

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind exprimarea acordului in vederea incheierii protocolului de predare-primire a 2 imobile - Gradini de Vara din domeniul privat al statului in domeniul public al UAT Eforie si in administrarea Consiliului Local Eforie

Consiliul Local Eforie,

Avand in vedere:

- raportul Arhitectului sef,
- raportul DADPP,
- adresa Regia Autonoma a Distributiei si Exploatarii Filmelor "Romania-Film" nr. 1514/11.05.2023, inregistrata la Primaria Eforie cu nr. 13046/18.05.2023,
- raspunsul 13046/19.05.2023 (cu confirmare de primire)
- prevederile art.II din Legea nr.303/2008 privind aprobarea OUG nr.7/2008 pentru modificarea si completarea OG nr.39/2005 privind cinematografia, precum si pentru modificarea Legii nr.328/2006 pentru aprobarea OG nr.39/2005;
- art. IV alin. (2) lit. a din Legea 101/13.04.2023 privind completarea O.G. 39/2005 si care a intrat in vigoare la 23.04.2023;
- art. IV alin. (2) lit. c, alin. (3) si alin. (4) din Legea 101/13.04.2023 privind completarea O.G. 39/2005 si care a intrat in vigoare la 23.04.2023
- Legea 101/13.04.2023 privind completarea O.G. 39/2005 anexa 3, lista 3.1, pozitia 8 si anexa 4 pozitia 29;
- art. 292 din OUG 57/2019
- adresa RADEF R.A. nr. 2782/04.09.2023 inregistrata la Primaria Eforie cu nr. 24198/06.09.2023

In temeiul prevederilor OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ;
Primarul Orasului Eforie propune spre aprobarea plenului Consiliului Local Eforie urmatorul

PROIECT DE HOTARARE

Art. 1 — Exprimarea acordului in vederea incheierii protocolului de predare-primire a 2 imobile - Gradini de Vara din domeniul privat al statului in domeniul public al UAT Eforie si in administrarea Consiliului Local Eforie identificate astfel:

1. Grădina de vară Neon, localitatea Eforie Nord, Județul Constanța (anexa 3, lista 3.1, pozitia 8);
2. Grădina de vară Eforie Sud, localitatea Eforie Sud, str. Tudor Vladimirescu nr. 2, Județul Constanța (anexa 4 pozitia 29).

Art. 2 Acordul in vederea incheierii protocolului de predare-primire prevazut la art. 1 se emite in conditiile acoperirii cheltuielilor studiilor sau expertizelor prealabile, respectiv evaluarea imobilului din anexa 4 din Legea 101/2023

Art. 3 Se emite acordul in vederea trecerii din domeniul privat al statului conform art. 292 din OUG 57/2019 pana la 31.12.2023 in domeniul public al UAT Eforie si in administrarea Consiliului Local Eforie a bunurilor mobile aflate in inventarul gradinilor de spectacol cinematografic mentionate la art. 1.

Art. 4 Scopul trecerii bunurilor imobile si mobile in domeniul public al Orasului Eforie il reprezinta asigurarea realizarii interesului public general privind accesul la cultura si educatie, in baza legislatiei specifice in domeniu.

Art. 5 Prezenta hotarare va fi dusa la indeplinire de Primarul orasului.

Art. 6 Prezenta hotarare va fi transmisa autoritatilor si persoanelor interesate de
Secretarul General al Orasului

Septembrie 2023

Intocmit si redactat
Manea Daniel
Negrea Claudiu



PRIMAR
Serban Robert Nicolae



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
ORAȘUL EFORIE

REFERAT DE APROBARE

in vederea initierii Proiectului de Hotarare privind exprimarea acordului in vederea incheierii protocolului de predare-primire a 2 imobile - Gradini de Vara din domeniul privat al statului in domeniul public al UAT Eforie si in administrarea Consiliului Local Eforie

Avand in vedere :

- adresa Regia Autonoma a Distributiei si Exploatarii Filmelor "Romania-Film" nr. 1514/11.05.2023, inregistrata la Primaria Eforie cu nr. 13046/18.05.2023,
- raspunsul 13046/19.05.2023 (cu confirmare de primire)
 - prevederile art.II din Legea nr.303/2008 privind aprobarea OUG nr.7/2008 pentru modificarea si completarea OG nr.39/2005 privind cinematografia, precum si pentru modificarea Legii nr.328/2006 pentru aprobarea OG nr.39/2005;
 - art. IV alin. (2) lit. a din Legea 101/13.04.2023 privind completarea O.G. 39/2005 si care a intrat in vigoarela 23.04.2023;
 - art. IV alin. (2) lit. c, alin. (3) si alin. (4) din Legea 101/13.04.2023 privind completarea O.G. 39/2005 si care a intrat in vigoarela 23.04.2023
 - Legea 101/13.04.2023 privind completarea O.G. 39/2005 anexa 3, lista 3.1, pozitia 8 si anexa 4 pozitia 29;
 - art. 292 din OUG 57/2019
- adresa RADEF R.A. nr. 2782/04.09.2023 inregistrata la Primaria Eforie cu nr. 24198/06.09.2023

Față de considerentele arătate mai sus, vă propun să aprobați proiectul de hotărâre privind exprimarea acordului in vederea incheierii protocolului de predare-primire a 2 imobile - Gradini de Vara din domeniul privat al statului in domeniul public al UAT Eforie si in administrarea Consiliului Local Eforie

PRIMAR,
Serban Robert Nicolae

Intocmit si redactat
Manea Daniel
Negrea Claudiu



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
ORAȘUL EFORIE
DIRECȚIA ADMINISTRAȚIE DOMENIU PUBLIC ȘI PRIVAT

Raport

Referitor :PROIECT DE HOTARARE privind exprimarea acordului in vederea incheierii protocolului de predare-primire a 2 imobile - Gradini de Vara din domeniul privat al statului in domeniul public al UAT Eforie si in administrarea Consiliului Local Eforie

P.H. a fost intocmit avand in vedere:

- adresa Regia Autonoma a Distributiei si Exploatarii Filmelor "Romania-Film" nr. 1514/11.05.2023, inregistrata la Primaria Eforie cu nr. 13046/18.05.2023,
- raspunsul 13046/19.05.2023 (cu confirmare de primire)
 - prevederile art.II din Legea nr.303/2008 privind aprobarea OUG nr.7/2008 pentru modificarea si completarea OG nr.39/2005 privind cinematografia, precum si pentru modificarea Legii nr.328/2006 pentru aprobarea OG nr.39/2005;
 - art. IV alin. (2) lit. a din Legea 101/13.04.2023 privind completarea O.G. 39/2005 si care a intrat in vigoare la 23.04.2023;
 - art. IV alin. (2) lit. c, alin. (3) si alin. (4) din Legea 101/13.04.2023 privind completarea O.G. 39/2005 si care a intrat in vigoare la 23.04.2023
 - Legea 101/13.04.2023 privind completarea O.G. 39/2005 anexa 3, lista 3.1, pozitia 8 si anexa 4 pozitia 29;
 - art. 292 din OUG 57/2019
 - adresa RADEF R.A. nr. 2782/04.09.2023 inregistrata la Primaria Eforie cu nr. 24198/06.09.2023

Conform Legii 101/2023:

Articolul IV

...

- (2)** Etapele procedurale necesare preluării de către autoritățile administrației publice locale a sălilor și grădinilor de spectacol cinematografic prevăzute în [anexa nr. 3](#) și [anexa nr. 4](#) sunt următoarele:
- a)** notificarea R.A.D.E.F. „România-Film”, în termen de cel mult 30 de zile lucrătoare de la data intrării în vigoare a prezentei legi, cu privire la intenția de a prelua imobilul respectiv;
 - b)** transmiterea de către R.A.D.E.F. „România-Film”, în termen de cel mult 30 de zile lucrătoare de la primirea comunicării potrivit [lit. a\)](#), a următoarelor informații cu privire la imobilul solicitat, fără ca enumerarea să fie limitativă:
 - (i)** activul și pasivul;
 - (ii)** numărul de salariați;
 - (iii)** bunurile mobile aflate în inventar;
 - (iv)** investițiile realizate de către și/sau în beneficiul R.A.D.E.F. „România-Film” între data intrării în vigoare a prevederilor [art. II din Legea nr. 328/2006](#) și data notificării potrivit dispozițiilor [lit. a\)](#) și, după caz, documentațiile tehnice necesare efectuării expertizelor;
 - c)** notificarea R.A.D.E.F. „România-Film” de către autoritatea administrației publice locale, în termen de cel mult 30 de zile lucrătoare de la data primirii informațiilor prevăzute la [lit. b\)](#), cu privire la:
 - (i)** manifestarea de voință privind încheierea protocolului de predare-primire a imobilului care face obiectul solicitării, în condițiile acoperirii cheltuielilor studiilor sau expertizelor prealabile, după caz, ulterior emiterii unei hotărâri de consiliu local al comunei/orașului/ municipiului în acest scop;
 - (ii)** renunțarea motivată la preluarea imobilului care a făcut obiectul notificării prevăzute la [lit. a\)](#), după caz.



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
ORAȘUL EFORIE

DIRECȚIA ADMINISTRAȚIE DOMENIU PUBLIC ȘI PRIVAT

d) întocmirea de către R.A.D.E.F. „România-Film” a protocolului de predare-primire și transmiterea acestuia, în termen de 30 de zile lucrătoare de la primirea notificării de la [lit. c\) pct. \(i\)](#), către unitatea administrativ-teritorială în vederea semnării;

e) adoptarea de către autoritatea administrației publice locale a hotărârii privind încheierea protocolului prevăzut la [lit. d\)](#), în termen de cel mult 20 de zile lucrătoare de la data primirii acestuia de la R.A.D.E.F. „România-Film”;

f) încheierea și punerea în aplicare a protocolului de predare-primire, în termen de cel mult 30 de zile lucrătoare de la data adoptării hotărârii consiliului local al comunei/orașului/ municipiului prevăzute la [lit. e\)](#).

(3) În cazul sălilor și grădinilor de spectacol cinematografic prevăzute în anexa nr. 4, dispozițiile [alin. \(2\)](#) se completează cu etapele procedurale necesare evaluării imobilului în cauză, în vederea achitării contravalorii acestuia de către unitatea administrativ-teritorială interesată.

(4) Procedura prevăzută la [alin. \(2\)](#) se aplică și în cazul acelor săli și grădini de spectacol cinematografic, prevăzute în anexa nr. 3 și anexa nr. 4, care au fost preluate de autoritățile administrației publice locale fără adoptarea unei hotărâri de consiliu local al comunei/orașului/municipiului și/sau încheierea protocolului de predare-primire cu R.A.D.E.F. „România-Film”.

Conform OUG 57/2019:

Articolul 292

Trecerea unui bun din domeniul public al statului în domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale

(1) Trecerea unui bun din domeniul public al statului în domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale se face la cererea consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz, prin hotărâre a Guvernului, inițiată de autoritățile prevăzute la [art. 287 lit. a\)](#), care au în administrare bunul respectiv, dacă prin lege nu se dispune altfel.

(2) În instrumentul de prezentare și motivare al hotărârii prevăzute la [alin. \(1\)](#) se regăsește, în mod obligatoriu, justificarea temeinică a încetării uzului sau interesului public național.

(3) Cererea prevăzută la [alin. \(1\)](#) se aprobă prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz.

(4) În instrumentul de prezentare și motivare al hotărârii prevăzute la [alin. \(3\)](#) se regăsește, în mod obligatoriu, justificarea temeinică a uzului sau interesului public județean sau local, după caz.

(5) Trecerea unui bun din domeniul public al statului în domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale se face doar în situația în care bunul se află situat pe raza teritorială a unității administrativ-teritoriale care solicită trecerea, cu excepția cazului în care prin lege nu se specifică altfel.

(6) Bunul este declarat bun de interes public județean sau local prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz.

(7) În situația trecerii unui bun din domeniul public al statului în domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale, condiționat de realizarea unor investiții într-un anumit termen, hotărârea prevăzută la [alin. \(3\)](#) conține în mod obligatoriu dispoziții privind întoarcerea bunului în domeniul public al statului în situația în care obiectivul nu a fost realizat. Autoritățile administrației publice locale au următoarele obligații:

a) să transmită autorităților prevăzute la [art. 287 lit. a\)](#) procesul-verbal sau orice alt document care atestă recepția investiției, cel târziu la data expirării termenului prevăzut în actul prin care bunul este trecut în domeniul public al unității administrativ-teritoriale;

b) să solicite, după caz, prelungirea, pentru o perioadă de 6 luni, a termenului de realizare a investiției, în vederea finalizării și recepției lucrărilor; termenul poate fi prelungit la cererea motivată a autorităților administrației publice locale;

c) să notifice autorităților prevăzute la [art. 287 lit. a\)](#) nerealizarea investiției, în situația în care se află în imposibilitatea de a realiza investiția.



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
ORAȘUL EFORIE

DIRECȚIA ADMINISTRAȚIEI DOMENIU PUBLIC ȘI PRIVAT

(8) În situația prevăzută la alin. (7) lit. b), autoritățile prevăzute la art. 287 lit. a) inițiază proiectul de completare a actului prin care bunul a trecut în domeniul public al unităților administrativ-teritoriale, cu noul termen de realizare a investiției.

(9) În situația prevăzută la alin. (7) lit. c) se întocmește un proces-verbal de constatare a neîndeplinirii investiției, semnat de ambele părți. Procesul-verbal se întocmește în termen de maximum 30 de zile de la data notificării realizate potrivit alin. (7) lit. c) și se aprobă prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz.

(10) În hotărârea menționată la alin. (9) se prevede, în mod obligatoriu, regimul juridic al obiectivului investițional nerealizat sau realizat parțial, precum și eventualele despăgubiri, potrivit dreptului comun în materie.

(11) Pe baza documentului prevăzut la alin. (9), autoritățile prevăzute la art. 287 lit. a) inițiază demersurile pentru transmiterea bunului în proprietatea statului, potrivit prevederilor art. 293 alin. (1) și (3)-(5).

Conform instiintarii de plata nr. din 07.06.2023 emisa de Orasul Eforie si inregistrata la RADEF cu nr. 1892/08.06.2023, RADEF are o creanta fata de bugetul local in valoare de 21245 lei care trebuie recuperata din valoarea imobilului Grădina de vară Eforie Sud, localitatea Eforie Sud, str. Tudor Vladimirescu nr. 2, Județul Constanța (anexa 4 pozitia 29).

Din punct de vedere tehnic raportul D.A.D.P.P. este favorabil.

Prezentul raport trebuie coroborat cu rapoartele prezentate de celelalte directii/ compartimente

Director Executiv
Manea Daniel

Intocmit
Claudiu Negrea
09.2023



R O M Â N I A
JUDEȚUL CONSTANȚA
ORAȘUL EFORIE
SERVICIUL JURIDIC, CONTENCIOS ADMINISTRATIV
ȘI ASISTENȚĂ SOCIALĂ

RAPORT DE SPECIALITATE AL
SERVICIULUI JURIDIC

La proiectul de hotarare *privind exprimarea acordului in vederea incheierii protocolului de predare-primire a 2 imobile - Gradini de Vara din domeniul privat al statului in domeniul public al UAT Eforie si in administrarea Consiliului Local Eforie*

Avand in vedere

- Prevederile art. 129 alin. 2 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ consideram ca **proiectul de hotarare se incadreaza in prevederile legale mai sus mentionate** respectiv art. 129 alin. 2 lit. c din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, potrivit cu care Consiliul local *"are atributii privind administrarea domeniului public si privat al orasului..."*, apreciem ca se impune supunerii aprobarii Consiliului Local al Orasului Eforie.

Deasemenea, proiectul intruneste condițiile de forma cerute de lege pentru a-1 supune dezbaterii Consiliului Local al Orașului Eforie.

Se învederează totuși Consiliului local prevederile art. 240 alin. (2) teza I din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, unde legiuitorul a hotărât că: *"Aprecierea necesității și oportunitatea adoptării și emiterii actelor administrative aparține exclusiv autorităților deliberative, respectiv executive..."*

ȘEF SERVICIU JURIDIC, CONTENCIOS ADMINISTRATIV
ȘI ASISTENȚĂ SOCIALĂ

BUCUREȘTEANU Alexandru



RomâniaFilm®

R.A.D.E.F. ROMÂNIAFILM
NR. 2702
04 09 2023

Moua

De Negrea

MINISTERUL CULTURII

REGIA AUTONOMĂ A DISTRIBUȚIEI ȘI
EXPLOATĂRII FILMELOR RomâniaFilm

În reorganizare judiciară/ in judicial reorganisation/ en redressement

Sediul social: București, Șoseaua Străulești nr. 3-5, sector 1
Tel.: 021 310 50 36 Email: secretariat@romaniafilm.ro Cod postal: 013332
Registrul Comerțului nr. J40/10995/1991 CUI RO 2351458
IBAN RO62 PIRB 4215 7795 8700 1000 FIRST Bank

PRIMARIA ORASULUI EFORIE

In atentia domnului Primar Robert Nicolae SERBAN

JUDEȚUL CONSTANȚA
Primăria Orașului EFORIE
INTRARE Nr. 24/98
IEȘIRE
Ziua 06 Luna 09 Anul 2023

Ref. Notificare nr. 13046/19.05.2023

Nota de revenire la adresa noastra nr. 2020 / 21.06.2023

Distinse domnule Primar,

Subscrisa R.A.D.E.F. „RomâniaFilm” - in curs de reorganizare judiciara - cu sediul în București, Șos. Străulești nr. 3-5, Sector 1, București, inmatriculata la Oficiul Registrului Comertului Bucuresti sub nr. J40/10995/1991, avand C.U.I. RO 235458, reprezentată prin administrator special Adrian Mironescu, va rugam sa ne comunicati stadiul solutionarii procedurii prevazute de Legea nr. 101 / 2023, fiind necesara emiterea unei noi notificari conform art. IV alin. 2, lit. C din Legea nr. 101/2023 prin care, in urma analizarii raspunsului la notificare nr. 2020 / 21.06.2023 sa va exprimati optiunea privind primirea in domeniul public a Gradinii de Vara Neon si a Gradinii de Vara Eforie Sud din Orasul Eforie.

Precizam ca in lege exista trasate termene de decadere a caror depasire comporta vocatii legale noi din partea altor subiecti de drept, precum in cazul de fata, a Consiliului Judetean Constanta.

Cu stima,

Administrator Special
Adrian Mironescu



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
ORAȘUL EFORIE

Nr. 13046 din 19.05.2023

Catre,
Regia Autonoma a Distribuției și Exploatarei Filmelor “Romania-Film”
Soseaua Straulești, nr. 3-5,
sector 1, București, cod 013332

Referitor: adresa 1514/11.05.2023 – notificare privind intenția de preluare imobile conform Legii nr. 101/13.04.2023

În temeiul prevederilor art. IV alin. (2) lit. a din Legea 101/13.04.2023 privind completarea O.G. 39/2005 și care a intrat în vigoare la 23.04.2023, U.A.T. Oraș Eforie **NOTIFICA** Regia Autonoma a Distribuției și Exploatarei Filmelor “Romania-Film” cu privire la intenția de a prelua următoarele imobile:

1. Grădina de vară Neon, localitatea Eforie Nord, Județul Constanța (anexa 3, lista 3.1, poziția 8);
2. Grădina de vară Eforie Sud, localitatea Eforie Sud, str. Tudor Vladimirescu nr. 2, Județul Constanța (anexa 4 poziția 29).

Va solicităm să ne transmiteți informațiile cu privire la imobilele solicitate conform prevederilor art. IV alin. (2) lit. b) din Legea 101/13.04.2023



SERBAN Robert Nicolae

DIRECȚIA ADMINISTRAREA
DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT
DIRECTOR EXECUTIV

MANEA Daniel

Intocmit și redactat
INSPECTOR

NEGREA Claudiu



RomâniaFilm

MINISTERUL CULTURII

REGIA AUTONOMĂ A DISTRIBUȚIEI ȘI
EXPLOATĂRII FILMELOR RomâniaFilm

În reorganizare judiciară/ In judicial reorganisation/ en redressement

Sediul social: București, Șoseaua Străulești nr. 3-5, sector 1

Tel.: 021 310 50 36 Email: secretariat@romaniafilm.ro Cod postal: 013332

Registrul Comerțului nr. J40/10995/1991 CUI RO 2351458
IBAN RO62 PIRB 4215 7795 8700 1000 FIRST Bank

MUNICIPIUL EFORIE

Str. Progresului nr. 1, Eforie, jud. Constanța

In atenția domnului Primar Robert Nicolae Serban

Domnule Primar,

Subscrisa R.A.D.E.F. „RomâniaFilm”, cu sediul în București, Șos. Străulești nr. 3-5, Sector 1, București, înmatriculată la Oficiul Registrului Comerțului București sub nr. J40/10995/1991, având C.U.I. RO 235458, reprezentată prin administrator special Adrian Mironescu formulăm prezenta

NOTIFICARE

în legatură cu prevederile legii nou adoptate de către forul legislativ, în speta Legea nr. 101/2023 privind completarea Ordonanței Guvernului nr. 39/2005 privind cinematografia și pentru reglementarea unor măsuri privind sălile și grădinile de spectacol cinematografic, publicată în Monitorul Oficial al României nr. 334/20.04.2023.

Prin procedura instituită de normativ sunt tratate conduite juridice și termene de decădere opozabile unităților administrativ-teritoriale cu privire la posibilitatea preluării în domeniul public al primăriei și în administrarea consiliului local Eforie.

Precizăm că activul corporal imobilizat în Grădina de Vara Neon figurează în Anexa 3 pct. 1 poziția tabelară nr. 8.

În contextul menționat, Legea nr. 101/2023 prevede următoarele:

[...]

Articolul IV(1) La data intrării în vigoare a prezentei legi, sălile și grădinile de spectacol cinematografic care au trecut din domeniul privat al statului și din administrarea R.A.D.E.F. „România-Film”, împreună cu terenurile și bunurile mobile aferente, în domeniul public al unităților administrativ-teritoriale locale, comunale, orașenești, municipale, după caz, și în administrarea consiliilor locale respective, conform prevederilor art. II pct. 1 din Legea nr. 328/2006 pentru aprobarea Ordonanței Guvernului nr. 39/2005 privind cinematografia, cu modificările și completările ulterioare, care nu au fost preluate și/sau cu privire la care nu au fost îndeplinite formalitățile de predare-primire constând în încheierea protocolului de predare-primire sau, după caz, de adoptare a hotărârii de consiliu local al comunei/orașului/ municipiului, sunt prevăzute în anexa nr. 3 și anexa nr. 4



11 05 2023

Al Negrea
Notifi care
Com. Legu 101/2023
2 pentru
vezi imobile
Anexa 3 pct. 1
gh

(2) Etapele procedurale necesare preluării de către autoritățile administrației publice locale a sălilor și grădinilor de spectacol cinematografic prevăzute în anexa nr. 3 și anexa nr. 4 sunt următoarele:

y) notificarea R.A.D.E.F. „România-Film”, în termen de cel mult 30 de zile lucrătoare de la data intrării în vigoare a prezentei legi, cu privire la intenția de a prelua imobilul respectiv;

z) transmiterea de către R.A.D.E.F. „România-Film”, în termen de cel mult 30 de zile lucrătoare de la primirea comunicării potrivit lit. a), a următoarelor informații cu privire la imobilul solicitat, fără ca enumerarea să fie limitativă: (i) activul și pasivul; (ii) numărul de salariați; (iii) bunurile mobile aflate în inventar; (iv) investițiile realizate de către și/sau în beneficiul R.A.D.E.F. „România-Film” între data intrării în vigoare a prevederilor art. II din Legea nr. 328/2006 și data notificării potrivit dispozițiilor lit. a) și, după caz, documentațiile tehnice necesare efectuării expertizelor;

aa) notificarea R.A.D.E.F. „România-Film” de către autoritatea administrației publice locale, în termen de cel mult 30 de zile lucrătoare de la data primirii informațiilor prevăzute la lit. b), cu privire la: (i) manifestarea de voință privind încheierea protocolului de predare-primire a imobilului care face obiectul solicitării, în condițiile acoperirii cheltuielilor studiilor sau expertizelor prealabile, după caz, ulterior emiterii unei hotărâri de consiliu local al comunei/orașului/ municipiului în acest scop; (ii) renunțarea motivată la preluarea imobilului care a făcut obiectul notificării prevăzute la lit. a), după caz.

ab) întocmirea de către R.A.D.E.F. „România-Film” a protocolului de predare-primire și transmiterea acestuia, în termen de 30 de zile lucrătoare de la primirea notificării de la lit. c) pct. (i), către unitatea administrativ-teritorială în vederea semnării;

ac) adoptarea de către autoritatea administrației publice locale a hotărârii privind încheierea protocolului prevăzut la lit. d), în termen de cel mult 20 de zile lucrătoare de la data primirii acestuia de la R.A.D.E.F. „România-Film”;

ad) încheierea și punerea în aplicare a protocolului de predare-primire, în termen de cel mult 30 de zile lucrătoare de la data adoptării hotărârii consiliului local al comunei/orașului/ municipiului prevăzute la lit. e).

[...]

(4) Procedura prevăzută la alin. (2) se aplică și în cazul acelor săli și grădini de spectacol cinematografic, prevăzute în anexa nr. 3 și anexa nr. 4, care au fost preluate de autoritățile administrației publice locale fără adoptarea unei hotărâri de consiliu local al comunei/orașului/municipiului și/sau încheierea protocolului de predare-primire cu R.A.D.E.F. „România-Film”.

Fata de cele sus expuse, va rugam sa va exprimat optiunea in mod oficial in sensul existentei interesului primariei de a prelua activul mentionat in lege.

Cu aleasa consideratie,

Administrator Special
Adrian Mironescu



LEGE nr. 101 din 13 aprilie 2023

pentru completarea **Ordonanței Guvernului nr. 39/2005** privind cinematografia și pentru reglementarea unor măsuri privind sălile și grădinile de spectacol cinematografic

EMITENT • PARLAMENTUL ROMÂNIEI

Publicat în **MONITORUL OFICIAL nr. 334 din 20 aprilie 2023**

Data intrării în vigoare **23-04-2023**

Parlamentul României adoptă prezenta lege.

Articolul I

Alineatul (3) al articolului 51 din **Ordonanța Guvernului nr. 39/2005** privind cinematografia, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 704 din 4 august 2005, aprobată cu modificări și completări prin **Legea nr. 328/2006**, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și va avea următorul cuprins:

(3) Producția unui film realizat cu ajutorul creditului pentru producție, al sprijinului financiar automat pentru succes de public, precum și al sprijinului pentru calitatea artistică trebuie să înceapă în maximum un an de la semnarea contractului, iar realizarea copiei standard nu trebuie să depășească 3 ani de la acea dată.

Articolul II

Fostele sedii ale reprezentanțelor Regiei Autonome de Distribuție și Exploatare a Filmelor „România-Film”, denumită în continuare R.A.D.E.F. „România-Film”, oficiile administrative, depozitele de film zonale, spațiile tehnice, laboratoarele, atelierele, garajele, precum și terenurile aferente acestora, aflate la data intrării în vigoare a prezentei legi în evidența patrimonială și exploatarea R.A.D.E.F. „România-Film”, sunt prevăzute în **anexa nr. 1** și se supun regimului juridic stabilit de prevederile **art. 5 din Legea nr. 15/1990** privind reorganizarea unităților economice de stat ca regii autonome și societăți comerciale, cu modificările și completările ulterioare, și ale **art. 6 din anexa nr. III la Hotărârea Guvernului nr. 530/1991** privind înființarea de regii autonome și societăți comerciale în domeniul cinematografiei, cu modificările și completările ulterioare.

Articolul III

Sălile și grădinile de spectacol cinematografic care nu se află în posesia R.A.D.E.F. „România-Film” la data intrării în vigoare a prezentei legi sunt prevăzute în **anexa nr. 2**.

Articolul IV

(1) La data intrării în vigoare a prezentei legi, sălile și grădinile de spectacol cinematografic care au trecut din domeniul privat al statului și din administrarea R.A.D.E.F. „România-Film”, împreună cu terenurile și bunurile mobile aferente, în domeniul public al unităților administrativ-teritoriale locale, comunale, orașenești, municipale, după caz, și în administrarea consiliilor locale respective, conform prevederilor **art. II pct. 1 din Legea nr. 328/2006** pentru aprobarea **Ordonanței Guvernului nr. 39/2005** privind cinematografia, cu modificările și completările ulterioare, care nu au fost preluate și/sau cu privire la care nu au fost îndeplinite formalitățile de predare-primire constând în încheierea protocolului de predare-primire sau, după caz, de adoptare a hotărârii de consiliu local al comunei/orașului/ municipiului, sunt prevăzute în **anexa nr. 3 și anexa nr. 4**.

(2) Etapele procedurale necesare preluării de către autoritățile administrației publice locale a sălilor și grădinilor de spectacol cinematografic prevăzute în **anexa nr. 3 și anexa nr. 4** sunt următoarele:

a) notificarea R.A.D.E.F. „România-Film”, în termen de cel mult 30 de zile lucrătoare de la data intrării în vigoare a prezentei legi, cu privire la intenția de a prelua imobilul respectiv;

b) transmiterea de către R.A.D.E.F. „România-Film”, în termen de cel mult 30 de zile lucrătoare de la primirea comunicării potrivit **lit. a)**, a următoarelor informații cu privire la imobilul solicitat, fără ca enumerarea să fie limitativă:

(i) activul și pasivul;

(ii) numărul de salariați;

(iii) bunurile mobile aflate în inventar;

(iv) investițiile realizate de către și/sau în beneficiul R.A.D.E.F. „România-Film” între data intrării în vigoare a prevederilor **art. II din Legea nr. 328/2006** și data notificării potrivit **dispozițiilor lit. a)** și, după caz, documentațiile tehnice necesare efectuării expertizelor;

c) notificarea R.A.D.E.F. „România-Film” de către autoritatea administrației publice locale, în termen de cel mult 30 de zile lucrătoare de la data primirii informațiilor prevăzute la **lit. b)**, cu privire la:

(i) manifestarea de voință privind încheierea protocolului de predare-primire a imobilului care face obiectul solicitării, în condițiile acoperirii cheltuielilor studiilor sau expertizelor prealabile, după caz, ulterior emiterii unei hotărâri de consiliu local al comunei/orașului/ municipiului în acest scop;

(ii) renunțarea motivată la preluarea imobilului care a făcut obiectul notificării prevăzute la **lit. a)**, după caz.

d) Intocmirea de către R.A.D.E.F. „România-Film” a protocolului de predare-primire și transmiterea acestuia, în termen de 30 de zile lucrătoare de la primirea notificării de la lit. c) pct. (i), către unitatea administrativ-teritorială în vederea semnării;

e) adoptarea de către autoritatea administrației publice locale a hotărârii privind încheierea protocolului prevăzut la lit. d), în termen de cel mult 20 de zile lucrătoare de la data primirii acestuia de la R.A.D.E.F. „România-Film”;

f) încheierea și punerea în aplicare a protocolului de predare-primire, în termen de cel mult 30 de zile lucrătoare de la data adoptării hotărârii consiliului local al comunei/orașului/ municipiului prevăzute la lit. e).

(3) În cazul sălilor și grădinilor de spectacol cinematografic prevăzute în anexa nr. 4, dispozițiile alin. (2) se completează cu etapele procedurale necesare evaluării imobilului în cauză, în vederea achitării contravalorii acestuia de către unitatea administrativ-teritorială interesată.

(4) Procedura prevăzută la alin. (2) se aplică și în cazul acelor săli și grădini de spectacol cinematografic, prevăzute în anexa nr. 3 și anexa nr. 4, care au fost preluate de autoritățile administrației publice locale fără adoptarea unei hotărâri de consiliu local al comunei/orașului/municipiului și/sau încheierea protocolului de predare-primire cu R.A.D.E.F. „România-Film”.

(5) R.A.D.E.F. „România-Film” va informa Ministerul Culturii cu privire la schimbarea situației juridice a imobilelor aflate în posesia sa, respectiv cu privire la toate imobilele predate autorităților administrației publice locale, pe baza protocoalelor de predare-primire, în termen de cel mult 30 de zile de la producerea evenimentului, respectiv de la semnarea protocolului de predare-primire.

(6) Preluarea sălilor și grădinilor de spectacol cinematografic de către autoritățile administrației publice locale se realizează cu respectarea condițiilor prevăzute la art. II pct. 2-4 din Legea nr. 328/2006, cu modificările și completările ulterioare, și cu achitarea contravalorii investițiilor realizate de către și/sau în beneficiul R.A.D.E.F. „România-Film” între data intrării în vigoare a prevederilor art. II din Legea nr. 328/2006 și data notificării, potrivit dispozițiilor alin. (2) lit. a).

(7) În considerarea strategiei proprii de dezvoltare locală, autoritățile administrației publice locale primitive au obligația de a stabili, în condițiile legii, destinația, investițiile necesare, modul de exploatare și, după caz, obiectivele și regulile de funcționare a instituției publice care asigură exploatarea bunului imobil preluat cu respectarea procedurii prevăzute la alin. (2), ținând cont de situația bunului imobil, constatată la data semnării protocolului de predare-primire, care poate fi:

a) în funcție de starea de folosință:

(i) bunuri imobile aflate în folosință, cu destinație de cinematograf sau altă destinație culturală/artistică sau, după caz, cu destinație economică/comercială;

(ii) bunuri imobile aflate în conservare/scoase din uz;

b) în funcție de investițiile efectuate în cazul imobilelor prevăzute la lit. a) pct. (i):

(i) bunuri imobile cu investiții publice/private finalizate și amortizate;

(ii) bunuri imobile cu investiții publice/private în executare sau aflate în perioada de amortizare.

(8) Pentru realizarea investițiilor necesare în imobilul preluat, inclusiv reabilitare, dotare și/sau modernizare, după caz, fără ca enumerarea să fie limitativă, autoritățile administrației publice locale beneficiază de un termen de cel mult 6 ani, calculat de la data:

a) ultimului act de punere în aplicare a protocolului de predare-primire a imobilului prevăzut la alin. (7) lit. a) și lit. b) pct. (i), fără a depăși 6 luni de la data încheierii acestuia sau de la data intrării în vigoare a prezentei legi, după caz, în situația protocolului încheiat înaintea acestei date;

b) încetării perioadei de amortizare a investiției sau, după caz, de la data acordării investitorului de despăgubiri de către autoritățile administrației publice locale, reprezentând contravaloarea investiției neamortizate.

(9) În imobilul reabilitat în condițiile alin. (8) autoritățile administrației publice locale și/sau instituțiile publice care asigură exploatarea acestuia, după caz, sunt obligate să asigure condiții pentru desfășurarea de activități culturale-artistice, corespunzător prevederilor legale aplicabile, inclusiv difuzarea de:

a) producții cinematografice realizate în condițiile Ordonanței Guvernului nr. 39/2005, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 328/2006, cu modificările și completările ulterioare;

b) producții autohtone de arhivă și producții cinematografice europene, după caz.

(10) Obligațiile prevăzute în prezenta lege se mențin în sarcina autorităților administrației publice locale și/sau a instituțiilor publice care asigură exploatarea imobilului, după caz, pentru o perioadă de cel puțin 30 de ani, calculată de la darea în folosință a imobilului.

(11) În situația în care imobilul preluat de autoritățile administrației publice locale în condițiile prezentei legi nu mai poate fi utilizat/reabilitat, acesta poate fi demolat și terenul aferent poate fi utilizat pentru realizarea unui alt obiectiv de interes public, conform hotărârii consiliului local al comunei/orașului/municipiului, cu respectarea termenelor și condițiilor prevăzute la alin. (7)-(10).

(12) În cazul sălilor și grădinilor de spectacol cinematografic preluate de către autoritățile administrației publice locale fără adoptarea unei hotărâri de consiliu local al comunei/orașului/ municipiului și/sau încheierea protocolului de predare-primire, obligațiile prevăzute la alin. (7)-(10) se aplică de la data ultimului act de punere în aplicare a protocolului de predare-primire încheiat conform prevederilor prezentei legi, dar nu mai târziu de 6 luni de la data încheierii acestuia.

(13) În termenul prevăzut la alin. (10) se interzice autorităților administrației publice locale trecerea imobilelor preluate în baza prezentei legi din domeniul public în domeniul privat al respectivelor autorități administrativ-teritoriale. Hotărârile emise cu încălcarea dispozițiilor tezei anterioare sunt nule de drept.

(14) Constituie contravenție:

a) nerespectarea termenului prevăzut la alin. (2) lit. f), care se sancționează cu amendă de la 50.000 lei la 100.000 lei, precum și nerespectarea termenului prevăzut la alin. (8) și (10), care se sancționează cu amendă de la 70.000 lei la 100.000 lei;

b) nerespectarea obligației de a realiza investițiile conform prevederilor alin. (7), care se sancționează cu revocarea dreptului de administrare.

(15) În situația aplicării dispozițiilor alin. (14) lit. b), prin hotărâre a Guvernului, imobilul se transferă în domeniul public al județului, cu respectarea dispozițiilor art. 294 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare. Predarea-preluarea se face pe bază de protocol de predare-primire încheiat cu aplicarea corespunzătoare a dispozițiilor prezentei legi.

(16) Constatarea și sancționarea contravențiilor se fac, la sesizarea R.A.D.E.F. „România-Film”, de către persoanele împuternicite prin ordin al ministrului culturii, potrivit procedurii aprobate prin ordin al ministrului culturii, publicat în Monitorul Oficial al României, cu respectarea prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 180/2002, cu modificările și completările ulterioare.

(17) Până la data adoptării hotărârii prevăzute la alin. (2) lit. e), R.A.D.E.F. „România-Film” are obligația administrării imobilelor care nu au fost predate autorităților administrației publice locale.

(18) În situația neadoptării hotărârii la termenele și în condițiile prevăzute la alin. (2) lit. a), c) și e), prin hotărâre a Guvernului, imobilul se transferă în domeniul public al județului, cu respectarea dispozițiilor art. 294 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare.

(19) În lipsa manifestării de voință a consiliului județean privind preluarea imobilului, exprimată în termen de cel mult 120 de zile de la notificarea de către R.A.D.E.F. „România-Film” a incidenței dispozițiilor alin. (15) sau, după caz, ale alin. (18), acesta trece în domeniul public al statului și în administrarea R.A.D.E.F. „România-Film”.

(20) La intervenirea oricăreia dintre situațiile prevăzute la alin. (15) și (18), R.A.D.E.F. „România-Film” are obligația notificării consiliului județean pe raza căruia se află imobilul.

(21) Dispozițiile alin. (3)-(14) se aplică în mod corespunzător și consiliilor județene aflate în situațiile prevăzute la alin. (15) și (18).

(22) În temeiul informațiilor prevăzute la alin. (5) și, după caz, pe baza informațiilor cuprinse în anexele și documentele puse la dispoziție de către R.A.D.E.F. „România-Film”, Ministerul Finanțelor, în baza solicitării Ministerului Culturii, va actualiza inventarul centralizat al bunurilor aflate în domeniul public al statului.

Articolul V

Anexele nr. 1-4 fac parte integrantă din prezenta lege.

Articolul VI

La data intrării în vigoare a prezentei legi, anexa nr. 1 „Sălile și grădinile de spectacol cinematografic care se află în proprietatea privată a statului și în administrarea R.A.D.E.F. «România-Film»” la Ordonanța Guvernului nr. 39/2005 privind cinematografia, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 328/2006, cu modificările și completările ulterioare, se abrogă.

Această lege a fost adoptată de Parlamentul României, cu respectarea prevederilor art. 75 și ale art. 76 alin. (1) din Constituția României, republicată.

p. PREȘEDINTELE CAMEREI DEPUTAȚILOR,

VASILE-DANIEL SUCIU

p. PREȘEDINTELE SENATULUI,

ALINA-ȘTEFANIA GORGHIU

București, 13 aprilie 2023.

Nr. 101.

Cinematograful Jean Negulescu este restituit parțial în temeiul Legii nr. 10/2001, pe cale judiciară.	funciară ca spațiu aflat în administrarea RADEF; imobilul este înscris în anexa nr. 4
Teren de 984 mp din Grădina de vară Jean Negulescu este restituit în temeiul Legii nr. 10/2001, pe cale judiciară.	Grădina de vară Jean Negulescu se află în administrarea RADEF pentru cota de teren care excedează suprafeței de 984 mp restituite pe cale judiciară; Imobilul este înscris în anexa nr. 4
Cota indiviză de 3/4 din complexul cinematografic Perla, Sinala, este restituită în temeiul Legii nr. 10/2001, pe cale judiciară.	Cota indiviză de 1/4 din complexul cinematografic Perla, Sinala, a fost vândută în temeiul legilor speciale în domeniul privatizării; este înscrisă în anexa nr. 2.3 pct. 231
Imobil/teren/Grădina de vară Parc - spațiu (478 mp) a fost preluat de sectorul 1 al UAT București fără protocol de predare-primire în temeiul Legii nr. 303/2008.	Imobilul este notificat în temeiul Legii nr. 10/2001.
Suprafața de 665 mp din Cinematograful Pietricica este înstrăinată prin act de vânzare, conform legilor speciale.	Suprafața ce excedează 665 mp din Cinematograful Pietricica se află în administrarea RADEF; imobilul este înscris în anexa nr. 4
Cota procentuală de 35% din Grădina de vară Central, Brăila, a fost retrocedată în temeiul Legii nr. 10/2001.	Cota procentuală de 65% din Grădina de vară Central, Brăila, urmează a fi predată UAT Brăila conform Legii nr. 303/2008; imobilul este înscris în anexa nr. 3

Anexa nr. 3

Imobile gestionate de către R.A.D.E.F. „România-Film” pentru care nu au fost îndeplinite formalitățile de predare-primire sau, după caz, nu a fost emisă o hotărâre de consiliu local al comunei/orașului/municipiului potrivit dispozițiilor art. II din Legea nr. 328/2006 pentru aprobarea Ordonanței Guvernului nr. 39/2005 privind cinematografia

3.1. Lista sălilor și grădinilor de spectacol cinematografic, fără carte funciară deschisă, care vor fi predate unităților administrativ-teritoriale

Nr. crt.	Denumirea	Adresa
1.	Balada	Județul Argeș, municipiul Câmpulung, cartier Visol III
2.	Forum	Județul Bacău, municipiul Bacău, str. Mărășești nr. 4
3.	Oltuz	Județul Bacău, municipiul Onești, bd. Oltuz nr. 25
4.	Cultural	Județul Botoșani, municipiul Dorohoi, str. D-tru Furtună nr. 3
5.	Unirea	Județul Brăila, municipiul Brăila, str. Aleea Cinematografului nr. 5
6.	Cota indiviză de 65% din Grădina de vară Central	Județul Brăila, municipiul Brăila, calea Galați nr. 5
7.	Măgura	Județul Brașov, municipiul Codlea, Str. Lungă nr. 131
8.	Grădina de vară Neon	Județul Constanța, localitatea Eforie Nord
9.	Studio (Popular)	Județul Constanța, municipiul Constanța, bd. Tomis nr. 46
10.	Minerul	Județul Gorj, municipiul Motru, Str. Trandafirilor nr. 16
11.	Modern	Județul Hunedoara, municipiul Hunedoara, Str. Arenei nr. 3
12.	Patria	Județul Hunedoara, municipiul Orăștie, str. N. Bălcescu nr. 5
13.	Grădina de vară Amfiteatru	Județul Ialomița, municipiul Slobozia, str. M. Basarab nr. 132
14.	Dunărea	Județul Ift, orașul Corabia, str. Carpați nr. 112
15.	Premiera (fost Patria)	Județul Prahova, municipiul Ploiești, Piața Victoriei nr. 4
16.	Tineretului	Județul Prahova, municipiul Ploiești, str. Ștefan cel Mare nr. 8
17.	Central	Județul Prahova, municipiul Câmpina, bd. Carol nr. 69
18.	Măgura	Județul Sălaj, orașul Șimleu Silvaniei, piața Iuliu Maniu nr. 2 (fostă Republicii)
19.	Cozla	Județul Vâlcea, localitatea Căciujata, str. Calea lui Traian nr. 782
20.	Oltul	Județul Vâlcea, orașul Călimănești, str. Calea lui Traian nr. 698
21.	Oitețul	Județul Vâlcea, orașul Bălcești

3.2. Lista sălilor și grădinilor de spectacol cinematografic, cu carte funciară deschisă, care vor fi predate unităților administrativ-teritoriale

Nr. crt.	Denumirea	Adresa
1.	Central	Județul Brăila, municipiul Brăila, calea Galați nr. 10
2.	Tineretului	Județul Bistrița-Năsăud, municipiul Bistrița, str. Gh. Șincai nr. 22
3.	Dacia	Județul Arad, comuna Pecica, str. Bella Breiner nr. 16
4.	Fox	Județul Cluj, municipiul Turda, Str. Castanilor nr. 1
5.	Tineretului - complex cinematografic cu 2 săli	Județul Cluj, municipiul Turda, Str. Tineretului nr. 1
6.	Grădina de vară Albatros	Județul Constanța, localitatea Mamaia, bd. Mamaia nr. 1
7.	Dacia - complex cinematografic cu 3 săli	Județul Bistrița-Năsăud, municipiul Bistrița, bd. Decebal nr. 3-5

Anexa nr. 4

Imobile a căror preluare se realizează prin achitarea contravalorii de către unitatea administrativ-teritorială

Nr. crt.	Denumirea^1)2)3)	Adresa
1	Dacia	Județul Alba, municipiul Alba Iulia, Bd. Victoriei nr. 25
2	Muncitorul	Județul Alba, orașul Zlatna, str. Avram Iancu nr. 6
3	Flacăra	Județul Bistrița-Năsăud, orașul Năsăud, Piața Unirii nr. 2 (fostă Str. Grănicerului nr. 24)
4	Fiamura	Municipiul București, sectorul 4, Șos. Giurgiului nr. 119
5	Tineretului	Județul Buzău, municipiul Buzău, str. N. Bălcescu nr. 36
6	Grădina de vară Tineretului	Județul Buzău, municipiul Buzău, str. N. Bălcescu nr. 36
7	Orizont	Județul Călărași, municipiul Călărași, Str. Prolungirii București nr. 20 (fost nr. 2)
8	Florin Piersic (fost Republica)	Județul Cluj, municipiul Cluj-Napoca, piața Mihai Viteazul nr. 11-13
9	Flacăra	Municipiul Drobeta-Turnu Severin, Bd. Revoluției 16-22 Decembrie 1989 nr. 22
10	Modern - complex cinematografic cu 2 săli + grădiniță	Municipiul Ploiești, Șos. Vestului (fosta Str. Inelului) nr. 3
11	Arta	Județul Sibiu, municipiul Sibiu, piața Aurel Vlaicu nr. 1
12	Popular	Județul Sibiu, orașul Cisnădie, Str. Cetății nr. 15
13	Lucefărul	Județul Timiș, comuna Teremia Mare
14	Heracleea	Județul Tulcea, orașul Babadag, str. Mihai Viteazul nr. 82
15	Central	Județul Olt, municipiul Caracal, Str. Victoriei nr. 8
16	Grădina de vară Progresul	Județul Buzău, municipiul Râmnicu Sărat, str. N. Bălcescu nr. 2 bis
17	Sebastian Papaiani (fost Modern)	Județul Argeș, municipiul Pitești, Str. Victoriei nr. 20
18	Muscelul	Județul Argeș, municipiul Câmpulung, str. D. I. Berechet nr. 1
19	Grădina de vară Muscelul	Județul Argeș, municipiul Câmpulung, str. D. I. Berechet nr. 1
20	Central	Județul Bacău, municipiul Bacău, str. N. Bălcescu nr. 12
21	Bulevard	Județul Brăila, municipiul Brăila, Bd. Independenței nr. 57
22	Europa (Miorița)	Municipiul București, sectorul 2, Calea Moșilor nr. 127
23	Cosmos	Municipiul București, sectorul 2, șos. Pantelimon nr. 357A
24	Progresul	Județul Buzău, municipiul Râmnicu Sărat, Str. Victoriei nr. 36
25	Monteoru	Județul Buzău, comuna Merei, satul Monteoru
26	Grădina de vară Monteoru	Județul Buzău, comuna Merei, satul Monteoru
27	Danubius	Județul Caraș-Severin, localitatea Moldova Nouă, str. Coșbuc F.N.
28	Bulevard	Județul Constanța, municipiul Constanța, bd. Mamaia nr. 169A
29	Grădina de vară Eforie Sud	Județul Constanța, localitatea Eforie Sud, str. T. Vladimirescu nr. 2
30	Gloria	Județul Dâmbovița, orașul Găești, Str. 13 Decembrie 1918 nr. 6
31	Patria	Județul Dolj, municipiul Craiova, str. A. I. Cuza nr. 15
32	Sergiu Nicolaescu (fost Victoria)	Județul Gorj, municipiul Târgu Jiu, Str. Siretului nr. 8A
33	Patria	Județul Hunedoara, municipiul Deva, Bd. 1 Decembrie nr. 5
34	Parângul	Județul Hunedoara, municipiul Petroșani, Aleea Poporului nr. 1
35	Libertății	Județul Ilfov, orașul Buftea, șos. București-Târgoviște nr. 123
36	Mon Amour (fost Dacia)	Județul Neamț, municipiul Piatra-Neamț, str. Ștefan cel Mare nr. 14
37	Favorit	Județul Prahova, orașul Mizil, str. M. Bravu nr. 108
38	Bărladul	Județul Vaslui, municipiul Bărlad, Str. Republicii nr. 83
39	Capitol	Municipiul București, sectorul 5, bd. Regina Elisabeta nr. 36
40	Grădina de vară Capitol	Municipiul București, sectorul 5, bd. Regina Elisabeta nr. 36
41	Munca	Județul Dâmbovița, orașul Moreni, Str. 22 Decembrie 1989 nr. 8 (fosta str. Lt. Pantea Ion nr. 8)
42	Grădina de vară Gloria-Titan	Municipiul București, sectorul 3, aleea Stănilă nr. 2
43	Dobrogea	Județul Constanța, municipiul Medgidia, Str. Republicii nr. 14
44	Grădina de vară Jupiter	Județul Constanța, municipiul Mangalia, stațiunea Jupiter
45	Victoria	Județul Satu Mare, municipiul Satu Mare, piața Păcii nr. 1
	Hol Jean Negulescu^4)	Județul Dolj, municipiul Craiova, str. A. I. Cuza nr. 3
46	Drumul Sării	Municipiul București, sectorul 6, Drumul Sării nr. 8
47	Lucefărul	Municipiul București, sectorul 3, bd. I. C. Brătianu nr. 6
48	Lucefărul	Județul Botoșani, municipiul Botoșani, str. Dobrogeanu Gherea nr. 3
	Teren din Grădina de vară Jean Negulescu^5)	Județul Dolj, municipiul Cralova, str. M. Kogălniceanu nr. 2-4
49	Independența	Județul Dolj, orașul Filiași, Str. Stadionului nr. 2 (fostă bd. Racoteanu nr. 160, fostă Stadion nr. 2)

50	Miorița	Județul Vâlcea, orașul Horezu, str. T. Vladimirescu nr. 67
	Spațiu din cinematograful Pietricica ⁶⁾	Județul Neamț, municipiul Piatra-Neamț, piața M. Kogălniceanu nr. 4
51	Flacăra	Județul Hunedoara, municipiul Hunedoara, bd. Dacia nr. 5
52	Patria	Județul Alba, orașul Cugir, str. Al. Sahia nr. 24
53	Dunărea	Județul Mehedinți, municipiul Orșova, Centrul civic nr. 52
54	Lumina	Județul Olt, municipiul Statina, str. Dinu Lipatti nr. 30
55	Concordia	Județul Prahova, orașul Azuga, Str. Postăvăriei nr. 1
56	Lumina	Județul Dolj, municipiul Craiova, str. Drumul Jiului nr. 2

¹⁾ Imobilele de la punctele 1-16 se află în proprietatea tabulară a RADEF „România-Film”.

²⁾ Imobilele de la punctele 17-38 se află în domeniul public sau privat al statului, fără carte funciară.

³⁾ Imobilele de la punctele 39-56 se află în domeniul public sau privat al statului, cu drept de administrare intabulat.

⁴⁾ Se regăsește și în anexa nr. 1 nr. crt. 12 și în anexa nr. 2.2 nr. crt. 182.

⁵⁾ Rămas în administrarea RADEF după retrocedarea activului „Grădina de vară Jean Negulescu” (anexa nr. 2.2 nr. crt. 183).

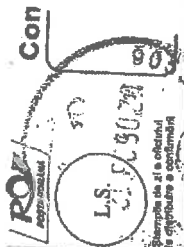
⁶⁾ Rămas în administrarea RADEF după vânzarea activului „Cinematograful Pietricica” (anexa nr. 2.3 nr. crt. 230).

RF Sud
090583

Com
Eforie Sud of

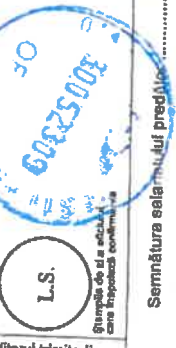


Correspondența Int cu AR



A se însuși în
PRIMĂRIA ORAS EFORIE
(nume și prenume, deținut)

Sir Nr. 1
Bl. Et. Sc. Ap. Cod poștal 905360
Loc. EFORIE SUD Com. EFORIE Jud./Sector CONSTANTA



Oficiul poștal de prezentare
Data prezentării trimiterii poștale
Felul trimiterii:
Valoare lei Rmburs lei
Greutate 13 046 / N.C.

Se completează de
expeditorul trimiterii

Destinatar trimiterii:
REGIA AUTONOMA A DISTRIBUȚIEI ȘI EXPEDICIILOR
FILHELOR (nume și prenume, deținut) ROMANIA FILII
STR. SOSELA STRALEȘTI N.
Bl. Et. Sc. Ap. Cod poștal 01032
Loc. BUCUREȘTI Com. Jud./Sector

Se completează de
destinatarul trimiterii

Confirm primirea Data
Calitatea primitonului
(nume și deținut) (prez. de națio., etn., împlem.)
Chacovele

Motivul nepredării (dacă este cazul):
 Adresă incorectă Destinatar necunoscut Destinatar refuză primirea Destinatar mutat Expirat termen plată Alte motive: