



R O M Â N I A
JUDEȚUL CONSTANTA
ORAȘUL EFORIE

HOTĂRÂREA
nr. 1 din 04.01.2024

privind completarea bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al orașului Eforie

Consiliul Local Eforie,

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre prezentat de Primarul orașului Eforie,
- Referatul de aprobare al Primarului Orașului Eforie,
- Raportul de specialitate al Direcției Administrare Domeniul Public și Privat,
- Raportul Serviciului Juridic și Contencios Administrativ,
- Referatul nr. 45 din 03.01.2024 întocmit de către Șeful Serviciului Afaceri Externe și Protocol;
- Avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local Eforie,
- prevederile art. 357 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- H.G. nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;
- prevederile art. 23 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 5 alin (10) și art. 6 alin (1) din H.G. nr. 113/1992 privind stabilirea unor măsuri pentru defalcarea și trecerea în patrimoniul comunelor, orașelor sau, după caz, al județelor a bunurilor și valorilor de interes local din domeniul public și privat al statului, precum și trecerea sub autoritatea consiliilor locale sau, după caz, județene a regiilor autonome și societăților comerciale cu capital integral de stat, care prestează servicii publice;
- prevederile art. 130 și art. 141 din H.G. nr. 577/2002 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 88/1997 privind privatizarea societăților comerciale, cu modificările și completările ulterioare, și a Legii nr. 137/2002 privind unele măsuri pentru accelerarea privatizării;
- prevederile art. 4 alin. (1) H.G. nr. 834/1991 din H.G. nr. 834/1991 privind stabilirea și evaluarea unor terenuri deținute de societățile comerciale cu capital de stat;
- Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul;
- prevederile art. 2 lit. d și e, art. 4 alin (1), (2) și (4), art. 5 alin (1), art. 6, art. 33, art. 36 alin. (1) din Legea nr. 18/1991 fondului funciar, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 7/1996 cadastrului și a publicității imobiliare, Ordinul nr. 700/2014 a MAI- ANCPPI;
- planurile de situație depuse;
- H.C.L.nr. 38/27.02.2020 privind completarea și actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al orașului Eforie;
- procesul verbal nr. 59 din 03.01.2024 al comisiei constituite prin Dispoziția Primarului nr. 64 / 11.02.2021;
- H.C.L. nr. 108/31.05.2022 *privind însușirea raportului de evaluare înregistrat sub nr. 8564 / 30.03.2022 întocmit de SC GATAG SERV SRL și actualizarea valorii de referință a imobilelor inventariate în domeniul privat al orașului Eforie și înregistrarea acestora în contabilitatea instituției;*
- Dispoziția Primarului nr. 64/11.02.2021.

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin.(6) lit. b), precum și a art. 139 alin. (2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
ORAȘUL EFORIE

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aproba procesul verbal al comisiei constituite in baza Dispoziției Primarului nr. nr. 64/11.02.2021 înregistrat cu nr. 59 din 03.01.2024.

Art. 2. Se aproba completarea bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al orașului atestat prin HCL 38/2020-Anexa 1 cu imobilele terenuri prevăzute în *Anexa* care face parte din integranta din prezenta hotărâre.

Art. 3. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul orașului Eforie prin aparatul de specialitate.

Art. 4. Prezenta hotărâre va fi comunicată autorităților, instituțiilor și persoanelor interesate prin grija secretarului general al Orașului Eforie.

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de ...12.... voturi “pentru”, ...-.... voturi “împotriva”, din totalul de 16 consilieri în funcție.

PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER
ORBOCEA DANIEL-VICTOR

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL ORAS EFORIE
PREOTEASA GABRIEL

| Nr. crt. | numar inventar | Lot | Parcelare R. Leautey (Tekir-Plaja)/ S.A. Techirghiolul | Adresa | | Supr. acte (mp) | Supr. masuratori (mp) | Zona de impo | Valoarea de impozitare | | | indiviza | | Titlu pe teren | | Destinatie cale de acces si parcare | | |
|----------|----------------|-------------|--|------------|--------------------|--------------------|-----------------------------|--------------|------------------------|--------|------------|---------------|-----------|----------------|-----|---|-------|------|
| | | | | Localitate | (strada/zona) | | | | numar | moneda | valoare/mp | Total valoare | da/ nu | supr. totala | tip | | numar | data |
| 1 | 4874 | Cara Eforia | R. Leautey (Tekir-Plaja)/ S.A. Techirghiolul | N | Tudor Vladimirescu | 1170 | | a | euro | 130 | 152100 | | | | | | | |

ANEXA LA HCL NR. 1, 2024

PRESEDINTE SECRETAR