

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind actualizarea suprafeței unor imobile care aparțin domeniului privat al
orasului

PRIMARUL ORASULUI EFORIE,

Având în vedere:

- Prevederile art. 357 din OUG57/2019 ,
- Prevederile art. 23 din Legea 50/1991R cu modificările și completările ulterioare;
- HG 113/1992 art. 5 alin (10), art. 6 alin (1)
- art. 130 ÷ art. 141 din H.G.577/2002A
- H.G. 834/1991 A art. 4 alin. (1)
- Legea 350/2001 A,
- art. 2 lit. d și e, art. 4 alin (1), (2) și (4), art. 5 alin (1), art. 6, art. 33, art. 36 alin. (1) din Legea 18/1991 A
- Legea 7/1996 A, Ordinul 700/2014 a MAI- ANCPI
- planul de situație depuse de Bordea Ștefan
- HCL 38/2020 anexa 1 nr. inventar 3998, anexa 4 numărul de inventar 6
- H.C.L. nr. 108/31.05.2022

În temeiul O.U.G. 57/2019 și al Regulamentului de funcționare al Consiliului Local ,

Primarul Orașului Eforie propune spre aprobarea plenului Consiliului Local Eforie următorul

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Art. 1. Se aproba actualizarea suprafeței imobilului teren cu nr. inventar 3998 din anexa 1 la HCL 38/2020 conform anexei 1 la prezenta

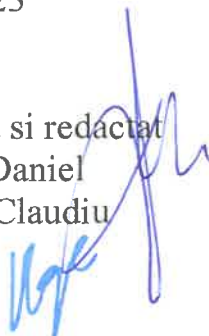
Art. 2. Se aproba actualizarea suprafeței imobilului construcție cu numărul de inventar 6 din anexa 4 la HCL 38/2020 conform anexei 2 la prezenta.

Art. 3. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Primarul orașului.

Art. 4. Prezenta hotărâre va fi transmisă autorităților și persoanelor interesate de către Secretarul General al Orașului Eforie.

Iulie 2023

Intocmit și redactat
Manea Daniel
Negrea Claudiu



PRIMAR
Șerban Robert Nicolae



R O M Â N I A
J U D E Ţ U L C O N S T A N T A
O R A Ş U L E F O R I E

REFERAT DE APROBARE

in vederea initierii Proiectului de Hotarare privind actualizarea suprafetei unor imobile care apartin domeniului privat al orasului

Avand in vedere :

- Prevederile art. 357 din OUG57/2019 ,
- Prevederile art. 23 din Legea 50/1991R cu modificarile si completarile ulterioare;
- HG 113/1992 art. 5 alin (10, art. 6 alin (1)
- art. 130 : art. 141 din H.G.577/2002A
- H.G. 834/1991 A art. 4 alin. (1)
- Legea 350/2001 A,
- art. 2 lit. d si e, art. 4 alin (1), (2) si (4), art. 5 alin (1), art. 6, art. 33, art. 36 alin. (1) din Legea 18/1991 A
- Legea 7/1996 A, Ordinul 700/2014 a MAI- ANCPPI
- planul de situatie depuse de Bordea Stefan
- HCL 38/2020 anexa 1 nr. inventar 3998, anexa 4 numarul de inventar 6
- H.C.L. nr. 108/31.05.2022

Față de considerentele arătate mai sus, vă propun să aprobați proiectul de hotărâre privind actualizarea suprafetei unor imobile care apartin domeniului privat al orasului

PRIMAR,
Serban Robert Nicolae

Intocmit si redactat
Manea Daniel
Negrea Claudiu



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
ORAȘUL EFORIE

DIRECȚIA ADMINISTRAȚIE DOMENIU PUBLIC ȘI PRIVAT

Raport

Referitor :PROIECT DE HOTARARE privind actualizarea suprafeței unor imobile care aparțin domeniului privat al orașului

P.H. a fost întocmit având în vedere:

- Prevederile art. 357 din OUG57/2019 ,
- Prevederile art. 23 din Legea 50/1991R cu modificările și completările ulterioare;
- HG 113/1992 art. 5 alin (10, art. 6 alin (1)
- art. 130 : art. 141 din H.G.577/2002A
- H.G. 834/1991 A art. 4 alin. (1)
- Legea 350/2001 A,
- art. 2 lit. d și e, art. 4 alin (1), (2) și (4), art. 5 alin (1), art. 6, art. 33, art. 36 alin. (1) din Legea 18/1991 A
- Legea 7/1996 A, Ordinul 700/2014 a MAI- ANCPI
- planul de situație depuse de Bordea Ștefan
- HCL 38/2020 anexa 1 nr. inventar 3998, anexa 4 numărul de inventar 6
- H.C.L. nr. 108/31.05.2022

P.H. a fost inițiat deoarece în timp au apărut modificări ale suprafețelor față de măsurătorile inițiale datorită măririi preciziei de măsurare, a schimbării metodologiei de măsurare sau datorită faptului că măsurătorile inițiale au avut mici erori materiale.

Din punct de vedere Tehnic raportul D.A.D.P.P. este favorabil.

Prezentul raport trebuie coroborat cu rapoartele prezentate de celelalte direcții/ compartimente .

Director Executiv

Manea Daniel

Intocmit

Claudiu Negrea

07.2023

Nr. crt.	1	Nr. Inventar	6	Imobil	vila filimon sarbu anexa	nr. incaperi	2	hol	1	bate	2	bucatarie	1	alte	1	nivele	s	localitate	s	strada	i.c. bratianu (fosta rascoalei)	numar	204	Lot	Tuzla Techirghiol	parcelare	Supratata utila	(mp)	Supratata	construita	(mp)	55	a	zona	impozitare	locuinta	destinatie	locuinta	sarcini	nr.	data	hcl 7/2005	acte pt	constructie
----------	---	--------------	---	--------	--------------------------	--------------	---	-----	---	------	---	-----------	---	------	---	--------	---	------------	---	--------	---------------------------------	-------	-----	-----	-------------------	-----------	-----------------	------	-----------	------------	------	----	---	------	------------	----------	------------	----------	---------	-----	------	------------	---------	-------------

Nr. ct.	numar inventar	Lot	Parcelare	Adresa		Supr. acte (mp)	Supr. masuratori (mp)	Zona de imp.	Valoarea de impozitare		Indiviza		Titlu pe teren			Destinatie	Observatii	HCL modificat
				Localitate	(strada/zona)				numar	moneda	valoare/m ²	Total valoare	da/nu	supr. totala	tip			
I	3998	204	Tuzia Techirghiu!	s	i.c. bratianu	135		a	euro	95	12825							

anexa V filimon sarbu



R O M Â N I A
J U D E Ţ U L C O N S T A Ţ A
O R A Ş U L E F O R I E
S E R V I C I U L J U R I D I C , C O N T E N C I O S A D M I N I S T R A T I V
Ş I A S I S T E N Ţ Ă S O C I A L Ă

RAPORT DE SPECIALITATE AL
SERVICIULUI JURIDIC

La proiectul de hotarare *privind completarea bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al orasului*

Avand in vedere

Prevederile art. 129 alin. 2 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ consideram ca proiectul de hotarare **se incadreaza in prevederile legale mai sus mentionate respectiv art. 129 alin. 2 lit. c din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ**, potrivit cu care Consiliul local *"are atributii privind administrarea domeniului public si privat al orasului..."*, apreciem ca se impune supunerii aprobarii Consiliului Local al Orasului Eforie.

Deasemenea, proiectul intruneste condițiile de forma cerute de lege pentru a-1 supune dezbaterii Consiliului Local al Oraşului Eforie.

Se învederează totuşi Consiliului local prevederile art. 240 alin. (2) teza I din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, unde legiuitorul a hotărât că: *"Aprecierea necesității și oportunitatea adoptării și emiterii actelor administrative aparține exclusiv autorităților deliberative, respectiv executive..."*

ŞEF SERVICIU JURIDIC, CONTENCIOS ADMINISTRATIV
ŞI ASISTENŢĂ SOCIALĂ

BUCURESTEANU Alexandru