



PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind actualizarea Documentației tehnico-economice faza SF și DTAC, a indicatorilor tehnico-economici și a proiectului cu titlul „TRANSFORMAREA VERDE ÎN ACȚIUNE” inclusiv a cheltuielilor legate de proiect

Primarul orașului Eforie

Având în vedere:

- Ghidul solicitantului Programul Regional Sud-Est 2021-2027; Prioritatea 2: O regiune cu comunități prietenoase cu mediul Obiectiv specific 2.7. Intensificarea acțiunilor de protecție și conservare a naturii, a biodiversității și a infrastructurii verzi, inclusiv în zonele urbane, precum și reducerea tuturor formelor de poluare Acțiunea 2.4 – Susținerea investițiilor pentru dezvoltarea infrastructurii verzi în zonele urbane, inclusiv prin valorificarea terenurilor publice neutilizate;
- Hotărârea Consiliului Local Eforie nr. 220 din 29.08.2024 privind aprobarea Strategiei de Dezvoltare Urbană a Orașului Eforie 2022-2027;
- Hotărârea Consiliului Local Eforie nr. 75 din 28.02.2025 privind aprobarea Documentației tehnico-economice faza SF și DTAC, a indicatorilor tehnico-economici și a proiectului cu titlul „TRANSFORMAREA VERDE ÎN ACȚIUNE” inclusiv a cheltuielilor legate de proiect;
- Legea 141 / 25.07.2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare
- Solicitarea de clarificări nr. 11759 /AM/17.09.2025 transmisă de Autoritatea AM/OI: AM PRSE Agenția pentru Dezvoltare Regională Sud-Est (ADR Sud-Est);

În temeiul prevederilor art. 129 și art. 136 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, supun spre aprobare Consiliului Local al Orașului Eforie următorul:

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Art. 1. Se aprobă actualizarea DOCUMENTAȚIEI TEHNICO-ECONOMICĂ, FAZA STUDIU DE FEZABILITATE ȘI DTAC, a principalilor indicatori tehnico-economici ai investiției „TRANSFORMAREA VERDE ÎN ACȚIUNE” în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului Regional 2021-2027, Prioritatea de investiții 2, Acțiunea 2.4, apelul de proiecte nr. PRSE/2.4/1.3/2024 (aprobata anterior prin Hotărârea Consiliului Local Eforie nr. 75 din 28.02.2025).

Art. 3. Se aprobă valoarea totală a proiectului cu titlul: „TRANSFORMAREA VERDE ÎN ACȚIUNE”, în cuantum de **6.914.587,99 Lei** (inclusiv TVA).

Art. 4. Se aprobă contribuția proprie în proiect a U.A.T. ORAȘ EFORIE în cuantum de **1.937.288,08 lei**, respectiv – **101.577,55 lei** reprezentând contribuția solicitantului la cheltuieli eligibile, inclusiv TVA aferent; **1.835.710,53 lei** reprezentând contribuția solicitantului la cheltuieli neeligibile, inclusiv TVA aferent.

Art. 5. Sumele reprezentând cheltuieli conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului „TRANSFORMAREA VERDE ÎN ACȚIUNE”, pentru implementarea proiectului în condiții optime, se vor asigura din **Bugetul local al U.A.T. ORAȘ Eforie**.

Art. 6. Se vor asigura toate resursele financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/ decontării ulterioare a cheltuielilor din instrumente structurale.



R O M Â N I A
JUDEȚUL CONSTANTA
ORAȘUL EFORIE

Art. 7 Se împuternicește domnul **Robert Nicolae ȘERBAN**, să semneze toate actele necesare și contractul de finanțare în numele **U.A.T. Oraș Eforie**.

Art. 8 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Primarul Orașului Eforie prin aparatul de specialitate.

Art. 9. Prezenta hotărâre va fi comunicată instituțiilor, autorităților și persoanelor interesate prin grija secretarului general al orașului Eforie.

PRIMAR,
Robert Nicolae ȘERBAN

Sef Serviciu Management Proiecte,
Organizare Evenimente Culturale
Cecilia CREȚU



R O M Â N I A
JUDEȚUL CONSTANTA
ORAȘUL EFORIE

REFERAT DE APROBARE
la PROIECTUL DE HOTĂRÂRE

privind actualizarea Documentației tehnico-economice faza SF și DTAC, a indicatorilor tehnico-economici și a proiectului cu titlul „TRANSFORMAREA VERDE ÎN ACȚIUNE” inclusiv a cheltuielilor legate de proiect

Prin proiect se propun investiții destinate dezvoltării infrastructurii verzi din Orașul Eforie, inclusiv prin valorificarea terenurilor publice neutilizate.

Proiectul face parte din portofoliul Strategiei de Dezvoltare Urbană a Orașului Eforie 2022-2027 și se regăsește în lista de proiecte prioritizate propuse pentru finanțare în cadrul PR SE 2021-2027 (Anexa 4 a SDU).

Propunerile proiectului sunt în concordanță cu acțiunile sprijinite în cadrul PR Sud-Est 2021-2027, Prioritatea 2: O regiune cu comunități prietenoase cu mediul Obiectiv specific 2.7. Intensificarea acțiunilor de protecție și conservare a naturii, a biodiversității și a infrastructurii verzi, inclusiv în zonele urbane, precum și reducerea tuturor formelor de poluare Acțiunea 2.4 – Susținerea investițiilor pentru dezvoltarea infrastructurii verzi în zonele urbane, inclusiv prin valorificarea terenurilor publice neutilizate.

Proiectul propune transformarea terenurilor neutilizate sau degradate din Eforie Sud și Eforie Nord în spații verzi funcționale, contribuind la revitalizarea zonelor urbane și la creșterea suprafeței de spații verzi disponibile comunității. Prin plantarea de arbori și arbuști, proiectul va contribui la reducerea poluării aerului și la ameliorarea microclimatului urban, aspecte esențiale pentru sănătatea publică și calitatea vieții locuitorilor. Prin proiect se asigură promovarea biodiversității prin crearea și reabilitarea spațiilor verzi care vor oferi habitate pentru diverse specii de plante și animale, sprijinind astfel conservarea biodiversității locale. De asemenea, proiectul va sprijini adaptarea la schimbările climatice prin implementarea infrastructurii verzi inclusiv a sistemelor de gestionare a apelor pluviale, va spori capacitatea orașului de a face față evenimentelor meteorologice extreme, reducând riscul de inundații și efectele negative ale valurilor de căldură.

Având în vedere punctul din Solicitarea de clarificări nr. 11759 /AM/17.09.2025 transmisă de Autoritatea AM/OI: AM PRSE Agenția pentru Dezvoltare Regională Sud-Est (ADR Sud-Est) prin care urmare majorării cotei standard de la 19% la 21%, adoptată prin Legea nr. Legea 141/2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare, solicitanții de finanțare respectiv beneficiarii, după caz, vor actualiza bugetul proiectului cu noua cota de TVA, precum și toate documentele afectate de această modificare (cerere de finanțare, HCL /HCJ, buget, macheta etc), se suplimentează valoarea totală a investiției.

SURSE DE FINANȚARE A PROIECTULUI

I Valoarea totală a cererii de finanțare, din care : 6.914.587,99 lei

a. Valoarea totală neeligibilă, inclusiv TVA aferent 1.835.710,53 lei

b. Valoarea totală eligibilă, inclusiv TVA aferent 5.078.877,46 lei

II Contribuția proprie, din care : 1.937.288,08 lei

a. Contribuția solicitantului la cheltuieli eligibile , inclusiv TVA aferent 101.577,55 lei



R O M Â N I A
JUDEȚUL CONSTANȚA
ORAȘUL EFORIE

b. Contribuția solicitantului la cheltuieli neeligibile, inclusiv TVA aferent 1.835.710,53 lei

III ASISTENȚĂ FINANCIARĂ NERAMBURSABILĂ SOLICITATĂ 4.977.299,91 lei

Astfel, având în vedere cele de mai sus, supun spre dezbaterea și aprobarea Consiliului Local al Orașului Eforie a prezentului proiect de hotărâre privind aprobarea Documentației tehnico-economice faza SF și DTAC, a indicatorilor tehnico-economici și a proiectului cu titlul „TRANSFORMAREA VERDE ÎN ACȚIUNE” inclusiv a cheltuielilor legate de proiect.

PRIMAR,
Robert Nicolae ȘERBAN

Întocmit / Redactat
Șef Serviciu Management Proiecte, Organizare Evenimente Culturale
Cecilia CRETU



R O M Â N I A
JUDEȚUL CONSTANȚA
ORAȘUL EFORIE

RAPORT DE SPECIALITATE

privind actualizarea Documentației tehnico-economice faza SF și DTAC, a indicatorilor tehnico-economici și a proiectului cu titlul „TRANSFORMAREA VERDE ÎN ACȚIUNE” inclusiv a cheltuielilor legate de proiect

Având în vedere:

- Ghidul solicitantului Programul Regional Sud-Est 2021-2027; Prioritatea 2: O regiune cu comunități prietenoase cu mediul Obiectiv specific 2.7. Intensificarea acțiunilor de protecție și conservare a naturii, a biodiversității și a infrastructurii verzi, inclusiv în zonele urbane, precum și reducerea tuturor formelor de poluare Acțiunea 2.4 – Susținerea investițiilor pentru dezvoltarea infrastructurii verzi în zonele urbane, inclusiv prin valorificarea terenurilor publice neutilizate;
- Hotărârea Consiliului Local Eforie nr. 220 din 29.08.2024 privind aprobarea Strategiei de Dezvoltare Urbană a Orașului Eforie 2022-2027
- Hotărârea Consiliului Local Eforie nr. 75 din 28.02.2025 privind aprobarea Documentației tehnico-economice faza SF și DTAC, a indicatorilor tehnico-economici și a proiectului cu titlul „TRANSFORMAREA VERDE ÎN ACȚIUNE” inclusiv a cheltuielilor legate de proiect;
- Solicitarea de clarificări nr. 11759 /AM/17.09.2025 transmisă de Autoritatea AM/OI: AM PRSE Agenția pentru Dezvoltare Regională Sud-Est (ADR Sud-Est) prin care urmare majorării cotei standard de la 19% la 21%, adoptată prin Legea nr. Legea 141/2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare, solicitanții de finanțare respectiv beneficiarii, după caz, vor actualiza bugetul proiectului cu noua cota de TVA, precum și toate documentele afectate de această modificare (cerere de finanțare, HCL /HCJ, buget, macheta etc)

Se suplimentează valoarea totală a investiției după cum urmează:

SURSE DE FINANȚARE A PROIECTULUI

I Valoarea totală a cererii de finanțare, din care : 6.914.587,99 lei

a. Valoarea totală neeligibilă, inclusiv TVA aferent 1.835.710,53 lei

b. Valoarea totală eligibilă, inclusiv TVA aferent 5.078.877,46 lei

II Contribuția proprie, din care : 1.937.288,08 lei

c. Contribuția solicitantului la cheltuieli eligibile , inclusiv TVA aferent 101.577,55 lei

d. Contribuția solicitantului la cheltuieli neeligibile, inclusiv TVA aferent 1.835.710,53 lei

III ASISTENȚĂ FINANCIARĂ NERAMBURSABILĂ SOLICITATĂ 4.977.299,91 lei

a) Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni

Durata estimată de implementare a obiectivului de investiții este de 33 luni.

Urmarea acelor de mai sus, considerăm oportun **inițierea unui proiect de hotărâre privind aprobarea actualizării Documentației tehnico-economice faza SF și DTAC, a indicatorilor tehnico-economici și a proiectului cu titlul „TRANSFORMAREA VERDE ÎN ACȚIUNE” inclusiv a cheltuielilor legate de proiect**

Intocmit / Redactat

Sef Serviciu Management Proiecte, Organizare Evenimente Culturale.

Cecilia CRĂȚU



MINISTERUL INVESTIȚIILOR ȘI PROIECTELOR EUROPENE

Solicitarea de clarificare: 2

Cod SMIS: 341215

Titlu Proiect: TRANSFORMAREA VERDE IN ACTIUNE

Apel: PRSE/127/PRSE_P2/OP2/RSO2.7/PRSE_A11 - Apel PRSE/2.4/1.3/2023_Sprijin pentru dezvoltarea infrastructurii verzi în orașe

Program: Program Regional Sud-Est

Autoritate AM/OI: AM_PRSE_Agenția pentru Dezvoltare Regională Sud-Est (ADR Sud-Est)

Schimbare lider: Nu

CONTRACTARE

Observații:

Nr. 11759 /AM/17.09.2025

Adresă clarificări etapă contractuală

Către: Unitatea Administrativ Teritorială ORAȘUL EFORIE

În atenția: Domnului Robert-Nicolae Șerban, Primar

De la: Jenica CRĂCIUN,

Șef AM PR SE

Data: 17.09.2025

Ref: Solicitare clarificari Cerere de finanțare - Cod SMIS 341215

Stimate Domnule Primar,

Ca urmare a analizei răspunsului la clarificari aferent proiectului depus de dvs., cu titlul „Transformarea verde in actiune”, cod SMIS 341215, vă rugăm sa clarificați următorul aspect:

- Avand in vedere Extrasul de Carte funciara nr. 107579 aferenta imobilului din Str. Transilvaniei nr. 25, Loc. Eforie Sud, Jud. Constanta - va rugam sa revizuiti toate sectiunile din Cererea de Finantare in care adresa este trecuta in Loc. Eforie Nord.
- Transmiteti Declaratia unica a solicitantului - in format PDF.
- In conformitate cu prevederile pct. 7.4 din Ghidul Solicitantului, va rugam sa transmiteti:

Declarația privind beneficiarul/beneficiarii real/i (Anexa 23).

Se va depune de către:

- a) Solicitanții de finanțare - ONG-uri, în conformitate cu Legea nr. 129/2019 pentru prevenirea și combaterea spălării banilor și finanțării terorismului;
- b) Solicitanții de finanțare - altele decât entitățile menționate la punctul a) pentru contractanții /subcontractanții, persoane juridice supuse obligației de înregistrare în registrul comerțului și de ONG-uri, în conformitate cu Legea nr. 129/2019 pentru prevenirea și combaterea spălării banilor și finanțării terorismului.
- c) proiectele contractate - beneficiarii de finanțare vor depune Anexa 25 în cadrul fiecărui dosar de achiziții depus pentru verificarea AM PR SE, în conformitate cu prevederile contractului de finanțare, cu modificările ulterioare.

Anexe:

Anexa 24: Situație centralizatoare privind beneficiarul/i real/i ai finanțării;

Anexa 25: Declarația privind beneficiarul/beneficiarii real/i - contractant/subcontractant.

Declarația se va actualiza de către solicitant/beneficiar ori de câte ori apar modificări, conform prevederilor legale.

- Transmiteți Formularul bugetar "Fișa proiectului finanțat/propus la finanțare în cadrul programelor aferente Politicii de coeziune a Uniunii Europene", prevăzut de Scrisoarea-cadru privind contextul macroeconomic, în conformitate cu HG nr. 829/2022 și Formularul nr. 1 - Fișă de fundamentare - Proiect propus la finanțare/finanțat din fonduri europene în conformitate cu HG nr. 829/2022, modificate după ultimele reglementări privind creșterea TVA. De asemenea pe fiecare formular se va completa Codul SMIS și titlul proiectului.
- Revizuiți și retransmiteți Anexa 2- Planul de monitorizare, ținând cont de orientările privind stabilirea indicatorilor de etapă și modelul orientativ privind completarea Planului de monitorizare, elaborate de AM PR SE prevăzute în Instrucțiunea nr. 2 din 21.11.2024, disponibilă la adresa <https://regiosudest.ro/comunicare/anunturi-si-comunicate/am-pr-se-a-publicat-instructiunea-nr-2-din-21-11-2024>. Anexa 2 va fi corelată cu Secțiunea Plan de monitorizare din cadrul Cererii de finanțare. În cadrul Anexei 2 - Plan de monitorizare - vor fi inserate codul SMIS, titlul proiectului și țintele.
- Având în vedere majorarea cotei standard de la 19% la 21%, adoptată prin Legea nr. Legea 141/2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare, solicitanții de finanțare respectiv beneficiarii, după caz, vor actualiza bugetul proiectului cu noua cota de TVA, precum și toate documentele afectate de această modificare (cerere de finanțare, HCL /HCLJ, buget, macheta etc).

În acest sens, AM recomandă revizuirea bugetului și a devizului general al proiectului prin:

- reducerea valorilor aferente liniilor 7.1 Cheltuielile aferente marjei de buget și/sau 7.2 Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț

și/sau

- creșterea cheltuielilor neeligibile suportate din bugetul propriu al beneficiarului.

Având în vedere gradul de utilizare a fondurilor alocate din supracontractare, precum și apelurile aflate în derulare, AM nu dispune de fonduri pentru a crește finanțarea nerambursabilă acordată pentru a putea susține cheltuielile suplimentare generate de creșterea TVA, în cazul contractelor de finanțare aflate în implementare sau a proiectelor aflate în etapa de contractare.

- Vă rugăm să revizuiți și să retransmiteți Anexa 15 - Bugetul proiectului. Valorile din Anexa 15 vor fi corelate cu valorile din Anexa 14 - Macheta financiară. Toate documentele revizuite vor fi retransmise.
- De asemenea, vă rugăm să aveți în vedere și actualizarea următoarelor documente și secțiuni din cererea de finanțare :

- Planul de achiziții;
- Devize proiect
- Grafic de rambursare ;
- Anexa 14 - Macheta financiară
- Lista de echipamente ;
- HCL privind aprobarea proiectului
- Formularul bugetar „Fișa proiectului”;
- Formularul nr. 1 - Fișa de fundamentare
- Transmiteți Declarația unică bifată corespunzător (se va transmite ca atasament, întrucât în varianta generată de My smis nu se vad bifele)

Termenul limită de transmitere a documentelor menționate mai sus este de maximum de 15 zile lucrătoare, calculat de la data primirii solicitării Autorității de Management.

Netransmiterea unuia dintre documentele obligatorii (solicitate prin ghidul specific apelului de proiecte), în termenul solicitat, atrage automat respingerea cererii de finanțare.

Pentru informații suplimentare, persoana de contact din partea AM PR Sud-Est este doamna Mihaela Manolescu, Ofiter Birou Contractare, telefon/fax: 0339.40.10.18/0339.40.10.17,
e-mail: mihaela.manolescu@adrse.ro .

Vă mulțumim anticipat pentru colaborare!

Cu stimă,

Gabriela Popescu

Șef Serviciu Evaluare și Contractare Proiecte

POPESCU
LENUTA-
GABRIELA
Digitally signed by
POPESCU LENUTA-
GABRIELA
Date: 2025.09.17
13:54:51 +03'00'

Avizat,

Mariana Mircea

Șef Birou Contractare

MIRCEA
MARIANA
Digitally signed by
MIRCEA MARIANA
Date: 2025.09.17
13:10:29 +03'00'

Intocmit,

Mihaela Manolescu

Ofiter Birou Contractare

MANOLESCU
MIHAELA-DIANA
Digitally signed by
MANOLESCU
MIHAELA-DIANA
Date: 2025.09.17
13:10:29 +03'00'

Secțiunea a fost deblocată.

Se permite atașarea de documente.

Aplicanți

Secțiunea a fost deblocată.

Se permite atașarea de documente.

Responsabil proiect / Persoana de contact

Secțiunea a fost deblocată.

Atribute proiect

Secțiunea a fost deblocată.

Capacitate solicitant

Secțiunea a fost deblocată.

Localizare proiect

Secțiunea a fost deblocată.

Obiective proiect

Secțiunea a fost deblocată.

Justificare / Context / Relevanță / Oportunitate și contribuția la obiectivul specific

Secțiunea a fost deblocată.

Caracter durabil al proiectului

Secțiunea a fost deblocată.

Riscuri

Secțiunea a fost deblocată.

Grup țintă

Secțiunea a fost deblocată.

Principii orizontale

Secțiunea a fost deblocată.

Metodologie de implementare proiect

Secțiunea a fost deblocată.

Maturitate proiect

Secțiunea a fost deblocată.

Descriere investiție

Secțiunea a fost deblocată.

Indicatori de realizare și de rezultat (program)

Secțiunea a fost deblocată.

Indicatori suplimentari proiect

Secțiunea a fost deblocată.

Plan de achiziții

Secțiunea a fost deblocată.

Resurse umane

Secțiunea a fost deblocată.

Rezultate așteptate / Realizări așteptate

Secțiunea a fost deblocată.

Activități

Secțiunea a fost deblocată.

Indicatori de etapă

Secțiunea a fost deblocată.

Plan de monitorizare a proiectului

Secțiunea a fost deblocată.

Buget proiect

Secțiunea a fost deblocată.

Buget - domeniu de intervenție

Secțiunea a fost deblocată.

Buget - formă de sprijin

Secțiunea a fost deblocată.

Buget - dimensiune punere în practică teritorială

Secțiunea a fost deblocată.

Buget - activitate economică

Secțiunea a fost deblocată.

Buget - localizare

Secțiunea a fost deblocată.

Buget - teme secundare în cadrul FSE+

Secțiunea a fost deblocată.

Buget - dimensiune egalitate de gen

Secțiunea a fost deblocată.

Buget - strategii macroregionale și bazin maritim

Secțiunea a fost deblocată.

Criterii evaluare ETF

Declarații unice

Secțiunea a fost deblocată.

Documente atașate

Nume	Document tip	Data încărcare	Încărcat de
-	-	-	-

Vă adresăm rugămintea, ca până la data de **08-10-2025 23:30** să dispuneți transmiterea răspunsului la cererea de clarificare, în caz contrar evaluarea va continua pe baza datelor transmise până la acest moment.

Data:
17-09-2025

Semnătura,

MANOLESCU
MIHAELA-DIANA
Numar de inregistrare: 117053/2017
Data: 09/09/2017 la ora 14:00

Caracteristici principale si indicatori tehnico- economici cuprinsi in STUDIUL DE FEZABILITATE privind: titlul „TRANSFORMAREA VERDE ÎN ACȚIUNE”

Beneficiarul investitiei: UAT ORAȘ EFORIE

Denumirea obiectivului: „TRANSFORMAREA VERDE ÎN ACȚIUNE”

Descrierea amplasamentului:

Creearea spatiului verde se va realiza in localitatea Eforie Nord si Eforie Sud astfel suprafetele se pot identifica dupa cum urmeaza:

Identificare componenta	AMPLASARE	Numar cadastral	Suprafata (mp)
OBIECTIV 1 EFORIE NORD	Loc. Eforie Nord, Str Orhideelor, Nr. 1, Jud. Constanta, Plan Parcelar Proiect 11/1992	107903	3997
	Loc. Eforie Nord, Str Orhideelor, Nr. 3, Jud. Constanta, Plan Parcelar Proiect 11/1992	107904	Din acte 12 000 mp Masurata.7298 mp
OBIECTIV 2 EFORIE SUD	Loc. Eforie Sud, Str Transilvaniei, Nr. 25, Jud. Constanta	107579	3000

Descrierea sumară a investitiei:

Prin proiect se propun investiții destinate dezvoltării infrastructurii verzi din Orașul Eforie, inclusiv prin valorificarea terenurilor publice neutilizate.

Principalii indicatori tehnico-economici aferenti investitiei

- a) Indicatorii maximali, respectiv valoarea totală a obiectivului de investitii, exprimată în lei, cu TVA, si respectiv fără TVA, din care constructii – montaj (C+M), în conformitate cu devizul general;

Valoarea totală a investitiei cu TVA: 6.914.587,99 Lei

Valoarea C+M a investitiei cu TVA: 4.029.729,65 Lei

Valoarea C+M a investitiei fara TVA: 3.330.355,08 Lei

- b) Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță- elemente fizice/capacități fizice care sa indice atingerea tintei obiectivului de investitii, si, dupa caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele si reglementarile tehnice în vigoare;

Indicatori de realizare	Suprafața/Nr.
Suprafața infrastructurii verzi nou construite sau modernizate semnificativ în alte scopuri decât adaptarea la schimbările climatice	14295 mp
Populația vizată de proiecte derulate în cadrul strategiilor de dezvoltare teritorială integrate reprezintă numărul de persoane vizate de proiectele sprijinite în cadrul strategiilor de dezvoltare teritorială integrată	8630

- c) Durata estimată de executie a obiectivului de investitii, exprimată în luni

Durata estimată de implementare a obiectivului de investiții este de 33 luni.

D E V I Z G E N E R A L - EFORIE NORD+EFORIE SUD

(cf. H.G. 907/2016)

Privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții

„TRANSFORMAREA VERDE ÎN ACȚIUNE ”

Loc. Eforie Nord, Str. Orhideelor, Nr. 1, Jud. Constanta, Plan Parcelar Proiect 11/1994

Loc. Eforie Nord, Str. Orhideelor, Nr. 3, Jud. Constanta, Plan Parcelar Proiect 11/1994

Loc. Eforie Sud, Str. Transilvaniei, Nr. 25, Jud. Constanta

DE REFERINȚĂ ECB

4,9773 Lei =

1 euro

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor	Valoare de investitie totala		
		Valoarea (exclusiv TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 3		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	60.000,00	12.600,00	72.600,00
TOTAL CAPITOL 4		60.000,00	12.600,00	72.600,00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	31.000,00	6.510,00	37.510,00
3.1.1	Studii de teren	31.000,00	6.510,00	37.510,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	5.000,00	1.050,00	6.050,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	523.696,97	109.976,36	633.673,33
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	200.000,00	42.000,00	242.000,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	15.000,00	3.150,00	18.150,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	46.000,00	9.660,00	55.660,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	262.696,97	55.166,36	317.863,33
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	150.000,00	31.500,00	181.500,00
3.7	Consultanță	515.000,00	108.150,00	623.150,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	515.000,00	97.850,00	623.150,00
3.7.1.1	Serviciilor de consultanta la elaboarea memoriului justificativ, studiilor de piata, de evaluare, la intocmirea cererii de finantare	250.000,00	52.500,00	302.500,00
3.7.1.2	Serviciilor de consultanta in domeniul managementului investitiei sau administrarea contractului de executie	265.000,00	55.650,00	320.650,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică:	78.000,00	16.380,00	94.380,00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	18.000,00	3.780,00	21.780,00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	12.000,00	2.520,00	14.520,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	6.000,00	1.260,00	7.260,00

3.8.2	Diriginte de santier	40.000,00	8.400,00	48.400,00
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform HG. Nr.300/2006, cu mod. si comp. ult.	20.000,00	4.200,00	24.200,00
TOTAL CAPITOLUL 5		1.302.696,97	273.566,36	1.576.263,33
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Construcții și instalații	3.132.392,36	657.802,40	3.790.194,76
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	42.467,64	8.918,20	51.385,84
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	231.700,00	48.657,00	280.357,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		3.406.560,00	715.377,60	4.121.937,60
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier (max. 2,5% din C+M)	98.495,08	20.683,97	119.179,05
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier 2,5%	95.495,08	20.053,97	115.549,05
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării de șantier	3.000,00	630,00	3.630,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	36.020,78	0,00	36.020,78
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului bancii financiare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții 0,5%	15.463,99	0,00	15.463,99
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statutului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții 0,1%	3.092,80	0,00	3.092,80
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC - 0,5%	15.463,99	0,00	15.463,99
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	2.000,00	0,00	2.000,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute (maxim 10% din 1.2;1.3;1.4;2;3.5;3.8;4)	379.739,03	79.745,20	459.484,23
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	10.000,00	2.100,00	12.100,00
TOTAL CAPITOL 7		524.254,89	102.529,17	626.784,06
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 8		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	213.637,60	44.863,90	258.501,50
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	213.637,60	44.863,90	258.501,50
TOTAL CAPITOL 7		427.275,20	89.727,80	517.003,00
TOTAL		5.720.787,06	1.193.800,93	6.914.587,99
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		3.330.355,08	699.374,57	4.029.729,65

Data,
25.09.2025

Beneficiar,
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA ORAS EFORIE

Proiectant general,
S.C. AM ARHIDREAM S.R.L.

DEVIZ GENERAL- EFORIE NORD

(cf. H.G. 907/2016)

Privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții

„TRANSFORMAREA VERDE ÎN ACȚIUNE ”

Loc. Eforie Nord, Str Orhideelor, Nr. 1, Jud. Constanta, Plan Parcelar Proiect 11/1992

Loc. Eforie Nord, Str Orhideelor, Nr. 3, Jud. Constanta, Plan Parcelar Proiect 11/1992

Loc. Eforie Sud, Str Transilvaniei, Nr. 25, Jud. Constanta

REFERINȚĂ ECB -CF. GHID

4,9773 Lei = 1 euro

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor	Valoare de investitie totala		
		Valoarea (exclusiv TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	30.000,00	6.300,00	36.300,00
TOTAL CAPITOL 2		30.000,00	6.300,00	36.300,00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	14.570,00	2.768,30	17.338,30
3.1.1	Studii de teren	14.570,00	2.768,30	17.338,30
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2.350,00	493,50	2.843,50
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	246.137,58	51.688,89	297.826,47
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	94.000,00	19.740,00	113.740,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	7.050,00	1.480,50	8.530,50
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	21.620,00	4.540,20	26.160,20
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	123.467,58	25.928,19	149.395,77
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	70.500,00	14.805,00	85.305,00
3.7	Consultanță	242.050,00	50.830,50	292.880,50
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	242.050,00	50.830,50	292.880,50
3.7.1.1	Serviciilor de consultanta la elaboarea memoriului justificativ, studiilor de piata, de evaluare, la intocmirea cererii de finantare	117.500,00	24.675,00	142.175,00
3.7.1.2	Serviciilor de consultanta in domeniu managementului investitiei sau administrarea contractului de executie	124.550,00	26.155,50	150.705,50
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică:	36.660,00	7.698,60	44.358,60
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	8.460,00	1.776,60	10.236,60
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	5.640,00	1.184,40	6.824,40
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stan in Constructii	2.820,00	592,20	3.412,20
3.8.2	Diriginte de santier	18.800,00	3.948,00	22.748,00
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform HG. Nr.300/2006, cu mod. si comp. ult.	9.400,00	1.974,00	11.374,00
TOTAL CAPITOLUL 3		612.267,58	128.284,79	740.552,37
CAPITOLUL 4				

Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Construcții și instalații	1.576.073,21	330.975,37	1.907.048,58
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	25.869,58	5.432,61	31.302,19
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	141.550,00	29.725,50	171.275,50
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		1.743.492,79	366.133,48	2.109.626,27
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier (max. 2,5% din C+M)	46.989,80	9.867,86	56.857,66
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier 2,5%	45.489,80	9.552,86	55.042,66
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării de șantier	1.500,00	315,00	1.815,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	17.021,22	0,00	17.021,22
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului bancii financiare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii 0.5%	7.282,37	0,00	7.282,37
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statutului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarealucrarilor de constructii 0.1%	1.456,48	0,00	1.456,48
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC - 0.5%	7.282,37	0,00	7.282,37
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizatia de construire/desfiintare	1.000,00	0,00	1.000,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute (maxim 10% din 1.2;1.3;1.4;2;3.5;3.8;4)	118.037,51	24.787,88	142.825,39
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00	1.050,00	6.050,00
TOTAL CAPITOL 5		187.048,53	35.705,74	222.754,27
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente mariei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente mariei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 +3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	107.609,81	22.598,06	130.207,87
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	107.609,81	22.598,06	130.207,87
TOTAL CAPITOL 7		215.219,62	45.196,12	260.415,74
TOTAL		2.788.028,52	581.620,13	3.369.648,65
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		1.677.432,59	352.260,84	2.029.693,43

Data,
25.09.2025

Beneficiar,
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA ORAS EFORIE

Proiectant general,
S.C. AM ARHIDREAM S.R.L.



OBIECTIV: „TRANSFORMAREA VERDE ÎN ACȚIUNE”

ADMINISTRAȚIE TERITORIALĂ ORAȘ EFORIE

AL :S.C. AM ARHIDREAM S.R.L

3748 151 758, CIF J17/912/11.01.2016, CUI 37686804

Anexa 7

BENEFICIAR: UNITATEA ADMINISTRATIVĂ

PROIECTANT GENERAL

Mun. Galați, str. Dunarea nr. 94, bl.E18, tel. (0236) 411.111

DEVIZ GENERAL - EFORIE SUD

(cf. H.G. 907/2016)

Privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții

„TRANSFORMAREA VERDE ÎN ACȚIUNE ”

Loc. Eforie Sud, Str Transilvaniei, Nr. 25, Jud. Constanta

REFERINȚĂ ECB -CF. GHID

4,9773 Lei =

1 euro

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor	Valoare de investitie totala		
		Valoarea (exclusiv TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	30.000,00	6.300,00	36.300,00
TOTAL CAPITOL 3		30.000,00	6.300,00	36.300,00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	16.430,00	3.450,30	19.880,30
3.1.1	Studii de teren	16.430,00	3.450,30	19.880,30
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2.650,00	556,50	3.206,50
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	277.559,39	58.287,47	335.846,86
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	106.000,00	22.260,00	128.260,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	7.950,00	1.669,50	9.619,50
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	24.380,00	5.119,80	29.499,80
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	139.229,39	29.238,17	168.467,56
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	79.500,00	16.695,00	96.195,00
3.7	Consultanță	272.950,00	57.319,50	330.269,50
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	272.950,00	57.319,50	330.269,50
3.7.1.1	Serviciilor de consultanta la elaboarea memoriului justificativ, studiilor de piata, de evaluare, la intocmirea cererii de finantare	132.500,00	27.825,00	160.325,00
3.7.1.2	Serviciilor de consultanta in domeniu managementului investitiei sau administrarea contractului de executie	140.450,00	29.494,50	169.944,50
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică:	41.340,00	8.681,40	50.021,40
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	9.540,00	2.003,40	11.543,40
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	6.360,00	1.335,60	7.695,60
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	3.180,00	667,80	3.847,80
3.8.2	Diriginte de santier	21.200,00	4.452,00	25.652,00
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform HG. Nr.300/2006, cu mod. si comp. ult.	10.600,00	2.226,00	12.826,00
TOTAL CAPITOLUL 4		690.429,39	144.990,17	835.419,56

CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Construcții și instalații	1.556.319,15	326.827,02	1.883.146,17
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	16.598,06	3.485,59	20.083,65
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	90.150,00	18.931,50	109.081,50
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		1.663.067,21	349.244,11	2.012.311,32
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier (max. 2.5% din C+M)	51.505,28	10.816,11	62.321,39
5.1.1.	Lucrări de construcții si instalatii aferente organizarii de santier 2.5%	50.005,28	10.501,11	60.506,39
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării de santier	1.500,00	315,00	1.815,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	18.999,56	0,00	18.999,56
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii financiare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii 0.5%	8.181,62	0,00	8.181,62
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statutului in amenajarea teritoriului, urbanism,si pentru autorizarealucrarilor de constructii 0.1%	1.636,32	0,00	1.636,32
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC - 0.5%	8.181,62	0,00	8.181,62
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	1.000,00	0,00	1.000,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute (maxim 10% din 1.2;1.3;1.4;2;3.5;3.8;4)	261.701,52	54.957,32	316.658,84
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00	1.050,00	6.050,00
TOTAL CAPITOL 6		337.206,36	66.823,43	404.029,79
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 7		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 +3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	106.027,79	22.265,84	128.293,63
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	106.027,79	22.265,84	128.293,63
TOTAL CAPITOL 7		212.055,58	44.531,68	256.587,26
TOTAL		2.932.758,54	611.889,39	3.544.647,93
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		1.652.922,49	347.113,72	2.000.036,21

Data,
25.09.2025

Beneficiar,
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA ORAS EFORIE

Proiectant general,
S.C. AM ARHIDREAM S.R.L.



OBIECTIV: „TRANSFORMAREA VERDE ÎN ACȚIUNE”

BENEFICIAR: UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA ORAS EFORIE

PROIECTANT GENERAL :S.C. AM ARHIDREAM S.R.L

Mun. Galați, str. Dumarea nr. 94, bl.E18, tel. 0748 151 758, CIF J17/912/11.01.2016, CUI 37686804

D01 CHELTUIELI ELIGIBILE

DEVIZUL OBIECTULUI -Igienizare teren

Privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții
„TRANSFORMAREA VERDE ÎN ACȚIUNE ”
(cf. H.G. 907/2016)

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare (inclusiv TVA) lei
1	2	3	4	5
CAP. 4. CHELTUIELI PENTRU INVESTITIA DE BAZA				
4.1	Construcții și instalații	65.838,34	13.826,05	12,00
4.1.1	Terasamente, sistematizare verticala si amenajari exterioare	65.838,34	13.826,05	79.664,39
4.1.2	Rezistenta	0,00	0,00	0,00
4.1.3	Arhitectura	0,00	0,00	0,00
4.1.4	Instalatii	0,00	0,00	0,00
TOTAL I		65.838,34	13.826,05	79.664,39
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
TOTAL II		0,00	0,00	0,00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	0,00	0,00	0,00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL III - SUBCAP. 4.3.+ 4.4.+ 4.5.		0,00	0,00	0,00
TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III		65.838,34	13.826,05	79.664,39

Proiectant general,
S.C. AM ARHIDREAM S.R.L.



OBIECTIV: „TRANSFORMAREA VERDE ÎN ACȚIUNE”
 BENEFICIAR: UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA ORAS EFORIE
 PROIECTANT GENERAL :S.C. AM ARHIDREAM S.R.L
 Mun. Galați, str. Dunarea nr. 94, bl.E18, tel. 0748 151 758, CIF J17/912/11.01.2016, CUI 37686804
D02 CHELTUIELI ELIGIBILE

DEVIZUL OBIECTULUI - Masuri pentru combaterea eroziunii solului si pierderea biodiversității solului.

Privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții
 „TRANSFORMAREA VERDE ÎN ACȚIUNE ”
 (cf. H.G. 907/2016)

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare (inclusiv TVA) lei
1	2	3	4	5
CAP. 4. CHELTUIELI PENTRU INVESTITIA DE BAZA				
4.1	Construcții și instalații	462.066,39	97.033,94	559.100,33
4.1.1	Terasamente, sistematizare verticala si amenajari exterioare	462.066,39	97.033,94	559.100,33
4.1.2	Rezistența	0,00	0,00	0,00
4.1.3	Arhitectura	0,00	0,00	0,00
4.1.4	Instalații	0,00	0,00	0,00
TOTAL I		462.066,39	97.033,94	559.100,33
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
TOTAL II		0,00	0,00	0,00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	0,00	0,00	0,00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL III - SUBCAP. 4.3.+ 4.4.+ 4.5.		0,00	0,00	0,00
TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III		462.066,39	97.033,94	559.100,33

Proiectant general,
 S.C. AM ARHIDREAM S.R.L.



OBIECTIV: „TRANSFORMAREA VERDE ÎN ACȚIUNE”
 BENEFICIAR: UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA ORAS EFORIE
 PROIECTANT GENERAL :S.C. AM ARHIDREAM S.R.L
 Mun. Galati, str. Dunarea nr. 94, bl.E18, tel. 0748 151 758, CIF J17/912/11.01.2016, CUI 37686804
 D03 CHELTUIELI ELIGIBILE

DEVIZUL OBIECTULUI - MASURI PENTRU PROTECTIA MEDIULUI Plantarea de arbori si reabilitarea fondului vegetal

Privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții
 „TRANSFORMAREA VERDE ÎN ACȚIUNE ”
 (cf. H.G. 907/2016)

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare (inclusiv TVA) lei
1	2	3	4	5
CAP. 4. CHELTUIELI PENTRU INVESTITIA DE BAZA				
4.1	Construcții și instalații	433.119,12	90.955,02	524.074,14
4.1.1	Terasamente, sistematizare verticala si amenajari exterioare	433.119,12	90.955,02	524.074,14
4.1.2	Rezistenta	0,00	0,00	0,00
4.1.3	Arhitectura	0,00	0,00	0,00
4.1.4	Instalatii	0,00	0,00	0,00
TOTAL I		433.119,12	90.955,02	524.074,14
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
TOTAL II		0,00	0,00	0,00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	0,00	0,00	0,00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL III - SUBCAP. 4.3.+ 4.4.+ 4.5.		0,00	0,00	0,00
TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III		433.119,12	90.955,02	524.074,14

Proiectant general,
S.C. AM ARHIDREAM S.R.L.



OBIECTIV: „TRANSFORMAREA VERDE ÎN ACȚIUNE”
BENEFICIAR: UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA ORAS EFORIE
PROIECTANT GENERAL :S.C. AM ARHIDREAM S.R.L
 Mun. Galați, str. Dunarea nr. 94, bl.E18, tel. 0748 151 758, CIF J17/912/11.01.2016, CUI 37686804
D04 CHELTUIELI AUXILIAR

DEVIZUL OBIECTULUI - Loc de joaca
 Privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții
 „TRANSFORMAREA VERDE ÎN ACȚIUNE ”
 (cf. H.G. 907/2016)

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare (inclusiv TVA) lei
1	2	3	4	5
CAP. 4. CHELTUIELI PENTRU INVESTITIA DE BAZA				
4.1	Construcții și instalații	88.404,12	18.564,87	106.968,99
4.1.1	Terasamente, sistematizare verticala si amenajari exterioare	88.404,12	18.564,87	106.968,99
4.1.2	Rezistența	0,00	0,00	0,00
4.1.3	Arhitectura	0,00	0,00	0,00
4.1.4	Instalații	0,00	0,00	0,00
TOTAL I		88.404,12	18.564,87	106.968,99
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
TOTAL II		0,00	0,00	0,00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	38.650,00	8.116,50	46.766,50
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL III - SUBCAP. 4.3.+ 4.4.+ 4.5.		38.650,00	8.116,50	46.766,50
TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III		127.054,12	26.681,37	153.735,49

Proiectant general,
S.C. AM ARHIDREAM S.R.L.



OBIECTIV: „TRANSFORMAREA VERDE ÎN ACȚIUNE”
BENEFICIAR: UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA ORAS EFORIE
PROIECTANT GENERAL :S.C. AM ARHIDREAM S.R.L
 Mun. Galați, str. Dunarea nr. 94, bl.E18, tel. 0748 151 758, CIF J17/912/11.01.2016, CUI 37686804
D05 CHELTUIELI ELIGIBILE

DEVIZUL OBIECTULUI - MOBILIER URBAN

Privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții
 „TRANSFORMAREA VERDE ÎN ACȚIUNE ”
 (cf. H.G. 907/2016)

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare (inclusiv TVA) lei
1	2	3	4	5
CAP. 4. CHELTUIELI PENTRU INVESTITIA DE BAZA				
4.1	Construcții și instalații	35.279,24	7.408,64	42.687,88
4.1.1	Terasamente, sistematizare verticala si amenajari exterioare	35.279,24	7.408,64	42.687,88
4.1.2	Rezistența	0,00	0,00	0,00
4.1.3	Arhitectura	0,00	0,00	0,00
4.1.4	Instalații	0,00	0,00	0,00
TOTAL I		35.279,24	7.408,64	42.687,88
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	25.869,58	5.432,61	31.302,19
TOTAL II		25.869,58	5.432,61	31.302,19
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	102.900,00	21.609,00	124.509,00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL III - SUBCAP. 4.3.+ 4.4.+ 4.5.		102.900,00	21.609,00	124.509,00
TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III		164.048,82	34.450,25	198.499,07

Proiectant general,
S.C. AM ARHIDREAM S.R.L.



OBIECTIV: „TRANSFORMAREA VERDE ÎN ACȚIUNE”
 BENEFICIAR: UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA ORAS EFORIE
 PROIECTANT GENERAL :S.C. AM ARHIDREAM S.R.L
 Mun. Galați, str. Dunarea nr. 94, bl.E18, tel. 0748 151 758, CIF J17/912/11.01.2016, CUI 37686804
D06 CHELTUIELI ELIGIBILE/AUXILIAR

DEVIZUL OBIECTULUI - REALIZARE SISTEM DE ILUMINAT EXTERIOR SI SISTEM IRIGATII

Privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții
 „TRANSFORMAREA VERDE ÎN ACȚIUNE ”
 (cf. H.G. 907/2016)

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare (inclusiv TVA) lei
1	2	3	4	5
CAP. 4. CHELTUIELI PENTRU INVESTITIA DE BAZA				
4.1	Construcții și instalații	491.366,00	103.186,86	594.552,86
4.1.1	Terasamente, sistematizare verticala si amenajari exterioare	0,00	0,00	0,00
4.1.2	Rezistenta	0,00	0,00	0,00
4.1.3	Arhitectura	0,00	0,00	0,00
4.1.4	Instalații	491.366,00	103.186,86	594.552,86
4.1.4.1	INSTALATII ELECTRICE	213.433,58	44.821,05	258.254,63
4.1.4.2	INSTALATII SANITARE	277.932,42	58.365,81	336.298,23
TOTAL I		491.366,00	103.186,86	594.552,86
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
TOTAL II		0,00	0,00	0,00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	0,00	0,00	0,00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL III - SUBCAP. 4.3.+ 4.4.+ 4.5.		0,00	0,00	0,00
TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III		491.366,00	103.186,86	594.552,86

Proiectant general,
 S.C. AM ARHIDREAM S.R.L.



OBIECTIV: „TRANSFORMAREA VERDE ÎN ACȚIUNE”

BENEFICIAR: UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA ORAS EFORIE

PROIECTANT GENERAL :S.C. AM ARHIDREAM S.R.L

Mum. Galați, str. Dunarea nr. 94, bLE18, tel. 0748 151 758, CIF J17/912/11.01.2016, CUI 37686804

D07 CHELTUIELI ELIGIBILE

DEVIZUL OBIECTULUI -Igienizare teren

Privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții

„TRANSFORMAREA VERDE ÎN ACȚIUNE ”

(cf. H.G. 907/2016)

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare (inclusiv TVA) lei
1	2	3	4	5
CAP. 4. CHELTUIELI PENTRU INVESTITIA DE BAZA				
4.1	Construcții și instalații	19.753,99	4.148,34	12,00
4.1.1	Terasamente, sistematizare verticala si amenajari exterioare	19.753,99	4.148,34	23.902,33
4.1.2	Rezistenta	0,00	0,00	0,00
4.1.3	Arhitectura	0,00	0,00	0,00
4.1.4	Instalatii	0,00	0,00	0,00
TOTAL I		19.753,99	4.148,34	23.902,33
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
TOTAL II		0,00	0,00	0,00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	0,00	0,00	0,00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL III - SUBCAP. 4.3.+ 4.4.+ 4.5.		0,00	0,00	0,00
TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III		19.753,99	4.148,34	23.902,33

Proiectant general,
S.C. AM ARHIDREAM S.R.L.



OBIECTIV: „TRANSFORMAREA VERDE ÎN ACȚIUNE”
 BENEFICIAR: UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA ORAS EFORIE
 PROIECTANT GENERAL :S.C. AM ARHIDREAM S.R.L
 Mun. Galați, str. Dunarea nr. 94, bLE18, tel. 0748 151 758, CIF J17/912/11.01.2016, CUI 37686804
 D08 CHELTUIELI ELIGIBILE

DEVIZUL OBIECTULUI - Masuri pentru combaterea eroziunii solului si pierderea biodiversității solului

Privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții

„TRANSFORMAREA VERDE ÎN ACȚIUNE ”

(cf. H.G. 907/2016)

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare (inclusiv TVA) lei
1	2	3	4	5
CAP. 4. CHELTUIELI PENTRU INVESTITIA DE BAZA				
4.1	Construcții și instalații	47.269,40	9.926,57	57.195,97
4.1.1	Terasamente, sistematizare verticala si amenajari exterioare	47.269,40	9.926,57	57.195,97
4.1.2	Rezistenta	0,00	0,00	0,00
4.1.3	Arhitectura	0,00	0,00	0,00
4.1.4	Instalatii	0,00	0,00	0,00
TOTAL I		47.269,40	9.926,57	57.195,97
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
TOTAL II		0,00	0,00	0,00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	0,00	0,00	0,00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL III - SUBCAP. 4.3.+ 4.4.+ 4.5.		0,00	0,00	0,00
TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III		47.269,40	9.926,57	57.195,97

Proiectant general,
 S.C. AM ARHIDREAM S.R.L.



OBIECTIV: „TRANSFORMAREA VERDE ÎN ACȚIUNE”
 BENEFICIAR: UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA ORAS EFORIE
 PROIECTANT GENERAL :S.C. AM ARHIDREAM S.R.L
 Mun. Galați, str. Dunarea nr. 94, bl.E18, tel. 0748 151 758, CIF J17/912/11.01.2016, CUI 37686804
 D09 CHELTUIELI ELIGIBILE

DEVIZUL OBIECTULUI - MASURI PENTRU PROTECTIA MEDIULUI

Privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții
 „TRANSFORMAREA VERDE ÎN ACȚIUNE ”
 (cf. H.G. 907/2016)

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare (inclusiv TVA) lei
1	2	3	4	5
CAP. 4. CHELTUIELI PENTRU INVESTITIA DE BAZA				
4.1	Construcții și instalații	333.242,40	69.980,90	403.223,30
4.1.1	Terasamente, sistematizare verticala si amenajari exterioare	333.242,40	69.980,90	403.223,30
4.1.2	Rezistenta	0,00	0,00	0,00
4.1.3	Arhitectura	0,00	0,00	0,00
4.1.4	Instalații	0,00	0,00	0,00
TOTAL I		333.242,40	69.980,90	403.223,30
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
TOTAL II		0,00	0,00	0,00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	0,00	0,00	0,00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL III - SUBCAP. 4.3.+ 4.4.+ 4.5.		0,00	0,00	0,00
TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III		333.242,40	69.980,90	403.223,30

Proiectant general,
 S.C. AM ARHIDREAM S.R.L.



OBIECTIV: „TRANSFORMAREA VERDE ÎN ACȚIUNE”
 BENEFICIAR: UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA ORAS EFORIE
 PROIECTANT GENERAL :S.C. AM ARHIDREAM S.R.L
 Mun. Galați, str. Dunarea nr. 94, bl.E18, tel. 0748 151 758, CIF J17/912/11.01.2016, CUI 37686804
D10 CHELTUIELI ELIGIBILE

DEVIZUL OBIECTULUI - PASARELA SUSPENDATA
 Privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții
 „TRANSFORMAREA VERDE ÎN ACȚIUNE ”
 (cf. H.G. 907/2016)

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare (inclusiv TVA) lei
1	2	3	4	5
CAP. 4. CHELTUIELI PENTRU INVESTITIA DE BAZA				
4.1	Construcții și instalații	602.453,14	126.515,16	728.968,30
4.1.1	Terasamente, sistematizare verticala si amenajari exterioare	0,00	0,00	0,00
4.1.2	Rezistenta	602.453,14	126.515,16	728.968,30
4.1.3	Arhitectura	0,00	0,00	0,00
4.1.4	Instalații	0,00	0,00	0,00
TOTAL I		602.453,14	126.515,16	728.968,30
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
TOTAL II		0,00	0,00	0,00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	0,00	0,00	0,00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL III - SUBCAP. 4.3.+ 4.4.+ 4.5.		0,00	0,00	0,00
TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III		602.453,14	126.515,16	728.968,30

Proiectant general,
S.C. AM ARHIDREAM S.R.L.



OBIECTIV: „TRANSFORMAREA VERDE ÎN ACȚIUNE”
BENEFICIAR: UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA ORAS EFORIE
PROIECTANT GENERAL :S.C. AM ARHIDREAM S.R.L
 Mun. Galați, str. Dunarea nr. 94, bl.B18, tel. 0748 151 758, CIF J17912/11.01.2016, CUI 37686804
D11 CHELTUIELI ELIGIBILE

DEVIZUL OBIECTULUI - TURN OBSERVARE

Privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții
 „TRANSFORMAREA VERDE ÎN ACȚIUNE ”
 (cf. H.G. 907/2016)

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare (inclusiv TVA) lei
1	2	3	4	5
CAP. 4. CHELTUIELI PENTRU INVESTITIA DE BAZA				
4.1	Construcții și instalații	255.140,99	53.579,61	308.720,60
4.1.1	Terasamente, sistematizare verticala si amenajari exterioare	0,00	0,00	0,00
4.1.2	Rezistenta	255.140,99	53.579,61	308.720,60
4.1.3	Arhitectura	0,00	0,00	0,00
4.1.4	Instalatii	0,00	0,00	0,00
TOTAL I		255.140,99	53.579,61	308.720,60
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
TOTAL II		0,00	0,00	0,00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	0,00	0,00	0,00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL III - SUBCAP. 4.3.+ 4.4.+ 4.5.		0,00	0,00	0,00
TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III		255.140,99	53.579,61	308.720,60

Proiectant general,
S.C. AM ARHIDREAM S.R.L.



OBIECTIV: „TRANSFORMAREA VERDE ÎN ACȚIUNE”
BENEFICIAR: UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA ORAS EFORIE
PROIECTANT GENERAL: S.C. AM ARHIDREAM S.R.L
 Mun. Galați, str. Dunarea nr. 94, bl.E18, tel. 0748 151 758, CIF J17/912/11.01.2016, CUI 37686804
D12 CHELTUIELI ELIGIBILE

DEVIZUL OBIECTULUI - Balta iaz acumulare pentru habitate

Privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții

„TRANSFORMAREA VERDE ÎN ACȚIUNE ”

(cf. H.G. 907/2016)

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare (inclusiv TVA) lei
1	2	3	4	5
CAP. 4. CHELTUIELI PENTRU INVESTITIA DE BAZA				
4.1	Construcții și instalații	23.594,18	4.954,78	28.548,96
4.1.1	Terasamente, sistematizare verticala si amenajari exterioare	23.594,18	4.954,78	28.548,96
4.1.2	Rezistenta	0,00	0,00	0,00
4.1.3	Arhitectura	0,00	0,00	0,00
4.1.4	Instalatii	0,00	0,00	0,00
TOTAL I		23.594,18	4.954,78	28.548,96
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
TOTAL II		0,00	0,00	0,00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	0,00	0,00	0,00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL III - SUBCAP. 4.3.+ 4.4.+ 4.5.		0,00	0,00	0,00
TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III		23.594,18	4.954,78	28.548,96

Proiectant general,
S.C. AM ARHIDREAM S.R.L.



OBIECTIV: „TRANSFORMAREA VERDE ÎN ACȚIUNE”
 BENEFICIAR: UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA ORAS EFORIE
 PROIECTANT GENERAL :S.C. AM ARHIDREAM S.R.L
 Mun. Galați, str. Dunarea nr. 94, bl.E18, tel. 0748 151 758, CIF J17/912/11.01.2016, CUI 37686804
D13 CHELTUIELI ELIGIBILE

DEVIZUL OBIECTULUI - MOBILIER URBAN

Privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții
 „TRANSFORMAREA VERDE ÎN ACȚIUNE ”
 (cf. H.G. 907/2016)

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare (inclusiv TVA) lei
1	2	3	4	5
CAP. 4. CHELTUIELI PENTRU INVESTITIA DE BAZA				
4.1	Construcții și instalații	26.392,22	5.542,37	31.934,59
4.1.1	Terasamente, sistematizare verticala și amenajări exterioare	26.392,22	5.542,37	31.934,59
4.1.2	Rezistență	0,00	0,00	0,00
4.1.3	Arhitectura	0,00	0,00	0,00
4.1.4	Instalații	0,00	0,00	0,00
TOTAL I		26.392,22	5.542,37	31.934,59
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	16.598,06	3.485,59	20.083,65
TOTAL II		16.598,06	3.485,59	20.083,65
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	90.150,00	18.931,50	109.081,50
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL III - SUBCAP. 4.3.+ 4.4.+ 4.5.		90.150,00	18.931,50	109.081,50
TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III		133.140,28	27.959,46	161.099,74

Proiectant general,
 S.C. AM ARHIDREAM S.R.L.



OBIECTIV: „TRANSFORMAREA VERDE ÎN ACȚIUNE”
 BENEFICIAR: UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA ORAS EFORIE
 PROIECTANT GENERAL :S.C. AM ARHIDREAM S.R.L
 Mun. Galați, str. Dunarea nr. 94, bl.E18, tel. 0748 151 758, CIF J17/912/11.01.2016, CUI 37686804
D14 CHELTUIELI ELIGIBILE/AUXILIAR

DEVIZUL OBIECTULUI - REALIZARE SISTEM DE IRIGATII SI REALIZARE SISTEM DE ILUMINAT EXTERIOR

Privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții
 „TRANSFORMAREA VERDE ÎN ACȚIUNE ”
 (cf. H.G. 907/2016)

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare (inclusiv TVA) lei
1	2	3	4	5
CAP. 4. CHELTUIELI PENTRU INVESTITIA DE BAZA				
4.1	Construcții și instalații	248.472,83	52.179,29	300.652,12
4.1.1	Terasamente, sistematizare verticala si amenajari exterioare	0,00	0,00	0,00
4.1.2	Rezistenta	0,00	0,00	0,00
4.1.3	Arhitectura	0,00	0,00	0,00
4.1.4	Instalatii	248.472,83	52.179,29	300.652,12
4.1.4.1	INSTALATII SANITARE	193.083,77	40.547,59	233.631,36
4.1.4.2	INSTALATII ELECTRICE	55.389,06	11.631,70	67.020,76
TOTAL I		248.472,83	52.179,29	300.652,12
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
TOTAL II		0,00	0,00	0,00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	0,00	0,00	0,00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL III - SUBCAP. 4.3.+ 4.4.+ 4.5.		0,00	0,00	0,00
TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III		248.472,83	52.179,29	300.652,12

Proiectant general,
 S.C. AM ARHIDREAM S.R.L.



OBIECTIV: „TRANSFORMAREA VERDE ÎN ACȚIUNE”
 BENEFICIAR: UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA ORAS EFORIE
 PROIECTANT GENERAL :S.C. AM ARHIDREAM S.R.L

Formularul F4

Privind cheltuielile necesare realizării obiectului de investiții
 „TRANSFORMAREA VERDE ÎN ACȚIUNE ”

Loc. Eforie Nord, Str Orhideelor, Nr. 1, Jud. Constanta, Plan Parcelar Proiect 11/1992

Nr. crt	Denumire/Tip utilaj/echipament	UM	Cantitate	Prețul unitar - Lei / UM -	Valoarea (exclusiv TVA) - Lei -	Fișa tehnică atașată
1	2	3	4	5	6	7
Utilaje si echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj						
	Mobilier urban NORD					
1.1	Stalpi iluminat 4 m	buc.	21	1.300,00	27.300,00	
1.2	Stalpi iluminat 2 m	buc.	17	1.000,00	17.000,00	
1.3	Harta traseu circuit in natura 120x60cm	buc.	5	2.500,00	12.500,00	
1.4	Cos gunoi	buc.	12	750,00	9.000,00	
1.5	Cisnea	buc.	1	1.500,00	1.500,00	
1.7	Banca tip 1	buc.	11	1.000,00	11.000,00	
1.8	Banca tip 2	buc.	11	1.000,00	11.000,00	
1.9	Panou informativ descriere zone verzi 120x30cm	buc.	10	1.150,00	11.500,00	
1.10	Hotel insecte	buc.	7	300,00	2.100,00	
	Echipamente loc de joaca					
1.10	Echipament catarare	buc.	1	100,00	100,00	
1.11	Leagan pentru persoane cu dizabilitati	buc.	1	5.000,00	5.000,00	
1.12	Echipament Carusel	buc.	1	5.000,00	5.000,00	
1.13	Leagan de joaca Mama si Copilul	buc.	1	4.550,00	4.550,00	
1.14	Leagan inclusiv	buc.	1	4.000,00	4.000,00	
1.15	Element de joaca cu tobogan	buc.	2	3.500,00	7.000,00	
1.16	Carusel rotativ 3 locuri	buc.	2	3.000,00	6.000,00	
1.17	Sistem reciclare pompe pt iaz	buc.	1	7.000,00	7.000,00	
Total utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj					141.550,00	

Proiectant general,
 S.C. AM ARHIDREAM S.R.L.



OBIECTIV: „TRANSFORMAREA VERDE ÎN ACȚIUNE”
 BENEFICIAR: UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA ORAS EFORIE
 PROIECTANT GENERAL :S.C. AM ARHIDREAM S.R.L

Formularul F4

Privind cheltuielile necesare realizării obiectului de investiții

„TRANSFORMAREA VERDE ÎN ACȚIUNE ”

Loc. Eforie Nord, Str Orhideelor, Nr. 1, Jud. Constanta, Plan Parcelar Proiect 11/1992

Nr. crt	Denumire/Tip utilaj/echipament	UM	Cantitate	Prețul unitar - Lei / UM -	Valoarea (exclusiv TVA) - Lei -	Fișa tehnică atașată
1	2	3	4	5	6	7
Utilaje si echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj						
	Mobilier urban EFORIE SUD					
1.1	Stalpi iluminat 4 m	buc.	21	1.300,00	27.300,00	
1.2	Stalpi iluminat 2 m	buc.	17	1.000,00	17.000,00	
1.3	Harta traseu circuit in natura 120x60cm	buc.	5	2.500,00	12.500,00	
1.4	Cos gunoi	buc.	11	750,00	8.250,00	
1.5	Cisnea	buc.	1	1.500,00	1.500,00	
1.7	Banca tip 1	buc.	5	1.000,00	5.000,00	
1.8	Banca tip 2	buc.	5	1.000,00	5.000,00	
1.9	Panou informativ descriere zone verzi 120x30cm	buc.	10	1.150,00	11.500,00	
1.10	Hotel insecte	buc.	7	300,00	2.100,00	
Total utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj					90.150,00	

Proiectant general,
 S.C. AM ARHIDREAM S.R.L.



1. BUGETUL CERERII DE FINANTARE

Page 3

Nr. crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor	Cheltuieli eligibile		TOTAL ELIGIBIL	Cheltuieli neeligibile		TOTAL NEELIGIBIL	TOTAL	Tip cheltuiala
		Baza	TV/A eligibila		Baza	TV/A ne-eligibila			
1	2	3	4	5=3+4	6	7	8 = 6+7	9=5 + 8	
1	CAPITOL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului								
1.1.	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Directa
1.2.	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Directa
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Directa
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Directa
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2	CAPITOL 2 Cheltuieli pt asigurarea utilităților necesare obiectivului								
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	60.000,00	12.600,00	72.600,00	0,00	0,00	0,00	72.600,00	Directa
	TOTAL CAPITOL 2	60.000,00	12.600,00	72.600,00	0,00	0,00	0,00	72.600,00	
3	CAPITOL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică								
3.1	Studii (Studii de teren; Raport privind impactul asupra mediului; Alte studii specifice)	0,00	0,00	0,00	31.000,00	6.510,00	37.510,00	37.510,00	Directa
3.2	Cheltuieli pentru obținere de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00	5.000,00	1.050,00	6.050,00	6.050,00	Directa
3.3	Expertiza tehnică	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Directa
3.4	Certificarea/Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
3.5	Proiectare	92.328,00	19.388,88	111.716,88	431.368,97	90.587,48	521.956,45	633.673,33	Directa
3.6	Elaborare proceduri atribuire	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	Indirecta
3.7	Consultanță	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	Indirecta
3.7.1	Managementul de pManagementul de proiect pentru obiectivul de investiții	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	Indirecta
3.7.2	Auditul financiar	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	Indirecta
3.8	Asistență tehnică	78.000,00	16.380,00	94.380,00	0,00	0,00	0,00	94.380,00	
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	18.000,00	3.780,00	21.780,00	0,00	0,00	0,00	21.780,00	Directa
3.8.2	Dirigenție de șantier	40.000,00	8.400,00	48.400,00	0,00	0,00	0,00	48.400,00	Directa
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	20.000,00	4.200,00	24.200,00	0,00	0,00	0,00	24.200,00	Directa
	TOTAL CAPITOL 3	170.328,00	35.768,88	206.096,88	467.368,97	98.147,48	565.516,45	771.613,33	

4	CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază								
4.1	Construcții și instalații	2.775.165,60	582.784,78	3.357.950,38	0,00	0,00	0,00	0,00	Directa
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	42.467,64	8.918,20	51.385,84	0,00	0,00	0,00	0,00	Directa
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	59.200,00	12.432,00	71.632,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Directa
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Directa
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Directa
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Directa
	Total cheltuieli pentru investiția de baza	2.876.833,24	604.134,98	3.480.968,22	0,00	0,00	0,00	0,00	Directa
	Cheltuielile aferente acțiunilor auxiliare	529.726,76	111.242,62	640.969,38	0,00	0,00	0,00	0,00	Directa
	TOTAL CAPITOL 4	3.406.560,00	715.377,60	4.121.937,60	0,00	0,00	0,00	0,00	
5	CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli								
5.1.	Organizare de șantier	98.495,08	20.683,97	119.179,05	0,00	0,00	0,00	0,00	Directa
5.1.1	Lucrari de construcții si instalatii aferente organizarii de santier	95.495,08	20.053,97	115.549,05	0,00	0,00	0,00	0,00	Directa
5.1.2	Cheltuieli conexie organizării de șantier	3.000,00	630,00	3.630,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Directa
5.2	Comisioane, cote, taxe (cheltuieli eligibile sunt cele aferente liniilor 5.2.2, 5.2.3, 5.2.4 si 5.2.5 din Devizul general, Cheltuielile aferente liniei 5.2.1 din devizul general este cheltuiala nceligibila)	34.020,78	0,00	34.020,78	2.000,00	0,00	2.000,00	0,00	Directa
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	120.000,00	25.200,00	145.200,00	259.739,03	54.545,20	314.284,23	459.484,23	Directa
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	Indirecta
	TOTAL CAPITOL 5	252.515,86	45.883,97	298.399,83	261.739,03	54.545,20	316.284,23	614.684,06	
6	CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste								
	TOTAL CAPITOL 6	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	
7	CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț								
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget	0,00	0,00	0,00	213.637,60	44.863,90	258.501,50	258.501,50	Directa
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	114.042,85	23.949,00	137.991,85	99.594,75	20.914,90	120.509,65	258.501,50	Directa
	TOTAL CAPITOL 7	114.042,85	23.949,00	137.991,85	313.232,35	65.778,80	379.011,15	517.003,00	
8	CAPITOLUL 8 Cheltuieli indirecte								
8.1	Organizarea procedurilor de achiziție (3.6),Consultanta (3.7.1),Cheltuieli de informare si publicitate (5.4), Salarii/sporuri salariale pentru UIP-uri, Cheltuielile administrative, Audit	199.877,11	41.974,19	241.851,30	475.122,89	99.775,81	574.898,70	816.750,00	Indirecta
	TOTAL CAPITOL 8	199.877,11	41.974,19	241.851,30	475.122,89	99.775,81	574.898,70	816.750,00	Indirecta
9	Cheltuieli privind activitati de cooperare transnationala	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Directa
	TOTAL CAPITOL 9	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	TOTAL GENERAL	4.203.323,82	875.553,64	5.078.877,46	1.517.463,24	318.247,29	1.835.710,53	6.914.587,99	
	din care								

SURSE DE FINANȚARE A PROIECTULUI

NR. CRT.	SURSE DE FINANȚARE	
I	Valoarea totală a cererii de finanțare, din care :	6.914.587,99
a.	Valoarea totală neeligibilă, inclusiv TVA aferent	1.835.710,53
b.	Valoarea totală eligibilă, inclusiv TVA aferent	5.078.877,46
II	Contribuția proprie, din care :	1.937.288,08
a.	Contribuția solicitantului la cheltuieli eligibile , inclusiv TVA aferent	101.577,55
b.	Contribuția solicitantului la cheltuieli neeligibile, inclusiv TVA aferent	1.835.710,53
III	ASISTENȚĂ FINANCIARĂ NERAMBURSABILĂ SOLICITATĂ	4.977.299,91

2,00%

98,00%



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
ORAȘUL EFORIE

HOTĂRÂREA
nr. 75 din 28.02.2025

Robert-
Nicolae
Serban

Semnat digital de
Robert-Nicolae
Serban
Data: 2025.03.03
16:19:25 +02'00'

privind aprobarea Documentației tehnico-economice faza SF și DTAC, a indicatorilor tehnico-economici și a proiectului cu titlul „TRANSFORMAREA VERDE ÎN ACȚIUNE” inclusiv a cheltuielilor legate de proiect

Consiliul Local Eforie,
Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre prezentat de Primarul orașului Eforie,
- Referatul de aprobare al Primarului Orașului Eforie,
- Raportul de specialitate al Serviciului Management Proiecte, Organizare Evenimente Culturale;
- Raportul actualizat al Serviciului Management Proiecte, Organizare Evenimente Culturale;
- Avizul comisiei de specialitate a Consiliul Local al orașului Eforie,
- Ghidul solicitantului Programul Regional Sud-Est 2021-2027; Prioritatea 2: O regiune cu comunități prietenoase cu mediul Obiectiv specific 2.7. Intensificarea acțiunilor de protecție și conservare a naturii, a biodiversității și a infrastructurii verzi, inclusiv în zonele urbane, precum și reducerea tuturor formelor de poluare Acțiunea 2.4 – Susținerea investițiilor pentru dezvoltarea infrastructurii verzi în zonele urbane, inclusiv prin valorificarea terenurilor publice neutilizate;
- HCL Local Eforie nr. 220 din 29.08.2024 privind aprobarea Strategiei de Dezvoltare Urbană a Orașului Eforie 2022-2027;
- HCL Local Eforie nr. 35 din 25.02.2025 privind aprobarea actualizării documentului strategic ”Strategia de Dezvoltare Urbană a Orașului Eforie 2022-2027” sub denumirea de: ”Strategia de Dezvoltare Urbană a Orașului Eforie 2022-2027 – Revizia 1”
- Legea nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului României nr. 907 din 29 noiembrie 2016 - privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Hotărârea Consiliului Local Eforie nr. 220 din 29.08.2024 privind aprobarea Strategiei de Dezvoltare Urbană a Orașului Eforie 2022-2027;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2), lit. b), alin. (4) lit. d) precum și a art. 139 alin. (3) lit. e) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă proiectul cu titlul „TRANSFORMAREA VERDE ÎN ACȚIUNE” în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului Regional 2021-2027, Prioritatea de investiții 2, Acțiunea 2.4, apelul de proiecte nr. PRSE/2.4/1.3/2024.

Art. 2. Se aprobă DOCUMENTAȚIA TEHNICO-ECONOMICĂ, FAZA STUDIU DE FEZABILITATE ȘI DTAC, a principalilor indicatori tehnico-economici ai investiției „TRANSFORMAREA VERDE ÎN ACȚIUNE” în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului Regional 2021-2027, Prioritatea de investiții 2, Acțiunea 2.4, apelul de proiecte nr. PRSE/2.4/1.3/2024, conform *Anexei*, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă valoarea totală a proiectului cu titlul : „TRANSFORMAREA VERDE ÎN ACȚIUNE”, în cuantum de 6.800.892,65 lei (inclusiv TVA).



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
ORAȘUL EFORIE

Art. 4. Se aprobă contribuția proprie în proiect a U.A.T. ORAȘ EFORIE în cuantum de 1.823.592,74 lei, respectiv – 101.577,55 lei reprezentând contribuția solicitantului la cheltuieli eligibile, inclusiv TVA aferent; 1.722.015,19 lei reprezentând contribuția solicitantului la cheltuieli neeligibile, inclusiv TVA aferent.

Art. 5. Sumele reprezentând cheltuieli conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului „TRANSFORMAREA VERDE ÎN ACȚIUNE”, pentru implementarea proiectului în condiții optime, se vor asigura din Bugetul local al U.A.T. ORAȘ Eforie.

Art. 6. Se vor asigura toate resursele financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/ decontării ulterioare a cheltuielilor din instrumente structurale.

Art. 7 Se împuternicește domnul Robert-Nicolae ȘERBAN, să semneze toate actele necesare și contractul de finanțare în numele U.A.T. Oraș Eforie.

Art. 8 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Primarul Orașului Eforie prin aparatul de specialitate.

Art. 9. Prezenta hotărâre va fi comunicată instituțiilor, autorităților și persoanelor interesate prin grija secretarului general al orașului Eforie.

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de17.... voturi “pentru”, ...-.... voturi “împotriva”, din totalul de 17 consilieri în funcție.

PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER
ORBOCEA DANIEL-VICTOR



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL ORAS EFORIE
PREOTEASA GABRIEL

**Caracteristici principale si indicatori tehnico- economici cuprinși in
STUDIUL DE FEZABILITATE privind: titlul „TRANSFORMAREA
VERDE ÎN ACȚIUNE”**

Beneficiarul investiției: UAT ORAȘ EFORIE

Denumirea obiectivului: „TRANSFORMAREA VERDE ÎN ACȚIUNE”

Descrierea amplasamentului:

Crearea spațiului verde se va realiza în localitatea Eforie Nord si Eforie Sud astfel suprafețele se pot identifica după cum urmează:

Identificare componenta	AMPLASARE	Număr cadastral	Suprafața (mp)
OBIECTIV 1 EFORIE NORD	Loc. Eforie Nord, str. Orhideelor, Nr. 1, Jud. Constanta, Plan Parcelar Proiect 11/1992	107903	3997
	Loc. Eforie Nord, Str Orhideelor, Nr. 3, Jud. Constanta, Plan Parcelar Proiect 11/1992	107904	din acte: 12 000 măsurată:7298
OBIECTIV 2 EFORIE SUD	Loc. Eforie Sud, Str Transilvaniei, Nr. 25, Jud. Constanta	107579	3000

Descrierea sumară a investiției:

Prin proiect se propun investiții destinate dezvoltării infrastructurii verzi din Orașul Eforie, inclusiv prin valorificarea terenurilor publice neutilizate.

Principalii indicatori tehnico-economici aferenți investiției

- a) Indicatorii maximali, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA, si respectiv fără TVA, din care construcții – montaj (C+M), în conformitate cu devizul general;

Valoarea totală a investiției cu TVA: 6.800.892,65 Lei

Valoarea C+M a investiției cu TVA: 3.963.122,55 Lei

Valoarea C+M a investiției fără TVA: 3.330.355,08 Lei

- b) Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță- elemente fizice/capacități fizice care sa indice atingerea tinteii obiectivului de investitii, si, dupa caz, calitativi, in conformitate cu standardele, normativele si reglementarile tehnice in vigoare;

Indicatori de realizare	Suprafața/Nr.
Suprafața infrastructurii verzi nou construite sau modernizate semnificativ în alte scopuri decât adaptarea la schimbările climatice	14295 mp
Populația vizată de proiecte derulate în cadrul strategiilor de dezvoltare teritorială integrate reprezintă numărul de persoane vizate de proiectele sprijinite în cadrul strategiilor de dezvoltare teritorială integrată	8630

- c) Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni:

Durata estimată de implementare a obiectivului de investiții este de 33 luni.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL