

PROIECT DE HOTARARE

Privind aprobarea trecerii unui imobil din domeniul public al UAT Eforie in domeniul public al statului si in administrarea M.A.I. – D.S.U. – I.G.S.U.
Constanta

PRIMARUL ORASULUI EFORIE,

Avand in vedere:

- Adresa nr. 20/135457/M.A./23.10.2023 , 20D nr. 1331/COM/24.10.2023 a Secretariatului General al Guvernului, inregistrata la primarie cu nr. 30213/31.10.2023;
- nota raport a MAI – DSU – IGSU – ISU Dobrogea al judetului Constanta inregistrata la MAI – Directia Generala Juridica nr. 172317/18.09.2023 si la MAI – Directia Secretariat General nr. 19829/25.09.2023
- HCL 30/28.02.2023
- art. 293 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;
- cadastru cu nr. 11436 inscris in cartea funciara 14099/Eforie;
- incheierea dispusa in dosarul inregistrat la OCPI cu nr. 139350/22.08.2023 pentru imobilul identificat cu I.E. 102865 (nr. cad vechi 11436, nr. c.f. vechi 14099)
- H.C.L. nr. 2/2015 privind insusirea si aprobarea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public al Orasului Eforie, litera h pozitia 37;
- Legea 7/1996 republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, Ordinul ANCPI nr. 600/2023, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ si al Regulamentului de functionare al Consiliului Local Eforie,

PROPUNE SPRE APROBARE

Art. 1. Se aproba trecerea imobilului situat in Eforie Sud, str. Republicii , nr. 110 compus din teren in suprafata de 3300 mp, identificat cu I.E. 102865 (nr. cad vechi 11436, nr. c.f. vechi 14099), din domeniul public al UAT Eforie in domeniul public al statului si in administrarea M.A.I. – D.S.U. – I.G.S.U. Constanta.

Art. 2. Prezenta hotarare se va transmite Guvernului Romaniei in vederea punerii in aplicare a prevederilor art. 293 alin (5) din OUG nr. 57/2019.

Art. 3. Prezenta hotarare va fi dusa la indeplinire de catre Primarul orasului.

Art. 4. Secretarul Orasului Eforie va comunica prezenta hotarare tuturor autoritatilor si persoanelor interesate .

Noiembrie 2023

PRIMAR
Serban Robert Nicolae

Intocmit si redactat
Manea Daniel
Negrea Claudiu



R O M Â N I A
J U D E Ţ U L C O N S T A N T A
O R A Ş U L E F O R I E

REFERAT DE APROBARE

in vederea initierii Proiectului de Hotarare privind aprobarea trecerii unui imobil din domeniul public al UAT Eforie in domeniul public al statului si in administrarea M.A.I. – D.S.U. – I.G.S.U. Constanta

Avand in vedere :

- Adresa nr. 20/135457/M.A./23.10.2023 , 20D nr. 1331/COM/24.10.2023 a Secretariatului General al Guvernului, inregistrata la primarie cu nr. 30213/31.10.2023;
- nota raport a MAI – DSU – IGSU – ISU Dobrogea al judetului Constanta inregistrata la MAI – Directia Generala Juridica nr. 172317/18.09.2023 si la MAI – Directia Secretariat General nr. 19829/25.09.2023
- HCL 30/28.02.2023
- -art. 293 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;
- cadastru cu nr. 11436 in scris in cartea funciara 14099/Eforie;
- incheierea dispusa in dosarul inregistrat la OCPI cu nr. 139350/22.08.2023 pentru imobilul identificat cu I.E. 102865 (nr. cad vechi 11436, nr. c.f. vechi 14099)
- H.C.L. nr. 2/2015 privind insusirea si aprobarea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public al Orasului Eforie, litera h pozitia 37;
- Legea 7/1996 republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, Ordinul ANCPI nr. 600/2023, cu modificarile si completarile ulterioare;

Imobilul înscris în Cartea Funciară nr102865 compus din teren în suprafață de 3300 mp, se află în proprietatea publică a UAT Eforie, fiind situat pe raza administrativ-teritorială a UAT Eforie

Prin Nota cu 19829/25.09.2023 a Secretariatului General al Guvernului și la Cererea Guvernului cu nr. 20D nr. 1331/COM/24.10.2023 a Secretariatului General al Guvernului, inregistrata la primarie cu nr. 30213/31.10.2023 formulată în temeiul art. 293 alin (1) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, de a dispune măsurile necesare privind aprobarea unei hotărâri a Consiliului local al UAT Eforie, județul Constanta, privind trecerea imobilului teren în suprafață de 3300 mp, înscris în CF nr. 102865, in domeniul public al statului, în vederea dării în administrarea Ministerului Afacerilor Interne –Inspectoratul pentru Situații de Urgență “Dobrogea” al județului constanta (U.M 0434), în vederea construirii unui sediu în care să funcționeze subunitatea pe pompieri din localitatea Tuzla.

În conformitate cu prevederile art 293 alin (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare (1) Trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ – teritoriale în domeniul public al statului se face, la cererea Guvernului, prin hotărârea a consiliului



R O M Â N I A
J U D E Ţ U L C O N S T A N Ţ A
O R A Ş U L E F O R I E

judeţean, respectiv a Consiliului General al Municipiului Bucureşti sau a consiliului local al comunei, al oraşului sau al municipiului, după caz.

(2) Cererea prevăzută la alin.(1) se aprobă prin notă înaintată Guvernului de către autoritatea /instituţia publică interesată, care cuprinde justificarea temeinică a uzului sau interesul public naţional.

În Nota cu nr. 19829/25.09.2023 a Secretariatului General se arată că:

În considerarea creşterii capacităţii operative a I.S.U. "Dobrogea" Constanţa şi a interoperabilităţii cu alte instituţii care concură la realizarea managementului situaţiilor de urgenţă în zona de competenţă şi pentru asigurarea unor servicii publice de înaltă eficienţă în folosul comunităţii, dezvoltarea capabilităţilor logistice necesare funcţionării corespunzătoare a structurilor operative, este un element esenţial. I.S.U. "Dobrogea" Constanţa, intenţionează să construiască un sediu în care să funcţioneze o subunitate de pompieri în localitatea Eforie Sud, necesară desfăşurării activităţilor specifice.

În acest sens a fost identificat terenul intravilan în suprafaţă de 3300 mp, situat în orasul Eforie, localitatea Eforie Sud, str. Republicii nr. 110, judetul Constanta. Pentru îndeplinirea prevederilor legale care vizează dezvoltarea capabilităţilor logistice al I.S.U. "Dobrogea" Constanţa, este nevoie de trecerea acestui teren în domeniul public al statului pentru a fi dat în administrarea Ministerului Afacerilor Interne – Inspectoratul pentru Situaţii de Urgenţă "Dobrogea" al judeţului Constanţa (U.M 0434), în vederea construirii unui sediu în care să funcţioneze subunitatea de pompieri din localitatea Tuzla. Prin trecerea terenului în suprafaţă de 3300 mp din proprietatea publică a Uat Eforie în domeniul public al statului, încetează uzul şi interesul public local şi poate fi declarat bun de interes public naţional, prin hotărâre a Guvernului de înscriere în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului. Considerăm că adoptarea proiectului de hotărâre este necesar şi oportun pentru asigurarea intervenţiei în situaţii de urgenţă. Având în vedere cele expuse mai sus, în conformitate cu prevederile art.129 alin(2) lit.c) din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare, propun adoptarea unei hotărâri în acest sens.

Faţă de considerentele arătate mai sus, vă propun să aprobaţi proiectul de hotărâre privind aprobarea trecerii unui imobil din domeniul public al UAT Eforie în domeniul public al statului si in administrarea M.A.I. – D.S.U. – I.G.S.U. Constanta

PRIMAR,
Serban Robert Nicolae

Intocmit si redactat
Manea Daniel
Negrea Claudiu



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
ORAȘUL EFORIE

DIRECȚIA ADMINISTRAȚIE DOMENIU PUBLIC ȘI PRIVAT

Raport

Referitor :PROIECT DE HOTARARE privind aprobarea trecerii unui imobil din domeniul public al UAT Eforie in domeniul public al statului si in administrarea M.A.I. – D.S.U. – I.G.S.U. Constanta

P.H. a fost intocmit avand in vedere:

- Adresa nr. 20/135457/M.A./23.10.2023 , 20D nr. 1331/COM/24.10.2023 a Secretariatului General al Guvernului, inregistrata la primarie cu nr. 30213/31.10.2023;
- nota raport a MAI – DSU – IGSU – ISU Dobrogea al judetului Constanta inregistrata la MAI – Directia Generala Juridica nr. 172317/18.09.2023 si la MAI – Directia Secretariat General nr. 19829/25.09.2023
- HCL 30/28.02.2023
- -art. 293 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;
- cadastru cu nr. 11436 inscris in cartea funciara 14099/Eforie;
- incheierea dispusa in dosarul inregistrat la OCPI cu nr. 139350/22.08.2023 pentru imobilul identificat cu I.E. 102865 (nr. cad vechi 11436, nr. c.f. vechi 14099)
- H.C.L. nr. 2/2015 privind insusirea si aprobarea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public al Orasului Eforie, litera h pozitia 37;
- Legea 7/1996 republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, Ordinul ANCPI nr. 600/2023, cu modificarile si completarile ulterioare;

Imobilul înscris în Cartea Funciară nr102865 compus din teren în suprafață de 3300 mp, se află în proprietatea publică a UAT Eforie, fiind situat pe raza administrativ-teritorială a UAT Eforie

Prin Nota cu 19829/25.09.2023 a Secretariatului General al Guvernului și la Cererea Guvernului cu nr. 20D nr. 1331/COM/24.10.2023 a Secretariatului General al Guvernului, inregistrata la primarie cu nr. 30213/31.10.2023 formulată în temeiul art. 293 alin (1) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, de a dispune măsurile necesare privind aprobarea unei hotărâri a Consiliului local al UAT Eforie, județul Constanta, privind trecerea imobilului teren în suprafață de 3300 mp, înscris în CF nr. 102865, in domeniul public al statului, în vederea dării în administrarea Ministerului Afacerilor Interne –Inspectoratul pentru Situații de Urgență “Dobrogea” al județului constanta (U.M 0434), în vederea construirii unui sediu în care să funcționeze subunitatea pe pompieri din localitatea Tuzla.

În conformitate cu prevederile art 293 alin (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare (1) Trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ – teritoriale în domeniul public al statului se face, la cererea Guvernului, prin hotărârea a consiliului



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
ORAȘUL EFORIE

DIRECȚIA ADMINISTRAȚIE DOMENIU PUBLIC ȘI PRIVAT

judetețean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz.

(2) Cererea prevăzută la alin.(1) se aprobă prin notă înaintată Guvernului de către autoritatea /instituția publică interesată, care cuprinde justificarea temeinică a uzului sau interesul public național.

În Nota cu nr. 19829/25.09.2023 a Secretariatului General se arată că:

În considerarea creșterii capacității operative a I.S.U. "Dobrogea" Constanța și a interoperabilității cu alte instituții care concură la realizarea managementului situațiilor de urgență în zona de competență și pentru asigurarea unor servicii publice de înaltă eficiență în folosul comunității, dezvoltarea capabilităților logistice necesare funcționării corespunzătoare a structurilor operative, este un element esențial.

I.S.U. "Dobrogea" Constanța, intenționează să construiască un sediu în care să funcționeze o subunitate de pompieri în localitatea Eforie Sud, necesară desfășurării activităților specifice.

În acest sens a fost identificat terenul intravilan în suprafață de 3300 mp, situat în orasul Eforie, localitatea Eforie Sud, str. Republicii nr. 110, județul Constanta.

Pentru îndeplinirea prevederilor legale care vizează dezvoltarea capabilităților logistice al I.S.U. "Dobrogea" Constanța, este nevoie de trecerea acestui teren în domeniul public al statului pentru a fi dat în administrarea Ministerului Afacerilor Interne –Inspectoratul pentru Situații de Urgență "Dobrogea" al județului Constanța (U.M 0434), în vederea construirii unui sediu în care să funcționeze subunitatea de pompieri din localitatea Tuzla. Prin trecerea terenului în suprafață de 3300 mp din proprietatea publică a Uat Eforie în domeniul public al statului, încetează uzul și interesul public local și poate fi declarat bun de interes public național, prin hotărâre a Guvernului de înscriere în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului. Considerăm că adoptarea proiectului de hotărâre este necesar și oportun pentru asigurarea intervenției în situații de urgență. Având în vedere cele expuse mai sus, în conformitate cu prevederile art.129 alin(2) lit.c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, propun adoptarea unei hotărâri în acest sens.

Din punct de vedere tehnic raportul D.A.D.P.P. este favorabil.

Prezentul raport trebuie coroborat cu rapoartele prezentate de celelalte direcții/ compartimente .

Director Executiv
Manea Daniel

Intocmit
Claudiu Negrea
11.2023



R O M Â N I A
J U D E Ţ U L C O N S T A Ţ A
O R A Ş U L E F O R I E
S E R V I C I U L J U R I D I C , C O N T E N C I O S A D M I N I S T R A T I V
Ş I A S I S T E Ţ Ă S O C I A L Ă

RAPORT DE SPECIALITATE AL
SERVICIULUI JURIDIC

La proiectul de hotarare *privind aprobarea trecerii unui imobil din domeniul public al UAT Eforie in domeniul public al statului si in administrarea M.A.I. – D.S.U. – I.G.S.U. Constanta*

Avand in vedere p

- Prevederile art. 129 alin. 2 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ consideram ca **proiectul de hotarare se incadreaza in prevederile legale mai sus mentionate** respectiv art. 129 alin. 2 lit. c din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, potrivit cu care Consiliul local *”are atributii privind administrarea domeniului public si privat al orasului...”*, apreciem ca se impune supunerii aprobarii Consiliului Local al Orasului Eforie.

Deasemenea, proiectul intruneste condițiile de forma cerute de lege pentru a-l supune dezbaterii Consiliului Local al Oraşului Eforie.

Se învederează totuşi Consiliului local prevederile art. 240 alin. (2) teza I din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, unde legiuitorul a hotărât că: *”Aprecierea necesității și oportunitatea adoptării și emiterii actelor administrative aparține exclusiv autorităților deliberative, respectiv executive...”*

ŞEF SERVICIU JURIDIC, CONTENCIOS ADMINISTRATIV
ŞI ASISTENŢĂ SOCIALĂ

BUCUREŞTEANU Alexandru



SECRETARUL GENERAL AL GUVERNULUI

Nr. 20/35757 / M.A.
Data: 23.10.2023

20D Nr. 133 / COM
Data: 24/10/2023



NR: 30213
DATA: 31/10/2023
COD: 1FAF2

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI EFORIE
JUDEȚUL CONSTANȚA

În ședința Guvernului din data de 20 octombrie 2023 a fost aprobată *Nota privind transmiterea unei cereri către Consiliul Local al Orașului Eforie, județul Constanța, în scopul adoptării de către acesta a unei hotărâri privind trecerea unui imobil din domeniul public al U.A.T. Eforie în domeniul public al statului, în vederea dării în administrarea Ministerului Afacerilor Interne - Inspectoratului pentru Situații de Urgență „Dobrogea” al județului Constanța (U.M. 0434), în vederea construirii unui sediu în care să funcționeze subunitatea de pompieri din Tuzla*, anexată în copie.

Potrivit dispozițiilor art.293 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, *„trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul public al statului se face, la cererea Guvernului, prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz”*.

În consecință, prin prezenta adresă, vă transmitem cererea Guvernului, formulată în temeiul art.293 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, de a dispune măsurile necesare pentru adoptarea unei hotărâri a Consiliul Local al Orașului Eforie, județul Constanța, de trecere a imobilului teren în suprafață de 3.300 mp, înscris în Cartea Funciară nr. 102865 Eforie, din domeniul public al orașului Eforie în domeniul public al statului, în vederea dării în administrarea Ministerului Afacerilor Interne - Inspectoratul pentru Situații de Urgență „Dobrogea” al județului Constanța, pentru construirea unui sediu în care să funcționeze subunitatea de pompieri din localitatea Tuzla.

SECRETARUL GENERAL AL GUVERNULUI

MIRCEA ABRUDEAN



ROMÂNIA
MINISTERUL AFACERILOR INTERNE



MINISTRU

NESECRET
Exemplar unic
Nr. _____
Data:



²
VICEPRIM - MINISTRU
MINISTRUL AFACERILOR INTERNE
MARIAN-CĂTĂLIN PREDOIU



SECRETAR DE STAT
Chestor general de politie
BOGDAN DESPESCU

28.03.2023

SECRETARUL GENERAL AL GUVERNULUI

MIRCEA ABRUDEAN



NOTĂ

privind transmiterea unei cereri către Consiliul Local al Oraşului Eforie, judeţul Constanţa, în scopul adoptării de către acesta a unei hotărâri privind trecerea unui imobil din domeniul public al U.A.T. Eforie în domeniul public al statului, în vederea dării în administrarea Ministerului Afacerilor Interne - Inspectoratului pentru Situaţii de Urgenţă „Dobrogea” al judeţului Constanţa (U.M. 0434), în vederea construirii unui sediu în care să funcţioneze subunitatea de pompieri din Tuzla

În considerarea creşterii capacităţii operative a Inspectoratului pentru Situaţii de Urgenţă „Dobrogea” al judeţului Constanţa şi a interoperabilităţii cu alte instituţii care concură la realizarea managementului situaţiilor de urgenţă în zona de competenţă şi pentru asigurarea unor servicii publice de înaltă eficienţă în folosul comunităţii, dezvoltarea capabilităţilor logistice necesare funcţionării corespunzătoare a structurilor operative este un element esenţial.



Inspectoratul pentru Situații de Urgență „Dobrogea” al județului Constanța, intenționează să construiască un sediu în care să funcționeze subunitatea de pompieri din localitatea Tuzla, necesar desfășurării activităților specifice.

În acest sens, a fost identificat un teren intravilan în suprafață de 3.300 mp, situat în județul Constanța, orașul Eforie, Loc. Eforie Sud, str. Republicii, nr.110, înscris în Cartea Funciară nr. 102865 Eforie.

Pentru îndeplinirea prevederilor legale care vizează dezvoltarea capacităților logistice ale Inspectoratului pentru Situații de Urgență „Dobrogea” al județului Constanța, **terenul în suprafață de 3.300 mp, înscris în Cartea Funciară nr. 102865 Eforie, trebuie trecut, prin hotărâre a Consiliului Local al Orașului Eforie, din domeniul public al U.A.T. Eforie, în domeniul public al statului român, pentru a fi dat în administrarea Ministerului Afacerilor Interne - Inspectoratul pentru Situații de Urgență „Dobrogea” al județului Constanța, în vederea construirii unui sediu în care să funcționeze subunitatea de pompieri din localitatea Tuzla.**

Potrivit dispozițiilor art. 293 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul public al statului se face, la cererea Guvernului, prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz.

Totodată, potrivit dispozițiilor alin. (3) al aceluiași articol, cererea sus-menționată se aprobă prin notă înaintată Guvernului de către autoritatea/instituția publică interesată, care cuprinde justificarea temeinică a uzului sau interesului public național.

Demersul este justificat de faptul că structura care asigură primul răspuns în unitatea administrativ-teritorială a orașului Eforie este Stația de pompieri Tuzla care își desfășoară activitatea, în momentul de față, într-un spațiu pus la dispoziție de primăria comunei Tuzla, care și-a exprimat intenția să atribuie spațiului respectiv alt scop. Personalul din cadrul subunității își desfășoară activitatea în spații care nu corespund nevoilor subunității, fiind improprie desfășurării activităților specifice din punct de vedere al dimensionării, dar mai ales al condițiilor de cazare, lucru, pregătire și garare a tehnicii de intervenție, coroborat cu faptul că diversitatea și dinamica situațiilor de urgență necesită identificarea și adaptarea celor mai adecvate măsuri de răspuns. Prin dispunerea în teritoriu a subunităților aparținând **Inspectoratului pentru Situații de Urgență „Dobrogea” al județului Constanța**, intervenția este asigurată în condiții optime, însă **pentru minimizarea timpilor de intervenție și, implicit, diminuarea ratei mortalității, a valorii pagubelor materiale și a consumului de resurse la intervenție este necesară crearea de noi subunități de intervenție, cu precădere în zonele rurale.** În acest sens, prin Programul Dezvoltare Durabilă 2021-2027 (PDD) se are în vedere construirea de noi subunități, cu infrastructura aferentă, dispuse astfel încât să se optimizeze



timpul de răspuns în situații de urgență. În baza acestui proiect, a fost propusă crearea unei subunități în zona orașului Eforie, cu sediul în localitatea Eforie Sud, care va acoperi un raion de intervenție din componența căruia fac parte 13 localități, cu o populație de 38522 de locuitori și o suprafață de 330,07 km².

Prin analiza principalelor surse de risc prezente și potențial active pe teritoriul județului, inclusiv cu posibilele riscuri secundare ce pot fi activate de riscurile principale precum și din interpretarea sintetică a hărților ce prezintă distribuția acestora pe teritoriul județului, se deduce faptul că un procent ridicat din teritoriul județului se află sub incidența unor factori de vulnerabilitate mare de risc ce pot genera situații de urgență complexe.

Subunitatea propusă a fi înființată va fi amplasată într-o zonă din mediul urban, unde ocupația de bază a populației este turismul, iar pe raza unităților administrativ-teritoriale se află operatori economici din domeniul comerț, turism, producție, agricol, zootehnic, precum și instituții publice, dar și locuințe individuale.

Tipuri de risc identificate în raionul de intervenție:

a) Riscuri naturale:

- Alunecări și prăbușiri de teren;
- Inundații;
- Furtuni și viscol/căderi masive de zăpadă/temperaturi extreme/poluări de ape;
- Incendii de vegetație (inclusiv fond forestier) pe raza ocoalelor silvice din raionul de intervenție;

b) Riscuri tehnologice:

- Incendii la:
 - a) gospodăriile cetățenești;
 - b) obiectivele de turism (hoteluri, pensiuni și agropensiuni);
 - c) unitățile de învățământ liceale (Liceul Teoretic „Carmen Sylva” Eforie Sud, Liceul „Emil Racoviță” - Techirghiol) școlare (Școala Gimnazială nr 1 Eforie Nord, Școala Gimnazială nr. 1 Tuzla) și preșcolare (Grădinița cu Program Prolungit „Albatros” - Eforie Sud, Grădinița cu Program Prolungit Techirghiol, Grădinița cu Program Normal nr. 2 - Techirghiol, Grădinița cu Program Normal „Piticot”-Tuzla);

d) la obiective economice dintre care amintim: Stația Peco PETROM Eforie Nord, centrul comercial LIDL Eforie Nord, depozit de lemne de foc Tuzla-Aerodrom, Spitalul OTRM EFORIE SUD, COMPLEXUL DE RECUPERARE MEDICALĂ VRAJA MĂRII din Eforie Sud SANATORIUL BALNEAR ȘI DE RECUPERARE TECHIRGHIOL, HISTRIA TOUR MONDIAL SRL – hoteluri, STAR 95 SRL – hoteluri, EFORIE VOYAGE SRL, NEPTUN HOTELS SRL – hoteluri, SC BRIZA MĂRII NEGRE SRL – restaurante, SC PUTUL DODEL SRL – producția și conservarea cărnii, SC AGRO-VALPET SRL și SC VEGETAL PROD FARUL SRL – cultivarea cereale, plante



leguminoase și a plantelor de semințe oleaginoase, SC REGIONAL AIR SERVICES SRL – transporturi aeriene pasageri- AERODROM TUZLA, etc.

- Accidente, avarii, explozii și incendii în activități de transport: rutier – principalele rute pe drumurile județene DN 39 (E87) Agigea - Tuzla - Costinești - 23 August – Limanu, DN 38 (E675) Agigea – Techirghiol – Movilița – Topraisar – Movilița și drumurile comunale adiacente.

- Accidente, avarii, explozii și incendii în activități de transport și depozitare produse periculoase: pe timpul transporturilor de deșeuri, substanțe periculoase;

- Accidente, avarii, explozii și incendii în industrie;

- Prăbușiri de construcții, instalații sau amenajări;

- Căderi de obiecte din atmosferă și din cosmos;

- Eșecul utilităților publice;

- Muniție neexplodată sau nedeactivată rămasă din timpul conflictelor militare.

c) Riscuri biologice:

- Epidemii;

- Epizootii/zoonoze.

La aceste tipuri de riscuri identificate se adaugă și cazurile de asistență medicală de urgență prespitalicească.

În urma discuțiilor purtate cu reprezentanții autorității publice locale, Consiliul Local al Orașului Eforie și-a exprimat acordul de principiu pentru transmiterea terenului mai sus-menționat, din domeniul public al comunei în domeniul public al statului, în vederea constituirii dreptului de administrare în favoarea Ministerului Afacerilor Interne – Inspectoratul pentru Situații de Urgență „Dobrogea” al județului Constanța, pentru înființarea unei subunități de pompieri în localitatea Eforie.

În considerarea celor prezentate, **propunem Guvernului să aprobe transmiterea de către Secretariatul General al Guvernului, a unei cereri către Consiliul Local al Orașului Eforie, în scopul adoptării de către acesta a unei hotărâri privind trecerea imobilului teren în suprafață de 3.300 mp, înscris în Cartea Funciară nr. 102865 Eforie, din domeniul public al U.A.T. Eforie în domeniul public al statului, în vederea dării în administrarea Ministerului Afacerilor Interne - Inspectoratul pentru Situații de Urgență „Dobrogea” al județului Constanța, în vederea construirii unui sediu în care să funcționeze subunitatea de pompieri din localitatea Tuzla.**



MINISTERUL AFACERILOR INTERNE
DEPARTAMENTUL PENTRU SITUAȚII DE URGENȚĂ
INSPECTORATUL GENERAL PENTRU SITUAȚII DE URGENȚĂ
INSPECTORATUL PENTRU SITUAȚII DE URGENȚĂ
"DOBROGEA" AL JUDEȚULUI CONSTANȚA

NESECRET
Exemplar unic
Nr. 1585296
Data: 13.07.2023



APROB
VICEPRIM - MINISTRU
MINISTRUL AFACERILOR INTERNE

Marian-Cătălin PREDOIU

28.09.2023

SECRETAR DE STAT
Chestor General de Poliție
BOGDAN DESPESCU

RUGĂM SĂ SEMNATI

SECRETAR DE STAT

Dr. Paed. ARAFAT



SECRETAR GENERAL

SECRETAR GENERAL ADJUNCT
CHESTOR ȘEF
IOANA DOROBANȚU



NOTĂ RAPORT

privind aprobarea inițierii demersurilor de transmitere a imobilului cu denumirea-teren intravilan - din domeniul public al U.A.T. Eforie în domeniul public al statului și administrarea M.A.I. – Inspectoratul pentru Situații de Urgență „Dobrogea” al județului Constanța (U.M. 0434)

Stimate domnule ministru, vă rugăm să aprobați inițierea demersurilor privind transmiterea imobilului – teren intravilan - situat în județul Constanța, orașul Eforie, loc. Eforie Sud, str. Republicii, nr. 110, din domeniul public al U.A.T. Eforie în domeniul public al statului și administrarea M.A.I. – Inspectoratul pentru Situații de Urgență „Dobrogea” al județului Constanța.

Inspectoratul pentru Situații de Urgență al județului Constanța este interesat de preluarea în administrare a acestui imobil (teren cu o suprafață de 3.000 m²) situat în orașul Eforie, loc. Eforie Sud, str. Republicii, nr. 110, județul Constanța, aflat în domeniul public al U.A.T. Eforie. Terenul se regăsește în Cartea Funciară nr. 102863 Eforie. Accesul se va face de pe DN 39.



Demersul este justificat de faptul că structura care asigură primul răspuns în unitatea administrativ-teritorială a orașului Eforie, este Stația de pompieri Tuzla care își desfășoară activitatea, în momentul de față, într-un spațiu pus la dispoziție de Primăria comunei Tuzla, care și-a exprimat intenția să atribuie spațiului respectiv alt scop. Personalul din cadrul subunității își desfășoară activitatea în spații care nu corespund nevoilor subunității, fiind improprie desfășurării activităților specifice din punct de vedere al dimensionării, dar mai ales al condițiilor de cazare, lucru, pregătire și garare a tehnicii de intervenție, coroborat cu faptul că diversitatea și dinamica situațiilor de urgență necesită identificarea și adaptarea unor măsuri adecvate de răspuns. Prin dispunerea în teritoriu a subunităților aparținând **Inspectoratului pentru Situații de Urgență „Dobrogea” al județului Constanța**, intervenția este asigurată în condiții optime, însă **pentru minimizarea timpilor de intervenție și, implicit, diminuarea ratei mortalității, a valorii pagubelor materiale și a consumului de resurse la intervenție este necesară crearea de noi subunități de intervenție, cu precădere în zonele rurale.** În acest sens, **prin Programul Dezvoltare Durabilă 2021-2027 (PDD) se are în vedere construirea de noi subunități, cu infrastructura aferentă, dispuse astfel încât să se optimizeze timpul de răspuns în situații de urgență.** În baza acestui proiect, **a fost propusă crearea unei subunități în zona orașului Eforie**, cu sediul în localitatea Eforie Sud, care va acoperi un raion de intervenție din componența căruia fac parte 13 localități, cu o populație de 38522 de locuitori și o suprafață de 330,07 km².

Prin analiza principalelor surse de risc prezente și potențial active pe teritoriul județului, inclusiv cu posibilele riscuri secundare ce pot fi activate de riscurile principale precum și din interpretarea sintetică a hărților ce prezintă distribuția acestora pe teritoriul județului, se deduce faptul că un procent ridicat din teritoriul județului se află sub incidența unor factori de vulnerabilitate mare de risc ce pot genera situații de urgență complexe.

Subunitatea propusă a fi înființată va fi amplasată într-o zonă din mediul urban, unde ocupația de bază a populației este turismul, iar pe raza unităților administrativ-teritoriale se află operatori economici din domeniul comerț, turism, producție, agricol, zootehnic, precum și instituții publice, dar și locuințe individuale.

Tipuri de risc identificate în raionul de intervenție:

a) Riscuri naturale:

- Alunecări și prăbușiri de teren;
- Inundații;
- Furtuni și viscol/căderi masive de zăpadă/temperaturi extreme/poluări de ape;
- Incendii de vegetație (inclusiv fond forestier) pe raza ocoalelor silvice din raionul de intervenție.

b) Riscuri tehnologice:

- Incendii la:
 - a) gospodăriile cetățenești;
 - b) obiectivele de turism (hoteluri, pensiuni și agropensiuni);



c) unitățile de învățământ liceale (Liceul Teoretic „Carmen Sylva” Eforie Sud, Liceul „Emil Racoviță” - Techirghiol) școlare (Școala Gimnazială nr 1 Eforie Nord, Școala Gimnazială nr. 1 Tuzla) și preșcolare (Grădinița cu Program Prolungit „Albatros” - Eforie Sud, Grădinița cu Program Prolungit Techirghiol, Grădinița cu Program Normal nr. 2 - Techirghiol, Grădinița cu Program Normal „Piticot”-Tuzla);

d) la obiective economice dintre care amintim: Stația Peco PETROM Eforie Nord, centrul comercial LIDL Eforie Nord, depozit de lemne de foc Tuzla-Aerodrom, Spitalul OTRM EFORIE SUD, COMPLEXUL DE RECUPERARE MEDICALĂ VRAJA MĂRII din Eforie Sud SANATORIUL BALNEAR ȘI DE RECUPERARE TECHIRGHIOI, HISTRIA TOUR MONDIAL SRL – hoteluri, STAR 95 SRL – hoteluri, EFORIE VOYAGE SRL, NEPTUN HOTELS SRL – hoteluri, SC BRIZA MĂRII NEGRE SRL – restaurante, SC PUUL DODEL SRL – producția și conservarea cărnii, SC AGRO-VALPET SRL și SC VEGETAL PROD FARUL SRL – cultivarea cereale, plante leguminoase și a plantelor de semințe oleaginoase, SC REGIONAL AIR SERVICES SRL – transporturi aeriene pasageri- AERODROM TUZLA, etc.

- Accidente, avarii, explozii și incendii în activități de transport: rutier – principalele rute pe drumurile județene DN 39 (E87) Agigea - Tuzla - Costinești - 23 August – Limanu, DN 38 (E675) Agigea – Techirghiol – Movilița – Topraisar – Movilița și drumurile comunale adiacente.

- Accidente, avarii, explozii și incendii în activități de transport și depozitare produse periculoase: pe timpul transporturilor de deșuri substanțe periculoase;

- Accidente, avarii, explozii și incendii în industrie;
- Prăbușiri de construcții, instalații sau amenajări;
- Căderi de obiecte din atmosferă și din cosmos;
- Eșecul utilităților publice;
- Muniție neexplodată sau nedeactivată rămasă din timpul conflictelor militare.

c) Riscuri biologice:

- Epidemii;
- Epizootii/zoonoze.


La aceste tipuri de riscuri identificate se adaugă și cazurile de asistență medicală de urgență prespitalicească.

În urma discuțiilor purtate cu reprezentanții autorității publice locale, Consiliul Local al Orașului Eforie și-a exprimat acordul de principiu pentru transmiterea terenului mai sus-menționat, din domeniul public al comunei în domeniul public al statului, în vederea constituirii dreptului de administrare în favoarea Ministerului Afacerilor Interne – Inspectoratul pentru Situații de Urgență ”Dobrogea” al județului Constanța, pentru înființarea unei subunități de pompieri în localitatea Eforie.



În considerarea celor raportate, având în vedere disponibilitatea primăriei, vă rog să aprobați emiterea unei cereri a Guvernului adresată Consiliului Local al orașului Eforie în conformitate cu prevederile art. 293¹ alin. 1 și 2 din O.U.G. nr. 57/03.07.2019 în vederea trecerii terenului, în suprafață de 3.300 mp, din domeniul public al orașului Eforie în domeniul public al statului, în vederea constituirii dreptului de administrare în favoarea Ministerului Afacerilor Interne— Inspectoratul pentru Situații de Urgență "Dobrogea" al județului Constanța, pentru construirea unui sediu în care să funcționeze o subunitate de pompieri în orașul Eforie.

Cu deosebită stimă și considerație,
**INSPECTOR GENERAL AL INSPECTORATULUI GENERAL
PENTRU SITUAȚII DE URGENȚĂ**


Dan-Petrus ~~ADMINISTRATIV~~
AL INSPECTORATULUI GENERAL

Colonel

dr. ing. FLOREA CONSTANTIN

20.04.2025

AVIZAT

DIRECTOR GENERAL

AL DIRECȚIEI GENERALE JURIDICE

Comisar șef de poliție



Mihaela-Florentina CĂLIN

AVIZAT

DIRECTOR GENERAL

AL DIRECȚIEI GENERALE LOGISTICE

Chestor principal de poliție

dr. ing. Ion PELIGRAD



p. ADJUNCT AL INSPECTORULUI GENERAL

G. col. Ion Avrel


ȘEFUL DIRECȚIEI LOGISTICE

Colonel

Cătălin CARAN



**INSPECTOR ȘEF
AL INSPECTORATULUI PENTRU SITUAȚII DE URGENȚĂ
"DOBROGEA" AL JUDEȚULUI CONSTANȚA**

Colonel

dr. ing. Mihail-Cristian AMĂRĂNDEI



¹ Art. 293- Trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul public al statului

(1) Trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul public al statului se face, la cererea Guvernului, prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz.

(2) În instrumentul de prezentare și motivare al hotărârii prevăzute la alin. (1) se regăsește, în mod obligatoriu, justificarea temeinică a încetării uzului sau interesului public județean sau local, după caz.





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 102865 Eforie

Nr. cerere	139350
Ziua	22
Luna	08
Anul	2023

Cod verificare
100153888147



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:14099
Nr. cadastral vechi:11436

Adresa: Loc. Eforie Sud, Str Republicii , Nr. 110, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102865	3.300	

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
48087 / 11/09/2009	
Dosar Cadastru nr. 480, din 11/09/2009 emis de REVEL (hotarare nr.170/31.07.2009 emis de CL EFORIE);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE , domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ORAS EFORIE	A1 / B.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



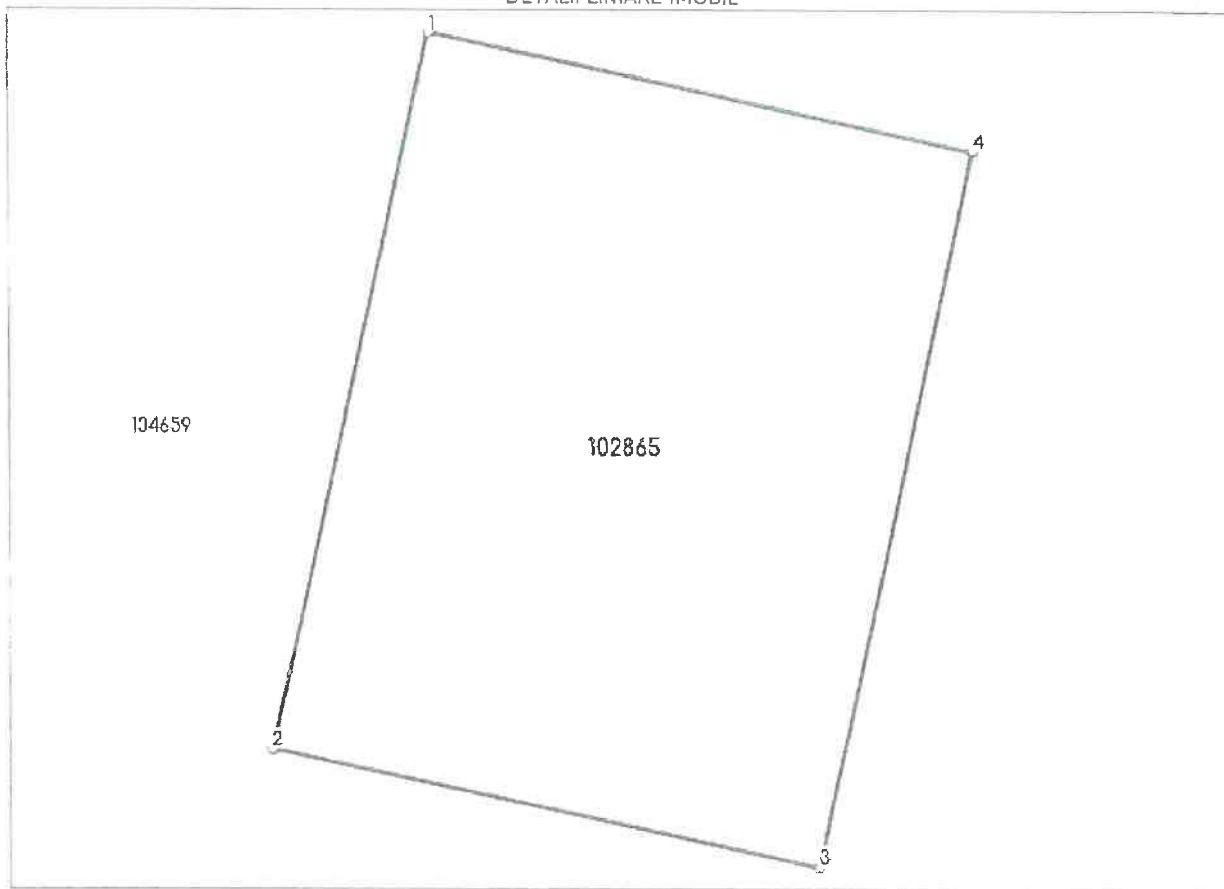
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102865	3.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	3.300	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	65.995
2	3	49.996
3	4	66.005
4	1	49.994

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 251P.

Data soluționării,


22-08-2023

Data eliberării,

1/1

Asistent Registrator,

FLORENTINA DODE


(parafa și semnătura)

Referent,


(parafa și semnătura)

04. SEP. 2023





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

Dosarul nr. 139350 / 22-08-2023

INCHEIERE Nr. 139350

Registrator: DIANA VASU

Asistent registrator: FLORENTINA DODE

Asupra cererii introduse de PRIMARIA ORASULUI EFORIE privind Rectificare in cartea funciara, in baza:

- Act Administrativ nr.19342/27-08-2009 emis de PRIMARIA ORASULUI EFORIE;
- Act Administrativ nr.170/31-07-2009 emis de PRIMARIA ORASULUI EFORIE;
- Act Administrativ nr.22243/16-08-2023 emis de PRIMARIA ORASULUI EFORIE;
- Act Administrativ nr.30/28-02-2023 emis de PRIMARIA ORASULUI EFORIE;
- Act Administrativ nr.19533/31-08-2009 emis de PRIMARIA ORASULUI EFORIE;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

-

pentru serviciul avand codul 251P

Vazand referatul asistentului registrator

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 102865, inscris in cartea funciara 102865 UAT Eforie avand proprietarii: ORAS EFORIE in cota de 1/1 de sub B.1;
- se indreapta eroarea materiala strecurata in suprinsul incheierii nr. in sensul ca se va trece sub B1 domeniialitatea imobilului, respectiv domeniu public asupra A.1 sub B.2 din cartea funciara 102865 UAT Eforie;

Prezenta se va comunica părților:

ORAS EFORIE

PRIMARIA ORASULUI EFORIE

PRIMARIA ORASULUI EFORIE



*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Constanta, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,
31-08-2023

Registrator,
DIANA VASU

Asistent Registrator,
FLORENTINA DODE

04. SEP. 2023

Document semnat cu sigilla electronic bazat pe certificat digital calificat, în conformitate cu art. 28[^]1 din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 52 alin. (1) din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin Ordinul Directorului General al ANCP





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTĂ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanța

Adresa: STR MIHAI VITEAZU NR 2B COD POSTAL 900682 CONSTANTA JUD CONSTANTA;

Destinatar: PRIMARIA ORASULUI EFORIE,
str, nr....., bl....., sc, et.....,
ap.....,localitatea, judet/sector
.....

DOSAR nr. 139350 / anul 2023

JUDEȚUL CONSTANȚA			
Primăria Orașului EFORIE			
INTRARE	Nr.	24/164	
IEȘIRE			
Ziua	06	Luna	09 Anul 2023

COMUNICAREA ÎNCHEIERII

Nr. 139350 din data de 22-08-2023

Stimată doamnă / stimate domn

Vă comunicăm, alăturat, încheierea nr. 139350 din data de 22-08-2023, emisă de către Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanța.





ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
ORAȘUL EFORIE

Log mașină
Județul
Constanța
10.05.2023

Nr. înreg. 10244 / 25.04.2023

INSPECTORATUL PENTRU SITUAȚII DE URGENȚĂ
„DOBROGEA” AL JUD. CONSTANȚA
INREGISTRARE NR. 1504897
Ziua 10 luna 05 anul 2023

S. Log

- categorie la
dosarul petițiilor
situații de urgență
- cazuri speciale
Nr. 10.05.2023

CĂTRE
MINISTERUL AFACERILOR INTERNE
DEPARTAMENTUL PENTRU SITUAȚII DE URGENȚĂ
INSPECTORATUL PENTRU SITUAȚII DE URGENȚĂ „DOBROGEA” AL
JUDEȚULUI CONSTANȚA

Mun. Constanța, str. Mircea cel Bătrân, nr. 110, jud. Constanța

Ca urmare a adresei dumneavoastră nr. 1.545.294 din 24.04.2023 , înregistrată la Primăria orașului Eforie sub nr. 10244 din 25.04.2023, vă comunicăm faptul că în vederea realizării unei subunități de intervenție în domeniul situațiilor de urgență în UAT oraș Eforie prin H.C.L. nr. 30 din data de 28.02 2023 Consiliul Local al orașului Eforie în ședința ordinară, a aprobat „oportunitatea trecerii imobilului situat în loc. Eforie Sud, str. Republicii, nr. 110 compus din teren în suprafață de 3300 mp, identificat cu cadastru nr. 11436 înscris în cartea funciara nr. 14099/Eforie, din domeniul public al UAT Eforie în domeniul public al statului și în administrarea M.A.I. – D.S.U. – I.G.S.U. Constanța”, urmând a se face demersurile necesare pentru trecerea acestuia în domeniul public al Statului și în administrarea Ministerului Afacerilor Interne Inspectoratul pentru Situații de Urgență ' Dobrogea' al județului Constanța, conform art 293 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.

Menționăm că imobilul-teren nu este grevat de sarcini, notificat sau pe rolul unei instanțe judecătorești cu cerere de retrocedare; nu este revendicat sau notificat și are acces la utilități (energie electrică, apă, canalizare și gaze naturale – distanța până la acestea este de aproximativ 100 ml) și are o valoare actuală de inventar de 816.437 lei.

Atașăm alăturat H.C.L. Eforie nr. 30 din 28.02.2023.

Cu stimă,

PRIMAR
Robert Nicolae ȘIRBAN

SECRETAR GENERAL
Gabriel PREOTEASA



Întocmit / Redactat
Jr. Gabriel PREOTEASA



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
ORAȘUL EFORIE

HOTĂRÂREA
nr. 30 din 28.02.2023

privind oportunitatea trecerii unui imobil din domeniul public al UAT Eforie în domeniul public al statului și în administrarea M.A.I. – D.S.U. – I.G.S.U. Constanta

Consiliul Local Eforie,
Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre prezentat de Primarul Orașului Eforie,
- Referatul de aprobare al Primarului orașului Eforie,
- Raportul de specialitate al DADPP,
- Raportul Serviciului Juridic, Contencios Administrativ și Asistența Socială,
- Avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local al orașului Eforie,
- Adresa nr. 1544517/17.02.2023 a M.A.I. – D.S.U. – I.G.S.U. Constanta, înregistrată la Primăria orașului Eforie cu nr. 4013/20.02.2023;
- art. 293 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- cadastru cu nr. 11436 înscris în cartea funciara 14099/Eforie;
- Încheierea dispusă în dosarul înregistrat la OCPI cu nr. 48087/11.09.2009
- H.C.I.. nr. 2/2015 privind însușirea și aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Orașului Eforie, litera h poziția 37;
- Legea 7/1996 republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul ANCPI nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c. alin.(6) lit. b), precum și a art. 139 alin. (2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aproba oportunitatea trecerii imobilului situat în loc. Eforie Sud, str. Republicii, nr. 110 compus din teren în suprafață de 3300 mp, identificat cu cadastru nr. 11436 înscris în cartea funciara nr. 14099/Eforie, din domeniul public al UAT Eforie în domeniul public al statului și în administrarea M.A.I. – D.S.U. – I.G.S.U. Constanta.

Art. 2. Prezenta hotărâre se va transmite M.A.I. – D.S.U. – I.G.S.U. Constanta în vederea întocmirii notei către Guvernul României conform legii.

Art. 3. Trecerea imobilului specificat la art. 1. din domeniul public al UAT Eforie în domeniul public al statului va fi supusă aprobării consiliului local în baza cererii Guvernului României.

Art. 4. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul orașului Eforie prin aparatul de specialitate.

Art. 5. Prezenta hotărâre va fi comunicată autorităților, instituțiilor și persoanelor interesate prin grija secretarului general al orașului Eforie.

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de13.... voturi "pentru", voturi "împotriva", din totalul de 17 consilieri în funcție.

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER
ORBOCEA DANIEL-VICTOR

CONTRASĂMINEAZĂ
SECRETAR GENERAL ORAȘ EFORIE
PREOTEȘA GABRIEL



Fisa mijloc fix la data

25-04-2023

Pozitie curenta= Stare: Activ

Administrator		Primaria EFORIE	
NrInventar	2111.103.26	Grupa	1
Data receptie/PIF	01-01-1991	Codul de clasificare	1.6.2
Valoare	816,437.00	Data inceput amortizare	01-01-1991
Amortizare lunara	0.00	Data amortizare completa	
Denumire mijlocului fix si caracteristici Tehnice		Durata normata de functionare	1
Teren cu destinatia de Sala de Sport		Durata ramasa	0
Eforie Sud, Str. Republicii, 3300 mp		Valoare amortizata	0.00
Activ-Public		Valoare ramasa de amortizat	0.00

Istoric operatii

Operatie	Data	Stare	Institutie	Valoare adaugata	Valoare finala
Pozitie curenta= Stare: Activ - Reevaluare	30-04-2022	Activ - Public	Primaria EFORIE	123,848.00	816,437.00
Pozitie istoric= Stare: Activ - Reevaluare	30-04-2019	Activ - Public	Primaria EFORIE	330,772.03	692,589.00
Pozitie istoric= Stare: Activ - Reevaluare	30-04-2015	Activ - Public	Primaria EFORIE	9,237.58	361,816.97
Pozitie istoric= Stare: Activ - Adaugare	01-01-1991	Activ - Public	Primaria EFORIE	0.00	352,579.39

