

## PROIECT DE HOTARARE

Privind oportunitatea trecerii unui imobil din domeniul public al UAT Eforie in domeniul public al statului si in administrarea M.A.I. – D.S.U. – I.G.S.U. Constanta

### PRIMARUL ORASULUI EFORIE,

Avand in vedere:

- Adresa nr. 1544517/17.02.2023 a M.A.I. – D.S.U. – I.G.S.U. Constanta, inregistrata la primarie cu nr. 4013/20.02.2023;
- art. 293 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;
- cadastru cu nr. 11436 inscris in cartea funciara 14099/Eforie;
- incheierea dispusa in dosarul inregistrat la OCPI cu nr. 48087/11.09.2009
- H.C.L. nr. 2/2015 privind insusirea si aprobarea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public al Orasului Eforie, litera h pozitia 37;
- Legea 7/1996 republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, Ordinul ANCPI nr. 600/2023, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ si al Regulamentului de functionare al Consiliului Local Eforie,

### PROPUNE SPRE APROBARE

**Art. 1.** Se aproba oportunitatea trecerii imobilului situat in Eforie Sud, str. Republicii , nr. 110 compus din teren in suprafata de 3300 mp, identificat cu cadastru nr. 11436 inscris in cartea funciara 14099/Eforie, din domeniul public al UAT Eforie in domeniul public al statului si in administrarea M.A.I. – D.S.U. – I.G.S.U. Constanta.

**Art. 2.** Prezenta hotarare se va transmite M.A.I. – D.S.U. – I.G.S.U. Constanta in vederea intocmirii notei catre Guvernul Romaniei conform legii.

**Art. 3.** Trecerea imobilului specificat la art. 1. din domeniul public al UAT Eforie in domeniul public al statului va fi supusa aprobarii consiliului local in baza cererii Guvernului Romaniei.

**Art. 4.** Prezenta hotarare va fi dusa la indeplinire de catre Primarul orasului.

**Art. 5.** Secretarul Orasului Eforie va comunica prezenta hotarare tuturor autoritatilor si persoanelor interesate .

Februarie 2023

PRIMAR

Serban Robert Nicolae

Intocmit si redactat

Manea Daniel

Negrea Claudiu



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CONSTANTA  
ORAȘUL EFORIE

---

**REFERAT DE APROBARE**

*in vederea initierii Proiectului de Hotarare* privind oportunitatea trecerii unui imobil din domeniul public al UAT Eforie in domeniul public al statului si in administrarea M.A.I. – D.S.U. – I.G.S.U. Constanta

Avand in vedere :

- s- Adresa nr. 1544517/17.02.2023 a M.A.I. – D.S.U. – I.G.S.U. Constanta, inregistrata la primarie cu nr. 4013/20.02.2023;
- art. 293 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;
- cadastru cu nr. 11436 in scris in cartea funciara 14099/Eforie;
- incheierea dispusa in dosarul inregistrat la OCPI cu nr. 48087/11.09.2009
- H.C.L. nr. 2/2015 privind insusirea si aprobarea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public al Orasului Eforie, litera h pozitia 37;
- Legea 7/1996 republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, Ordinul ANCPI nr. 600/2023, cu modificarile si completarile ulterioare;

*Față de considerentele arătate mai sus, vă propun să aprobați proiectul de hotărâre* privind oportunitatea trecerii unui imobil din domeniul public al UAT Eforie in domeniul public al statului si in administrarea M.A.I. – D.S.U. – I.G.S.U. Constanta

*PRIMAR,*  
Serban Robert Nicolae

Intocmit si redactat  
Manea Daniel  
Negrea Claudiu



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CONSTANȚA  
ORAȘUL EFORIE

DIRECȚIA ADMINISTRAȚIE DOMENIU PUBLIC ȘI PRIVAT

**R A P O R T**

Referitor la proiect de hotarare privind oportunitatea trecerii unui imobil din domeniul public al UAT Eforie in domeniul public al statului si in administrarea M.A.I. – D.S.U. – I.G.S.U. Constanta

P.H. a fost intocmit avand in vedere urmatoarele:

- Adresa nr. 1544517/17.02.2023 a M.A.I. – D.S.U. – I.G.S.U. Constanta, inregistrata la primarie cu nr. 4013/20.02.2023;

-art. 293 din O.U.G. nr. 57/2019 privind codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare, care prevede:

*(1) Trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul public al statului se face, la cererea Guvernului, prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz.*

*(2) În instrumentul de prezentare și motivare al hotărârii prevăzute la alin. (1) se regăsește, în mod obligatoriu, justificarea temeinică a încetării uzului sau interesului public județean sau local, după caz.*

*(3) Cererea prevăzută la alin. (1) se aprobă prin notă înaintată Guvernului de către autoritatea/instituția publică interesată, care cuprinde justificarea temeinică a uzului sau interesului public național.*

*(4) Hotărârea de trecere prevăzută la alin. (1) se transmite Guvernului în termen de 90 de zile de la data adoptării acesteia.*

*(5) Guvernul, la inițiativa autorității/instituției publice care a solicitat trecerea bunului, adoptă o hotărâre prin care declară bunul de uz sau de interes public național, aprobă înscrierea bunului în inventar și stabilește titularul dreptului de administrare.*

- cadastru cu nr. 11436 in scris in cartea funciara 14099/Eforie pentru imobilul situat in Eforie Sud, str. Republicii , nr. 110 compus din teren in suprafata de 3300 mp;

- incheierea dispusa in dosarul inregistrat la OCPI cu nr. 48087/11.09.2009

- H.C.L. nr. 2/2015 privind insusirea si aprobarea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public al Orasului Eforie, completata prin H.C.L. nr. 124/2021, lit h. pozitia 37 unde figureaza imobilul.

Imobilul propus pentru solutionarea cererii M.A.I. – D.S.U. – I.G.S.U. Constanta este neutilizat in prezent iar pentru a putea fi utilizat in orice scop sunt necesare investitii semnificative. Mai mult realizarea obiectivului propus initial nu mai este considerat oportuna datorita pozitionarii terenului.

Prezentul PH nu poate sa fie analizat fara rapoartele de specialitate ale celorlalte compartimente/directii/servicii in functie de atributiile si datele pe care acestea le au conform ROF, ROI . Prezentul raport trebuie coroborat cu rapoartele prezentate de celelalte directii/ compartimente/servicii.

Director Executiv

Manea Daniel

Intocmit

Claudiu Negrea

02.2023



**R O M Â N I A**  
**J U D E Ţ U L C O N S T A Ţ A**  
**O R A Ş U L E F O R I E**  
**S E R V I C I U L J U R I D I C , C O N T E N C I O S A D M I N I S T R A T I V**  
**Ş I A S I S T E Ţ Ă S O C I A L Ă**

---

RAPORT DE SPECIALITATE AL  
SERVICIULUI JURIDIC

*La proiectul de hotarare privind oportunitatea trecerii unui imobil din domeniul public al UAT Eforie in domeniul public al statului si in administrarea M.A.I. – D.S.U. – I.G.S.U. Constanta*

Avand in vedere

- Prevederile art. 129 alin. 2 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ consideram ca **proiectul de hotarare se incadreaza in prevederile legale mai sus mentionate** respectiv art. 129 alin. 2 lit. c din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, potrivit cu care Consiliul local *”are atributii privind administrarea domeniului public si privat al orasului...”*, apreciem ca se **impune** supunerii aprobarii Consiliului Local al Orasului Eforie.

Deasemenea, proiectul intruneste conditiile de forma cerute de lege **pentru a-l supune** dezbaterii Consiliului Local al Oraşului Eforie.

Se învederează totuşi Consiliului local prevederile art. 240 alin. (2) teza I din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, unde legiuitorul a hotărât că: *”Aprecierea necesităţii şi oportunitatea adoptării şi emiterii actelor administrative aparţine exclusiv autorităţilor deliberative, respectiv executive...”*

ŞEF SERVICIU JURIDIC, CONTENCIOS ADMINISTRATIV  
ŞI ASISTENŢĂ SOCIALĂ

BUCUREŞTEANU Alexandru

OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA CONSTANTA  
BIROUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA CONSTANTA

Dosarul nr. 48087 / 11.09.2009

## INCHEIERE Nr. 48087

Registrator SASU GRECU DORIN  
Asistent - registrator GEACU CRISTINA

Asupra cererii introduse de PFA REVEI CLAUDIU privind PRIMA INSCRIERE:, si in baza documentelor atasate:

- dosar cadastru nr. 480/11.09.2009 emis de REVEI;
- hotarare nr. 170/31.07.2009 emis de CL EFORIE;

vazand referatul asistentului - registrator, in sensul ca nu exista piedici la inscriere, fiind indeplinite conditiile prevazute in legea 7/1996 republicata, tariful de 0.00 lei achitat prin documentul de plata:

- chitanta nr. 0/11.09.2009 in suma de: 0.00 lei,
- pentru serviciul: 211

### DISPUNE:

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu numarul cadastral 11436 teren intravilan curti constructii, in suprafata masurata de 3300 mp, in suprafata din acte de 3300 mp, cu destinatia terenuri aflate in intravilane(TDI), inscris in cartea funciara cu numarul 14099 a unitatii administrativ teritoriale Eforie si sa se efectueze urmatoarele inscrieri:

- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE in favoarea: ORAS EFORIE sub B.1 din cartea funciara cu nr. 14099/Eforie;

Prezenta se va comunica partilor.

Cu drept de plangere in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de instanta competenta din circumscriptia in care se afla imobilul.

Data la data de: 05/10/2009

Registrator,  
SASU GRECU DORIN

Asistent - registrator,  
GEACU CRISTINA



ROMANIA

JUDET CONSTANTA

PRIMARIA ORASULUI EFORIE

Nr. 19533 din 31.08.2009

### CERTIFICAT PENTRU NUMAR POSTAL

Imobilului teren din Eforie Sud , parcelarea Movila - Techirghiol , str. Republicii ii corespunde nr. postal 110 .

Imobilul din Eforie Sud , str. Republicii nr. 110 este format din teren apartinand domeniului public al Orasului Eforie in suprafata de 3 300 mp , conform H.C.L. nr. 170 din 31.07.2009 .



DIRECTIA A.D.P.P.  
DIRECTOR EXECUTIV,

Daniel Manea

REDACTAT ,  
REFERENT SPECIALITATE

Nasipali Fedin

Intocmit,  
Nasipali Fedin , 2 ex.



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CONSTANȚA  
ORAȘUL EFORIE

Nr. 19342 din 27.08.2009

CATRE  
M.A.I. – A.N.C.P.I.  
Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara  
Constanta

Prin prezenta va comunicam faptul ca terenul in suprafata de 3300 mp este constituit in domeniul public al Orasului Eforie in baza Legii 18/1991, Legii 213/1998 , Legii 215/2001 , H.G. 1364/1996 si suntem de acord cu intabularea acestuia pe numele proprietarului – Orasul Eforie.

Acest teren figureaza in inventarul domeniului public al Orasului atestat prin H.C.L. 170/07.11.2008 completata prin H.C.L. 170/31.07.2009 .

PRIMAR  
BRAILIU Ion Ovidiu



DIRECTIA ADMINISTRAREA  
DOMENIULUI PUBLIC SI PRIVAT  
DIRECTOR EXECUTIV

MANEA Daniel

INTOCMIT  
CONSILIER

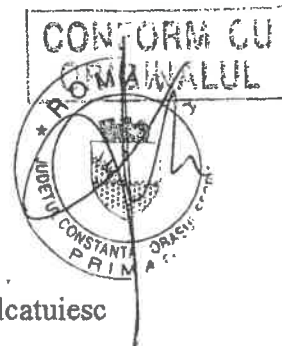
NEGREA Claudiu

REDACTAT  
CONSILIER

NEGREA Claudiu/3 ex.



ROMANIA  
JUDETUL CONSTANTA  
ORASUL EFORIE  
CONSILIUL LOCAL



HOTARAREA NR. 170  
privind insusirea si aprobarea inventarului bunurilor care alcatuiesc  
domeniul public al orasului Eforie

Consiliul Local al orasului Eforie, intrunit in sedinta din data de 07.11.2008,  
Vazind:

- expunerea de motive prezentata de primarul orasului Eforie,
- raportul serviciilor de specialitate,
- raportul comisiei de specialitate a Consiliului Local.

Luind in considerare prevederile art.21 din Legea 213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si ale Hotaririi Guvernului nr.548/1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru intocmirea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public al comunelor, oraselor, municipiilor si judetelor.

In temeiul prevederilor art.36 alin.9 si art.45 alin.3 din Legea 215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare

HOTARASTE

Art.1 – Se insuseste si se aproba inventarul bunurilor care alcatuiesc domeniul public al orasului Eforie, conform anexei nr.1 care face parte integranta din prezenta hotarire.

Art.2 – Incepind cu data adoptarii prezentei hotariri, se abroga hotaririle nr. 109/2001, nr.117/2003 si nr.374/2003

Art.3 – Secretarul orasului Eforie va comunica prezenta hotarire autoritatilor si persoanelor interesate.

PRESEDINTE DE SEDINTA  
CONSILIER  
PREOTEASA ION

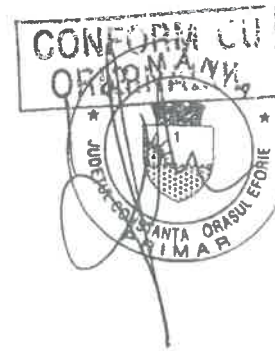
CONTRASEMNEAZA  
SECRETAR ORAS  
JR.BECA GHEORGHE





ROMANIA  
JUDEȚUL CONSTANȚA  
ORAȘUL EFORIE

HOTARARE  
privind completarea domeniului public al orasului



Consiliul Local Eforie,  
Avand in vedere:

- expunerea de motive prezentata de primarul orasului Eforie,
  - raportul serviciilor de specialitate,
  - avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local,
  - prevederile Legii 213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia, modificata si completata,
  - prevederile Legii 50/1991 privind autorizarea executarii constructiilor si unele masuri pentru realizarea locuintelor, republicata, modificata si completata,
  - prevederile Legii 18/1991 a fondului funciar, republicata, modificata si completata,
  - prevederile HG 113/04.03.1992,
  - prevederile HG 904/2002,
  - prevederile Legii 7/1996 privind cadastrul si publicitatea imobiliara, republicata, modificata si completata,
  - prevederile Legii 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, republicata, modificata si completata,
  - prevederile Legii 247/2005 modificata si completata.
- In temeiul prevederilor art.36 alin.2 lit."c" si art.45 alin.3 din Legea 215/2001 privind administratia publica locala, republicata

HOTARASTE

Art.1 - Se aproba completarea domeniului public al orasului cu imobilele terenuri prevazute in anexa ce face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2 - Prezenta hotarare va fi dusa la indeplinire de Primarul orasului.

Art.3 - Prezenta hotarare va fi comunicata autoritatilor si persoanelor interesate de secretarul orasului.

Hotarirea a fost adoptata cu un numar de ...14... voturi "pentru", ... voturi "impotriva", ... voturi "abtinere" din totalul de ...15... consilieri.

Eforie, 31.07.2009.

Nr. 170



CONTRASEMNEAZA  
SECRETAR ORAS  
JR.BECA GHEORGHE

ROMANIA, Jud. Constanta, Eforie Sud, str. Progresului, nr. 1, tel. 0241 748149, fax 0241 748979





**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL CONSTANȚA**  
**ORAȘUL EFORIE**



ANEXA LA HCL NR. 170 .....  
DIN 31.07.2009

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar	Situația juridică actuală
0.	1.	2.	3.	4.	5.	6.
		Spatii verzi	Eforie Sud-Proiect 12/1992, 5006 mp			
		Teren cu destinatia de Sala de Sport	Eforie Sud, str.Republicii, 3300 mp			
		Teren cu destinatia de piscina	Eforie Nord-Proiect 11/1992, 3000 mp			Ordin 78/1991 a Departamentului Agriculturii de Stat, proces verbal de punere în posesie din 08.02.1993

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
CONSILIER \*  
SERBĂN ROBERT NICOLAE

CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR ORAS  
JR.BECA GHEORGHE



ROMÂNIA, jūd. Constanța, Eforie Sud, str. Progresului, nr. 1, tel. 0241 748149, fax 0241 748979

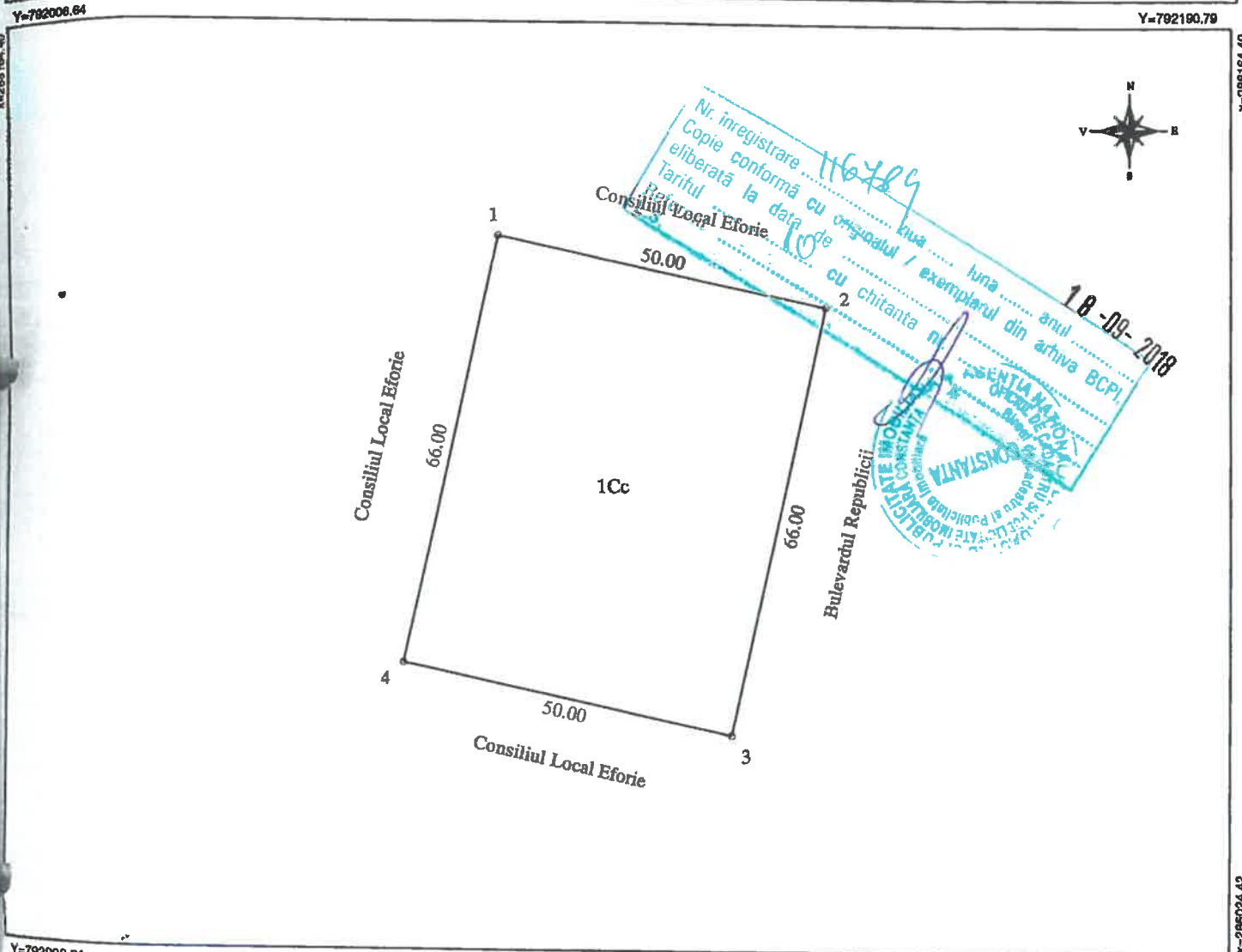


# Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:1000

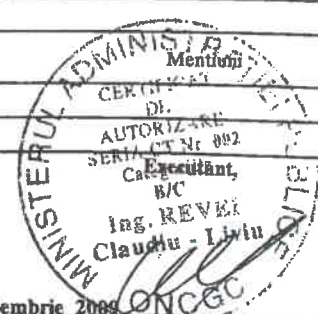
Nr. cadastral <b>11436</b>	Suprafata masurata S = 3300 mp	Adresa imobilului Loc. Eforie Sud, Str. Republicii nr. 110 - INTRAVILAN
-------------------------------	-----------------------------------	--

Cartea Funciara nr.	UAT	EFORIE
---------------------	-----	--------



Y=792006.64 X=286164.40 Y=792190.79 X=286024.42

A. Date referitoare la teren				
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiiuni
1	Cc	- 3300		Neimprejmuit
Total		3300		
B. Date referitoare la constructii				
Cod constr.	Suprafata construita la sol (mp)	Valoare de impozitare (lei)		
Total				
INVENTAR DE COORDONATE				
Sistem de proiectie: Stereo 70				
Pct.	X (m)	Y (m)		
1	286131.94	792081.24		
2	286121.40	792130.11		
3	286056.88	792116.19		
4	286067.43	792067.32		
Suprafata totala masurata = 3300 mp				
Suprafata din acte = 3300 mp				



OFICIUL DE CADASTRU PUBLICE EFORIE  
Introducere imobilului in baza de date  
Nume si Prenume: **CHEA ZORZA**  
Funcia: **CONSILIER GR.** 18 SEP. 2009

N: 58024 hanc



**ȚABEL DE MIȘCARE PARCELARĂ  
(FIȘA IMOBILULUI)**

Adresa imobilului: Loc. Eforie Sud, Str. Republicii nr. 110 - INTRAVILAN

Nr. Cadastral: 11436

**A.-TEREN**

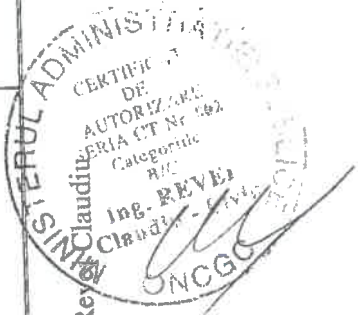
SITUAȚIA DIN ACTE					SITUAȚIA ACTUALĂ			
Proprietar	Cotă parte	Acte de proprietate	Identificator nr. parcelă/ nr. topografic	Suprafață din acte (mp)	Descrierea imobilului	Cod parcelă	Descrierea imobilului	Suprafață măsurată (mp)
Orasul Eforie		H.C.L. nr. 170 din 31.07.2009 (CL Eforie)		3300	Teren intravilan	1Cc	Teren intravilan	3300

**B.-CONSTRUCȚIE**

SITUAȚIA DIN ACTE					SITUAȚIA ACTUALĂ		
Proprietar	Cotă parte	Acte de proprietate	Suprafață din acte (mp)	Descrierea imobilului	Cod construcție	Descrierea imobilului	Suprafață măsurată (mp)

Recepționat:

OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE MOBILIARĂ CONSTANȚA  
 Numele și Prenumele: CRIETA ZOITA  
 Funcția: CONSILIER-GR. IA 18 SEP. 2009



Întocmit: Rev. [Signature]

OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA CONSTANTA  
BIROUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA CONSTANTA

Dosarul nr. 48087 / 11.09.2009

## INCHEIERE Nr. 48087

Registrator SASU GRECU DORIN  
Asistent - registrator GEACU CRISTINA

Asupra cererii introduse de PFA REVEI CLAUDIU privind PRIMA INSCRIERE:, si in baza documentelor atasate:

- dosar cadastru nr. 480/11.09.2009 emis de REVEI;
- hotarare nr. 170/31.07.2009 emis de CL EFORIE;

vazand referatul asistentului - registrator, in sensul ca nu exista piedici la inscriere, fiind indeplinite conditiile prevazute in legea 7/1996 republicata, tariful de 0.00 lei achitat prin documentul de plata:

- chitanta nr. 0/11.09.2009 in suma de: 0.00 lei,

pentru serviciul: 211

### DISPUNE:

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu numarul cadastral 11436 teren intravilan curti constructii, in suprafata masurata de 3300 mp, in suprafata din acte de 3300 mp, cu destinatia terenuri aflate in intravilane(TDI), inscris in cartea funciara cu numarul 14099 a unitatii administrativ teritoriale Eforie si sa se efectueze urmatoarele inscrieri:

- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE in favoarea: ORAS EFORIE sub B.1 din cartea funciara cu nr. 14099/Eforie;

Prezenta se va comunica partilor.

Cu drept de plangere in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de instanta competenta din circumscriptia in care se afla imobilul.

Data la data de: 05/10/2009

Registrator,  
SASU GRECU DORIN

Asistent - registrator,  
GEACU CRISTINA

**ROMANIA**  
**JUDEȚUL CONSTANȚA**  
**ORAȘUL EFORIE**



ANEXA LA HCL NR. 170 .....  
DIN 31.07.2009

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar	Situația juridică actuală
0.	1.	2.	3.	4.	5.	6.
		Spatii verzi	Eforie Sud-Proiect 12/1992, 5006 mp			
		Teren cu destinația de Sala de Sport	Eforie Sud, str.Republicii, 3300 mp			
		Teren cu destinația de piscina	Eforie Nord-Proiect 11/1992, 3000 mp			Ordin 78/1991 a Departamentului Agriculturii de Stat, proces verbal de punere în posesie din 08.02.1993

ROMANIA  
JUDEȚUL CONSTANȚA  
ORAȘUL EFORIE  
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
CONSILIER  
SERBAN ROBERT NICOLAE

CONTRASEMNEAZA  
SECRETAR ORAS  
JR.BECA GHEORGHE



ROMANIA, jūd. Constanța, Eforie Sud, str. Progresului, nr. 1, tel. 0241 748149, fax 0241 748979

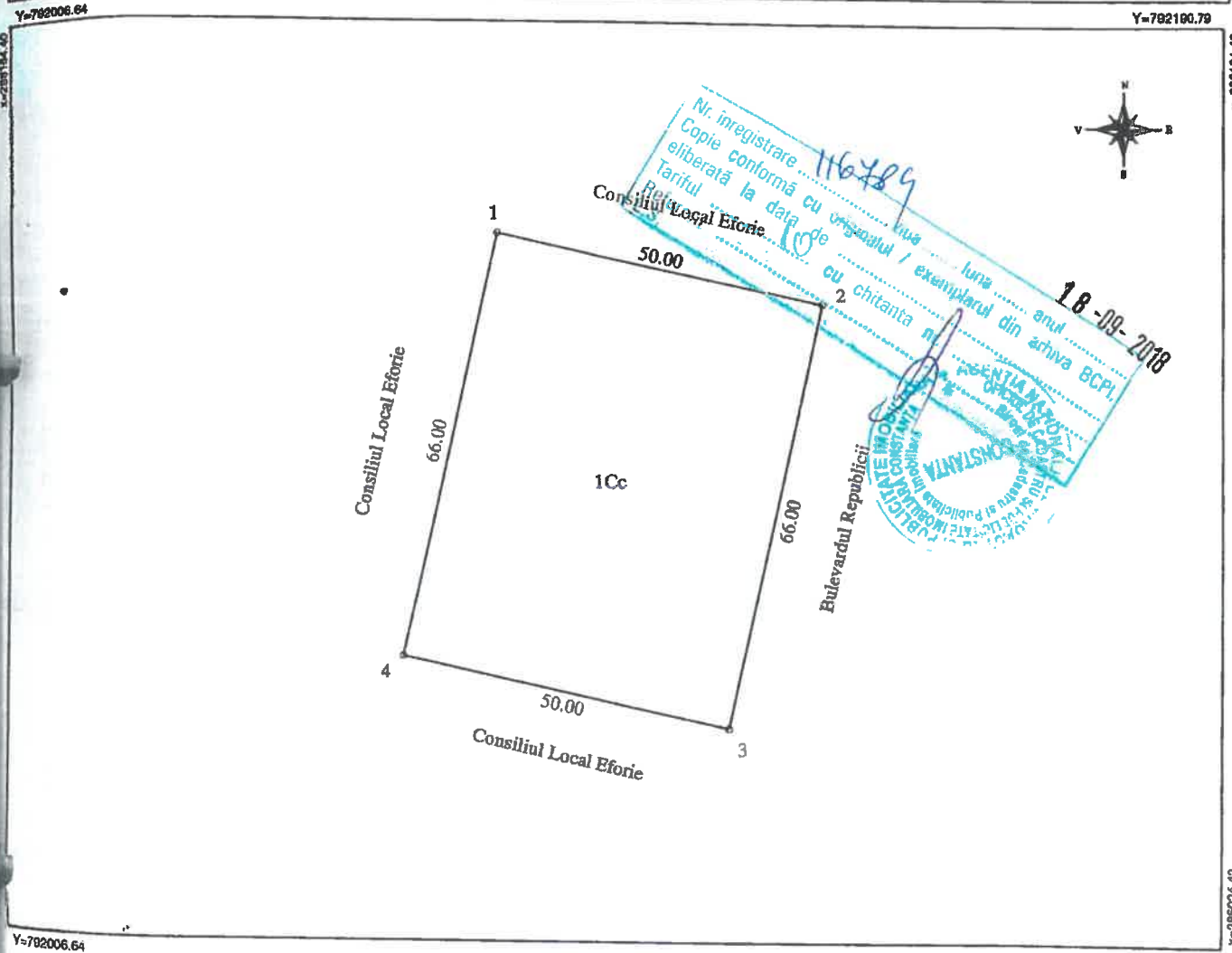


# Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:1000

Nr. cadastral <b>11436</b>	Suprafata masurata S = 3300 mp	Adresa imobilului Loc. Eforie Sud, Str. Republicii nr. 110 - INTRAVILAN
-------------------------------	-----------------------------------	--

Cartea Funciara nr.	UAT	EFORIE
---------------------	-----	--------



A. Date referitoare la teren				
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentii
1	Cc	- 3300		Neimprejmuit
Total		3300		
B. Date referitoare la constructii				
Cod constr.	Suprafata construita la sol (mp)	Valoare de impozitare (lei)		
Total				
INVENTAR DE COORDONATE				
Sistem de proiectie: Stereo 70				
Pct.	X (m)	Y (m)		
1	286131.94	792081.24		
2	286121.40	792130.11		
3	286056.88	792116.19		
4	286067.43	792067.32		
Suprafata totala masurata = 3300 mp				
Suprafata din acte = 3300 mp				



OFICIUL DE CADASTRU PUBLICE IMOBILIARE SI TERENURI  
 Introducerea imobilului in baza de date  
 Nume si Prenume: **CHETA ZOIA**  
 Functie: **CONSILIER GR. 18. SEP. 2009**

*A: 57027 h m a*



## ȚABEL DE MIȘCARE PARCELARĂ (FIȘA IMOBILULUI)

Adresa imobilului: Loc. Eforie Sud, Str. Republicii nr. 110 - INTRAVILAN

Nr. Cadastral: 11436

### A.-TEREN

SITUAȚIA DIN ACTE				SITUAȚIA ACTUALĂ				
Proprietar	Cotă parte	Acte de proprietate	Identificator nr. parcelă/ nr. topografic	Suprafață din acte (mp)	Descrierea imobilului	Cod parcelă	Descrierea imobilului	Suprafață măsurată (mp)
Orasul Eforie		H.C.L. nr. 170 din 31.07.2009 (CL Eforie)		3300	Teren intravilan	1Cc	Teren intravilan	3300

### B.-CONSTRUCȚIE

SITUAȚIA DIN ACTE				SITUAȚIA ACTUALĂ			
Proprietar	Cotă parte	Acte de proprietate	Suprafață din acte (mp)	Descrierea imobilului	Cod construcție	Descrierea imobilului	Suprafață măsurată (mp)

Recepționat:

OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE MOBILIARĂ CONSTANȚA  
 în urma pl. Pr. nr. 1000/2008: CRIETA ZOTA  
 Funcția: CONSILIER GR. IA 18 SEP. 2009

ÎNȘIRUL ADMINISTRATIV  
 CERTIFICAT DE  
 AUTORIZARE  
 CRIETA CT Nr. 1000  
 Categorie  
 Ing. REVEI  
 Claudia - I. I. I. I.  
 UNCGO

Întocmit: Reveni





*Către*

## **PRIMĂRIA ORAȘULUI EFORIE**

**- Domnului primar Robert Nicolae ȘERBAN -**

Stimate domnule primar,

Inspectoratul pentru Situații de Urgență "Dobrogea" al județului Constanța reprezintă structura specializată destinată să execute misiuni de prevenire, monitorizare și gestionare a situațiilor de urgență, având ca zonă de competență teritoriul județului Constanța. Obiectivul principal al inspectoratului în constituie asigurarea unui grad ridicat de protecție pentru cetățenii județului nostru și de asemenea, de a interveni operativ în cazul producerii unor situații care ar afecta viața, bunurile și factorilor de mediu.

Pentru îndeplinirea misiunilor încredințate, în cadrul inspectoratului sunt constituite și funcționează atât structuri suport cât și operative (detașamente, secții, stații de pompieri) amplasate în mai multe locații din județ, pentru asigurarea unei capacități corespunzătoare de acțiune și răspuns în vederea gestionării situațiilor de urgență generate de tipurile de risc care se manifestă la un moment dat.

Structura care asigură primul răspuns în unitatea administrativ teritorială a orașului Eforie, este Stația de pompieri Tuzla a cărei personal își desfășoară activitatea în spații care nu corespund nevoilor subunității, fiind impropii desfășurării activităților specifice din punct de vedere al dimensionării dar mai ales al condițiilor de cazare, lucru, pregătire și garare a tehnicii de intervenție.

În acest sens, în spiritul bunei colaborări interinstituționale, dovedită ani la rând când ați răspuns pozitiv demersurilor Inspectoratului pentru Situații de Urgență "Dobrogea" al județului de a operaționaliza puncte temporare de lucru în stațiunea Eforie Nord, vă adresez respectuos de a relua procedura de trecere a imobilului „Teren intravilan” în suprafață de 3300 mp (Carte Funciară nr. 14099 Eforie) din domeniul

proprietate privată a U.A.T. Eforie, în administrarea/proprietatea Ministerului Afacerilor Interne prin Inspectoratul pentru Situații de Urgență „Dobrogea” al județului Constanța, în vederea construirii unui sediu pentru relocarea subunității aflată în prezent în comuna Tuzla.

În susținerea acestui demers, domnule primar, vă rog să aveți în vedere faptul că, existența unui subunități de pompieri militari în localitatea dumneavoastră vă contribuie substanțial la creșterea siguranței cetățenilor orașului Eforie, astfel:

- va putea fi asigurat un timp de răspuns mult mai mic în cazul producerii unor situații de urgență apărute pe raza localității: incendii, inundații, înzăpeziri, accidente rutiere etc. pe toată perioada anului;
- comandantul de subunitate va fi membru în cadrul Comitetului Local pentru Situații de Urgență, putând astfel oferi soluții și asigurând suportul tehnic în luarea unor decizii pentru managementul situațiilor de urgență.

Necesitatea înființării unei subunități de pompieri militari este accentuată și de faptul că se observă dezvoltarea activității turistice în cele două stațiuni, Eforie Nord și Eforie Sud, ca urmare a extinderii plajelor, acestea fiind opțiuni tot mai des accesate de către turiștii sosiți pe litoralul românesc.

Domnule primar, avem convingerea că demersul nostru de a înființa o subunitate de pompieri în urbea pe care o conduceți va avea susținerea necesară întrucât este binecunoscut faptul că atenția dumneavoastră este concentrată pe siguranța și bunăstarea cetățenilor orașului, demonstrată prin proiectele de dezvoltare urbanistică întreprinse.

*Cu respect,*

**INSPECTOR ȘEF**  
*Colonel*  
dr.ing. **Mihail-Cristian AMARANDEI**

Se transmite prin e-mail

NESECRET

Str. Mircea cel Bătrân nr.110, Tel. 0241/617.381/382, Fax. 0241/616.342 e-mail [urgente@isudobrogea.ro](mailto:urgente@isudobrogea.ro), Cod poștal 900663