



**R O M Ȃ N I A**  
**J U D E Ț U L C O N S T A N Ț A**  
**O R A Ț U L E F O R I E**  
**P R I M A R**

---

**D I S P O Z I Ț I A N R. 1 4 5 / 2 2 . 0 3 . 2 0 2 4**

privind convocarea Consiliului Local al orașului Eforie în ședința ordinară  
în data de 28 martie 2024

**Primarul orașului Eforie**

Având în vedere:

- prevederile art. 133 alin. (1), cu art. 134 alin. (1) lit. a) alin. (2), alin.(3) lit. a) și alin. (5) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
- prevederile HCL nr. 307 / 17.12.2021 *privind aprobarea noului Regulament de organizare și funcționare al Consiliului local al orașului Eforie;*

În temeiul prevederilor art. 155 și art 196 alin. (1) lit. b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

**D I S P U N E**

**Art. 1** Se convoacă Consiliul Local al orașului Eforie în ședință ordinară, joi 28 martie 2024 ora 12:00, în Sala de ședințe a Consiliului Local, situat în sediul Centrului de Relații cu Publicul din Eforie Sud, strada Avram Iancu.

**Art. 2** Proiectul ordinii de zi este anexat la prezenta dispoziție.

**Art. 3** Materialele înscrise pe ordinea de zi sunt puse la dispoziția consilierilor locali ai orașului Eforie, pe suport de hârtie la sediul Primăriei orașului Eforie (birou secretar general) și se transmit acestora în format electronic.

**Art. 4.** Consilierii locali ai orașului Eforie sunt invitați să formuleze și să depună amendamente asupra proiectelor de hotărâri înscrise pe ordinea de zi.

**Art. 5** Prezenta dispoziție va fi comunicată tuturor autorităților, instituțiilor și persoanelor interesate prin grija secretarului general al orașului Eforie.

PRIMAR,

Robert-Nicolae ȘERBAN

Aviz de legalitate:  
SECRETAR GENERAL,  
Gabriel PREOTEASA



**R O M Â N I A**  
**J U D E Ţ U L C O N S T A N Ţ A**  
**O R A Ş U L E F O R I E**  
**P R I M A R**

*Anexă la Dispoziția nr. 145 / 22.03.2024*

**PROIECTUL ORDINII DE ZI**  
**AL ȘEDINȚEI ORDINARE DIN DATA DE 28.03.2024**

**A. – Aprobarea procesului -verbal al ședinței ordinare din data de 29.02.2024;**

**B.**

<b>NR. PROIECT</b>	<b>TITLUL</b>	<b>INIȚIATOR</b>	<b>AVIZE COMISII:</b>
1.	Proiect de hotărâre privind alegerea pentru o perioadă de 3 luni președintele de ședință al Consiliul Local al orașului Eforie	<b>Primar</b> Robert–Nicolae <b>ȘERBAN</b>	Comisia 1 Comisia 3
2.	Proiect de hotărâre privind aprobarea oportunității vanzării prin licitație a imobilului teren situat în Orasul Eforie, localitatea Eforie Nord, strada Panselelor nr. F.N., în suprafața de 35 mp identificat cu I.E. 107906	<b>Primar</b> Robert–Nicolae <b>ȘERBAN</b>	Comisia 1 Comisia 3 Comisia 4
3.	Proiect de hotărâre privind aprobarea oportunității vanzării prin licitație a imobilului teren situat în Orasul Eforie, localitatea Eforie Sud, strada Mugurilor nr. F.N., în s	<b>Primar</b> Robert–Nicolae <b>ȘERBAN</b>	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3
4.	Proiect de hotărâre privind aditionarea contractului de folosință nr. 21/18.07.2013 asupra terenului situat în Orasul Eforie, localitatea Eforie Nord, lot 43 parțial în suprafața de 425 mp	<b>Primar</b> Robert–Nicolae <b>ȘERBAN</b>	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3 Comisia 4
5.	Proiect de hotărâre privind aditionarea contractului de folosință nr. 9/22.02.2013 asupra terenului situat în Orasul Eforie, localitatea Eforie Nord, lot 44 parțial în suprafața de 400 mp	<b>Primar</b> Robert–Nicolae <b>ȘERBAN</b>	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3
6.	Proiect de hotărâre privind aprobarea vanzării prin licitație publică a terenului situat în Orasul Eforie, localitatea Eforie Sud, str. Closca F.N., în suprafața de 269 mp identificat cu I.E. 107951	<b>Primar</b> Robert–Nicolae <b>ȘERBAN</b>	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3
7.	Proiect de hotărâre privind aprobarea vanzării terenului situat în Orasul Eforie, localitatea Eforie Nord, strada Vasile Alecsandri nr. 4 în suprafața de 347 mp identificat cu numărul cadastral 107882	<b>Primar</b> Robert–Nicolae <b>ȘERBAN</b>	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3



**R O M Ȃ N I A**  
**J U D E Ț U L C O N S T A Ț A**  
**O R A Ț U L E F O R I E**  
**P R I M A R**

8.	Proiect de hotărâre privind aditionarea contractului de concesiune nr. 64/02.02.1999 asupra terenului situat in Orasul Eforie, localitatea Eforie Nord, str. Republicii, lot 947 partial, in suprafata de 245 mp	<b>Primar Robert–Nicolae ȘERBAN</b>	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3
9.	Proiect de hotărâre privind aprobarea oportunitatii vanzarii prin licitatie a imobilului teren situat in Orasul Eforie, localitatea Eforie Nord, strada Plantelor nr. F.N., in suprafata de 85 mp identificat cu I.E. 108077	<b>Primar Robert–Nicolae ȘERBAN</b>	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3
10.	Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii valabilitatii Contractelor de concesiune nr. 53/02.07.1998 si nr. 35/16.06.2000	<b>Primar Robert–Nicolae ȘERBAN</b>	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3
11.	Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii valabilitatii Contractelor de concesiune nr. 37/28.07.1997 si nr. 181/23.06.1999	<b>Primar Robert–Nicolae ȘERBAN</b>	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3 Comisia 4
12.	Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii valabilitatii Contractului de concesiune nr. 4/07.10.2009	<b>Primar Robert–Nicolae ȘERBAN</b>	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3
13.	Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii valabilitatii Contractelor de concesiune nr. 7/04.01.1999 si nr. 2/14.02.2002	<b>Primar Robert–Nicolae ȘERBAN</b>	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3
14.	Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii valabilitatii Contractelor de concesiune nr. 218/14.09.1999 si nr. 2/01.03.2016	<b>Primar Robert–Nicolae ȘERBAN</b>	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3
15.	Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii valabilitatii Contractelor de concesiune nr. 220/14.09.1999 si nr. 1/25.02.2008	<b>Primar Robert–Nicolae ȘERBAN</b>	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3
16.	Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii valabilitatii Contractului de concesiune nr. 205/12.08.1999	<b>Primar Robert–Nicolae ȘERBAN</b>	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3
17.	Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii valabilitatii Contractului de concesiune nr. 5 / 19.03.2015	<b>Primar Robert–Nicolae ȘERBAN</b>	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3
18.	Proiect de hotărâre privind aprobarea Raportului de evaluare ce stabileste valoarea redeventei si a constituirii dreptului de suprafata cu titlu oneros asupra terenului in suprafata de 91mp situat in Eforie Sud, str. Faleza, inscris in CF 105195 Eforie	<b>Primar Robert–Nicolae ȘERBAN</b>	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3



**R O M Ȃ N I A**  
**J U D E Ț U L C O N S T A Ț A**  
**O R A Ț U L E F O R I E**  
**P R I M A R**

19.	Proiect de hotărâre privind aprobarea Raportului de evaluare ce stabilește valoarea redeventei și a constituirii dreptului de suprafață cu titlu oneros asupra terenului în suprafața de 617mp situat în Eforie Sud, str. Dr. Cantacuzino, înscris în CF 106304 Eforie	<b>Primar Robert–Nicolae ȘERBAN</b>	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3
20.	Proiect de hotărâre privind aprobarea Raportului de evaluare ce stabilește valoarea redeventei și a constituirii dreptului de suprafață cu titlu oneros asupra terenului în suprafața de 637mp situat în Eforie Sud, str. Dr. Cantacuzino, nr. 59, înscris în CF 107846 Eforie	<b>Primar Robert–Nicolae ȘERBAN</b>	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3
21.	Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării tarifelor din Contractul nr. 86054/17.05.2019 și Contractul nr. 86002/01.02.2023 încheiate cu Iridex Group Salubrizare SRL	<b>Primar Robert–Nicolae ȘERBAN</b>	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3 Comisia 4
22.	Proiect de hotărâre privind exprimarea unui acord prin înscris autentic	<b>Primar Robert–Nicolae ȘERBAN</b>	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3
23.	Proiect de hotărâre privind actualizarea suprafeței unui imobil teren care aparține domeniului privat al orașului	<b>Primar Robert–Nicolae ȘERBAN</b>	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3
24.	Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului în suprafața de 127mp situat în Eforie Sud, str. Dezrobirii având nr. cadastral 503 și înscris în Cf nr. 103910 Eforie	<b>Primar Robert–Nicolae ȘERBAN</b>	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3
25.	Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului în suprafața de 150mp din acte/147mp din măsuratori situat în Eforie Sud, str. dezrobirii având nr. cadastral 462 și înscris în Cf nr. 104362 Eforie	<b>Primar Robert–Nicolae ȘERBAN</b>	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3
26.	Proiect de hotărâre privind oportunitatea cumpărării unui teren	<b>Primar Robert–Nicolae ȘERBAN</b>	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3
27.	Proiect de hotărâre privind însușirea raportelor de evaluare întocmite de GECON M.E.C. 2003 S.R.L. și ROSA TRADE INTERNATIONAL S.R.L.	<b>Primar Robert–Nicolae ȘERBAN</b>	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3
28.	Proiect de hotărâre privind aprobarea oportunității vânzării terenului situat în Orașul Eforie, localitatea Eforie Sud, strada Ștefan cel Mare nr. 1D în suprafața de 112 mp (116 mp -măsuratori) identificat cu I.E. 106315	<b>Primar Robert–Nicolae ȘERBAN</b>	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3



**R O M Ȃ N I A**  
**J U D E Ț U L C O N S T A Ț A**  
**O R A Ț U L E F O R I E**  
**P R I M A R**

29.	Proiect de hotărâre privind aprobarea oportunitatii inchirierii prin licitație a imobilului teren situat în Orasul Eforie, localitatea Eforie Nord, strada Mihail Kogalniceanu, în suprafața de 56 mp	<b>Primar</b> Robert-Nicolae <b>ȘERBAN</b>	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3
30.	Proiect de hotărâre privind modificarea Anexei nr. 2 H.C.L Eforie nr. 18 / 12.02.2024	<b>Primar</b> Robert-Nicolae <b>ȘERBAN</b>	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3
31.	Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii unui spațiu cu destinația de cabinet medical, beneficiar SC Denymar Medical SRL	<b>Primar</b> Robert-Nicolae <b>ȘERBAN</b>	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3
32.	Proiect de hotărâre privind aprobarea vanzării prin licitație publică a terenului situat în Orasul Eforie, localitatea Eforie Nord, str. Mihail Kogalniceanu F.N., în suprafața de 146 mp identificat cu I.E. 107540	<b>Primar</b> Robert-Nicolae <b>ȘERBAN</b>	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3
33.	Proiect de hotărâre privind aprobarea cererii nr. 3979 / 13.02.2024 Oprea Mândița în baza Legii nr. 550/2002	<b>Primar</b> Robert-Nicolae <b>ȘERBAN</b>	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3
34.	Proiect de hotărâre privind aprobarea dreptului de trecere pentru proprietarul imobilului identificat cu I.E. 106533 situat în Eforie Sud, strada Marii nr. 42-44	<b>Primar</b> Robert-Nicolae <b>ȘERBAN</b>	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3
35.	Proiect de hotărâre privind aprobare prelungire termen de amplasare panou publicitar în loc. Eforie Nord, str. Republicii beneficiar SC Alexandra 2000 SRL	<b>Primar</b> Robert-Nicolae <b>ȘERBAN</b>	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3

PRIMAR,  
Robert-Nicolae ȘERBAN

Întocmit / Redactat 3 ex.  
SECRETAR GENERAL,  
Gabriel PREOTEASA