



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
ORAȘUL EFORIE

U.A.T. EFORIE
REGISTRUL
NR. 33
DATA 11.02.2024

SERVICIUL ADMINISTRARE DOMENIU PUBLIC ȘI PRIVAT

PROIECT DE HOTARARE

Privind trecerea unui imobil din domeniul public al orasului Eforie
in domeniul public al judetului Constanta

PRIMARUL ORASULUI EFORIE,

Avand in vedere:

- anexa 2.14, poz. 18 din H.G. nr. 540/2019 privind aprobarea încadrării în categorii funcționale a drumurilor publice și a drumurilor de utilitate privată deschise circulației publice;
- H.G. nr. 623/2007 privind aprobarea încadrării în categoria funcțională a drumurilor județene a unui drum comunal situat în județul Constanța;
- art. 294, alin (3) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- adresa nr. 9945/27.03.2024 a Consiliului Judetean Constanta;
- anexa 3 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- imobilele cu IE 105111 si IE 105112;
- H.G. 904/2002 privind, anexa 7 – Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al orasului Eforie.

In temeiul O.U.G. 57/2019 si al Regulamentului de functionare al Consiliului Local, Primarul Orasului Eforie propune spre aprobarea plenului Consiliului Local Eforie urmatoarul

PROIECT DE HOTARARE

Art. 1. Se aproba trecerea din domeniul public al UAT Oras Eforie in domeniul public al UAT Judet Constanta a imobilelor identificate cu IE 105111 si IE 105112.

Art. 2. Se aproba actualizarea corespunzatoare a inventarului domeniului public al UAT Oras Eforie.

Art. 3. Actualizarea inventarului domeniului public al UAT Oras Eforie se va face in baza Hotararii Consiliului Judetean Constanta de declarare a DJ 383 bun de interes public judetean.

Art. 4. Se imputernicește Primarul orasului Eforie sa solicite OCPI Constanta rectificarea Cartilor funciare nr. 105111 Eforie si nr. 105112 Eforie.

Art. 5. Prezenta hotarare va fi dusa la indeplinire de catre Primarul orasului.

Art. 6. Prezenta hotarare va fi transmisa autoritatilor si persoanelor interesate de catre Secretarul General al Orasului Eforie.

PRIMAR,

SERBAN Robert-Nicolae

Serviciul A.D.P.P.
Sef Serviciu,
MANEA Daniel

Red. I.S.M./2ex.
februarie 2025



R O M Â N I A
J U D E Ţ U L C O N S T A Ţ A
O R A Ş U L E F O R I E
S E R V I C I U L A D M I N I S T R A R E D O M E N I U P U B L I C Ş I P R I V A T

R A P O R T

Privind trecerea unui imobil din domeniul public al orasului Eforie
in domeniul public al judetului Constanta

Prezentul PH a fost intocmit avand in vedere urmatoarele:

- H.G. nr. 623/2007 privind aprobarea încadrării în categoria funcțională a drumurilor județene a unui drum comunal situat în județul Constanța:

Art. 1. Se aprobă încadrarea în categoria funcțională a drumurilor județene a unui drum comunal situat în județul Constanța, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Anexa

Indicativul drumului propus	Traseul drumului propus	Poziții kilometrice (origine-destinație)	Lungimea - km -	Proveniența
DJ 383	Techirghiol-Eforie Nord	- 0+000 Techirghiol	5,900	DC 2A
		- 5+900 Eforie Nord		

- anexa 2.14, poz. 18 din H.G. nr. 540/2000 privind aprobarea încadrării în categorii funcționale a drumurilor publice și a drumurilor de utilitate privată deschise circulației publice unde figureaza DJ 383;

- art. 294, alin (3) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

(3) Trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale de pe raza teritorială a unui județ în domeniul public al județului respectiv se face la cererea consiliului județean, prin hotărâre a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz.

- adresa nr. 9945/27.03.2024 a Consiliului Judetean Constanta prin care solicita demararea procedurilor pentru rectificarea cartilor funciare nr. 105111 sin 105112 Eforie in sensul radierii dreptului de proprietate in scris in favoarea Orasului Eforie;

- anexa 3 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

LISTA

*cuprinzând unele bunuri care aparțin domeniului public al județului**

1. drumurile județene;

- imobilele cu IE 105111 si IE 105112 reprezentand imobilele str. 23 August, Lot 1 si str. 23 August, Lot 2;

- H.G. 904/2002 privind, anexa 7 – Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al orasului Eforie, unde la lit.a, poz 2 figureaza imobilul str. 23 August.

Se propune:

- aprobarea trecerii din domeniul public al UAT Oras Eforie in domeniul public al UAT Judet Constanta a imobilelor identificate cu IE 105111 si IE 105112;

- aprobarea actualizarii corespunzatoare a inventarului domeniului public al UAT Oras Eforie;

- actualizarea inventarului domeniului public al UAT Oras Eforie se va face in baza Hotararii Consiliului Judetean Constanta de declarare a DJ 383 bun de interes public judetean;

- se imputerniceste Primarul orasului Eforie sa solicite OCPI Constanta rectificarea Cartilor funciare nr. 105111 Eforie si nr. 105112 Eforie.

Serviciul A.D.P.P.
Sef Serviciu,
MANEA Daniel

Red I.S.M./ 2 ex.
februarie 2025



R O M Â N I A
J U D E Ţ U L C O N S T A Ţ A
O R A Ş U L E F O R I E
S E R V I C I U L A D M I N I S T R A R E D O M E N I U P U B L I C Ş I P R I V A T

REFERAT DE APROBARE

Privind trecerea unui imobil din domeniul public al orasului Eforie
in domeniul public al judetului Constanta

P.H. a fost intocmit avand in vedere urmatoarele:

- anexa 2.14, poz. 18 din H.G. nr. 540/2019 privind aprobarea încadrării în categorii funcționale a drumurilor publice și a drumurilor de utilitate privată deschise circulației publice;
- H.G. nr. 623/2007 privind aprobarea încadrării în categoria funcțională a drumurilor județene a unui drum comunal situat în județul Constanța;
- art. 294, alin (3) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- adresa nr. 9945/27.03.2024 a Consiliului Judetean Constanta;
- anexa 3 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- imobilele cu IE 105111 si IE 105112;
- H.G. 904/2002 privind, anexa 7 – Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al orasului Eforie.

Se propune:

- aprobarea trecerii din domeniul public al UAT Oras Eforie in domeniul public al UAT Judet Constanta a imobilelor identificate cu IE 105111 si IE 105112;
- aprobarea actualizarii corespunzatoare a inventarului domeniului public al UAT Oras Eforie;
- actualizarea inventarului domeniului public al UAT Oras Eforie se va face in baza Hotararii Consiliului Judetean Constanta de declarare a DJ 383 bun de interes public judetean;
- se imputerniceste Primarul orasului Eforie sa solicite OCPI Constanta rectificarea Cartilor funciare nr. 105111 Eforie si nr. 105112 Eforie.

Astfel, avand in vedere cele de mai sus, supun spre dezbatere si aprobare proiectul de hotarare privind trecerea unui imobil din domeniul public al orasului Eforie in domeniul public al judetului Constanta.

PRIMAR,

SERBAN Robert-Nicolae

Serviciul A.D.P.P.
Sef Serviciu,
MANEA Daniel

Red. I.S.M./2ex.
februarie 2025



Nr. 9945/27.03.2024

Către,
Primăria Orașului Eforie

Județul Constanța prin Consiliul Județean Constanța deține în domeniul public bunuri precum drumurile județene conform Anexei nr.3 la O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.

Conform H.G. 782/2014 privind modificarea anexelor la Hotărârea Guvernului nr. 540/2000 privind aprobarea încadrării în categorii funcționale a drumurilor publice și a drumurilor de utilitate privată deschise circulației publice, Anexa nr. 2.14 Rețeaua de drumuri județene din județul Constanța, poziția 18, este identificat drumul județean DJ 383 ce tranversează unitatea administrativ teritorială Eforie.

Având în vedere cele mai sus menționate, precum și H.G. nr.623/2007 privind aprobarea încadrării în categoria funcțională a drumurilor județene a unui drum comunal situat în județul Constanța, respectiv DJ 383 Techirghiol Eforie Nord de la km 0+000 Techirghiol până la km 5+900 Eforie Nord, avem rugămintea de a demara procedura de rectificare a cărților funcționale nr. 105111 și 105112 în sensul radierii dreptului de proprietate înscris în favoarea Orașului Eforie, precum și intabularea acestora în favoarea U.A.T. Județ Constanța.

Cu deosebită considerație,



Vicepresedinte
Gima Stelian

Arhitect Șef,
Bîrcă Alexandru Gabriel

Director General Adjunct
Voitinovici Diana - Roxana

Intocmit inspector superior
Voinescu Ionela Loredana



PLAN DE INCADRARE IN ZONA
SCARA 1:5000

Beneficiar: Oras Eforie

Localitatea: Eforie Nord, Str. 23 August (Lot 1) jud. Constanta

Bun imobil: Parcela nr. 1Dr



Intocmit: ing. Daniel Rebenciuc
Sistem de proiectie: Stereografic 1970
Data: 28.01.2015





Dosarul nr. 830/07-01-2015

INCHEIERE Nr. 830

REGISTRATOR Calatoru Luminita

ASISTENT REGISTRATOR Filip Cristina

Asupra cererii introduse de ORAS EFORIE domiciliat in Romania, Jud. CONSTANTA, Loc. Eforie Sud, Str. Progresului, Nr. Postal 1 privind prima inregistrare a imobilelor/unitatilor individuale (u.i.) in cartea funciara , in baza:

- act administrativ nr. HG 904/30-08-2002 emis de Guvernul Romaniei, act administrativ nr. 6689/06-01-2015 emis de PRIMARIA EFORIE; act administrativ nr. 6687/06-01-2015 emis de PRIMARIA EFORIE;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, pentru serviciul avand codul 211,

Vazand referatul asistentului registrator in sensul ca nu exista impedimente la inscriere

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la :

- imobilul cu nr. cadastral 105111, Inscris in cartea funciara 105111 UAT Eforie avand proprietarii;;
- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE mod dobandire Lege in cota de 1/1 asupra A1 in favoarea : **ORAS EFORIE domeniul public**, sub B.1 din cartea funciara 105111 UAT Eforie;

Prezenta se va comunica partilor:
Rebencuc Daniel.

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef.

Data soluționării,
02-02-2015

Registrator,
Calatoru Luminita

Asistent-registrator,
Filip Cristina



(parafa și semnătura)

*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin ODG Nr. 700/2014.



EXTRAS DE CARTE FUNCIARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

Nr.cerere	830
Ziua	07
Luna	01
Anul	2015

A. Partea I. DESCRIEREA IMOBILULUI

TEREN intravilan

Adresa: Eforie Nord, Strada 23 August, nr. Lot 1

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	105111	9.951	-

B. Partea II. PROPRIETAR si ACTE

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate si alte drepturi reale		Observatii / Referinte
830 / 07.01.2015		
Act administrativ nr. HG 904, din 30.08.2002, emis de Guvernul Romaniei, act administrativ nr. 6689/06-01-2015 emis de PRIMARIA EFORIE; act administrativ nr. 6687/06-01-2015 emis de PRIMARIA EFORIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1 / 1	A1
	1) ORAS EFORIE , CIF: 4617794, domeniul public	-

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturile reale de garantie si sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	

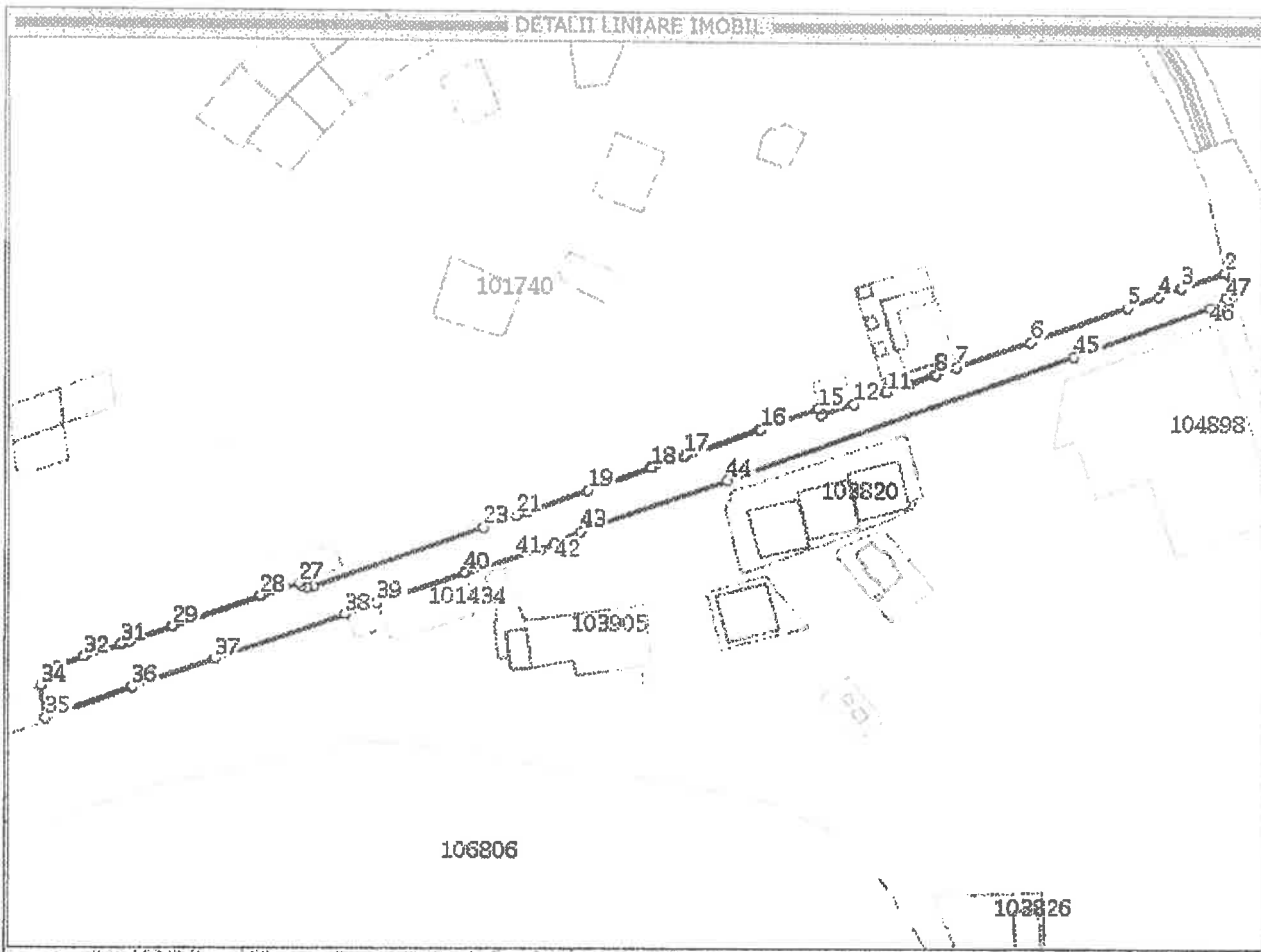
Anexa Nr. 1 la Partea I

TEREN intravilan

Adresa: Eforie Nord, Strada 23 August, nr. Lot 1

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)*	Observatii / Referinte
105111	9.951	-

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr. crt	Categorie folosinta	Intravilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	drum	DA	9.951	-	-	-	-

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment (m)
1	2	11,8
4	5	15,8
7	8	9,9
10	11	11,4
13	14	3,4
16	17	37,4
19	20	29,9
22	23	9,9
25	26	2,7
28	29	43,7
31	32	18,6
34	35	15,4

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment (m)
2	3	22,1
5	6	48,6
8	9	12,9
11	12	16,3
14	15	0,8
17	18	16,5
20	21	5,9
23	24	84,5
26	27	1,6
29	30	21,2
32	33	12,9
35	36	43,3

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment (m)
3	4	11,6
6	7	36,6
9	10	0,3
12	13	16,0
15	16	28,7
18	19	31,7
21	22	6,3
24	25	3,0
27	28	19,3
30	31	4,1
33	34	12,3
36	37	41,3

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie în plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment "" (m)
37	38	64,8
40	41	36,9
43	44	73,1
46	47	8,6

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment "" (m)
38	39	16,0
41	42	7,6
44	45	171,8
47	1	4,0

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment "" (m)
39	40	43,0
42	43	13,1
45	46	69,3

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiectie Stereo 70 si sunt rotunjite la 10 centimetri.

*** Distanța dintre puncte este formata din segmente cumulate ce sunt mai mici decat valoarea 10 centimetri.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara este valabil la autentificarea de catre notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum si pentru dezbaterrea succesiunilor, iar Informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in conditiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, pentru serviciul de publicitate imobiliara cu codul nr. 211,

Data soluționării,
02/02/2015

Asistent-registrator,
CRISTINA FILIP

Data eliberării,

___/___/___

06-02-2015

(patrița și semnătura)




FIȘA IMOBILULUI

Adresa imobilului : loc. Eforie Nord, 23 August (Lot 1), jud. Constanta.

Nr. Cadastral : *65111*

A. TEREN

SITUAȚIA DIN ACTE				SITUAȚIA ACTUALĂ					
Proprietari	Cotă parte	Act de proprietate	Identificator nr. parcelă/nr. topografic	Suprafață din acte (mp)	Intravilan / Extravilan (I/E)	Categorie folosinta	Intravilan / Extravilan Tip împrejurire / alte mențiuni	Categorie folosinta	Suprafața măsurată (mp)
ORAS EFORIE	1/1	H.G. 904/30.08.2002 (poziția 2)	-	31500	I	Dr	Teren intravilan împrejmuit partial cu gard plasa.	Dr	9951
Total				31500					9951

B. CONTRUCȚIE

SITUAȚIA DIN ACTE				SITUAȚIA ACTUALĂ			
Proprietar	Cotă parte	Act de proprietate	Suprafață din acte	Descrierea construcției	Destinația (Cod) Construcție	Descrierea Construcției / alte mențiuni	Suprafața construită măsurată la sol
-	-	-	-	-	-	-	-
Total							

Persoana autorizata: **ing. Rebenciuc Daniel**



Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența accesiei cu realitatea din teren
Data: 28.01.2015

Inspector: **Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral**



Data: **28 JAN 2015**

Ștampila BCPI

PLAN DE INCADRARE IN ZONA
SCARA 1:5000

Beneficiar: Oras Eforie

Localitatea: Eforie Nord, Str. 23 August (Lot 2) , jud. Constanta

Bun imobil: Parcela nr. 1Dr



Intocmit: ing. Daniel Rebenciuc
Sistem de proiectie: Stereografic 1970
Data: 26.01.2015



DOSAR nr. 829 / anul 2015

T.P.
POSTA ROMANA
Nr. 103/C/109/2009
Valabilitate -
cf. contract

COMUNICARE

Stampila cu data prezentarii

Catre **Rebenciuc Daniel**,

str nr....., bl....., sc, et.....,
ap....., localitatea, judetul,

Recomandata
Nr

Localitatea
Judet (Sector)
Codul postal
Oficiul postal

Stampila cu
data sosirii

Aprobat de C.N. "Posta Romana" S.A. cu nr. 10.3/DO/3413-16.06.1999

DOSAR nr. 829 / anul 2015

Stampila cu data prezentarii

DOVADA

Catre,
Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA,
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta,
LOC: CONSTANTA, BVD FERDINAND NR. 53 COD POSTAL: 900693 TEL: 0241/488625, 0241/488626,

Recomandata
Nr

Localitatea
Judet (Sector)
Codul postal
Oficiul postal

Stampila cu
data inapoiarii

Stampila cu
data sosirii

Dosarul nr. 829/07-01-2015

INCHEIERE Nr. 829

REGISTRATOR Dinut Florina

ASISTENT REGISTRATOR Mandila Veronica

Asupra cererii introduse de ORAS EFORIE domiciliat in Romania, Jud. CONSTANTA, Loc. Eforie Sud, Str. Progresulul, Nr. Postal 1 privind prima inregistrare a Imobilelor/unitatilor individuale (u.i.) in cartea funciara , in baza:

- act administrativ nr. HG 904/30-08-2002 emis de Guvernul Romaniei, act administrativ nr. 6693/06-01-2015 emis de PRIMARIA EFORIE; act administrativ nr. 6692/06-01-2015 emis de PRIMARIA EFORIE;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, pentru serviciul avand codul 211,

Vazand referatul asistentului registrator in sensul ca nu exista impedimente la inscriere

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la :

- imobilul cu nr. cadastral 105112, inscris in cartea funciara 105112 UAT Eforie avand proprietarii;
- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE mod dobandire Lege in cota de 1/1 asupra A1 in favoarea :
ORAS EFORIE - DOMENIUL PUBLIC, sub B.1 din cartea funciara 105112 UAT Eforie;

Prezenta se va comunica partilor:
Rebenciuc Daniel.

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef.

Data soluționării,
10-02-2015

10-02-2015



Asistent-registrator,
Mandila Veronica

(parafa și semnătura)

*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin ODG Nr. 700/2014.



EXTRAS DE CARTE FUNCARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

Nr.cerere	829
Ziua	07
Luna	01
Anul	2015

A. Partea I. DESCRIEREA IMOBILULUI

TEREN intravilan

Adresa: Eforie Nord, Strada 23 August, nr. Lot 2

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	105112	7.978	-

B. Partea II. PROPRIETAR si ACTE

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate si alte drepturi reale		Observatii / Referinte
829 / 07.01.2015		
Act administrativ nr. HG 904, din 30.08.2002, emis de Guvernul Romaniei, act administrativ nr. 6693/06-01-2015 emis de PRIMARIA EFORIE; act administrativ nr. 6692/06-01-2015 emis de PRIMARIA EFORIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1 / 1	A1
	1) ORAS EFORIE, CIF: 4617794, - DOMENIUL PUBLIC	-

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturile reale de garantie si sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	

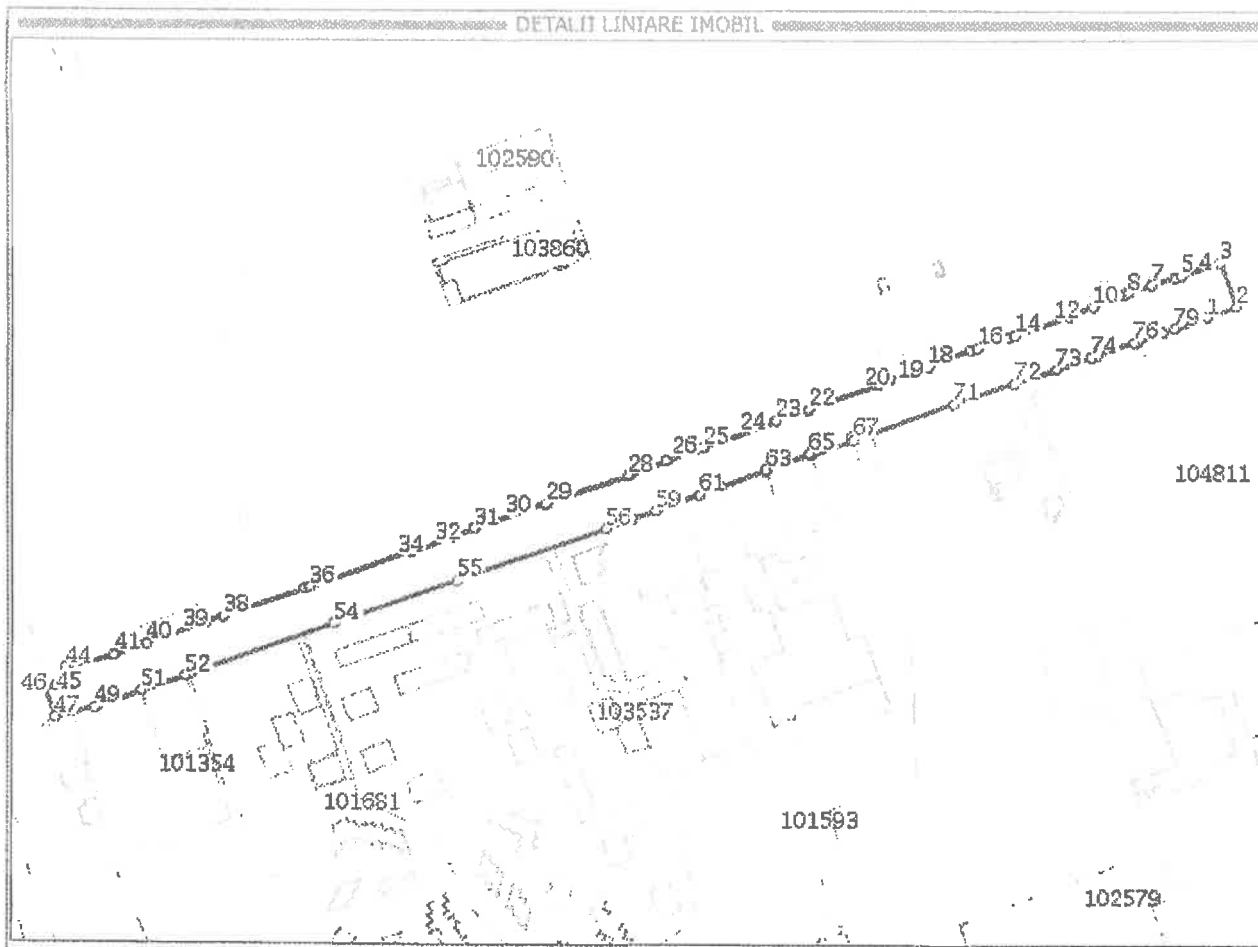
Anexa Nr. 1 la Partea I

TEREN intravilan

Adresa: Eforie Nord, Strada 23 August, nr. Lot 2

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)*	Observatii / Referinte
105112	7.978	-

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr. crt	Categorie folosinta	Intravilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	drum	DA	7.978	-	-	-	-

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment (m)
1	2	12,1
4	5	12,5
7	8	10,0
10	11	8,6
13	14	22,1
16	17	2,4
19	20	8,2
22	23	13,3
25	26	3,0
28	29	33,4
31	32	6,7
34	35	3,9

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment (m)
2	3	17,9
5	6	2,3
8	9	1,5
11	12	7,2
14	15	2,4
17	18	17,6
20	21	4,3
23	24	4,6
26	27	11,9
29	30	6,3
32	33	1,9
35	36	41,2

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment (m)
3	4	3,5
6	7	9,3
9	10	3,6
12	13	2,7
15	16	12,6
18	19	7,7
21	22	27,8
24	25	24,9
27	28	15,6
30	31	22,5
33	34	13,0
36	37	2,0

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment "" (m)
37	38	32,6
40	41	3,2
43	44	19,3
46	47	11,8
49	50	1,0
52	53	1,8
55	56	59,9
58	59	9,9
61	62	9,3
64	65	18,0
67	68	1,3
70	71	33,4
73	74	14,0
76	77	1,5
79	1	13,0

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment "" (m)
38	39	7,1
41	42	1,3
44	45	7,7
47	48	6,9
50	51	18,0
53	54	57,9
56	57	9,9
59	60	9,0
62	63	17,8
65	66	0,7
68	69	7,1
71	72	24,5
74	75	2,1
77	78	10,3

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment "" (m)
39	40	24,0
42	43	8,8
45	46	4,3
48	49	8,7
51	52	18,0
54	55	50,0
57	58	0,9
60	61	8,5
63	64	0,3
66	67	17,1
69	70	1,3
72	73	16,9
75	76	15,2
78	79	4,9

** Lungimile segmentelor sunt determinate in planul de proiectie Stereo 70 si sunt rotunjite la 10 centimetri.
 *** Distanța dintre puncte este formata din segmente cumulate ce sunt mai mici decat valoarea 10 centimetri.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile in vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara este valabil la autentificarea de catre notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum si pentru dezbaterea succesiunilor, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in conditiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, pentru serviciul de publicitate imobiliara cu codul nr. 211,

Data soluționării,
10/02/2015

Asistent-registrator,
VERONICA MANDILA

Data eliberării,
/ /

10-02-2015

(parafa și semnătura)



FIȘA IMOBILULUI

Adresa imobilului : loc. Eforie Nord, 23 August (Lot 2), jud. Constanta.

Nr. Cadastral : 105.112

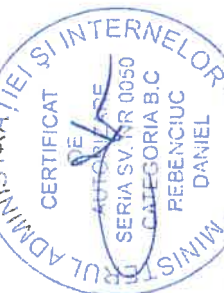
A. TEREN

Proprietari	Cotă parte	Act de proprietate	SITUAȚIA DIN ACTE			SITUAȚIA ACTUALĂ			Suprafața măsurată (mp)
			Identificator nr. parcelă/nr. topografic	Suprafață din acte (mp)	Intravilan / Extravilan (I/E)	Categorie folosința	Intravilan / Extravilan Tip împrejurire / alte mențiuni	Categorie folosința	
ORAS EFORIE	1/1	H.G. 904/30.08.2002 (pozitia 2)	-	31500	I	Dr	Teren intravilan imprejmuit partial cu gard.	Dr	7978
Total				31500					7978

B. CONSTRUCȚIE

Proprietar	Cotă parte	Act de proprietate	SITUAȚIA DIN ACTE			SITUAȚIA ACTUALĂ		
			Suprafață din acte	Descrierea construcției	Destinația (Cod) Construcție	Descrierea Construcției / alte mențiuni	Suprafața construită măsurată la sol	
-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total								

Persoana autorizată: **ing. Rebeciuc Daniel**



Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren

Data: 26.01.2015

Inspector:
Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral



Ștampila BCPI



MONITORUL OFICIAL AL ROMÂNIEI

Anul XIV — Nr. 645 bis

PARTEA I
LEGI, DECRETE, HOTĂRĂRI ȘI ALTE ACTE

Vineri, 30 august 2002

ANEXA Nr. 7 — Inventarul bunurilor care
aparțin domeniului public al orașului
Eforie

**JUDETUL CONSTANTA
ORASUL EFORIE**

ANEXA NR. 7

**Insusit de consiliul local
prin Hotararea nr.109 din 31.07.2000
modificata si completata prin
Hotararea nr.126 din 11.08.2000**

**COMISIA SPECIALA PENTRU INTOCMIREA INVENTARULUI
BUNURILOR CARE ALCATUIESC DOMENIUL PUBLIC AL
ORASULUI EFORIE**

Primarul orasului Eforie

COSMA MIHAIL

**INVENTARUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC
AL ORASULUI EFORIE**

Sectiunea I Bunuri imobile						
Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobandirii sau dupa caz, al darii in folosinta	Valoare de inventar	Situatia juridica actuala
a). strazi cu trotuare aferente						
1.	1.3.7.2	Strada Alexandru Ioan Cuza (uzura medie-U.M) U.M.40%	Eforie Nord, plan parcelar Rene Leautey intre alee acces Hotel Bega si strada I.Gh. Duca, L=375 m, l=15 m si plan parcelar Societatea Anonima Techirghiolul S.A., intre strada I.Gh.Duca si strada 1 Mai, L=240 m, l=20 m, Lf=615m		3.381.115.230	Art.36 din Legea 18/1991, republicată; Legea 213/1998, anexa.III
2.	1.3.7.2	Strada 23 August 20%	Eforie Nord, plan parcelar Eforia Spitalelor Civile Bucuresti, L=1.750 m, l=18 m		13.621.759.200	Art.36 din Legea 18/1991, republicată; Legea 213/1998, anexa.III