



CATRE,
PRIMARIA ORASULUI EFORIE

În conformitate cu prevederile Ordinului nr. 2.701 din 30 decembrie 2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, prin prezenta solicitam demararea procedurilor specifice de informare și consultare a publicului pentru documentatia de urbanism **“ELABORARE PUZ PLAJE EFORIE“** CONFORM AVIZ DE OPORTUNITATE NR. 30387 / 22.10.2025 ”,

AMPLASAMENT - intravilan oras Eforie, localitatea Eforie-Nord si Eforie Sud
INITIATOR /BENEFICIAR – U.A.T. ORAȘ EFORIE ȘI Administrația Națională „APELE ROMÂNE”, Administrația Bazinală de Apă Dobrogea Litoral

Pentru îndeplinirea responsabilităților de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea documentatiei de urbanism, va transmitem calendarul propus de initiator și datele de contact ale reprezentanților beneficiarului/investitorului:

- nume/prenume initiator

- telefon

U.A.T. ORAȘ EFORIE ȘI
Administrația Națională „APELE ROMÂNE”,

Administrația Bazinală de Apă Dobrogea Litoral - Arh. Marius Iuga - 0744/ 586.412

Data : 14.01.2026

Nume/Prinitiator

U.A.T. ORAȘ EFORIE ȘI Administrația
Națională „APELE ROMÂNE”,
Administrația Bazinală de Apă Dobrogea Litoral

Semnatura



**CALENDAR DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI IN PRIVINTA ELABORARII
„ ELABORARE PUZ PLAJE EFORIE “ AMPLASAT IN ORAS EFORIE,
LOCATILATEA EFORIE-NORD SI EFORIE SUD - CONFORM AVIZ DE
OPORTUNITATE
NR. 30387 / 22.10.2025. ”, Oras Eforie.**

**Initiator: U.A.T. ORAȘ EFORIE ȘI Administrația Națională „APELE ROMÂNE”,
Administrația Bazinală de Apă Dobrogea Litoral.**

Cu sediul/domiciliul in jud. Constanta,

Proiectant: S.C. DECODESIGN TEAM S.R.L.

Cu sediul social în Constanta, str. Unirii, nr. 19A, et. 3

Persoana responsabila cu informarea si consultarea publicului din partea proiectantului: arh.
Marius Iuga tel: 0744/ 586.412.

Prezentul calendar de informare se adreseaza tuturor persoanelor fizice, juridice precum si entitatilor publice locale care pot fi afectate prin aprobarea documentatiei urbanistice intitulata:
**„ ELABORARE PUZ PLAJE EFORIE” - CONFORM AVIZ DE OPORTUNITATE NR.
30387 / 22.10.2025” , Oras Eforie.**

In cadrul procedurii de informare vor fi parcurse urmatoarele etape:

1. Etapa pregatitoare - anuntarea intentiei de elaborare P.U.Z.

In aceasta etapa se va afisa anuntul de intentie pe panou amplasat pe teritoriul zonei studiate prin care se aduce la cunostinta publicului interesat intentia de elaborare planului urbanistic zonal sus-mentionat.

Aceasta etapa se va desfasura in perioada **19.01.2026-23.01.2026 (5 zile)**, in care persoanele interesate pot formula sugestii, observatii si opinii cu privire la intentia de elaborare a planului urbanistic zonal.

Metodele pe care partile afectate sau interesate le pot utiliza pentru discutarea propunerilor P.U.Z. cu initiatorul: - se vor formula in scris obiectiile cu privire la propunerile P.U.Z., acestea urmand a fi adresate persoanelor responsabile cu informarea si consultarea publicului din cadrul Primariei Orasului Eforie.

Administratia publica locala poate aduce la cunostinta publicului interesat intentia de elaborare a PUZ si obiectivele acestuia prin anunturi pe pagina proprie de internet www.primariaeforie.ro

2. Implicarea publicului in etapa elaborarii propunerilor

In aceasta etapa se publica anunturi si se afiseaza panou cu privire la posibilitatea celor interesati de a consulta si transmite observatii cu privire la documentele si propunerile P.U.Z.

Aceasta etapa se va desfasura astfel: in termen de maxim 25 de zile de la data afisarii anuntului persoanele interesate vor putea consulta documentatia aferenta P.U.Z-ului, vor putea formula opinii si participa la dezbaterile publice ce va avea loc cu privire la propunerile PUZ, iar ulterior incheierii etapei de consultare, se va comunica publicului rezultatul informarii si consultarii prin publicarea observatiilor si sugestiilor publicului si a raspunsului la acestea.

Calendar consultare 26.01.2026 - 20.02.2026 – **(25 zile)** consultare documente

23.02.2026 - 28.02.2026 – **(5 zile de la primirea observatiilor formulate in scris de persoanele direct afectate de propunerile PUZ)** comunicare rezultate

Dezbaterile publice va fi organizata la sediul Primăriei Orasului Eforie in data
_12.02.2026_____ (in perioada consultarii) ora ____15:00._____

3. Implicarea publicului in etapa aprobarii

Aceasta etapa se va indeplini cu respectarea prevederilor art. 6 din Ordinul 2701/2010, respectiv conform Legii 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica si a Legii 544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public.

4. Etapa monitorizarii implementarii P.U.Z.

Aceasta etapa se desfasoara dupa aprobarea prin H.C.L. a planului urbanistic zonal si se supune Legii 544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public, sens in care la solicitarea celor interesati li se va pune acestora la dispozitie si li se va furniza planşa de reglementari urbanistice si regulamentul local.

Etapa se desfasoara - dupa adoptarea H.C.L. - ului de aprobare.

Forma sintetizata a calendarului

Nr. crt.	Denumirea etapei	Perioada de desfasurare
1.	Etapa pregatitoare anuntarea intentiei de elaborare P.U.Z.	19.01.2026-23.01.2026 (5 zile)
2.	Implicarea publicului in etapa elaborarii propunerilor	26.01.2026 - 20.02.2026 (25 zile) consultare documente 23.02.2026 - 28.02.2026 – (6 zile) comunicare rezultate
3.	Implicarea publicului in etapa aprobarii	Intocmirea Raportului de informare si consultare a publicului
4.	Etapa monitorizarii implementarii P.U.Z.	Dupa adoptarea H.C.L.- ului de aprobare

Nume/Prenume initiator: U.A.T. ORAŞ EFORIE ŞI Administraţia Naţională „APELE ROMÂNE”, Administraţia Bazinală de Apă Dobrogea Litoral

Semnatura ,

