aprobare al Primarului Orașului Eforie,
  - Raportul de specialitate al DADPP,
  - Raportul de specialitate al Serviciului Juridic și Contencios Administrativ,
  - Avizul comisiei de specialitate a Consiliul Local al orașului Eforie,
  - Prevederile art. 357 din OUG57/2019 ,
  - H.G. 392/2020
  - Prevederile art. 23 din Legea 50/1991R cu modificarile si completarile ulterioare;
  - HG 113/1992 art. 5 alin (10, art. 6 alin (1)
  - art. 130 șart. 141 din H.G.577/2002A
  - H.G. 834/1991 A art. 4 alin. (1) Legea 350/2001 A,
  - art. 2 lit. d si e, art. 4 alin (1), (2) si (4), art. 5 alin (1), art. 6, art. 33, art. 36 alin. (1) din Legea 18/1991 A
  - Legea 7/1996 A, Ordinul 700/2014 a MAI- ANCP
  - adresa 24155/13.09.2022
  - planurile de situatie inregistrate cu nr. 24021, 24024, 24026, 24028 24035, 24038, 24040, 24043, 24045, 24047, 24048, 24050, 24051, 24054, 24058 24063 din 2022;
  - HCL 38/2020 privind atestarea bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al orașului Eforie
  - procesul verbal nr. 22506 / 15.09.2022 al comisiei constituite prin Dispozitia Primarului nr. 64/11.02.2021
  - HCL 108 / 31.05.2022 din care rezulta valorile de referinta pentru terenuri pe zone de impozitare
- În temeiul prevederilor art. 129 alin (2) lit. c), alin (6) precum și a art. 139 alin (3) lit. g) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă completarea bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al orasului atestat prin HCL 38/2020 – anexa nr. 1 cu imobilele terenuri prevazute în anexa care face parte din integranta din prezenta hotarare.

Art. 3 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul orașului Eforie prin grija aparatului de specialitate.

Art. 4 Prezenta hotărâre va fi comunicată instituțiilor, autorităților și persoanelor interesate prin grija secretarului general al orașului Eforie

Hotărârea a fost adoptată cu un numar de ..13... voturi “pentru”, ...-.... voturi “împotriva”, din totalul de 17 consilieri în funcție.

Eforie, 21.09.2022

Nr. 212

PRESEDINTE DE SEDINȚA  
CONSILIER  
ORBOCEA DANIEL VICTOR

CONTRASEMNEAZA  
SECRETAR GENERAL ORAȘ EFORIE  
PREOTEASA GABRIEL

Nr. crt.	numar inventar	Lot	Parcelare	Localitate	e teren			
					data	Destinatie	Observatii	HCL modificat
1	4723	90	Eforia Spitalelor Civile Bucuresti	N				
2	4724	935, 936, 937	Movila Techirghiol	S		locuinta L112/1995	tb p.v. vecinatate	
3	4725	5459	Movila Techirghiol	S				
4	4726	5432, 5433	Movila Techirghiol	S				
5	4727		S.A. Techirghiolul	n				
6	4728		Proiect 12/1992	s				
7	4729		S.A. Techirghiolul	N				
8	4730	123, 124	Tuzla Techirghiol	S				
9	4731			N				
10	4732			N				
11	4733			S			24031/2022	
12	4734			S			24063/2022	
13	4735			S			24028/2022	
14	4736			S			24030/2022	
15	4737			S			24029/2022	
16	4738			S			24024/2022	
17	4739			S			24021/2022	
18	4740			S			24026/2022	
19	4741			S			24038/2022	
20	4742			S			24040/2022	
21	4743			S			24035/2022	
22	4744			S			24062/2022	
23	4745			S			24034/2022	
24	4746			S			24032/2022	
25	4747			S			24048/2022	
26	4748			S			24051/2022	
27	4749			S			24050/2022	
28	4750			S			24059/2022	
29	4751			S			24061/2022	
30	4752			S			24060/2022	
31	4753			S			24047/2022	
32	4754			S			24045/2022	
33	4755			S			24058/2022	
34	4756			S			24043/2022	
35	4757			S			24054/2022	
36	4758			S			24033/2022	
37	4759			S				
38	4760			S				
39	4761			S				
40	4762			S				
41	4763			S				
42	4764			S				