

*PROIECT DE HOTARARE*

Privind achiziționarea unor servicii de asistență și reprezentare juridică a  
UAT Oras Eforie în litigiul care face obiectul dosarului nr. 7475/118/2021

Având în vedere :

- art. I alin. (2) din O.U.G. nr. 26/06.06.2012 privind unele măsuri de reducere a cheltuielilor publice și întărirea disciplinei financiare și de modificare și completare a unor acte normative,
- Prevederile Legii nr.51/1991 pentru organizarea și exercitarea profesiei de avocat, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art 109 alin. 3 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ
- Dosarul civil nr. 7475/118/2021 aflat pe rolul Curtii de Apel Constanța, în recurs declarat de UAT Techirghiol, în procedura regularizării, fără termen de judecată stabilit;
- raportul de specialitate al SJCAAS;

În temeiul prevederilor art. 129 și art. 136 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, propun spre aprobare plenului Consiliul Local al orașului Eforie, prezentul

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**

**ART. 1.** Se propune achiziționarea unor servicii juridice de asistență și reprezentare a UAT Oras Eforie în dosarul nr. 7475/118/2021, în vederea redactării întămpinării împotriva cererii de recurs având în vedere soluția favorabilă pentru instituția noastră obținută în fondul cauzei în același dosar și acordării asistenței și reprezentării juridice în calea de atac recurs, având ca obiect obligatia de a face-predarea tuturor Autorizațiilor de construire și a documentațiilor de urbanism emise de UAT Eforie pentru imobilele terenuri proprietatea UAT Eforie, dar care administrativ sunt în raza teritorială a UAT Techirghiol ca urmare a soluționării definitive a dosarului civil nr. 9279/118/2013.

**ART. 2** Se propune încheierea unui contract cu cabinet de avocatură, iar onorariul va fi de 5000 Euro, la care se va calcula TVA aferentă, la cursul BNR din ziua facturării, facturarea urmând a avea loc în cel mult 3 zile de la adoptarea prezentei hotărâri.

**ART. 3.** Se mandatează Primarul Orașului Eforie, Serban Robert Nicolae, cu încheierea și semnarea contractului de asistență și reprezentare a UAT Oras Eforie, fiind preferate persoanele fizice cu probitate profesională și morală deosebită și cu o experiență vastă, recunoscută în domeniu, chiar și avocați care au asigurat apărarea UAT Eforie anterior, obținând soluții favorabile Orașului.

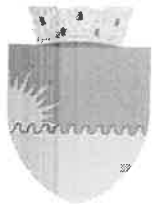
**ART. 4.** Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Primarul Orașului Eforie.

**ART. 5.** Prezenta hotărâre va fi transmisă autorităților și persoanelor interesate de către Secretarul Orașului Eforie

INITIATOR  
P R I M A R

Robert Nicolae Serban

Întocmit și redactat  
Sef Serviciu Juridic, CAAS,  
Bucuresteanu Alexandru



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CONSTANȚA  
ORAȘUL EFORIE

---

REFERAT DE APROBARE

In data de 03.06.2022, in dosarul civil nr. 7475/118/2021 avand ca obiect obligatia de a face, deschis de UAT Techirghiol, impotriva UAT Eforie, prin Sentinta Civila nr. 821/03.06.2021 pronuntata de catre Tribunalul Constanta se precizeaza:

*“ Respinge, ca rămasă fără obiect, excepția prescripției dreptului material la acțiune, respectiv ca neîntemeiate excepția inadmisibilității cererii pentru lipsa procedurii prealabile, excepția prematurității cererii și excepția lipsei de interes, invocate de pârâta UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA EFORIE. Respinge, ca neîntemeiată, cererea de chemare în judecată, astfel cum obiectul acesteia a fost precizat, formulată de reclamanta UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA TECHIRGHIOI prin PRIMAR în contradictoriu cu pârâta UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA EFORIE. Constată că pârâta în prezenta cauză nu a solicitat acordarea cheltuielilor de judecată..”*

Pe fondul cauzei, Orasul Eforie a fost reprezentat si asistat de cabinet de avocatura, sens in care apreciez ca este necesar ca si in recurs, avand in vedere ca exista sanse reale de castigare a cauzei, sa se obtina o hotarare favorabila UAT Eforie, de respingere pe fond a cererii de chemare in judecata, reprezentarea si asistenta juridica sa fie asigurata tot de catre un cabinet de avocat.

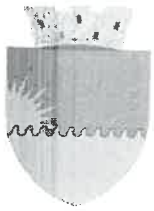
Tinand cont de faptul ca Potrivit art. 1 alin. 2 din OUG26/2012 *„În situații temeinic justificate, în care activitățile juridice de consultanță, de asistență și/sau de reprezentare, necesare autorităților și instituțiilor publice prevăzute la alin. (1), nu se pot asigura de către personalul de specialitate juridică angajat în aceste entități, pot fi achiziționate servicii de această natură, în condițiile legii, numai cu aprobarea:*

*b) de către consiliile locale, consiliile județene sau Consiliul General al Municipiului București, după caz, pentru cele la care unitățile administrativ-teritoriale dețin integral sau majoritar capitalul social. “*

Incheierea de contracte de asistenta juridica, are ca obiect activitatea avocatului care se realizează prin:

- a) consultații și cereri cu caracter juridic;
- b) asistență și reprezentare juridică în fața instanțelor judecătorești, a organelor de urmărire penală, a autorităților cu atribuții jurisdicționale, a notarilor publici și a executorilor judecătorești, a organelor administrației publice și a instituțiilor, precum și a altor persoane juridice, în condițiile legii;
- c) redactarea de acte juridice, atestarea identității părților, a conținutului și a datei actelor prezentate spre autentificare. (art.3 din Legea nr.51/1995, privind organizarea si exercitarea profesiei de avocat).

Astfel apreciem ca in speta de fata, UAT Eforie are posibilitata angajarii unui aparator ales in cadrul dosarului civil nr. 7475/118/2021 avand ca obiect obligatia de face – predare documentatii de urbanism (Autorizatii de Construire si Certificate de Urbanism), precum si inventarul UAT Eforie privind aceasta zona (aprox. 100 hectare) care a trecut administrativ la UAT Techirghiol, urmare a solutionarii litigiului cu nr. 9279/118/2013.



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CONSTANȚA  
ORAȘUL EFORIE

---

In acest sens, se propune:

1. achiziționarea unor servicii juridice de asistență și reprezentare a UAT Oraș Eforie în dosarul nr. 7475/118/2021, în vederea redactării și susținerii întâmpinării cât și reprezentării juridice, în faza de recurs aflat pe rol la Curtea de Apel Constanța, fără termen de judecată.

PRIMAR,

SERBAN ROBERT NICOLAE

SERVICIUL JURIDIC, CONTENCIOS ADMINISTRATIV  
SI ASISTENȚA SOCIALA

BUCUREȘTEANU ALEXANDRU



**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL CONSTANȚA**  
**ORAȘUL EFORIE**

---

**RAPORT DE SPECIALITATE AL  
SERVICIULUI JURIDIC**

La proiectul de hotarare aprobarea *achiziționării unor servicii de asistenta si reprezentare juridica a UAT Oras Eforie în litigiul cu UAT Techirghiol – dos civ. 7475/118/2021*

Avand în vedere

- Prevederile art. 129 alin. 2 din OUG 57/2019 privind Codul **Administrativ** consideram ca proiectul de hotarare se incadreaza in prevederile legale mai sus mentionate respectiv art 129 alin.2 lit. b din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ Consiliul local are atributii privind “privind strategiile de dezvoltare economică, socială și de mediu a unității administrativ-teritoriale, coroborate cu prevederile art. 29 alin. 3 lit.c din Legea 98/2016 privind achizițiile publice, pentru serviciile privind „asistenta si consultanta juridica acordata de un avocat...” actul normativ in discutie nu se aplica in ceea ce priveste atribuirea contractelor de achizitie publica.” , apreciem ca se impune supunerii aprobarii Consiliului Local al Orasului Eforie.

De asemenea, precizăm că pe rolul instanțelor de judecată se află foarte multe dosare în care instituția noastră are calitatea de parte, iar obiectele litigiilor sunt vaste și diferite.

Astfel, apreciem că ne aflăm sub incidența prevederilor art. 1, alin. 2 din OUG nr. 26/2012, coroborat cu prevederile HCL nr. 163 / 2012, completata cu HCL 210/2016, astfel încât este pe deplin necesară achiziția de servicii juridice de consultanta juridica in indeplinirea acestor atributii.

Deasemenea in vederea prevederilor art. 1 alin. 3 din OUG26/2012, potrivit cu care „În situații temeinic justificate, în care activitățile juridice de consultanță, de asistență și/sau de reprezentare, necesare societăților naționale, companiilor naționale și societăților comerciale, precum și regiilor autonome prevăzute la alin. (1), nu se pot asigura de către personalul de specialitate juridică angajat în aceste entități, pot fi achiziționate servicii de această natură, în condițiile legii, numai cu aprobarea și mandatarea reprezentanților statului sau unităților administrativ-teritoriale în organele de conducere ale acestora:

b) de către consiliile locale, consiliile județene sau Consiliul General al Municipiului București, după caz, pentru cele la care unitățile administrativ-teritoriale dețin integral sau majoritar capitalul social. “

Deasemenea, precizam ca proiectul de hotarare intruneste conditiile de forma cerute de lege pentru a fi supus aprobarii Consiliului Local.

Potrivit art. 36 din Legea nr. 215/2001 cu modificările și completările ulterioare și a regulamentului propriu de funcționare, Consiliului Local ii revine atribuția legala de a hotăra si de a-si exprima prin vot opțiunea asupra prezentului proiect de hotărâre.

**SERVICIUL JURIDIC, CONDENCIOS ADMINISTRATIV  
SI ASISTENTA SOCIALA**

**BUCUREȘTEANU ALEXANDRU**