



**R O M Â N I A**  
**J U D E Ţ U L C O N S T A N Ţ A**  
**O R A Ş U L E F O R I E**

**H O T Ă R Ă R E A**  
**nr. 8 din 31.01.2024**

privind aprobarea oportunităţii vânzării prin licitaţie a imobilului teren situat în Oraşul Eforie, localitatea Eforie Nord, strada Horia nr. F.N., în suprafaţă de 94 mp identificat cu I.E. 107950

Consiliul Local Eforie,  
Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre prezentat de Primarul oraşului Eforie;
- Referatul de aprobare al Primarului Oraşului Eforie;
- Raportul de specialitate al Direcţiei Administrare Domeniul Public şi Privat;
- Raportul Serviciului Juridic şi Contencios Administrativ;
- Raportul Direcţiei Economice;
- Avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local Eforie;
- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;
- Prevederile art. 354, art. 355, art. 363 alin. (1), (2), (4) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,
- H.C.L. nr. 165/30.07.2020 privind aprobarea oportunităţii vânzării prin licitaţie a imobilului teren în suprafaţă de 91 mp;
- H.C.L. nr. 11/28.01.2021 de aprobare a vânzării acestui teren şi a construcţiei;
- H.C.L nr. 166/30.07.2020 *privind radierea imobilului cu nr. de inventar 139 din anexa 2 la H.C.L. nr. 38/2020;*
- H.C.L. nr. 38/27.02.2020 anexa 1 modificată prin H.C.L. nr 118/30.05.2023 numărul de inventar 4559;
- H.C.L. nr. 145/31.07.2019, art. 1 şi art. 3 alin. 3 din anexa 1 la H.C.L. nr. 145/31.07.2019 privind aprobarea metodologiei de vânzare a bunurilor imobile proprietate privată a Oraşului Eforie,
- Extras de carte funciară pentru informare emis de OCPI Constanta în dosarul nr. 144231/28.08.2023 pentru imobilul cu I.E. 107950;
- Terenul se află în zona de impozitare A - Eforie Nord

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b), precum şi a art. 139 alin. (2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările şi completările ulterioare

**H O T Ă R Ă Ş T E**

Art. 1. Se aprobă oportunitatea vânzării prin licitație a imobilului teren situat in Orasul Eforie, localitatea Eforie Nord, strada Horia, nr. F.N., în suprafaţă de 94 mp identificat cu I.E. 107950.

Art. 2. Arhitectul Sef prin Serviciul de Urbanism, Disciplina în Construcţii va întocmi Certificat de Urbanism pentru acest imobil şi îl va transmite D.A.D.P.P.

Art. 3. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul oraşului Eforie prin aparatul de specialitate.

Art. 4. Prezenta hotărâre va fi comunicată instituţiilor, autorităţilor şi persoanelor interesate prin grija secretarului general al oraşului Eforie.

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de ...15.... voturi “pentru”, ...-.... voturi “împotriva”, din totalul de 16 consilieri în funcţie.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ  
CONSILIER  
ORBOCEA DANIEL-VICTOR

CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL ORAŞ EFORIE  
PREOTEASA GABRIEL