



**R O M Â N I A**  
**J U D E Ţ U L C O N S T A Ţ A**  
**O R A Ş U L E F O R I E**  
**P R I M A R**

---

**D I S P O Z I Ţ I A N R . 1 1 8 / 2 3 . 0 2 . 2 0 2 4**

privind convocarea Consiliului Local al oraşului Eforie în şedinţa ordinară  
în data de 29 februarie 2024

**Primarul oraşului Eforie**

Având în vedere:

- prevederile art. 133 alin. (1), cu art. 134 alin. (1) lit. a) alin. (2), alin.(3) lit. a) şi alin. (5) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
- prevederile HCL nr. 307 / 17.12.2021 *privind aprobarea noului Regulament de organizare şi funcţionare al Consiliului local al oraşului Eforie;*

În temeiul prevederilor art. 155 şi art 196 alin. (1) lit. b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

**D I S P U N E**

**Art. 1** Se convoacă Consiliul Local al oraşului Eforie în şedinţă ordinară, joi 29 februarie 2024 ora 13:00, în Sala de şedinţe a Consiliului Local, situat în sediul Centrului de Relaţii cu Publicul din Eforie Sud, strada Avram Iancu.

**Art. 2** Proiectul ordinii de zi este anexat la prezenta dispoziţie.

**Art. 3** Materialele înscrise pe ordinea de zi sunt puse la dispoziţia consilierilor locali ai oraşului Eforie, pe suport de hârtie la sediul Primăriei oraşului Eforie (birou secretar general) şi se transmit acestora în format electronic.

**Art. 4.** Consilierii locali ai oraşului Eforie sunt invitaţi să formuleze şi să depună amendamente asupra proiectelor de hotărâri înscrise pe ordinea de zi.

**Art. 5** Prezenta dispoziţie va fi comunicată tuturor autorităţilor, instituţiilor şi persoanelor interesate prin grija secretarului general al oraşului Eforie.

PRIMAR,  
Robert-Nicolae ŞERBAN

Aviz de legalitate:  
SECRETAR GENERAL,  
Gabriel PREOTEASA



**R O M Â N I A**  
**J U D E Ţ U L C O N S T A Ţ A**  
**O R A Ş U L E F O R I E**  
**P R I M A R**

*Anexă la Dispoziția nr. 118 / 23.02.2024*

**PROIECTUL ORDINII DE ZI**  
**AL ŞEDINŢEI ORDINARE DIN DATA DE 29.02.2024**

- A.** – Aprobarea procesului -verbal al şedinţei ordinare din data de 31.01.2024;  
– Aprobarea procesului -verbal al şedinţei extraordinare din data de 12.02.2024

**B.**

<b>NR. PROIECT</b>	<b>TITLUL</b>	<b>INIȚIATOR</b>	<b>AVIZE COMISII:</b>
1.	Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii unor acte adiționale la contractele de vânzare-cumpărare încheiate între UAT oraș Eforie și S.C. Retail Development Solutions S.R.L.,	<b>Primar</b> Robert–Nicolae <b>ȘERBAN</b>	Comisia 3
2.	Proiect de hotărâre privind aprobarea Programului de acțiuni comunitare pentru anul 2024	<b>Primar</b> Robert–Nicolae <b>ȘERBAN</b>	Comisia 1 Comisia 3 Comisia 4
3.	Proiect de hotărâre privind acceptarea, de principiu, a unor succesiuni vacante	<b>Primar</b> Robert–Nicolae <b>ȘERBAN</b>	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3
4.	Proiect de hotărâre privind actualizarea cuantumului chiriei pentru locuințele pentru tineri destinate închirierii construite de A.N.L. aflate în administrarea Consiliului Local Eforie	<b>Primar</b> Robert–Nicolae <b>ȘERBAN</b>	Comisia 1 Comisia 3 Comisia 4
5.	Proiect de hotărâre privind achiziționarea unor servicii de asistenta și reprezentare juridică a UAT Oras Eforie în litigiul care face obiectul dosarului nr.6855/2/2020	<b>Primar</b> Robert–Nicolae <b>ȘERBAN</b>	Comisia 1 Comisia 3
6.	Proiect de hotărâre privind îndreptarea unei erori materiale din cuprinsul H.C.L. nr. 151 / 22.07.2021	<b>Primar</b> Robert–Nicolae <b>ȘERBAN</b>	Comisia 1 Comisia 3
7.	Proiect de hotărâre privind acordarea gratuită a unor locuri de veci	<b>Primar</b> Robert–Nicolae <b>ȘERBAN</b>	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3 Comisia 4
8.	Proiect de hotărâre Proiect de hotărâre privind aprobarea Raportului de evaluare ce stabilește valoarea redevenței și a constituirii dreptului de suprafață cu titlu oneros asupra terenului aferent locuinței reprezentând apt. 1 din cadrul imobilului situat în orașul Eforie, localitatea Eforie Sud, bd. N. Titulescu, nr. 21	<b>Primar</b> Robert–Nicolae <b>ȘERBAN</b>	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3



**R O M Â N I A**  
**J U D E Ţ U L C O N S T A N Ţ A**  
**O R A Ş U L E F O R I E**  
**P R I M A R**

9.	Proiect de hotărâre privind aprobarea Raportului de evaluare ce stabileşte valoarea redevenţei şi a constituirii dreptului de suprafaţă cu titlu oneros asupra terenului în suprafaţă de 71 mp situat în oraşul Eforie, localitatea Eforie Sud, str. Faleză, identificat cu IE 104113	<b>Primar</b> Robert–Nicolae <b>ŞERBAN</b>	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3
10.	Proiect de hotărâre privind aprobarea Raportului de evaluare întocmit de SC GECO MEC 2003 SRL pentru terenul aferent locuinţei situată în oraşul Eforie, localitatea Eforie Sud, str. Negru Vodă, nr. 16 şi a vânzării acestuia	<b>Primar</b> Robert–Nicolae <b>ŞERBAN</b>	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3
11.	Proiect de hotărâre privind aprobarea oportunităţii vânzării prin licitaţie a imobilului teren situat în Orasul Eforie, localitatea Eforie Sud, strada Sirius nr. 18, în suprafaţă de 300 mp identificat cu I.E. 108098	<b>Primar</b> Robert–Nicolae <b>ŞERBAN</b>	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3
12.	Proiect de hotărâre privind aprobarea oportunitatii vanzarii prin licitatie a imobilului teren situat în Orasul Eforie, localitatea Eforie Nord, strada Dunarii nr. FN, în suprafata de 131 mp identificat cu I.E. 108099	<b>Primar</b> Robert–Nicolae <b>ŞERBAN</b>	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3
13.	Proiect de hotărâre privind aprobarea oportunitatii vanzarii prin licitatie a imobilului teren situat în Orasul Eforie, localitatea Eforie Sud, strada Orizontului nr. 54, în suprafata de 315 mp (324 mp din masuratori) identificat cu I.E. 107879	<b>Primar</b> Robert–Nicolae <b>ŞERBAN</b>	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3
14.	Proiect de hotărâre privind actualizarea suprafeţei unor imobile care aparţin domeniului privat al oraşului Eforie	<b>Primar</b> Robert–Nicolae <b>ŞERBAN</b>	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3
15.	Proiect de hotărâre privind actualizarea valorii de piaţă pentru 2 imobile	<b>Primar</b> Robert–Nicolae <b>ŞERBAN</b>	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3
16.	Proiect de hotărâre privind modificarea şi completarea HCL nr. 355 / 21.12.2023	<b>Primar</b> Robert–Nicolae <b>ŞERBAN</b>	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3
17.	Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării prin licitaţie publică a terenului situat în Orasul Eforie, localitatea Eforie Sud, bdul Soarelui F.N., în suprafaţă de 60 mp identificat cu I.E. 107843	<b>Primar</b> Robert–Nicolae <b>ŞERBAN</b>	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3
18.	Proiect de hotărâre privind aprobarea vanzarii prin licitatie publica a terenului situat în Orasul Eforie, localitatea Eforie	<b>Primar</b> Robert–Nicolae <b>ŞERBAN</b>	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3



**R O M Â N I A**  
**J U D E Ţ U L C O N S T A Ţ A**  
**O R A Ş U L E F O R I E**  
**P R I M A R**

	Sud, str. Nicolae Filipescu F.N., in suprafata de 175 mp identificat cu I.E. 108041		
19.	Proiect de hotărâre privind aprobarea încetării aplicabilităţii H.C.L. nr. 44 din 26.02.2014 si H.C.L. nr. 113 din 28.05.2014	<b>Primar Robert–Nicolae ŞERBAN</b>	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3
20.	Proiect de hotărâre privind aprobarea vanzarii prin licitatie publica a terenului situat in Orasul Eforie, localitatea Eforie Nord, Aleea Belona Vraja Marii F.N., in suprafata de 9 mp identificat cu I.E. 107886	<b>Primar Robert–Nicolae ŞERBAN</b>	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3
21.	Proiect de hotărâre privind aprobarea vanzarii prin licitatie publica a terenului situat in Orasul Eforie, localitatea Eforie Nord, Aleea Belona Vraja Marii F.N., in suprafata de 20 mp identificat cu I.E. 107888	<b>Primar Robert–Nicolae ŞERBAN</b>	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3
22.	Proiect de hotărâre privind aprobarea vanzarii prin licitatie publica a terenului situat in Orasul Eforie, localitatea Eforie Nord, Aleea Bucovinei F.N., in suprafata de 27 mp identificat cu I.E. 107957	<b>Primar Robert–Nicolae ŞERBAN</b>	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3
23.	Proiect de hotărâre privind aprobarea constituirii dreptului de suprafata cu titlu oneros asupra terenului situat in Orasul Eforie, localitatea Eforie Nord, str. Mihail Kogalniceanu identificat cu I.E. 107890, in suprafata de 500 mp	<b>Primar Robert–Nicolae ŞERBAN</b>	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3
24.	Proiect de hotărâre privind aprobarea dezlipirii imobilului situat in Eforie Sud, str. Closca nr. 13 identificat cu I.E. 107606	<b>Primar Robert–Nicolae ŞERBAN</b>	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3

PRIMAR,  
Robert-Nicolae ŞERBAN

Întocmit / Redactat 3 ex.  
SECRETAR GENERAL,  
Gabriel PREOTEASA