



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
ORAȘUL EFORIE

U.A.T. EFORIE **PH**
REGISTRUL
NR. **289** DATA **22.08.2025**

PROIECT DE HOTARARE

privind aprobarea repartizării a unor locuințe sociale destinate închirierii în condițiile Legii nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

PRIMARUL ORASULUI EFORIE,

Având în vedere:

- Procesul verbal al sedinței Comisiei Sociale din data de 09.07.2025 – număr de înregistrare 21068 din 09.07.2025;
- Adresa nr. 22388/24.07.2025 pentru completarea documentelor prevăzute în HCL. 83/29.04.2010, documente ce au fost comunicate prin adresa nr. 23999/12.08.2025
- H.C.L. nr. 1/2008 modificată prin H.C.L. nr. 83/2010 și H.C.L. nr. nr. 217/2019 privind aprobarea criteriilor pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe sociale;
- HCL. 168/30.05.2025 privind aprobarea listei de priorități cu persoane îndreptățite să beneficieze de o locuință socială;
- art. 108 lit c și art. 129 alin (8) lit b din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 38 ÷ 50 din Legea nr. 114/1996 a locuinței, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996;
- OUG nr. 40/1999 privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe, cu modificările și completările ulterioare;
- HG nr 310/2007 privind pentru actualizarea tarifului lunar al chiriei (lei/mp) practicat pentru spațiile cu destinația de locuințe aparținând domeniului public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale ale acestuia, precum și pentru locuințele de serviciu, locuințele de intervenție și căminele pentru salariați ale societăților comerciale, companiilor naționale, societăților naționale și regiilor autonome;
- art. 1777 ÷ 1835 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 129 și art. 136 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

PROPUNE SPRE APROBARE:

Art. 1. Se aproba repartizarea, în vederea închirierii a 3 (trei) locuințe sociale, către persoanele prevăzute în anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta.

Art. 2. SC EFO URBAN va prelua din dosarele analizate de Comisia Socială copii după actele de stare civilă, declarații notariale și copii acte doveditoare venituri nete realizate în ultimele 12 luni sau după caz va solicita prezentarea acestora în vederea întocmirii contractelor de închiriere.

Art. 3. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Orașului Eforie și Efo Urban SRL.

Art. 4. Prezenta hotărâre va fi comunicată instituțiilor, autorităților și persoanelor interesate prin grija secretarului general al orașului Eforie.

PRIMAR,

Robert Nicolae ȘERBAN

SERVICIUL A.D.P.P.
SEF SERVICIU,

Daniel MANEA

Red.E.I. 2 ex
august 2025



R O M Â N I A
J U D E Ţ U L C O N S T A N Ţ A
O R A Ş U L E F O R I E

ANEXA 1

REPARTIZARE LOCUINTE SOCIALE CONFORM HCL. 168/30.05. 2025

Pozitie in lista de prioritati	NUME SI PRENUME SOLICITANT	NR. PERS.	VENITUL MEDIU NET /MEMBRU DE FAMILIE REALIZAT PE ULTIMELE 12 LUNI CONFORM INS PE LUNA IUNIE 2025 A FOST DE 5539 LEI -MAI MIC DECAT VENITUL COMUNICAT	LOCUINTA REPARTIZATA	TIP LOCUINTA	OBSERVATII
1	MEMET ZULBIE	1	2972 lei	STR REPUBLICII NR.56, C1, GARSONIERA 29	SOCIALA	
4	CROITORU CORNELIA	3	1661lei	STR. MUNTENIEI,NR.16	FOND LOCATIV	LOCUINTA ARE SUPRAFATA UTILA DE 90,42 MP SITUATA LA PARTERUL IMOBILULUI (CORP C 1) D+P SI TEREN IN SUPRAFATA INDIVIZA DE 94,79 MP DIN 111 MP TEREN OCUPAT DE CONSTRUCTIE + 283MP REPREZENTAND ACCESUL LA STRADA SI CURTEA LOCUINTEI
6	ENACHE VASILE	1	3348,69 lei	STR. REPUBLICII NR. 56, C 2, GARSONIERA 40	SOCIALA	SE VA INCHEIA ACT ATDITIONAL LA CONTRACTUL DE INCHIRIERE NR.278/26.05.2025 PRIN CARE ENACHE VASILE ESTE SCOS DIN CONTRACTUL NR.278/26.05.2025



R O M Â N I A
J U D E Ţ U L C O N S T A N Ţ A
O R A Ş U L E F O R I E

R E R E R A T D E A P R O B A R E

La proiectul de hotarare privind aprobarea repartizarii a unor locuinte sociale destinate inchirierii in conditiile Legii nr. 114/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

P.H. a fost intocmit avand in vedere urmatoarele:

- Procesul verbal al sedintei Comisiei Sociale din data de 09.07.2025 – numar de inregistrare 21068 din 09.07.2025;
- Adresa nr. 22388/24.07.2025 pentru completarea documentelor prevazute in HCL. 83/29.04.2010, documente ce au fost comunicate prin adresa nr. 23999/12.08.2025
- H.C.L. nr. 1/2008 modificata prin H.C.L. nr. 83/2010 si H.C.L. nr. nr. 217/2019 privind aprobarea criteriilor pentru stabilirea ordinii de prioritate in solutionarea cererilor de locuinte sociale;
- HCL. 168/30.05.2025 privind aprobarea listei de prioritati cu persoane indreptatite sa beneficieze de o locuinta sociala;
- art. 108 lit c si art. 129 alin (8) lit b din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;
- art. 38 ÷ 50 din Legea nr.114/1996 a locuintei, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- H.G. nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinţei nr. 114/1996;
- OUG nr. 40/1999 privind protecţia chiriaşilor şi stabilirea chiriei pentru spaţiile cu destinaţia de locuinţe, cu modificarile si completarile ulterioare;
- HG nr 310/2007 privind pentru actualizarea tarifului lunar al chiriei (lei/mp) practicat pentru spaţiile cu destinaţia de locuinţe aparţinând domeniului public sau privat al statului ori al unităţilor administrativ-teritoriale ale acestuia, precum şi pentru locuinţele de serviciu, locuinţele de intervenţie şi căminele pentru salariaţi ale societăţilor comerciale, companiilor naţionale, societăţilor naţionale şi regiilor autonome;
- art. 1777 ÷ 1835 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

Se propun urmatoarele:

-Se propune aprobarea repartizarii, in vederea inchirierii a 3 (trei) locuinte sociale, catre persoanele prevazute in anexa nr.1 care face parte integranta din prezenta.

Astfel, având în vedere cele menţionate mai sus prezint spre dezbateră şi aprobare Consiliul Local al oraşului Eforie prezentul proiect de hotărâre privind aprobarea repartizarii a unor locuinte sociale destinate inchirierii in conditiile Legii nr. 114/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare

PRIMAR,
Nicolae Robert SERBAN

SERVICIU A.D.P.P.
SEF SERVICIU ,

Daniel MANEA

Red E.I./2 ex.
august 2025



R O M Â N I A
J U D E Ţ U L C O N S T A Ţ A
O R A Ş U L E F O R I E

RAPORT DE SPECIALITATE

La proiectul de hotarare privind aprobarea repartizarii a unor locuinte sociale destinate inchirierii in conditiile Legii nr. 114/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

P.H. a fost intocmit avand in vedere urmatoarele:

- Procesul verbal al sedintei Comisiei Sociale din data de 09.07.2025 – numar de inregistrare 21068 din 09.07.2025;
- Adresa nr. 22388/24.07.2025 pentru completarea documentelor prevazute in HCL. 83/29.04.2010, documente ce au fost comunicate prin adresa nr. 23999/12.08.2025
- H.C.L. nr. 1/2008 modificata prin H.C.L. nr. 83/2010 si H.C.L. nr. nr. 217/2019 privind aprobarea criteriilor pentru stabilirea ordinii de prioritate in solutionarea cererilor de locuinte sociale;
- HCL. 168/30.05.2025 privind aprobarea listei de prioritati cu persoane indreptatite sa beneficieze de o locuinta sociala;
- art. 108 lit c si art. 129 alin (8) lit b din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;
- art. 38 ÷ 50 din Legea nr.114/1996 a locuintei, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- H.G. nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996;
- OUG nr. 40/1999 privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe, cu modificarile si completarile ulterioare;
- HG nr 310/2007 privind pentru actualizarea tarifului lunar al chiriei (lei/mp) practicat pentru spațiile cu destinația de locuințe aparținând domeniului public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale ale acestuia, precum și pentru locuințele de serviciu, locuințele de intervenție și căminele pentru salariați ale societăților comerciale, companiilor naționale, societăților naționale și regiilor autonome;
- art. 1777 ÷ 1835 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

Se propun urmatoarele:

-Se aproba repartizarea, in vederea inchirierii a 3 (trei) locuinte sociale, catre persoanele prevazute in anexa nr.1 care face parte integranta din prezenta.

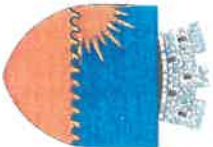
Din punct de vedere tehnic raportul SADPP este favorabil.

Prezentul raport va fii coroborat cu celelalte raporte ale celorlalte servicii/compartimente.

SERVICIUL ADMINISTRAREA
DOMENIULUI PUBLIC SI PRIVAT
SEF SERVICIU,

MANEA DANIEL

Red E.I./2 ex.
august 2025



R O M Â N I A
J U D E Ţ U L C O N S T A N Ţ A
O R A Ş U L E F O R I E

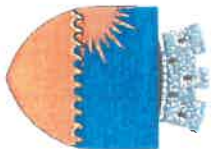
Nr. Inreg.21068 /09.07.2025

PROCES VERBAL
Incheiat azi 09.07.2025

Comisia constituita in baza HCL nr. 32 /30.01.2025 si a Dispozitiiei Primarului nr. 50/07.02.2025, a fost convocata prin adresa nr. 20474 / 04.07.2025 pentru data de 09.07.2025. La sedinta au participat : dna Pîrvescu Floarea- consilier local, dna Mincea Anisoara-consilier local, dnul Cealera Marius,-consilier local, dna Lokman Ionela-consilier local, dna Grajdán Mihaela-inspector Serviciul Venituri, Taxe si Impozite, dna Patrascuta Ioana Maria -consilier juridic, dnul Stancu Ionuţ-sef Serviciu Poilitie Locala, dna Traistaru Oana Mihaela -SC Efo Urban SRL, dnul Enache Ionel-inspector superior Serviciu Administrare Domeniu Public si Privat.

Sedinta a avut urmatoarea ordine de zi:

- 1 REPARTIZARE LOCUINTE SOCIALE CONFORM HCL.168/30.05.2025
- 2 REPARTIZARE LOCUINTA ANL CONFORM HCL 169/30.05.2025
- 3 ANALIZA CERERII DE ATRIBUIRE LOCUINTE ANL
- 4 ANALIZA CERERII DE ATRIBUIRE LOCUINTE SOCIALE
- 5 DIVERSE



R O M Â N I A
J U D E Ţ U L C O N S T A N Ţ A
O R A Ş U L E F O R I E

1. REPARTIZARE LOCUINTE SOCIALE CONFORM HCL. 168/30.05. 2025

Nr./ CRT	NUME SI PRENUME SOLICITANT	NR. PERS.	LOCUINTA REPARTIZATA	CALCULUL DE VENIT MEDIU NET PE PERSOANA REALIZAT IN ULTIMELE 12 LUNI - MAI MIC DECAT VENITUL COMUNICAT DE INSTITUTUL NATIONAL DE STATISTICA IN ULTIMUL BULETIN STATISTIC ANTERIOR LUNII IN CARE SE REPARTIZEAZA LOCUINTA	TIP LOCUINTA
1	MEMET ZULBIE	1	STR. REPUBLICII NR.56, C1, GARSONIERA 29	2972 LEI	SOCIALA
2	ALI GHULBAHAR	1	STR. REPUBLICII NR..56, GARSONIERA 11, FABRICA DE GHEATA	5782 LEI	SOCIALA
3	NECHITA FLORICA	1	STR. REPUBLICII NR..56, C 2, GARSONIERA 17	1985 LEI	SOCIALA
4	CROITORU CORNELIA	3	STR. MUNTENIEI NR.16	1661,46 LEI	FOND LOCATIV
5	DUTU CLARA	3	STR. REPUBLICI NR.56, AP 9 FABRICA DE GHEATA	248,8 LEI	SOCIALA
6	ENACHE VASILE	1	STR. REPUBLICII NR..56, C 2, GARSONIERA 40	3348,69	SOCIALA



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
ORAȘUL EFORIE

2. REPARTIZARE LOCUINTA ANL CONFORM HCL 169/30.05.2025

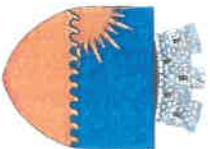
Nr./ CRT	NUME SI PRENUME SOLICITANT	NR. PERSOANE	LOCUINTA REPARTIZATA	CALCULUL DE VENIT MEDIU NET PE PERSOANA REALIZAT IN ULTIMELE 12 LUNI - MAI MIC DECAT VENITUL COMUNICAT DE INSTITUTUL NATIONAL DE STATISTICA IN ULTIMUL BULETIN STATISTIC ANTERIOR LUNII IN CARE SE REPARTIZEAZA LOCUINTA	TIP LOCUINTA
1	MOCANU COSMIN CRISTIAN	5	EFORIE NORD, STR. 23 AUGUST, BLOC A, ETAJ.3,AP.16		ANL



R O M Â N I A
J U D E Ţ U L C O N S T A N Ţ A
O R A Ş U L E F O R I E

3. ÎN URMĂ ANALIZĂRI CERERILOR DE ATRIBUIRE COMISIA A FACUT URMĂTOARELE PROPUNERI.

NR/ CRT	Nr. cerere	TITULAR CERERE	CNP	SITUATIE LOCATIVĂ	NR. PERS	DOSARUL ESTE COMPLETAT CONFORM ANEXEI 2 LA HCL.282/2018	TOTAL PUNCTE CONFORM HCL.281/ 19.12.2019	PROPUNERE COMISIE SOCIALA
1	703/14.01.2 025	NICUT ANDREEA	2970330134149	DOAMNA NICUT ANDREEA SI SOTUL NICUT VICENTIU ANTONIO ACESTEIA SUNT TOLERATI ÎNTRUN IMOBIL. IMOBIL CU 3 CAMERE PE STR.SPIRU HARET NR.38. ÎN ACEST IMOBIL MAI LOCUIESC DOUA PERSOANE. CONFORM ACTELOR DEPUSE LA DOSAR	4	CONTINE TOATE DOCUMENTELE PREVAZUTE ÎN ANEXA 2 LA HCL.282/2018	43	COMISIA CONSIDERA CĂ NUMITA NICUT ANDREEA ÎNTRUNEŞTE CONDITIILE PREVAZUTE DE LEGE PENTRU ÎNCLUDEREA PE LISTA DE PRIORITATI
2	12891/05.05 .2025	SLAVE VANESA RALUCA	2990802134169	LOCUIESTE CU PARINTII ÎNTRUN IMOBIL. DIN FONDUL LOCATIV DE STAT PE STR. MIHAI VITEAZU, NR. 47, LA CARE AU PRIMIT NOTIFICARE DE ÎNCETARE A CONTRACTULUI DE ÎNCHIRIERE PRIN DENUNTAREA UNILATERALA DEOARECE IMOBILUL ÎNTA ÎNTRUN PROCES DE REABILITARE SAU DEMOLARE CONFORM NOTIFICĂRII DEPUŞA LA DOSAR	3	CONTINE TOATE DOCUMENTELE PREVAZUTE ÎN ANEXA 2 LA HCL.282/2018	44	COMISIA CONSIDERA CĂ NUMITA SLAVE VANESA RALUCA ÎNTRUNEŞTE CONDITIILE PREVAZUTE DE LEGE PENTRU ÎNCLUDEREA PE LISTA DE PRIORITATI



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
ORAȘUL EFORIE

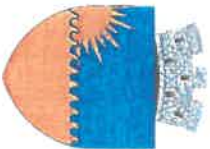
FISA DOSARULUI CU CEREREA NR. 703/14.01.2025 DEPUȘ DE NICUȚ ANDREEA CONTINE URMATOARELE DOCUMENTE :

NR./ CRT	DONUMENTE CONFORM HCL 182/19.12.2018	DOCUMENTELE SUNT ATASATE DA/NU
1	Cerere tip (depusa in nume propriu si individual);	DA
2	Memoriu privind situatia locativa (imănărl total al locatarilor, în care sunt incluși și cei care nu fac parte din familia solicitantului de locuință, dar care locuiesc în același imobil si numarul camerelor imobilului) - copii de pe actele de identitate a tuturor locatarilor,	DA
3	Copie de pe certificatul de nastere (titularul cererii și, după caz, ale soției/soțului și ale celorlalți membri din familia acestuia);	DA
4	Copie de pe cartea de idendate (titularul cererii și, după caz, ale soției/soțului și ale celorlalți membri din familia acestuia;	DA
5	Acte de stare civila — certificat de casatorie (copie legalizata), certifiacal de deces, hotarare de divort-dupa caz (copie);	CASATORITA
6	Declaratie autentificata pe propria cu urmatorul continut,..... nu dețin și nu am deținut o locuință în proprietate, nu sunt beneficiarul unei locuinte cu chirie , proprietate de stat, proprietate a unitătiadministratif -teritoriale sau a unității în care imni desfașor activitatea, atat in orasul Eforie cat si, dupa caz in localitatea	DA



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
ORAȘUL EFORIE

	din afara orasului Eforie, unde imi desfasor activitatea” (titularul cererii și, după caz, ale soției/soțului și ale celorlalți majori din familia acestuia).	
7	Adeverinta de venit de la locul de munca care sa contina localitatea in care va desfasurati activitatea, meseria, si veniturile nete detaliate pe 12 luni (titularul cererii și, după caz, ale soției/soțului și ale celorlalți membri din familia acestuia, inclusiv alocațiile si alte indemnizații;	DA
8	Actele privind locuinta de domiciliu: acte de proprietate sau inchiriere, certificat fiscal emis de primaria localitatii in care este situata locuinta de domiciliu si/sau alte acte in care se specifica suprafata locuibila (suprafata utila sau desfasurata a constructiei);	DA
9	Certificat de handicap, de invalid sau medical, in care se va mentiona boala de care suferă solicitantul sau un alt membru al finliei ori aflat în întreținere necesită, potrivit legii, însoțitor sau o camera în plus (copie legalizata);	NU E CAZUL
10	Certificat care sa ateste ca titularul cererii a fost institutionalizat in case de ocrotire socială si/sau a adoptat copii si sau evacuat din case nationalizate;	NU E CAZUL
11	Certificat de atestare fiscala , eliberat de Primaria Eforie sau Primaria localitatii de domiciliu (titularul cererii și, după caz, ale soției/soțului și a celorlalți membri din familia acestuia);	DA
12	Copie legalizata de pe ultimul act de studiu;	DA



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
ORAȘUL EFORIE

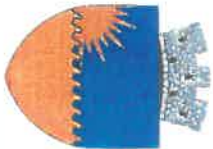
FISA DOSARULUI CU CEREREA NR. 12891/05.05.2025 DEPUȘ DE SLAVE VANESA RALUCA CONTINE URMĂTOARELE DOCUMENTE:

NR./ CRT	DONUMENTE CONFORM HCL 182/19.12.2018	DOCUMENTELE SUNT ATASATE DA/NU
1	Cerere tip (depusa in nume propriu si individual);	DA
2	Memoriu privind situatia locativa (numărul total al locatarilor, în care sunt incluși și cei care nu fac parte din familia solicitantului de locuință, dar care locuiesc în același imobil si numarul camerelor imobilului) - copii de pe actele de identitate a tuturor locatarilor;	DA
3	Copie de pe certificatul de nastere (titularul cererii și, după caz, ale soției/soțului și ale celorlalți membri din familia acestuia);	DA
4	Copie de pe cartea de idendatate (titularul cererii și, după caz, ale soției/soțului și ale celorlalți membri din familia acestuia;	DA
5	Acte de stare civila — certificat de casatorie (copie legalizata), certificat de deces, hotarare de divort-dupa caz (copie);	NECASATORITA
6	Declaratie autentificata pe propria cu urmatorul continut:„.... nu dețin și nu am deținut o locuință în proprietate, nu sunt beneficiarul unei locuinte cu chirie , proprietate de stat, proprietate a unitățiadministratif -teritoriale sau a unității în care imi desfasor activitatea, atat in orasul Eforie cat si, dupa caz in localitatea din afara orasului Eforie, unde imi desfasor activitatea” (titularul cererii și, după	DA



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
ORAȘUL EFORIE

	caz, ale soției/soțului și ale celorlalți majori din familia acestuia).	
7	Adeverința de venit de la locul de muncă care să conțină localitatea în care va desfășurați activitatea, meseria, și veniturile nete detaliate pe 12 luni (titlularul cererii și, după caz, ale soției/soțului și ale celorlalți membri din familia acestuia, inclusiv alocațiile și alte indemnizații;	DA
8	Actele privind locuința de domiciliu: acte de proprietate sau închiriere, certificat fiscal emis de primăria localității în care este situată locuința de domiciliu și/sau alte acte în care se specifică suprafața locuibila (suprafața utilă sau desfășurata a construcției);	DA
9	Certificat de handicap, de invalid sau medical, în care se va menționa boala de care suferă solicitantul sau un alt membru al familiei ori aflat în întreținere necesită, potrivit legii, însoțitor sau o cameră în plus (copie legalizată);	NU E CAZUL
10	Certificat care să ateste că titularul cererii a fost instituționalizat în case de ocrotire socială și/sau a adoptat copii și sau evacuat din case naționalizate;	NU E CAZUL
11	Certificat de atestare fiscală , eliberat de Primăria Eforie sau Primăria localității de domiciliu (titlularul cererii și, după caz, ale soției/soțului și a celorlalți membrii din familia acestuia);	DA
12	Copie legalizată de pe ultimul act de studiu;	DA



R O M Â N I A
J U D E Ţ U L C O N S T A N Ţ A
O R A Ş U L E F O R I E

4. ANALIZA CERERI DE ATRIBUIRE LOCUINTE SOCIALE

NR/ CRT	Nr. cerere	NR. PERS.	TITULAR CERERE	TIP SOLICITARE	CALCULUL DE VENIT MEDIU NET PE PERSOANA REALIZAT IN ULTIMELE 12 LUNI - MAI MIC DECAT VENITUL COMUNICAT DE INSTITUTUL NATIONAL DE STATISTICA IN ULTIMUL BULETIN STATISTIC ANTERIOR LUNII IN CARE SE REPARTIZEAZA LOCUINTA	TOTAL PUNCTE CONFORM HCL 83/2010	PROPUNERE COMISIE SOCIALA
1	16878/ 06.06.2 025	8	MARIN STEFANITA BOGDAN	SOLICITA ATRIBUIREA UNEI LOCUINTE DE SOCIALE DEOARECE LOCUINESTE IMPREUNA CU PARINTII SI CU 5 FRATII IN EFORIE SUD, STR. OLTULUI NR. 22	5702,16 LEI	9	COMISIA CONSIDERA CA NUMITUL MARIN STEFANITA BOGDAN INTRUNESTE CONDIȚIILE PENTRU INCLUDEREA PE LISTA DE PRIORITATI.
2	18369/ 17.06.2 025	2	CIUCUR ADRIANA	SOLICITA ATRIBUIREA UNEI LOCUINTE SOCIALE DEOARECE NU ARE UNDE SA LOCUIASACA. A LOCUIT IN CONCUBINAJ CU O PERSOANA AGRESIVA SI A FOST OBLIGATA SA PARASEASCA IMOBILULI	NU	10	COMISIA CONSIDERA CA NUMITA CIUCUR ADRIANA INTRUNESTE CONDITIILE PENTRU INCLUDEREA PE LISTA DE PRIORITATI.
3	20789/ 08.07.2 025	1	HÎȚU MIHAI	SOLICITA LOCUINȚA SOCIALA DEOARECE NU ARE UNDE SA LOCUIASCA SI VENITURILE NU II PERMIT SA INCHIREZE O LOCUINȚA	NU	8	COMISIA CONSIDERA CA NUMITUL HÎȚU MIHAI INTRUNESTE CONDITIILE PENTRU INCLUDEREA PE LISTA DE PRIORITATI.



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
ORAȘUL EFORIE

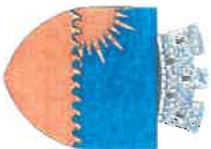
FISA DOSAR CERERE NR.16878/06.06.2025 MARIN STEFANITA BOGDAN

NR. CRT	DOCUMENTE CONFORM HCL 83/29.04.2010	DOCUMENTELE SUNT ATASATE DA/NU
1	Cerere tip conform hcl 83/29.04.2010	DA
2	Memoriu depus in nume propriu privind descrierea situatiei locative actuale (numar de camere, numar de persoane ce gospodaresc impreuna, etc.);	DA
3	Buletin (carte) de identitate - toti membrii gospodariei (soti, copii, si alte persoane cu care locuiesc impreuna)- copie;	DA
4	CertIFICATELE de nastere ale copiilor sub 14 ani, Sentinta civila de incredintare copii (dupa caz)copie;	NU E CAZUL
5	Acte de stare civila (certificat de casatorie, deces, sentinta civila de divort-dupa caz) - copie	NECASATORIT
6	Adeverinta emisa de Serviciul Public pentru Evidenta Informatizata a persoanelor- vechimea domiciliului in orasul Eforie (sot, soție)- original;	DA
7	Actele locuintei de domiciliu si a celor avute anterior (sot, soție, copii si altii)- contract de inchiriere, de vanzare-cumparare si/sau adeverinta eliberata de Directia Financiara din cadrul Primariei Eforie din care sa reiasa ca locuinta nu a fost proprietatea lor sau a parintilor- dupa caz (copie/original);	DA
8	Dispozitia sau sentinta civila de restituire a imobilului, instiintarea de incetare a contractului de inchiriere, procesul verbal de evacuare - dupa caz - copie;	NU E CAZUL
9	Certificat de handicap, de invaliditate sau medical, in care se va mentiona faptul ca boala se incadreaza in prevederile O.U.G. nr. 40/1999 - dupa caz (copie legalizata sau original);	NU E CAZUL



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
ORAȘUL EFORIE

10	Certificat (adeverinta) de veteran de razboi, de reparatia, de fost institutionalizat in „Casele de copii”, de incadrare in prevederile legii nr. 341/2004 si legii 118/1990;	NU E CAZU
11	Declarație autentificata (notariala) pe propria răspundere cu urmatorul continut: „.....nu dețin, nu am deținut o locuinta proprietate personala, nu dețin si nu am cedat o alta locuinta cu chirie din fondul locativ de stat, nu dețin, nu am deținut un teren in proprietate, folosinta sau concesiune destinat construirii unei locuinte original (toti membrii majori ai familiei/ gospodariei);	DA
12	Adeverinta de venit detaliata pe ultimele 12 luni sau venitul mediu net din anul precedent original;	DA
13	Fisa situatie calcul venit mediu net pe persoana conform atr. 42/din legea 114/1996	DA



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
ORAȘUL EFORIE

FISA DOSAR CERERE NR. 18369/17.06.2025 CIUCUR ADRIANA

NR. CRT	DOCUMENTE CONFORM HCL 83/29.04.2010	DOCUMENTELE SUNT ATASATE DA/NU
1	Cerere tip conform hcl 83/29.04.2010	NU
2	Memoriu depus in nume propriu privind descrierea situatiei locative actuale (numar de camere, numar de persoane ce gospodaresc impreuna, etc.);	DA
3	Buletin (carte) de identitate - toti membrii gospodariei (soti, copii, si alte persoane cu care locuiesc impreuna)- copie;	DA
4	CertIFICATELE de nastere ale copiilor sub 14 ani, Sentinta civila de incredintare copii (dupa caz)copie;	NU E CAZUL
5	Acte de stare civila (certificat de casatorie, deces, sentinta civila de divort-dupa caz) - copie	NECASATORITA
6	Adeverinta emisa de Serviciul Public pentru Evidenta Informatizata a persoanelor- vechimea domiciliului in orasul Eforie (sot, soție)- original;	DA
7	Actele locuintei de domiciliu si a celor avute anterior (sot, soție, copii si altii)- contract de inchiriere, de vanzare-cumparare si/sau adeverinta eliberata de Directia Financiara din cadrul Primariei Eforie din care sa reiasa ca locuinta nu a fost proprietatea lor sau a parintilor- dupa caz (copie/original);	NU
8	Dispozitia sau sentinta civila de restituire a imobilului, instiintarea de incetare a contractului de inchiriere, procesul verbal de evacuare - dupa caz - copie;	NU E CAZUL
9	Certificat de handicap, de invaliditate sau medical, in care se va mentiona faptul ca boala se incadreaza in prevederile O.U.G. nr. 40/1999 - dupa caz (copie legalizata sau original);	NU E CAZUL



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
ORAȘUL EFORIE

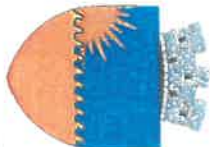
10	Certificat (adeverinta) de veteran de razboi, de repatriat, de fost institutionalizat in „Casele de copii”, de incadrare in prevederile legii nr. 341/2004 si legii 118/1990;	NU E CAZU
11	Declarație autentificata (notariala) pe propria răspundere cu urmatorul continut: „.....am dețin, nu am deținut o locuinta proprietate personala, nu dețin si nu am cedat o alta locuinta cu chirie din fondul locativ de stat, nu dețin, nu am deținut un teren in proprietate, folosinta sau concesiune destinat construirii unei locuinte original (toti membrii majori ai familiei/ gospodariei);	DA
12	Adeverinta de venit detaliata pe ultimele 12 luni sau veniul mediu net din anul precedent original;	DA
13	Certificat de atestare fiscala emis de orasul Eforie	DA
14	Fisa situatie calcul venit mediu net pe persoana conform atr. 42/din legea 114/1996	NU



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
ORAȘUL EFORIE

FISA DOSAR CERERE NR.20789/08.07.2025 HÎȚU MIHAI

NR. CRT	DOCUMENTE CONFORM HCL 83/29.04.2010	DOCUMENTELE SUNT ATASATE DA/NU
1	Cerere tip conform hcl 83/29.04.2010	DA
2	Memoriu depus in nume propriu privind descrierea situatiei locative actuale (numar de camere, numar de persoane ce gospodaresc impreuna, etc.);	NU
3	Buletin (carte) de identitate - toti membrii gospodariei (soti, copii, si alte persoane cu care locuiesc impreuna)- copie;	DA
4	CertIFICATELE de nastere ale copiilor sub 14 ani, Sentinta civila de incredintare copii (dupa caz)copie;	NU E CAZUL
5	Acte de stare civila (certificat de casatorie, deces, sentinta civila de divort-dupa caz) - copie	NECASATORIT
6	Adeverinta emisa de Serviciul Public pentru Evidenta Informatizata a persoanelor- vechimea domiciliului in orasul Eforie (sot, soție)- original;	NU
7	Actele locuintei de domiciliu si a celor avute anterior (sot, soție, copii si altii)- contract de inchiriere, de vanzare-cumparare si/sau adeverinta eliberata de Directia Financiara din cadrul Primariei Eforie din care sa reiasa ca locuinta nu a fost proprietatea lor sau a parintilor- dupa caz (copie/original);	NU
8	Dispozitia sau sentinta civila de restituire a imobilului, instintarea de incetare a contractului de inchiriere, procesul verbal de evacuare - dupa caz - copie;	NU E CAZUL
9	Certificat de handicap, de invaliditate sau medical, in care se va mentiona faptul ca boala se incadreaza in prevederile O.U.G. nr. 40/1999 - dupa caz (copie legalizata sau original);	NU E CAZUL



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
ORAȘUL EFORIE

10	Certificat (adeverinta) de veteran de razboi, de repatriat, de fost institutionalizat in „Casele de copii”, de incadrare in prevederile legii nr. 341/2004 si legii 118/1990;	NU E CAZU
11	Declarație autentificata (notariala) pe propria răspundere cu urmatorul continut: ”.....nu dețin, nu am deținut o locuința proprietate personala, nu dețin si nu am cedat o alta locuința cu chirie din fondul locativ de stat, nu dețin, nu am deținut un teren in proprietate, folositina sau concesiune destinat construirii unei locuinte original (toti membrii majori ai familiei/ gospodariei);	DA
12	Adeverinta de venit detaliata pe ultimele 12 luni sau venitul mediu net din anul precedent original;	ADEVERINTA DE VENIT ESTE PANA LA DATA DE 10.01.2025 DIN 06.02.2025 ESTE IN SOMAJ
13	Certificat de atestare fiscala emis de orasul Eforie	NU
14	Fisa situatie calcul venit mediu net pe persoana conform art. 42/din legea 114/1996	NU



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
ORAȘUL EFORIE

5. ANALIZARE CERERI DE RELOCARE LOCUINTA A.N.L.

NR/ CRT	Nr. cerere	TITULAR CERERE	TIP SOLICITARE	PROPUNERE COMISIE SOCIALA
1	19332/24.06.2025	JURJ DUMITRU	SOLICITA RELOCAREA INTRUN APARTAMENT DEOARECE ARE UN COPIL SI IN GARSONIERA NU ESTE SUFICIENT SPATIU PENTRU O FAMILIE COMPUSA DIN 3 PERSOANE.	COMISIA PROPUNE APROBAREA CERERII DE RELOCARE SI ATRIBUIREA APARTAMENTULUI DIN EFORIE NORD STR.23 AUGUST, NR.16, BL. C, ET. 3, AP.13,

6. ANALIZA CERERII RELOCARE LOCUINTA DIN FONDUL LOCATIV DE STAT.

NR/	Nr. cerere	TITULAR CERERE	TIP SOLICITARE	PROPUNERE COMISIE SOCIALA

EFORIE SUD, str. Progresului, nr. 1, tel. 0241 748633 fax. 0241 748979 tel. Vodafone 0372730807



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
ORAȘUL EFORIE

CRT		PREDESCU GEORGETA IULIANA	SOLICITA RELOCAREA IN LOCUINTA DIN FONDUL LOCATIV DE STAT SITUATA IN EFORIE SUD, STR.NEGRU VODA, NR. 40	COMISIA PROPUNE APROBAREA CERERII DE RELOCARE IN LOCUINTA DIN FONDUL LOCATIV DE STAT SITUATA IN EFORIE SUD, STR.NEGU VODA, NR.40.
1	18287/17.06.2025			

Prezentul proces-verbal a fost incheiat intr-un singur exemplar.

Comisia

- MINCEA ANISOARA
- PÂRVESCU FLOAREA
- CEALERA MARIUS
- LOKMAN IONELA
- GRĂJDAN MIHAELA
- PĂTRĂSCUȚA IOANA MARIA
- STANCU IONUȚ
- TRAISTARU OANA
- SECRETARIAT ENACHE IONEL