



R O M Â N I A
J U D E Ţ U L C O N S T A Ţ A
O R A Ş U L E F O R I E
P R I M A R

D I S P O Z I Ţ I A N R . 1 7 4 / 2 0 . 0 4 . 2 0 2 3

privind convocarea Consiliului Local al oraşului Eforie în şedinţa ordinară
în data de 26 aprilie 2023

Primarul oraşului Eforie

Având în vedere:

- prevederile art. 133 alin. (1), cu art. 134 alin. (1) lit. a) alin. (2), alin.(3) lit. a) şi alin. (5) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
- prevederile HCL nr. 307 / 17.12.2021 *privind aprobarea noului Regulament de organizare şi funcţionare al Consiliului local al oraşului Eforie;*

În temeiul prevederilor art. 155 şi art 196 alin. (1) lit. b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

D I S P U N E

Art. 1 Se convoacă Consiliul Local al oraşului Eforie în şedinţă ordinară, miercuri, 26 aprilie 2023 ora 13:30, în Sala de şedinţe a Consiliului Local, situat în sediul Centrului de Relaţii cu Publicul din Eforie Sud, strada Avram Iancu.

Art. 2 Proiectul ordinii de zi este anexat la prezenta dispoziţie.

Art. 3 Materialele înscrise pe ordinea de zi sunt puse la dispoziţia consilierilor locali ai oraşului Eforie, pe suport de hârtie la sediul Primăriei oraşului Eforie (birou secretar general) şi se transmit acestora în format electronic.

Art. 4. Consilierii locali ai oraşului Eforie sunt invitaţi să formuleze şi să depună amendamente asupra proiectelor de hotărâri înscrise pe ordinea de zi.

Art. 5 Prezenta dispoziţie va fi comunicată tuturor autorităţilor, instituţiilor şi persoanelor interesate prin grija secretarului general al oraşului Eforie.

PRIMAR,

Robert-Nicolae ŞERBAN

Aviz de legalitate:
SECRETAR GENERAL,
Gabriel PREOTEASA



R O M Â N I A
J U D E Ţ U L C O N S T A N Ţ A
O R A Ş U L E F O R I E
P R I M A R

Anexă la Dispoziția nr. 174 / 20.04.2023

PROIECTUL ORDINII DE ZI
AL ŞEDINŢEI ORDINARE DIN DATA DE 26.04.2023

- I.** – Aprobarea procesului -verbal al şedinţei ordinare din data de 30.03.2023;
– Aprobarea procesului -verbal al şedinţei extraordinare din data de 10.04.2023.

II.

NR. PROIECT	TITLUL	INIȚIATOR	AVIZE COMISII:
1.	Proiect de hotărâre privind alegerea pentru o perioadă de 3 luni preşedintele de şedinţă al Consiliul Local al oraşului Eforie	Primar Robert–Nicolae ŞERBAN	Comisia 3
2.	Proiect de hotărâre privind constatarea încetării de drept, înainte de expirarea duratei normale, a mandatului de consilier local al domnului Negru Toader-Virgil și vacantarea postului de consilier din cadrul Consiliul Local al oraşului Eforie	Primar Robert–Nicolae ŞERBAN	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3 Comisia 4
3.	Proiect de hotărâre privind modificarea Anexei nr. 1 la H.C.L. nr. 19 din 08.02.2023 – <i>stabilirea nivelului salariilor din administrația locală Eforie</i>	Primar Robert–Nicolae ŞERBAN	Comisia 1 Comisia 3
4.	Proiect de hotărâre privind aprobarea contului de execuție al bugetului oraşului Eforie pentru trimestrul I al anului 2023	Primar Robert–Nicolae ŞERBAN	Comisia 1 Comisia 3
5.	Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării și actualizării Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 16/46300/05.11.2009	Primar Robert–Nicolae ŞERBAN	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3
6.	Proiect de hotărâre privind transmiterea în concesiune a unor bunuri din domeniul public al oraşului Eforie către RAJA SA Constanța, în condițiile Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare aprobat prin H.C.J. Constanța nr. 257/2006	Primar Robert–Nicolae ŞERBAN	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3
7.	Proiect de hotărâre privind completarea H.C.L. nr. 239 / 31.10.2022 și a Contractelor de vânzare-cumpărare autentificate cu nr. 138 și nr. 139 din 15.03.2023 la B.I.N. Diana Manea-Vechiu	Primar Robert–Nicolae ŞERBAN	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3
8.	Proiect de hotărâre privind completarea HCL nr. 240 / 31.10.2022 și a Contractului de vânzare-cumpărare autentificate cu nr. 140 din 15.03.2023 la B.I.N. Diana Manea-Vechiu	Primar Robert–Nicolae ŞERBAN	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3



R O M Â N I A
J U D E Ţ U L C O N S T A Ţ A
O R A Ş U L E F O R I E
P R I M A R

9.	Proiect de hotărâre privind actualizarea suprafeței unui imobil teren care aparține domeniului privat al orașului Eforie	Primar Robert–Nicolae ȘERBAN	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3 Comisia 4
10.	Proiect de hotărâre privind acordarea gratuită a unor locuri de veci	Primar Robert–Nicolae ȘERBAN	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3 Comisia 4
11.	Proiect de hotărâre privind aprobarea Raportului de evaluare întocmit de SC GECON MEC 2003 SRL, înregistrat cu Procesul verbal de predare-primire nr. 2961/07.02.2023 (nr. crt. 9) pentru stabilirea despăgubirii juste in vederea instituirii unui drept de servitute de trecere pentru utilități pentru imobilul situat in loc. Eforie Sud, str. Mercur, nr. 6	Primar Robert–Nicolae ȘERBAN	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3
12.	Proiect de hotărâre privind aprobarea oportunității vânzării prin licitație publica a terenului situat in Orasul Eforie, localitatea Eforie Nord, bdul Tudor Vladimirescu F.N., in suprafata de 140 mp identificat cu I.E. 107816	Primar Robert–Nicolae ȘERBAN	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3
13.	Proiect de hotărâre privind aprobarea oportunitatii vanzarii prin licitatie publica a terenului situat in Orasul Eforie, localitatea Eforie Nord, str. 23 August F.N., in suprafata de 26 mp identificat cu I.E. 107815	Primar Robert–Nicolae ȘERBAN	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3
14.	Proiect de hotărâre privind aprobarea oportunitatii vanzarii prin licitatie publica a terenului situat in Orasul Eforie, localitatea Eforie Sud, str. Faleza nr. 88B, in suprafata de 59 mp identificat cu I.E. 107770	Primar Robert–Nicolae ȘERBAN	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3
15.	Proiect de hotărâre privind aprobarea oportunitatii vanzarii prin licitatie publica a terenului situat in Orasul Eforie, localitatea Eforie Nord, strada Cristal, in suprafata de 124 mp identificat cu I.E. 107801	Primar Robert–Nicolae ȘERBAN	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3
16.	Proiect de hotărâre privind aprobarea oportunitatii vanzarii prin licitatie publica a terenului situat in Orasul Eforie, localitatea Eforie Nord, strada Rozelor nr. 27, in suprafata de 291 mp identificat cu I.E. 107827	Primar Robert–Nicolae ȘERBAN	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3
17.	Proiect de hotărâre privind aprobarea oportunitatii vanzarii prin licitatie publica a terenului situat in Orasul Eforie, localitatea Eforie Sud, strada Ioan Voda cel Cumplit F.N. , in suprafata de 91 mp identificat cu I.E. 107818	Primar Robert–Nicolae ȘERBAN	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3
18.	Proiect de hotărâre privind aprobarea oportunitatii vanzarii prin licitatie publica a terenului situat in Orasul Eforie, localitatea Eforie Sud, strada Arges nr. 33, in suprafata de 597 mp identificat cu I.E. 107760	Primar Robert–Nicolae ȘERBAN	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3



R O M Â N I A
J U D E Ţ U L C O N S T A Ţ A
O R A Ş U L E F O R I E
P R I M A R

19.	Proiect de hotărâre privind aprobarea raportului de evaluare întocmit de GECO M.E.C. 2003 S.R.L. pentru care s-a semnat procesul verbal de predare primire înregistrat cu nr. 4053/20.02.2023 (poziția 11) ce stabilește valoarea de piață și a vânzării prin licitație publică a terenului situat în Orașul Eforie, localitatea Eforie Sud, strada Siretului F.N. , în suprafața de 100 mp, identificat cu I.E. 107656	Primar Robert–Nicolae ȘERBAN	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3
20.	Proiect de hotărâre privind aprobarea raportului de evaluare întocmit de GECO M.E.C. 2003 S.R.L. pentru care s-a semnat procesul verbal de predare primire înregistrat cu nr. 2961/07.02.2023 (poziția 13) ce stabilește valoarea de piață și a vânzării prin licitație publică a terenului situat în Orașul Eforie, localitatea Eforie Sud, strada Pluto nr. 1, în suprafața de 214 mp, identificat cu I.E. 107722	Primar Robert–Nicolae ȘERBAN	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3
21.	Proiect de hotărâre privind aprobarea raportului de evaluare întocmit de GECO M.E.C. 2003 S.R.L. pentru care s-a semnat procesul verbal de predare primire înregistrat cu nr. 30766/23.11.2022 (poziția 9) ce stabilește valoarea de piață și a vânzării prin licitație publică a terenului situat în Orașul Eforie, localitatea Eforie Sud, strada Mugurilor nr. 31C, în suprafața de 23 mp, identificat cu I.E. 107440	Primar Robert–Nicolae ȘERBAN	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3
22.	Proiect de hotărâre privind raportului de evaluare întocmit de GECO M.E.C. 2003 S.R.L. pentru care s-a semnat procesul verbal de predare primire înregistrat cu nr. 30766/23.11.2022 (poziția 6) ce stabilește valoarea de piață și a vânzării prin licitație publică a terenului situat în Orașul Eforie, localitatea Eforie Nord, Aleea Freziei F.N., în suprafața de 35 mp, identificat cu I.E. 107635	Primar Robert–Nicolae ȘERBAN	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3
23.	Proiect de hotărâre privind aprobarea raportului de evaluare întocmit de GECO M.E.C. 2003 S.R.L. pentru care s-a semnat procesul verbal de predare primire înregistrat cu nr. 30766/23.11.2022 (poziția 7) ce stabilește valoarea de piață și a vânzării prin licitație publică a terenului situat în Orașul Eforie, localitatea Eforie Sud, str. Argeș nr. 35, în suprafața de 531 mp, identificat cu I.E. 107634	Primar Robert–Nicolae ȘERBAN	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3
24.	Proiect de hotărâre privind aprobarea raportului de evaluare întocmit de GECO M.E.C. 2003 S.R.L. pentru care s-a semnat procesul verbal de predare primire înregistrat cu nr. 4053 din 20.02.2023 (poziția 3) ce stabilește valoarea de piață și a vânzării terenului proprietatea	Primar Robert–Nicolae ȘERBAN	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3



R O M Â N I A
J U D E Ţ U L C O N S T A Ţ A
O R A Ş U L E F O R I E
P R I M A R

	orasului Eforie situat in Orasul Eforie, localitatea Eforie Nord, strada Hortensiei nr. 27, lot 15 careu 4 din parcelarea Proiect 11/1992 in suprafata de 300 mp identificat cu numarul cadastral 1920		
25.	Proiect de hotărâre privind aprobarea raportului de evaluare intocmit de GECO M.E.C. 2003 S.R.L. pentru care s-a semnat procesul verbal de predare primire inregistrat cu nr. 4053 din 20.02.2023 (pozitia 9) ce stabileste valoarea de piata si a vanzarii terenului proprietatea orasului Eforie situat in Orasul Techirghiol, localitatea Techirghiol, strada Meteor nr. 7, lot 128 din parcelarea PUZ "Cartier locuinte, dotari turistice si prestari servicii - str. 23 August - calea ferata" in suprafata de 408 mp identificat cu I.E. 102455	Primar Robert-Nicolae ŞERBAN	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3
26.	Proiect de hotărâre privind aprobarea raportului de evaluare intocmit de GECO M.E.C. 2003 S.R.L. pentru care s-a semnat procesul verbal de predare primire inregistrat cu nr. 4053 din 20.02.2023 (pozitia 10) ce stabileste valoarea de piata si a vanzarii nudei proprietati a terenului situat in Orasul Eforie, localitatea Eforie Nord, strada Decebal nr. 11C, in suprafata de 1060 mp identificat cu I.E. 103860	Primar Robert-Nicolae ŞERBAN	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3
27.	Proiect de hotărâre privind aprobarea raportului de evaluare intocmit de GECO M.E.C. 2003 S.R.L. pentru care s-a semnat procesul verbal de predare primire inregistrat cu nr. 7512 din 23.03.2023 (pozitia 1) ce stabileste valoarea de piata si a vanzarii terenului proprietatea orasului Eforie situat in Orasul Eforie, localitatea Eforie Nord, strada Crisului nr. 5B, in suprafata de 71 mp care face parte din terenul in suprafata totala de 471 mp, intreg terenul fiind identificat cu I.E. 107726	Primar Robert-Nicolae ŞERBAN	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3

PRIMAR,
Robert-Nicolae ŞERBAN

Întocmit / Redactat 3 ex.
SECRETAR GENERAL,
Gabriel PREOTEASA