HOTĂRÂRE

privind instituirea unui drept de servitute de trecere pentru utilităţi asupra unui imobil aflat in domeniul privat al oraşului Eforie identificat cu numărul de inventar 4780 din anexa nr. 1 la HCL nr. 38/27.02.2020 cu completările ulterioare

Consiliul Local Eforie,

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre prezentat de Primarul Oraşului Eforie,
-Referatul de aprobare al Primarului Oraşului Eforie,
- Raportul de specialitate al DADPP,
- Raportul de specialitate Serviciului Juridic şi Contencios Administrativ,
- Avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local Eforie,
- Cererea depusa de dna. Panait Iwoneta si înregistrată la Primaria Oraşului Eforie cu nr. 23084/ 05.09.2022;
- Adresa nr. 16375/22.08.2022 a Primăriei oraşului Eforie către MAXI-GAZ S.R.L.;
-Art. 355 din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ;
- Art. 621 din Codul Civil;
- numărul de inventar 4780 din anexa I la HCL nr. 38/27.02.2020 completata prin H.C.L nr. 256/31.10.2022;
- imobilul cu nr. cadastral/nr CF 102290;
- Plan de amplasament si delimitare a imobilului in tocmit de PFA Bordea Stefan in 05.10.2022.

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin.(6) lit.b, precum şi a art. 139 alin. (3) lit. g) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂŞTE

Art. 1. Se aprobă instituirea unui drept de servitute de trecere pentru utilităţi asupra unui imobil aflat in domeniul privat al oraşului Eforie identificat cu numărul de inventar 4780 din anexa 1 la HCL nr. 38/27.02.2020 completata prin H.C.L. nr. 256/31.10.2022 si conform planului anexat prezentei, în favoarea deţinătorului imobilului identificat cu IE 102290.

Art. 2. Dreptul de trecere specificat la art. 1 se va exercita cu plata unei despăgubiri juste şi prealabile.

Art. 3. Se aproba întocmirea raportului de evaluare pentru stabilirea despăgubirii juste. Raportul de evaluare se va prezenta pentru aprobare Consiliului Local Eforie.

Art. 4. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul oraşului Eforie prin aparatul de specialitate.

Art. 5. Prezenta hotărâre va fi comunicată instituţiilor, autorităţilor şi persoanelor interesate prin grija secretarului general al oraşului Eforie.

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de ...15... voturi "pentru", ..–.. voturi "împotriva", din totalul de 17 consilieri în funcţie.

Eforie, 29.11.2022

Nr. 271

PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER
ORBOCEA DANIEL-VICTOR

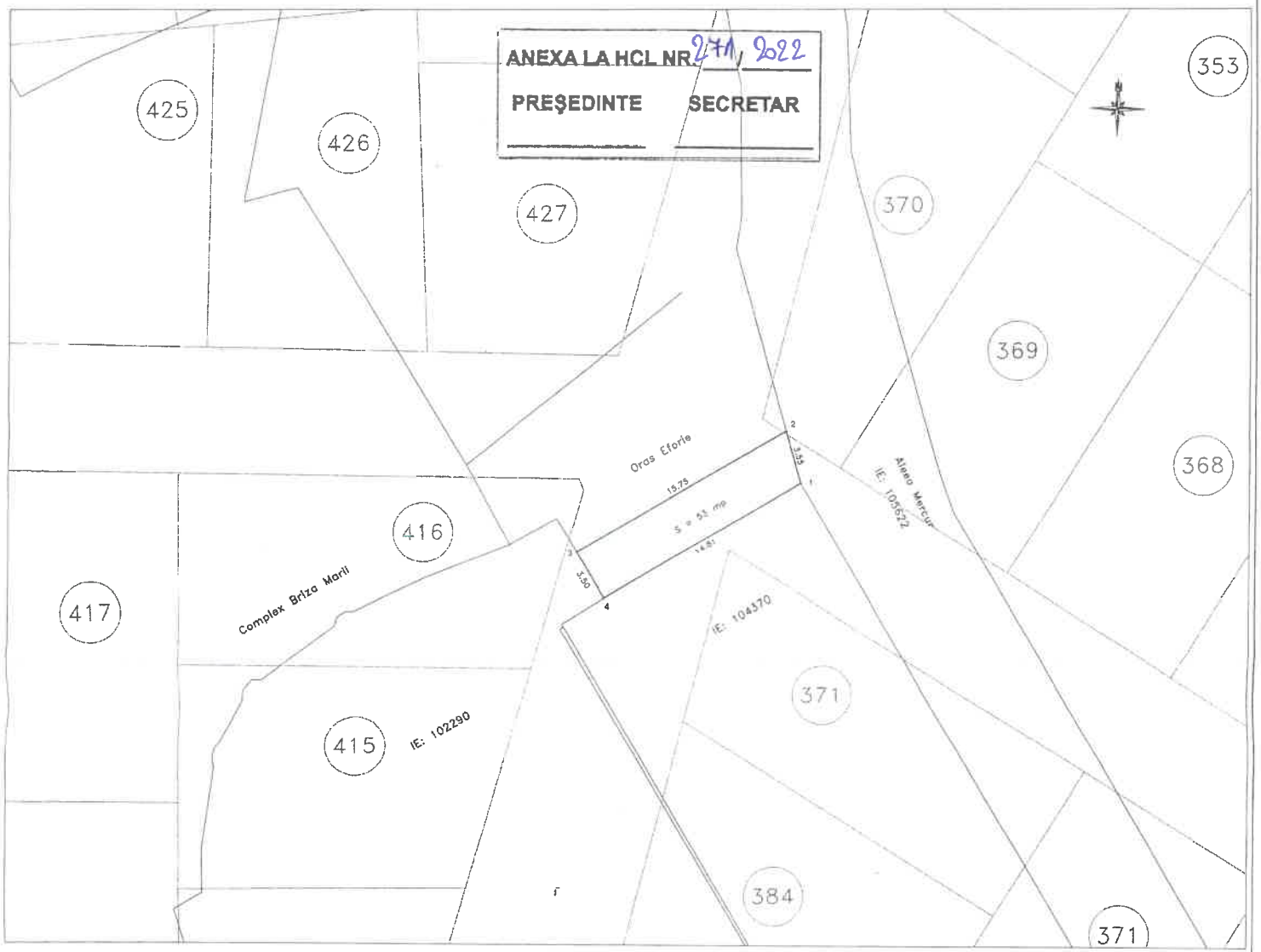
CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL ORAS EFORIE
PREOTEASA GABRIEL

JUDEȚUL CONSTANȚA
Primăria Orașului EFORIE
INTRARE / IEȘIRE Nr. 23084
Ziua 05 Luna 10 Anul 2022

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1 : 200

Nr. Cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului :	
	53 mp	Loc. Eforie Sud, Aleea Mercur FN	
Cartea funciara nr.		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	EFORIE


ANEXA LA HCL NR. 271 / 2022
PREŞEDINTE SECRETAR

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Cc	53 mp	Imobilul este imprejmuit cu gard intre puncte 3-4.
Total		53 mp	

B. Date referitoare la constructii			
Cod.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
Total			

Suprafata masurata imobil S = 53 mp

Executant: PFA Bordea Stefan

Data: 05.10.2022

Persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-CT-F Nr. 0057
BORDEA ȘTEFAN
CATEGORIA B

Tabel Coordonate Stereo 70

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]	Lungimi laturi L(i,i+1)
1	286786.876	793167.506	7.080
2	286792.629	793171.632	23.512
3	286798.971	793194.273	24.306
4	286775.494	793200.568	29.280
5	286770.716	793171.680	16.690