



Proiect de hotarare privind  
privind modificarea si completarea H.C.L. nr. 1/31.01.2020 privind aprobarea devizului  
general actualizat si a principalilor indicatori tehnico- economici pentru  
obiectivul de investitie "Gradinita cu program prelungit Eforie Nord" cu modificarile si  
completarile ulterioare

Primarul Orasului Eforie:

Avand in vedere:

- prevederile H.G. nr. 907 din 29.11.2016 privind etapele de elaborare si continutul-cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor proiectelor de investitii finantate din fonduri publice

- Programul National de dezvoltare locala; Subprogramul Regenerarea urbana a municipiilor si oraselor; Domeniul realizare, extindere, reabilitare modernizare, dotare a unitatilor de invatamant preuniversitar, respectiv crese, gradinite, scoli generale, licee, colegii nationale, precum si alte unitati de invatamant preuniversitar, infiintate potrivit legii;

- prevederile H.C.L. nr. 238/25.10.2017 privind aprobarea documentatie tehnico economice, faza Studiu de fezabilitate pentru realizarea obiectivului de investitii "Gradinita cu program prelungit Eforie Nord" modif. si completat prin H.C.L. nr. 72/30.05.2018

- prevederile Contractului de finantare nr. 3809 din 08.06.2018 (Ministerul Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice) inregistrat la Unitatea Administrativ Teritoriala Oras Eforie sub nr. 22820 din 03.07.2018 modif. si completat prin act aditional nr. 1/16.12.2020 si act aditional 2/22.12.2022

- prevederile H.C.L. nr. 1/31.01.2020 privind aprobarea devizului general actualizat si a principalilor indicatori tehnico economici pentru obiectivul de investitie "Gradinita cu program prelungit Eforie Nord"

- prevederile H.C.L. nr. 145/22.07.2021 privind modificarea si completarea H.C.L. nr. 1/31.01.2020 privind aprobarea devizului general actualizat si a principalilor indicatori tehnico-economiци pentru obiectivul de investitie "Gradinita cu program prelungit Eforie Nord"

- prevederile H.C.L. nr. 220/09.09.2021 privind modificarea si completarea H.C.L. nr. 145/22.07.2021 privind modificarea si completarea H.C.L. nr. 1/31.01.2020 privind aprobarea devizului general actualizat si a principalilor indicatori tehnico- economici pentru obiectivul de investitie "Gradinita cu program prelungit Eforie Nord"

- prevederile H.C.L. nr. 213/21.09.2022 privind modificarea si completarea H.C.L. nr. 220/09.09.2021 privind modificarea si completarea H.C.L. nr. 145/22.07.2021 privind modificarea si completarea H.C.L. nr. 1/31.01.2020 privind aprobarea devizului general actualizat si a principalilor indicatori tehnico- economici pentru obiectivul de investitie "Gradinita cu program prelungit Eforie Nord"

In temeiul prevederilor art. 129 alin. (2), lit.b, alin (4) lit d precum si a art. 139 alin. (3) lit. e din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

PROPUNE SPRE APROBARE:

Art.1. Se modifica si se completeaza documentatia tehnico-economica aprobata H.C.L. nr. 213/21.09.2022 privind modificarea si completarea H.C.L. nr. 220/09.09.2021 privind modificarea si completarea H.C.L. nr. 145/22.07.2021 privind modificarea si completarea H.C.L. nr. 1/31.01.2020 privind aprobarea devizului general actualizat si a principalilor indicatori tehnico- economici pentru



**R O M Â N I A**  
**J U D E Ţ U L C O N S T A Ţ A**  
**O R A Ş U L E F O R I E**

---

obiectivul de investitie “Gradinita cu program prelungit Eforie Nord” conform anexei 1 care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2. Se aproba majorarea valorii totale a investitiei “Gradinita cu program prelungit Eforie Nord” realizata in cadrul Programului National de Dezvoltare Locala cu suma 301800 lei (fara tva) conform anexa 3, respectiv 359142.00 lei (tva inclus), reprezentand valoarea estimata pentru dotari prin studiul de fezabilitate aprobat prin H.C.L. nr. 238/25.10.2017. Valoarea totala a investitiei devine 4827370.27 lei (inclusiv TVA) din care C+M este 3775983.62 lei (inclusiv TVA)

Art. 3. Se aproba valoarea finantarii de la bugetul local a cheltuielilor neeligibile care nu sunt cuprinse la finantare in cadrul PNDL aferente obiectivului “Gradinita cu program prelungit Eforie Nord” in valoare totala de 467848.24 lei (inclusiv TVA) prevazuta in anexa 2 care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 4. Prezenta hotarare va fi dusa la indeplinire de Primarul Orasului Eforie.

Art.5. Prezenta hotarare va fi comunicata institutiilor si persoanelor interesate prin grija secretarului general al Orasului Eforie.

Primarul Orasului Eforie,  
Serban Robert Nicolae

Intocmit  
Insp. Marin Maria Alina 



**R O M Â N I A**  
**J U D E Ţ U L C O N S T A Ţ A**  
**O R A Ş U L E F O R I E**

**REFERAT DE APROBARE la**

Proiect de hotarare privind modificarea si completarea H.C.L. nr. 1/31.01.2020 privind aprobarea devizului general actualizat si a principalilor indicatori tehnico- economici pentru obiectivul de investitie "Gradinita cu program prelungit Eforie Nord" cu modificarile si completarile ulterioare

Primarul Orasului Eforie:

Avand in vedere:

- prevederile H.G. nr. 907 din 29.11.2016 privind etapele de elaborare si continutul-cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor proiectelor de investitii finantate din fonduri publice
- Programul National de dezvoltare locala; Subprogramul Regenerarea urbana a municipiilor si oraselor; Domeniul realizare, extindere, reabilitare modernizare, dotare a unitatilor de invatamant preuniversitar, respectiv crese, gradinite, scoli generale, licee, colegii nationale, precum si alte unitati de invatamant preuniversitar, infiintate potrivit legii;
- prevederile H.C.L. nr. 238/25.10.2017 privind aprobarea documentatie tehnico economice, faza Studiu de fezabilitate pentru realizarea obiectivului de investitii "Gradinita cu program prelungit Eforie Nord" modif. si completat prin H.C.L. nr. 72/30.05.2018
- Contractul de finantare nr. 3809 din 08.06.2018 (Ministerul Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice) inregistrat la Unitatea Administrativ Teritoriala Oras Eforie sub nr. 22820 din 03.07.2018 modif. si completat prin act aditional nr. 1/16.12.2020 si act aditional nr. 2/22.12.2022
- H.C.L. nr. 1/31.01.2020 privind aprobarea devizului general actualizat si a principalilor indicatori tehnico economici pentru obiectivul de investitie "Gradinita cu program prelungit Eforie Nord"
- H.C.L. nr. 145/22.07.2021 privind modificarea si completarea H.C.L. nr. 1/31.01.2020 privind aprobarea devizului general actualizat si a principalilor indicatori tehnico- economici pentru obiectivul de investitie "Gradinita cu program prelungit Eforie Nord"
- H.C.L. nr. 220/09.09.2021 privind modificarea si completarea H.C.L. 145/22.07.2021 privind modificarea si completarea H.C.L. nr. 1/31.01.2020 privind aprobarea devizului general actualizat si a principalilor indicatori tehnico- economici pentru obiectivul de investitie "Gradinita cu program prelungit Eforie Nord"

In temeiul prevederilor art. 129 alin. (2), lit.b, alin (4) lit d precum si a art. 139 alin. (3) lit. e din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

Fată de cele menţionate mai sus, propun Consiliului Local al Oraşului Eforie, aprobarea Proiectului de hotărâre privind modificarea si completarea H.C.L. nr. 1/31.01.2020 privind aprobarea devizului general actualizat si a principalilor indicatori tehnico- economici pentru obiectivul de investitie "Gradinita cu program prelungit Eforie Nord" cu modificarile si completarile ulterioare.

PRIMAR  
Robert Nicolae ŞERBAN

Direcţia Economică  
Marin Maria Alina



---

Raport de specialitate la  
proiectul de hotarare privind modificarea si completarea  
H.C.L. nr. 213/21.09.2022 privind modificarea si completarea H.C.L. nr.  
220/09.09.2021 privind modificarea si completarea H.C.L. nr. 145/22.07.2021  
privind modificarea si completarea H.C.L. nr. 1/31.01.2020 privind aprobarea  
devizului general actualizat si a principalilor indicatori tehnico- economici  
pentru obiectivul de investitie “Gradinita cu program prelungit Eforie Nord”

Prin Hotararea Consiliului Local nr. 1/31.01.2020 s-a procedat la  
aprobarea devizului general actualizat si a principalilor indicatori tehnico  
economici pentru obiectivul de investitie “Gradinita cu program prelungit Eforie  
Nord”, deviz general actualizat ulterior prin H.C.L. nr. 145/22.07.2021 prin  
H.C.L. nr. 220/09.09.2021 precum si prin H.C.L. 213/21.09.2022. Obiectivul de  
investitie se realizeaza prin Programul National de dezvoltare locala si in  
conditiile Contractului de finantare nr. 3809 din 08.06.2018 (Ministerul  
Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice) inregistrat la Unitatea  
Administrativ Teritoriala Oras Eforie sub nr. 22820 din 03.07.2018 modif. si  
completat prin act aditional nr. 1/16.12.2020 si act aditional nr. 2/22.12.2022,  
contractul de finantare fiind valabil pana la 31.12.2024.

In conformitate cu prevederile H.G. nr. 907 din 29.11.2016 privind  
etapele de elaborare si continutul- cadru al documentatiilor tehnico-economice  
afereente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice, in  
situatia in care dupa aprobarea indicatorilor tehnico economici apar schimbari  
care determina modificarea in plus a valorilor maximale si /sau modificarea in  
minus a valorilor minimale ale indicatorilor aprobati este necesar refacerea  
documentatiei tehnico economice aprobate si reluarea procedurii de aprobarea a  
noilor indicatori.

In vederea desfasurarii activitatilor scolare in cadrul unitatii de invatamant  
se impune dotarea corespunzatoare a salilor de clasa si a locului de joaca.

In cadrul documentatiei tehnico-economica faza Studiu de fezabilitate  
actualizata pentru obiectivul de investitie “Gradinita cu program prelungit  
Eforie Nord” aprobat in conformitate cu prevederile HG nr. 907/2016 prin HCL  
nr. 238/25.10.2017 si modif. prin H.C.L. nr. 72/30.05.2018 si in baza careia s-a  
obtinut finantarea de la bugetul de stat au fost alocate sume in valoare  
359142.00 lei (tva inclus), 301800.00 lei fara tva pentru dotari atat pentru  
corpul de constructie cat si pentru zona de joaca.

In conformitate cu ghidul de implementare PNDL si a prevederilor OUG  
nr. 28/2013 privind aprobarea programului National de Dezvoltare Locala  
cheltuielile pentru asigurarea dotarilor fac parte din categoria cheltuielilor



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CONSTANȚA  
ORAȘUL EFORIE  
DIRECȚIA ECONOMICĂ

eligibile, suportate din finanțarea de la bugetul de stat în baza contractului de finanțare.

Până la acest moment pentru obiectivul de investiție "Grădinița cu program prelungit Eforie Nord" dotările nu au fost cuprinse în procedurile de achiziție publică.

În lista obiectivelor de investiții pe anul 2023 aprobată prin H.C.L. nr. 18 din 08.02.2023 de aprobare a Bugetului de Venituri și Cheltuieli pe anul 2023 obiectivul de investiție se continuă în anul 2023 Grădinița cu program prelungit Eforie Nord în limita sumei de 606364 lei din care de la bugetul de stat 578614 lei și 27750 lei de la bugetul local.

La acest moment din valoarea contractului de finanțare încheiat în cadrul Programului Național de Dezvoltare Locală de la bugetul de stat au fost utilizate sume în valoare de 4000380.03 lei, valoarea rămasă de utilizat fiind de 578613.55 lei.

Prezentul proiect de hotărâre propune suplimentarea valorii totale a investiției Grădinița cu program prelungit Eforie Nord" cu suma 359142.00 lei (inclusiv TVA), valoarea estimată pentru dotări prin studiu de fezabilitate aprobat prin H.C.L. 238/25.10.2017 modificat prin H.C.L. nr. 72/30.05.2018, valoarea totală a investiției devenind 4827370.27 lei (inclusiv TVA) din care C+M este 3775983.62 lei (inclusiv TVA), valoarea cheltuielilor neeligibile rămânând nemodificată față de cea aprobată prin H.C.L. nr. 213/21.09.2022.

Având în vedere cele menționate mai sus vă rugăm să analizați și să dispuneți.

Director executiv,  
Oprea Alina Elena

Intocmit,  
Marin Maria Alina



## DEVIZ GENERAL conform HG 907/2016

al obiectivului de investiții

## „ Gradinita cu program prelungit Eforie Nord”

Strada A.Lapusneanu nr. 77 Eforie Nord, Jud. Constanta

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA (19%)	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	8,639.70	1,641.54	10,281.24
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	64,902.33	12,331.44	77,233.77
<b>Total capitol 1</b>		<b>73,542.03</b>	<b>13,972.99</b>	<b>87,515.02</b>
<b>CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b>				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor	48,720.00	9,256.80	57,976.80
<b>Total capitol 2</b>		<b>48,720.00</b>	<b>9,256.80</b>	<b>57,976.80</b>
<b>CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii	6,400.00	1,216.00	7,616.00
	3.1.1. Studii de teren	5,000.00	950.00	5,950.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	1,400.00	266.00	1,666.00
	3.1.3. Alte studii specifice		0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică		0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor		0.00	0.00
3.5	Proiectare si inginerie	183,916.00	35,826.03	219,742.03
	3.5.1.Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	88,199.00	17,639.80	105,838.80
	3.5.4. Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	43,000.00	8,170.00	51,170.00
	3.5.5.Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si adetaililor de executie	12,000.00	2,280.00	14,280.00
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	40,717.00	7,736.23	48,453.23
3.6	<b>Organizarea procedurilor de achiziție</b>	<b>61,500.00</b>	<b>11,685.00</b>	<b>73,185.00</b>
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	48,000.00	9,120.00	57,120.00
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	29,000.00	5,510.00	34,510.00
	3.8.2. Dirigentie de santier	19,000.00	3,610.00	22,610.00
<b>Total capitol 3</b>		<b>299,816.00</b>	<b>57,847.03</b>	<b>357,663.03</b>
<b>CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1	Constructii si instalatii	2,998,929.09	569,796.53	3,568,725.62
	4.1.1. Obiectul nr.1 - Corp cladire gradinia P+1E retras	2,691,335.22	511,353.69	3,202,688.91

	4.1.2.1. Obiectul nr.2 - Amenajari exterioare, curte, platforma parcare, zona relaxare	94,520.14	17,958.83	112,478.97
	4.1.2.2. Obiectul nr.2 - Imprejmuire	124,877.63	23,726.75	148,604.38
	4.1.3. Obiectul nr.3 - Amenajare zona de joaca pentru copii	88,196.10	16,757.26	104,953.36
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	41,807.20	7,943.37	49,750.57
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	166,393.45	31,614.76	198,008.21
4.5	Dotări	301,800.00	57,342.00	359,142.00
	4.5.1 Obiectul nr.1 - Corp cladire gradinia P+1E retras	282,300.00	53,637.00	335,937.00
	4.5.2 Obiectul nr.3 - Amenajare zona de joaca pentru copii	19,500.00	3,705.00	23,205.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 4</b>		<b>3,508,929.74</b>	<b>666,696.65</b>	<b>4,175,626.39</b>
<b>CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizare de șantier	92,743.60	17,621.28	110,364.88
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	10,097.16	1,918.46	12,015.62
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	82,646.44	15,702.82	98,349.26
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	34,904.06	0.00	34,904.05
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului bănciifinanțatoare		0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de deconstrucții 0,5% LG 10/1995	15,865.48	0.00	15,865.48
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții 0,1% LG 50/1991	3,173.10	0.00	3,173.10
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC 0,5%	15,865.48	0.00	15,865.48
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	2,790.00	530.10	3,320.10
<b>Total capitol 5</b>		<b>130,437.66</b>	<b>18,151.38</b>	<b>148,589.03</b>
<b>CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 6</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>4,061,445.43</b>	<b>765,924.85</b>	<b>4,827,370.27</b>
<b>din care: C + M (1.2, 1.3, 1.4, 2, 4.1, 4.2, 5.1.1)</b>		<b>3,173,095.48</b>	<b>602,888.14</b>	<b>3,775,983.62</b>

**DEVIZ CHELTUIELI NEELIGIBILE**  
pivind cheltuielile necesare realizării investiției

**„Grădina cu program prelungit Eforie Nord”**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA (19%)	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	8,639.70	1,641.54	10,281.24
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	64,902.33	12,331.44	77,233.77
<b>Total capitol 1</b>		<b>73,542.03</b>	<b>13,972.99</b>	<b>87,515.02</b>
<b>CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii	6,400.00	1,216.00	7,616.00
	3.1.1. Studii de teren	5,000.00	950.00	5,950.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	1,400.00	266.00	1,666.00
	3.1.3. Alte studii specifice		0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică		0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor		0.00	0.00
3.5	Proiectare și inginerie	88,199.00	17,639.80	105,838.80
	3.5.1. Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	88,199.00	17,639.80	105,838.80
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	61,500.00	11,685.00	73,185.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	48,000.00	9,120.00	57,120.00
	3.8.1. Asistența tehnică din partea proiectantului	29,000.00	5,510.00	34,510.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	19,000.00	3,610.00	22,610.00
<b>Total capitol 3</b>		<b>204,099.00</b>	<b>39,660.80</b>	<b>243,759.80</b>
<b>CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizare de șantier	82,646.44	15,702.82	98,349.26
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	82,646.44	15,702.82	98,349.26
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	34,904.06	0.00	34,904.06
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare		0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții 0,5% LG 10/1995	15,865.48	0.00	15,865.48



	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții 0,1% LG 50/1991	3,173.10	0.00	3,173.10
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC 0,5%	15,865.48	0.00	15,865.48
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	2,790.00	530.10	3,320.10
<b>Total capitol 5</b>		<b>120,340.50</b>	<b>16,232.92</b>	<b>136,573.42</b>
<b>CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare		0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste		0.00	0.00
<b>Total capitol 6</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>397,981.53</b>	<b>69,866.71</b>	<b>467,848.24</b>

**GRADINITA CU PROGRAM PRELUNGIT ORASUL EFORIE NORD  
CALCULATIE DOTARI OBIECTUL NR.1- CORP CLADIRE P+1r**

NR.CRT.FISA	OBIECT	CANTITATE	PRET	TOTAL (RON)
1	SCAUN DIRECTOR+PERSONAL	2	600	1200
2	RAFT DIRECTOR+ PERSONAL	2	1200	2400
3	BIROU PERSONAL+DIRECTOR	2	700	1400
4	SCAUN ASISTENTA+VIZITATOR	2	500	1000
5	BIROU ASISTENTA	1	500	500
6	DULAP MEDICAMENTE	1	700	700
7	CANAPEA EXAMINARE	1	1000	1000
8	CANTAR	1	300	300
9	COMPUTER MEDIC	1	3500	3500
10	CATEDRA CLASE + SCAUN	4+4	1500	12000
11	PAT COPIL SALA DE DORMIT	72	1000	72000
12	SALTEA PAT DORMIT	72	350	25200
13	MASA+ SCAUNELE PT. CLASE	12 MESE CU 8 SC.	1200	14400
14	DULAP JUCARII PENTRU CLASE	8	1200	9600
15	DULAP VESTIARE PT COPII	72	550	39600
16	DULAP VESTIAR PERSONAL	4	2200	8800
17	MASA COPII	18	500	9000
18	SCAUNE COPII	72	100	7200
19	PROIECTOR+PANOU PROIECTIE	1	3000	3000
20	TELEVIZOR SALA MULTIFUNCTIONALA	1	3000	3000
21	STATIE AMPLIFICARE	1	1200	1200
22	MASINA DE SPALAT	3	1500	4500
23	USCATOR RUFEE	2	2000	4000
24	PLITA ELECTRICA CU 6 OCHIURI	1	2500	2500
25	CUPTOR ELECTRIC	2	3000	6000
26	FRIGIDER	3	4000	12000
27	BLAT BUCATARIE	1	1200	1200
28	DULAPURI BUCATARIE	15	800	12000
29	CONGELATOARE	3	5000	15000
30	MASINA DE SPALAT VASE	2	1500	3000
31	ESPRESSOR	1	1000	1000
32	TOASTER	2	400	800
33	FRITEUZA	1	800	800
34	GRATAR ELECTRIC	1	500	500
35	HOTA	2	1000	2000
	<b>TOTAL</b>		<b>LEI FARA TVA</b>	<b>282300</b>

PROIECTANT,  
S C ALEXIS SRL



GRADINITA CU PROGRAM PRELUNGIT ORASUL EFORIE NORD  
CALCULATIE DOTARI ZONA DE JOACA - OBIECT NR.3

NR.CRT.FISA	OBIECT	CANTITATE	PRET	TOTAL (RON)
36	TOBOGAN	1	2000	2000
37	LEAGAN	3	1000	3000
38	SPIDER	1	10000	10000
39	BANCA EXTERIOR	5	900	4500
	<b>TOTAL</b>			<b>19500</b>

PROIECTANT,  
S C ALEXIS SRL





ROMÂNIA  
JUDEȚUL CONSTANȚA  
ORAȘUL EFORIE

HOTĂRÂRE

modificarea și completarea H.C.L. nr. 220/09.09.2021  
privind modificarea și completarea H.C.L. nr. 145/22.07.2021 privind modificarea și  
completarea H.C.L. nr. 1/31.01.2020 privind aprobarea devizului general actualizat și a  
principalilor indicatori tehnico- economici pentru  
obiectivul de investiție "Grădina cu program prelungit Eforie Nord"

Consiliul Local Eforie,

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre prezentat de Primarul Orașului Eforie,
- Referatul de aprobare al Primarului orașului Eforie,
- Raportul Direcției Economice,
- Raportul de specialitate al Serviciului Juridic și Contencios Administrativ,
- Avizul comisiei de specialitate a Consiliul Local al orașului Eforie,
- Prevederile H.G. nr. 907 din 29.11.2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice,
- Programul Național de dezvoltare locală; Subprogramul Regenerarea urbană a municipiilor și orașelor; Domeniul realizare, extindere, reabilitare modernizare, dotare a unităților de învățământ preuniversitar, respectiv creșe, grădinițe, școli generale, licee, colegii naționale, precum și alte unități de învățământ preuniversitar, înființate potrivit legii,
- Contractul de finanțare nr. 3809 din 08.06.2018 (Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice) înregistrat la Unitatea Administrativ Teritorială Oraș Eforie sub nr. 22820 din 03.07.2018 modificat și completat prin act adițional nr. 1/16.12.2020,
- H.C.L. nr. 1/31.01.2020 privind aprobarea devizului general actualizat și a principalilor indicatori tehnico economici pentru obiectivul de investiție "Grădina cu program prelungit Eforie Nord",
- H.C.L. nr. 145/22.07.2021 privind modificarea și completarea H.C.L. nr. 1/31.01.2020 privind aprobarea devizului general actualizat și a principalilor indicatori tehnico- economici pentru obiectivul de investiție "Grădina cu program prelungit Eforie Nord",
- H.C.L. nr. 220/09.09.2021 privind modificarea și completarea H.C.L. nr. 145/22.07.2021 privind modificarea și completarea H.C.L. nr. 1/31.01.2020 privind aprobarea devizului general actualizat și a principalilor indicatori tehnico- economici pentru obiectivul de investiție "Grădina cu program prelungit Eforie Nord";
- Prevederile art. 59 și art. 60 din Legea nr. 24 din 27 martie 2000, republicată privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative.

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2), lit. b), alin (4) lit d precum și a art. 139 alin. (3) lit. e din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 Se modifică și se completează documentația tehnico-economică aprobată prin H.C.L. nr. 220/09.09.2021 privind modificarea și completarea H.C.L. nr. 145/22.07.2021 privind modificarea și completarea H.C.L. nr. 1/31.01.2020 privind aprobarea devizului general actualizat și a principalilor indicatori tehnico- economici pentru obiectivul de investiție "Grădina cu program prelungit Eforie Nord" conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CONSTANȚA  
ORAȘUL EFORIE

Art. 2 Se aprobă diminuarea valorii totale a investiției Gradinita cu program prelungit Eforie Nord” cu suma 61.813,89 lei (inclusiv TVA), după cum urmează:

Valoarea totala a investiției: 4.468.228,27 lei (inclusiv TVA)  
din care C+M este 3.775.983,62 lei (inclusiv TVA)

Art. 3 Se aproba diminuarea finantarii de la bugetul local a cheltuielilor neeligibile care nu sunt cuprinse la finantare in cadrul PNDL aferente obiectivului “Gradinita cu program prelungit Eforie Nord” respectiv cu suma de 61.668,91 lei (inclusiv TVA) rezultand o valoare totala de 467.848,24 lei prevazuta in anexa nr. 2 care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 4 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul orașului Eforie prin grija aparatului de specialitate.

Art. 5 Prezenta hotărâre va fi comunicată autorităților, instituțiilor și persoanelor interesate prin grija secretarului general al orașului Eforie.

Hotărârea a fost adoptată cu un numar de ...13... voturi “pentru”, ..-.. voturi “împotriva”, din totalul de 17 consilieri în funcție.

Eforie, 21.09.2022

Nr. 213

PRESEDINTE DE SEDINTA  
CONSILIER  
ORBOCEA DANIEL-VICTOR



CONTRASEMNEAZA  
SECRETAR GENERAL ORAS EFORIE  
PREOTEASA GABRIEL



**DEVIZ GENERAL conform HG 907/2016**  
al obiectivului de investiții  
**„ Gradinita cu program prelungit Eforie Nord”**  
Strada A.Lapusneanu nr. 77 Eforie Nord, Jud. Constanta

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA (19%)	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	8,639.70	1,641.54	10,281.24
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	64,902.33	12,331.44	77,233.77
<b>Total capitol 1</b>		<b>73,542.03</b>	<b>13,972.99</b>	<b>87,515.02</b>
<b>CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b>				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor	48,720.00	9,256.80	57,976.80
<b>Total capitol 2</b>		<b>48,720.00</b>	<b>9,256.80</b>	<b>57,976.80</b>
<b>CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii	6,400.00	1,216.00	7,616.00
	3.1.1. Studii de teren	5,000.00	950.00	5,950.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	1,400.00	266.00	1,666.00
	3.1.3. Alte studii specifice		0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică		0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor		0.00	0.00
3.5	Proiectare și inginerie	183,916.00	35,826.03	219,742.03
	3.5.1.Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	88,199.00	17,639.80	105,838.80
	3.5.4. Documentații tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	43,000.00	8,170.00	51,170.00
	3.5.5.Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	12,000.00	2,280.00	14,280.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	40,717.00	7,736.23	48,453.23
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	61,500.00	11,685.00	73,185.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	48,000.00	9,120.00	57,120.00
	3.8.1. Asistența tehnică din partea proiectantului	29,000.00	5,510.00	34,510.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	19,000.00	3,610.00	22,610.00
<b>Total capitol 3</b>		<b>299,816.00</b>	<b>57,847.03</b>	<b>357,663.03</b>
<b>CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1	Construcții și instalații	2,998,929.09	569,796.53	3,568,725.62
	4.1.1. Obiectul nr.1 - Corp clădire gradiniță P+1E retras	2,691,335.22	511,353.69	3,202,688.91
	4.1.2.1. Obiectul nr.2 - Amenajări exterioare, curte, platforma parcare, zona relaxare	94,520.14	17,958.83	112,478.97
	4.1.2.2. Obiectul nr.2 - Imprejmuire	124,877.63	23,726.75	148,604.38
	4.1.3. Obiectul nr.3 - Amenajare zona de joacă pentru copii	88,196.10	16,757.26	104,953.36

4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	41,807.20	7,943.37	49,750.57
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	166,393.45	31,614.76	198,008.21
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
	4.5.1 Obiectul nr.1 - Corp cladire gradinia P+1E retras	0.00	0.00	0.00
	4.5.2 Obiectul nr.3 - Amenajare zona de joaca pentru copii	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 4</b>		<b>3,207,129.74</b>	<b>609,354.65</b>	<b>3,816,484.39</b>
<b>CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizare de șantier	92,743.60	17,621.28	110,364.88
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	10,097.16	1,918.46	12,015.62
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	82,646.44	15,702.82	98,349.26
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	34,904.06	0.00	34,904.05
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului bănci/finanțatoare		0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de deconstrucții 0,5% LG 10/1995	15,865.48	0.00	15,865.48
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții 0,1% LG 50/1991	3,173.10	0.00	3,173.10
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC 0,5%	15,865.48	0.00	15,865.48
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	2,790.00	530.10	3,320.10
<b>Total capitol 5</b>		<b>130,437.66</b>	<b>18,151.38</b>	<b>148,589.03</b>
<b>CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare		0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste		0.00	0.00
<b>Total capitol 6</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>3,759,645.43</b>	<b>708,582.85</b>	<b>4,468,228.27</b>
<b>din care: C + M (1.2, 1.3, 1.4, 2, 4.1, 4.2, 5.1.1)</b>		<b>3,173,095.48</b>	<b>602,888.14</b>	<b>3,775,983.62</b>



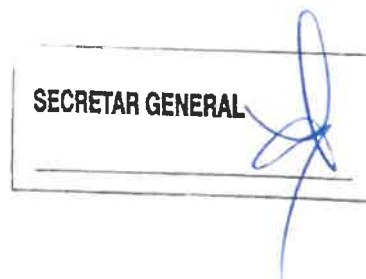
SECRETAR GENERAL

**DEVIZ CHELTUIELI NEELIGIBILE**  
pivind cheltuielile necesare realizării investiției

**„Grădina cu program prelungit Eforie Nord”**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA (19%)	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	8,639.70	1,641.54	10,281.24
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	64,902.33	12,331.44	77,233.77
<b>Total capitol 1</b>		<b>73,542.03</b>	<b>13,972.99</b>	<b>87,515.02</b>
<b>CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii	6,400.00	1,216.00	7,616.00
	3.1.1. Studii de teren	5,000.00	950.00	5,950.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	1,400.00	266.00	1,666.00
	3.1.3. Alte studii specifice		0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică		0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor		0.00	0.00
3.5	Proiectare și inginerie	88,199.00	17,639.80	105,838.80
	3.5.1. Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	88,199.00	17,639.80	105,838.80
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	61,500.00	11,685.00	73,185.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	48,000.00	9,120.00	57,120.00
	3.8.1. Asistența tehnică din partea proiectantului	29,000.00	5,510.00	34,510.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	19,000.00	3,610.00	22,610.00
<b>Total capitol 3</b>		<b>204,099.00</b>	<b>39,660.80</b>	<b>243,759.80</b>
<b>CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizare de șantier	82,646.44	15,702.82	98,349.26
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	82,646.44	15,702.82	98,349.26
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	34,904.06	0.00	34,904.06
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare		0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții 0,5% LG 10/1995	15,865.48	0.00	15,865.48
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții 0,1% LG 50/1991	3,173.10	0.00	3,173.10
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC 0,5%	15,865.48	0.00	15,865.48
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	2,790.00	530.10	3,320.10

<b>Total capitol 5</b>		<b>120,340.50</b>	<b>16,232.92</b>	<b>136,573.42</b>
<b>CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare		0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste		0.00	0.00
<b>Total capitol 6</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>397,981.53</b>	<b>69,866.71</b>	<b>467,848.24</b>





ROMÂNIA  
JUDEȚUL CONSTANȚA  
ORAȘUL EFORIE

HOTĂRÂRE

privind modificarea și completarea H.C.L. nr. 145/22.07.2021 privind modificarea și completarea H.C.L. nr. 1/31.01.2020 privind aprobarea devizului general actualizat și a principalilor indicatori tehnico- economici pentru obiectivul de investiție "Grădina cu program prelungit Eforie Nord"

Consiliul Local Eforie,  
Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre prezentat de Primarul Orașului Eforie,
- Referatul de aprobare al Primarului orașului Eforie,
- Raportul Direcției Economice,
- Avizul comisiei de specialitate a Consiliul Local al orașului Eforie,
- Prevederile H.G. nr. 907 din 29.11.2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice,
- Programul Național de dezvoltare locală; Subprogramul Regenerarea urbană a municipiilor și orașelor; Domeniul realizare, extindere, reabilitare modernizare, dotare a unităților de învățământ preuniversitar, respectiv creșe, grădinițe, școli generale, licee, colegii naționale, precum și alte unități de învățământ preuniversitar, înființate potrivit legii,
- Contractul de finanțare nr. 3809 din 08.06.2018 (Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice) înregistrat la Unitatea Administrativ Teritorială Oraș Eforie sub nr. 22820 din 03.07.2018 modificat și completat prin act adițional nr. 1/16.12.2020,
- H.C.L. nr. 1/31.01.2020 privind aprobarea devizului general actualizat și a principalilor indicatori tehnico- economici pentru obiectivul de investiție "Grădina cu program prelungit Eforie Nord",
- H.C.L. nr. 145/22.07.2021 privind modificarea și completarea H.C.L. nr. 1/31.01.2020 privind aprobarea devizului general actualizat și a principalilor indicatori tehnico- economici pentru obiectivul de investiție "Grădina cu program prelungit Eforie Nord",
- Prevederile art. 59 și art. 60 din Legea nr. 24 din 27 martie 2000, republicată privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative.

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2), lit. b, alin (4) lit d precum și a art. 139 alin. (3) lit. e din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se modifică și se completează documentația tehnico-economică aprobată prin H.C.L. nr. 145/22.07.2021 privind modificarea și completarea H.C.L. nr. 1/31.01.2020 privind aprobarea devizului general actualizat și a principalilor indicatori tehnico- economici pentru obiectivul de investiție "Grădina cu program prelungit Eforie Nord" conform anexei 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.





ROMÂNIA  
JUDEȚUL CONSTANȚA  
ORAȘUL EFORIE

Art.2. Se aproba suplimentarea valorii totale a investitiei Gradinita cu program prelungit Eforie Nord” cu suma 426.36 lei (fara TVA), astfel:

Valoarea totala a investitiei: 4.530.042,16 lei (inclusiv TVA)  
din care C+M este 3.837.231,35 lei (inclusiv TVA).

Art. 3. Se aproba suplimentarea finantarii de la bugetul local a cheltuielilor neeligibile care nu sunt cuprinse la finantare in cadrul PNDL aferente obiectivului “Gradinita cu program prelungit Eforie Nord” respectiv cu suma de 426.36 lei (inclusiv TVA) rezultand o valoare totala de 529.517,15 lei, prevazuta in anexa 2 care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 4. Prezenta hotarare va fi dusa la indeplinire de Primarul Orasului Eforie.

Art.5. Prezenta hotărâre va fi comunicată autorităților, instituțiilor și persoanelor interesate prin grija secretarului general al orașului Eforie.

Hotărârea a fost adoptată cu un numar de ...13... voturi “pentru”, ..-.. voturi “împotriva”, din totalul de 17 consilieri în funcție.

Eforie, 09.09.2021

Nr. 220

PRESEDINTE DE SEDINTA  
CONSILIER  
ORBUCEA DANIEL-VICTOR



CONTRASEMNEAZA  
SECRETAR GENERAL ORAS EFORIE  
PREOTEASA GABRIEL

DEVIZ GENERAL conform HG 907/2016  
al obiectivului de investiții  
„ Gradinita cu program prelungit Eforie Nord”  
Strada A.Lapusneanu nr. 77 Eforie Nord, Jud. Constanta

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA (19%)	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	8,647.63	1,643.05	10,290.68
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	116,241.26	22,085.84	138,327.10
<b>Total capitol 1</b>		<b>124,888.89</b>	<b>23,728.89</b>	<b>148,617.78</b>
<b>CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b>				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor	48,720.00	9,256.80	57,976.80
<b>Total capitol 2</b>		<b>48,720.00</b>	<b>9,256.80</b>	<b>57,976.80</b>
<b>CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii	6,400.00	1,216.00	7,616.00
	3.1.1. Studii de teren	5,000.00	950.00	5,950.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	1,400.00	266.00	1,666.00
	3.1.3. Alte studii specifice		0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică		0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor		0.00	0.00
3.5	Proiectare si inginerie	183,916.00	35,826.03	219,742.03
	3.5.1.Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3.studiu de fezabilitate/documentataie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	88,199.00	17,639.80	105,838.80
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	43,000.00	8,170.00	51,170.00
	3.5.5.Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si adetaililor de executie	12,000.00	2,280.00	14,280.00
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	40,717.00	7,736.23	48,453.23
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	61,500.00	11,685.00	73,185.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	48,000.00	9,120.00	57,120.00
	programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către		0.00	0.00
	3.8.1. Asistența tehnică din partea proiectantului	29,000.00	5,510.00	34,510.00
	3.8.2. Dirigentie de santier	19,000.00	3,610.00	22,610.00
<b>Total capitol 3</b>		<b>299,816.00</b>	<b>57,847.03</b>	<b>357,663.03</b>

<b>CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1	Construcții și instalații	2,999,050.85	569,819.66	3,568,870.51
	4.1.1. Obiectul nr.1 - Corp cladire gradina P+1E retras	2,691,456.98	511,376.83	3,202,833.81
	4.1.2.1. Obiectul nr.2 - Amenajari exterioare, curte, platforma parcare, zona relaxare	94,520.14	17,958.83	112,478.97
	4.1.2.2. Obiectul nr.2 - Imprejmuire	124,877.63	23,726.75	148,604.38
	4.1.3. Obiectul nr.3 - Amenajare zona de joaca pentru copii	88,196.10	16,757.26	104,953.36
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	41,807.21	7,943.37	49,750.58
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	166,393.45	31,614.76	198,008.21
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
	4.5.1 Obiectul nr.1 - Corp cladire gradina P+1E retras	0.00	0.00	0.00
	4.5.2 Obiectul nr.3 - Amenajare zona de joaca pentru copii	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 4</b>		<b>3,207,251.51</b>	<b>609,377.79</b>	<b>3,816,629.30</b>
<b>CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizare de șantier	92,743.66	17,621.30	110,364.96
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	10,097.21	1,918.47	12,015.68
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	82,646.45	15,702.83	98,349.28
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	35,470.20	0.00	35,470.20
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare		0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții 0,5% LG 10/1995	16,122.82	0.00	16,122.82
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții 0,1% LG 50/1991	3,224.56	0.00	3,224.56
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC 0,5%	16,122.82	0.00	16,122.82
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	2,790.00	530.10	3,320.10
<b>Total capitol 5</b>		<b>131,003.86</b>	<b>18,151.40</b>	<b>149,155.26</b>
<b>CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare		0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste		0.00	0.00
<b>Total capitol 6</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>3,811,680.26</b>	<b>718,361.90</b>	<b>4,530,042.16</b>
din care: C + M (1.2, 1.3, 1.4, 2, 4.1, 4.2, 5.1.1)		3,224,564.16	612,667.19	3,837,231.35



SECRETAR GENERAL

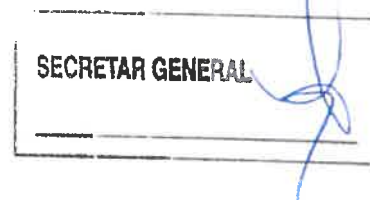
**DEVIZ CHELTUIELI NEELIGIBILE**  
pivind cheltuielile necesare realizării investiției

**„Grădinița cu program prelungit Eforie Nord”**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA (19%)	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	8,647.63	1,643.05	10,290.68
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	116,241.26	22,085.84	138,327.10
<b>Total capitol 1</b>		<b>124,888.89</b>	<b>23,728.89</b>	<b>148,617.78</b>
<b>CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii	6,400.00	1,216.00	7,616.00
	3.1.1. Studii de teren	5,000.00	950.00	5,950.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	1,400.00	266.00	1,666.00
	3.1.3. Alte studii specifice		0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică		0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor		0.00	0.00
3.5	Proiectare și inginerie	88,199.00	17,639.80	105,838.80
	3.5.1. Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studii de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	88,199.00	17,639.80	105,838.80
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	61,500.00	11,685.00	73,185.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	48,000.00	9,120.00	57,120.00
	3.8.1. Asistența tehnică din partea proiectantului	29,000.00	5,510.00	34,510.00
	3.8.2. Dirigentie de șantier	19,000.00	3,610.00	22,610.00
<b>Total capitol 3</b>		<b>204,099.00</b>	<b>39,860.80</b>	<b>243,759.80</b>
<b>CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizare de șantier	82,646.45	15,702.83	98,349.28
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	82,646.45	15,702.83	98,349.28
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	35,470.20	0.00	35,470.20
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare		0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții 0,5% LG 10/1995	16,122.82	0.00	16,122.82
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții 0,1% LG 50/1991	3,224.56	0.00	3,224.56
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC 0,5%	16,122.82	0.00	16,122.82



	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	2,790.00	530.10	3,320.10
<b>Total capitol 5</b>		<b>120,906.65</b>	<b>16,232.93</b>	<b>137,139.58</b>
<b>CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare		0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste		0.00	0.00
<b>Total capitol 6</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>449,894.54</b>	<b>79,622.61</b>	<b>529,517.15</b>







ROMÂNIA  
JUDEȚUL CONSTANȚA  
ORAȘUL EFORIE

HOTĂRÂRE

privind modificarea și completarea HCL nr.1/31.01.2020 privind aprobarea devizului general actualizat și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiție „Grădina cu program prelungit Eforie Nord”

Consiliul Local Eforie,

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre prezentat de Primarul Orașului Eforie,
- Referatul de aprobare al Primarului orașului Eforie,
- Raportul DE,
- Avizul comisiei de specialitate a Consiliul Local al orașului Eforie,
- HG nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice,
- Programul Național de Dezvoltare Locală, Subprogramul Regenerarea urbană a municipiilor și orașelor, Domeniul realizare, extindere, reabilitare, modernizare, dotare a unităților de învățământ preuniversitar, respectiv creșe, grădinițe, școli generale, licee, colegii naționale, precum și alte unități de învățământ preuniversitar, înființate potrivit legii,
- Contractul de finanțare nr.3809/08.06.2018 (Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice) înregistrată la Unitatea Administrativ Teritorială Oraș Eforie sub nr.22820/03.07.2018, modificat și completat prin Act adițional nr.1/16.12.2020,
- HCL nr.1/31.01.2020 privind aprobarea devizului general actualizat și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiție „Grădina cu program prelungit Eforie Nord”.

În temeiul prevederilor art. 129 alin.2 lit.b, alin.4 lit.d și art. 139 alin.3 lit.a din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

HOTĂRĂȘTE

Art.1 – Se aprobă modificarea și se completează documentația tehnico-economică aprobată prin HCL nr.1/31.01.2020 privind aprobarea devizului general actualizat și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiție „Grădina cu program prelungit Eforie Nord”, conform anexei 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 – Se aprobă suplimentarea valorii totale a investiției “Grădina cu program prelungit Eforie Nord” cu suma de 21.092,48 lei (fără TVA), astfel:

Valoarea totală a investiției: 4.529.615,80 lei (inclusiv TVA)

Din care C+M este: 3.791.106,30 lei (inclusiv TVA).

Art.3 – Se aprobă suplimentarea finanțării de la bugetul local a cheltuielilor neeligibile care nu sunt cuprinse la finanțare în cadrul PNDL aferente obiectivului “Grădina cu program prelungit Eforie Nord”, respectiv suma de 3.234,35 lei (inclusiv TVA), prevăzută în anexa 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4 - Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul orașului Eforie.

Art.5 - Prezenta hotărâre va fi comunicată autorităților, instituțiilor și persoanelor interesate prin grija secretarului general al orașului Eforie.

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de 14 voturi “pentru”, – voturi “împotriva”, din totalul de 17 consilieri în funcție.

Eforie, 22.07.2021

Nr. 145

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
CONSILIER  
IZET HASAN LEVENT

CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL ORAȘ EFORIE  
PREOTHA GABRIEL

DEVIZ GENERAL conform HG 907/2016  
al obiectivului de investiții  
„ Gradinita cu program prelungit Eforie Nord”  
Strada A.Lapusneanu nr. 77 Eforie Nord, Jud. Constanta

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA (19%)	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	8.647,63	1.643,05	10.290,68
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	116.241,26	22.085,84	138.327,10
<b>Total capitol 1</b>		<b>124.888,89</b>	<b>23.728,89</b>	<b>148.617,78</b>
<b>CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b>				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor	48.720,00	9.256,80	57.976,80
<b>Total capitol 2</b>		<b>48.720,00</b>	<b>9.256,80</b>	<b>57.976,80</b>
<b>CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii	6.400,00	1.216,00	7.616,00
	3.1.1. Studii de teren	5.000,00	950,00	5.950,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	1.400,00	266,00	1.666,00
	3.1.3. Alte studii specifice		0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică		0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor		0,00	0,00
3.5	Proiectare si inginerie	183.916,00	35.826,03	219.742,03
	3.5.1.Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3.studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	88.199,00	17.639,80	105.838,80
	3.5.4. Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	43.000,00	8.170,00	51.170,00
	3.5.5.Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si adetaililor de executie	12.000,00	2.280,00	14.280,00
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	40.717,00	7.736,23	48.453,23
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	61.500,00	11.685,00	73.185,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	48.000,00	9.120,00	57.120,00
	programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către		0,00	0,00
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	29.000,00	5.510,00	34.510,00
	3.8.2. Dirigentie de santier	19.000,00	3.610,00	22.610,00
<b>Total capitol 3</b>		<b>299.816,00</b>	<b>57.847,03</b>	<b>357.663,03</b>

CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Constructii si instalatii	2.968.470,28	564.009,35	3.532.479,63
	4.1.1. Obiectul nr.1 - Corp cladire gradinia P+1E retras	2.633.881,13	500.437,41	3.134.318,54
	4.1.2.1. Obiectul nr.2 - Amenajari exterioare, curte, platforma parcare, zona relaxare	121.515,42	23.087,93	144.603,35
	4.1.2.2. Obiectul nr.2 - Imprejmuire	124.877,63	23.726,75	148.604,38
	4.1.3. Obiectul nr.3 - Amenajare zona de joaca pentru copii	88.196,10	16.757,26	104.953,36
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	33.627,23	6.389,17	40.016,40
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	205.154,00	38.979,26	244.133,26
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
	4.5.1 Obiectul nr.1 - Corp cladire gradinia P+1E retras	0,00	0,00	0,00
	4.5.2 Obiectul nr.3 - Amenajare zona de joaca pentru copii	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		3.207.251,51	609.377,79	3.816.629,30
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	92.743,66	17.621,30	110.364,96
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	10.097,21	1.918,47	12.015,68
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	82.646,45	15.702,83	98.349,28
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	35.043,84	0,00	35.043,84
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare		0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții 0,5% LG 10/1995	15.929,02	0,00	15.929,02
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții 0,1% LG 50/1991	3.185,80	0,00	3.185,80
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC 0,5%	15.929,02	0,00	15.929,02
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	2.790,00	530,10	3.320,10
Total capitol 5		130.577,50	18.151,40	148.728,99
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare		0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste		0,00	0,00
Total capitol 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		3.811.253,90	718.361,90	4.529.615,80
din care: C + M (1.2, 1.3, 1.4, 2.4.1, 4.2, 5.1.1)		3.185.803,61	605.302,69	3.791.106,30

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL





ROMÂNIA  
JUDEȚUL CONSTANȚA  
ORAȘUL EFORIE

HOTARARE

privind aprobarea devizului general actualizat și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiție „Grădinița cu program prelungit Eforie Nord”

Consiliul Local Eforie,  
Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre prezentat de Primarul Orașului Eforie,
  - Raportul compartimentului de resort;
  - Raportul SJCAAS,
  - Avizul comisiei de specialitate a Consiliul Local al orașului Eforie,
  - Prevederile O.U.G. nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală, cu modificările și completările ulterioare;
    - Programul Național de dezvoltare locală; Subprogramul Regenerarea urbană a municipiilor și orașelor; Domeniul realizare/extindere/reabilitare/modernizare/dotare a unităților de învățământ preuniversitar, respectiv creșe, grădinițe, școli generale, licee, colegii naționale, precum și alte unități de învățământ preuniversitar, înființate potrivit legii;
  - Contractul de finanțare nr. 3809 din 08.06.2018 (Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice) înregistrat la Unitatea Administrativ Teritorială Oraș Eforie sub nr. 22820 din 03.07.2018
  - prevederile H.G. nr. 907 din 29.11.2016 privind etapele de elaborare și conținutul- cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice
  - H.C.L. nr. 238/25.10.2017- privind aprobarea documentației tehnico- economice, faza Studiu de fezabilitate modificat prin H.C.L. nr. 72/30.05.2018, H.C.L. nr. 30/13.03.2017 privind aprobarea Studiului de fezabilitate “Grădinița cu orar prelungit Orașul Eforie Nord, Județul Constanța și prin H.C.L. nr. 258/19.12.2019 privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza proiect tehnic, a principalilor indicatori ai investiției “Grădinița cu orar prelungit Orașul Eforie Nord”;
- In temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b, alin (4) lit. d precum și a art. 139 alin. (3) lit. e din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

HOTARASTE

Art. 1 - Se aproba devizul general actualizat pentru obiectivul de investiții „Grădinița cu program prelungit Eforie Nord” prevăzut în anexa 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre

Art. 2 - Se aproba indicatorii tehnico - economici ai investiției „Grădinița cu program prelungit Eforie Nord”:

Valoarea totală a investiției: 4.504.556,68 lei (inclusiv TVA)  
din care C+M este 3.767.801,06 lei (inclusiv TVA)

Art. 3 - Se aproba finanțarea de la bugetul local a tuturor cheltuielilor neeligibile care nu sunt cuprinse la finanțare în cadrul PNDL aferente obiectivului “Grădinița cu program prelungit Eforie Nord” respectiv suma de 525.856,44 lei (inclusiv TVA) prevăzută în anexa 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4 - Începând cu data adoptării prezentei hotărâri își încetează aplicabilitatea orice alte prevederi contrare.



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL CONSTANTA**  
**ORAȘUL EFORIE**

---

Art. 5 - Prezenta hotarare va di dusa la indeplinire de Primarul Orasului Eforie.

Art. 6 - Prezenta hotărâre va fi comunicată autorităților, instituțiilor și persoanelor interesate prin grija secretarului general al orașului Eforie.

Hotararea a fost adoptată cu un numar de .....17..... voturi “pentru”,....- .... voturi “impotriva”, din totalul de 17 consilieri in functie.

Eforie, 31.01.2020

Nr. 1

PRESEDINTE DE SEDINTA  
CONSILIER  
TODE ANTONELA



CONTRASEMNEAZA  
SECRETAR GENERAL ORAS EFORIE  
PREOTEASA GABRIEL



**DEVIZ GENERAL conform HG 907/2016**  
al obiectivului de investiții  
**„ Gradinita cu program prelungit Eforie Nord”**  
Strada A.Lapusneanu nr. 77 Eforie Nord, Jud. Constanta

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA (19%)	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	8,647.63	1,643.05	10,290.68
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	114,997.17	21,849.46	136,846.63
<b>Total capitol 1</b>		<b>123,644.80</b>	<b>23,492.51</b>	<b>147,137.31</b>
<b>CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b>				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor	48,720.00	9,256.80	57,976.80
<b>Total capitol 2</b>		<b>48,720.00</b>	<b>9,256.80</b>	<b>57,976.80</b>
<b>CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii	6,400.00	1,216.00	7,616.00
	3.1.1. Studii de teren	5,000.00	950.00	5,950.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	1,400.00	266.00	1,666.00
	3.1.3. Alte studii specifice		0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică		0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor		0.00	0.00
3.5	Proiectare și inginerie	183,916.00	35,826.03	219,742.03
	3.5.1. Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	88,199.00	17,639.80	105,838.80
	3.5.4. Documentații tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	43,000.00	8,170.00	51,170.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	12,000.00	2,280.00	14,280.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	40,717.00	7,736.23	48,453.23
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	61,500.00	11,685.00	73,185.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	48,000.00	9,120.00	57,120.00
	programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către		0.00	0.00
	3.8.1. Asistența tehnică din partea proiectantului	29,000.00	5,510.00	34,510.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	19,000.00	3,610.00	22,610.00
<b>Total capitol 3</b>		<b>299,816.00</b>	<b>57,847.03</b>	<b>357,663.03</b>
<b>CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1	Construcții și instalații	2,950,800.39	560,652.07	3,511,452.46
	4.1.1. Obiectul nr.1 - Corp clădire grădiniță P+1E retras	2,617,660.49	497,355.49	3,115,015.98
	4.1.2.1. Obiectul nr.2 - Amenajări exterioare, curte, platforma parcare, zona relaxare	121,083.74	23,005.91	144,089.65
	4.1.2.2. Obiectul nr.2 - Imprejmuire	124,102.20	23,579.42	147,681.62
	4.1.3. Obiectul nr.3 - Amenajare zona de joacă pentru copii	87,953.96	16,711.25	104,665.21

4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	33,108.68	6,290.65	39,399.33
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	205,154.00	38,979.26	244,133.26
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
	4.5.1 Obiectul nr.1 - Corp cladire gradinia P+1E retras	0.00	0.00	0.00
	4.5.2 Obiectul nr.3 - Amenajare zona de joaca pentru copii	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 4</b>		<b>3,189,063.07</b>	<b>605,921.98</b>	<b>3,794,985.05</b>
<b>CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizare de șantier	91,299.13	17,346.83	108,645.96
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	9,945.51	1,889.65	11,835.16
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	81,353.62	15,457.19	96,810.81
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	34,828.42	0.00	34,828.42
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare		0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții 0,5% LG 10/1995	15,831.10	0.00	15,831.10
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții 0,1% LG 50/1991	3,166.22	0.00	3,166.22
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC 0,5%	15,831.10	0.00	15,831.10
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	2,790.00	530.10	3,320.10
<b>Total capitol 5</b>		<b>128,917.55</b>	<b>17,876.93</b>	<b>146,794.48</b>
<b>CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare		0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste		0.00	0.00
<b>Total capitol 6</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>3,790,161.42</b>	<b>714,395.26</b>	<b>4,504,556.68</b>
din care: C + M (1.2, 1.3, 1.4, 2, 4.1, 4.2, 5.1.1)		<b>3,166,219.38</b>	<b>601,581.68</b>	<b>3,767,801.06</b>



Anexa 2. la H.C.L. nr. 1/31.01.2020

DEVIZ CHELTUIELI NEELIGIBILE  
pivind cheltuielile necesare realizării investiției

„Grădina cu program prelungit Eforie Nord”

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA (19%)	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	8,647.63	1,643.05	10,290.68
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	114,997.17	21,849.46	136,846.63
<b>Total capitol 1</b>		<b>123,644.80</b>	<b>23,492.51</b>	<b>147,137.31</b>
<b>CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii	6,400.00	1,216.00	7,616.00
	3.1.1. Studii de teren	5,000.00	950.00	5,950.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	1,400.00	266.00	1,666.00
	3.1.3. Alte studii specifice		0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică		0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor		0.00	0.00
3.5	Proiectare și inginerie	88,199.00	17,639.80	105,838.80
	3.5.1. Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	88,199.00	17,639.80	105,838.80
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	61,500.00	11,685.00	73,185.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	48,000.00	9,120.00	57,120.00
	3.8.1. Asistența tehnică din partea proiectantului	29,000.00	5,510.00	34,510.00
	3.8.2. Dirigenții de șantier	19,000.00	3,610.00	22,610.00
<b>Total capitol 3</b>		<b>204,099.00</b>	<b>39,660.80</b>	<b>243,759.80</b>
<b>CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizare de șantier	81,353.62	15,457.19	96,810.81
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	81,353.62	15,457.19	96,810.81
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	34,828.42	0.00	34,828.42
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare		0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții 0,5% LG 10/1995	15,831.10	0.00	15,831.10

5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții 0,1% LG 50/1991	3,166.22	0.00	3,166.22
5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC 0,5%	15,831.10	0.00	15,831.10
5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
<b>5.3 Cheltuieli diverse și neprevăzute</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>5.4 Cheltuieli pentru informare și publicitate</b>	<b>2,790.00</b>	<b>530.10</b>	<b>3,320.10</b>
<b>Total capitol 5</b>	<b>118,972.04</b>	<b>15,987.29</b>	<b>134,959.33</b>
<b>CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>			
6.1 Pregătirea personalului de exploatare		0.00	0.00
6.2 Probe tehnologice și teste		0.00	0.00
<b>Total capitol 6</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>446,715.84</b>	<b>79,140.60</b>	<b>525,856.44</b>







ROMÂNIA  
JUDEȚUL CONSTANȚA  
ORAȘUL EFORIE

HOTARARE  
privind modificarea HCL nr.238 din 25.10.2017

Consiliul Local Eforie,  
Avand in vedere:

- proiectul de hotarare prezentat de Primarul Orasului Eforie,
- raportul Serviciului Afaceri Europene si Protocol,
- avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local Eforie,
- Ordonanta nr.28 din 2013 pentru aprobarea Programului national de dezvoltare locala,
- Ordinul 1851 din 09 mai 2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea in aplicare a prevederilor Ordonantei de Urgenta a Guvernului nr.28 din 2013 pentru aprobarea Programului national de dezvoltare locala,
- Adresa Ministerului Dezvoltarii Regionale, Administratiei Publice si Fondurilor Europene nr.89737 din 19.07.2017,
- Lista obiectivelor de investitii si sumele alocate acestora pentru finantarea Programului National de dezvoltare locala pentru judetul Constanta in perioada 2017-2020,
- Documentatie tehnico-economica, faza Studiu de Fezabilitate actualizata conform HG 907/2016 pentru proiectul cu titlul „Gradinita cu program prelungit Eforie Nord”,
- Solicitarea Ministerului Dezvoltarii Regionale, Administratiei Publice si Fondurilor Europene inregistrata la U.A.T. Oras Eforie sub nr. 19357 din data de 29.05.2018.

In temeiul prevederilor art.36 alin.2 lit.b si alin.4, 45 alin.2, art.115 alin.1 lit.b din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata

HOTARASTE

Art 1 - Se modifica art.3 al H.C.L. nr.238 din 25.10.2017 privind aprobarea documentatiei tehnico – economice, faza Studiu de fezabilitate actualizata in vederea aplicarii la Programul National de Dezvoltare Locala, a Devizului general actualizat si a cofinantarii de la bugetul local pentru realizarea obiectivului de investitii „Gradinita cu program prelungit Eforie Nord” dupa cum urmeaza: cofinantarea U.A.T. Oras Eforie va fi de 622.600,46 lei.

Art.2 - Restul articolelor din hotarare raman neschimbate.

Art.3 - Se împuternicește Robert Nicolae Srban, in calitate de reprezentant legal, să semeneze toate actele necesare și contractul de finanțare în numele UAT Oras Eforie.

Art.4 - Prezenta hotarare va fi dusa la indeplinire de Primarul Orasului Eforie.

Art.5 – Prezenta hotarare va fi transmisa autoritatilor si persoanelor interesate de secretarul orasului.

Hotararea a fost adoptata cu un numar de 16 voturi pentru, ..... voturi impotriva, ..... voturi abtinere din totalul de 16 consilieri in functie.

Eforie, 30.05.2018.



CONTRASEMNEAZA  
SECRETAR ORAS  
PREOTEASA GABRIEL





**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL CONSTANȚA**  
**ORAȘUL EFORIE**

---

**HOTĂRÂRE**

privind aprobarea documentatiei tehnico – economice, faza Studiu de fezabilitate actualizata in vederea aplicarii la Programul National de Dezvoltare Locala, a Devizului general actualizat, si a cofinantarii de la bugetul local pentru realizarea obiectivului de investitii „Gradinita cu program prelungit Eforie Nord”

Consiliul Local Eforie,

Avand in vedere:

- proiectul de hotarare prezentat de Primarul Orasului Eforie,
- raportul Serviciului Afaceri Europene si Protocol,
- avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local,
- Ordonanta nr.28 din 2013 pentru aprobarea Programului national de dezvoltare locala
- Ordinul 1851 din 09 mai 2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea in aplicare a prevederilor Ordonantei de Urgenta a Guvernului nr.28 din 2013 pentru aprobarea Programului national de dezvoltare locala
- Adresa Ministerului Dezvoltarii Regionale, Administratiei Publice si Fondurilor Europene nr.89737 din 19.07.2017
- Lista obiectivelor de investitii si sumele alocate acestora pentru finantarea Programului National de dezvoltare locala pentru judetul Constanta in perioada 2017-2020
- Documentatie tehnico-economica, faza Studiu de Fezabilitate actualizata conform HG 907/2016 pentru proiectul cu titlul „Gradinita cu program prelungit Eforie Nord”

In temeiul prevederilor art.36 alin.2 lit.b si alin.4 lit.d, art.45 alin.2 din Legea 215/2001 privind administratia publica locala, republicata

**HOTARASTE**

ART 1. Se aproba documentatia tehnico-economica, faza Studiu de fezabilitate actualizata conform HG nr.907/2016 in vederea aplicarii la Programul National de Dezvoltarea Locala aprobat prin OUG nr.28/2013, cu modificarile si completarile ulterioare pentru proiectul „Gradinita cu program prelungit Eforie Nord” in vederea includerii in cadrul Programului mentionat

ART 2. Se aproba devizul general actualizat al obiectivului „Gradinita cu program prelungit Eforie Nord”, prevazut in anexa care face parte integranta din prezenta hotarare

ART 3. Se aproba finantarea de la bugetul local a tuturor cheltuielilor neeligibile care nu sunt cuprinse la finantare in cadrul PNDL aferente obiectivului „Gradinita cu program prelungit Eforie Nord”, conform prevederilor art.8 alin. (3) din OMDRAP nr.1851/2013 privind aplicarea normelor metodologice pentru punerea in aplicare a prevederilor Ordonantei de urgenta a Guvernului nr.28/2013 pentru aprobarea Programului National de dezvoltare locala respectiv suma de 791 675,04 lei

ART 4. Se împuternicește ROBERT NICOLAE SERBAN, in calitate de reprezentant legal, să semeneze toate actele necesare și contractul de finanțare în numele UAT Oras Eforie.



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CONSTANȚA  
ORAȘUL EFORIE

ART 5. Prezenta hotărâre se va comunica de către secretarul orasului în vederea ducerii sale la îndeplinire:

Hotararea a fost adoptata cu un numar de 12 voturi "pentru", ..... voturi "impotriva", ..... voturi "abtineri" din totalul de 17 consilieri in functie.

Eforie, 25.10.2017

Nr. 238.....

PRESEDINTE DE SEDINTA  
CONSILIER  
NICULESCU AUREL



CONTRASEMNEAZA  
SECRETAR ORAS  
JR.GRECEANU VIORICA

Proiectant: S.C. ALEXIS SRL



Beneficiar: UAT ORASUL EFORIE NORD

SECRETAR

Handwritten signature of the Secretary.

## DEVIZ GENERAL - ACTUALIZAT

privind cheltuielile necesare realizarii investitiei Construire Gradinita cu Program Prelungit  
in orasul Eforie Nord , Judetul Constanta

HG 907 / 2016

0.19

Nr. Crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de lucrari	Valoarea :fara TVA		Valoarea (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	Mii lei
1	2	3	5	6
	<b>Cap. 1: Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>			
1.1.	Obtinerea terenului	0.00		
1.2.	Amenajarea terenului	386395.37	73415.12	459810.49
1.3	Amenajare pt. protectia mediului si aducerea terenului la forma initiala	76314.57	14499.77	90814.34
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor			
	<b>TOTAL CAPITOL 1</b>	<b>462709.94</b>	<b>87914.89</b>	<b>550624.83</b>
	<b>Cap. 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii</b>			
		48720.00	9256.80	57976.80
	<b>TOTAL CAPITOL 2</b>	<b>48720.00</b>	<b>9256.80</b>	<b>57976.80</b>
	<b>Cap. 3: Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>			
3.1.	<b>Studii</b>	<b>3200.00</b>	<b>608.00</b>	<b>3808.00</b>
	3.1.1. Studii de teren	1800.00	342.00	2142.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	1400.00	266.00	1666.00
	3.1.3. Alte studii specifice-studiu hidrogeologic	0.00	0.00	0.00
3.2.	<b>Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
3.3.	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4.	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5.	<b>Proiectare</b>	<b>181574.00</b>	<b>34499.06</b>	<b>216073.06</b>
	3.5.1. Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	86199.00	16757.81	104956.81
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0.00	0.00	0.00
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	9658.00	1835.02	11493.02
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	63717.00	15906.23	99623.23
3.6.	<b>Organizarea procedurilor de achizitie</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
3.7.	<b>Consultanta</b>	<b>32192.00</b>	<b>6116.48</b>	<b>38308.48</b>
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	32192.00	6116.48	38308.48
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8.	<b>Asistenta tehnica</b>	<b>48280.00</b>	<b>9173.20</b>	<b>57453.20</b>
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	29300.00	5510.00	34510.00
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	20000.00	3800.00	23800.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie . avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	9300.00	1710.00	10710.00
	3.8.2. Dirigentie de santier	19280.00	3663.20	22943.20
	<b>TOTAL CAPITOL 3</b>	<b>265246.00</b>	<b>50396.74</b>	<b>315642.74</b>
	<b>Cap. 4: Cheltuieli pentru investita de baza</b>			
4.1.	<b>Constructii si instalatii</b>	<b>2712197.01</b>	<b>515317.43</b>	<b>3227514.44</b>
4.2.	<b>Montaj utilaje,echipamente tehnologice si functionale</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
4.3.	<b>Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj</b>	<b>205154.00</b>	<b>38979.26</b>	<b>244133.26</b>
4.4.	<b>Utilaje ,echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>

Proiectant:S.C.ALEXIS SRL

Beneficiar:UAT ORASUL EFORIE NORD

4.5.	Dotari	301800.00	57342.00	359142.00
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>3219151.01</b>	<b>611638.69</b>	<b>3830789.70</b>
<b>Cap: 5: Alte cheltuieli</b>				
5.1.	Organizare santier	96711.05	18375.10	115086.15
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	96711.05	18375.10	115086.15
	5.1.2.Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2.	Comisioane, cota, taxe, costul creditului	36523.72	0.00	36523.72
	5.2.1. Comisioanele si dobanzi e aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	16601.69	0.00	16601.69
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului,urbanism si pentru autorizarea lucranlor de constructii	3320.34	0.00	3320.34
	5.2.4.Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor-CSC	16601.69	0.00	16601.69
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute	247857.23	47092.87	294950.10
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>381092.00</b>	<b>65467.97</b>	<b>446559.97</b>
<b>Cap: 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste</b>				
6.1.	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>4376918.95</b>	<b>824675.09</b>	<b>5201594.04</b>
Din care C+M (C+M = 1.2 + 1.3 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		<b>3320338.00</b>	<b>630864.22</b>	<b>3951202.22</b>

Intocmit,  
S.C.ALEXIS SRL





PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



Beneficiar: UAT ORASUL EFORIE NORD

SECRETAR



**DEVIZ CHELTUIELI NEELIGIBILE**

privind cheltuielile necesare realizarii investitiei Construire Gradinita cu Program Prelungit  
in orasul Eforie Nord , Judetul Constanta

HG 907 / 2016

0.19

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de lucrari	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	Mii lei
1	2	3	5	6
	<b>Cap. 1: Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>			
1.1.	Obtinerea terenului	0.00		
1.2.	Amenajarea terenului	386395.37	73415.12	459810.49
1.3.	Amenajare pt. protectia mediului si aducerea terenului la forma initiala	76314.57	14499.77	90814.34
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor			
	<b>TOTAL CAPITOL 1</b>	<b>462709.94</b>	<b>87914.89</b>	<b>550624.83</b>
	<b>Cap. 3: Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>			
3.1.	<b>Studii</b>	<b>3200.00</b>	<b>608.00</b>	<b>3808.00</b>
	3,1,1, Studii de teren	1800.00	342.00	2142.00
	3,1,2, Raport privind impactul asupra mediului	1400.00	266.00	1666.00
	3,1,3, Alte studii specifice-studiu hidrogeologic	0.00	0.00	0.00
3,2.	<b>Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
3,3.	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3,4.	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3,5.	<b>Proiectare</b>	<b>88199.00</b>	<b>16757.81</b>	<b>104956.81</b>
	3,5,1, Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3,5,2, Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3,5,3, Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	88199.00	16757.81	104956.81
3,6.	<b>Organizarea procedurilor de achizitie</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
3,7.	<b>Consultanta</b>	<b>32192.00</b>	<b>6116.48</b>	<b>38308.48</b>
	3,7,1, Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	32192.00	6116.48	38308.48
	3,7,2, Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3,8.	<b>Asistenta tehnica</b>	<b>48280.00</b>	<b>9173.20</b>	<b>57453.20</b>
	3,8,1, Asistenta tehnica din partea proiectantului	29000.00	5510.00	34510.00
	3,8,1,1, pe perioada de executie a lucrarilor	20000.00	3800.00	23800.00
	3,8,1,2, pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie , avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	9000.00	1710.00	10710.00
	3,8,2, Dirigentie de santier	19280.00	3663.20	22943.20
	<b>TOTAL CAPITOL 3</b>	<b>171871.00</b>	<b>32655.49</b>	<b>204526.49</b>
	<b>Cap. 4: Cheltuieli pentru investita de baza</b>			
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 4</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
	<b>Cap. 5: Alte cheltuieli</b>			
5.1.	<b>Organizare santier</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
	5,1,2,Cheltuieli conex organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2.	<b>Comisioane, cote, taxe, costul creditului</b>	<b>36523.72</b>	<b>0.00</b>	<b>36523.72</b>
	5,2,1, Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
	5,2,2, Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	16601.69	0.00	16601.69
	5,2,3, Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului,urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	3320.34	0.00	3320.34
	5,2,4,Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor-CSC	16601.69	0.00	16601.69



Beneficiar: UAT ORASUL EFORIE NORD

	5,2,5 Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5,4,	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>36523.72</b>	<b>0.00</b>	<b>36523.72</b>
	<b>Cap. 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste</b>	<b>0.00</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>
6.1.	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>671104.66</b>	<b>120570.38</b>	<b>791675.04</b>
<b>Din care C+M (C+M = 1.2 + 1.3 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)</b>		<b>462709.94</b>	<b>87914.89</b>	<b>550624.83</b>

Intocmit,  
**S.C.ALEXIS SRL**

