



Proiect de hotarare  
privind modificarea si completarea documentatiei tehnico-economice aprobata  
H.C.L. nr. 4/28.01.2021 privind aprobarea documentatiei tehnico economice, faza proiect tehnic a  
indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii "Extindere retea alimentare cu gaze  
naturale in Orasul Eforie" cu modificarile si completarile ulterioare

Primarul Orasului Eforie:

Avand in vedere:

- prevederile H.G. nr. 907 din 29.11.2016 privind etapele de elaborare si continutul- cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice
- H.C.L. nr. 95/28.05.2020 – privind aprobarea documentatiei tehnico-economice, faza studiu de fezabilitate a indicatorilor tehnico economici pentru obiectivul de investitii "Extindere retea alimentare cu gaze naturale in Orasul Eforie"
- H.C.L. nr. 4/28.01.2021 privind aprobarea documentatiei tehnico economice, faza proiect tehnic a indicatorilor tehnico economici pentru obiectivul de investitii "Extindere retea alimentarecu gaze naturale in Orasul Eforie
- H.C.L. nr. 122/31.05.2021 privind modificarea si completarea H.C.L. nr. 4/28.01.2021 privind aprobarea documentatiei tehnico economice, faza proiect tehnic a indicatorilor tehnico economici pentru obiectivul de investitii "Extindere retea alimentare cu gaze naturale in Orasul Eforie
- H.C.L. nr. 297/26.11.2021 privind modificarea si completarea H.C.L. nr. 122/31.05.2021 privind modificarea si completarea H.C.L. nr. 4/28.01.2021 privind aprobarea documentatiei tehnico economice, faza proiect tehnic a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii "Extindere retea alimentare cu gaze naturale in Orasul Eforie "
- H.C.L. nr. 330/17.12.2021 privind modificarea si completarea H.C.L. nr. 297/26.11.2021 privind modificarea si completarea H.C.L. nr. 122/31.05.2021 privind modificarea si completarea H.C.L. nr. 4/28.01.2021 privind aprobarea documentatiei tehnico economice, faza proiect tehnic a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii "Extindere retea alimentare cu gaze naturale in Orasul Eforie "
- Solicitarea constructorului de suplimentare a valorii nr. 13803/24.05.2023

In temeiul prevederilor art. 129 alin. (2), lit.b, alin (4) lit d precum si a art. 139 alin. (3) lit. e din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

#### PROPUNE SPRE APROBARE:

Art.1. Se modifica si se actualizeaza documentatia tehnico-economica aprobata prin H.C.L. nr. 330/17.12.2021 privind modificarea si completarea H.C.L. nr. 297/26.11.2021 privind modificarea si completarea H.C.L. nr. 122/31.05.2021 privind modificarea si completarea H.C.L. nr. 4/28.01.2021 privind aprobarea documentatiei tehnico economice, faza proiect tehnic a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii "Extindere retea alimentare cu gaze naturale in Orasul Eforie" conform anexei 1 care face parte integranta din prezenta hotarare



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CONSTANȚA  
ORAȘUL EFORIE

---

Art.2. Se aproba majorarea valorii totale a investitiei "Extindere retea alimentare cu gaze naturale in Orasul Eforie" cu suma de 99663.27 lei fara tva astfel:

Valoarea totala a investitiei: 11995306.32 lei (inclusiv TVA)

din care C+M este 10938859.26 lei (inclusiv TVA)

Art. 3. Prezenta hotarare va fi dusa la indeplinire de Primarul Orasului Eforie.

Art.4. Prezenta hotarare va fi comunicata institutiilor si persoanelor interesate prin grija secretarului general al Orasului Eforie.

Primarul Orasului Eforie,  
Serban Robert Nicolae

Director Executiv  
Oprea Alina Elena  
Intocmit Marin Maria Alina



**DEVIZ GENERAL conform HG 907/2016**  
al obiectivului de investiții  
**Extindere rețea alimentare cu gaze naturale în Orasul Eforie**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA (19%)	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 1</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b>				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 2</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii	37,000.00	7,030.00	44,030.00
	3.1.1. Studii de teren	37,000.00	7,030.00	44,030.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice		0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	35,000.00	6,650.00	41,650.00
3.3	Expertizare tehnică		0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor		0.00	0.00
3.5	Proiectare și inginerie	357,841.00	67,989.79	425,830.79
	3.5.1. Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	40,000.00	7,600.00	47,600.00
	3.5.4. Documentații tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	37,630.00	7,149.70	44,779.70
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	21,050.00	3,999.50	25,049.50
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	259,161.00	49,240.59	308,401.59
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	<b>Consultanță</b>	<b>70,000.00</b>	<b>13,300.00</b>	<b>83,300.00</b>
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	70,000.00	13,300.00	83,300.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	<b>Asistență tehnică</b>	<b>106,800.00</b>	<b>20,292.00</b>	<b>127,092.00</b>
	3.8.1. Asistența tehnică din partea proiectantului	76,800.00	14,592.00	91,392.00
	3.8.1.1. pe perioada execuției lucrărilor	53,760.00	10,214.40	63,974.40
	3.8.1.2. pentru participarea la fazele incluse în programul de control ISC	23,040.00	4,377.60	27,417.60
	3.8.2. Dirigentie de șantier	30,000.00	5,700.00	35,700.00
<b>Total capitol 3</b>		<b>606,641.00</b>	<b>115,261.79</b>	<b>721,902.79</b>
<b>CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1	<b>Construcții și instalații</b>	<b>9,042,827.50</b>	<b>1,718,137.23</b>	<b>10,760,964.73</b>
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
	4.5.1 Obiectul nr.1 - Corp clădire grădina P+1E retras	0.00	0.00	0.00
	4.5.2 Obiectul nr.3 - Amenajare zona de joacă pentru copii	0.00	0.00	0.00

4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 4</b>		<b>9,042,827.50</b>	<b>1,718,137.23</b>	<b>10,760,964.73</b>
<b>CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizare de șantier	149,491.21	28,403.33	177,894.54
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	149,491.21	28,403.33	177,894.54
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	144,144.27	0.00	144,144.27
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare		0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții 0,5% LG 10/1995	45,045.08	0.00	45,045.08
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții 0,1% LG 50/1991	9,009.02	0.00	9,009.02
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC 0,5%	0.00	0.00	0.00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	90,090.17	0.00	90,090.17
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	150,000.00	28,500.00	178,500.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	10,000.00	1,900.00	11,900.00
<b>Total capitol 5</b>		<b>453,635.48</b>	<b>58,803.33</b>	<b>512,438.81</b>
<b>CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare		0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste		0.00	0.00
<b>Total capitol 6</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>10,103,103.98</b>	<b>1,892,202.34</b>	<b>11,995,306.32</b>
din care: C + M (1.2, 1.3, 1.4, 2, 4.1, 4.2, 5.1.1)		<b>9,192,318.71</b>	<b>1,746,540.55</b>	<b>10,938,859.26</b>



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CONSTANȚA  
ORAȘUL EFORIE

**REFERAT DE APROBARE**

la Proiectul de hotarare

privind modificarea si completarea documentatiei tehnico-economice aprobata  
*H.C.L. nr. 4/28.01.2021 privind aprobarea documentatiei tehnico economice, faza proiect tehnic a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii "Extindere retea alimentare cu gaze naturale in Orasul Eforie" cu modificarile si completarile ulterioare*

Primarul Orasului Eforie:

Avand in vedere:

- prevederile H.G. nr. 907 din 29.11.2016 privind etapele de elaborare si continutul- cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice
- H.C.L. nr. 95/28.05.2020 – privind aprobarea documentatiei tehnico-economice, faza studiu de fezabilitate a indicatorilor tehnico economici pentru obiectivul de investitii "Extindere retea alimentare cu gaze naturale in Orasul Eforie"
- H.C.L. nr. 4/28.01.2021 privind aprobarea documentatiei tehnico economice, faza proiect tehnic a indicatorilor tehnico economici pentru obiectivul de investitii "Extindere retea alimentarecu gaze naturale in Orasul Eforie
- H.C.L. nr. 122/31.05.2021 privind modificarea si completarea H.C.L. nr. 4/28.01.2021 privind aprobarea documentatiei tehnico economice, faza proiect tehnic a indicatorilor tehnico economici pentru obiectivul de investitii "Extindere retea alimentare cu gaze naturale in Orasul Eforie
- H.C.L. nr. 297/26.11.2021 privind modificarea si completarea H.C.L. nr. 122/31.05.2021 privind modificarea si completarea H.C.L. nr. 4/28.01.2021 privind aprobarea documentatiei tehnico economice, faza proiect tehnic a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii "Extindere retea alimentare cu gaze naturale in Orasul Eforie"
- H.C.L. nr. 330/17.12.2021 privind modificarea si completarea H.C.L. nr. 297/26.11.2021 privind modificarea si completarea H.C.L. nr. 122/31.05.2021 privind modificarea si completarea H.C.L. nr. 4/28.01.2021 privind aprobarea documentatiei tehnico economice, faza proiect tehnic a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii "Extindere retea alimentare cu gaze naturale in Orasul Eforie"
- Solicitarea constructorului de suplimentare a valorii nr. 13803/24.05.2023

In temeiul prevederilor art. 129 alin. (2), lit.b, alin (4) lit d precum si a art. 139 alin. (3) lit. e din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

Fată de cele menționate mai sus, propun Consiliului Local al Orașului Eforie, aprobarea Proiectului de hotarare privind modificarea si completarea documentatiei tehnico-economice aprobata *H.C.L. nr. 4/28.01.2021 privind aprobarea documentatiei tehnico economice, faza proiect tehnic a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii "Extindere retea alimentare cu gaze naturale in Orasul Eforie" cu modificarile si completarile ulterioare*

PRIMAR  
Robert Nicolae ȘERBAN

DIR. EXE. Direcția Economică  
OPREA Alina-Elena  
Întocmit Marin Maria Alina



Raport de specialitate pentru proiectul de hotarare  
privind modificarea si completarea H.C.L. nr. 4/28.01.2021 privind aprobarea documentatiei tehnico-  
economice, faza proiect tehnic a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii  
“Extindere retea alimentare cu gaze naturale in Orasul Eforie”  
cu modificarile si completarile ulterioare

Documentatia tehnico economica faza proiect tehnic pentru obiectivul de investitii “Extindere retea alimentare cu gaze naturale in Orasul Eforie” a fost aprobata initial prin H.C.L. nr. 4/28.01.2021 privind aprobarea documentatiei tehnico economice, faza proiect tehnic a indicatorilor tehnico economici si ulterior fost modificata si completata ulterior prin H.C.L. nr. 122/31.05.2021, H.C.L. nr. 297/26.11.2021 si H.C.L. nr. 330/17.12.2021.

Prezentul proiect de hotarare prezinta majorarea valorii obiectivului de investitii cu suma de 99663.27 lei fara tva, 118599.29 lei (tva inclus), ca rezultat a notei de renuntare in valoare de 567408.79 lei fara tva si a notelor de lucrari suplimentare in valoare de 152886.28 lei fara tva si de 512548.75 lei rezultand o valoare totala a investitiei in valoare 11995306.32 lei (tva inclus) din care C+M 10938859.26 lei (tva inclus).

La acest moment se inregistreaza un rest de executat in valoare de 1272037.83 lei fara tva din care 975842.77 lei fara tva constructii si instalatii, organizare de santier 16296.59 lei fara tva si asistenta tehnica in valoare de 76799.99 lei fara tva. Obiectivul de investitie face parte din Lista obiectivelor de investitii care se continua in anul 2023 cu o suma alocata in valoare de 1272038 lei din care suma de 1085160 lei reprezinta finantarea de CJC pentru dezvoltare locala pentru lucrari de infrastructura diferenta fiind alocata de la bugetul local bugetul de venituri si cheltuieli.

De asemenea, in conformitate cu prevederile art. 2 lin. (5) din Legea 273/2006 privind Finantele publice locale proiectele de investitie cu fonduri de la bugetul local sunt cheltuieli ale sectiunii de dezvoltare a bugetului local al Orasului Eforie. Veniturile sectiunii de dezvoltare a bugetului local potrivit legii finantelor publice locale sunt compuse din: varsaminte din sectiunea de functionare, sume rezultate din valorificarea unor bunuri, subventii pentru cheltuieli de capital, sume defalcate din unele venituri ale bugetului de stat pentru finantarea cheltuielilor de capital si sume primite de la Uniunea Europeana si/sau alti donatori in contul platilor efectuate si prefinantari.

In cazul bugetului local Eforie principala sursa de finantare a sectiunii de dezvoltare din venituri proprii, o reprezinta sumele incasate in contul 39.02.07- “venituri din vanzarea unor bunuri apartinand domeniului privat al unitatilor administrativ teritoriale”. Potrivit art. 29 din Legea 273/2006 sumele rezultate din vanzarea in conditiile legii a unor bunuri apartinand domeniului privat ale unitatilor administrativ teritoriale constituie integral venituri ale bugetelor locale si se cuprind in sectiunea de dezvoltare prin rectificare bugetara locala, numai dupa incasarea lor.

Pentru asigurarea fondurilor necesare aferente majorarii valorii obiectivului de investitii se va propune in sedinta ordinara de la sfarsitul lunii mai 2023 prin proiectul de hotarare de rectificare a Bugetului de Venituri si Cheltuieli pe anul 2023 propus spre analiza si aprobare.

Avand in vedere cele mentionate mai sus va rugam sa analizati si sa dispuneti.

Director executiv,  
Oprea Alina Elena

Intocmit,  
Marin Maria Alina



**R O M Â N I A**  
**J U D E Ţ U L C O N S T A Ţ A**  
**O R A Ş U L E F O R I E**  
**S E R V I C I U L J U R I D I C , C O N T E N C I O S A D M I N I S T R A T I V**  
**Ş I A S I S T E N Ţ Ă S O C I A L Ă**

---

RAPORT DE SPECIALITATE AL  
SERVICIULUI JURIDIC

La proiectul de hotarare *privind Proiect de hotarare privind modificarea si completarea documentatiei tehnico-economica aprobata prin H.C.L. nr. 4/28.01.2021 privind aprobarea documentatiei tehnico economice, faza proiect tehnic a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii "Extindere retea alimentare cu gaze naturale in Orasul Eforie" cu modificarile si completarile ulterioare*

Avand in vedere

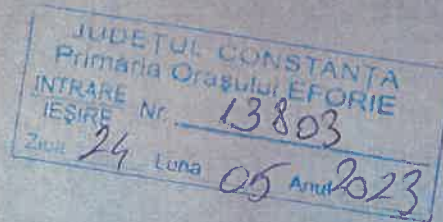
- Prevederile art. 129 alin. 2 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ consideram ca proiectul de hotarare **se incadreaza in prevederile legale mai sus mentionate respectiv art 129 alin.2 lit. b din OUG 57/2019** privind Codul Administrativ Consiliul local are atributii privind "*privind strategiile de dezvoltare economică, socială și de mediu a unității administrativ-teritoriale*", apreciem ca se impune supunerii aprobarii Consiliului Local al Orasului Eforie.

Deasemenea, proiectul intruneste condițiile de forma cerute de lege pentru a-1 supune dezbaterii Consiliului Local al Orașului Eforie.

Se învederează totuși Consiliului local prevederile art. 240 alin. (2) teza I din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, unde legiuitorul a hotărât că: "*Aprecierea necesității și oportunitatea adoptării și emiterii actelor administrative aparține exclusiv autorităților deliberative, respectiv executive...*"

ŞEF SERVICIU JURIDIC, CONTENCIOS ADMINISTRATIV  
ŞI ASISTENŢĂ SOCIALĂ

BUCUREȘTEANU Alexandru



Către,  
PRIMARIA ORASULUI EFORIE

Ref.: 23015231/24.05.2023

Obiect: **SOLICITARE INTOCMIRE ACT ADITIONAL LA CONTRACTUL 86116/29.12.2020**

Referitor lucrare de " *Infintare distributie gaze naturale retea de distributie si bransamente medie presiune pentru alimentarea cu gaze naturale a localitatilor Eforie Nord si Eforie Sud.*

Avand in vedere modificarile tehnice si calitative, generate de intocmirea Dispozitiei de Santier nr. 13 care contine note de renuntare si note de comanda suplimentara, va rugam sa intocmiti Actul Aditional nr. 5 cu suplimentarea valorii cu 99.663,27 lei fara TVA.

*In speranta unei bune colaborari, va asiguram de intreaga noastra consideratie.*

Cu stima,

Director executie,  
Florentin Ivan

