



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
ORAȘUL EFORIE

HOTĂRÂREA
nr. 86 din 29.03.2024

privind completarea bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al orașului Eforie

Consiliul Local Eforie,

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre prezentat de Primarul orașului Eforie,
- Referatul de aprobare al Primarului Orașului Eforie,
- Raportul de specialitate al Direcției Administrare Domeniul Public și Privat,
- Raportul Serviciului Juridic și Contencios Administrativ,
- Avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local Eforie,
- prevederile art. 357 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- H.G. nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;
- prevederile art. 23 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 5 alin (10) și art. 6 alin (1) din H.G. nr. 113/1992 privind stabilirea unor măsuri pentru defalcarea și trecerea în patrimoniul comunelor, orașelor sau, după caz, al județelor a bunurilor și valorilor de interes local din domeniul public și privat al statului, precum și trecerea sub autoritatea consiliilor locale sau, după caz, județene a regiilor autonome și societăților comerciale cu capital integral de stat, care prestează servicii publice;
- prevederile art. 130 și art. 141 din H.G. nr. 577/2002 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 88/1997 privind privatizarea societăților comerciale, cu modificările și completările ulterioare, și a Legii nr. 137/2002 privind unele măsuri pentru accelerarea privatizării;
- prevederile art. 4 alin. (1) H.G. nr. 834/1991 din H.G. nr. 834/1991 privind stabilirea și evaluarea unor terenuri deținute de societățile comerciale cu capital de stat;
- Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul;
- prevederile art. 2 lit. d și e, art. 4 alin (1), (2) și (4), art. 5 alin (1), art. 6, art. 33, art. 36 alin. (1) din Legea nr. 18/1991 fondului funciar, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 7/1996 cadastrului și a publicității imobiliare, Ordinul nr. 700/2014 a MAI- ANCPPI;
- planurile de situație depuse;
- H.C.L.nr. 38/27.02.2020 privind completarea și actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al orașului Eforie;
- procesul verbal nr. 9029 din 27.03.2024 al comisiei constituite prin Dispoziția Primarului nr. 64 / 11.02.2021;
- H.C.L. nr. 108/31.05.2022 *privind însușirea raportului de evaluare înregistrat sub nr. 8564 / 30.03.2022 întocmit de SC GATAG SERV SRL și actualizarea valorii de referință a imobilelor inventariate în domeniul privat al orașului Eforie și înregistrarea acestora în contabilitatea instituției;*
- Dispoziția Primarului nr. 64/11.02.2021.

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin.(6) lit. b), precum și a art. 139 alin. (2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
ORAȘUL EFORIE

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aproba procesul verbal al comisiei constituite în baza Dispoziției Primarului nr. nr. 64/11.02.2021 înregistrat cu nr. 9029 din 27.03.2024.

Art. 2. Se aproba completarea bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al orașului atestat prin HCL 38/2020-Anexa 1 cu imobilele terenuri prevăzute în *Anexa* care face parte din integranta din prezenta hotărâre.

Art. 3. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul orașului Eforie prin aparatul de specialitate.

Art. 4. Prezenta hotărâre va fi comunicată autorităților, instituțiilor și persoanelor interesate prin grija secretarului general al Orașului Eforie.

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de ...16.... voturi “pentru”, ...-.... voturi “împotriva”, din totalul de 16 consilieri în funcție.

PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER
ORBOCEA DANIEL-VICTOR

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL ORAS EFORIE
PREOTEASA GABRIEL

Nr. crt.	numar inventar	Lot	Parcelare	Adresa		Supr. acte (mp)	Supr. masuratori (mp)	Zona de impozitare	Valoarea de impozitare		Activ / Zona	Titlu pe teren		Observatii	HCL modificat
				Localitate	(strada/zona)				moneda	valoare/m ²		supr. totala	numar		
1	4888		fara	N	Marii	200		a	euro	130	26000			intre strada Marii, lac Belona si I.E. 104164	
2	4889		fara	N	Marii	106		a	euro	130	13780			intre strada Marii, lac Belona si I.E. 104164	
3	4890	fara	Movila Techirghiol Eforia Spitalelor Civile Bucuresti	N	Progresului	52		c	euro	35	1820			intre str. Progresului si I.E. 103998	
4	4891	390, 391		N	Dunarii	18		b	euro	95	1710			intre str. Dunarii si I.E. 106341	
5	4892	5171	Movila Techirghiol	S	Nicolae Titulescu	10		b	euro	50	500			intre Efrem Vasile si Nica Ilincea	
6	4893	497	Tuzia Techirghiol	S	Carmen Silvia	54		a	euro	95	5130			intre I.E. 102275 si Raadu Ion (tot 497)	
7	4894	587	Tuzia Techirghiol	S	Marte	300		b	euro	50	15000				
8	4895	389, 390, 450	Eforia Spitalelor Civile Buc	N	Dunarii	252		b	euro	95	23940				
9	4896	fara	Movila Techirghiol	S	Progresului	58		b	euro	50	2900			intre str. Progresului si lotul 5495 (I.E. 105462)	
10	4897	fara	Movila Techirghiol	S	Progresului	265		b	euro	50	13250			intre str. Progresului si lotul 5495 (I.E. 105462)	
11	4898	84, 772	Movila Techirghiol	S	Doctor Cantacuzino	297		b	euro	50	14850			intre I.E. 100879 si rest loturi 84 si 772	
12	4899	86, 770	Movila Techirghiol	S	Doctor Cantacuzino	553		b	euro	50	27650			alee de acces in pe actuala alee de acces in Camping Cosmos	
13	4900	fara		N	Tudor Vladimirescu	259		a	euro	130	33670			intre parcare sudica Hotel Belona si I.E. 101342	

ANEXA LA HCL NR. *86/2024*
PRESEDINTE SECRETAR