



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.147 din 09.06.2026

privind modificarea și completarea Anexei nr.1 și Anexei nr. 2 la H.C.L. Eforie nr. 100 din 28.04.2026 privind aprobarea unui parteneriat pentru Teatrul de Vară Eforie Nord, pentru sezonul estival 2026

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) Prevederile Legii nr. 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare, în special art. 9 și art. 19;
- b) Prevederile O.U.G. nr. 118/2006 privind înființarea, organizarea și desfășurarea activității așezămintelor culturale, cu modificările și completările ulterioare;
- c) Prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- d) Prevederile art. 129 alin. (2) lit. d), alin. (7) lit. d) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de:

- a) a) Referatul de aprobare al Primarului Orașului Eforie;
- b) a) Raportul de specialitate al Serviciului Management Proiecte Organizare Evenimente Culturale;
- c) a) Avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local al Orașului Eforie;
- d) a) H.C.L. Eforie nr. 100 din 28.04.2026 privind aprobarea unui parteneriat pentru Teatrul de Vară Eforie Nord, pentru sezonul estival 2026;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI EFORIE

adoptă prezenta hotărâre.

Art. 1. Se aprobă modificarea și completarea Anexei nr. 1 la H.C.L. Eforie nr. 100 din 28.04.2026 (Acordul de parteneriat încheiat între Casa de Cultură Eforie și organizatorii de spectacole), în sensul includerii în mod expres a obligațiilor partenerilor pe linia apărării împotriva incendiilor, precum și a obligațiilor privind plata utilităților și a taxelor și impozitelor locale, conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă modificarea și completarea Anexei nr. 2 la H.C.L. Eforie nr. 100 din 28.04.2026 (Acordul de parteneriat privind spațiul destinat vânzării de floricele), în sensul completării obligațiilor partenerului pe linia apărării împotriva incendiilor, a plății utilităților și a taxelor și impozitelor locale, conform Anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Oraşului Eforie prin aparatul de specialitate şi Casa de Cultură Eforie.

Art. 5. Prezenta hotărâre va fi comunicată persoanelor interesate prin grija secretarului general al Oraşului Eforie.

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL ORAŞULUI EFORIE
Robert-Nicolae ŞERBAN

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL ORAŞULUI EFORIE
Gabriel PREOTEASA

Cecilia CREȚU
Şef serviciu
Serviciul Management Proiecte, Organizare Evenimente Culturale



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
ORAȘUL EFORIE
PRIMAR

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea H.C.L. Eforie nr. 100 din 28.04.2026 privind aprobarea unui parteneriat pentru Teatrul de Vară Eforie Nord, pentru sezonul estival 2026

Prin H.C.L. Eforie nr. 100 din 28.04.2026 a fost aprobată încheierea unui parteneriat între Casa de Cultură Eforie și organizatorii de spectacole, în vederea organizării de evenimente artistice în incinta Teatrului de Vară Eforie Nord, pentru sezonul estival 2026 (07.07.2026 – 30.08.2026), fiind aprobate totodată modelele acordurilor de parteneriat prevăzute în Anexele nr. 1 și nr. 2.

Anterior începerii efective a activității în incinta Teatrului de Vară Eforie Nord, se impune actualizarea acordurilor de parteneriat aprobate prin hotărârea menționată, întrucât acestea nu reglementează în mod suficient o serie de obligații esențiale ce revin partenerilor.

Astfel, având în vedere natura activităților desfășurate (evenimente cu public numeros, în spațiu cu destinație de spectacole) și riscurile asociate, se impune includerea expresă, în sarcina organizatorilor, a obligațiilor pe linia apărării împotriva incendiilor, în conformitate cu prevederile Legii nr. 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor, cu modificările și completările ulterioare. Răspunderea pentru luarea măsurilor de prevenire și stingere a incendiilor pe durata utilizării imobilului trebuie să revină în mod clar celor care organizează evenimentele și care exploatează efectiv spațiul.

De asemenea, pentru protejarea bugetului local și a patrimoniului Casei de Cultură Eforie, se impune reglementarea expresă a obligației partenerilor de a achita contravaloarea utilităților consumate pe perioada de utilizare a imobilului, precum și a taxelor și impozitelor locale datorate potrivit legii.

Față de cele prezentate, propun spre dezbatere și aprobare Consiliului Local al Orașului Eforie proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea H.C.L. Eforie nr. 100 din 28.04.2026, în forma anexată.

PRIMARUL ORAȘULUI EFORIE

Robert Nicolae ȘERBAN

Sef Serviciu Management Proiecte,
Organizare Evenimente Culturale
Cecilia CREȚU



RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea H.C.L. Eforie nr. 100 din 28.04.2026 privind aprobarea unui parteneriat pentru Teatrul de Vară Eforie Nord, pentru sezonul estival 2026

Prin H.C.L. Eforie nr. 100 din 28.04.2026 s-a aprobat încheierea unui parteneriat între Casa de Cultură Eforie și organizatorii de spectacole, pentru organizarea de evenimente artistice în incinta Teatrului de Vară Eforie Nord, în perioada 07.07.2026 – 30.08.2026, fiind aprobate modelele de acord de parteneriat din Anexele nr. 1 și nr. 2.

Analizând conținutul celor două anexe, s-a constatat necesitatea completării obligațiilor ce revin partenerilor, sub următoarele aspecte:

- a) apărarea împotriva incendiilor – în actuala redactare a Anexei nr. 1, obligațiile pe această linie nu sunt prevăzute în mod expres. Potrivit art. 9 din Legea nr. 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor, persoanele care utilizează un bun au obligația de a respecta normele de apărare împotriva incendiilor și de a lua măsurile ce se impun. Întrucât pe durata evenimentelor spațiul este exploatat efectiv de organizatori, este necesar ca aceste obligații (dotarea cu mijloace de stingere, exploatarea în siguranță a instalațiilor, instruirea personalului, menținerea liberă a căilor de evacuare, răspunderea pentru evenimentele produse din culpă proprie) să fie stabilite în sarcina acestora;
- a) plata utilităților – pentru recuperarea contravalorii consumurilor (energie electrică, apă-canal etc.) aferente perioadei de utilizare a imobilului, în sarcina partenerilor;
- a) taxe și impozite locale – pentru respectarea obligațiilor fiscale datorate bugetului local al Orașului Eforie, potrivit Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, aferente activității desfășurate.

Completările propuse asigură o repartizare clară a responsabilităților între Casa de Cultură Eforie, în calitate de administrator al imobilului, și organizatorii de evenimente, în calitate de utilizatori, protejând totodată patrimoniul public și bugetul local.

Măsurile propuse nu modifică obiectul, durata și scopul parteneriatului aprobat prin H.C.L. nr. 100/28.04.2026, ci completează exclusiv obligațiile partenerilor.

Față de cele prezentate, apreciem că proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea H.C.L. Eforie nr. 100 din 28.04.2026 îndeplinește condițiile de legalitate și oportunitate și propunem adoptarea acestuia.

ÎNTOCMIT,

Serviciul Management Proiecte Organizare Evenimente Culturale

Cecilia CREȚU



ANEXA nr. 1 la HCL nr. ____ / _____ 2026

ACORD DE PARTENERIAT

I. Părțile acordului de parteneriat

Art. 1. – Parteneriatul se încheie între **Casa de Cultură Eforie**, cu sediul în str. Republicii, Eforie Nord, județul Constanța, România, cod fiscal 4860024, tel. 0760.095.892, reprezentată prin _____,

și

S.C. NAMOR BLACK SEA S.R.L., cu sediul în Eforie Sud, Strada Independenței nr. 4A, Camera nr. 2, județul Constanța, CUI 48383415, înregistrată la O.N.R.C. sub nr. J13/2155/2023, reprezentată prin Mihai Roman.

S.C. DRAGOMIROIU MUSIC COMPANY S.R.L., cu sediul în București, str. Aleea Snagov nr. 34-36, CUI 36894866, înregistrată la O.N.R.C. sub nr. J40/97/2017, reprezentată prin Mihu Alexandru Bebe.

S.C. MAGIC MOMENTS SHOW S.R.L., cu sediul în București, str. Elocinței nr. 6-8, Camera 2, Mansardă, CUI RO46571900, înregistrată la O.N.R.C. sub nr. J40/14828/2002, reprezentată prin Mircea Anghel.

II. Obiectul acordului de parteneriat

Art. 2. – Acordul are ca obiect punerea la dispoziție de către Casa de Cultură Eforie a imobilului Teatru de Vară Eforie Nord către parteneri, pentru organizarea de către aceștia de evenimente socio-culturale (spectacole artistice).

III. Durata acordului

Art. 3. – Acordul se încheie pentru perioada 7 iulie – 30 august 2026.

IV. Scopul parteneriatului

Art. 4. – Scopul parteneriatului este organizarea de evenimente socio-culturale (spectacole artistice) atât pentru comunitatea locală, cât și pentru turiștii care vizitează stațiunea Eforie Nord.

V. Obligațiile și drepturile partenerilor

Art. 5. (1) Părțile vor fi implicate activ în derularea prezentului acord, după cum urmează:

A. Casa de Cultură Eforie:

a) va pune la dispoziția partenerilor imobilul Teatru de Vară Eforie Nord, în vederea organizării de evenimente, ori de câte ori îi este solicitat în cadrul duratei stabilite;

b) va urmări consumurile de utilități în vederea recuperării contravalorii acestora de la parteneri.

B. Partenerii:

a) vor efectua pe cheltuială proprie toate lucrările necesare pentru aducerea imobilului în stare corespunzătoare conform destinației sale (organizare de evenimente);

b) vor răspunde pentru securitatea și sănătatea persoanelor care participă la evenimente;

c) vor respecta normele de apărare împotriva incendiilor prevăzute de Legea nr. 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor, cu modificările și completările ulterioare, și vor lua toate măsurile ce le revin, în calitate de organizatori și utilizatori ai imobilului, conform art. 9 din lege. În acest sens, partenerii:

– vor asigura dotarea spațiului cu mijloace tehnice de apărare împotriva incendiilor corespunzătoare (stingătoare menținute în stare de funcționare), potrivit categoriei de risc și numărului de participanți;

– vor exploata instalațiile, echipamentele și aparatura (electrică, de sonorizare, de iluminat scenic etc.) conform instrucțiunilor producătorului, fără a crea pericol de incendiu;

– vor instrui personalul propriu și colaboratorii privind regulile de prevenire a incendiilor și de comportare în caz de incendiu;

– vor menține libere și semnalizate căile de acces și de evacuare a publicului și nu le vor bloca cu materiale, echipamente sau amenajări temporare;

– răspund integral pentru orice eveniment generator de incendiu produs din culpa lor pe durata și în legătură cu evenimentele organizate;

d) vor achita contravaloarea utilităților aferente perioadei de utilizare a imobilului (energie electrică, apă-canal și alte utilități consumate), pe baza consumurilor urmărite de Casa de Cultură Eforie;

e) vor achita taxele și impozitele către bugetul local al Orașului Eforie (impozit pe clădire – dacă este cazul, impozit pe spectacole etc.), conform legislației fiscale în vigoare.

VI. Modificarea, încetarea și rezilierea Acordului de parteneriat

Art. 6. Prezentul acord de parteneriat încetează de drept la expirarea perioadei pentru care a fost încheiat.

Art. 7. Prezentul acord de parteneriat poate fi denunțat unilateral de către fiecare parte, cu un preaviz de 15 zile, fără obligația prezentării motivelor.

Art. 8. Nerespectarea de către parteneri a obligațiilor privind apărarea împotriva incendiilor, plata utilităților sau a obligațiilor fiscale dă dreptul Casei de Cultură Eforie de a rezilia acordul, cu notificarea prealabilă a părții în culpă.

VII. Dispoziții finale

Art. 9. – Prezentul acord poate fi modificat și completat numai cu acordul celor două părți.

Orice problemă întâmpinată de una dintre părți pe parcursul pregătirii sau implementării unui proiect va fi comunicată și celeilalte părți, în vederea soluționării de comun acord.

Prezentul Acord a fost încheiat astăzi, _____ 2026, în 4 (patru) exemplare originale, câte un singur exemplar pentru fiecare parte semnatară a acordului.

Casa de Cultură Eforie

Parteneri:

S.C. NAMOR BLACK SEA S.R.L.

S.C. DRAGOMIROIU MUSIC COMPANY S.R.L.

S.C. MAGIC MOMENTS SHOW S.R.L.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL

ANEXA nr. 2 la HCL nr. ____ / _____ 2026

ACORD DE PARTENERIAT

I. Părțile acordului de parteneriat

Art. 1. – Parteneriatul se încheie între **Casa de Cultură Eforie**, cu sediul în str. Republicii, Eforie Nord, județul Constanța, România, cod fiscal 4860024, tel. 0760.095.892, reprezentată prin _____,

și

S.C. NAMOR BLACK SEA S.R.L., cu sediul în Eforie Sud, Strada Independenței nr. 4A, Camera nr. 2, județul Constanța, CUI 48383415, înregistrată la O.N.R.C. sub nr. J13/2155/2023, reprezentată prin Mihai Roman, în calitate de **partener**.

II. Obiectul acordului de parteneriat

Art. 2. – Acordul are ca obiect punerea la dispoziția partenerului, de către Casa de Cultură Eforie, a spațiului destinat vânzării de floricele (popcorn) situat în incinta imobilului Teatru de Vară Eforie Nord – strada Alexandru Ioan Cuza, FN, lot/Zona 1, județul Constanța.

III. Durata acordului

Art. 3. – Acordul se încheie pentru perioada 7 iulie – 30 august 2026.

IV. Scopul parteneriatului

Art. 4. – Scopul parteneriatului este utilizarea spațiului de către partener ori de câte ori se organizează evenimente socio-culturale (spectacole artistice) în incinta Teatrului de Vară Eforie Nord.

V. Obligațiile și drepturile partenerilor

Art. 5. (1) Părțile vor fi implicate activ în derularea prezentului acord, după cum urmează:

A. Casa de Cultură Eforie:

a) va pune la dispoziția partenerului spațiul destinat vânzării de floricele din incinta imobilului Teatru de Vară Eforie Nord, ori de câte ori sunt organizate spectacole în cadrul duratei stabilite;

b) va urmări consumurile de utilități aferente spațiului pus la dispoziție, în vederea recuperării contravalorii acestora de la partener.

B. Partenerul:

a) va efectua pe cheltuială proprie toate lucrările necesare pentru aducerea spațiului în stare corespunzătoare conform destinației sale (vânzare de floricele);

b) va răspunde pentru respectarea tuturor normelor în vigoare cu privire la sănătatea și securitatea publică;

c) va respecta normele de apărare împotriva incendiilor prevăzute de Legea nr. 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor, cu modificările și completările ulterioare, și va lua toate măsurile ce îi revin, în calitate de utilizator, conform art. 9 din lege. În acest sens, partenerul:

– va asigura dotarea spațiului cu mijloace tehnice de apărare împotriva incendiilor (stingător corespunzător categoriei de risc), menținute în stare de funcționare;

– va exploata instalațiile și echipamentele (în special cele cu surse de căldură sau electrice) conform instrucțiunilor producătorului, fără a crea pericol de incendiu;

– va instrui personalul propriu privind regulile de prevenire a incendiilor și nu va bloca căile de acces și de evacuare din incinta Teatrului de Vară;

– răspunde integral pentru orice eveniment generator de incendiu produs din culpa sa în spațiul utilizat;

d) va achita contravaloarea utilităților aferente perioadei de utilizare a spațiului (energie electrică, apă-canal și alte utilități consumate), pe baza consumurilor urmărite de Casa de Cultură Eforie;

e) va achita taxele și impozitele datorate către bugetul local al Orașului Eforie, aferente activității desfășurate (impozit pe clădire – dacă este cazul, taxe locale etc.), conform legislației fiscale în vigoare.

VI. Modificarea, încetarea și rezilierea Acordului de parteneriat

Art. 6. Prezentul acord de parteneriat încetează de drept la expirarea perioadei pentru care a fost încheiat.

Art. 7. Prezentul acord de parteneriat poate fi denunțat unilateral de către fiecare parte, cu un preaviz de 15 zile, fără obligația prezentării motivelor.

Art. 8. Nerespectarea de către partener a obligațiilor privind apărarea împotriva incendiilor, plata utilităților sau a obligațiilor fiscale dă dreptul Casei de Cultură Eforie de a rezilia acordul, cu notificarea prealabilă a partenerului.

VII. Dispoziții finale

Art. 9. – Prezentul acord poate fi modificat și completat numai cu acordul celor două părți.

Orice problemă întâmpinată de una dintre părți pe parcursul pregătirii sau implementării unui proiect va fi comunicată și celeilalte părți, în vederea soluționării de comun acord.

Prezentul Acord a fost încheiat astăzi, _____ 2026, în 2 (două) exemplare originale, câte un singur exemplar pentru fiecare parte semnatară a acordului.

Casa de Cultură Eforie

Partener

S.C. NAMOR BLACK SEA S.R.L.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL



R O M Ȃ N I A
J U D E Ț U L C O N S T A N T A
O R A Ț U L E F O R I E

H O T Ȃ R Ȃ R E A

nr. 100 din 28.04.2026

privind aprobarea unui parteneriat pentru Teatrul de Vară Eforie Nord,
pentru sezonul estival 2026

Consiliul Local Eforie,

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre prezentat de Primarul Orașului Eforie;
- Referatul de aprobare al Primarului orașului Eforie;
- Raportul de specialitate al Serviciului Management Proiecte Organizare Evenimente Culturale
- Avizul comisiei de specialitate a Consiliul Local al orașului Eforie;
- Cererea Casei de Cultură Eforie nr. 37/21.04.2026;
- Prevederile OUG nr. 118/2006, privind înființarea, organizarea și desfășurarea activității așezămintelor culturale, actualizată;
- Prevederile OUG nr. 189/2008 privind managementul instituțiilor de spectacole sau concerte, muzeelor și colecțiilor publice, bibliotecilor și al așezămintelor culturale de drept public;
- prevederile art. 20,21 și 23 din O.G nr. 21/2007 privind instituțiile și companiile de spectacole sau concerte, precum și desfășurarea activității de impresariat artistic;
- prevederile art. 129 alin (2) lit. d), alin (7) lit. d) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- HCL Eforie nr. 125 din 28.05.2014 privind transmiterea în administrare a Teatrelor de Vara din Orașul Eforie către Casa de Cultura din Eforie;
- HCL Eforie nr. 401 din 23.12.2025 *privind stabilirea nivelurilor impozitelor și taxelor locale aplicabile în orașul Eforie pentru anul 2026,*

În temeiul prevederilor art. 129 alin (2) lit. d), alin (7) lit. d), precum și a art. 139 alin. (3) lit. g) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ȃ R Ȃ Ț E

Art. 1 Se aprobă încheierea unui parteneriat între Casa de Cultură Eforie și organizatorii de spectacole, pentru durata sezonului estival 2026 respectiv 07.07.2026 – 30.08.2026, în vederea organizării de evenimente artistice în incinta Teatrului de Vară Eforie Nord.

Art. 2 Se aprobă modelul acordului de parteneriat conform Anexelor nr.1 și 2 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 – Prin derogare de la HCL Eforie nr. 401 / 23.12.2025 *privind stabilirea nivelurilor impozitelor și taxelor locale aplicabile în orașul Eforie pentru anul 2026* se aproba:
– scutirea de la plata autorizației de funcționare;
– scutirea de la plata autorizației pentru distribuire flyere pentru promovarea evenimentelor;

Art. 4 Se împuternicește Casa de Cultura Eforie pentru a încheia Acordurile de parteneriat cu organizatorii de spectacole.



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
ORAȘUL EFORIE

Art. 5. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul orașului Eforie prin aparatul de specialitate și Casa de Cultură Eforie.

Art. 6. Prezenta hotărâre va fi comunicată persoanelor interesate prin grija secretarului general al orașului Eforie.

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de ...14..... voturi "pentru", ...-.... voturi "împotriva", din totalul de 17 consilieri în funcție.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER
ORBOCEA DANIEL-VICTOR

CONTRASIGNEAZĂ
SECRETAR GENERAL ORAȘ EFORIE
PREOTEASA GABRIEL

ACORD DE PARTENERIAT

I. Părțile acordului de parteneriat

Art. 1. - Parteneriatul se încheie între *Casa de Cultură* Eforie cu sediul în str. Republicii Eforie Nord, județul Constanța, România, cod fiscal 4860024, tel. 0760.095.892 reprezentată prin

Și

SC NAMOR BLACK SEA SRL cu sediul în Eforie Sud, Strada Independenței nr. 4A, Camera nr. 2, Județul Constanta, CUI 48383415, înregistrată la ONRC sub nr. J13/2155/2023, reprezentată prin Mihai Roman.

SC DRAGOMIROIU MUSIC COMPANY SRL cu sediul în București , str. Aleea Snagov 34-36 București CUI 36894866, înregistrată la ONRC sub nr. J40/97/2017, reprezentată prin MIHU Alexandru Bebe.

SC MAGIC MOMENTS SHOW SRL cu sediul în București , str. Elocintei , nr. 6-8, Camera 2, Mansardă, CUI RO46571900, înregistrată la ONRC sub nr. J40/14828/2002 reprezentată prin Mircea Anghel.

II. Obiectul acordului de parteneriat

Art. 2. - Acordul are ca obiect punerea la dispoziție de către Casa de Cultură a imobilului Teatru de Vară Eforie Nord către parteneri pentru organizarea de către aceștia de evenimente socio-culturale (spectacole artistice).

III. Durata acordului

Art. 3. - Acordul se încheie pentru perioada 7 iulie – 30 august 2026.

IV. Scopul parteneriatului

Art. 4. - Scopul parteneriatului este organizarea de evenimente socio-culturale (spectacole artistice) atât pentru comunitatea locală cât și pentru turiștii care vizitează stațiunea Eforie Nord.

V. Obligațiile și drepturile partenerilor

Art. 5. (1) Părțile vor fi implicate activ în definitivarea prezentului acord după cum urmează:

A. Casa de Cultură:

- a) Va pune la dispoziția partenerilor imobilul Teatru de Vară Eforie Nord, în vederea organizării de evenimente, ori de câte ori îi este solicitat în cadrul duratei stabilite;
- b) Va urmări consumurile de utilități în vederea recuperării contravalorii acestora de la parteneri.

B. Partenerii:

- a) Vor efectua pe cheltuială proprie toate lucrările necesare pentru aducerea imobilului în stare corespunzătoare conform destinației sale (organizare de evenimente);
- b) Vor răspunde pentru securitatea și sănătatea persoanelor care participă la evenimente
- c) Vor achita contravaloarea utilităților aferente perioadei de utilizare a imobilului.
- d) Vor achitate taxele și impozitele către bugetul local al orașului Eforie (impozit pe clădire - dacă este cazul, impozit pe spectacole etc.).

VI. Modificarea, încetarea și rezilierea Acordului de parteneriat

Art. 6. Prezentul acord de parteneriat încetează de drept la expirarea perioadei pentru care a fost încheiat.

Art. 7. Prezentul acord de parteneriat poate fi denunțat unilateral de către fiecare parte, cu un preaviz de 15 zile, fără obligația prezentării motivelor.

VII. Dispoziții finale

Art. 8. - Prezentul acord poate fi modificat și completat numai cu acordul celor două părți.

Orice problemă întâmpinată de una dintre părți pe parcursul pregătirii sau implementării unui proiect va fi comunicată și celeilalte părți, în vederea soluționării de comun acord.

Prezentul Acord a fost încheiat astăzi,2026, în 4 (patru) exemplare originale, câte un singur exemplar pentru fiecare parte promovare a acordului.

Casa de Cultură Eforie

Parteneri:

SC NAMOR BLACK SEA SRL

~~SC DRAGOMIROIU MUSIC COMPANY SRL~~

SC MAGIC MOMENTS SHOW SRL

ACORD DE PARTENERIAT

I. Părțile acordului de parteneriat

Art. 1. - Parteneriatul se încheie între *Casa de Cultură* Eforie cu sediul în str. Republicii Eforie Nord, județul Constanța, România, cod fiscal 4860024, tel. 0760.095.892 reprezentată prin

și

SC NAMOR BLACK SEA SRL cu sediul în Strada Independenței nr. 4A, Camera nr. 2, Județul Constanta, CUI 48383415, înregistrată la ONRC sub nr. J13/2155/2003, reprezentată prin Mihai Roman.

Obiectul acordului de parteneriat

Art. 2. - Acordul are ca punerea la dispoziție de către Casa de Cultură a spațiului destinat vânzării de floricele situat în incinta imobilului Teatru de Vară Eforie Nord - strada Alexandru Ioan Cuza, fn, lot/Zona 1, județul Constanta către partener.

II. Durata acordului

Art. 3. - Acordul se încheie pentru perioada 7 iulie - 30 august 2026.

III. Scopul parteneriatului

Art. 4. - Scopul parteneriatului este utilizarea spațiului de către partener ori de câte ori se organizează evenimente socio-culturale (spectacole artistice) în incinta Teatrului de Vară.

IV. Obligațiile și drepturile partenerilor

Art. 5. (1) Părțile vor fi implicate activ în definitivarea prezentului acord după cum urmează:

A. Casa de Cultură:

- a) Va pune la dispoziția partenului spațiul destinat vânzării de floricele din incinta imobilului Teatru de Vară Eforie Nord, ori de câte ori sunt organizate spectacole în cadrul duratei stabilite;

B. Partenerul:

- a) Va efectua pe cheltuială proprie toate lucrările necesare pentru aducerea spațiului în stare corespunzătoare conform destinației sale (vânzare de floricele);
- b) Va răspunde pentru respectarea tuturor normelor în vigoare cu privire la sănătatea și securitatea publică;
- c) Va achita obligațiile de plată către bugetul local.

V. Modificarea, încetarea și rezilierea Acordului de parteneriat

Art. 6. Prezentul acord de parteneriat încetează de drept la expirarea perioade pentru care a fost încheiat.

Art. 7. Prezentul acord de parteneriat poate fi denunțat unilateral de către fiecare parte, cu un preaviz de 15 zile, fără obligația prezentării motivelor.

VI. Dispoziții finale

Art. 8. - Prezentul acord poate fi modificat și completat numai cu acordul celor două părți.

Orice problemă întâmpinată de una dintre părți pe parcursul pregătirii sau implementării unui proiect va fi comunicată și celeilalte părți, în vederea soluționării de comun acord.

Prezentul Acord a fost încheiat astăzi,2026, în 2 (două) exemplare originale, câte un singur exemplar pentru fiecare parte promotoare a acordului.

Casa de Cultură Eforie

Partener

SC NAMOR BLACK SEA SRL

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ



SECRETAR GENERAL

