

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea oportunitatii vanzarii prin licitatie a imobilului teren situat in Orasul Eforie, localitatea Eforie Nord, strada Horia nr. F.N., in suprafata de 94 mp identificat cu I.E. 107950

PRIMARUL ORASULUI EFORIE,

Având în vedere:

- raportul D.A.D.P.P., A.S., D.E., S.J.C.A.A.S.;
 - Legea nr.50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
 - art. 354, art. 355, art. 363 alin. (1), (2), (4) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ;
 - HCL 165/30.07.2020 aprobarea oportunitatii vanzarii prin licitatie a imobilului teren in suprafata de 91 mp
 - HCL 11/28.01.2021 de aprobare a vanzarii acestui teren si a constructiei
 - HCL 166/30.07.2020 privind radiere imobilului cu nr. de inventar 132 din anexa 2 la HCL 38/202
 - H.C.L. nr. 38/27.02.2020 anexa 1 modificata prin HCL 118/30.05.2023numarul de inventar 4559;
 - HCL nr.145/31.07.2019, art. 1 si art. 3 alin. 3 din anexa 1 la HCL nr.145/31.07.2019 privind aprobarea metodologiei de vanzare a bunurilor imobile proprietate privata a Orasului Eforie;
 - extras de carte funciara pentru informare emis de OCPI Constanta in dosarul 144231/28.08.2023 pentru imobilul cu I.E. 107950;
 - terenul se afla in zona de impozitare A - Eforie Nord
- In temeiul prevederilor OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ;
Primarul Orasului Eforie propune spre aprobarea plenului Consiliului Local Eforie urmatorul

PROIECT DE HOTARARE

Art. 1.

Se aproba oportunitatea vanzarii prin licitatie a imobilului teren situat in Orasul Eforie, localitatea Eforie Nord, strada Horia nr. F.N., in suprafata de 94 mp identificat cu I.E. 107950.

Art. 2. Arhitectul Sef prin Serviciul de Urbanism, Disciplina in Constructii va intocmi Certificat de Urbanism pentru acest imobil si il va transmite D.A.D.P.P.

Art. 3. Prezenta hotărâre va fi transmisă autorităților și persoanelor interesate de către Secretarul General al Orasului Eforie.

Ianuarie 2024

PRIMAR

Serban Robert Nicolae

Intocmit si redactat
Manea Daniel
Negrea Claudiu



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
ORAȘUL EFORIE

REFERAT DE APROBARE

in vederea initierii Proiectului de Hotarare privind aprobarea oportunitatii vanzarii prin licitatie a imobilului teren situat in Orasul Eforie, localitatea Eforie Nord, strada Horia nr. F.N., in suprafata de 94 mp identificat cu I.E. 107950

Avand in vedere :

- Legea nr.50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- art. 354, art. 355, art. 363 alin. (1), (2), (4) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ;
- HCL 165/30.07.2020 aprobarea oportunitatii vanzarii prin licitatie a imobilului teren in suprafata de 91 mp
- HCL 11/28.01.2021 de aprobare a vanzarii acestui teren si a constructiei
- HCL 166/30.07.2020 privind radiere imobilului cu nr. de inventar 132 din anexa 2 la HCL 38/202
- H.C.L. nr. 38/27.02.2020 anexa 1 modificata prin HCL 118/30.05.2023numarul de inventar 4559;
- HCL nr.145/31.07.2019, art. 1 si art. 3 alin. 3 din anexa 1 la HCL nr.145/31.07.2019 privind aprobarea metodologiei de vanzare a bunurilor imobile proprietate privata a Orasului Eforie;
- extras de carte funciara pentru informare emis de OCPI Constanta in dosarul 144231/28.08.2023 pentru imobilul cu I.E. 107950;
- terenul se afla in zona de impozitare A - Eforie Nord

Față de considerentele arătate mai sus, vă propun să aprobați proiectul de hotărâre privind aprobarea oportunitatii vanzarii prin licitatie a imobilului teren situat in Orasul Eforie, localitatea Eforie Nord, strada Horia nr. F.N., in suprafata de 94 mp identificat cu I.E. 107950

PRIMAR,
Serban Robert Nicolae

Intocmit si redactat
Manea Daniel
Negrea Claudiu



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
ORAȘUL EFORIE

DIRECȚIA ADMINISTRAȚIE DOMENIU PUBLIC ȘI PRIVAT

Raport

Referitor :PROIECT DE HOTARARE privind aprobarea oportunitatii vanzarii prin licitatie a imobilului teren situat in Orasul Eforie, localitatea Eforie Nord, strada Horia nr. F.N., in suprafata de 94 mp identificat cu I.E. 107950

P.H. a fost intocmit avand in vedere:

- Legea nr.50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- art. 354, art. 355, art. 363 alin. (1), (2), (4) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ;
- HCL 165/30.07.2020 aprobarea oportunitatii vanzarii prin licitatie a imobilului teren in suprafata de 91 mp
- HCL 11/28.01.2021 de aprobare a vanzarii acestui teren si a constructiei
- HCL 166/30.07.2020 privind radiere imobilului cu nr. de inventar 132 din anexaa 2 la HCL 38/202
- H.C.L. nr. 38/27.02.2020 anexa 1 modificata prin HCL 118/30.05.2023numarul de inventar 4559;
- HCL nr.145/31.07.2019, art. 1 si art. 3 alin. 3 din anexa 1 la HCL nr.145/31.07.2019 privind aprobarea metodologiei de vanzare a bunurilor imobile proprietate privata a Orasului Eforie;
- extras de carte funciara pentru informare emis de OCPI Constanta in dosarul 144231/28.08.2023 pentru imobilul cu I.E. 107950;
- terenul se afla in zona de impozitare A - Eforie Nord

Din punct de vedere tehnic raportul D.A.D.P.P. este favorabil.

Prezentul raport trebuie coroborat cu rapoartele prezentate de celelalte directii/ compartimente .

Director Executiv
Manea Daniel

Intocmit
Claudiu Negrea
01.2024



R O M Â N I A
J U D E Ţ U L C O N S T A Ţ A
O R A Ş U L E F O R I E
S E R V I C I U L J U R I D I C , C O N T E N C I O S A D M I N I S T R A T I V
Ş I A S I S T E Ţ Ă S O C I A L Ă

RAPORT DE SPECIALITATE AL
SERVICIULUI JURIDIC

La proiectul de hotarare privind aprobarea oportunitatii vanzarii prin licitatie a imobilului teren situat in Orasul Eforie, localitatea Eforie Nord, strada Horia nr. F.N., in suprafata de 94 mp identificat cu I.E. 107950

Avand in vedere

- Prevederile art. 129 alin. 2 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ consideram ca **proiectul de hotarare se incadreaza in prevederile legale mai sus mentionate** respectiv art. 129 alin. 2 lit. c din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, potrivit cu care Consiliul local *"are atributii privind administrarea domeniului public si privat al orasului..."*, apreciem ca se impune supunerii aprobarii Consiliului Local al Orasului Eforie.

Deasemenea, proiectul intruneste condițiile de forma cerute de lege pentru a-1 supune dezbaterii Consiliului Local al Oraşului Eforie.

Se învederează totuşi Consiliului local prevederile art. 240 alin. (2) teza I din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, unde legiuitorul a hotărât că: *"Aprecierea necesității și oportunitatea adoptării și emiterii actelor administrative aparține exclusiv autorităților deliberative, respectiv executive..."*

ŞEF SERVICIU JURIDIC, CONTENCIOS ADMINISTRATIV
ŞI ASISTENŢĂ SOCIALĂ

BUCUREŞTEANU Alexandru



R O M Â N I A
J U D E Ţ U L C O N S T A N Ţ A
O R A Ş U L E F O R I E
D I R E C Ţ I A E C O N O M I C Ă

PH 10/23.01.2024

R A P O R T L A

PROIECTUL DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea oportunităţii vânzării prin licitaţie a imobilului teren
situat în Oraşul Eforie, localitatea Eforie Nord, str. Horia F.N.
în suprafaţă de 94 mp, identificat cu I.E. 107950

REGIM FISCAL

Din evidenţele fiscale pe care le deţinem, rezultă că terenul în suprafaţă de 94 mp, situat în Eforie Nord, str. Plantelor F.N., nu figurează înregistrat la matricolă curentă.

Menţionăm că la matricola curentă numărul 5713 figurează înregistrat domnul Huban Valentin (CNP: 1540831132806) cu imobil construcţie în suprafaţă de 122,1 mp, declarată pe propria răspundere, fără autorizaţie de construire, situată în Eforie Nord nr. 2.

DIRECŢIA ECONOMICĂ,
DIRECTOR EXECUTIV
OPREA Alina-Elena

ELABORAT,
INSPECTOR
ROŞU Florentina

Cod verificare



100.52062224

Manea

Incheiere Nr. 144231 / 28-08-2023



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

Al Negrea

Dosarul nr. 144231 / 28-08-2023

INCHEIERE Nr. 144231

Inspector: Gabriela-Veronica Ochiană
Registrator: DIANA VASU
Asistent registrator: CRISTINA STROE



NR: 32379

DATA: 21/11/2023

COD: 218DA

Asupra cererii introduse de ORAȘ EFORIE privind Prima înregistrare a imobilelor/unitatilor individuale (u.i.) in cartea funciara, in baza:

- Act Administrativ nr.118/30-05-2023 emis de PRIMARIA ORASULUI EFORIE;
- Act Administrativ nr.38/27-02-2020 emis de PRIMARIA ORASULUI EFORIE;
- Act Administrativ nr.17896/4AI/04-07-2023 emis de PRIMARIA ORASULUI EFORIE;
- Act Administrativ nr.18127/05-07-2023 emis de PRIMARIA ORASULUI EFORIE;
- Act Administrativ nr.17896/4NP/04-07-2023 emis de PRIMARIA ORASULUI EFORIE;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

-
pentru serviciul avand codul 211
Vazand referatul asistentului registrator

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 107950
- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE -domeniul privat mod dobandire lege in cota de 1/1 asupra A.1 in favoarea ORAȘ EFORIE, sub B.1 din cartea funciara 107950 UAT Eforie;

Prezenta se va comunica părților:

ORAȘ EFORIE
LĂCUSTEANU ANCA-SIMONA

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Constanta, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

20-11-2023

Registrator,

DIANA VASU

Asistent Registrator,

CRISTINA STROE

Inspector,

Gabriela-Veronica Ochiană

Document semnat cu sigiliu electronic bazat pe certificat digital calificat, în conformitate cu art. 28¹ din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

**) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 52 alin. (1) din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul Directorului General al ANCP*



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

Nr. cerere **144231**
Ziua **28**
Luna **08**
Anul **2023**

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 107950 Eforie

Cod verificare
100152062224



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Eforie Nord, Str Horia, Nr. F.N, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr. cadastral topografic	Nr.	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	107950	94		Teren împrejmuit; Imobil împrejmuit cu gard de plasa între punctele 7-8-9-10, limita constructie între punctele 10-11-1-2, între punctele 2-3 gard de lemn, între punctele 3-4-5 gard de fier forjat, între 5-6 gard de plasa și limita constructie, între 6-7 limita constructie vecina.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
144231 / 28/08/2023 Act Administrativ nr. 118, din 30/05/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI EFORIE; Act Administrativ nr. 38, din 27/02/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI EFORIE; Act Administrativ nr. 17896/4AI, din 04/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI EFORIE; Act Administrativ nr. 18127, din 05/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI EFORIE; Act Administrativ nr. 17896/4NP, din 04/07/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI EFORIE; B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE -domeniul privat, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ORAȘ EFORIE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

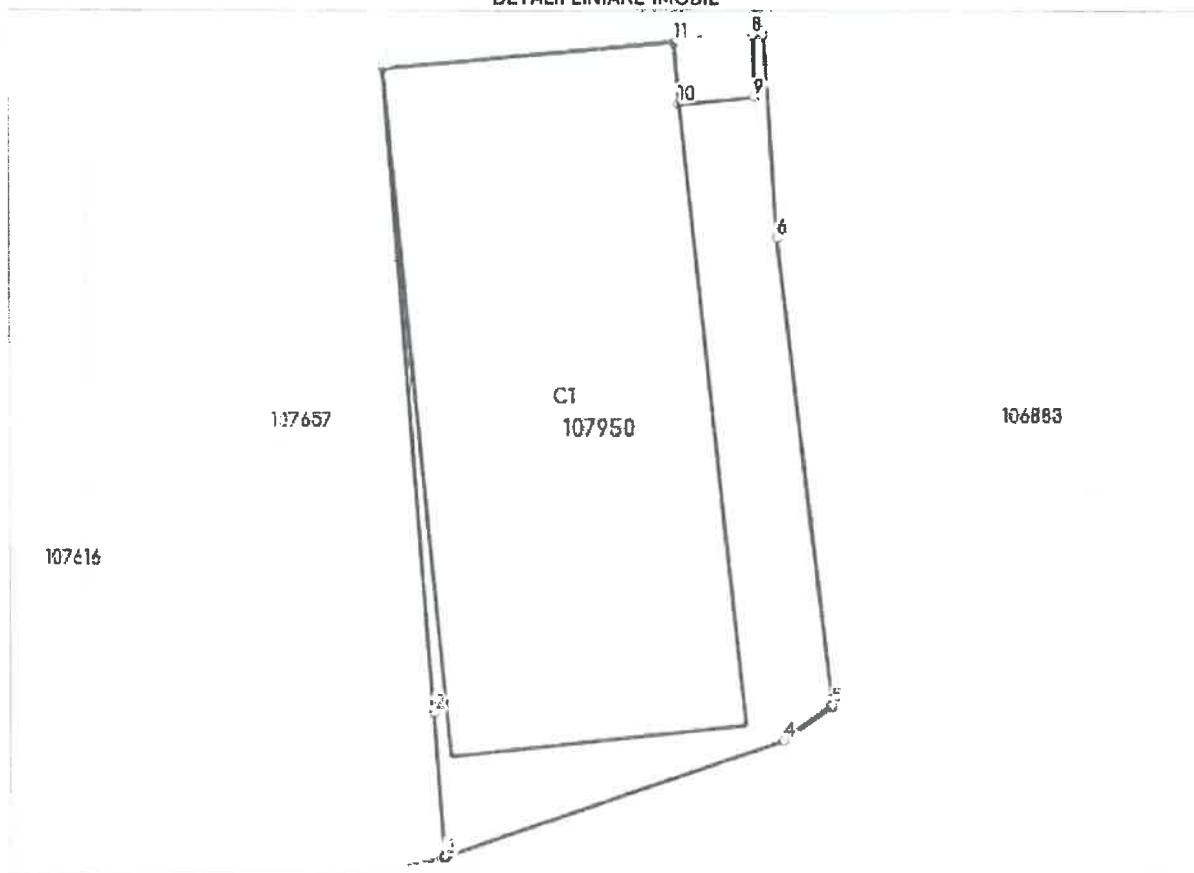
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
107950	94	Imobil împrejmuit cu gard de plasa între punctele 7-8-9-10, limita constructie între punctele 10-11-1-2, între punctele 2-3 gard de lemn, între punctele 3-4-5 gard de fier forjat, între 5-6 gard de plasa si limita constructie, între 6-7 limita constructie vecina.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	94	-	-	-	Imobil împrejmuit cu gard de plasa între punctele 7-8-9-10, limita constructie între punctele 10-11-1-2, între punctele 2-3 gard de lemn, între punctele 3-4-5 gard de fier forjat, între 5-6 gard de plasa si limita constructie, între 6-7 limita constructie vecina.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	107950-C1	construcții de locuințe	67	Fara acte	S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:150 mp; Locuinta P+1E, Suprafata construita desfasurata S= 150 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	11.759
2	3	2.649
3	4	6.569
4	5	1.073
5	6	8.6
6	7	3.697
7	8	0.196
8	9	1.126
9	10	1.393
10	11	1.109
11	1	5.36

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterrea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 211.

Data soluționării,
17-10-2023

Data eliberării,
/ /

Asistent Registrator,
CRISTINA STROE

(parafa și semnătura)

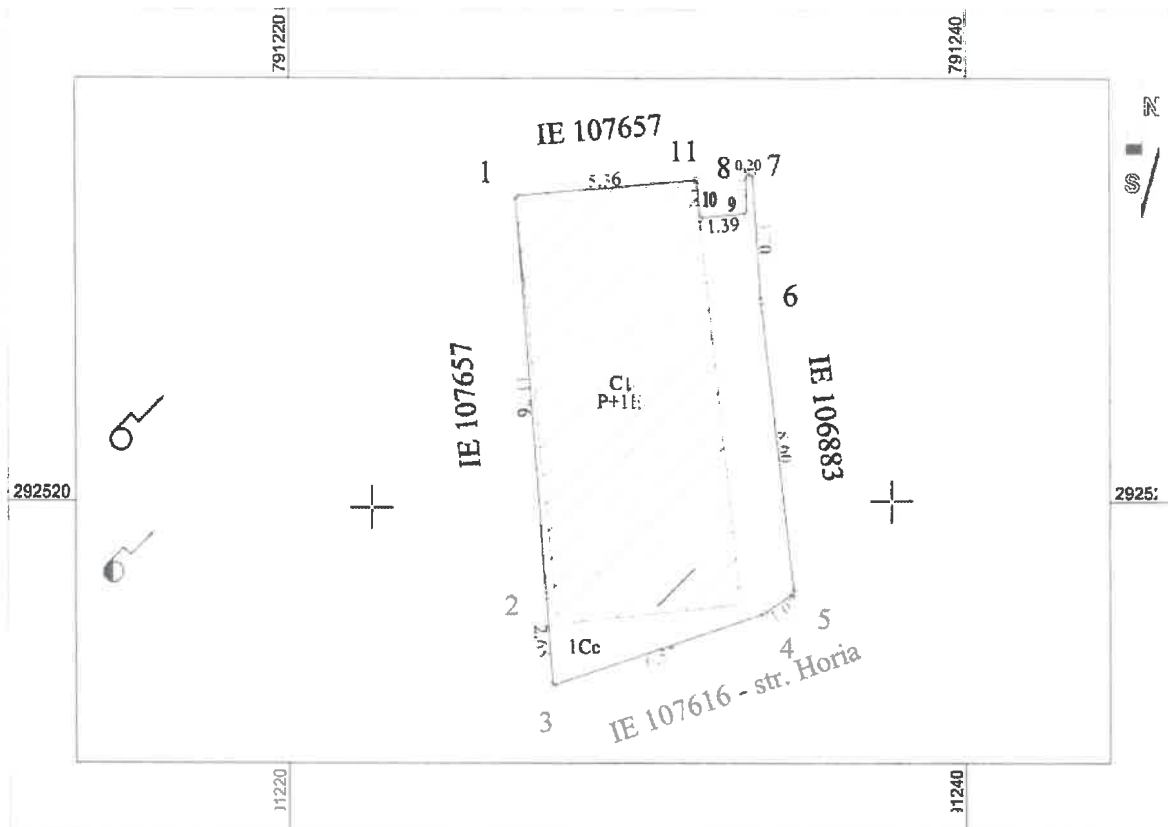
Referent,

(parafa și semnătura)

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:200

Nr. cadastral: **107950** Suprafata masurata a imobilului (mp) **97** Adresa imobilului: **Jud. Constanta, Loc. EFORIE NORD, Str. HORIA, NR. F.N**
 Nr.Carte Funciara **292520** Unitate Administrativ Teritoriala (UAT) **EFORIE**



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Cc	94	Imobil imprejmuit cu gard de plasa intre punctele 7-8-9-10, limita constructie intre punctele 10-11-1-2, intre punctele 2-3 gard de lemn, intre punctele 3-4-5 gard de fier forjat, intre 5-6 gard de plasa si limita constructie, intre 6-7 limita constructie vecina.
Total		94	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
C1	CL	67	Locuinta P+1E, Suprafata construita desfasurata S= 150 mp, fara acte.
Total		67	

Suprafata totala masurata a imobilului = 94 mp
 Suprafata din act = 94 mp

Executant:
 Ing. Anca - Simona Lacusteanu

Inspector

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren.

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Aut. SERIA :RO-CT-F Nr. 0157
 Categoria B

Semnatura si parafa

Anca-Simona
 Lacusteanu
 Semnat digital de
 Anca-Simona
 Lacusteanu
 Data: 2023.10.07
 21:18:57 +03'00'

Gabriela-Veronica
 Ochiana
 Semnat digital de
 Gabriela-Veronica
 Ochiana
 Data: 2023.10.12
 10:41:25 +03'00'

Data: Octombrie 2023

144231/2023



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta
Adresa: STR MIHAI VITEAZU NR 2B COD POSTAL 900682 CONSTANTA JUD
CONSTANTA

Nr.cerere 144231
Ziua 28
Luna 08
Anul 2023

REFERAT DE ADMITERE

(Prima inregistrare imobil)

Domnului/Doamnei ORAȘ EFORIE
Domiciliul Loc. Eforie Sud, Str Progresului, Nr. 1, Jud. Constanta

Referitor la cererea înregistrată sub numărul **144231** din data **28-08-2023**, vă informăm:

În urma solicitării dumneavoastră privind recepția documentației cadastrale de primă înregistrare, vă comunicăm următoarele:

Analizând documentația depusă spre recepție, s-a constatat că identificarea și localizarea amplasamentului a fost realizată cu respectarea prevederilor regulamentelor în vigoare și în consecință, imobilele au fost înregistrate provizoriu în evidența OCPI CONSTANTA cu numerele cadastrale:

1) **107950**, Loc. Eforie Nord, Str HORIA, Nr. F.N, Jud. Constanta, UAT Eforie, , în suprafață măsurată de 94 mp și suprafață din acte 94 mp
Imobilele au fost înregistrate în planul cadastral întreținut de OCPI.

MENȚIUNI:

Vă rugăm să atașați acest document la cererea care va fi depusă pentru înscrierea imobilelor în Cartea Funciară.

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI CONSTANTA la data: 12-10-2023.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Inspector
Gabriela-Veronica Ochiană



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

STR MIHAI VITEAZU NR 28 COD POSTAL 900682 CONSTANTA JUD CONSTANTA

Nr.cerere	144231
Ziua	28
Luna	08
Anul	2023

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară
pentru
Imobil număr cadastral 107950 / UAT Eforie

TEREN Intravilan

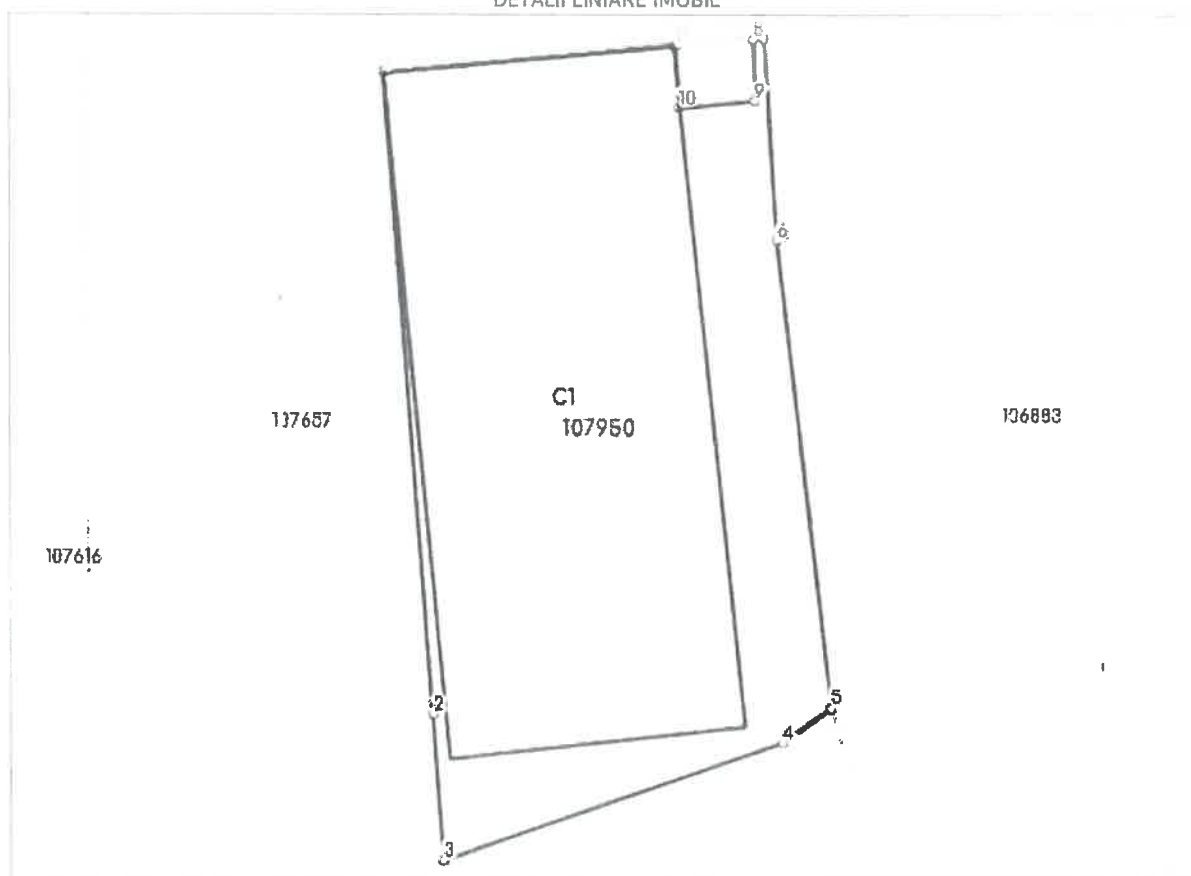
Adresa: Loc. Eforie Nord, Str Horia, Nr. F.N, Jud. Constanta

Comuna/Oraș/Municipiu: Eforie

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observații / Referințe
107950	94	Imobil împrejmuit cu gard de plasa între punctele 7-8-9-10, limita construcție între punctele 10-11-1-2, între punctele 2-3 gard de lemn, între punctele 3-4-5 gard de fier forjat, între 5-6 gard de plasa și limita construcție, între 6-7 limita construcție vecina.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



**Incadrare in zonă
scara 1:500**



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Taria	Parcelă	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	94			Imobil împrejmuit cu gard de plasa intre punctele 7-8-9-10, limita constructie intre punctele 10-11-1-2, intre punctele 2-3 gard de lemn, intre punctele 3-4-5 gard de fier forjat, intre 5-6 gard de plasa si limita constructie, intre 6-7 limita constructie vecina.
TOTAL:			94			

Date referitoare la construcții

Crt	Numar	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație Juridică	Observații / Referințe
A1.1	107950-C1	construcții de locuințe	67	Fara acte	Locuinta P+1E, Suprafata construita desfasurata S= 150 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	11.759
2	3	2.649
3	4	6.569
4	5	1.073
5	6	8.6
6	7	3.697
7	8	0.196
8	9	1.126
9	10	1.393
10	11	1.109
11	1	5.36

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI CONSTANTA la data: 12-10-2023

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Gabriela-Veronica Ochiană

Gabriela-
Veronica
Ochiana

Identificată:
Gabriela-Veronica
Ochiana
Data 2023.10.12
104221127



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
ORAȘUL EFORIE

HOTĂRÂRE

privind aprobarea oportunitatii vanzarii prin licitatie publica a terenului situat in Orasul Eforie,
localitatea Eforie Nord, strada Horia, în suprafata de 91 mp

Consiliul Local Eforie,
Avand in vedere:

- Proiectul de hotarare prezentat de Primarul Orasului Eforie,
- Referatul de aprobare al Primarului orașului Eforie,
- Raportul DADPP,
- Avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local Eforie,
- Prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,
- Prevederile art.354 si art.355 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ,
- HCL nr.145/31.07.2019, art.1 si art.3 alin.3 din anexa nr.1 la HCL nr.145/31.07.2019, privind aprobarea metodologiei de vanzare a bunurilor imobile, proprietate privata a Orasului Eforie,
- HCL nr.38/2020 privind completarea si actualizarea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al Orasului Eforie, numar de inventar 4565,
- Plan de situatie intocmit de Bordea Stefan.

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c, alin.(6) lit.b, precum și a art. 139 alin. (2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art.1 – Se aproba oportunitatea vanzarii prin licitatie publica a terenului situat in localitatea Eforie Nord, strada Horia, zona nelotizata din parcelarea Butarascu, in suprafata de 91 mp, identificat in planul de situatie intocmit de Bordea Stefan, proprietate privata a Orasului Eforie.

Art.2 – Terenul are destinatia conform zonei urbanistice III din PUG.

Art.3 – Prezenta hotarare va fi dusa la indeplinire de Primarul Orasului Eforie.

Art.4 – Prezenta hotarare va fi transmisa autoritatilor, institutiilor si persoanelor interesate prin grija Secretarului General al Orasului Eforie.

Hotararea a fost adoptata cu un numar de13..... voturi “pentru”,-... voturi “impotriva”, din totalul de 17 consilieri in functie.

Eforie, 30.07.2020

Nr. 165

PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER
TODE ANTONELA

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL ORAS EFORIE
PREOTEASA GABRIEL