

PROIECT DE HOTARARE

Privind aprobarea dezlipirii imobilului situat in Eforie Nord identificat cu I.E. 104442 conform planului de situatie intocmit de Creo-Mixt S.R.L. – Creta Zoita
in iulie 2023

Primarul orasului Eforie ,
Avand in vedere :

- HCL nr. 38/2020 privind inventarul imobilelor teren care apartin domeniului privat al Orasului Eforie, Anexa 1, nr. inventar 419 (630 mp) si 3064 (158,5 mp);
- Contract de concesiune nr. 57/20.11.2002;
- Contract de concesiune nr. 2/28.05.2010;
- Act de alipire nr. 521/26.07.2013- B.I.N. Vechiu-Manea Diana;
- Act de donatie nr.208/03.04.2017- B.I.N. Vechiu-Manea Diana;
- Certificat de mostenitor nr. 50/09.11.2021- B.I.N. Vechiu-Manea Diana;
- Cererea nr. 24559/11.09.2023 depusa de Draghici Liviu Cornel;
- HCL 314/21.12.2022
- Art. 127 - 132 din Regulamentul de de receptie si inscriere in evidentele de cadastru si carte funciara aprobat prin Ordinul 600/08.02.2023 al A.N.C.P.I.
- declaratia notariala autentificat cu nr. 316/31.05.2023 la BIN Diana Manea-Vechiu
- declaratia notariala autentificat cu nr. 161/23.03.2023 la BIN Diana Manea-Vechiu
- Legea 50/1991 R
- Legea 18/1991 A
- Legea 7/1996,

In temeiul OUG 57/2019 si al Regulamentului de functionare al Consiliului Local, Primarul Orasului Eforie propune spre aprobarea plenului Consiliului Local Eforie urmatorul

PROIECT DE HOTARARE

- Art. 1. Se aproba dezlipirea imobilului identificat cu I.E. I.E. 106849 conform referatului de admitere (dezmembreare imobil) emis de OCPI Constanta in dosarul 204188/19.12.2022 pentru imobilul identificat cu I.E. 106849.
- Art. 2. Se imputerniceste Primarul Orasului Eforie sa exprime acordul de dezlipire prin declaratie notariala in forma autentica .
- Art. 3. Se imputerniceste Primarul Orasului Eforie sa semneze actul de dezlipire/dezmembreare in forma autentica .
- Art. 4. Prezenta hotarare va fi dusa la indeplinire de catre Primarul orasului ;
- Art. 5. Secretarul Orasului Eforie va comunica prezenta hotarare tuturor autoritatilor si persoanelor interesate .

Eforie 11.2023

PRIMAR
Serban Robert Nicolae

Intocmit si redactat
Manea Daniel
Negrea Claudiu



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
ORAȘUL EFORIE

REFERAT DE APROBARE

in vederea initierii Proiectului de Hotarare privind aprobarea dezlipirii imobilului situat in Eforie Nord identificat cu I.E. 104442 conform planului de situatie intocmit de Creo-Mixt S.R.L. – Creta Zoita in iulie 2023

Avand in vedere :

- HCL nr. 38/2020 privind inventarul imobilelor teren care apartin domeniului privat al Orasului Eforie, Anexa 1, nr. inventar 419 (630 mp) si 3064 (158,5 mp);
- Contract de concesiune nr. 57/20.11.2002;
- Contract de concesiune nr. 2/28.05.2010;
- Act de alipire nr. 521/26.07.2013- B.I.N. Vechiu-Manea Diana;
- Act de donatie nr.208/03.04.2017- B.I.N. Vechiu-Manea Diana;
- Certificat de mostenitor nr. 50/09.11.2021- B.I.N. Vechiu-Manea Diana;
- Cererea nr. 24559/11.09.2023 depusa de Draghici Liviu Cornel;
- HCL 314/21.12.2022
- Art. 127 - 132 din Regulamentul de de receptie și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara aprobat prin Ordinul 600/08.02.2023 al A.N.C.P.I.
- declaratia notariala autentificat cu nr. 316/31.05.2023 la BIN Diana Manea-Vechiu
- declaratia notariala autentificat cu nr. 161/23.03.2023 la BIN Diana Manea-Vechiu
- Legea 50/1991 R
- Legea 18/1991 A
- Legea 7/1996,

Față de considerentele arătate mai sus, vă propun să aprobați proiectul de hotărâre privind aprobarea dezlipirii imobilului situat in Eforie Nord identificat cu I.E. 104442 conform planului de situatie intocmit de Creo-Mixt S.R.L. – Creta Zoita in iulie 2023

PRIMAR,
Serban Robert Nicolae

Intocmit si redactat
Manea Daniel
Negrea Claudiu



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
ORAȘUL EFORIE

DIRECȚIA ADMINISTRAȚIE DOMENIU PUBLIC ȘI PRIVAT

Raport

Referitor :PROIECT DE HOTARARE privind aprobarea dezlipirii imobilului situat in Eforie Nord identificat cu I.E. 104442 conform planului de situatie intocmit de Creo-Mixt S.R.L. – Creta Zoita in iulie 2023

P.H. a fost intocmit avand in vedere:

- HCL nr. 38/2020 privind inventarul imobilelor teren care apartin domeniului privat al Orasului Eforie, Anexa 1, nr. inventar 419 (630 mp) si 3064 (158,5 mp);
- Contract de concesiune nr. 57/20.11.2002;
- Contract de concesiune nr. 2/28.05.2010;
- Act de alipire nr. 521/26.07.2013- B.I.N. Vechiu-Manea Diana;
- Act de donatie nr.208/03.04.2017- B.I.N. Vechiu-Manea Diana;
- Certificat de mostenitor nr. 50/09.11.2021- B.I.N. Vechiu-Manea Diana;
- Cererea nr. 24559/11.09.2023 depusa de Draghici Liviu Cornel;
- HCL 314/21.12.2022
- Art. 127 - 132 din Regulamentul de de receptie și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobat prin Ordinul 600/08.02.2023 al A.N.C.P.I.
- declaratia notariala autentificat cu nr. 316/31.05.2023 la BIN Diana Manea-Vechiu
- declaratia notariala autentificat cu nr. 161/23.03.2023 la BIN Diana Manea-Vechiu
- Legea 50/1991 R
- Legea 18/1991 A
- Legea 7/1996,

Din punct de vedere tehnic raportul D.A.D.P.P. este favorabil.

Prezentul raport trebuie coroborat cu rapoartele prezentate de celelalte directii/ compartimente .

Director Executiv
Manea Daniel

Intocmit
Claudiu Negrea
11.2023



R O M Â N I A
J U D E Ț U L C O N S T A N Ț A
O R A Ț U L E F O R I E
S E R V I C I U L J U R I D I C , C O N T E N C I O S A D M I N I S T R A T I V
Ș I A S I S T E N Ț Ă S O C I A L Ă

RAPORT DE SPECIALITATE AL
SERVICIULUI JURIDIC

La proiectul de hotarare *privind aprobarea dezlipirii imobilului situat in Eforie Nord identificat cu I.E. 104442 conform planului de situatie intocmit de Creo-Mixt S.R.L. – Creta Zoita in iulie 2023*

Avand in vedere

- Prevederile art. 129 alin. 2 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ consideram ca **proiectul de hotarare se incadreaza in prevederile legale mai sus mentionate** respectiv art. 129 alin. 2 lit. c din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, potrivit cu care Consiliul local *”are atributii privind administrarea domeniului public si privat al orasului...”*, apreciem ca se impune supunerii aprobarii Consiliului Local al Orasului Eforie.

Deasemenea, proiectul intruneste condițiile de forma cerute de lege pentru a-1 supune dezbaterii Consiliului Local al Orașului Eforie.

Se învederează totuși Consiliului local prevederile art. 240 alin. (2) teza I din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, unde legiuitorul a hotărât că: *”Aprecierea necesității și oportunitatea adoptării și emiterii actelor administrative aparține exclusiv autorităților deliberative, respectiv executive...”*

ȘEF SERVICIU JURIDIC, CONTENCIOS ADMINISTRATIV
ȘI ASISTENȚĂ SOCIALĂ

BUCUREȘTEANU Alexandru

Ani Iacob

Mama

| | | |
|--------------------------|------|--------------|
| JUDEȚUL CONSTANȚA | | |
| Primăria Orașului EFORIE | | |
| INTRARE | Nr. | 24559 |
| TEȘIRE | | |
| Zis: | Luna | 09 Anul 2023 |

DOMNULUI DIRECTOR

SUBSEMNAȚUL DRAGHICI I L'U'U CORNĂ
IMPREUNĂ CU FRATELE MĂEL DRAGHICI
DANIEL ADUCEM PENTRU DEDUCERE PLANU

DE SITUAȚIE AL LOCUINȚEI SITUATĂ ÎN
ETERMÎTĂȚII SRA SITUAT PE SUPRAȚĂ
1068 m
435 m TEREN CONCESIUNE ÎN

URMA CERTIFICATULUI DE MOSTENITOR
ÎN URMA PĂRINȚILOR DEFUNCT DORINA
IOANA ȘI ANA CONFORM PLANULUI DE

SITUAȚIE ÎNTOORNIT DE CRED MIXT SRL
110 IULIE 2023

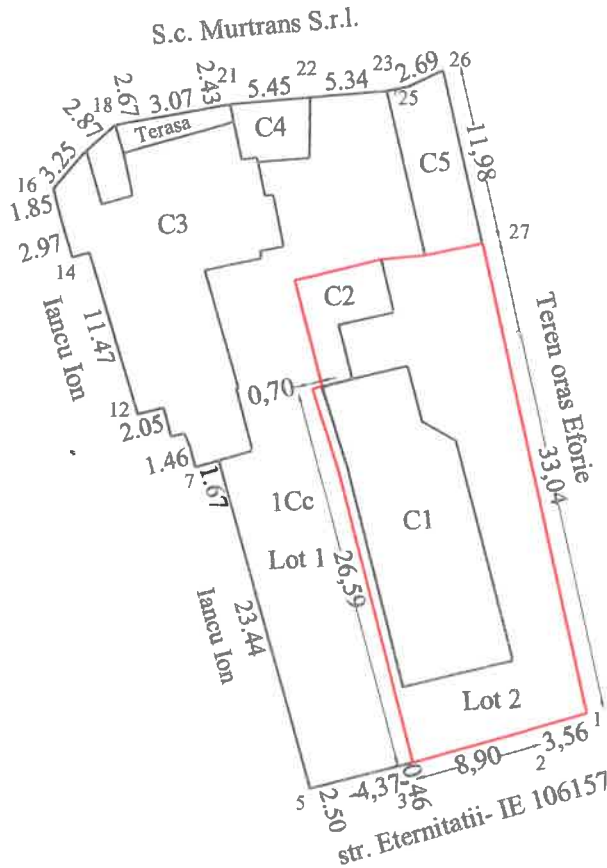
tel: 0723 822801

**PLAN DE SITUATIE
CU PROPUNERE DE DEZLIPIRE
SCARA 1: 500**

| | | |
|---------------------|--------------------------------------|---|
| Nr. cadastral | Suprafata masurata a imobilului (mp) | Adresa imobilului |
| 104442 | 1068 | Eforie Sud, str. Eternitatii nr.52A si 50C+ Lot 8 |
| Nr. Cartea Funciara | 104442 | Unitate Administrativ Teritoriala (UAT) |
| | | EFORIE |

792122,00
285897,00

285897,00
792215,00



792122,00
285829,00

285829,00
792215,00

| Situatia actuala (inainte de dezlipire) | | | | Situatia viitoare (dupa dezlipire) | | | |
|--|----------------|------------------------|---------------------------------------|---|----------------|------------------------|-----------------------|
| Nr. cad | Suprafata (mp) | Categoria de folosinta | Descrierea imobilului | Nr. cad | Suprafata (mp) | Categoria de folosinta | Descrierea imobilului |
| 104442 | 1068 | Cc | str. Eternitatii nr.52A si 50C+ Lot 8 | | 633 | Cc | LOT 1 |
| | | | | | 435 | Cc | LOT 2 |
| TOTAL | 1068 | | | | 1068 | | TOTAL |

Expedient: ing. CRETA ZOITA
DEC. CREO-MIXT S.R.L.
AUTORIZARE DE
Seriile RO-B-J
Nr. 1000
CONFIRMAREA masuratorilor la teren.
Corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si
corespondenta acesteia cu realitatea din teren
Semnatura si stampila

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date
integrata si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

Data.....

Data: Iulie 2023

Stampila BCPI

DUPLICAT
DECLARAȚIE

Subsemnații, **DRĂGHICI LIVIU - CORNEL**, cetățean român, domiciliat în loc. Eforie Sud, oraș Eforie, Bd. Republicii, nr. 2, jud. Constanța, posesor al CI seria KZ, nr. 788068, emisă de SPCLEP Eforie, la data de 29.03.2022, valabilă până la data de 03.08.2031, având CNP 1600428132809 și **DRĂGHICI DANIEL**, cetățean român, domiciliat în loc. Eforie Sud, oraș Eforie, str. Eternității, nr. 52A, jud. Constanța, posesor al CI seria KZ, nr. 620753, emisă de SPCLEP Eforie, la data de 28.10.2019, valabilă până la data de 10.01.2079, având CNP 1620110400266, *în calitate de coproprietari asupra imobilului situat în loc. Eforie Sud, oraș Eforie, str. Eternității, nr. 52A și nr. 50C+ Lot 8, jud. Constanța, întregul imobil având număr cadastral 104442 și intabulat în Cartea Funciară nr. 104442 a UAT Eforie, declarăm pe proprie răspundere că am pierdut în împrejurări necunoscute, al doilea exemplar original al Planului de Amplasament și Delimitare a imobilului cu propunere de dezlipire, precum și Referatul de admitere (Dezmembrare imobil) înregistrat sub nr. 21039/15.02.2022, la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanța, în original. -*

Declarăm de asemenea că, nu am utilizat documentația cadastrală cu propunere de dezlipire a imobilului mai sus menționat, înregistrată sub nr. 21039/15.02.2022, la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanța, în nici un act de dispoziție (act de dezmembrare, contract de vânzare cumpărare, contract de donație, contract de ipotecă etc.), la nici o instituție publică, persoană juridică sau persoană fizică și nici nu am folosit-o la înscrierea dreptului de proprietate în Cartea Funciară. -----

Dăm prezenta declarație pentru a servi la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanța, precum și la orice instituție interesată. -----

Tehnoredactată și listată azi, data autentificării la sediul Biroului Individual Notarial - Notar Public Diana Manea - Vechiu, din loc. Eforie Sud, oraș Eforie, str. Ion Movilă, nr. 1, jud. Constanța. -----

DECLARANT,

DRĂGHICI LIVIU - CORNEL
s.s. Drăghici Liviu - Cornel

DRĂGHICI DANIEL
s.s. Drăghici Daniel


România
Uniunea Națională a Notarilor Publici
BIROU INDIVIDUAL NOTARIAL
NOTAR PUBLIC DIANA MANEA - VECHIU
Licența de Funcționare nr. 2753/2421/15.12.2013
Sediul: Localitatea Eforie Sud, Oraș Eforie,
Strada Ion Movilă, Numărul 1, Județ Constanța

ÎNCHEIERE DE AUTENTIFICARE Nr. 316
Anul 2023, luna MAI, ziua 31

În fața mea, **DIANA MANEA - VECHIU**, notar public, la sediul biroului, s-au prezentat: **DRĂGHICI LIVIU - CORNEL**, cetățean român, domiciliat în loc. Eforie Sud, oraș Eforie, Bd. Republicii, nr. 2, jud. Constanța, identificat cu CI seria KZ, nr. 788068, emisă de SPCLEP Eforie, la data de 29.03.2022, valabilă până la data de 03.08.2031, având CNP 1600428132809, în nume propriu și **DRĂGHICI DANIEL**, cetățean român, domiciliat în loc. Eforie Sud, oraș Eforie, str. Eternității, nr. 52A, jud. Constanța, identificat cu CI seria KZ, nr. 620753, emisă de SPCLEP Eforie, la data de 28.10.2019, valabilă până la data de 10.01.2079, având CNP 1620110400266, în nume propriu, care, după ce au citit actul, au declarat că i-au înțeles conținutul, că cele cuprinse în act reprezintă voința lor, au consimțit la autentificarea prezentului înscris și au semnat unicul exemplar. -----

În temeiul articolului 12, litera b) din Legea 36/1995, republicată
SE DECLARĂ AUTENTIC PREZENTUL ÎNSCRIS

S-a încasat onorariul în sumă de 400 lei și TVA în sumă de 76 lei cu chitanța nr. 336/2023. -----

NOTAR PUBLIC
DIANA MANEA - VECHIU
Prezentul duplicat s-a întocmit în 
exemplare, de Diana Manea-Vechiu, notar
public, astăzi, data autentificării actului, și are
aceeași forță probantă ca originația.



DUPLICAT

DECLARAȚIE

Subsemnații, **DRĂGHICI DANIEL**, cetățean român, domiciliat în loc. Eforie Sud, oraș Eforie, str. Eternității, nr. 52A, jud. Constanța, posesor al CI seria KZ, nr. 620753, emisă de SPCLEP Eforie, la data de 28.10.2019, valabilă până la data de 10.01.2079, având CNP 1620110400266 și **DRĂGHICI LIVIU - CORNEL**, cetățean român, domiciliat în loc. Eforie Sud, oraș Eforie, Bd. Republicii, nr. 2, jud. Constanța, posesor al CI seria KZ, nr. 788068, emisă de SPCLEP Eforie, la data de 29.03.2022, valabilă până la data de 03.08.2031, având CNP 1600428132809, în calitate de coproprietari asupra imobilului situat în loc. Eforie Sud, oraș Eforie, str. Eternității, nr. 52A și nr. 50C+ Lot 8, jud. Constanța, întregul imobil având număr cadastral 104442 și intabulat în Cartea Funciară nr. 104442 a UAT Eforie, declarăm pe proprie răspundere și sub sancțiunile legii penale pentru declarații neadevărate că suntem de acord cu anularea documentației cadastrale cu propunere de dezlipire înregistrată sub nr. 21039/2022, la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanța. -----

Declarăm de asemenea că nu am utilizat documentația cadastrală cu propunere de dezlipire în circuitul civil, nu am încheiat niciun act de dezmembrare sau partaj în baza acestei documentații și nici nu am intabulat loturile rezultate în baza acestei documentații. -----

Dăm prezenta declarație pentru a servi la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanța, precum și la orice instituție interesată. -----

Tehnoredactată și listată azi, data autentificării la sediul Biroului Individual Notarial - Notar Public Diana Manea - Vechiu, din loc. Eforie Sud, oraș Eforie, str. Ion Movilă, nr. 1, jud. Constanța. -----

DECLARANȚI,

DRĂGHICI DANIEL,
s.s. Drăghici Daniel

DRĂGHICI LIVIU - CORNEL
s.s. Drăghici Liviu - Cornel

România

Uniunea Națională a Notarilor Publici

BIROU INDIVIDUAL NOTARIAL

NOTAR PUBLIC DIANA MANEA - VECHIU

Licența de Funcționare nr. 2753/2421/15.12.2013

Sediul: Localitatea Eforie Sud, Oraș Eforie,

Strada Ion Movilă, Numărul 1, Județ Constanța

ÎNCHEIERE DE AUTENTIFICARE Nr. 161
Anul 2023, luna MARTIE, ziua 23

În fața mea, **DIANA MANEA-VECHIU**, notar public, la sediul biroului, s-au prezentat: **DRĂGHICI DANIEL**, cetățean român, domiciliat în loc. Eforie Sud, oraș Eforie, str. Eternității, nr. 52A, jud. Constanța, identificat cu CI seria KZ, nr. 620753, emisă de SPCLÉP Eforie, la data de 28.10.2019, valabilă până la data de 10.01.2079, având CNP 1620110400266 și **DRĂGHICI LIVIU - CORNEL**, cetățean român, domiciliat în loc. Eforie Sud, oraș Eforie, Bd. Republicii, nr. 2, jud. Constanța, identificat cu CI seria KZ, nr. 788068, emisă de SPCLÉP Eforie, la data de 29.03.2022, valabilă până la data de 03.08.2031, având CNP 1600428132809, care, după ce au citit actul, au declarat că i-au înțeles conținutul, că cele cuprinse în act reprezintă voința lor, au consimțit la autentificarea prezentului înscris și au semnat unicul exemplar. -----

În temeiul articolului 12, litera b) din Legea 36/1995, republicată
SE DECLARĂ AUTENTIC PREZENTUL ÎNSCRIS

S-a încasat onorariul în sumă de 300 lei și TVA în sumă de 57 lei cu chitanța nr. 173/2023. -----

NOTAR PUBLIC
DIANA MANEA - VECHIU

*Prezentul duplicat s-a întocmit în
exemplare, de Diana Manea-Vechiu, notar
public, astăzi, data autentificării actului, și are
uceeași forță probantă ca originalul.*





ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
ORAȘUL EFORIE

HOTĂRÂRE

privind aprobarea dezmembrării imobilului cu IE 104442 conform referatului de admitere a dezmembrării emis în dosarul înregistrat la OCPI cu nr. 21039 / 11.02.2022

Consiliul Local Eforie,

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre prezentat de Primarul Orașului Eforie,
- Referatul de aprobare al Primarului orașului Eforie,
- Raportul de specialitate al DADPP,
- Raportul Serviciului Juridic, Contencios Administrativ și Asistența Socială,
- Avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local al orașului Eforie,
- HCL nr. 38/2020 privind inventarul imobilelor teren care aparțin domeniului privat al Orașului Eforie, Anexa 1, nr. inventar 419 (630 mp) și 3064 (158,5 mp);
- Contract de concesiune nr. 57/20.11.2002;
- Contract de concesiune nr. 2/28.05.2010;
- Act de alipire nr. 521/26.07.2013- B.I.N. Vechiu-Manea Diana;
- Act de donație nr. 208/03.04.2017- B.I.N. Vechiu-Manea Diana;
- Certificat de moștenitor nr. 50/09.11.2021- B.I.N. Vechiu-Manea Diana;
- Cererea nr. 7082/17.03.2022 depusă de Draghici Liviu Cornel;
- Cererea nr. 12378/13.05.2022 depusă de Draghici Liviu Cornel și Draghici Daniela;
- Art. 132 -137 din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara aprobat prin Ordinul 700/2014 al A.N.C.P.I.
- Extras de carte funciara de informare pentru imobilul cu IE 104442 emis de OCPI în dosarul nr. 52602/05.04.2022;
- Extras de carte funciara de informare pentru imobilul cu IE 104442-C1 emis de OCPI în dosarul nr. 52679/05.04.2022;
- Referatul de admitere a dezmembrării emis în dosarul înregistrat la OCPI cu nr. 21039/11.02.2022;
- art. 40 alin. (2) și art. 41 alin. (1) din Legea 50/1991 R;
- Legea 18/1991 A
- Legea 7/1996,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c, alin. (6) lit. b), precum și a art. 139 alin. (3) lit. g) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aproba dezmembrarea imobilului cu IE 104442 conform referatului de admitere a dezmembrării emis în dosarul înregistrat la OCPI cu nr. 21039/11.02.2022 anexă la prezenta hotărâre..

Art. 2. Se împuternicește Primarul orașului Eforie să exprime acordul de dezmembrare a imobilului cu IE 104442 prin declarație notarială în formă autentică.

Art. 3. Se împuternicește Primarul orașului Eforie să semneze actul de dezmembrare a imobilului cu IE 104442 în formă autentică.

Art. 4. În conformitate cu prevederile art. 40 alin. (2) și art. 41 alin. (1) din Legea 50/1991, Consiliul Local Eforie își exprimă acordul privind înstrăinarea construcției C1 locuința, tip S+P+1E+M identificată cu numărul cadastral 104442-C1 și respectiv a construcției C2 extratabulară.



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
ORAȘUL EFORIE

Art. 5. Se împuternicește Primarul orașului Eforie să exprime acordul privind înstrăinarea construcției C1 locuință, tip S+P+1E+M identificata cu numărul cadastral 104442-C1 și a construcției C2 extratabulara.

Art. 6. Se aproba încheierea unor noi contracte de concesiune pe fiecare din cele doua suprafețe de teren rezultate în urma dezmembrării, proprietatea orașului Eforie și anume:

- a) Teren în suprafață de 460 mp ce face parte din imobilul cu nr. cadastral 107507 situat în Eforie Sud, str. Eternității, nr. 52A și 50C+lot 8, lot 1 având suprafața măsurată de 739mp;
- b) Teren în suprafață de 329 mp având număr cadastral 107508 situat în Eforie Sud, str. Eternității, nr. 52A și 50C+lot 8, lot 2.

Art. 7. Începând cu data aprobării prezentei, se revoca H.C.L. nr. 182/29.09.2017.

Art. 8. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul orașului Eforie prin aparatul de specialitate .

Art. 9. Prezenta hotărâre va fi comunicată autorităților, instituțiilor și persoanelor interesate prin grija secretarului general al orașului Eforie.

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de16.... voturi "pentru", ...-.... voturi "împotriva", din totalul de 17 consilieri în funcție.

Eforie, 21.12.2022

Nr. 314

PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER ROMÂNIA
ORBOCEA DANIEL-VICTOR



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL ORAS EFORIE
PREOTEASA GABRIEL



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta
Adresa: STR MIHAI VITEAZU NR 2B COD POSTAL 900682 CONSTANTA JUD
CONSTANTA

| | |
|------------|-------|
| Nr. cerere | 21039 |
| Ziua | 11 |
| Luna | 02 |
| Anul | 2022 |

REFERAT DE ADMITERE
(Dezmembrare imobil)

Domnului/Doamnei DRĂGHICI LIVIU-CORNEL
Domiciliul Loc. Eforie Sud, Bdul Republicii, Nr. 2, Jud. Constanta

Referitor la cererea înregistrată sub numărul 21039 din data 11-02-2022, vă informăm:

Imobilul situat în Loc. Eforie Sud, Str ETERNITATII, Nr. 52A și 50C+LOT 8, Jud. Constanta, UAT Eforie având numărul cadastral 104442 a fost dezmembrat în imobilele:
1) 107507 situat în Loc. Eforie Sud, Str ETERNITATII, Nr. 52A și 50C+Lot 8, Lot 1, Jud. Constanta, UAT Eforie având suprafața măsurată 739 mp;
2) 107508 situat în Loc. Eforie Sud, Str ETERNITATII, Nr. 52A și 50C+Lot 8, Lot 2, Jud. Constanta, UAT Eforie având suprafața măsurată 329 mp;

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI CONSTANTA la data: 15-02-2022.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Inspector
LUCIAN VIRGIL PAUN

OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ CONSTANTA
Nume și Prenume: PĂUN LUCIAN VIRGIL
Funcția: CONSILIER GR. IA

15-02-2022

