



R O M Â N I A
J U D E Ţ U L C O N S T A N T A
O R A Ş U L E F O R I E

H O T Ă R Ă R E A
nr. 20 din 12.02.2024

privind completarea bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al oraşului Eforie

Consiliul Local Eforie,
Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre prezentat de Primarul oraşului Eforie,
- Referatul de aprobare al Primarului Oraşului Eforie,
- Raportul de specialitate al Direcţiei Administrare Domeniul Public şi Privat,
- Raportul Serviciului Juridic şi Contencios Administrativ,
- Avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local Eforie,
- prevederile art. 357 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- H.G. nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public şi privat al comunelor, al oraşelor, al municipiilor şi al judeţelor;
- prevederile art. 23 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii cu modificările şi completările ulterioare;
- prevederile art. 5 alin (10) şi art. 6 alin (1) din H.G. nr. 113/1992 privind stabilirea unor măsuri pentru defalcarea şi trecerea în patrimoniul comunelor, oraşelor sau, după caz, al judeţelor a bunurilor şi valorilor de interes local din domeniul public şi privat al statului, precum şi trecerea sub autoritatea consiliilor r locale sau, după caz, judeţene a regiilor autonome şi societăţilor comerciale cu capital integral de stat, care prestează servicii publice;
- prevederile art. 130 ÷ art. 141 din H.G. nr. 577/2002 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonanţei de urgenţă a Guvernului nr. 88/1997 privind privatizarea societăţilor comerciale, cu modificările şi completările ulterioare, şi a Legii nr. 137/2002 privind unele măsuri pentru accelerarea privatizării;
- prevederile art. 4 alin. (1) H.G. nr. 834/1991 din H.G. nr. 834/1991 privind stabilirea şi evaluarea unor terenuri deţinute de societăţile comerciale cu capital de stat;
- Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului şi urbanismul;
- prevederile art. 2 lit. d si e, art. 4 alin (1), (2) si (4), art. 5 alin (1), art. 6, art. 33, art. 36 alin. (1) din Legea nr. 18/1991 fondului funciar, cu modificările şi completările ulterioare;
- Legea nr. 7/1996 cadastrului şi a publicităţii imobiliare, Ordinul nr. 700/2014 a MAI- ANCPPI;
- planurile de situaţie depuse;
- H.C.L.nr. 38/27.02.2020 privind completarea şi actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al oraşului Eforie;
- procesul verbal nr. 3612 din 08.02.2024 al comisiei constituite prin Dispoziţia Primarului nr. 64 / 11.02.2021;
- H.C.L. nr. 108/31.05.2022 *privind însuşirea raportului de evaluare înregistrat sub nr. 8564 / 30.03.2022 întocmit de SC GATAG SERV SRL şi actualizarea valorii de referinţă a imobilelor inventariate în domeniul privat al oraşului Eforie şi înregistrarea acestora în contabilitatea instituţiei;*
- Dispoziţia Primarului nr. 64/11.02.2021.

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin.(6) lit. b), precum şi a art. 139 alin. (2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

H O T Ă R Ă Ş T E



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
ORAȘUL EFORIE

Art. 1. Se aproba procesul verbal al comisiei constituite in baza Dispoziției Primarului nr. nr. 64/11.02.2021 înregistrat cu nr. 3612 din 08.02.2024.

Art. 2. Se aproba completarea bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al orașului atestat prin HCL 38/2020-Anexa 1 cu imobilele terenuri prevăzute în *Anexa* care face parte din integranta din prezenta hotărâre.

Art. 3. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul orașului Eforie prin aparatul de specialitate.

Art. 4. Prezenta hotărâre va fi comunicată autorităților, instituțiilor și persoanelor interesate prin grija secretarului general al Orașului Eforie.

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de ...13.... voturi “pentru”, ...-.... voturi “împotriva”, din totalul de 16 consilieri în funcție.

PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER
ORBOCEA DANIEL-VICTOR

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL ORAS EFORIE
PREOTEASA GABRIEL

Nr. crt.	numar inventar	Lot	Parcelare	Localitate	Adresa		Supr. acte (mp)	Supr. masuratori (mp)	Zona de impozitare	Valoarea de impozitare			indiviza		Titlu pe teren		Destinatie	Observatii	HCL modificat
					(strada/zona)	numar				moneda	valoare/mp	Total valoare	da/nu	supr. totala	cf	numar			
1	4875	5259	Movila Techirghiol	S Arges	(strada/zona)	2	369.35	355	c	euro	35	12927.25		cf	30	28.05.2003			
2	4876	1196, 1197	2 Proiect 12/1992	S Talazului			258		c	euro	35	24510							
3	4877	(1201, 1202)	Tuzla Techirghiol	S Marii					a	euro	95								
4	4878	107	Movila Techirghiol	S Muntenei			174		c	euro	35	6090							
5	4879		Tuzla Techirghiol	S Marii			68		a	euro	95	6460							
6	4880		Tuzla Techirghiol	S Marii			59		a	euro	95	5605							
7	4881	51	Sotii Sabo	N Nicolae Balcescu			59		a	euro	95	5605	da	159					
8	4882	99	Eforia Spitalelor Civile Bucuresti	N 23 August			100		b	euro	95	9500							
9	4883	1783	Movila Techirghiol	S Doctor Cantacuzino			564		b	euro	50	28200							
10	4884	Directiunea G- Ia a Asigur. Sociale	Tuzla Techirghiol	S Marii			3594		a	euro	95	341430							
11	4885		strada Grviteri - SIND	N Cocorului			30		a	euro	130	3900							
12	4886			S DE 246/60			24		c	euro	35	840							
13	4887	5117	Movila Techirghiol	S Republicii			120		c	euro	35	4200							
14																			
15																			

ANEXA LA HCL NR. 20 / 2024
PREȘEDINTE SECRETAR