



**R O M Â N I A**  
**J U D E Ţ U L C O N S T A N Ţ A**  
**O R A Ş U L E F O R I E**

---

**H O T Ă R Ă R E A**  
**nr. 7 din 31.01.2024**

privind aprobarea oportunităţii vânzării prin licitaţie a imobilului teren situat în Oraşul Eforie, localitatea Eforie Sud, strada Republicii nr. 82D, în suprafaţă de 173 mp identificat cu I.E. 107869

Consiliul Local Eforie,  
Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre prezentat de Primarul oraşului Eforie;
- Referatul de aprobare al Primarului Oraşului Eforie;
- Raportul de specialitate al Direcţiei Administrare Domeniul Public şi Privat;
- Raportul Serviciului Juridic şi Contencios Administrativ;
- Avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local Eforie;
- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;
- Prevederile art. 354, art. 355, art. 363 alin. (1), (2), (4) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,
- H.C.L. nr. 38/27.02.2020 anexa 1 completată prin H.C.L. nr. 65/31.10.2022 numărul de inventar 4773,
- H.C.L. nr. 145/31.07.2019, art. 1 şi art. 3 alin. 3 din anexa 1 la H.C.L. nr. 145/31.07.2019 privind aprobarea metodologiei de vânzare a bunurilor imobile proprietate privată a Oraşului Eforie,
- Extras de carte funciară pentru informare emis de OCPI Constanta în dosarul nr. 70614/12.05.2023 pentru imobilul cu I.E. 107869;
- Terenul se află în zona de impozitare C - Eforie Sud

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b), precum şi a art. 139 alin. (2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările şi completările ulterioare

**H O T Ă R Ă Ş T E**

Art. 1. Se aprobă oportunitatea vânzării prin licitaţie a imobilului teren situat în Oraşul Eforie, localitatea Eforie Sud, strada Republicii nr. 82D, în suprafaţă de 173 mp identificat cu I.E. 107869.

Art. 2. Arhitectul Sef prin Serviciul de Urbanism, Disciplină în Construcţii va întocmi Certificat de Urbanism pentru acest imobil şi îl va transmite D.A.D.P.P.

Art. 3. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul oraşului Eforie prin aparatul de specialitate.

Art. 4. Prezenta hotărâre va fi comunicată instituţiilor, autorităţilor şi persoanelor interesate prin grija secretarului general al oraşului Eforie.

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de ...15.... voturi “pentru”, ...-.... voturi “împotriva”, din totalul de 16 consilieri în funcţie.

**PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ**  
**CONSILIER**  
**ORBOCEA DANIEL-VICTOR**

**CONTRASEMNEAZĂ**  
**SECRETAR GENERAL ORAŞ EFORIE**  
**PREOTEASA GABRIEL**