



nr. 8 din 28.04.2026

PROCES-VERBAL

al celei de-a 18-a ședințe ordinare din mandatul 2024 - 2028 a Consiliului Local al orașului Eforie din data de 28 Aprilie 2026

Încheiat astăzi, 28.04.2026 ora 12:00

În temeiul articolului 134 alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, prin Dispoziția nr. **109** din **22 Aprilie 2026** Primarul orașului Eforie a convocat membrii Consiliului Local al orașului Eforie în ședință ordinară. Ședința se desfășoară Sala de ședințe a Consiliului Local Eforie.

Secretarul general al orașului Eforie face prezența membrilor Consiliului Local:

Prezenți: Doina-Geta ABDULA, Vasile BALMUȘ, Georgiana BERHECI, Marius CEALERA, Ionel CRIVĂȚ, Mirela-Teodora DINU, Valentin GANEA, Hasan-Levent IZET, Ionela LOKMAN, Anișoara MINCEA, Dumitru MUNTEANU, Toader-Virgil NEGRU, Daniel-Victor ORBOCEA, Elisabeta SAMSON

Absenți: Costin-Valeriu AVĂTAVULUI (nemotivat), Dănuț CHIPARU (nemotivat), Floarea PÎRVESCU (nemotivat)

Rezultat prezenți: 14 consilieri locali

Rezultat absenți nemotivat: 3 consilieri locali

Secretarul general constată că sunt îndeplinite condițiile din art. 137 alin. (1). din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Deschiderea lucrărilor se face prin intonarea imnurilor României și al orașului Eforie

Secretarul general supune la vot procesul-verbal al ședinței ordinare din data de 26 Martie 2026 - Vot prin ridicarea mâinii individual (pentru aprobare este nevoie de majoritate simplă)

a) Cine este PENTRU?

Doina-Geta ABDULA, Vasile BALMUȘ, Georgiana BERHECI, Marius CEALERA, Ionel CRIVĂȚ, Mirela-Teodora DINU, Valentin GANEA, Hasan-Levent IZET, Ionela LOKMAN, Anișoara MINCEA, Dumitru MUNTEANU, Toader-Virgil NEGRU, Daniel-Victor ORBOCEA, Elisabeta SAMSON

b) Cine este ÎMPOTRIVĂ? Niciun vot împotrivă

c) Cine se ABȚINE? Nicio abținere

Rezultatul votului: Procesul-verbal al ședinței ordinare a fost aprobat cu 14 voturi PENTRU, 0 voturi ÎMPOTRIVĂ și 0 ABȚINERI

Secretarul general supune la vot procesul-verbal al ședinței extraordinare din data de 17 Aprilie 2026 - Vot prin ridicarea mâinii individual (pentru aprobare este nevoie de majoritate simplă)

a) Cine este PENTRU?

Doina-Geta ABDULA, Vasile BALMUȘ, Georgiana BERHECI, Marius CEALERA, Ionel CRIVĂȚ, Mirela-Teodora DINU, Valentin GANEA, Hasan-Levent IZET, Ionela LOKMAN, Anișoara MINCEA, Dumitru MUNTEANU, Toader-Virgil NEGRU, Daniel-Victor ORBOCEA, Elisabeta SAMSON

b) Cine este ÎMPOTRIVĂ? Niciun vot împotrivă

c) Cine se ABȚINE? Nicio abținere

Rezultatul votului: Procesul-verbal al ședinței extraordinare a fost aprobat cu 14 voturi PENTRU, 0 voturi ÎMPOTRIVĂ și 0 ABȚINERI

Secretarul general dă cuvântul președintelui de ședință - Daniel-Victor ORBOCEA.

Se dă citire ordinii de zi

- (1) Proiectul nr. 86 din 27.03.2026 privind aprobarea parteneriatului propus de către Uniunea Chinologică Royal în vederea organizării și desfășurării evenimentului Expoziție chinologică multirasă Internațională „VEDETA DE LA MALUL MĂRII” – ediția 2026 ,
- (2) Proiectul nr. 87 din 27.03.2026 privind aprobarea repartizării în regim de închiriere a unei locuite pentru tineri construită prin programul ANL situate în Eforie Nord , str. 23 August, nr. 16 ,
- (3) Proiectul nr. 88 din 27.03.2026 privind completarea listei de priorități în vederea soluționării cererilor pentru persoanele îndreptățite să beneficieze de o locuință socială, aprobată prin HCL 168/30.05.2025,
- (4) Proiectul nr. 89 din 27.03.2026 privind soluționarea cererii de schimb a dnei. Duminica Elena din imobilul din Eforie Sud, str. Progesului nr. 11 vila Panseluta, aparținând fondului locativ, în imobilul din Eforie Sud, str. Republicii, nr.56, C1, garsoniera nr.23,
- (5) Proiectul nr. 90 din 27.03.2026 privind soluționarea cererii de schimbare a titularului contractului de închiriere nr. 695/15.07.2025,
- (6) Proiectul nr. 91 din 31.03.2026 privind aprobarea încheierii unei Convenții de colaborare cu Asociația Localităților și Zonelor Istorice și de Artă din România (ALZIAR) ,
- (7) Proiectul nr. 94 din 17.04.2026 privind aprobarea oportunității închirierii unor imobile teren situate în Orasul Eforie,
- (8) Proiectul nr. 96 din 17.04.2026 privind aprobarea alipirii imobilelor identificate cu I.E. 106968 și I.E. 107020,
- (9) Proiectul nr. 97 din 17.04.2026 privind emiterea unui acord,
- (10) Proiectul nr. 98 din 20.04.2026 privind aprobarea Procedurii de acordare a înlesnirii la plată constând în scutirea de la plata majorărilor de întârziere aferente obligațiilor fiscale principale scadente la data de 31.12.2025, datorate bugetului local de către persoanele fizice care au calitatea de contribuabili ai bugetului local al Orașului Eforie,
- (11) Proiectul nr. 99 din 20.04.2026 privind aprobarea dezlipirii imobilului identificat cu I.E. 102930,
- (12) Proiectul nr. 100 din 21.04.2026 privind aprobarea încheierii actului de vânzare-cumpărare pentru terenul identificat cu IE 107411 conform procesului verbal de adjudecare de la licitația din 5.11.2025,
- (13) Proiectul nr. 101 din 22.04.2026 privind atestarea apartenenței unor imobile la domeniului privat al orașului Eforie,
- (14) Proiectul nr. 102 din 22.04.2026 privind actualizarea datelor pentru imobile care aparțin domeniului public ,
- (15) Proiectul nr. 103 din 22.04.2026 privind aprobarea încheierii unui Protocol de colaborare între UAT Oraș Eforie și REWE PROJEKTENTWICKLUNG ROMANIA S.R.L.
,
- (16) Proiectul nr. 104 din 22.04.2026 privind aprobarea unui parteneriat pentru Teatrul de Vară Eforie Nord, pentru sezonul estival 2026
,
- (17) Proiectul nr. 105 din 22.04.2026 privind aprobarea organizării, în comun, a evenimentului sportiv-cultural auto intitulat „Hustle by the Sea” ,
- (18) Proiectul nr. 106 din 22.04.2026 privind aprobarea oportunității vânzării prin licitație a unor imobile teren situate în Orasul Eforie,
- (19) Proiectul nr. 107 din 22.04.2026 privind aprobarea modificării H.C.L. nr. 31 din 27.02.2026,

(20) Proiectul nr. 108 din 22.04.2026 privind aprobarea raportului de evaluare si vanzarea imobilului teren situat in Orasul Eforie, localitatea Eforie Sud, str. Munteniei, nr. 15C, in suprafata de 93 mp identificat cu I.E. 105903

(21) Proiectul nr. 109 din 22.04.2026 privind aprobarea completarii listei de prioritati si stabilirea prioritatii in solutionarea cererilor de repartizare a locuintelor pentru tineri destinate inchirierii, aprobată prin HCL nr. 116 / 30.04.2024,

(22) Proiectul nr. 112 din 22.04.2026 privind solutionarea cererii de schimb a dnei SILAGHI Elena din imobilul din Eforie Sud, str. Negru Voda nr. 40, apartinand fondului locativ, in imobilul din Eforie Sud, str. Republicii, nr.56, C2, garsoniera nr.70,

(23) Proiectul nr. 113 din 22.04.2026 privind aprobarea procedurii specifice pentru inchirierea bunurilor proprietate publica sau privata a UAT. Eforie cu destinatia de locuri de parcare pentru unitati de cazare si alimentatie publica,

(24) Proiectul nr. 114 din 22.04.2026 privind declanșarea procedurii de selecție a membrilor Consiliului de Administrație EFO URBAN S.R.L pentru un mandat de 4 ani, respectiv 2026 – 2030, aprobarea Componentei inițiale a planului de selectie si a Scrisorii de așteptări pentru procedura de selecție a administratorilor EFO URBAN S.R.L pentru un mandat de 4 ani, respectiv 2026 – 2030,

(25) Proiectul nr. 115 din 22.04.2026 privind aprobarea oportunitatii inchirierii imobilului teren in suprafata de 54 mp situat in Orasul Eforie, loc. Eforie Nord, str. Brizei, nr. 1A, identificat cu IE 106225

Se supune aprobării ordinea de zi: **Vot prin ridicarea mâinii individual** (pentru aprobare este nevoie de majoritate simplă)

a) Cine este **PENTRU**?

Doina-Geta ABDULA, Vasile BALMUȘ, Georgiana BERHECI, Marius CEALERA, Ionel CRIVĂȚ, Mirela-Teodora DINU, Valentin GANEA, Hasan-Levent IZET, Ionela LOKMAN, Anișoara MINCEA, Dumitru MUNTEANU, Toader-Virgil NEGRU, Daniel-Victor ORBOCEA, Elisabeta SAMSON

b) Cine este **ÎMPOTRIVĂ**? Niciun vot împotrivă

c) Cine se **ABȚINE**? Nicio abținere

Rezultatul votului: Ordinea de zi a ședinței ordinare a fost aprobată cu 14 voturi **PENTRU**, 0 voturi **ÎMPOTRIVĂ** și 0 **ABȚINERI**

Președintele de ședință anunță suplimentarea ordinii de zi cu următoarele proiecte:

(1) Proiectul nr. 110 din 22.04.2026 privind aprobarea oportunitatii inchirierii terenului situat in Orasul Eforie, localitatea Eforie Nord, str. Alexandru Ioan Cuza nr. 18, in suprafata de 1320 mp ,

(2) Proiectul nr. 117 din 27.04.2026 privind completarea H.C.L. nr. 396 / 23.12.2025 și aprobarea Regulamentului de instituire și administrare a taxei de salubritate pentru utilizatorii serviciului de salubritate pe de raza UAT Eforie

Se supune aprobării suplimentarea ordinii de zi: **Vot prin ridicarea mâinii individual** (pentru aprobare este nevoie de majoritate simplă)

a) Cine este **PENTRU**?

Doina-Geta ABDULA, Vasile BALMUȘ, Georgiana BERHECI, Marius CEALERA, Ionel CRIVĂȚ, Mirela-Teodora DINU, Valentin GANEA, Hasan-Levent IZET, Ionela LOKMAN, Anișoara MINCEA, Dumitru MUNTEANU, Toader-Virgil NEGRU, Daniel-Victor ORBOCEA, Elisabeta SAMSON

b) Cine este **ÎMPOTRIVĂ**? Niciun vot împotrivă

c) Cine se **ABȚINE**? Nicio abținere

Rezultatul votului: Suplimentarea ordinii de zi a ședinței ordinare a fost aprobată cu 14 voturi **PENTRU**, 0 voturi **ÎMPOTRIVĂ** și 0 **ABȚINERI**

Secretarul general intervine și aduce la cunoștința consilierilor locali prevederile art. 228, alin. (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, care stipulează: „În exercitarea funcției, consilierul local sau consilierul județean aflat în una dintre situațiile prevăzute la alin. (1) are obligația să anunțe la începutul ședinței consiliului local, respectiv a consiliului județean interesul personal pe care îl are la adoptarea hotărârii respective, anunț care se consemnează în mod obligatoriu în procesul-verbal al ședinței”. Cunoscând proiectele înscrise pe ordinea de zi, este foarte important ca fiecare consilier să analizeze prevederile proiectelor și să anunțe interesul personal pe care îl are. Astfel, acesta **nu va fi luat în calcul** la cvorumul necesar adoptării hotărârii, **nu va participa** la dezbaterile proiectului și **nu va avea drept de vot** pentru proiectele la care anunță conflictul de interese.

DEZBATEREA PROIECTELOR incluse pe ordinea de zi:

(1) Proiectul nr. 86 din 27.03.2026

privind aprobarea parteneriatului propus de către Uniunea Chinologică Royal în vederea organizării și desfășurării evenimentului Expoziție chinologică multirasă Internațională „VEDETA DE LA MALUL MĂRII” – ediția 2026

Se ia act de avizul comisiilor de specialitate.

La dezbateri sunt prezenți: 14 consilieri locali

Se supune la vot proiectul: Vot prin ridicarea mâinii individual (pentru aprobare este nevoie de majoritate simplă)

a) Cine este PENTRU?

Doina-Geta ABDULA, Vasile BALMUȘ, Georgiana BERHECI, Marius CEALERA, Ionel CRIVĂȚ, Mirela-Teodora DINU, Valentin GANEA, Hasan-Levent IZET, Ionela LOKMAN, Anișoara MINCEA, Dumitru MUNTEANU, Toader-Virgil NEGRU, Daniel-Victor ORBOCEA, Elisabeta SAMSON

b) Cine este ÎMPOTRIVĂ? Niciun vot împotriva

c) Cine se ABȚINE? Nicio abținere

Rezultatul votului: Proiectul a fost aprobat cu 14 voturi PENTRU, 0 voturi ÎMPOTRIVĂ și 0 ABȚINERI

(2) Proiectul nr. 87 din 27.03.2026

privind aprobarea repartizării în regim de închiriere a unei locuințe pentru tineri construită prin programul ANL situate în Eforie Nord , str. 23 August, nr. 16

Se ia act de avizul comisiilor de specialitate.

La dezbateri sunt prezenți: 14 consilieri locali

Se supune la vot proiectul: Vot prin ridicarea mâinii individual (pentru aprobare este nevoie de majoritate absolută)

a) Cine este PENTRU?

Doina-Geta ABDULA, Vasile BALMUȘ, Georgiana BERHECI, Marius CEALERA, Ionel CRIVĂȚ, Mirela-Teodora DINU, Valentin GANEA, Hasan-Levent IZET, Ionela LOKMAN, Anișoara MINCEA, Dumitru MUNTEANU, Toader-Virgil NEGRU, Daniel-Victor ORBOCEA, Elisabeta SAMSON

b) Cine este ÎMPOTRIVĂ? Niciun vot împotriva

c) Cine se ABȚINE? Nicio abținere

Rezultatul votului: Proiectul a fost aprobat cu 14 voturi PENTRU, 0 voturi ÎMPOTRIVĂ și 0 ABȚINERI

(3) Proiectul nr. 88 din 27.03.2026

privind completarea listei de priorități în vederea soluționării cererilor pentru persoanele îndreptățite să beneficieze de o locuință socială, aprobată prin HCL 168/30.05.2025

Se ia act de avizul comisiilor de specialitate.

La dezbateri sunt prezenți: 14 consilieri locali

Se supune la vot proiectul: Vot prin ridicarea mâinii individual (pentru aprobare este nevoie de majoritate absolută)

a) Cine este PENTRU?

Doina-Geta ABDULA, Vasile BALMUȘ, Georgiana BERHECI, Marius CEALERA, Ionel CRIVĂȚ, Mirela-Teodora DINU,

Valentin GANEA, Hasan-Levent IZET, Ionela LOKMAN, Anișoara MINCEA, Dumitru MUNTEANU, Toader-Virgil NEGRU, Daniel-Victor ORBOCEA, Elisabeta SAMSON

b) Cine este ÎMPOTRIVĂ? Niciun vot împotrivă

c) Cine se ABȚINE? Nicio abținere

Rezultatul votului: Proiectul a fost aprobat cu 14 voturi PENTRU, 0 voturi ÎMPOTRIVĂ și 0 ABȚINERI

(4) Proiectul nr. 89 din 27.03.2026

privind solutionarea cererii de schimb a dnei. Duminica Elena din imobilul din Eforie Sud, str. Progesului nr. 11 vila Panseluta, apartinand fondului locativ, in imobilul din Eforie Sud, str. Republicii, nr.56, C1, garsoniera nr.23

Se ia act de avizul comisiilor de specialitate.

La dezbateri sunt prezenți: 14 consilieri locali

Se supune la vot proiectul: Vot prin ridicarea mâinii individual (pentru aprobare este nevoie de majoritate absolută)

a) Cine este PENTRU?

Doina-Geta ABDULA, Vasile BALMUȘ, Georgiana BERHECI, Marius CEALERA, Ionel CRIVĂȚ, Mirela-Teodora DINU, Valentin GANEA, Hasan-Levent IZET, Ionela LOKMAN, Anișoara MINCEA, Dumitru MUNTEANU, Toader-Virgil NEGRU, Daniel-Victor ORBOCEA, Elisabeta SAMSON

b) Cine este ÎMPOTRIVĂ? Niciun vot împotrivă

c) Cine se ABȚINE? Nicio abținere

Rezultatul votului: Proiectul a fost aprobat cu 14 voturi PENTRU, 0 voturi ÎMPOTRIVĂ și 0 ABȚINERI

(5) Proiectul nr. 90 din 27.03.2026

privind solutionarea cererii de schimbare a titularului contractului de inchiriere nr. 695/15.07.2025

Se ia act de avizul comisiilor de specialitate.

La dezbateri sunt prezenți: 14 consilieri locali

Se supune la vot proiectul: Vot prin ridicarea mâinii individual (pentru aprobare este nevoie de majoritate absolută)

a) Cine este PENTRU?

Doina-Geta ABDULA, Vasile BALMUȘ, Georgiana BERHECI, Marius CEALERA, Ionel CRIVĂȚ, Mirela-Teodora DINU, Valentin GANEA, Hasan-Levent IZET, Ionela LOKMAN, Anișoara MINCEA, Dumitru MUNTEANU, Toader-Virgil NEGRU, Daniel-Victor ORBOCEA, Elisabeta SAMSON

b) Cine este ÎMPOTRIVĂ? Niciun vot împotrivă

c) Cine se ABȚINE? Nicio abținere

Rezultatul votului: Proiectul a fost aprobat cu 14 voturi PENTRU, 0 voturi ÎMPOTRIVĂ și 0 ABȚINERI

(6) Proiectul nr. 91 din 31.03.2026

privind aprobarea încheierii unei Convenții de colaborare cu Asociația Localităților și Zonelor Istorice și de Artă din România (ALZIAR)

Se ia act de avizul comisiilor de specialitate.

La dezbateri sunt prezenți: 14 consilieri locali

Se supune la vot proiectul: Vot prin ridicarea mâinii individual (pentru aprobare este nevoie de majoritate simplă)

a) Cine este PENTRU?

Doina-Geta ABDULA, Vasile BALMUȘ, Georgiana BERHECI, Marius CEALERA, Ionel CRIVĂȚ, Mirela-Teodora DINU, Valentin GANEA, Hasan-Levent IZET, Ionela LOKMAN, Anișoara MINCEA, Dumitru MUNTEANU, Toader-Virgil NEGRU, Daniel-Victor ORBOCEA, Elisabeta SAMSON

b) Cine este ÎMPOTRIVĂ? Niciun vot împotrivă

c) Cine se ABȚINE? Nicio abținere

Rezultatul votului: Proiectul a fost aprobat cu 14 voturi PENTRU, 0 voturi ÎMPOTRIVĂ și 0 ABȚINERI

(7) Proiectul nr. 94 din 17.04.2026

privind aprobarea oportunitatii inchirierii unor imobile teren situate in Orasul Eforie

Se ia act de avizul comisiilor de specialitate.

La dezbateri sunt prezenți: 14 consilieri locali

Se supune la vot proiectul: Vot prin ridicarea mâinii individual (pentru aprobare este nevoie de majoritate absolută)

a) Cine este PENTRU?

Doina-Geta ABDULA, Vasile BALMUȘ, Georgiana BERHECI, Marius CEALERA, Ionel CRIVĂȚ, Mirela-Teodora DINU, Valentin GANEA, Hasan-Levent IZET, Ionela LOKMAN, Anișoara MINCEA, Dumitru MUNTEANU, Toader-Virgil NEGRU, Daniel-Victor ORBOCEA, Elisabeta SAMSON

b) Cine este ÎMPOTRIVĂ? Niciun vot împotriva

c) Cine se ABȚINE? Nicio abținere

Rezultatul votului: Proiectul a fost aprobat cu 14 voturi PENTRU, 0 voturi ÎMPOTRIVĂ și 0 ABȚINERI

(8) Proiectul nr. 96 din 17.04.2026

privind aprobarea alipirii imobilelor identificate cu I.E. 106968 si I.E. 107020

Se ia act de avizul comisiilor de specialitate.

La dezbateri sunt prezenți: 14 consilieri locali

Se supune la vot proiectul: Vot prin ridicarea mâinii individual (pentru aprobare este nevoie de majoritate calificată)

a) Cine este PENTRU?

Doina-Geta ABDULA, Vasile BALMUȘ, Georgiana BERHECI, Marius CEALERA, Ionel CRIVĂȚ, Mirela-Teodora DINU, Valentin GANEA, Hasan-Levent IZET, Ionela LOKMAN, Anișoara MINCEA, Dumitru MUNTEANU, Toader-Virgil NEGRU, Daniel-Victor ORBOCEA, Elisabeta SAMSON

b) Cine este ÎMPOTRIVĂ? Niciun vot împotriva

c) Cine se ABȚINE? Nicio abținere

Rezultatul votului: Proiectul a fost aprobat cu 14 voturi PENTRU, 0 voturi ÎMPOTRIVĂ și 0 ABȚINERI

(9) Proiectul nr. 97 din 17.04.2026

privind emiterea unui acord

Se ia act de avizul comisiilor de specialitate.

La dezbateri sunt prezenți: 14 consilieri locali

Se supune la vot proiectul: Vot prin ridicarea mâinii individual (pentru aprobare este nevoie de majoritate calificată)

a) Cine este PENTRU?

Doina-Geta ABDULA, Vasile BALMUȘ, Georgiana BERHECI, Marius CEALERA, Ionel CRIVĂȚ, Mirela-Teodora DINU, Valentin GANEA, Hasan-Levent IZET, Ionela LOKMAN, Anișoara MINCEA, Dumitru MUNTEANU, Toader-Virgil NEGRU, Daniel-Victor ORBOCEA, Elisabeta SAMSON

b) Cine este ÎMPOTRIVĂ? Niciun vot împotriva

c) Cine se ABȚINE? Nicio abținere

Rezultatul votului: Proiectul a fost aprobat cu 14 voturi PENTRU, 0 voturi ÎMPOTRIVĂ și 0 ABȚINERI

(10) Proiectul nr. 98 din 20.04.2026

privind aprobarea Procedurii de acordare a înlesnirii la plată constând în scutirea de la plata majorărilor de întârziere aferente obligațiilor fiscale principale scadente la data de 31.12.2025, datorate bugetului local de către persoanele fizice care au calitatea de contribuabili ai bugetului local al Orașului Eforie

Se ia act de avizul comisiei de specialitate.

La dezbateri sunt prezenți: 14 consilieri locali

Se supune la vot proiectul: Vot prin ridicarea mâinii individual (pentru aprobare este nevoie de majoritate simplă)

a) Cine este PENTRU?

Doina-Geta ABDULA, Vasile BALMUȘ, Georgiana BERHECI, Marius CEALERA, Ionel CRIVĂȚ, Mirela-Teodora DINU, Valentin GANEA, Hasan-Levent IZET, Ionela LOKMAN, Anișoara MINCEA, Dumitru MUNTEANU, Toader-Virgil NEGRU, Daniel-Victor ORBOCEA, Elisabeta SAMSON

b) Cine este ÎMPOTRIVĂ? Niciun vot împotriva

c) Cine se ABȚINE? Nicio abținere

Rezultatul votului: Proiectul a fost aprobat cu 14 voturi PENTRU, 0 voturi ÎMPOTRIVĂ și 0 ABȚINERI

(11) Proiectul nr. 99 din 20.04.2026

privind aprobarea dezlipirii imobilului identificat cu I.E. 102930

Se ia act de avizul comisiilor de specialitate.

La dezbateri sunt prezenți: 14 consilieri locali

Se supune la vot proiectul: Vot prin ridicarea mâinii individual (pentru aprobare este nevoie de majoritate calificată)

a) Cine este PENTRU?

Doina-Geta ABDULA, Vasile BALMUȘ, Georgiana BERHECI, Marius CEALERA, Ionel CRIVĂȚ, Mirela-Teodora DINU, Valentin GANEA, Hasan-Levent IZET, Ionela LOKMAN, Anișoara MINCEA, Dumitru MUNTEANU, Toader-Virgil NEGRU, Daniel-Victor ORBOCEA, Elisabeta SAMSON

b) Cine este ÎMPOTRIVĂ? Niciun vot împotriva

c) Cine se ABȚINE? Nicio abținere

Rezultatul votului: Proiectul a fost aprobat cu 14 voturi PENTRU, 0 voturi ÎMPOTRIVĂ și 0 ABȚINERI

(12) Proiectul nr. 100 din 21.04.2026

privind aprobarea încheierii actului de vânzare-cumpărare pentru terenul identificat cu IE 107411 conform procesului verbal de adjudecare de la licitația din 5.11.2025

Se ia act de avizul comisiilor de specialitate.

La dezbateri sunt prezenți: 14 consilieri locali

Se supune la vot proiectul: Vot prin ridicarea mâinii individual (pentru aprobare este nevoie de majoritate calificată)

a) Cine este PENTRU?

Doina-Geta ABDULA, Vasile BALMUȘ, Georgiana BERHECI, Marius CEALERA, Ionel CRIVĂȚ, Mirela-Teodora DINU, Valentin GANEA, Hasan-Levent IZET, Ionela LOKMAN, Anișoara MINCEA, Dumitru MUNTEANU, Toader-Virgil NEGRU, Daniel-Victor ORBOCEA, Elisabeta SAMSON

b) Cine este ÎMPOTRIVĂ? Niciun vot împotriva

c) Cine se ABȚINE? Nicio abținere

Rezultatul votului: Proiectul a fost aprobat cu 14 voturi PENTRU, 0 voturi ÎMPOTRIVĂ și 0 ABȚINERI

(13) Proiectul nr. 101 din 22.04.2026

privind atestarea apartenenței unor imobile la domeniul privat al orașului Eforie

Se ia act de avizul comisiilor de specialitate.

La dezbateri sunt prezenți: 14 consilieri locali

Se supune la vot proiectul: Vot prin ridicarea mâinii individual (pentru aprobare este nevoie de majoritate absolută)

a) Cine este PENTRU?

Doina-Geta ABDULA, Vasile BALMUȘ, Georgiana BERHECI, Marius CEALERA, Ionel CRIVĂȚ, Mirela-Teodora DINU, Valentin GANEA, Hasan-Levent IZET, Ionela LOKMAN, Anișoara MINCEA, Dumitru MUNTEANU, Toader-Virgil NEGRU, Daniel-Victor ORBOCEA, Elisabeta SAMSON

b) Cine este ÎMPOTRIVĂ? Niciun vot împotriva

c) Cine se ABȚINE? Nicio abținere

Rezultatul votului: Proiectul a fost aprobat cu 14 voturi PENTRU, 0 voturi ÎMPOTRIVĂ și 0 ABȚINERI

(14) Proiectul nr. 102 din 22.04.2026

privind actualizarea datelor pentru imobile care aparțin domeniului public

Se ia act de avizul comisiilor de specialitate.

La dezbateri sunt prezenți: 14 consilieri locali

Se supune la vot proiectul: Vot prin ridicarea mâinii individual (pentru aprobare este nevoie de majoritate absolută)

a) Cine este PENTRU?

Doina-Geta ABDULA, Vasile BALMUȘ, Georgiana BERHECI, Marius CEALERA, Ionel CRIVĂȚ, Mirela-Teodora DINU, Valentin GANEA, Hasan-Levent IZET, Ionela LOKMAN, Anișoara MINCEA, Dumitru MUNTEANU, Toader-Virgil NEGRU, Daniel-Victor ORBOCEA, Elisabeta SAMSON

b) Cine este ÎMPOTRIVĂ? Niciun vot împotriva

c) Cine se ABȚINE? Nicio abținere

Rezultatul votului: Proiectul a fost aprobat cu 14 voturi PENTRU, 0 voturi ÎMPOTRIVĂ și 0 ABȚINERI

(15) Proiectul nr. 103 din 22.04.2026

privind aprobarea încheierii unui Protocol de colaborare între UAT Oraș Eforie și REWE PROJEKTENTWICKLUNG ROMANIA S.R.L.

Se ia act de avizul comisiilor de specialitate.

La dezbateri sunt prezenți: 14 consilieri locali

Se supune la vot proiectul: Vot prin ridicarea mâinii individual (pentru aprobare este nevoie de majoritate absolută)

a) Cine este PENTRU?

Doina-Geta ABDULA, Vasile BALMUȘ, Georgiana BERHECI, Marius CEALERA, Ionel CRIVĂȚ, Mirela-Teodora DINU, Valentin GANEA, Hasan-Levent IZET, Ionela LOKMAN, Anișoara MINCEA, Dumitru MUNTEANU, Toader-Virgil NEGRU, Daniel-Victor ORBOCEA, Elisabeta SAMSON

b) Cine este ÎMPOTRIVĂ? Niciun vot împotriva

c) Cine se ABȚINE? Nicio abținere

Rezultatul votului: Proiectul a fost aprobat cu 14 voturi PENTRU, 0 voturi ÎMPOTRIVĂ și 0 ABȚINERI

(16) Proiectul nr. 104 din 22.04.2026

privind aprobarea unui parteneriat pentru Teatrul de Vară Eforie Nord, pentru sezonul estival 2026

Se ia act de avizul comisiilor de specialitate.

La dezbateri sunt prezenți: 14 consilieri locali

Se supune la vot proiectul: Vot prin ridicarea mâinii individual (pentru aprobare este nevoie de majoritate absolută)

a) Cine este PENTRU?

Doina-Geta ABDULA, Vasile BALMUȘ, Georgiana BERHECI, Marius CEALERA, Ionel CRIVĂȚ, Mirela-Teodora DINU, Valentin GANEA, Hasan-Levent IZET, Ionela LOKMAN, Anișoara MINCEA, Dumitru MUNTEANU, Toader-Virgil NEGRU, Daniel-Victor ORBOCEA, Elisabeta SAMSON

b) Cine este ÎMPOTRIVĂ? Niciun vot împotrivă

c) Cine se ABȚINE? Nicio abținere

Rezultatul votului: Proiectul a fost aprobat cu 14 voturi PENTRU, 0 voturi ÎMPOTRIVĂ și 0 ABȚINERI

(17) Proiectul nr. 105 din 22.04.2026

privind aprobarea organizării, în comun, a evenimentului sportiv-cultural auto intitulat „Hustle by the Sea”

Se ia act de avizul comisiilor de specialitate.

La dezbateri sunt prezenți: 14 consilieri locali

Se supune la vot proiectul: Vot prin ridicarea mâinii individual (pentru aprobare este nevoie de majoritate absolută)

a) Cine este PENTRU?

Doina-Geta ABDULA, Vasile BALMUȘ, Georgiana BERHECI, Marius CEALERA, Ionel CRIVĂȚ, Mirela-Teodora DINU, Valentin GANEA, Hasan-Levent IZET, Ionela LOKMAN, Anișoara MINCEA, Dumitru MUNTEANU, Toader-Virgil NEGRU, Daniel-Victor ORBOCEA, Elisabeta SAMSON

b) Cine este ÎMPOTRIVĂ? Niciun vot împotrivă

c) Cine se ABȚINE? Nicio abținere

Rezultatul votului: Proiectul a fost aprobat cu 14 voturi PENTRU, 0 voturi ÎMPOTRIVĂ și 0 ABȚINERI

(18) Proiectul nr. 106 din 22.04.2026

privind aprobarea oportunitatii vanzarii prin licitație a unor imobile teren situate in Orasul Eforie

Se ia act de avizul comisiilor de specialitate.

La dezbateri sunt prezenți: 14 consilieri locali

Se supune la vot proiectul: Vot prin ridicarea mâinii individual (pentru aprobare este nevoie de majoritate calificată)

a) Cine este PENTRU?

Doina-Geta ABDULA, Vasile BALMUȘ, Georgiana BERHECI, Marius CEALERA, Ionel CRIVĂȚ, Mirela-Teodora DINU, Valentin GANEA, Hasan-Levent IZET, Ionela LOKMAN, Anișoara MINCEA, Dumitru MUNTEANU, Toader-Virgil NEGRU, Daniel-Victor ORBOCEA, Elisabeta SAMSON

b) Cine este ÎMPOTRIVĂ? Niciun vot împotrivă

c) Cine se ABȚINE? Nicio abținere

Rezultatul votului: Proiectul a fost aprobat cu 14 voturi PENTRU, 0 voturi ÎMPOTRIVĂ și 0 ABȚINERI

(19) Proiectul nr. 107 din 22.04.2026

privind aprobarea modificarii H.C.L. nr. 31 din 27.02.2026

Se ia act de avizul comisiilor de specialitate.

La dezbateri sunt prezenți: 14 consilieri locali

Se supune la vot proiectul: Vot prin ridicarea mâinii individual (pentru aprobare este nevoie de majoritate absolută)

a) Cine este PENTRU?

Doina-Geta ABDULA, Vasile BALMUȘ, Georgiana BERHECI, Marius CEALERA, Ionel CRIVĂȚ, Mirela-Teodora DINU,

Valentin GANEA, Hasan-Levent IZET, Ionela LOKMAN, Anișoara MINCEA, Dumitru MUNTEANU, Toader-Virgil NEGRU, Daniel-Victor ORBOCEA, Elisabeta SAMSON

b) Cine este ÎMPOTRIVĂ? Niciun vot împotrivă

c) Cine se ABȚINE? Nicio abținere

Rezultatul votului: Proiectul a fost aprobat cu 14 voturi PENTRU, 0 voturi ÎMPOTRIVĂ și 0 ABȚINERI

(20) Proiectul nr. 108 din 22.04.2026

privind aprobarea raportului de evaluare si vanzarea imobilului teren situat in Orasul Eforie, localitatea Eforie Sud, str. Munteniei, nr. 15C, in suprafata de 93 mp identificat cu I.E. 105903

Se ia act de avizul comisiilor de specialitate.

La dezbateri sunt prezenți: 14 consilieri locali

Se supune la vot proiectul: Vot prin ridicarea mâinii individual (pentru aprobare este nevoie de majoritate calificată)

a) Cine este PENTRU?

Doina-Geta ABDULA, Vasile BALMUȘ, Georgiana BERHECI, Marius CEALERA, Ionel CRIVĂȚ, Mirela-Teodora DINU, Valentin GANEA, Hasan-Levent IZET, Ionela LOKMAN, Anișoara MINCEA, Dumitru MUNTEANU, Toader-Virgil NEGRU, Daniel-Victor ORBOCEA, Elisabeta SAMSON

b) Cine este ÎMPOTRIVĂ? Niciun vot împotrivă

c) Cine se ABȚINE? Nicio abținere

Rezultatul votului: Proiectul a fost aprobat cu 14 voturi PENTRU, 0 voturi ÎMPOTRIVĂ și 0 ABȚINERI

(21) Proiectul nr. 109 din 22.04.2026

privind aprobarea completarii listei de prioritati si stabilirea prioritatii in solutionarea cererilor de repartizare a locuintelor pentru tineri destinate inchirierii, aprobată prin HCL nr. 116 / 30.04.2024

Se ia act de avizul comisiilor de specialitate.

La dezbateri sunt prezenți: 14 consilieri locali

Se supune la vot proiectul: Vot prin ridicarea mâinii individual (pentru aprobare este nevoie de majoritate absolută)

a) Cine este PENTRU?

Doina-Geta ABDULA, Vasile BALMUȘ, Georgiana BERHECI, Marius CEALERA, Ionel CRIVĂȚ, Mirela-Teodora DINU, Valentin GANEA, Hasan-Levent IZET, Ionela LOKMAN, Anișoara MINCEA, Dumitru MUNTEANU, Toader-Virgil NEGRU, Daniel-Victor ORBOCEA, Elisabeta SAMSON

b) Cine este ÎMPOTRIVĂ? Niciun vot împotrivă

c) Cine se ABȚINE? Nicio abținere

Rezultatul votului: Proiectul a fost aprobat cu 14 voturi PENTRU, 0 voturi ÎMPOTRIVĂ și 0 ABȚINERI

(22) Proiectul nr. 112 din 22.04.2026

privind solutionarea cererii de schimb a dnei SILAGHI Elena din imobilul din Eforie Sud, str. Negru Voda nr. 40, apartinand fondului locativ, in imobilul din Eforie Sud, str. Republicii, nr.56, C2, garsoniera nr.70

Se ia act de avizul comisiilor de specialitate.

La dezbateri sunt prezenți: 14 consilieri locali

Se supune la vot proiectul: Vot prin ridicarea mâinii individual (pentru aprobare este nevoie de majoritate absolută)

a) Cine este PENTRU?

Doina-Geta ABDULA, Vasile BALMUȘ, Georgiana BERHECI, Marius CEALERA, Ionel CRIVĂȚ, Mirela-Teodora DINU,

Valentin GANEA, Hasan-Levent IZET, Ionela LOKMAN, Anișoara MINCEA, Dumitru MUNTEANU, Toader-Virgil NEGRU, Daniel-Victor ORBOCEA, Elisabeta SAMSON

b) Cine este ÎMPOTRIVĂ? Niciun vot împotrivă

c) Cine se ABȚINE? Nicio abținere

Rezultatul votului: Proiectul a fost aprobat cu 14 voturi PENTRU, 0 voturi ÎMPOTRIVĂ și 0 ABȚINERI

(23) Proiectul nr. 113 din 22.04.2026

privind aprobarea procedurii specifice pentru inchirierea bunurilor proprietate publica sau privata a UAT. Eforie cu destinatia de locuri de parcare pentru unitati de cazare si alimentatie publica

Se ia act de avizul comisiilor de specialitate.

La dezbateri sunt prezenți: 14 consilieri locali

Se supune la vot proiectul: Vot prin ridicarea mâinii individual (pentru aprobare este nevoie de majoritate absolută)

a) Cine este PENTRU?

Doina-Geta ABDULA, Vasile BALMUȘ, Georgiana BERHECI, Marius CEALERA, Ionel CRIVĂȚ, Mirela-Teodora DINU, Valentin GANEA, Hasan-Levent IZET, Ionela LOKMAN, Anișoara MINCEA, Dumitru MUNTEANU, Toader-Virgil NEGRU, Daniel-Victor ORBOCEA, Elisabeta SAMSON

b) Cine este ÎMPOTRIVĂ? Niciun vot împotrivă

c) Cine se ABȚINE? Nicio abținere

Rezultatul votului: Proiectul a fost aprobat cu 14 voturi PENTRU, 0 voturi ÎMPOTRIVĂ și 0 ABȚINERI

(24) Proiectul nr. 114 din 22.04.2026

privind declanșarea procedurii de selecție a membrilor Consiliului de Administrație EFO URBAN S.R.L pentru un mandat de 4 ani, respectiv 2026 - 2030,

aprobarea Componentei inițiale a planului de selecție și a Scrisorii de așteptări pentru procedura de selecție a administratorilor EFO URBAN S.R.L pentru un mandat de 4 ani, respectiv 2026 - 2030

Se ia act de avizul comisiilor de specialitate.

La dezbateri sunt prezenți: 14 consilieri locali

Se supune la vot proiectul: Vot prin ridicarea mâinii individual (pentru aprobare este nevoie de majoritate simplă)

a) Cine este PENTRU?

Doina-Geta ABDULA, Vasile BALMUȘ, Georgiana BERHECI, Marius CEALERA, Ionel CRIVĂȚ, Mirela-Teodora DINU, Valentin GANEA, Hasan-Levent IZET, Ionela LOKMAN, Anișoara MINCEA, Dumitru MUNTEANU, Toader-Virgil NEGRU, Daniel-Victor ORBOCEA, Elisabeta SAMSON

b) Cine este ÎMPOTRIVĂ? Niciun vot împotrivă

c) Cine se ABȚINE? Nicio abținere

Rezultatul votului: Proiectul a fost aprobat cu 14 voturi PENTRU, 0 voturi ÎMPOTRIVĂ și 0 ABȚINERI

(25) Proiectul nr. 115 din 22.04.2026

privind aprobarea oportunitatii inchirierii imobilului teren in suprafata de 54 mp situat in Orasul Eforie, loc. Eforie Nord, str. Brizei, nr. 1A, identificat cu IE 106225

Se ia act de avizul comisiilor de specialitate.

La dezbateri sunt prezenți: 14 consilieri locali

Se supune la vot proiectul: Vot prin ridicarea mâinii individual (pentru aprobare este nevoie de majoritate calificată)

a) Cine este PENTRU?

Doina-Geta ABDULA, Vasile BALMUȘ, Georgiana BERHECI, Marius CEALERA, Ionel CRIVĂȚ, Mirela-Teodora DINU,

Valentin GANEA, Hasan-Levent IZET, Ionela LOKMAN, Anișoara MINCEA, Dumitru MUNTEANU, Toader-Virgil NEGRU, Daniel-Victor ORBOCEA, Elisabeta SAMSON

b) Cine este ÎMPOTRIVĂ? Niciun vot împotrivă

c) Cine se ABȚINE? Nicio abținere

Rezultatul votului: Proiectul a fost aprobat cu 14 voturi PENTRU, 0 voturi ÎMPOTRIVĂ și 0 ABȚINERI

DEZBATEREA PROIECTELOR incluse pe ordinea suplimentară de zi:

(1) Proiectul nr. 110 din 22.04.2026

privind aprobarea oportunitatii inchirierii terenului situat in Orasul Eforie, localitatea Eforie Nord, str. Alexandru Ioan Cuza nr. 18, in suprafata de 1320 mp

Se ia act de avizul comisiilor de specialitate.

La dezbateri sunt prezenți: 14 consilieri locali

Se supune la vot proiectul: Vot prin ridicarea mâinii individual (pentru aprobare este nevoie de majoritate absolută)

a) Cine este PENTRU?

Doina-Geta ABDULA, Vasile BALMUȘ, Georgiana BERHECI, Marius CEALERA, Ionel CRIVĂȚ, Mirela-Teodora DINU, Valentin GANEA, Hasan-Levent IZET, Ionela LOKMAN, Anișoara MINCEA, Dumitru MUNTEANU, Toader-Virgil NEGRU, Daniel-Victor ORBOCEA, Elisabeta SAMSON

b) Cine este ÎMPOTRIVĂ? Niciun vot împotrivă

c) Cine se ABȚINE? Nicio abținere

Rezultatul votului: Proiectul a fost aprobat cu 14 voturi PENTRU, 0 voturi ÎMPOTRIVĂ și 0 ABȚINERI

(2) Proiectul nr. 117 din 27.04.2026

privind completarea H.C.L. nr. 396 / 23.12.2025 și aprobarea Regulamentului de instituire și administrare a taxei de salubritate pentru utilizatorii serviciului de salubritate pe de raza UAT Eforie

Se ia act de avizul comisiilor de specialitate.

La dezbateri sunt prezenți: 14 consilieri locali

Se supune la vot proiectul: Vot prin ridicarea mâinii individual (pentru aprobare este nevoie de majoritate simplă)

a) Cine este PENTRU?

Doina-Geta ABDULA, Vasile BALMUȘ, Georgiana BERHECI, Marius CEALERA, Ionel CRIVĂȚ, Mirela-Teodora DINU, Valentin GANEA, Hasan-Levent IZET, Ionela LOKMAN, Anișoara MINCEA, Dumitru MUNTEANU, Toader-Virgil NEGRU, Daniel-Victor ORBOCEA, Elisabeta SAMSON

b) Cine este ÎMPOTRIVĂ? Niciun vot împotrivă

c) Cine se ABȚINE? Nicio abținere

Rezultatul votului: Proiectul a fost aprobat cu 14 voturi PENTRU, 0 voturi ÎMPOTRIVĂ și 0 ABȚINERI

Daniel-Victor ORBOCEA, președintele de ședință, constată că punctele înscrise atât pe ordinea de zi cât și pe ordinea suplimentară au fost epuizate și, neexistând alte probleme de discutat, declară ședința închisă.

PREȘEDINTELE DE ȘEDINȚĂ:

Daniel-Victor ORBOCEA

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:

SECRETARUL GENERAL AL ORAȘULUI EFORIE,

Gabriel PREOTEASA