



PROIECT DE HOTARARE

privind aprobarea unui parteneriat referitor la Teatrul de Vară Eforie Nord

Primarul Orașului Eforie

Având în vedere:

- Cererea nr. 72/24.04.2023 depusă de organizori de spectacole - SC Show Event SRL, SC Dragomiroiu Music Comapanu SRL și SC Music Events Art Performance SRL;
- Prevederile OUG nr. 118/2006, privind înființarea, organizarea și desfășurarea activității așezămintelor culturale, actualizată;
- Prevederile OUG nr. 189/2008 privind managementul instituțiilor de spectacole sau concerte, muzeelor și colecțiilor publice, bibliotecilor și al așezămintelor culturale de drept public;
- HCL Eforie nr. 288/21.12.2022 *privind stabilirea nivelurilor impozitelor și taxelor locale aplicabile în orașul Eforie pentru anul 2023*,
- prevederile Art. 129 alin (2) lit. d), alin (7) lit. d) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

In temeiul prevederilor art. 129 și art. 136 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, propun spre aprobare prezentul

PROIECT DE HOTARARE

Art. 1 Se aprobă încheierea unui parteneriat între Casa de Cultură Eforie și organizatorii de spectacole, pentru durata sezonului estival 2023 respectiv 12.07 – 31.08, în vederea organizării de evenimente artistice în incinta Teatrului de Vară Eforie Nord.

Art. 2 Se aprobă modelul acordului de parteneriat conform anexelor nr.1 și 2 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 – Prin derogare de la HCL Eforie nr. 288 din 21.12.2022 *privind stabilirea nivelurilor impozitelor și taxelor locale aplicabile în orașul Eforie pentru anul 2023* se aproba:

- scutirea de la plata autorizatiei de funcționare;
- scutirea de la plata autorizației pentru distribuire flyere pentru promovarea evenimentelor;

Art. 4. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul orașului Eforie.

Art. 5. Prezenta hotărâre va fi comunicată persoanelor interesate prin grija secretarului general al orașului Eforie.

PRIMAR

Robert Nicolae ȘERBAN

ÎNTOCMIT/REDACTAT
Administrator public
Viorica GRECEANU



R O M Â N I A
J U D E Ţ U L C O N S T A N Ţ A
O R A Ş U L E F O R I E

RAPORT LA PROIECTUL DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea unui parteneriat referitor la Teatrul de Vară Eforie Nord

Ținând seama de:

- Cererea nr. 12353/13.05.2022 prin care organizatorii de spectacole SC Best Artist Production SRL, SC Dragomiroiu Music Company SRL, respectiv SC Misha Event SRL solicită punerea la dispoziție a Teatrului de Vară Eforie Nord, în perioada sezonului estival 2022 respectiv 15.07.2022 – 31.08.2022 în scopul organizării de spectacole;

- Prevederile OUG nr. 118/2006, privind înființarea, organizarea și desfășurarea activității așezămintelor culturale, actualizată;

- Prevederile OUG nr. 189/2008 privind managementul instituțiilor de spectacole sau concerte, muzeelor și colecțiilor publice, bibliotecilor și al așezămintelor culturale de drept public;

Având în vedere că postul de paza de la obiectivul Teatrul de Vară Eforie Nord a fost desființat temporar și realocat la Centrul de Vaccinare și ulterior la un parc, perioadă în care imobilul a fost vandalizat în repetate rânduri și avcând în vedere faptul că nu există prevedere bugetară pentru reabilitarea acestuia,

Ținând seama de faptul că spectacolele organizate în sezonul estival în Teatrul de Vară aduc un plus atât comunității locale cât și turiștilor prezenți la aceste evenimente socio-culturale,

Propunem încheierea unui parteneriat cu organizatorii de spectacole, astfel încât Teatrul de Vară Eforie Nord să poată fi deschis și în acest an (autoritatea locală a solicitat finanțare europeană în cadrul unui Proiect care a fost aprobat)

Analizând starea de degradare în care se află clădirea Teatrului de Vară, costurile pentru aducerea acestuia în stare corespunzătoare funcționării sunt ridicate; și cum în buget nu există prevedere pentru eventuale lucrări de reparații – propunem că aceste cheltuieli să treacă în sarcina organizatorilor de evenimente, prin încheierea cu aceștia a unui parteneriat, după modelul anexat.

Partenerii vor avea drept obligații:

- a) Vor efectua pe cheltuială proprie toate lucrările necesare pentru aducerea imobilului în stare corespunzătoare conform destinației sale (organizare de evenimente);
- b) Vor răspunde pentru securitatea și sănătatea persoanelor care participă la evenimente
- c) Vor achita contravaloarea utilităților aferente perioadei de utilizare a imobilului;
- d) Vor achita către Casa de Cultură suma de 100 lei/spectacol, cu titlu de chirie. (și alți 100 lei/zi pentru spațiul destionat vânzării de floricele).

Drept pentru care supunem aprobării Consiliului Local Eforie Proiectul de Hotărâre.

Administrator public

Viorica GRECEANU

Director economic

Alina Elena OPREA



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
ORAȘUL EFORIE
SERVICIUL JURIDIC, CONTENCIOS ADMINISTRATIV
ȘI ASISTENȚĂ SOCIALĂ

RAPORT DE SPECIALITATE AL
SERVICIULUI JURIDIC

La proiectul de hotarare privind aprobarea unui parteneriat referitor la Teatrul de Vară Eforie Nord

Avand in vedere

- Prevederile art. 129 alin. 2 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ consideram ca **proiectul de hotarare se incadreaza in prevederile legale mai sus mentionate** respectiv art. 129 alin. 2 lit. c din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, potrivit cu care Consiliul local *"are atributii privind administrarea domeniului public si privat al orasului..."*, apreciem ca se impune supunerii aprobarii Consiliului Local al Orasului Eforie.

Deasemenea, proiectul intruneste condițiile de forma cerute de lege pentru a-l supune dezbaterii Consiliului Local al Orașului Eforie.

Se învederează totuși Consiliului local prevederile art. 240 alin. (2) teza I din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, unde legiuitorul a hotărât că: *"Aprecierea necesității și oportunitatea adoptării și emiterii actelor administrative aparține exclusiv autorităților deliberative, respectiv executive..."*

ȘEF SERVICIU JURIDIC, CONTENCIOS ADMINISTRATIV
ȘI ASISTENȚĂ SOCIALĂ

BUCUREȘTEANU Alexandru

CASA DE CULTURA EFORIE

CUI: 4860024

Primaria Eforie

NrReg 10719 din 28.04.2023

NR.77/26.04.2023

C A T R E,

Primaria Oras Eforie

NOTĂ JUSTIFICATIVĂ

Casa de Cultură Eforie în calitate de ordonator terțial de credite, vă înaintează în conformitate cu prevederile legii 500/2002 în calitatea d-voastră de ordonator principal de credite , situația privind închirierea Teatrului de Vara Eforie Nord .

Menționăm că Teatrul de Vară din Eforie Sud a fost închis fiind într-o stare avansată de degradare.

În conformitate cu HCL nr.125/28.05.2014 prin care instituția noastră administrează Teatrul de Vara Eforie Nord vă facem cunoscut că pentru începerea activității de spectacole, clădirea și curtea teatrului necesită multe lucrări de reparații și igienizare, iar bugetul de cheltuieli al Casei de Cultura nu poate susține aceste cheltuieli.

Având în vedere solicitările administratorului SC SHOW EVENT SRL și detaliile menționate mai sus vă rugăm să dispuneți măsurile necesare pentru buna funcționare a activităților artistice.

Economist,



Casa de Cultura Eforie
Nr. 72./24.04.2023

**Către CASA de Cultura a ORAȘULUI EFORIE
Județul Constanta**

Rezervare spatii Teatrul de vara Eforie Nord sezon estival

2023 In atentia d-nei/ d-lui director .

Având in vedere buna colaborare din anii trecuti **S.C. SHOW EVENT S.R.L.** cu sediul in Eforie Sud, județul Constanta, idetificata cu C.U.I. 47019352 reprezentata prin **ROMAN MIHAI** in colaborare cu **S.C. DRAGOMIROIU MUSIC COMPANY S.R.L.** cu sediul in Bucuresti, Sector 1, CUI 36894866 reprezentata prin **ALEXANDRU (BEBE) MIHU** si **S.C. MUSIC EVENTS ART PERFORMANCE S.R.L.** cu sediul in Bucuresti, Sector 5, CUI 47173229 reprezentata prin **ANGHEL STOIAN**, va rugam sa ne aprobati adresa pentru inchirierea Teatrului de Vara Eforie Nord in perioada 12.07.2023 - 30.08.2023 pentru desfasurarea de evenimente artistice.

Mentionam ca in anul 2022 - 2023 cele 3 societati sau ocupat si de renovare si siguranta teatrului, angajand o firma de paza ca sa nu se mai sparga si sa se vandalizeze ca in anii trecuti .
Va asiguram ca ne vom achita onorabil de sarcinile financiare ce ne revin si așteptam contractul de închiriere.

Va mulțumim!

S.C. SHOW EVENT S.R.L.
ROMAN MIHAI - 0745 68 92 92



S.C. DRAGOMIROIU MUSIC COMPANY S.R.L.
ALEXANDRU (BEBE) MIHU - 0744 30 46 44



S.C. MUSIC EVENTS ART PERFORMANCE S.R.L.
ANGHEL STOIAN - 0745 17 17 70

HOW EVENT SRL

tr.Independentei Nr.4A

oc.Eforie Sud – Constanta

UI.47019352

el.0745/689292

CATRE CASA DE CULTURA EFORIE

In atentia d-lui/d-nei Director

Subsemnatul ROMAN MIHAI administrator al SHOW EVENT SRL,cu sediul in Eforie Sud str.Independentei nr.4 A,jud.Constanta doresc sa inchiriez spatiul destinat vanzarilor de floricele si sucuri din incinta Teatrul de Vara din Eforie Nord,in vederea deschiderii unui punct de lucru pe perioada sezonului estival 2023.

Data.

26.04.2023.

Administrator

SHOW EVENT SRL.



ACORD DE PARTENERIAT

I. Părțile acordului de parteneriat

Art. 1. - Parteneriatul se încheie între *Casa de Cultură* Eforie cu sediul în str. Republicii Eforie Nord, județul Constanța, România, cod fiscal, tel. reprezentată prin

SC ...SRL cu sediul în ,,....., România, cod fiscal, tel., reprezentată prin

SC ...SRL cu sediul în ,,....., România, cod fiscal, tel., reprezentată prin

și

SC ...SRL cu sediul în ,,....., România, cod fiscal, tel., reprezentată prin

II. Obiectul acordului de parteneriat

Art. 2. - Acordul are ca punerea la dispoziție de către Casa de Cultură a imobilului Teatru de Vară Eforie Nord către parteneri pentru organizarea de către aceștia de evenimente socio-culturale (spectacole artistice).

III. Durata acordului

Art. 3. - Acordul se încheie pentru perioada 12 iulie - 31 august 2023.

IV. Scopul parteneriatului

Art. 4. - Scopul parteneriatului este organizarea de evenimente socio-culturale (spectacole artistice) atât pentru comunitatea locală cât și pentru turiștii care vizitează stațiunea Eforie Nord.

ACORD DE PARTENERIAT

I. Părțile acordului de parteneriat

Art. 1. - Parteneriatul se încheie între *Casa de Cultură* Eforie cu sediul în str. Republicii Eforie Nord, județul Constanța, România, cod fiscal ..., tel. reprezentată prin ...

și

SC ...SRL cu sediul în, România, cod fiscal, tel., reprezentată prin

II. Obiectul acordului de parteneriat

Art. 2. - Acordul are ca punerea la dispoziție de către Casa de Cultură a spațiului destinat vânzării de floricele situat în incinta imobilului Teatru de Vară Eforie Nord către partener.

III. Durata acordului

Art. 3. - Acordul se încheie pentru perioada 12 iulie - 31 august 2023.

IV. Scopul parteneriatului

Art. 4. - Scopul parteneriatului este utilizarea spațiului de către partener ori de câte ori se organizează evenimente socio-culturale (spectacole artistice) în incinta Teatrului de Vară.

V. Obligațiile și drepturile partenerilor

Art. 5. (1) Părțile vor fi implicate activ în definitivarea prezentului acord după cum urmează:

A. Casa de Cultură:

- a) Va pune la dispoziția partenului spațiul destinat vânzării de floricele din incinta imobilului Teatru de Vară Eforie Nord, ori de câte ori sunt organizate spectacole în cadrul duratei stabilite;