



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
PRIMARUL ORAȘULUI EFORIE



DISPOZIȚIA

nr.47 din 20.02.2026

DISPOZIȚIA PRIMARULUI ORAȘULUI EFORIE

privind convocarea Consiliului Local al orașului Eforie în ședința ordinară în data de 27 februarie 2026

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

-prevederile art. 133 alin. (1), cu art. 134 alin. (1) lit. a) alin. (2), alin.(3) lit. a) și alin. (5) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

- prevederile HCL nr. 307 / 17.12.2021 *privind aprobarea noului Regulament de organizare și funcționare al Consiliului local al orașului Eforie;*

În temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

PRIMARUL ORAȘULUI EFORIE

emite următoarea dispoziție.

Art. 1 Se convoacă Consiliul Local al orașului Eforie în ședință ordinară, **vineri, 27 Februarie 2026, ora 13:00**, în Sala de ședințe a Consiliului Local, situat în sediul Centrului de Relații cu Publicul din Eforie Sud, strada Avram Iancu.

Art. 2 Proiectul ordinii de zi este anexat la prezenta dispoziție.

Art. 3 Materialele înscrise pe ordinea de zi sunt puse la dispoziția consilierilor locali ai orașului Eforie, pe suport de hârtie la sediul Primăriei orașului Eforie (birou secretar general) și se transmit acestora în format electronic.

Art. 4. Consilierii locali ai orașului Eforie sunt invitați să formuleze și să depună amendamente asupra proiectelor de hotărâri înscrise pe ordinea de zi.

Art. 5 Prezenta dispoziție va fi comunicată tuturor autorităților, instituțiilor și persoanelor interesate prin grija secretarului general al orașului Eforie.

PRIMARUL ORAȘULUI EFORIE
Robert-Nicolae ȘERBAN

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL ORAȘULUI EFORIE
Gabriel PREOTEASA



R O M Â N I A
JUDEȚUL CONSTANȚA
ORAȘUL EFORIE
PRIMAR

Anexă la Dispoziția nr. 47 / 20.02.2026

PROIECTUL ORDINII DE ZI
AL ȘEDINȚEI ORDINARE DIN DATA DE 27.02.2026

I. – Aprobarea procesului -verbal al ședinței ordinare din data de 30.01.2026;

II.

NR. CRT.	TITLUL	INIȚIATOR	AVIZE COMISII:
1.	Proiect de hotărâre nr. 20/2026 privind aprobarea Raportului de evaluare ce stabilește valoarea actualizată a taxei de folosință teren în vederea punerii în aplicare a H.C.L. nr. 352 / 27.11.2025	Primar, Robert–Nicolae ȘERBAN	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3
2.	Proiect de hotărâre nr. 21/ 2026 privind aprobarea Raportului de evaluare ce stabilește valoarea actualizată a taxei de folosință teren în vederea punerii în aplicare a H.C.L. nr. 357 / 27.11.2025	Primar Robert–Nicolae ȘERBAN	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3
3.	Proiect de hotărâre nr. 22/ 2026 privind aprobarea raportului de evaluare pentru vânzarea terenului în suprafața indiviză de 53 mp din suprafața totală de 290 mp situat în Eforie Nord, str. Stefan cel Mare nr. 17, întreg terenul fiind identificat cu numărul cadastral 108496	Primar, Robert–Nicolae ȘERBAN	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3
4.	Proiect de hotărâre nr. 23/2026 privind aprobarea raportului de evaluare pentru vânzarea terenului în suprafața indiviză de 121,15 mp din suprafața totală de 622 mp situat în Eforie Nord, str. Ion Creanga nr. 2, întreg terenul fiind identificat cu numărul cadastral 108505	Primar, Robert–Nicolae ȘERBAN	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3
5.	Proiect de hotărâre nr. 24/2026 privind aprobarea raportului de evaluare pentru vânzarea terenului în suprafața de 85 mp situat în Eforie Sud, str. Republicii, nr. FN, identificat cu numărul cadastral 108413	Primar, Robert–Nicolae ȘERBAN	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3
6.	Proiect de hotărâre nr. 25/2026 privind aprobarea oportunității vânzării prin licitație a imobilului teren situat în Orasul Eforie, localitatea Eforie Nord, str. 23 August nr. FN, în suprafața de 736 mp	Primar Robert–Nicolae ȘERBAN	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3
7.	Proiect de hotărâre nr. 26/2026 privind aprobarea raportului de evaluare pentru vânzarea prin licitație publică a terenului situat în Orasul Eforie, localitatea Eforie Nord, Aleea Dorobantilor nr. FN, în suprafața de 2000 mp identificat cu I.E. 104313	Primar Robert–Nicolae ȘERBAN	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3



R O M Â N I A
J U D E Ţ U L C O N S T A Ţ A
O R A Ş U L E F O R I E
P R I M A R

8.	Proiect de hotărâre nr. 27/2026 privind aprobarea raportului de evaluare pentru vanzarea prin licitatie publica a terenului situat in Orasul Eforie, localitatea Eforie Nord, in suprafata indiviza de 1857 mp (1873 mp din masuratori) identificat cu I.E. 106956	Primar Robert–Nicolae ŞERBAN	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3
9.	Proiect de hotărâre nr. 29/ 2026 privind aprobarea raportului de evaluare pentru vânzarea terenului situat in Orasul Eforie, localitatea Eforie Sud, in suprafata de 6231 mp (6204 mp din masuratori) identificat cu I.E. 105909 si I.E. 108240	Primar Robert–Nicolae ŞERBAN	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3
10.	Proiect de hotărâre nr. 30/ 2026 privind aprobarea Raportului de evaluare întocmit de GECO MEC 2003 SRL pentru exercitarea dreptului de trecere la imobilul identificat cu IE 100773	Primar Robert–Nicolae ŞERBAN	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3 Comisia 4
11.	Proiect de hotărâre nr. 31/ 2026 privind aprobarea Rapoartelor de calculatie si de evaluare intocmite de SC GECO MEC 2003 SRL si a vanzarii imobilului compus din locuinta si teren aferent situat in Eforie Sud, str. Negru Voda, nr. 40, corp C1, ap. 1	Primar Robert–Nicolae ŞERBAN	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3
12.	Proiect de hotărâre nr. 32/ 2026 privind aprobarea Rapoartelor de calculatie si de evaluare intocmite de SC GECO MEC 2003 SRL si a vanzarii imobilului compus din locuinta si teren aferent situat in Eforie Sud, str. Negru Voda, nr. 40, corp C2	Primar Robert–Nicolae ŞERBAN	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3
13.	Proiect de hotărâre nr. 33/ 2026 privind aprobarea Rapoartelor de calculatie si de evaluare intocmite de SC GECO MEC 2003 SRL si a vanzarii imobilului compus din locuinta si teren aferent situat in Eforie Sud, str. Transilvaniei, nr. 14C	Primar Robert–Nicolae ŞERBAN	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3
14.	Proiect de hotărâre nr. 34/ 2026 privind punerea la dispoziție temporară a unui teren în vederea amenajării organizării de şantier pentru lucrările din cadrul proiectului cu titlul "Modernizare strazi in orasul Eforie"	Primar Robert–Nicolae ŞERBAN	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3 Comisia 4
15.	Proiect de hotărâre nr. 35/ 2026 privind darea in administrare in favoarea Liceului Teoretic Carmen Sylva Eforie a obiectivului realizat in cadrul proiectului "Reabilitare si modernizare Scoala Gimnaziala nr. 1 Eforie Nord, construire sala de sport, amplasare rezerva incendiu, refacere imprejmuire"	Primar Robert–Nicolae ŞERBAN	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3 Comisia 4



R O M Â N I A
J U D E Ţ U L C O N S T A N Ţ A
O R A Ş U L E F O R I E
P R I M A R

16.	Proiect de hotărâre nr. 36/ 2026 privind aprobarea vanzării prin licitație publică a terenului situat în Orasul Eforie, localitatea Eforie Sud, aleea Marea Egee, în suprafața de 47 mp identificat cu I.E. 108512	Primar Robert–Nicolae ȘERBAN	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3
17.	Proiect de hotărâre nr. 37/ 2026 privind aprobarea contului de execuție al bugetului orașului Eforie pentru trimestrul IV al anului 2025	Primar Robert–Nicolae ȘERBAN	Comisia 1 Comisia 3
18.	Proiect de hotărâre nr. 38/ 2026 privind alegerea pentru o perioadă de 3 luni președintele de ședință al Consiliul Local al orașului Eforie	Primar Robert–Nicolae ȘERBAN	Comisia 3

PRIMAR,
Robert-Nicolae ȘERBAN

Întocmit / Redactat 3 ex.
SECRETAR GENERAL,
Gabriel PREOTEASA