



R O M Ȃ N I A
J U D E Ț U L C O N S T A N T A
O R A Ț U L E F O R I E

PROCES VERBAL

Încheiat astăzi, 30.05.2023, în ședința ordinară a Consiliului Local Eforie ce se desfășoară cu prezență fizică în sediul Centrului de Relații cu Publicul din loc. Eforie Sud, strada Avram Iancu, întocmit în conformitate cu prevederile art. 138, alin. (13) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, convocată prin Dispoziția Primarului orașului Eforie nr. 216 / 24.04.2023.

La ședință sunt prezenți: Abdula Doina-Geta, Berheci Georgiana, Chiru Gigi-Christian Ciocănel Niculae, Diaconu Ovidiu-Ioan, Ganea Valentin, Izet Hasan-Levent, Mincea Anișoara, Munteanu Dumitru, Nagy Cătălin-Tiberiu, Pîrvescu Floarea, Orbocea Daniel-Victor, Samson Elisabeta, Sărăcilă Lucia, Tode Antonela și Tudor Silviu-Antonio.

Lipsesc:-.

Participă: dl. Primar Șerban Robert-Nicolae, Preoteasa Gabriel-Secretar general, dna. Oprea Alina-Elena Director Executiv Direcția Economică, dl. Manea Daniel Director Executiv DADPP, dl. Bucureșteanu Alexandru Șef Serviciu JCAAS.

Dl. Orbocea este președinte de ședință conform HCL nr. 56 din 26.04.2023.

Dl. Orbocea – Bună ziua! Declar deschisă ședința de astăzi. Avem pe ordinea de zi aprobare procesului verbal al ședinței ordinare din data de 26.04.2023, 29 puncte inițiale și 6 puncte suplimentare.

Dl. Orbocea – Supun la vot ordinea de zi.

Se înregistrează 16 voturi „pentru”.

Dl. Orbocea – Supun la vot aprobarea procesului verbal al ședinței ordinare din 26.04.2023, cine este pentru ?

Se înregistrează 15 voturi „pentru” și 1 vot „abținere” (dl.. Chiru).

PCT. 1 – Proiect de hotărâre privind aprobarea inițierii procedurilor pentru înființarea unei Asociații de dezvoltare intercomunitară de utilitate publică pentru serviciul de transport public local, persoană juridică de drept privat și de utilitate publică prin asocierea Unității Administrativ - Teritoriale Orașul Eforie, prin Consiliul local al Orașului Eforie, în calitate de membru fondator (asociat), cu Unitatea Administrativ - Teritorială Orașul Techirghiol, prin Consiliul local al Orașului Techirghiol, județul Constanța.

Dl. Orbocea – Supun la vot cine este „pentru”.

Se înregistrează 16 voturi „pentru”.

PCT. 2 – Proiect de hotărâre privind aprobarea semnării contractului de finanțare de către Orasul Eforie pentru realizarea obiectivului de investiții „Dotarea cu mobilier, materiale didactice si echipamente a UIP (inclusiv unitățile conexe) “Liceul Carmen Sylva” si „Scoala Gimnaziala nr 1, Orasul Eforie””, precum si a cheltuielilor aferente implementării proiectului.

Dl. Orbocea – Supun la vot cine este „pentru”.

Se înregistrează 16 voturi „pentru”.

PCT. 3 – Proiect de hotărâre privind aprobarea contului de execuție al bugetului orașului Eforie pentru exercițiul financiar al anului 2022.

Dl. Orbocea – Supunem la vot cine este „pentru”.

Se înregistrează 11 voturi „pentru” și 5 voturi „abțineri” (Chiru Gigi-Christian, Ciocănel Niculae, Diaconu Ovidiu-Ioan, Munteanu Dumitru și Nagy Cătălin-Tiberiu).



R O M Â N I A
J U D E Ţ U L C O N S T A N T A
O R A Ş U L E F O R I E

PCT. 4 – Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului privind promovarea acţiunilor având ca obiect transformarea amenzilor contravenţionale în muncă neremunerată în folosul comunităţii.

Dl. Orbocea – Supunem la vot cine este „pentru”.

Se înregistrează 14 voturi „pentru” și 2 voturi „abțineri” (Munteanu Dumitru și Nagy Cătălin-Tiberiu).

PCT. 5 – Proiect de hotărâre privind aprobarea procedurii de executare silită a creanțelor fiscale restante datorate Bugetului local al Oraşului Eforie, prin aplicarea sechestrului asupra bunurilor mobile sau imobile aflate în proprietatea sau coproprietatea contribuabilului precum și procedura de evaluare și valorificare a acestora.

Dl. Orbocea – Supunem la vot cine este „pentru”.

Se înregistrează 11 voturi „pentru” și 5 voturi „abțineri” (Chiru Gigi-Christian, Ciocănel Niculae, Diaconu Ovidiu-Ioan, Munteanu Dumitru și Nagy Cătălin-Tiberiu).

PCT. 6 – Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea H.C.L. nr. 1/31.01.2020, cu modificările și completările ulterioare, privind aprobarea devizului general actualizat și a principalilor indicatori tehnico- economici pentru obiectivul de investiție “Grădina cu program prelungit Eforie Nord”.

Dl. Orbocea – Supunem la vot cine este „pentru”.

Se înregistrează 16 voturi „pentru”.

PCT. 7 – Proiect de hotărâre privind aprobarea unui parteneriat referitor la Teatrul de Vară Eforie Nord.

Dl. Orbocea – Supunem la vot cine este „pentru”.

Se înregistrează 15 voturi „pentru” și 1 vot „abțineri” (dna. Sărăcilă Lucia).

PCT. 8 – Proiect de hotărâre privind aprobarea unui parteneriat referitor la Grădina de Vară „PERLA” Eforie Nord.

Dl. Orbocea – Supunem la vot cine este „pentru”.

Se înregistrează 15 voturi „pentru” și 1 vot „abțineri” (dna. Sărăcilă Lucia).

PCT. 9 – Proiect de hotărâre privind aprobarea parteneriatului propus de către Asociația Forumul Artelor Vizuale.

Dl. Orbocea – Supunem la vot cine este „pentru”.

Se înregistrează 14 voturi „pentru” și 2 voturi „abțineri” (Munteanu Dumitru și Nagy Cătălin-Tiberiu).

PCT. 10 – Proiect de hotărâre privind modificarea anexei la H.C.L. 249 / 31.10.2022.

Dl. Orbocea – Supunem la vot cine este „pentru”.

Se înregistrează 16 voturi „pentru”.

PCT. 11 – Proiect de hotărâre privind prelungirea duratei Contractului de folosință a terenului nr. 22/19.07.2013.

Dl. Orbocea – Supunem la vot cine este „pentru”.



R O M Â N I A
J U D E Ţ U L C O N S T A N T A
O R A Ş U L E F O R I E

Se înregistrează 11 voturi „pentru” și 5 voturi „abțineri” (Chiru Gigi-Christian, Ciocănel Niculae, Diaconu Ovidiu-Ioan, Munteanu Dumitru și Nagy Cătălin-Tiberiu).

PCT. 12 – Proiect de hotărâre privind luarea in spatiu si prelungirea duratei Contractului de inchiriere nr. 237/15.10.2020.

Dl. Orbocea – Supunem la vot cine este „pentru”.

Se înregistrează 16 voturi „pentru”.

PCT. 13 – Proiect de hotărâre privind indreptare eroare materiala din H.C.L. nr. 62 din 26.04.2023.

Dl. Orbocea – Supunem la vot cine este „pentru”.

Se înregistrează 15 voturi „pentru” (dna. Berheci nu participă la vot).

PCT. 14 – Proiect de hotărâre privind aprobarea oportunității vânzării prin licitație publica a terenului situat in Orasul Eforie, localitatea Eforie Nord, str. Munteniei F.N., in suprafata de 161 mp, identificat cu I.E. 107822.

Dl. Orbocea – Supunem la vot cine este „pentru”.

Se înregistrează 11 voturi „pentru” și 5 voturi „abțineri” (Chiru Gigi-Christian, Ciocănel Niculae, Diaconu Ovidiu-Ioan, Munteanu Dumitru și Nagy Cătălin-Tiberiu).

PCT. 15 – Proiect de hotărâre privind aprobarea oportunității vânzării prin licitație publica a terenului situat in Orasul Eforie, localitatea Eforie Nord, str. Munteniei F.N., in suprafata de 338 mp, identificat cu I.E. 107837.

Dl. Orbocea – Supunem la vot cine este „pentru”.

Se înregistrează 11 voturi „pentru” și 5 voturi „abțineri” (Chiru Gigi-Christian, Ciocănel Niculae, Diaconu Ovidiu-Ioan, Munteanu Dumitru și Nagy Cătălin-Tiberiu).

PCT. 16 – Proiect de hotărâre privind aprobarea oportunității vânzării prin licitație publica a terenului situat in Orasul Eforie, localitatea Eforie Nord, str. Dunării F.N., în suprafata de 120 mp, identificat cu I.E. 107834.

Dl. Orbocea – Supunem la vot cine este „pentru”.

Se înregistrează 11 voturi „pentru” și 5 voturi „abțineri” (Chiru Gigi-Christian, Ciocănel Niculae, Diaconu Ovidiu-Ioan, Munteanu Dumitru și Nagy Cătălin-Tiberiu).

PCT. 17 – Proiect de hotărâre privind aprobarea oportunității vânzării prin licitație publica a terenului situat in Orasul Eforie, localitatea Eforie Nord, str. 23 August nr. 24, lot 1, în suprafata de 303 mp, identificat cu I.E. 107470.

Dl. Orbocea – Supunem la vot cine este „pentru”.

Se înregistrează 11 voturi „pentru” și 5 voturi „abțineri” (Chiru Gigi-Christian, Ciocănel Niculae, Diaconu Ovidiu-Ioan, Munteanu Dumitru și Nagy Cătălin-Tiberiu).

PCT. 18 – Proiect de hotărâre privind aprobarea oportunității vânzării prin licitație publica a terenului situat in Orasul Eforie, localitatea Eforie Nord, str. 23 August nr. 24, lot 2, în suprafata de 739 mp, identificat cu I.E. 107469.

Dl. Orbocea – Supunem la vot cine este „pentru”.

Se înregistrează 11 voturi „pentru” și 5 voturi „abțineri” (Chiru Gigi-Christian, Ciocănel Niculae, Diaconu Ovidiu-Ioan, Munteanu Dumitru și Nagy Cătălin-Tiberiu).



R O M Â N I A
J U D E Ţ U L C O N S T A N T A
O R A Ş U L E F O R I E

PCT. 19 – Proiect de hotărâre privind aprobarea raportului de evaluare întocmit de GECO M.E.C. 2003 S.R.L. pentru care s-a semnat procesul verbal de predare primire înregistrat cu nr. 2961 din 07.02.2023 (poziția 4) ce stabilește valoarea de piață și a vânzării prin licitație publică a terenului situat în Orasul Eforie, localitatea Eforie Sud, str. Atlas nr. 51, în suprafața de 300 mp (291 mp din măsurători), identificat cu I.E. 107689 precum și a documentației de licitație.

Dl. Orbocea – Supunem la vot cine este „pentru”.

Se înregistrează 11 voturi „pentru” și 5 voturi „abțineri” (Chiru Gigi-Christian, Ciocănel Niculae, Diaconu Ovidiu-Ioan, Munteanu Dumitru și Nagy Cătălin-Tiberiu).

PCT. 20 – Proiect de hotărâre privind aprobarea raportului de evaluare întocmit de GECO M.E.C. 2003 S.R.L. pentru care s-a semnat procesul verbal de predare primire înregistrat cu nr. 7113 din 20.03.2023 (poziția 6) ce stabilește valoarea de piață și a vânzării prin licitație publică a terenului situat în Orasul Eforie, localitatea Eforie Sud, str. Transilvaniei nr. 18B, în suprafața de 33 mp, identificat cu I.E. 107574 precum și a documentației de licitație.

Dl. Orbocea – Supunem la vot cine este „pentru”.

Se înregistrează 11 voturi „pentru” și 5 voturi „abțineri” (Chiru Gigi-Christian, Ciocănel Niculae, Diaconu Ovidiu-Ioan, Munteanu Dumitru și Nagy Cătălin-Tiberiu).

PCT. 21 – Proiect de hotărâre privind aprobarea raportului de evaluare întocmit de GECO M.E.C. 2003 S.R.L. pentru care s-a semnat procesul verbal de predare primire înregistrat cu nr. 2961 din 07.02.2023 (poziția 14) ce stabilește valoarea de piață și a vânzării prin licitație publică a terenului situat în Orasul Eforie, localitatea Eforie Sud, str. Carmen Sylva nr. 25B, în suprafața de 32 mp, identificat cu I.E. 107624 precum și a documentației de licitație.

Dl. Orbocea – Supunem la vot cine este „pentru”.

Se înregistrează 11 voturi „pentru” și 5 voturi „abțineri” (Chiru Gigi-Christian, Ciocănel Niculae, Diaconu Ovidiu-Ioan, Munteanu Dumitru și Nagy Cătălin-Tiberiu).

PCT. 22 – Proiect de hotărâre privind aprobarea raportului de evaluare întocmit de GECO M.E.C. 2003 S.R.L. pentru care s-a semnat procesul verbal de predare primire înregistrat cu nr. 2961 din 07.02.2023 (poziția 15) ce stabilește valoarea de piață și a vânzării prin licitație publică a terenului situat în Orasul Eforie, localitatea Eforie Sud, str. Carmen Sylva nr. 21, în suprafața de 161 mp, identificat cu I.E. 107419 precum și a documentației de licitație.

Dl. Orbocea – Supunem la vot cine este „pentru”.

Se înregistrează 11 voturi „pentru” și 5 voturi „abțineri” (Chiru Gigi-Christian, Ciocănel Niculae, Diaconu Ovidiu-Ioan, Munteanu Dumitru și Nagy Cătălin-Tiberiu).

PCT. 23 – Proiect de hotărâre privind aprobarea Raportului de evaluare întocmit de SC GECO MEC 2003 SRL, înregistrate cu Procesul verbal de predare-primire nr. 11479/04.05.2023 (nr. crt. 1) pentru terenul aferent locuinței din cadrul imobilului situat în Eforie Sud, str. Dezrobirii, nr. 20, detinuta de către Diaconu Lucian-Sorinel și a vânzării acestuia.

Dl. Orbocea – Supunem la vot cine este „pentru”.

Se înregistrează 11 voturi „pentru” și 5 voturi „abțineri” (Chiru Gigi-Christian, Ciocănel Niculae, Diaconu Ovidiu-Ioan, Munteanu Dumitru și Nagy Cătălin-Tiberiu).



R O M Â N I A
J U D E Ţ U L C O N S T A N T A
O R A Ş U L E F O R I E

PCT. 24 – Proiect de hotărâre privind aprobarea Raportului de calculatie intocmit de SC GECO MEC 2003 SRL, inregistrat cu Procesul verbal de predare-primire nr. 7113/20.03.2023 (nr. crt. 3) si a vanzarii in baza Legii nr. 112/1995, a locuintei cu nr. cadastral 107502-C1 situata in Eforie Sud, str. Negru Voda, nr.56, lot 984 partial parcelare Movila Techirghiol - beneficiara Popa Ionela.

Dl. Orbocea – Supunem la vot cine este „pentru”.

Se înregistrează 11 voturi „pentru” și 5 voturi „abțineri” (Chiru Gigi-Christian, Ciocănel Niculae, Diaconu Ovidiu-Ioan, Munteanu Dumitru și Nagy Cătălin-Tiberiu).

PCT. 25 – Proiect de hotărâre privind aprobarea Raportului de calculatie intocmit de SC GECO MEC 2003 SRL, inregistrat cu Procesul verbal de predare-primire nr. 7113/20.03.2023 (nr. crt. 4) si a vanzarii in baza Legii nr. 10/2001a locuintei cu nr. cadastral 107510-C1 situata in Eforie Sud, str. Negru Voda, nr.56, loturile 984, 985 partiale parcelarea Movila Techirghiol-beneficiara Leuştean Ileana.

Dl. Orbocea – Supunem la vot cine este „pentru”.

Se înregistrează 11 voturi „pentru” și 5 voturi „abțineri” (Chiru Gigi-Christian, Ciocănel Niculae, Diaconu Ovidiu-Ioan, Munteanu Dumitru și Nagy Cătălin-Tiberiu).

PCT. 26 – Proiect de hotărâre privind precizarea înţelesului unor termeni din HCL nr. 325/2021.

Dl. Orbocea – Supunem la vot cine este „pentru”.

Se înregistrează 11 voturi „pentru” și 5 voturi „abțineri” (Chiru Gigi-Christian, Ciocănel Niculae, Diaconu Ovidiu-Ioan, Munteanu Dumitru și Nagy Cătălin-Tiberiu).

PCT. 27 - Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării Statutului Asociației de Dezvoltare Intercomunitară de Apă și Canalizare „APA-CANAL CONSTANȚA”.

Dl. Orbocea – Supunem la vot cine este „pentru”.

Se înregistrează 16 voturi „pentru”.

PCT. 28 - Proiect de hotărâre privind instituirea unui drept de servitute de trecere pentru utilitati asupra unei suprafețe din imobilul teren aflat in domeniul privat al orasului identificat cu numarul de inventar 4794 din anexa 1 la HCL nr. 38/27.02.2020 cu modificarile ulterioare.

Dl. Orbocea – Supunem la vot cine este „pentru”.

Se înregistrează 16 voturi „pentru”.

PCT. 29 - Proiect de hotărâre privind aprobarea oportunității vânzării prin licitație publica a unor imobile-teren situate in Orasul Eforie, localitatea Eforie Nord, str. 23 August.

Dl. Orbocea – Supunem la vot cine este „pentru”.

Se înregistrează 11 voturi „pentru” și 5 voturi „abțineri” (Chiru Gigi-Christian, Ciocănel Niculae, Diaconu Ovidiu-Ioan, Munteanu Dumitru și Nagy Cătălin-Tiberiu).

PUNCTE SUPLIMENTARE:

PCT. 1 – Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli al oraşului Eforie.

Dl. Orbocea – Supunem la vot cine este „pentru”.

Se înregistrează 16 voturi „pentru”.



R O M Â N I A
J U D E Ţ U L C O N S T A N T A
O R A Ş U L E F O R I E

PCT. 2 – Proiect de hotărâre privind modificarea si completarea H.C.L. nr. 4/28.01.2021 privind aprobarea documentației tehnico economice, faza proiect tehnic a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții: ”Extindere rețea alimentare cu gaze naturale in Orasul Eforie” cu modificările și completările ulterioare.

Dl. Orbocea – Supunem la vot cine este „pentru”.

Se înregistrează 16 voturi „pentru”.

PCT. 3 – Proiect de hotărâre privind completarea bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al orașului Eforie atestat prin HCL nr. 38/2020.

Dl. Orbocea – Supunem la vot cine este „pentru”.

Se înregistrează 11 voturi „pentru” și 5 voturi „abțineri” (Chiru Gigi-Christian, Ciocănel Niculae, Diaconu Ovidiu-Ioan, Munteanu Dumitru și Nagy Cătălin-Tiberiu).

PCT. 4 – Proiect de hotărâre privind actualizarea suprafeței unor imobile care aparțin domeniul privat al orașului Eforie atestat prin HCL nr. 38/2020.

Dl. Orbocea – Supunem la vot cine este „pentru”.

Se înregistrează 11 voturi „pentru” și 5 voturi „abțineri” (Chiru Gigi-Christian, Ciocănel Niculae, Diaconu Ovidiu-Ioan, Munteanu Dumitru și Nagy Cătălin-Tiberiu).

PCT. 5 – Proiect de hotărâre privind prelungirea unor contracte de închiriere pentru spațiile locative din cadrul imobilelor situate în Eforie Nord, str. 23 August, nr. 16, bl .A, bl. B, bl. C si bl. D.

Dl. Orbocea – Supunem la vot cine este „pentru”.

Dl. Munteanu – Eu nu particip la vot.

Se înregistrează 15 voturi „pentru” . (dl. Munteanu Dumitru nu participă la vot).

PCT. 6 – Proiect de hotărâre privind modificarea Anexei la HCL nr. 85 / 26.04.2023 -atribuirea unor locuințe sociale- .

Dl. Orbocea – Supunem la vot cine este „pentru”.

Se înregistrează 16 voturi „pentru” .

Dl. Orbocea – Mulțumesc !

Dl. Orbocea – Declar ședința închisă. O zi bună tuturor !

Drept pentru care am încheiat prezentul proces verbal într-un exemplar.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER
ORBOCEA DANIEL VICTOR

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL ORAȘ EFORIE
PREOTEASA GABRIEL